

Dohoda o převodu práv a povinností, vyplývajících z Nájemní smlouvy ze dne 22. 12. 2023, ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 (dále jen Dohoda)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1. **Městem Žďár nad Sázavou**, zastoupeným starostou **Ing. Martinem Mrkosem, ACCA**, IČO 00295841, dále jen pronajímatel, na straně jedné

a

2. panem **Ahmadem Edreesem**, bytem [REDAKCE] Žďár nad Sázavou [REDAKCE], soukromým podnikatelem podnikající jako zahraniční fyzická osoba Ahmad Edrees, IČO 09754351 se sídlem podnikání I [REDAKCE] Žďár nad Sázavou [REDAKCE], dále jen nájemce, na straně druhé

a

3. společností **DD FAMILIA s.r.o.**, se sídlem Libušínská 197/44, 591 01, Žďár nad Sázavou 1, IČO 21514151, zastoupenou jednatelem panem **Ahmadem Edreesem**, jednatelem společnosti, dále jen nabyvatel práv a povinností, na straně třetí

takto:

I.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 22. 12. 2023 Nájemní smlouvu za účelem podnikání - umístění a provoz prodejního stánku rychlého občerstvení v souladu s Manuálem dobré praxe reklamy a označování provozoven - schváleno v Radě města Žďáru nad Sázavou dne 18. 12. 2023. Ke shora uvedené smlouvě byl uzavřen Dodatek č. 1 a Dodatek č. 2 (dále jen Nájemní smlouva).

II.

Shora uvedení účastníci se dohodli, že s účinností od 11. 12. 2024 práva a povinnosti z Nájemní smlouvy vyplývající přechází z nájemce pana Ahmada Edreese na společnost DD FAMILIA s.r.o., se sídlem Libušínská 197/44, 591 01, Žďár nad Sázavou 1, IČO 21514151, která jako nabyvatel práv a povinností z Nájemní smlouvy vyplývajících na straně nájemce tato práva a povinnosti přijímá.

III.

Uzavření této Dohody schválila Rada města Žďár nad Sázavou na svém zasedání dne 9. 12. 2024. Záměr uzavřít tuto dohodu byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu Žďár nad Sázavou ve dnech 20. 11. 2024 až 5. 12. 2024.

Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem 11. 12. 2024, popřípadě dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv, dle toho, která skutečnost nastane později.

Tato Dohoda je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každý účastník této Dohody.

Účastníci této Dohody shodně prohlašují, že tato Dohoda je sepsána na základě pravdivých údajů, svobodné a skutečné vůle, prosté omylu, že s jeho obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 11. 12. 2024

ve Žďáře nad Sázavou, dne 11. 12. 2024

.....
Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta města Žďáru nad Sázavou
pronajímatel

.....
Ahmad Edrees
nájemce

.....
Ahmad Edrees
jednatel společnosti DD FAMILIA s.r.o.
nabyvatel práv a povinností