MZE-77103/2024-11141



mzedms028513677

## **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání**

## **č. 2244-2023-11141/1**

uzavřený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), a v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000Sb.“)

mezi stranami:

**Česká republika - Ministerstvo zemědělství**

se sídlem Těšnov 65/17, Nové Město, 110 00 Praha 1,

za kterou právně jedná Mgr. Pavel Brokeš, ředitel odboru vnitřní správy, na základě Organizačního řádu Ministerstva zemědělství v platném znění,

IČ: 00020478

DIČ: CZ00020478(v postavení osoby povinné k dani dle § 5 odst. 1 věty druhé a plátce dle

§ 6 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů)

bankovní spojení: ČNB Praha 1

číslo účtu: 19-1226001/0710 - nájem

1226001/0710 – služby

Kontaktní osoba: Hana Kasalová, referent odboru vnitřní správy

Klostermannova 635/III., 337 01 Rokycany

Telefon: 725 832 086

e-mail: hana.kasalova@mze.gov.cz

(dále jen „**pronajímatel“** na straně jedné)

a

**Simaco Calligraphy & Writing s.r.o.**

se sídlem S. K. Neumanna 1342, 269 01 Rakovník

zapsaný v obchodním rejstříkuvedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 391171

IČ: 19760701

DIČ: CZ19760701 **není plátce DPH**

Zastoupený XXXXXXXXXXXXX

bankovní spojení: Fio banka, a.s.

číslo účtu: 2202687209/2010

(dále jen „**nájemce“** na straně druhé)

(a oba společně **„smluvní strany“**)

Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu nájmu.

**Článek I.**

**S účinností od 1. 1. 2025 se zrušuje odstavec 2) článku II. Smlouvy a nahrazuje se novým zněním:**

2) Předmětem nájmu upraveného touto smlouvou jsou nebytové prostory v Budově o **celkové výměře 38,40 m2** – kancelář č. 219 a č. 220 (dále také jen **„pronajímané prostory“**).

**Článek II.**

**Závěrečná ustanovení**

1) Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a sjednává se s účinností od 1.1.2025 za předpokladu, že bude neprodleně po podpisu, nejpozději dnem 31.12.2024 zveřejněn v registru smluv. Pokud dodatek nebude do dne účinnosti zveřejněn v registru smluv, nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění.

2) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

3) Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy a nájemce jeden stejnopis.

V Praze dne 9.12.2024 V Rakovníku dne 11.12.2024

 Pronajímatel: Nájemce:

 XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX

**……………………………………………. ………………………………………..**

**Česká republika – Ministerstvo zemědělství**  **Simaco Calligraphy & Writing s.r.o.**

 Mgr. Pavel Brokeš XXXXXXXXXXXXXXX

 ředitel odboru vnitřní správy jednatelka