

S M L O U V A

č. MO-37-102/99/Ha-99

o nájmu pozemku, uzavřená v souladu s ustanovením § 663
a násl. zák.č. 47/1992 Sb. mezi

1. Paní

Drozdová Stela, *NAR. 1930*

bytem Praha,

a

MUDr. Krejčí Jarmila, *NAR. 1938*

bytem Ostrava-Poruba,

(jako pronajímající)

2. Město H l u č í n, IČO 300063

se sídlem : Hlučín, Mírové náměstí 23

zastoupené starostou Petrem A d a m c e m

(jako nájemce)

I.

P ř e d m ě t n á j m u :

Paní Drozdová Stela a MUDr. Krejčí Jarmila jsou dle Rozhodnutí Okresního úřadu v Opavě, Okresního pozemkového úřadu č.j. OPÚ/ 800/91-NM/11 ze dne 7. 10. 1998 spoluvlastnice pozemku parc.č.2088/29 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10 682 m² v k.ú.Hlučín.

II.

Ú č e l n á j m u :

Paní Drozdová Stela a MUDr. Krejčí Jarmila pronajímají touto smlouvou Městu Hlučín pozemek parc.č. 2088/29 k.ú.Hlučín o výměře 10 682 m².

Nájemce se zavazuje užívat pronajatý pozemek jako sportoviště.

III.

C e n a n á j m u :

Pronájem pozemku byl schválen na 20. zasedání městské rady dne 4.10.1999 pod bodem I.- 20/42 f). Zároveň byla tímto zasedáním schválena i cena za pronájem ve výši 0,50 Kč/m²/rok. Celková výše ročního pronájmu tedy činí 5.341,- Kč/rok. Nájemce se zavazuje hradit nájemné v ročních platbách ve výši 5.341,-Kč vždy k 31.12. kalendářního roku, s tím, že cena se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Protože nájemní vztah trvá v roce 1999 od 1.11.1999, zaplatí nájemce k 31.12.1999 částku 890,20,-Kč, což je nájemné za dobu od 1.11.1999 do 31.12.1999.

Nájemné bude poukázováno složenkami na adresu pronajímajících (každé 1/2). Poštovné hradí nájemce. Případnou změnu adresy jsou pronajímající povinné okamžitě sdělit nájemci.

IV.

D o b a n á j m u :

Nájemní vztah se uzavírá na dobu neurčitou, počínaje dnem 1.11.1999 s výpovědní lhůtou 2 měsíce. Výpověď musí být podána písemně. Výpovědní lhůta počíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po dni podání výpovědi.

V.

O s t a t n í u j e d n á n í :

Výše uvedený pozemek se pronajímá jako sportoviště a nájemce se zavazuje, že bude provádět údržbu pronajatého pozemku.

VI.

Tato smlouva se vyhotovuje v pěti vyhotoveních, z nichž dvě obdrží pronajímající a tři nájemce.

V Hlučíně 1.11.1999

Petr A D A M E C
nájemce



.....
Stela D r o z d o v á
pronajímající

.....
MUDr. Jarmila K r e j c í
pronajímající

42

DOPLNĚK Č. 1

nájemní smlouvy č. MO - 37- 102/99/Ha - 99

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

1) Stela Drozdová, *NAR. 1930*

bytem Praha,

a

MUDr. Jarmila Krejčí, *NAR. 1938*

bytem Ostrava-Poruba,
(jako pronajímatel)

a

2) Město Hlučín, IČ 300063
se sídlem: Hlučín, Mírové nám. 23
zastoupené starostou Petrem Adamcem
(jako nájemce)

takto:

I.

Dne 1.1.1999 uzavřelo Město Hlučín a paní Stela Drozdová,
) a paní MUDr. Jarmila Krejčí,
nájemní smlouvu č.
MO-37-102/99/Ha-99 o nájmu pozemku parc.č. 2088/29 v k.ú.
Hlučín.

O nájmu pozemku parc.č. 2088/29 v k.ú. Hlučín rozhodlo 20.
zasedání městské rady, konané dne 4.10.1999, které zároveň
rozhodlo o částce za pronájem ve výši 0,50 Kč/m²/rok. Celkový
roční nájem tedy činil 5.341,- Kč. Město Hlučín se zároveň
zavázalo, že cena za nájem pozemku se bude každoročně
zvyšovat o inflační koeficient.

II.

Dle sdělení Českého statistického úřadu činila roční míra inflace za rok 1999 2,1 %. 31. zasedání městské rady, konané dne 6. března 2000 rozhodlo o zvýšení částky za nájem pozemku parc.č. 2088/29 v k.ú. Hlučín o inflační koeficient 0,021.

III.

Obě strany se dohodly, že bod III. citované nájemní smlouvy se doplňuje takto:

31. zasedání městské rady, konané dne 6. března 2000 rozhodlo o zvýšení částky za nájem pozemku parc.č. 2088/29 v k.ú. Hlučín o inflační koeficient 0,021.

Celková částka za nájem pozemku parc.č. 2088/29 v k.ú. Hlučín tedy činí 5.453,20 Kč. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné v roční platbě ve výši 5.453,20 Kč k 31.12.2000. Nájemné bude poukázáno složenkami na adresu pronajímajících (každé 1/2).

IV.

Ostatní body i odstavce citované nájemní smlouvy zůstávají i nadále v platnosti.

V.

Smluvní strany si tento dodatek přečetly, souhlasí s jejími podmínkami a prohlašují, že tato nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Tento dodatek se vyhotovuje v pěti vyhotoveních, z nichž tři obdrží nájemce a dvě pronajímatel.

V Hlučíně dne 27. 4. 2000

pronajímatel



nájemce

DOPLNĚK Č. 2

nájemní smlouvy č. MO - 37- 102/99/Ha - 99

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

1) Stela Drozdová, *NAR. 1930*

bytem Praha,

a

MUDr. Jarmila Krejčí, *NAR. 1938*

bytem Ostrava - Poruba,

(jako pronajímatel)

a

2) Město Hlučín, IČ 300063
se sídlem: Hlučín, Mírové nám. 23
zastoupené starostou Petrem Adamcem
(jako nájemce)

takto:

I.

Dne 1. 1. 1999 uzavřelo Město Hlučín a paní Stela Drozdová,
a paní MUDr. Jarmila Krejčí,
nájemní smlouvu č.
MO-37-102/99/Ha-99 o nájmu pozemku parc. č. 2088/29 v k.ú.
Hlučín o výměře 10682 m².

O nájmu pozemku parc. č. 2088/29 v k.ú. Hlučín rozhodlo 20.
zasedání městské rady, konané dne 4.10.1999, které zároveň
rozhodlo o částce za pronájem ve výši 0,50 Kč/m²/rok. Celkový
roční nájem tedy činil 5.341,- Kč. Město Hlučín se zároveň
zavázalo, že cena za nájem pozemku se bude každoročně
zvyšovat o inflační koeficient.

II.

31. zasedání městské rady, konané dne 6.3.2000 rozhodlo o zvýšení částky za pronájem pozemku parc.č. 2088/29 v k.ú. Hlučín o inflační koeficient 1,021.

III.

MUDr. J. Krejčí a S. Drozdová prodaly sousedním vlastníkům kupní smlouvou (vklad práva povolen rozhodnutím č.j. V 11 4408/2000, právní účinky vznikly dnem 3. 11. 2000) část pozemku parc. č. 2088/29 v k.ú. Hlučín o výměře 232 m².

Původní výměra pozemku parc. č. 2088/29 činila 10682 m², nová výměra pro nájem Městu Hlučínu je 10450 m².

Dle sdělení Českého statistického úřadu činila roční míra inflace za rok 2000 3,9 %.

IV.

51. zasedání Rady města Hlučína konané dne 20. 2. 2001 - usnesení č. II. - 51/110 i) rozhodlo o úpravě nájemní smlouvy s MUDr. J. Krejčí a S. Drozdovou na nájem pozemku parc. č. 2088/29 v k.ú. Hlučín takto:

- zvýšení částky za nájem pozemku parc. č. 2088/29 v k.ú. Hlučín (o nové výměře 10450 m²) o inflační koeficient 1,039 (roční nájemné 5.542,80 Kč)

- vzhledem k tomu, že právní účinky kupní smlouvy na část pozemku parc. č. 2088/29 o výměře 232 m² vznikly již dnem 3.11.2000, nájemné za rok 2000 snížit o 19,10 Kč.

Výsledná částka za nájem pozemku parc.č. 2088/29 v k.ú. Hlučín v roce 2001 tedy činí 5.523,70 Kč.

V.

Obě strany se dohodly, že bod III. citované nájemní smlouvy se doplňuje takto:

Celková částka za nájem pozemku parc.č. 2088/29 v k.ú. Hlučín v roce 2001 činí 5.523,70 Kč. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné v roční platbě ve výši 5.523,70 Kč k 31.12.2001. Nájemné bude poukázáno složenkami na adresu pronajímajících (každé 1/2).

IV.

Ostatní body i odstavce citované nájemní smlouvy zůstávají i nadále v platnosti.

V.

Smluvní strany si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho podmínkami a prohlašují, že nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Tento dodatek se vyhotovuje v pěti vyhotoveních, z nichž tři obdrží nájemce a dvě pronajímatel.

V Hlučíně dne 27. února 2001

pronajímatel

nájemce



DOPLNĚK Č. 3

nájemní smlouvy č. MO - 37- 102/99/Ha - 99,
který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

1) Stela Drozdová, *NAR. 1930*

bytem Praha,

a

MUDr. Jarmila Krejčí, *NAR. 1938*

bytem Ostrava - Poruba,

(jako pronajímatel)

a

2) Město Hlučín, IČ 300063
se sídlem: Hlučín, Mírové nám. 23
zastoupené starostou Petrem Adamcem
(jako nájemce)

takto:

I.

Dne 1. 1. 1999 uzavřelo Město Hlučín a paní Stela Drozdová,
a paní MUDr. Jarmila Krejčí,
nájemní smlouvu č.
MO-37-102/99/Ha-99 o nájmu pozemku parc. č. 2088/29 v k.ú.
Hlučín o výměře 10682 m².

O nájmu pozemku parc. č. 2088/29 v k.ú. Hlučín rozhodlo 20.
zasedání městské rady, konané dne 4.10.1999, které zároveň
rozhodlo o částce za pronájem ve výši 0,50 Kč/m²/rok. Celkový
roční nájem tedy činil 5.341,- Kč. Město Hlučín se zároveň
zavázalo, že cena za nájem pozemku se bude každoročně
zvyšovat o inflační koeficient.

II.

Nájemné za pozemek parc. č. 2088/29 v k.ú. Hlučín v roce
2001 činilo částku 5.542,80 Kč.

Dle sdělení Českého statistického úřadu činila roční míra
inflace za rok 2001 4,7 %.

III.

78. schůze rady města, konaná dne 4. 3. 2001, pod č. usnesení I. - 78/144 j) rozhodla o zvýšení částky za pronájem pozemku parc.č. 2088/29 v k.ú. Hlučín o inflační koeficient 1,047.

IV.

Obě strany se dohodly, že bod III. citované nájemní smlouvy se doplňuje takto:

Celková částka za nájem pozemku parc.č. 2088/29 v k.ú. Hlučín v roce 2002 činí 5.803,30 Kč. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné v roční platbě ve výši 5.803,30 Kč k 31. 12. 2002. Nájemné bude poukázáno složenkami na adresu pronajímajících (každé 1/2).

V.

Ostatní body i odstavce citované nájemní smlouvy zůstávají i nadále v platnosti.

VI.

Smluvní strany si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho podmínkami a prohlašují, že nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Tento dodatek se vyhotovuje v pěti vyhotoveních, z nichž tři obdrží nájemce a dvě pronajímatel.

V Hlučíně dne 6. března 2002

pronajímatel

nájemce



Dodatek č. 4
ke smlouvě o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99
který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Stela Drozdová, NAR. 1930

bytem: Praha,

a

MUDr. Jarmila Krejčí, NAR. 1938

bytem Ostrava - Poruba,

(jako pronajímatel)

1. Město Hlučín, IČ 300063

se sídlem: Hlučín, Mírové náměstí 24/23

zastoupené starostou Petrem Adamcem

(jako nájemce)

I.

Bod I. - předmět nájmu - se na základě vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu v katastrálním území Hlučín dnem 27.srpna 2002 a současně na základě rozhodnutí 4. schůze Rady města Hlučina, konané dne 16. prosince 2002, usnesení č. 4/7a) mění takto:

Stela Drozdová a MUDr. Jarmila Krejčí jsou dle Rozhodnutí Okresního úřadu v Opavě, Okresního pozemkového úřadu č.j. OPÚ/800/91-NM/11 ze dne 7. 10. 1998 spoluvlastnice pozemku p.č. 2088/29 k.ú. Hlučín - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9945 m².

II.

Bod II. - účel nájmu - zní:

Stela Drozdová a MUDr. Jarmila Krejčí pronajímají Městu Hlučínu pozemek p.č. 2088/29 k.ú. Hlučín o výměře 9945 m².

Nájemce se zavazuje užívat pronajatý pozemek jako sportoviště.

III.

V bodě III. shora citované smlouvy se mění třetí věta prvního odstavce takto:

Celková výše ročního nájmu (počínaje dnem 1. 1. 2003) činí dle míry inflace v r. 2001 5.522,90 Kč. Nájemce se zavazuje hradit nájemné v ročních platbách ve výši 5.522,90 Kč vždy k 31.12. kalendářního roku s tím, že cena se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Dodatkem č. 5 bude dále upravena výše nájmu v závislosti na výši míry inflace v r. 2002.

III.
Závěrečná ustanovení

1. V ostatních bodech zůstává znění uzavřené smlouvy o nájmu nezměněno.
2. Tento dodatek č. 4 se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž dvě obdrží pronajímatel a tři nájemce.
3. Platnost a účinnost tohoto dodatku počíná dnem 1.1.2003.

IV.

**Doložka platnosti právního úkonu
dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)**

Touto doložkou se dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 o obcích (obecní zřízení) potvrzuje, že o uzavření tohoto dodatku č. 4 rozhodla Rada města Hlučína na své 4. schůzi, konané dne 16. prosince 2002, usnesením č. 4/7a).

V Hlučíně dne 21.1.2003

pronajímatel

nájemce



HC JH

Dodatek č. 5
ke smlouvě o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99,
který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Stela Drozdová, *NAR. 1930*

bytem: Praha,

a

MUDr. Jarmila Krejčí, *NAR. 1938*

bytem Ostrava - Poruba,
(jako pronajímatel)

1. Město Hlučín, IČ 300063

se sídlem: Hlučín, Mírové náměstí 24/23
zastoupené starostou Petrem Adamcem
(jako nájemce)

I.

Stela Drozdová a MUDr. Jarmila Krejčí jsou dle Rozhodnutí Okresního úřadu v Opavě, Okresního pozemkového úřadu č.j. OPÚ/800/91-NM/11 ze dne 7. 10. 1998 spoluvlastnice pozemku p.č. 2088/29 k.ú. Hlučín - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9945 m².

II.

Stela Drozdová a MUDr. Jarmila Krejčí pronajímají Městu Hlučínu pozemek p.č. 2088/29 k.ú. Hlučín o výměře 9945 m². Nájemce se zavazuje užívat pronajatý pozemek jako sportoviště.

III.

Celková výše ročního nájmu (počínaje dnem 1. 1. 2003) činí dle míry inflace v r. 2001 5.522,90 Kč. Nájemce se zavazuje hradit nájemné v ročních platbách ve výši 5.522,90 Kč vždy k 31.12. kalendářního roku s tím, že cena se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Dle sdělení Českého statistického úřadu činila roční míra inflace za r. 2002 1,8%. Obě strany se dohodly, že bod III. výše citované smlouvy o nájmu pozemku se upravuje takto:

Roční nájemné za rok 2003 činí částku 5.622,40 Kč. Nájemce se zavazuje do 31. 12. kalendářního roku uhradit částku 5.622,40 Kč v roční platbě, která bude poukázána složenkami na adresu pronajímajících, a to dle jejich vlastnického podílu (každé 1/2).

V ostatních bodech zůstává znění uzavřené smlouvy o nájmu nezměněno.

III.

Závěrečná ustanovení

Smluvní strany si tento dodatek č. 5 přečetly, souhlasí s jeho podmínkami a prohlašují, že nebyl ujednáno v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Dodatek č. 5 se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a tři nájemce.

IV.

Doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

Touto doložkou se dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 o obcích (obecní zřízení) potvrzuje, že o uzavření tohoto dodatku č. 5 rozhodla Rada města Hlučína na své 11. schůzi, konané dne 17. března 2003, usnesením č. 11/8b).

V Hlučíně dne 23. dubna 2003

pronajímatel

nájemce



Dodatek č. 6
ke smlouvě o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99,
který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1 Stela Drozdová, *NAR. 1930*

bytem: Praha,

a

MUDr. Jarmila Krejčí, *NAR. 1938*

bytem Ostrava - Poruba,

(jako pronajímatel)

2. Město Hlučín, IČ 00300063

se sídlem: Hlučín, Mírové náměstí 24/23

zastoupené starostou Petrem Adamcem

(jako nájemce)

Na základě rozhodnutí 34. schůze Rady města Hlučína, konané dne 16. února 2004, usnesení č. 34/6 a), o uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 2088/29 v k.ú. Hlučín s p. Drozdovou Stelou, bytem _____ a MUDr. Krejčí Jarmilou, _____ kterým se upraví cena za nájem o inflační koeficient 1,001, se upravuje bod III. výše citované smlouvy.

I.

Stela Drozdová a MUDr. Jarmila Krejčí jsou dle Rozhodnutí Okresního úřadu v Opavě, Okresního pozemkového úřadu č.j. OPÚ/800/91-NM/11 ze dne 7. 10. 1998 spoluvlastnice pozemku p.č. 2088/29 k.ú. Hlučín - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9945 m².

II.

Stela Drozdová a MUDr. Jarmila Krejčí pronajímají Městu Hlučínu pozemek p.č. 2088/29 k.ú. Hlučín o výměře 9945 m². Nájemce se zavazuje užívat pronajatý pozemek jako sportoviště.



III.

Celková výše ročního nájmu činila dle míry inflace v r. 2002 částku 5.622,40 Kč. Nájemce se zavázal hradit nájemné v ročních platbách ve výši 5.622,40 Kč vždy k 31.12. kalendářního roku s tím, že cena se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Dle sdělení Českého statistického úřadu činila roční míra inflace za rok 2003 0,1 %. Obě strany se dohodly, že bod III. výše citované smlouvy o nájmu pozemku se upravuje takto:

Roční nájemné za rok 2004 činí částku 5.628,-- Kč. Nájemce se zavazuje do 31. 12. kalendářního roku uhradit částku 5.628,-- Kč v roční platbě, která bude poukázána složenkami na adresu pronajímajících, a to dle jejich vlastnického podílu (každé 1/2).

V ostatních bodech zůstává znění uzavřené smlouvy o nájmu nezměněno.

III.

Závěrečná ustanovení

Smluvní strany si tento dodatek č. 6 přečetly, souhlasí s jeho podmínkami a prohlašují, že nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Dodatek č. 6 se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a tři nájemce.

IV.

Doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

Touto doložkou se dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 o obcích (obecní zřízení) potvrzuje, že o uzavření dodatku č. 6 rozhodla Rada města Hlučína na své 34. schůzi, konané dne 16. února 2004, usnesením č. 34/6 a).

V Hlučíně dne 11. března 2004

pronajímatel

nájemce



Dodatek č. 7

ke smlouvě o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99,

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. **Stela Drozdová, NAR. 1930**

bytem: Praha

a

MUDr. Jarmila Krejčí, NAR. 1938

bytem Ostrava - Poruba
(jako pronajímatel)

2. **Město Hlučín, IČ 00300063**

se sídlem: Hlučín, Mírové náměstí 24/23
zastoupené starostou Petrem Adamcem
(jako nájemce)

Na základě rozhodnutí 61. schůze Rady města Hlučína, konané dne 7. února 2005, usnesení č. 61/11 j), o uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 2088/29 v k.ú. Hlučín s p. Drozdovou Stelou, bytem _____, kterým se upraví cena za nájem o inflační koeficient 1,028, se upravuje bod III. výše citované smlouvy.

I.

Stela Drozdová a MUDr. Jarmila Krejčí jsou dle Rozhodnutí Okresního úřadu v Opavě, Okresního pozemkového úřadu č.j. OPÚ/800/91-NM/11 ze dne 7. 10. 1998 spoluvlastnice pozemku p.č. 2088/29 k.ú. Hlučín - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9945 m².

II.

Stela Drozdová a MUDr. Jarmila Krejčí pronajímají Městu Hlučínu pozemek p.č. 2088/29 k.ú. Hlučín o výměře 9945 m². Nájemce se zavazuje užívat pronajatý pozemek jako sportoviště.

III.

Celková výše ročního nájmu činila dle míry inflace v r. 2003 částku 5.628,-- Kč. Nájemce se zavázal hradit nájemné v ročních platbách ve výši 5.628,-- Kč vždy k 31.12. kalendářního roku s tím, že cena se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Dle sdělení Českého statistického úřadu činila roční míra inflace za rok 2004 2,8 %. Obě strany se dohodly, že bod III. výše citované smlouvy o nájmu pozemku se upravuje takto:

Roční nájemné za rok 2005 činí částku 5.786,-- Kč. Nájemce se zavazuje do 31. 12. kalendářního roku uhradit částku 5.786,-- Kč v roční platbě, která bude poukázána složenkami na adresu pronajímajících, a to dle jejich vlastnického podílu (každé 1/2).

V ostatních bodech zůstává znění uzavřené smlouvy o nájmu nezměněno.

IV.

Závěrečná ustanovení

Účastníci smlouvy si tento dodatek č. 7 přečetli, souhlasí s jeho podmínkami a prohlašují, že nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Dodatek č. 7 se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a tři nájemce.

V.

Doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

Touto doložkou se dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 o obcích (obecní zřízení) potvrzuje, že o uzavření dodatku č. 7 rozhodla Rada města Hlučína na své 61. schůzi, konané dne 7. února 2005, usnesením č. 61/11 j).

V Hlučíně dne 14. února 2005

pronajímatel/

nájemce



Dodatek č. 8

ke smlouvě o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99,

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Stela Drozdová, *NAR. 1930*

bytem: Praha,

a

MUDr. Jarmila Krejčí, *NAR. 1938*

bytem Ostrava - Poruba,
(jako pronajímatel)

2. Město Hlučín, IČ 00300063

se sídlem: Hlučín, Mírové náměstí 24/23
zastoupené starostou Petrem Adamcem
(jako nájemce)

Na základě rozhodnutí 90. schůze Rady města Hlučína, konané dne 20. března 2006, usnesení č. 90/5 c), o uzavření dodatku č. 8 ke smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 2088/29 v k.ú. Hlučín s p. Drozdovou Stelou, a MUDr. Krejčí Jarmilou, , kterým se upraví cena za nájem o inflační koeficient 1,019, se upravuje bod III. výše citované smlouvy.

I.

Stela Drozdová a MUDr. Jarmila Krejčí jsou dle Rozhodnutí Okresního úřadu v Opavě, Okresního pozemkového úřadu č.j. OPÚ/800/91-NM/11 ze dne 7. 10. 1998 spoluvlastnice pozemku p.č. 2088/29 k.ú. Hlučín - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9945 m².

II.

Stela Drozdová a MUDr. Jarmila Krejčí pronajaly Městu Hlučínu pozemek p.č. 2088/29 k.ú. Hlučín o výměře 9945 m². Nájemce se zavázal užívat pronajatý pozemek jako sportoviště.

III.

Celková výše ročního nájmu činila dle míry inflace v r. 2004 částku 5.786,-- Kč. Nájemce se zavázal hradit nájemné v ročních platbách ve výši 5.786,-- Kč vždy k 31.12. kalendářního roku s tím, že cena se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Dle sdělení Českého statistického úřadu činila roční míra inflace za rok 2005 1,9 %. Obě strany se dohodly, že bod III. výše citované smlouvy o nájmu pozemku se upravuje takto:

Roční nájemné za rok 2006 činí částku 5.896,- Kč. Nájemce se zavazuje do 31. 12. kalendářního roku uhradit částku 5.896,-- Kč v roční platbě, která bude poukázána složenkami na adresu pronajímajících, a to dle jejich vlastnického podílu (každé 1/2).

V ostatních bodech zůstává znění uzavřené smlouvy o nájmu nezměněno.

IV.

Závěrečná ustanovení

Účastníci smlouvy si tento dodatek č. 8 přečetli, souhlasí s jeho podmínkami a prohlašují, že nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Dodatek č. 8 se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a tři nájemce.

V.

Doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

Touto doložkou se dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 o obcích (obecní zřízení) potvrzuje, že o uzavření dodatku č. 8 rozhodla Rada města Hlučína na své 90. schůzi, konané dne 20. března 2006, usnesením č. 90/5 c).

V Hlučíně dne 29. března 2006

pronajímatel

nájemce



hlo pa

Dodatek č. 9

ke smlouvě o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99,

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Stela Drozdová, *NAR. 1938*

bytem: Praha,

a

MUDr. Jarmila Krejčí, *NAR. 1938*

bytem Ostrava - Poruba,
(jako pronajímatel)

2. Město Hlučín, IČ 00300063

se sídlem: Hlučín, Mírové náměstí 24/23
zastoupené starostou Ing. Davidem Maňasem
(jako nájemce)

2040441

Městský úřad Hlučín				
Čj: <i>OMM 160849/20071</i>				
Došlo dne: - 3 -12- 2007			v hod.	
Dokument počet listů: 3			Spis. znak: <i>274.11</i>	
Přílohy	Druh	Listy	Svazky	kB

Na základě rozhodnutí 27. schůze Rady města Hlučína, konané dne 5. listopadu 2007, usnesení č. 27/15 o), o uzavření dodatku č. 9 ke smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 2088/29 v k.ú. Hlučín s p. Drozdovou Stelou, bytem

a MUDr. Krejčí Jarmilou, , kterým se upraví cena za nájem o inflační koeficient za rok 2006 se upravuje bod III. výše citované smlouvy.

I.

Stela Drozdová a MUDr. Jarmila Krejčí jsou dle Rozhodnutí Okresního úřadu v Opavě, Okresního pozemkového úřadu č.j. OPÚ/800/91-NM/11 ze dne 7. 10. 1998 spoluvlastnice pozemku p.č. 2088/29 k.ú. Hlučín - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9945 m².

II.

Stela Drozdová a MUDr. Jarmila Krejčí pronajaly Městu Hlučínu pozemek p.č. 2088/29 k.ú. Hlučín o výměře 9945 m². Nájemce se zavázal užívat pronajatý pozemek jako sportoviště.

III.

Celková výše ročního nájmu činila dle míry inflace v r. 2005 částku 5.896,-- Kč. Nájemce se zavázal hradit nájemné v ročních platbách ve výši 5.896,-- Kč vždy k 31.12. kalendářního roku s tím, že cena se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Dle sdělení Českého statistického úřadu činila roční míra inflace za rok 2006 2,5 %. Obě strany se dohodly, že bod III. výše citované smlouvy o nájmu pozemku se upravuje takto:

Roční nájemné za rok 2007 činí částku 6.043,50 Kč. Nájemce se zavazuje do 31. 12. kalendářního roku uhradit částku 6.043,50 Kč v roční platbě, která bude poukázána složenkami na adresu pronajímajících, a to dle jejich vlastnického podílu (každé 1/2).

V ostatních bodech zůstává znění uzavřené smlouvy o nájmu nezměněno.

IV.

Závěrečná ustanovení

Účastníci smlouvy si tento dodatek č. 9 přečetli, souhlasí s jeho podmínkami a prohlašují, že nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Dodatek č. 9 se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a tři nájemce.

V.

**Doložka platnosti právního úkonu
dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)**

Touto doložkou se dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 o obcích (obecní zřízení) potvrzuje, že o uzavření dodatku č. 9 rozhodla Rada města Hlučína na své 27. schůzi, konané dne 5. listopadu 2006, usnesením č. 27/15 o).

V Hlučíně dne **14 -11- 2007**

pronajímatel

nájemce



per

Dodatek č. 10

ke smlouvě o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99,

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1 Stela Drozdová, *NAR. 1930*

bytem: Praha

a

MUDr. Jarmila Krejčí, *NAR. 1938*

bytem Ostrava - Poruba,
(jako pronajímatel)

2. Město Hlučín, IČ 00300063

se sídlem: Hlučín, Mírové náměstí 24/23

zastoupené místostarostou Ing. Pavlem Reiským
(jako nájemce)

Na základě rozhodnutí 53. schůze Rady města Hlučína, konané dne 15. září 2008, usnesení č. 53/9 f), o uzavření dodatku č. 10 ke smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 2088/29 v k.ú. Hlučín s p. Drozdovou Stelou, bytem

a MUDr. Krejčí Jarmilou, bytem , kterým se upraví cena za nájem o inflační koeficient za rok 2007 se upravuje bod III. výše citované smlouvy.

I.

Stela Drozdová a MUDr. Jarmila Krejčí jsou dle Rozhodnutí Okresního úřadu v Opavě, Okresního pozemkového úřadu č.j. OPÚ/800/91-NM/11 ze dne 7. 10. 1998 spoluvlastnice pozemku p.č. 2088/29 k.ú. Hlučín - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9945 m².

II.

Stela Drozdová a MUDr. Jarmila Krejčí pronajaly Městu Hlučínu pozemek p.č. 2088/29 k.ú. Hlučín o výměře 9945 m². Nájemce se zavázal užívat pronajatý pozemek jako sportoviště.

III.

Celková výše ročního nájmu činila dle míry inflace v r. 2006 částku 6.043,50 Kč. Nájemce se zavázal hradit nájemné v ročních platbách ve výši 6.043,50 Kč vždy k 31.12. kalendářního roku s tím, že cena se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Dle sdělení Českého statistického úřadu činila roční míra inflace za rok 2007 2,8 %. Obě strany se dohodly, že bod III. výše citované smlouvy o nájmu pozemku se upravuje takto:

Roční nájemné za rok 2008 činí částku 6.213,-- Kč. Nájemce se zavazuje do 31. 12. kalendářního roku uhradit částku 6.213,-- Kč v roční platbě, která bude poukázána složenkami na adresu pronajímajících, a to dle jejich vlastnického podílu (každé 1/2).

Polovina nájmu činí částku 3.106,50 Kč a vzhledem k tomu, že nájemné je zasíláno složenkami na adresu pronajímajících, dochází k úpravě částky a každé z pronajímajících bude zaslána částka 3.107,-- Kč.

V ostatních bodech zůstává znění uzavřené smlouvy o nájmu nezměněno.

IV.

Závěrečná ustanovení

Účastníci smlouvy si tento dodatek č. 10 přečetli, souhlasí s jeho podmínkami a prohlašují, že nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Dodatek č. 10 se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a tři nájemce.

V.

Doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

Touto doložkou se dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 o obcích (obecní zřízení) potvrzuje, že o uzavření dodatku č. 10 rozhodla Rada města Hlučína na své 53. schůzi, konané dne 15. října 2008, usnesením č. 53/9f).

V Hlučíně dne 13. 10. 2008

V Ostravě dne

.....
nájemce

.....
MUDr. Jarmila Krejčí



V Praze dne

.....
p. Stela Drozdová

Handwritten signature

Dodatek č. 11

ke smlouvě o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99,

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Stela Drozdová, *NAR. 1930*

bytem: Praha,

a

MUDr. Jarmila Krejčí, *NAR. 1938*

bytem Ostrava - Poruba,

(jako pronajímatel)

2. Město Hlučín,

IČ 00300063, DIČ CZ00300063

se sídlem: Hlučín, Mírové náměstí 24/23

zastoupené starostou Ing. Bernardem Ostárkem

(jako nájemce)

Na základě rozhodnutí 82. schůze Rady města Hlučína, konané dne 17. srpna 2009, usnesení č. 82/2f), o uzavření dodatku č. 11 ke smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 2088/29 v k.ú. Hlučín s p. Drozdovou Stelou, bytem

a MUDr. Krejčí Jarmilou, l., kterým se upraví cena za nájem o inflační koeficient za rok 2008 se upravuje bod III. výše citované smlouvy.

I.

Stela Drozdová a MUDr. Jarmila Krejčí jsou dle Rozhodnutí Okresního úřadu v Opavě, Okresního pozemkového úřadu č.j. OPÚ/800/91-NM/11 ze dne 7. 10. 1998 spoluvlastnice pozemku p.č. 2088/29 k.ú. Hlučín - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9945 m².

II.

Stela Drozdová a MUDr. Jarmila Krejčí pronajaly Městu Hlučínu pozemek p.č. 2088/29 k.ú. Hlučín o výměře 9945 m². Nájemce se zavázal užívat pronajatý pozemek jako sportoviště.

III.

Celková výše ročního nájmu činila dle míry inflace v r. 2007 částku 6.213,-- Kč. Nájemce se zavázal hradit nájemné v ročních platbách ve výši 6.213,-- Kč vždy k 31.12. kalendářního roku s tím, že cena se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Dle sdělení Českého statistického úřadu činila roční míra inflace za rok 2008 **6,3 %**. Obě strany se dohodly, že bod III. výše citované smlouvy o nájmu pozemku se upravuje takto:

Roční nájemné za rok 2009 činí částku **6.604,-- Kč**. Nájemce se zavazuje do 31. 12. kalendářního roku uhradit částku 6.604,-- Kč v roční platbě, která bude poukázána složenkami na adresu pronajímajících, a to dle jejich vlastnického podílu (každé 1/2).

V ostatních bodech zůstává znění uzavřené smlouvy o nájmu nezměněno.

IV.

Závěrečná ustanovení

Účastníci smlouvy si tento dodatek č. 11 přečetli, souhlasí s jeho podmínkami a prohlašují, že nebyl ujednáno v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Dodatek č. 11 se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a tři nájemce.

V.

Doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

Touto doložkou se dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 o obcích (obecní zřízení) potvrzuje, že o uzavření dodatku č. 11 rozhodla Rada města Hlučína na své 82. schůzi, konané dne 17. srpna 2009, usnesením č. 82/2 f).

V Hlučíně dne 28. 8. 2009

V Ostravě dne 7. 9. 2009

.....
Ing. Bernard Ostárek
starosta

.....
MUDr. Jarmila Krejčí



9. 9. 2009
V Praze dne

.....
p. Stela Drozdová

Dodatek č. 12

ke smlouvě o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99,

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. **Stela Drozdová, NAR. 1930**

bytem: Praha,

a

MUDr. Jarmila Krejčí, NAR. 1930

bytem Ostrava - Poruba

(jako pronajímatel)

2. **Město Hlučín,**

IČ 00300063, DIČ CZ00300063

se sídlem: Hlučín, Mírové náměstí 24/23

zastoupené starostou Ing. Pavlom Kubašem

(jako nájemce)

Na základě rozhodnutí 2. schůze Rady města Hlučína, konané dne 29. srpna 2010, usnesení č. 2/10 I) o uzavření dodatku č. 12 ke smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 2088/29 v k.ú. Hlučín s p. Drozdovou Stelou, bytem

a MUDr. Krejčí Jarmilou, a, kterým se upraví cena za nájem o inflační koeficient za rok 2009, se upravuje bod III. výše citované smlouvy.

I.

Stela Drozdová a MUDr. Jarmila Krejčí jsou dle Rozhodnutí Okresního úřadu v Opavě, Okresního pozemkového úřadu č.j. OPÚ/800/91-NM/11 ze dne 7. 10. 1998 spoluvlastnice pozemku p.č. 2088/29 k.ú. Hlučín - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9945 m².

II.

Stela Drozdová a MUDr. Jarmila Krejčí pronajaly Městu Hlučínu pozemek p.č. 2088/29 k.ú. Hlučín o výměře 9945 m². Nájemce se zavázal užívat pronajatý pozemek jako sportoviště.

III.

Celková výše ročního nájmu činila dle míry inflace v r. 2008 částku 6.604,-- Kč. Nájemce se zavázal hradit nájemné v ročních platbách ve výši 6.604,-- Kč vždy k 31.12. kalendářního roku s tím, že cena se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Dle sdělení Českého statistického úřadu činila roční míra inflace za rok 2009. **1,0 %**. Obě strany se dohodly, že bod III. výše citované smlouvy o nájmu pozemku se upravuje takto:

Roční nájemné za rok 2010 činí částku **6.670,-- Kč**. Nájemce se zavazuje do 31. 12. kalendářního roku uhradit částku 6.670,-- Kč v roční platbě, která bude poukázána složenkami na adresu pronajímajících, a to dle jejich vlastnického podílu (každé 1/2).

V ostatních bodech zůstává znění uzavřené smlouvy o nájmu nezměněno.

IV.

Závěrečná ustanovení

Účastníci smlouvy si tento dodatek č. 12 přečetli, souhlasí s jeho podmínkami a prohlašují, že nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Dodatek č. 12 se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a tři nájemce.

V.

Doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

Touto doložkou se dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 o obcích (obecní zřízení) potvrzuje, že o uzavření dodatku č. 12 rozhodla Rada města Hlučína na své 2. schůzi, konané dne 29. listopadu 2010, usnesením č. 2/10 I).

V Hlučíně dne **- 3 -12- 2010**

V Ostravě dne **9. 12. 2010**

.....
Ing. Pavol Kubuš
starosta

.....
MUDr. Jarmila Krejčí



13. 12. 2010
V Praze dne

p. Stela Drozdová

Dodatek č. 13

ke smlouvě o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99,

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Stela D r o z d o v á, *NAR. 1930*

bytem: Praha,

a

MUDr. Jarmila K r e i č í, *NAR. 1938*

bytem Ostrava - Poruba,

(jako pronajímatel)

2. Město H l u č í n,

IČ 00300063, DIČ CZ00300063

se sídlem: Hlučín, Mírové náměstí 24/23

zastoupené starostou Ing. Pavlom Kubušem

(jako nájemce)

Na základě rozhodnutí 32. schůze Rady města Hlučína, konané dne 21. 11. 2011, usnesení č. 32/81) o uzavření dodatku č. 13 ke smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 2088/29 v k.ú. Hlučín s p. Drozdovou Stelou. hvtem a MUDr. Krejčí Jarmilou, bytem _____, kterým se upraví cena za nájem o inflační koeficient za rok 2010, se upravuje bod III. výše citované smlouvy.

I.

Stela Drozdová a MUDr. Jarmila Krejčí jsou dle Rozhodnutí Okresního úřadu v Opavě, Okresního pozemkového úřadu č.j. OPÚ/800/91-NM/11 ze dne 7. 10. 1998 spoluvlastnice pozemku p.č. 2088/29 k.ú. Hlučín - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9945 m².

II.

Stela Drozdová a MUDr. Jarmila Krejčí pronajaly Městu Hlučínu pozemek p.č. 2088/29 k.ú. Hlučín o výměře 9945 m². Nájemce se zavázal užívat pronajatý pozemek jako sportoviště.

III.

Celková výše ročního nájmu činila dle míry inflace v r. 2009 částku 6.670,-- Kč. Nájemce se zavázal hradit nájemné v ročních platbách ve výši 6.670,-- Kč vždy k 31.12. kalendářního roku s tím, že cena se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Dle sdělení Českého statistického úřadu činila roční míra inflace za rok 2010 1,5 %. Obě strany se dohodly, že bod III. výše citované smlouvy o nájmu pozemku se upravuje takto:

Roční nájemné za rok 2011 činí částku 6.770,-- Kč. Nájemce se zavazuje do 31. 12. kalendářního roku uhradit částku 6.770,-- Kč v roční platbě, která bude poukázána složenkami na adresu pronajímajících, a to dle jejich vlastnického podílu (každé 1/2).

V ostatních bodech zůstává znění uzavřené smlouvy o nájmu nezměněno.

IV.

Závěrečná ustanovení

Účastníci smlouvy si tento dodatek č. 13 přečetli, souhlasí s jeho podmínkami a prohlašují, že nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Dodatek č. 13 se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a tři nájemce.

V.

Doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

Touto doložkou se dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 o obcích (obecní zřízení) potvrzuje, že o uzavření dodatku č. 13 rozhodla Rada města Hlučína na své 32. schůzi, konané dne 21. listopadu 2011, usnesením č. 32/81).

V Hlučíně dne 30. listopadu 2011

V Ostravě dne 5. 12. 2011

.....
Ing. Pavol Kubuš
starosta

.....
MUDr. Jarmila Krejčí

MĚSTO HLUČÍN

V Praze dne 8. 12. 2011

.....
p. Stela Drozdová

Dodatek č. 14

ke smlouvě o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99,

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Stela Drozdová, *NAR. 1930*

bytem: Praha,

a

MUDr. Jarmila Krejčí, *NAR. 1938*

bytem Ostrava - Poruba,

(jako pronajímatel)

2. Město Hlučín,

IČ 00300063, DIČ CZ00300063

se sídlem: Hlučín, Mírové náměstí 24/23

zastoupené starostou Ing. Pavolem Kubušem

(jako nájemce)

Na základě rozhodnutí 55. schůze Rady města Hlučína, konané dne 1. 10. 2012, usnesení č. 55/7h) o uzavření dodatku č. 14 ke smlouvě o nájmu pozemku p.č. 2088/29 v k.ú. Hlučín s p. Drozdovou Stelou, bytem a MUDr. Krejčí Jarmilou, bytem _____, kterým se upraví cena za nájem o inflační koeficient za rok 2011, se upravuje bod III. výše citované smlouvy.

I.

Stela Drozdová a MUDr. Jarmila Krejčí jsou dle Rozhodnutí Okresního úřadu v Opavě, Okresního pozemkového úřadu č.j. OPÚ/800/91-NM/11 ze dne 7. 10. 1998 spoluvlastnice pozemku p.č. 2088/29 k.ú. Hlučín - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9945 m².

II.

Stela Drozdová a MUDr. Jarmila Krejčí pronajaly Městu Hlučínu pozemek p.č. 2088/29 k.ú. Hlučín o výměře 9945 m². Nájemce se zavázal užívat pronajatý pozemek jako sportoviště.

III.

Celková výše ročního nájmu činila dle míry inflace v r. 2010 částku 6.770,-- Kč. Nájemce se zavázal hradit nájemné v ročních platbách ve výši 6.770,-- Kč vždy k 31.12. kalendářního roku s tím, že cena se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Dle sdělení Českého statistického úřadu činila roční míra inflace za rok 2011 1,9 %. Obě strany se dohodly, že bod III. výše citované smlouvy o nájmu pozemku se upravuje takto:

Roční nájemné za rok 2012 činí částku 6.898,-- Kč. Nájemce se zavazuje do 31. 12. kalendářního roku uhradit částku 6.898,-- Kč v roční platbě, která bude poukázána složenkami na adresu pronajímajících, a to dle jejich vlastnického podílu (každé 1/2).

V ostatních bodech zůstává znění uzavřené smlouvy o nájmu nezměněno.

IV.

Závěrečná ustanovení

Účastníci smlouvy si tento dodatek č. 14 přečetli, souhlasí s jeho podmínkami a prohlašují, že nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Dodatek č. 14 se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a tři nájemce.

V.

Doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)

Touto doložkou se dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 o obcích (obecní zřízení) potvrzuje, že o uzavření dodatku č. 14 rozhodla Rada města Hlučína na své 55. schůzi, konané dne 1. října 2012, usnesením č. 55/7h).

V Hlučíně dne 10 -10- 2012

V Ostravě dne 11. 10. 2012

Ing. Pavol Kubuš
starosta

MUDr. Jarmila Krejčí

V Praze dne 22. 11. 2012

p. Stela Drozdová

Dodatek č. 15

ke smlouvě o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99,

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Ing. Stela Průchová *NAR. 1954*

bytem: Praha 1,

a

MUDr. Jarmila Krejčí, *NAR. 1938*

bytem: Ostrava - Poruba

(jako pronajímatel)

2. Město Hlučín,

IČ 00300063, DIČ CZ00300063

se sídlem: Hlučín, Mírové náměstí 24/23

zastoupené starostou Ing. Pavolem Kubušem

(jako nájemce)

Na základě rozhodnutí 86. schůze Rady města Hlučína, konané dne 4. listopadu 2013, usnesení č. 86/9j) o uzavření dodatku č. 15 ke smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 2088/29 v k.ú. Hlučín mezi městem Hlučín a Ing. Průchovou Stelou,

a MUDr. Krejčí Jarmilou,

, kterým se upraví cena za nájem o inflační koeficient za rok 2012, se upravuje bod III. výše citované smlouvy.

I.

Stela Drozdová a MUDr. Jarmila Krejčí jsou dle Rozhodnutí Okresního úřadu v Opavě, Okresního pozemkového úřadu č.j. OPÚ/800/91-NM/11 ze dne 7. 10. 1998 podílovými spoluvlastníky pozemku p.č. 2088/29 k.ú. Hlučín - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9945 m².

Ing. Stela Průchová se stala podílovým spoluvlastníkem pozemku parc. č. 2088/29 v k.ú. Hlučín na základě usnesení Obvodního soudu pro Prahu 1 o dědictví po zemřelé Stele Drozdové ze dne 13.2.2013, č.j. 37 D-313/2012-148.

II.

MUDr. Jarmila Krejčí a Ing. Stela Průchová pronajímají Městu Hlučínu pozemek p.č. 2088/29 v k.ú. Hlučín o výměře 9945 m². Nájemce se zavázal užívat pronajatý pozemek jako sportoviště.

III.

Celková výše nájemného za kalendářní rok 2011 činila 6.898,- Kč. Nájemce se zavázal hradit nájemné za kalendářní rok vždy k 31.12. příslušného kalendářního roku s tím, že nájemné se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Dle sdělení Českého statistického úřadu činila průměrná roční míra inflace za rok 2012 3,3 %. Obě strany se dohodly, že bod III. výše citované smlouvy o nájmu pozemku se upravuje takto:

Nájemné za rok 2013 činí částku 7.126,-- Kč.

Nájemce se zavazuje uhradit nájemné za kalendářní rok 2013 ve výši 7.126,- Kč do 31.12.2013, a to tak, že:

- částka 3.563,- Kč (odpovídající ½ celkového nájemného za kalendářní rok 2013) bude uhrazena Ing. Stele Průchové na účet č
- částka 3.563,- Kč (odpovídající ½ celkového nájemného za kalendářní rok 2013) bude uhrazena MUDr. Jarmile Krejčí poštovní poukázkou (složenkou) na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

V ostatních bodech zůstává znění uzavřené smlouvy o nájmu nezměněno.

IV.

Závěrečná ustanovení

Účastníci smlouvy prohlašují, že si tento dodatek přečetli, že obsah dodatku je určitý a jim srozumitelný, že dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle a že ho neuzavřeli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každý z pronajímatelů a dva nájemce.

V.

Doložka platnosti právního úkonu

dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Touto doložkou se dle ust. § 41 zák. č. 128/2000, o obcích (obecní zřízení), v platném znění, potvrzuje, že o uzavření dodatku č. 15 rozhodla Rada města Hlučína na své 86. schůzi, konané dne 4. listopadu 2013, usnesením č. 86/9j).

V Hlučíně dne 11. 11. 2013

MĚSTO HLUČÍN

V Ostravě dne 13. 11. 2013

Ing. Pavol Kubuš
starosta

MUDr. Jarmila Krejčí

V Praze dne 26. 11. 2013

Ing. Stela Průchová

D O D A T E K č. 16
ke smlouvě o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99,

který v souladu s ustanovením § 1902 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Ing. Stela P r ů c h o v á *NAR. 1954*

bytem: Praha 1,

a

MUDr. Jarmila K r e j č í, *NAR. 1938*

bytem: Ostrava - Poruba,

(jako pronajímatel)

2. Město H l u č í n,

IČ 00300063, DIČ CZ00300063

se sídlem: Hlučín, Mírové náměstí 24/23

zastoupené starostou Mgr. Pavlem Paschkem

(jako nájemce)

I.

Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je stanovení výše nájemného za pronájem pozemku parc. č. 2088/29 v k. ú. Hlučín v souladu s příslušnými ustanoveními smlouvy o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99, uzavřené dne 1.11.1999 (dále jen „smlouva o nájmu“), uzavřené mezi Ing. Stelou Průchovou a MUDr. Jarmilou Krejčí, jako pronajímateli a Městem Hlučínem jako nájemcem.

Dle dodatku č. 15 ze dne 26.11.2013 ke smlouvě o nájmu celková výše nájemného za kalendářní rok 2013 činila 7.126,- Kč.

Dle článku III. smlouvy o nájmu se nájemce zavázal hradit nájemné za kalendářní rok vždy k 31.12. příslušného kalendářního roku s tím, že nájemné se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Dle údajů Českého statistického úřadu činila průměrná roční míra inflace za rok 2013 1,4 %.

Nájemné za rok 2014 činí částku 7.226,-- Kč.

Nájemce se zavazuje uhradit nájemné za kalendářní rok 2014 ve výši 7.226,- Kč do 31.12.2014, a to tak, že:

- částka 3.613,- Kč (odpovídající ½ celkového nájemného za kalendářní rok 2014) bude uhrazena Ing. Stele Průchové na účet č.

- částka 3.613,- Kč (odpovídající ½ celkového nájemného za kalendářní rok 2014) bude uhrazena MUDr. Jarmile Krejčí poštovní poukázkou (složenkou) na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

II.

1. Ostatní ujednání výše citované smlouvy se nemění a zůstávají i nadále v platnosti.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každý z pronajímatelů a dva nájemce.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho ustanoveními, obsah dodatku je dostatečně určitý a jim srozumitelný a že dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

III.

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Touto doložkou se dle ust. § 41 zák. č. 128/2000, o obcích (obecní zřízení), v platném znění, potvrzuje, že o uzavření dodatku č. 16 k nájemní smlouvě č. MO-37-102/99/Ha-99 pro pozemek parc. č. 2088/29 v k. ú. Hlučín rozhodla Rada města Hlučína na své 2. schůzi, konané dne 1.-2. prosince 2014, usnesením č. 2/151).

V Ostravě dne 12. 12. 2014

V Hlučíně dne 09-12-2014

MĚSTO HLUČÍN

.....
MUDr. Jarmila Krejčí
pronajímatel

.....
Mgr. Pavel Paschek
starosta
Město Hlučín
nájemce

V Praze dne 17. 12. 2014

...
Ing. Stela Průchová
pronajímatel

D O D A T E K č. 17
ke smlouvě o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99,

který v souladu s ustanovením § 1902 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Ing. Stela P r ů c h o v á *NAR. 1954*

bytem: Praha 1,

a

MUDr. Jarmila K r e j č í, *NAR. 1938*

bytem: Ostrava - Poruba,
(jako pronajímatel)

2. Město H l u č í n,
IČ 00300063, DIČ CZ00300063
se sídlem: Hlučín, Mírové náměstí 24/23
zastoupené starostou Mgr. Pavlem Paschkem
(jako nájemce)

I.
Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je stanovení výše nájemného za nájem pozemku parc. č. 2088/29 v k. ú. Hlučín dle smlouvy o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99, uzavřené dne 1. 11. 1999 (dále jen „smlouva o nájmu“), mezi Ing. Stelou Průchovou a MUDr. Jarmilou Krejčí, jako pronajímateli a Městem Hlučínem jako nájemcem.

Dle dodatku č. 16 ze dne 17. 12. 2014 ke smlouvě o nájmu celková výše nájemného za kalendářní rok 2014 činila 7.226,- Kč.

Dle článku III. smlouvy o nájmu se nájemce zavázal hradit nájemné za kalendářní rok vždy k 31. 12. příslušného kalendářního roku s tím, že nájemné se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Dle údajů Českého statistického úřadu činila průměrná roční míra inflace za rok 2014 0,4 %.

- Nájemné za rok 2015 tak činí **7.256,- Kč**.

Nájemce se zavazuje uhradit nájemné za kalendářní rok 2015 ve výši 7.256,- Kč do 31. 12. 2015, a to tak, že:

- částka 3.628,- Kč (odpovídající ½ celkového nájemného za kalendářní rok 2015) bude uhrazena Ing. Stele Průchové na účet č.

- částka 3.628,- Kč (odpovídající 1/2 celkového nájemného za kalendářní rok 2015) bude uhrazena MUDr. Jarmile Krejčí poštovní poukázkou (složenkou) na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

II.

1. Ostatní ujednání výše citované smlouvy o nájmu se nemění a zůstávají i nadále v platnosti.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každý z pronajímatelů a dva nájemce.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho ustanoveními, obsah dodatku je dostatečně určitý a jím srozumitelný a že dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

III.

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Touto doložkou se dle ust. § 41 zák. č. 128/2000, o obcích (obecní zřízení), v platném znění, potvrzuje, že o uzavření dodatku č. 17 k nájemní smlouvě č. MO-37-102/99/Ha-99 pro pozemek parc. č. 2088/29 v k. ú. Hlučín rozhodla Rada města Hlučína na své 26. schůzi, konané dne 2. listopadu 2015, usnesením č. 26/11r).

V Ostravě dne 11.11.2015

V Hlučíně dne 5.11.2015

MĚSTO HLUČÍN

.....
MUDr. Jarmila Krejčí
pronajímatel

.....
Mgr. Pavel Paschek
starosta
Město Hlučín
nájemce

V Praze dne 17.11.2015

.....
Ing. Stela Průchová
pronajímatel

DODATEK č. 18
ke smlouvě o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99,

který v souladu s ustanovením § 1902 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Ing. Stela **P r ů c h o v á** *NAR. 1954*

bytem: ~~Praha 1,~~

a

MUDr. Jarmila K r e j č í, *NAR. 1938*

bytem: Ostrava - Poruba,
(jako pronajímatel)

2. **Město H l u č í n,**
IČ 00300063, DIČ CZ00300063
se sídlem: Hlučín, Mírové náměstí 24/23
zastoupené starostou Mgr. Pavlem Paschkem
(jako nájemce)

I.

Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je stanovení výše nájemného za nájem pozemku parc. č. 2088/29 v k. ú. Hlučín dle smlouvy o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99, uzavřené dne 1. 11. 1999 (dále jen „smlouva o nájmu“), mezi Ing. Stelou Průchovou a MUDr. Jarmilou Krejčí, jako pronajímateli a Městem Hlučínem jako nájemcem.

Dle dodatku č. 17 ze dne 17. 11. 2015 ke smlouvě o nájmu celková výše nájemného za kalendářní rok 2015 činila 7.256 Kč.

Dle článku III. smlouvy o nájmu se nájemce zavázal hradit nájemné za kalendářní rok vždy k 31. 12. příslušného kalendářního roku s tím, že nájemné se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Dle údajů Českého statistického úřadu činila průměrná roční míra inflace za rok 2015 0,3%.

- Nájemné za rok 2016 tak činí **7.278 Kč**.

Nájemce se zavazuje uhradit nájemné za kalendářní rok 2016 ve výši 7.278 Kč do 31. 12. 2016, a to tak, že:

- částka 3.639 Kč (odpovídající ½ celkového nájemného za kalendářní rok 2016) bude uhrazena Ing. Stele Průchové na účet č.

- částka 3.639 Kč (odpovídající ½ celkového nájemného za kalendářní rok 2016) bude uhrazena MUDr. Jarmile Krejčí poštovní poukázkou (složenkou) na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

II.

1. Ostatní ujednání výše citované smlouvy o nájmu se nemění a zůstávají i nadále v platnosti.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každý z pronajímatelů a dva nájemce.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho ustanoveními, obsah dodatku je dostatečně určitý a jim srozumitelný a že dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

III.

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Touto doložkou se dle ust. § 41 zák. č. 128/2000, o obcích (obecní zřízení), v platném znění, potvrzuje, že o uzavření dodatku č. 18 k nájemní smlouvě č. MO-37-102/99/Ha-99 pro pozemek parc. č. 2088/29 v k. ú. Hlučín rozhodla Rada města Hlučína na své 53. schůzi, konané dne 7. listopadu 2016, usnesením č. 53/4b).

V Ostravě dne 11.11.2016

V Hlučíně dne 08-11-2016

MĚSTO HLUČÍN

....
MUDr. Jarmila Krejčí
pronajímatel

.....
Mgr. Pavel Paschek
starosta
Město Hlučín
nájemce

V Praze dne

..
Ing. Stela Průchová
pronajímatel

DODATEK č. 19
ke smlouvě o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99,

který v souladu s ustanovením § 1902 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Ing. Stela P r ů c h o v á *NAR. 1954*

bytem: Praha 1.

a

MUDr. Jarmila K r e j č í, *NAR. 1938*

bytem: Ostrava - Poruba,

(jako pronajímatel)

2. Město H l u č í n,

IČ 00300063, DIČ CZ00300063

se sídlem: Hlučín, Mírové náměstí 24/23

zastoupené starostou Mgr. Pavlem Paschkem

(jako nájemce)

I.

Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je stanovení výše nájemného za nájem pozemku parc. č. 2088/29 v k. ú. Hlučín dle smlouvy o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99, uzavřené dne 1. 11. 1999 (dále jen „smlouva o nájmu“), mezi Ing. Stelou Průchovou a MUDr. Jarmilou Krejčí, jako pronajímateli a Městem Hlučínem jako nájemcem.

Dle dodatku č. 18 ze dne 11. 11. 2016 ke smlouvě o nájmu celková výše nájemného za kalendářní rok 2016 činila 7.278 Kč.

Dle článku III. smlouvy o nájmu se nájemce zavázal hradit nájemné za kalendářní rok vždy k 31. 12. příslušného kalendářního roku s tím, že nájemné se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Dle údajů Českého statistického úřadu činila průměrná roční míra inflace za rok 2016 0,7%.

- Nájemné za rok 2017 tak činí 7.330 Kč.

Nájemce se zavazuje uhradit nájemné za kalendářní rok 2017 ve výši 7.330 Kč do 31. 12. 2017, a to tak, že:

- částka 3.665 Kč (odpovídající ½ celkového nájemného za kalendářní rok 2017) bude uhrazena Ing. Stele Průchové na účet č.

- částka 3.665 Kč (odpovídající ½ celkového nájemného za kalendářní rok 2017) bude uhrazena MUDr. Jarmile Krejčí poštovní poukázkou (složenkou) na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

II.

1. Ostatní ujednání výše citované smlouvy o nájmu se nemění a zůstávají i nadále v platnosti.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každý z pronajímatelů a dva nájemce.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho ustanoveními, obsah dodatku je dostatečně určitý a jím srozumitelný a že dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

III.

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Touto doložkou se dle ust. § 41 zák. č. 128/2000, o obcích (obecní zřízení), v platném znění, potvrzuje, že o uzavření dodatku č. 19 k nájemní smlouvě č. MO-37-102/99/Ha-99 pro pozemek parc. č. 2088/29 v k. ú. Hlučín rozhodla Rada města Hlučína na své 81. schůzi, konané dne 4. prosince 2017, usnesením č. 81/15f).

V Ostravě dne 19. 12. 2017

MUDr. Jarmila Krejčí
pronajímatel

V Praze dne 21. 12. 2017

Ing. Stela Průchová
pronajímatel

V Hlučíně dne 13. 12. 2017



Mgr. Pavel Paschek
starosta
Město Hlučín
nájemce

Dodatek č. 20

ke smlouvě o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99,

který v souladu s ustanovením § 1902 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Ing. Stela Průchová, *NAR. 1954*
bytem _____ Praha – Malá Strana

a

MUDr. Jarmila Krejčí *NAR. 1938*
bytem _____ Ostrava - Poruba

(jako pronajímatelé)

2. Město Hlučín
IČ 00300063, DIČ CZ00300063
Se sídlem Mírové náměstí 24/23, 748 01 Hlučín
zastoupené starostou Mgr. Pavlem Paschkem.

(jako nájemce)

Město Hlučín
Městský úřad
Hlučín 748 01

I.

Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je stanovení výše nájemného za nájem pozemku parc. č. 2088/29 v k. ú. Hlučín dle smlouvy o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99, uzavřené dne 1.11.1999 (dále jen „smlouva o nájmu“) mezi Ing. Stelou Průchovou a MUDr. Jarmilou Krejčí, jako pronajímateli, a Městem Hlučín, jako nájemcem.

Dle dodatku č. 19 ze dne 21.12.2017 ke smlouvě o nájmu celková výše nájemného za rok 2017 činila 7 330,- Kč.

Dle článku III. smlouvy o nájmu se nájemce zavázal hradit nájemné za kalendářní rok vždy k 31.12. příslušného kalendářního roku s tím, že nájemné se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Dle údajů českého statistického úřadu činila průměrná roční míra inflace pro rok 2017 2,5 %.

Nájemné za rok 2018 tak činí po zaokrouhlení na celé koruny 7 513,- Kč.

Nájemce se zavazuje uhradit nájemné za kalendářní rok 2018 ve výši 7 513,- Kč do 31.12.2018 takto:

- Částka 3 756,50 Kč (odpovídající ½ celkového nájemného za kalendářní rok 2018) bude uhrazena Ing. Stele Průchové na č. ú.
- Částka 3 756,50 Kč (odpovídající ½ celkového nájemného za kalendářní rok 2018) bude uhrazena MUDr. Jarmile Krejčí poštovní poukázkou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

II.

Ostatní ujednání

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každý z pronajímatelů a dva nájemce.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho ustanoveními, obsah dodatku je dostatečně určitý a jim srozumitelný, a že dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz toho připojují své podpisy.

III.

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Touto doložkou se dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že uzavření dodatku č. 20 k nájemní smlouvě č. MO-37-102/99/Ha-99 rozhodla Rada města Hlučína na své 106. schůzi, konané dne 15. října 2018, usnesením č. 106/8a).

V..... dne 1. 11. 2018

V..... dne 17. 10. 2018



.....
MUDr. Jarmila Krejčí
pronajímatel

.....
Město Hlučín,
zastoupené starostou
Mgr. Pavlem Paschkem
nájemce

V..... dne 1. 11. 2018

.....
Ing. Stela Průchová
pronajímatel

121

Dodatek č. 21

ke smlouvě o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99,

který v souladu s ustanovením § 1902 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Ing. Stela Průchová, *NAR. 1954*
bytem _____ Praha – Malá Strana

a

MUDr. Jarmila Krejčí, *NAR. 1938*
bytem _____ Ostrava - Poruba

(jako pronajímatelé)

2. Město Hlučín
IČ 00300063, DIČ CZ00300063
Se sídlem Mírové náměstí 24/23, 748 01 Hlučín
zastoupené starostou Mgr. Pavlem Paschkem

(jako nájemce)

MĚSTO HLUČÍN
Městský úřad
Hlučín 748 01

I.

Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je stanovení výše nájemného za nájem pozemku parc. č. 2088/29 v k. ú. Hlučín dle smlouvy o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99, uzavřené dne 1.11.1999 (dále jen „smlouva o nájmu“) mezi Ing. Stelou Průchovou a MUDr. Jarmilou Krejčí, jako pronajímateli, a Městem Hlučín, jako nájemcem.

Dle článku III. smlouvy o nájmu se nájemce zavázal hradit nájemné za kalendářní rok vždy k 31.12. příslušného kalendářního roku s tím, že nájemné se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Dle dodatku č. 20 ze dne 8.11.2018 ke smlouvě o nájmu celková výše nájemného za rok 2018 činila 7 513,- Kč.

Dle údajů Českého statistického úřadu činila průměrná roční míra inflace pro rok 2018 **2,1 %**.

Nájemné za rok 2019 tak činí po zaokrouhlení na celé koruny 7 671,- Kč.

Nájemce se zavazuje uhradit nájemné za kalendářní rok 2019 ve výši 7 671,- Kč do 31.12.2019 takto:

- Částka 3 835,50 Kč (odpovídající ½ celkového nájemného za kalendářní rok 2019) bude uhrazena Ing. Stele Průchové na č. ú.
- Částka 3 835,50 Kč (odpovídající ½ celkového nájemného za kalendářní rok 2019) bude uhrazena MUDr. Jarmile Krejčí poštovní poukázkou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

II.

Ostatní ujednání

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každý z pronajímatelů a dva nájemce.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho ustanoveními, obsah dodatku je dostatečně určitý a jim srozumitelný, a že dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz toho připojují své podpisy.

III.

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Touto doložkou se dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že o uzavření dodatku č. 21 k nájemní smlouvě č. MO-37-102/99/Ha-99 rozhodla Rada města Hlučína na své 29. schůzi, konané dne 21. října 2019, usnesením č.29/9b).

v Ostrově dne 15.11.2019

v HLUČÍNĚ dne 23.10.2019



MUDr. Jarmila Krejčí
pronajímatel

Město Hlučín,
zastoupené starostou
Mgr. Pavlem Paschkem
nájemce

v Průchově dne 13.11.2019

Ing. Stela Průchová
pronajímatel

17/12

Dodatek č. 22

ke smlouvě o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99,

který v souladu s ustanovením § 1902 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Ing. Stela Průchová *NAR. 1954*
bytem *Praha – Malá Strana*

a

MUDr. Jarmila Krejčí, *NAR. 1938*
bytem Ostrava - Poruba

(jako pronajímatelé)

- 2. Město Hlučín**
IČ 00300063, DIČ CZ00300063
Se sídlem Mírové náměstí 24/23, 748 01 Hlučín
zastoupené starostou Mgr. Pavlem Paschkem

(jako nájemce)

1.

Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je stanovení výše nájemného za nájem pozemku parc.č. 2088/29 v k.ú. Hlučín dle smlouvy o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99, uzavřené dne 1.11.1999 (dále jen „smlouva o nájmu“) mezi Ing. Stelou Průchovou a MUDr. Jarmilou Krejčí, jako pronajímateli, a Městem Hlučín, jako nájemcem.

Dle článku III. smlouvy o nájmu se nájemce zavázal hradit nájemné za kalendářní rok vždy k 31.12. příslušného kalendářního roku s tím, že nájemné se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Dle dodatku č. 21 ze dne 15.11.2019 ke smlouvě o nájmu celková výše nájemného za rok 2019 činila 7 671,- Kč.

Dle údajů Českého statistického úřadu činila průměrná roční míra inflace pro rok 2019 **2,8 %**.

Nájemné za rok 2020 tak činí po zaokrouhlení na celé koruny 7 886,- Kč.

Nájemce se zavazuje uhradit nájemné za kalendářní rok 2020 ve výši 7 886,- Kč do 31.12.2019 takto:

- Částka 3 943,00 Kč (odpovídající ½ celkového nájemného za kalendářní rok 2020) bude uhrazena Ing. Stele Průchové na č.ú.
- Částka 3 943,00 Kč (odpovídající ½ celkového nájemného za kalendářní rok ²⁰²⁰~~2019~~) bude uhrazena MUDr. Jarmile Krejčí na č.ú.

II.

Ostatní ujednání

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každý z pronajímatelů a dva nájemce.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho ustanoveními, obsah dodatku je dostatečně určitý a jim srozumitelný, a že dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz toho připojují své podpisy.

III.

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Touto doložkou se dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že o uzavření dodatku č. 22 k nájemní smlouvě č. MO-37-102/99/Ha-99 rozhodla Rada města Hlučína na své 64. schůzi, konané dne 19. října 2020, usnesením č. 64/9b).

v *Orskov* dne *6.11.2020*

.....
MUDr. Jarmila Krejčí
pronajímatel

v *Prave* dne *5.11.2020*

.....
Ing. Stela Průchová
pronajímatel

21-10-2020
v *Hlučíně* dne



.....
Město Hlučín,
zastoupené starostou
Mgr. Pavlem Paschkem
nájemce

itb

3. S ohledem na skutečnosti shora uvedené je jedním ze dvou pronajímatelů pozemku parc.č. 2088/29 v k.ú. Hlučín nadále Ing. Stela Průchová,
 , a namísto zesnulé MUDr. Jarmily Krejčí se jedním ze dvou pronajímatelů pozemku parc.č. 2088/29 v k.ú. Hlučín stává Martin Krejčí,

II.

Předmětem tohoto dodatku je dále stanovení výše nájemného za nájem pozemku parc.č. 2088/29 v k.ú. Hlučín dle smlouvy o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99, uzavřené dne 1.11.1999 (dále jen „smlouva o nájmu“), ve znění dodatků č. 1-22.

Dle článku III. smlouvy o nájmu se nájemce zavázal hradit nájemné za kalendářní rok vždy k 31.12. příslušného kalendářního roku s tím, že nájemné se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Dle dodatku č. 22 ze dne 6.11.2020 ke smlouvě o nájmu celková výše nájemného za rok 2020 činila 7 886,- Kč.

Dle údajů Českého statistického úřadu činila průměrná roční míra inflace pro rok 2020 3,2 %.

Nájemné za rok 2021 tak činí po zaokrouhlení na celé koruny 8 138,- Kč.

Nájemce se zavazuje uhradit nájemné za kalendářní rok 2021 ve výši 8 138,- Kč do 31.12.2021 takto:

- Částka 4 069,00 Kč (odpovídající ½ celkového nájemného za kalendářní rok 2021) bude uhrazena Ing. Stele Průchové na č.ú.
- Částka 4 069,00 Kč (odpovídající ½ celkového nájemného za kalendářní rok 2021) bude uhrazena Martinovi Krejčí na č.ú.

III.

Ostatní ujednání

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každý z pronajímatelů a jeden nájemce.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho ustanoveními, obsah dodatku je dostatečně určitý a jim srozumitelný, a že dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz toho připojují své podpisy.

IV.

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Touto doložkou se dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že o uzavření dodatku č. 23 k nájemní smlouvě č. MO-37-102/99/Ha-99 rozhodla Rada města Hlučína na své 93. schůzi, konané dne 18. října 2021, usnesením č. 93/8b).

v OSMANĚ dne 8/11/21

Martin Krejčí
pronajímatel

v Hlavě dne 30. 10. 2021

Ing. Stela Průchová
pronajímatel

V Hlučíně dne 20-10-2021



Město Hlučín,
zastoupené starostou
Mgr. Pavlem Paschkem
nájemce

Di

Dodatek č. 24

ke smlouvě o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99,

který v souladu s ustanovením § 1902 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Ing. Stela Průchová. *NAR. 1959*
bytem _____ Praha – Malá Strana

a

Martin Krejčí. *NAR. 1965*
bytem _____ Ostrava-Dubina

(jako pronajímatelé)

2. Město Hlučín
IČ 00300063, DIČ CZ00300063
Se sídlem Mírové náměstí 24/23, 748 01 Hlučín
zastoupené starostou Mgr. Pavlem Paschkem

(jako nájemce)

I.

Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je stanovení výše nájemného za nájem pozemku parc.č. 2088/29 v k.ú. Hlučín dle smlouvy o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99, ve znění dodatků č. 1 až č. 23, mezi Ing. Stelou Průchovou a Martinem Krejčím, jako pronajímateli, a Městem Hlučín, jako nájemcem (dále jen „smlouva o nájmu“).

Dle článku III. smlouvy o nájmu se nájemce zavázal hradit nájemné za kalendářní rok vždy k 31.12. příslušného kalendářního roku s tím, že nájemné se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Dle dodatku č. 23 ze dne 8.11.2021 ke smlouvě o nájmu celková výše nájemného za rok 2021 činila 8 138,- Kč.

Dle údajů Českého statistického úřadu činila průměrná roční míra inflace pro rok 2021 3,8 %.

Nájemné za rok 2022 tak činí po zaokrouhlení na celé koruny 8 447,- Kč.

Nájemce se zavazuje uhradit nájemné za kalendářní rok 2022 ve výši 8 447,- Kč do 31.12.2022 takto:

- Částka 4 223,50 Kč (odpovídající ½ celkového nájemného za kalendářní rok 2022) bude uhrazena Ing. Stele Průchové na č.ú.
- Částka 4 223,50 Kč (odpovídající ½ celkového nájemného za kalendářní rok 2022) bude uhrazena Martinovi Krejčí na č.ú.

II.

Ostatní ujednání

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každý z pronajímatelů a jeden nájemce.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho ustanoveními, obsah dodatku je dostatečně určitý a jim srozumitelný, a že dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz toho připojují své podpisy.

III.

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Touto doložkou se dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že o uzavření dodatku č. 24 k nájemní smlouvě č. MO-37-102/99/Ha-99, ve znění dodatků č. 1 až č. 23, rozhodla Rada města Hlučína na své 3. schůzi, konané dne 21. listopadu 2022, usnesením č. 3/7a).

v OMMÉ dne 5/12/22

v HLUČÍNĚ dne 22-11-2022



Martin Krejčí
pronajímatel

Město Hlučín,
zastoupené starostou
Mgr. Pavlem Paschkem
nájemce

v Průchová dne 25.11.2022

Ing. Stela Průchová
pronajímatel

120

2023/1/000391/SML

Dodatek č. 25

ke smlouvě o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99,

který v souladu s ustanovením § 1902 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Ing. Stela Průchová, *NAR. 1954*
bytem I *170/30, I* Praha – Malá Strana

a

Martin Krejčí, *NAR. 1965*
bytem Ostrava-Dubina

(jako pronajímatelé)

2. Město Hlučín
IČ 00300063, DIČ CZ00300063
Se sídlem Mírové náměstí 24/23, 748 01 Hlučín
zastoupené starostou Mgr. Pavlem Paschkem

(jako nájemce)

I.

Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je stanovení výše nájemného za nájem pozemku parc.č. 2088/29 v k.ú. Hlučín dle smlouvy o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99 uzavřené dne 1.11.1999, ve znění dodatků č. 1 až č. 24, mezi Ing. Stelou Průchovou a Martinem Krejčím, jako pronajímateli, a Městem Hlučín, jako nájemcem (dále jen „smlouva o nájmu“).

Dle článku III. smlouvy o nájmu se nájemce zavázal hradit nájemné za kalendářní rok vždy k 31.12. příslušného kalendářního roku s tím, že nájemné se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Dle dodatku č. 24 ze dne 5.12.2022 ke smlouvě o nájmu celková výše nájemného za rok 2022 činila 8 447,- Kč.

Dle údajů Českého statistického úřadu činila průměrná roční míra inflace pro rok 2022 **15,1%**.

Nájemné za rok 2023 tak činí po zaokrouhlení na celé koruny 9 722,- Kč.

Nájemce se zavazuje uhradit nájemné za kalendářní rok 2023 ve výši 9 722,- Kč do 31.12.2023 takto:

- Částka 4 861,- Kč (odpovídající ½ celkového nájemného za kalendářní rok 2023) bude uhrazena Ing. Stelou Průchovou na č.ú.
- Částka 4 861,- Kč (odpovídající ½ celkového nájemného za kalendářní rok 2023) bude uhrazena Martinovi Krejčímu na č.ú.

II.

Ostatní ujednání

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každý z pronajímatelů a jeden nájemce.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho ustanoveními, obsah dodatku je dostatečně určitý a jim srozumitelný, a že dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz toho připojují své podpisy.

III.

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Touto doložkou se dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že o uzavření dodatku č. 25 k nájemní smlouvě č. MO-37-102/99/Ha-99, ve znění dodatků č. 1 až č. 24, rozhodla Rada města Hlučína na své 32. schůzi, konané dne 6. listopadu 2023, usnesením č. 32/8c).

v. OSTRAVĚ dne 20.11.23

v. HLUČÍNĚ dne 07-11-2023



Město Hlučín
Mírové náměstí 23
748 01 Hlučín

Martin Krejčí
pronajímatel

Město Hlučín,
zastoupené starostou
Mgr. Pavlem Paschkem
nájemce

v. Průchová dne 25.11.2023

Ing. Stela Průchová
pronajímatel

FR

Dodatek č. 26

ke smlouvě o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99,

který v souladu s ustanovením § 1902 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. **Ing. Stela Průchová**, nar. 1954
bytem Praha

a

Martin Krejčí, nar. 1965
bytem Ostrava

(jako pronajímatelé)

2. **Město Hlučín**
IČO 00300063, DIČ CZ00300063
Se sídlem Mírové náměstí 24/23, 748 01 Hlučín
zastoupené starostkou Mgr. Petrou Teskovou

(jako nájemce)

,

I.

Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je stanovení výše nájemného za nájem pozemku parc.č. 2088/29 v k.ú. Hlučín dle smlouvy o nájmu č. MO-37-102/99/Ha-99 uzavřené dne 01.11.1999, ve znění dodatků č. 1 až č. 25, mezi Ing. Stelou Průchovou a Martinem Krejčím, jako pronajímateli, a Městem Hlučín, jako nájemcem (dále jen „smlouva o nájmu“).

Dle článku III. smlouvy o nájmu se nájemce zavázal hradit nájemné za kalendářní rok vždy k 31.12. příslušného kalendářního roku s tím, že nájemné se bude každoročně zvyšovat o inflační koeficient.

Dle dodatku č. 25 ze dne 25.11.2024 ke smlouvě o nájmu celková výše nájemného za rok 2023 činila 9 722,- Kč.

Dle údajů Českého statistického úřadu činila průměrná roční míra inflace pro rok 2023 **10,7%**.

Nájemné za rok 2024 tak činí po zaokrouhlení na celé koruny 10 762,- Kč.

Nájemce se zavazuje uhradit nájemné za kalendářní rok 2024 ve výši 10 762,- Kč do 31.12.2024 takto:

- Částka 5 381,- Kč (odpovídající ½ celkového nájemného za kalendářní rok 2024) bude uhrazena Ing. Stele Průchové na č.ú. XXXXXXXX.
- Částka 5 381,- Kč (odpovídající ½ celkového nájemného za kalendářní rok 2024) bude uhrazena Martinovi Krejčímu na č.ú. XXXXXXXX.

II.

Ostatní ujednání

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každý z pronajímatelů a jeden nájemce.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho ustanoveními, obsah dodatku je dostatečně určitý a jím srozumitelný, a že dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Zveřejnění v registru smluv zajistí nájemce. Smluvní strany tímto vyslovují souhlas s uveřejněním obsahu dodatku, resp. informací a údajů, včetně osobních údajů v něm obsažených v registru smluv a dále s uveřejněním příslušných údajů jako metadat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, v registru smluv.

III.

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Touto doložkou se dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že o uzavření dodatku č. 26 k nájemní smlouvě č. MO-37-102/99/Ha-99, ve znění dodatků č. 1 až č. 25, rozhodla Rada města Hlučína na své 64. schůzi, konané dne 18. listopadu 2024, usnesením č. 64/5d).

V Ostravě dne 11.12.2024

V Hlučíně dne 20.11.2024

.....
Martin Krejčí
pronajímatel

.....
Město Hlučín,
zastoupené starostkou
Mgr. Petrou Teskovou
nájemce

V Praze dne 02.12.2024

.....
Ing. Stela Průchová
pronajímatel