

**SMLOUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽEB PLAVECKÉHO ZAŘÍZENÍ A UŽÍVÁNÍ  
PLAVECKÝCH SEKTORŮ****„Zimní mistrovství ČR 2024“**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 1746 odst. 2 z. č.  
89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními  
stranami:

**POSKYTOVATEL:****STAREZ – SPORT,**

se sídlem: Křídlovická 911/34, 603 00 Brno  
IČO: 26932211  
DIČ: CZ26932211  
plátce DPH  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Brně, sp. zn. B 4174  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu:  
35-1393300227/0100, ověřený bankovní účet  
zastoupená: [REDACTED]  
kontaktní osoba: [REDACTED]

dále jen „**poskytovatel**“

a

**POŘADATEL:****Klub plavecké školy Krokodýl Brno, z.s.**

se sídlem: Hradilova 107/11, 615 00 Brno  
IČO: 64329542  
DIČ: neplátce  
zapsaný: ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Brně, sp. zn. L 5577  
zastoupený: [REDACTED]  
bankovní spojení: č. účtu: 2501308010/2010  
kontaktní osoba: [REDACTED]

e-mail pro zasílání el. faktur: [REDACTED]

dále jen „**pořadatel nebo uživatel**“

### Úvodní ustanovení

Na základě Smlouvy o provozování plaveckého stadionu za Lužánkami uzavřené se statutárním městem Brnem č. smlouvy [REDACTED] dne 14.12.2020 a jejích dodatků je poskytovatel oprávněným uživatelem objektu plaveckého stadionu s bazénovou halou na adrese Sportovní 486/4, 602 00 Brno (dále jen „*Bazény Lužánky*“) a je oprávněn uzavřít tuto smlouvu.

### I.

#### Předmět a účel smlouvy

- I.1. Poskytovatel poskytuje pořadateli služby plaveckého zařízení a zavazuje se umožnit pořadateli uspořádání **akce „Zimní mistrovství ČR 2024“** konané ve dnech 18.12. – 22.12.2024 (dále jen „akce“) v Bazénech Lužánky a za tím účelem přenechává touto smlouvou pořadateli právo užívat v době dle čl. II. této smlouvy sportovní zařízení – plavecké sektory 50 m plaveckého bazénu a související zázemí, tj. šatny, sprchy, tribuny pro veřejnost. Pořadatel bere na vědomí, že šatny ve 2. NP budou určeny pouze pro závodníky a dále bude mít k dispozici v šatnách 1. NP skříňky č. 306-389. Pořadatel se zavazuje za sjednané užívání sportovního zařízení a souvisejícího zázemí zaplatit poskytovateli sjednanou cenu.
- I.2. Pořadatel je oprávněn využívat plavecké sektory dle následující specifikace předmětu plnění:

| Užívaný prostor    | Doba plnění/<br>datum (případně<br>dle online<br>rezervace) | Čas<br>(od-do) | Počet drah /<br>celý bazén<br>sál, tělocvična |
|--------------------|-------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------|
| Lužánky 50 m bazén | středa 18.12.2024                                           | 9:00-15:00     | 2 šířky                                       |
| Lužánky 50 m bazén | středa 18.12.2024                                           | 15:00-22:00    | celý bazén                                    |
| Lužánky 50 m bazén | čtvrtek 19.12.2024                                          | 6:00-22:00     | celý bazén                                    |
| Lužánky 50 m bazén | pátek 20.12.2024                                            | 6:00-22:00     | celý bazén                                    |
| Lužánky 50 m bazén | sobota 21.12.2024                                           | 8:00-22:00     | celý bazén                                    |
| Lužánky 50 m bazén | neděle 22.12.2024                                           | 8:00-22:00     | celý bazén                                    |

**Termíny a časy využití:**

- 1.3. Poskytovatel z důvodu konání akce ve středu 18.12.2024 od 15:00 do 22:00, ve čtvrtek 19.12.2024 a v pátek 20.12.2024 od 6:00 do 22:00, v sobotu 21.12.2024 a v neděli 22.12.2024 od 8:00 do 22:00 uzavře relaxační bazén pro veřejnost. Poskytovatel dále v době konání závodů uzavře wellness pro veřejnost. Pořadatel se zavazuje mu za to zaplatit sjednanou cenu.

## II. Doba užívání

1. Doba užívání Bazénů Lužánky se sjednává na **dny 18.12. – 22.12.2024 v časech a v rozsahu** uvedeném v článku I. bodě 1.2.

## III. Cena za využívání

- III.1. Cena za plnění dle čl. I. odst. 1.2. je stanovena na základě platného ceníku poskytovatele ve výši 437 250,- Kč (slovy: čtyři sta třicet sedm tisíc dvě stě padesát korun českých), cena za plnění dle čl. I. odst. 1.3. byla stanovena na základě dohody smluvních stran ve výši 71 406,- Kč (slovy: sedmdesát jedna tisíc čtyři sta šest korun českých). Cena za plnění dle předmětu smlouvy činí **celkem 508 656,- Kč** (slovy: pět set osm tisíc šest set padesát šest korun českých) + **DPH** ve výši dle právních předpisů platných v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- III.2. Úhrada za využívání plaveckých sektorů a souvisejícího zázemí dle této smlouvy bude vyúčtována do 15 dnů ode dne skončení akce. Splatnost daňového dokladu – faktury se sjednává ve lhůtě 14 kalendářních dní ode dne vystavení daňového dokladu – faktury poskytovatelem, a to formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele uvedeného na každém daňovém dokladu – faktuře. V případě uvedení chybných údajů na daňovém dokladu – faktuře je uživatel oprávněn vrátit daňový doklad – fakturu poskytovateli do 7 dnů ode dne doručení chybného daňového dokladu – faktury. U nově vystaveného daňového dokladu – faktury běží nová lhůta splatnosti.
- III.3. Pokud bude pořadatel v prodlení se zaplacením sjednané ceny, je povinen zaplatit poskytovateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- IV.1. Pořadatel organizuje akci na vlastní odpovědnost a prohlašuje, že má řádně zajištěny služby pro uspořádání akce s výjimkou služeb poskytovaných poskytovatelem dle této smlouvy, **zejména pak pořadatelskou a zdravotní službu.**
- IV.2. Pořadatel se zavazuje zajistit na své náklady po celou dobu akce pořadatelskou službu, která bude vykonávat dozor v prostorách Bazénů Lužánky, tak aby se předešlo případnému poškození majetku Bazénů Lužánky nebo třetích osob či škodě na zdraví, ať již pořadatelů, návštěvníků nebo třetích osob. Pořadatel se dále zavazuje dodržovat platné a účinné předpisy, vztahující se k provozu Bazénů Lužánky, a to zejména Návštěvní

řád a technickobezpečnostní pravidla (např. o zapojování el. spotřebičů do sítě a použití el. zařízení v prostorách plaveckého bazénu). V případě závažného porušování řádu, pravidel nebo této smlouvy může provozovatel akci ihned ukončit.

- IV.3. Pořadatel se zavazuje zajistit dodržování předpisů k zajištění požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a další obecně závazné právní předpisy, které se k užívání Bazénů Lužánky vztahují, jakož i ostatní obecně závazné předpisy vztahující se ke konání akce. Pořadatel prohlašuje, že byl seznámen s protipožárními a bezpečnostními a dalšími předpisy vztahujícími se k provozu Bazénů Lužánky a zavazuje se je dodržovat.
- IV.4. Zapojení jakýchkoli el. systémů a elektrospotřebičů pořadatele do sítě poskytovatele je vázáno na **dodání revizní zprávy** obsahující soupis el. spotřebičů, a to před zahájením příprav samotné akce k rukám vedoucí nebo zástupce vedoucí střediska **do 17.12.2024 do 15:00 hod.** V případě nedodržení tohoto ustanovení je poskytovatel oprávněn vykázat pořadatele bez jakékoliv náhrady. Zóny a použití el. zařízení v okolí bazénů je zakresleno v příloze č. 1 této smlouvy.
- IV.5. Pořadatel prohlašuje, že má nebo bude mít nejpozději ke dni započetí akce, **sjednáno odpovídající pojištění odpovědnosti za škodu** a bere na vědomí, že je plně zodpovědný za účastníky a návštěvníky akce, včetně odpovědnosti za jejich zdraví a životy, odpovědnosti za vzniklou újmu poskytovateli nebo třetím osobám v souvislosti s pořádanou akcí a zavazuje se před započetením akce poskytovateli předložit na jeho vyžádání potvrzení o pojištění odpovědnosti za škodu, přičemž bere na vědomí, že pokud poskytovateli neprokáže, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu, může poskytovatel od smlouvy odstoupit.
- IV.6. Pořadatel bere na vědomí, že plně **odpovídá za odbornou instalaci dělicí stěny v 50 m bazéně**, zejména dostatečné podložení, roznesení zatížení a zajištění proti posunu. V případě, že v souvislosti s instalací dělicí stěny dojde ke škodě, pořadatel se zavazuje tuto škodu uhradit v plné výši.
- IV.7. Pořadatel je povinen udržovat čistotu a pořádek v průběhu konání akce na Bazénech Lužánky a po jejím skončení uvést prostory a vybavení do původního stavu.
- IV.8. Poskytovatel v souvislosti s provozováním své činnosti odpovídá za škodu na věcech odložených na místě tomu určeném nebo na místě, kam se obvykle odkládají, a to v době stanovené ve smlouvě. Poskytovatel uhradí škodu za ztrátu věcí, které byly uloženy na místě k tomu určeném (v souladu s Návštěvním řádem, a to za podmínek § 2945 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
- IV.9. Pořadatel je povinen bezodkladně upozornit poskytovatele na hrozící poškození využívaného zařízení/střediska/areálu/bazénu/tělocvičny apod., které zjistí.
- IV.10. Poskytovatel se zavazuje pro akci zajistit služby pokladních, strojníků, lázeňských a plavčků na bazénu 50 m podle provozních předpisů poskytovatele.

- IV.11. Poskytovatel se zavazuje umožnit nejpozději 2 dny před zahájením akce pořadateli bezplatný vstup do prostor Bazénů Lužánky z důvodu zjištění potřebných technických údajů pro plánovanou akci a umožní **zahájení příprav akce dne 18.12.2024 od 6:00 hod.**
- IV.12. Poskytovatel se zavazuje poskytnout dle potřeb pořadatele nezbytný počet čipů a pořadatel se zavazuje stejný počet po konání akce vrátit. O předání a vrácení bude sepsán předávací protokol, který bude uschován na středisku.
- IV.13. Poskytovatel se zavazuje poskytnout pořadateli nezbytnou součinnost při přípravě, průběhu a ukončení akce.
- IV.14. Umístění stánku při akci – pořadatel není oprávněn ve stánku prodávat plavecké čepice, plavky, plavecké brýle a další zboží, na které má exkluzivitu stálý nájemce prostoru v areálu. Umístění stánku musí být písemně (např. e-mailem) schváleno vedoucím nebo zástupcem vedoucího střediska, zejména z důvodu bezpečnosti a možného průchodu do wellness.

## V. Skončení smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu určitou a končí uplynutím sjednané doby.

## VI. Ochrana osobních údajů

- VI.1. Smluvní strany tímto společně prohlašují, že jsou si vědomy vzájemných práv a povinností dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZOÚ“) a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále také jen „GDPR“), zejména pak povinností stíhající jak správce osobních údajů, tak i zpracovatele osobních údajů, zejména povinnost zpracovávat osobní údaje korektně a zákonným a transparentním způsobem. Smluvní strany se zavazují osobní údaje zpracovávat takovým způsobem, který zaručí náležitou bezpečnost a důvěrnost těchto údajů, mimo jiné za účelem zabránění neoprávněnému přístupu k osobním údajům a k zařízení používanému k jejich zpracování nebo jejich neoprávněnému použití.
- VI.2. V případě, že jedna ze smluvních stran zjistí, že došlo či je důvodné podezření, že by mohlo dojít k porušení povinností či povinností plynoucích z GDPR nebo ZZOÚ je tato strana bez zbytečného odkladu povinna vyrozumět o této skutečnosti druhou smluvní stranu.
- VI.3. Nad rámec povinností stanovených ZZOÚ a GDPR se smluvní strany navzájem zavazují postupovat při nakládání s osobními údaji ohleduplně a eticky tak, aby nevznikla ani jedné ze smluvních stran či třetí osobě v souvislosti se zpracováním osobních údajů újma.

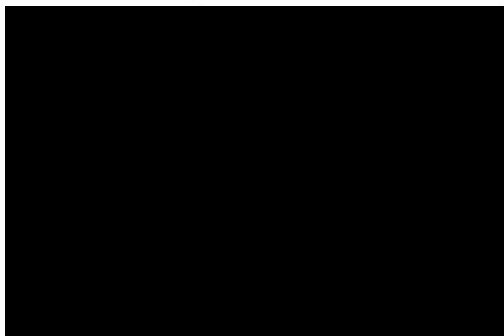
**VII.****Závěrečná ustanovení**

- VII.1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí platným právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- VII.2. Tato smlouva, nestanoví-li jinak, může být měněna pouze na základě číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- VII.3. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- VII.4. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost a zavazují se, že obchodní, osobní a další údaje, s nimiž se při plnění závazků z této smlouvy seznámily, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany s výjimkou údajů a informací, u nichž povinnost zveřejnění či zpřístupnění vyplývá z příslušných právních předpisů.
- VII.5. Pořadatel bere na vědomí, že společnost STAREZ – SPORT, a.s. je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) v případě, že jsou naplněny podmínky. Pořadatel proto souhlasí, že společnost STAREZ – SPORT, a.s. je oprávněna uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy.
- VII.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem jejího zveřejnění, jsou-li pro zveřejnění naplněny zákonné požadavky.
- VII.7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že tuto smlouvu uzavřely po vzájemném projednání, podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze Smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se Smluvní strany touto smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.

Přílohy: 1. zóny a použití el. zařízení v okolí bazénů

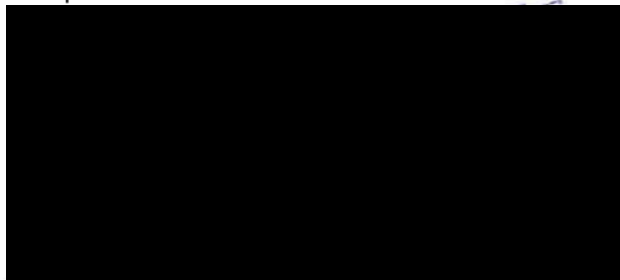
V Brně dne 16.12.2024

Za poskytovatele:



V Brně dne .....2024

Za pořadatele:



  
generální ředitel  
STAREZ – SPORT, a.s.

  
předsedkyně  
Klub plavecké školy Krokodýl Brno,  
z.s.

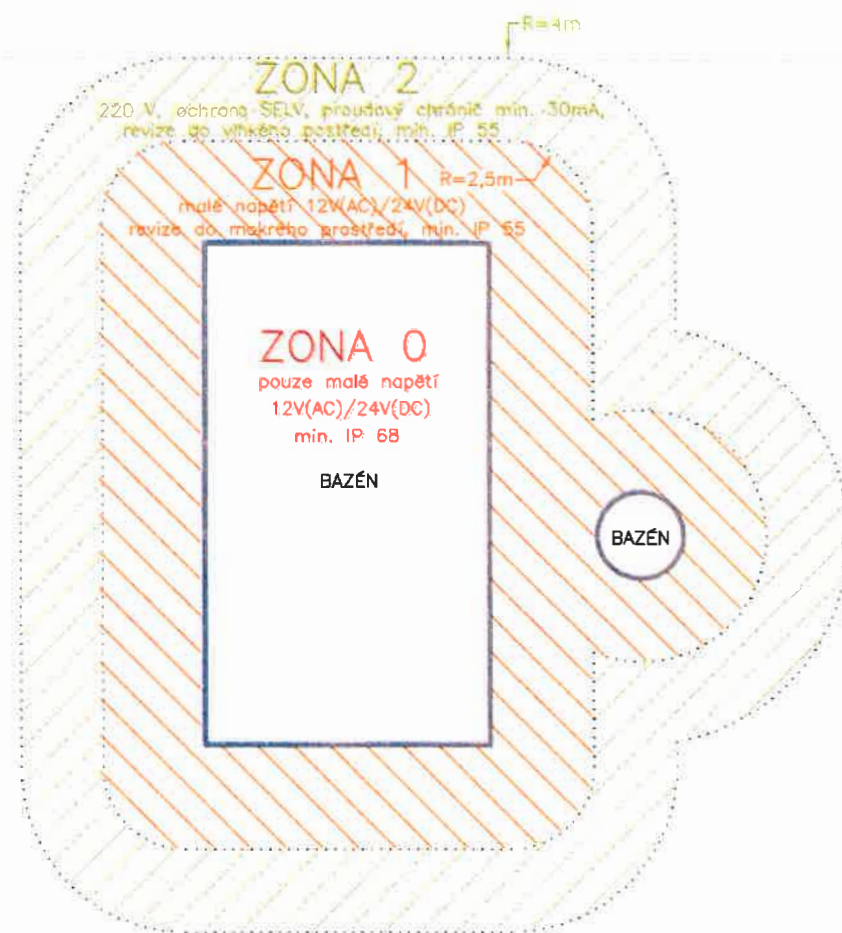
## Příloha č. 1

## POUŽITÍ EL. ZAŘÍZENÍ – PLAVECKÉ BAZÉNY

STAREZ-SPORT, a.s.

## BEZPEČNÁ ZÓNA

220 V, revize do vlhkého prostředí, min. IP 44



Zpracoval dle ČSN 332000-7-702 ed. 3: Ing. Turín, 9/2018