

Smlouva o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Střední vinařská škola Valtice, příspěvková organizace

zastoupená: [redacted] T [redacted] J [redacted], ředitelem
se sídlem: [redacted], PSČ [redacted]
IČO: [redacted]
DIČ: [redacted]
plátce DPH: ANO
bankovní spojení (číslo účtu): [redacted]
ID datové schránky: [redacted]

kontaktní osoba ve věcech plnění Smlouvy:

L [redacted] B [redacted]
telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel

Agumont, s.r.o.

zastoupený: [redacted] J [redacted] M [redacted], jednatelem
se sídlem: [redacted]
IČO: [redacted]
DIČ: [redacted]
plátce DPH: ANO
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. C [redacted]
bankovní spojení (číslo účtu): [redacted]

kontaktní osoba:

jméno, příjmení: [redacted] J [redacted] M [redacted]
telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

II. Ú

3. Smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení (dále jen „**Řízení veřejné zakázky**“) veřejné zakázky s názvem: **Nakládání s dešťovými vodami – S V** (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou do zadávacího řízení Veřejné zakázky.
4. Veřejná zakázka (resp. realizace díla) je spolufinancována formou dotace z Operačního programu Životní prostředí 2021-2027 (dále jen „**Dotační program**“), název projektu: Nakládání s dešťovými vodami – S V, registrační číslo projektu: CZ.05.01.03/04/22_019/0002526 (dále jen „**Projekt**“). Řízení veřejné zakázky bylo proto realizováno v souladu s pravidly Dotačního programu.
5. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy dodržovat požadavky stanovené podmínkami pro poskytnutí dotace z Dotačního programu. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy poskytovat Objednateli dostatečnou součinnost k plnění povinností Objednatel stanovených Objednateli pravidly Dotačního programu.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

6. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatel dále specifikované dílo (dále jen „**Dílo**“).
7. Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“), hradit DPH.

IV. PŘEDMĚT DÍLA

8. Zhotovitel se zavazuje provést pro O D „**Nakládání s dešťovými vodami – Sviš Valtice**“:
 - 8.1. podle dále specifikované projektové dokumentace a
 - 8.2. podle podmínek stanovených Smlouvou;
 - 8.3. podle následujících dokumentů:
 - 8.3.1. Územní souhlas vydaný Městským úřadem V, O výstavby a životního prostředí, dne , pod č. j. VAL-4019/2022, pod sp. zn. VAL-2976/2022/SÚ/Ja-328;
 - 8.3.2. Územní souhlas vydaný Městským úřadem V, O výstavby a životního prostředí, dne , pod č. j. VAL-4281/2023, pod sp. zn. VAL-4249/2023/SÚ/Ja-328;
 - 8.3.3. Závazné stanovisko vydané Městským úřadem B, O stavebním a životního prostředí, dne , pod č. j. MUBR 131 947/2023, pod sp. zn. MUBR-S 131 000/2023/ŽP;

kteří tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 3 Smlouvy), (dále jen „**Povolení**“);

a to včetně všech souvisejících stavebních prací, dodávek a služeb.

9. Dílo je blíže specifikováno v projektové dokumentaci zpracované **S** **Z** **R**, IČO: **S**, se sídlem **S**, ke stavbě s názvem „Nakládání s dešťovými vodami – školní statek“ a ke stavbě s názvem „Nakládání s dešťovými vodami centra excelence“, které tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 1 Smlouvy) (dále též jen jako „**Projektová dokumentace**“ a zpracovatel Projektové dokumentace dále též jen jako „**Projektant**“).
10. Dílo bude sloužit k následujícímu účelu: nakládání s dešťovými vodami ze střech objektů Objednatele.
11. Zhotovitel je povinen při provádění Díla provést, dodat a poskytnout veškeré stavební práce, dodávky a služby, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provádění, dokončení a předání Díla a k uvedení Díla do trvalého provozu. **S** **D** je zejména:
- 11.1. výroba, dodávka, skladování, zabudování a montáž veškerých dílů, materiálů a zařízení týkajících se Díla;
 - 11.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla;
 - 11.3. zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla;
 - 11.4. průběžný odvoz stavebního a jiného odpadu vzniklého při provádění Díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osoby oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o odpadech**“), není-li touto osobou přímo Zhotovitel;
 - 11.5. zajištění řádné ochrany stávajících okolních ploch, a to i těch, které nebudou dotčeny stavebními pracemi, ale budou sloužit k přepravě či uskladnění materiálu nebo k zařízení staveniště, před znečištěním a poškozením po celou dobu provádění Díla a uvedení všech těchto povrchů dotčených prováděním Díla do původního stavu, před započatím stavebních prací budou tyto plochy vhodným způsobem Zhotovitelem zdokumentovány;
 - 11.6. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) a ochrany životního prostředí, respektování případných požadavků koordinátora BOZP, bude-li ustanoven (zejména stanovují-li to právní předpisy), (dále jen „**koordinátor BOZP**“);
 - 11.7. zajištění a kontrola zabezpečení staveniště;
 - 11.8. provedení závěrečného úklidu staveniště, odstranění zařízení staveniště a uvedení okolních ploch do původního stavu;
 - 11.9. zřízení a rozvody přípojek médií a energií během provádění Díla;
 - 11.10. zajištění potřebných či orgány veřejné správy stanovených opatření a povolení nutných k provedení Díla (např. vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace apod.);
 - 11.11. provedení veškerých předepsaných zkoušek, revizí, atestů a měření všech prvků, systémů a zařízení tvořících Dílo včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě a ostatních dokladů potřebných pro možnost jejich řádného provozování ve smyslu platných a účinných právních předpisů apod. a jejich předání Objednateli;
 - 11.12. vytyčení stavby, provedení geodetického zaměření skutečného provedení stavby a zpracování geometrického plánu oprávněným geodetem a jeho předání Objednateli;
 - 11.13. zhotovení dokumentace skutečného provedení Díla a její předání Objednateli.
12. **S** **D** jsou dále i všechny výrobky, z nichž se Dílo skládá (z nichž sestává) a kterých bude použito k jeho realizaci, jakož i veškeré práce, dodávky, výkony a služby, kterých je dočasně nebo trvale k řádnému zahájení prací na Díle, k provedení, dokončení a předání předmětu Díla a k jeho uvedení do provozu v souladu s jeho účelem dle Smlouvy.

13. Rozsah a kvalita Díla jsou dále dány příslušnými ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla, a dále zejména podmínkami stanovenými Povolením a dalšími rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajícími se Díla, a dalšími podmínkami Objednatele sjednanými ve Smlouvě.
14. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním Díla vyžadované Smlouvou, právními předpisy nebo orgány veřejné správy.
15. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem Smlouvy převzal a seznámil se s Projektovou dokumentací a místem plnění, a že s ohledem na své znalosti a zkušenosti zhotoví Dílo podle předaných Projektových dokumentací tak, aby mohlo být řádně užíváno k účelu, k němuž má být provedeno, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se Smlouvou.
16. Zhotovitel se zavazuje na zhotovení Díla použít pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají kvalitu odpovídající jejich použití při provádění Díla, kterou Zhotovitel prokáže Objednateli nebo technickému dozoru Objednatele, bude-li ustanoven, (dále jen „TDS“) dodacím listem, certifikátem, prohlášením o shodě či jiným obdobným dokladem od používaných materiálů vystaveným příslušným výrobcem nebo zplnomocněným zástupcem. Tyto dokumenty je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nebo TDS před zabudováním příslušných materiálů do Díla.
17. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při provádění Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, a to zejména životnímu prostředí nebo zdraví osob. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro provádění Díla a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty a záruční dokumentaci.
18. Zhotovitel je při určení způsobu provádění Díla vázán příkazy Objednatele, pokud Objednatel Zhotoviteli takové příkazy udělí.
19. Změny Díla, včetně provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky, rozšíření či zúžení Díla, je možné činit pouze za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“), a musí být vždy sjednány předem ve formě písemného dodatku ke Smlouvě, nestanoví-li Smlouva jinak. Nebude-li písemný dodatek obsahovat ujednání o důsledcích sjednaných změn na výši sjednané ceny Díla, je Objednatel povinen bez ohledu na sjednané změny Díla zaplatit cenu Díla sjednanou ve Smlouvě.
20. Termíny plnění při realizaci Díla dle odst. 48 této Smlouvy mohou být přiměřeně prodlouženy za podmínek stanovených Zákonem o zadávání veřejných zakázek (zejména za podmínek stanovených v § 222 Zákona o zadávání veřejných zakázek), a to zejména:
 - 20.1. dojde-li k přerušení prací Zhotovitele na základě písemného pokynu Objednatele a současně
 - 20.2. vyplyne-li to z požadavku třetí strany, např. z požadavku jakéhokoliv dotčeného orgánu státní správy, přičemž takový požadavek a jeho splnění má vliv na termín dokončení Díla, nebo
 - 20.3. dojde-li k přerušení prací Zhotovitele z důvodu vzniku pro splnění Díla nepříznivých klimatických podmínek anebo vzniku nepřekonatelné a nepředvídatelné překážky, která vznikla nezávisle na vůli Smluvních stran; Smluvní strany jsou povinny se bezodkladně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se takového důvodu nemohou dovolávat. Za nepříznivé klimatické podmínky dle tohoto

odstavce Smlouvy jsou považovány takové klimatické podmínky, které znemožňují provádění požadovaných prací anebo užití požadovaných technologií za současného dodržení příslušných norem ČSN EN nebo právních předpisů platných a účinných v době provádění Díla.

Pro vyloučení veškerých pochybností Smluvní strany výslovně prohlašují, že důvody pro prodloužení termínů plnění při realizaci Díla uvedené v tomto odstavci nepředstavují vyhrazenou změnu závazku ve smyslu § 100 Zákona o zadávání veřejných zakázek, ale představují pouhý demonstrativní výčet případů, v nichž bude prodloužení termínů plnění možné, pokud to v daném případě bude umožňovat § 222 Zákona o zadávání veřejných zakázek

V. CENA

21. Cena za provedení Díla činí **1.352.474,26 Kč bez DPH** (dále jen „**Cena Díla**“). Cena Díla je podrobně rozčleněna v položkovém rozpočtu (ve Zhotovitelem oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), který tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 2 Smlouvy), (dále jen „**Položkový rozpočet**“).
22. Cena Díla je stanovena jako pevná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, s výjimkami sjednanými ve Smlouvě.
23. V Ceně Díla jsou rovněž zahrnuty mimo jiné:
 - 23.1. náklady na projekt, vybudování, zřízení, zprovoznění, provoz, údržbu, úklid, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště pro potřeby Zhotovitele po celou dobu provádění stavebních prací na Díle a náklady na střežení a úklid staveniště;
 - 23.2. poplatky za zábor veřejného prostranství, pokud jej Zhotovitel potřebuje pro provádění stavebních prací na Díle;
 - 23.3. dopravní náklady pro personál Zhotovitele a materiál na staveniště;
 - 23.4. náklady na odvoz a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděním Díla;
 - 23.5. cena vypracování veškeré dokumentace ve smyslu odstavce 86 Smlouvy;
 - 23.6. náklady na mechanizaci, spotřeba energií a vody a další náklady Zhotovitele nutné pro včasné a kompletní provedení Díla podle Smlouvy.
24. Vyskytne-li se při provádění Díla potřeba provést vícepráce, je Zhotovitel povinen provést bez zbytečného odkladu přesný soupis všech víceprací, které je nutné provést, včetně jejich ocenění s ohledem na počet měrných jednotek a jednotkové ceny podle následujícího odstavce, a tento soupis předložit Objednateli ke schválení. Objednatel je povinen vyjádřit se k podle předchozí věty Zhotovitelem navrženému soupisu víceprací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho předložení Zhotoviteli. Bude-li navržený soupis víceprací Objednatel schválen, provedou Smluvní strany změnu rozsahu Díla a Cena Díla podle schváleného soupisu víceprací formou písemného změnového listu k Dílu. Změnové listy k Dílu podepsané zástupci obou Smluvních stran budou následně tvořit přílohy dodatku ke Smlouvě, který bude zpracován v souladu s platnými a účinnými právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení Cena Díla, jestliže přesný soupis víceprací včetně jejich ocenění s ohledem na počet měrných jednotek a jednotkové ceny podle následujícího odstavce nepředloží Objednateli ke schválení bez zbytečného odkladu poté, kdy se zvýšení Cena Díla ukázalo jako nevyhnutelné. Zhotovitel bere na vědomí, že provádění víceprací může být vázáno na schválení poskytovatelem dotace.
25. Ke změně Cena Díla může dojít zejména (nikoliv však výlučně) v těchto případech:
 - 25.1. Objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu Díla;
 - 25.2. Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu Díla;

- 25.3. při realizaci Díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu Smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na C~~ena~~ D~~ílo~~,
- 25.4. při realizaci Díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané Objednatelům (např. neodpovídající geologické údaje apod.).
26. Smluvní strany se dohodly na následujícím postupu při výpočtu změny C~~ena~~ D~~ílo~~:
- 26.1. v případě rozšíření objemu již sjednaných stavebních prací, dodávek či služeb zpracuje Zhotovitel kalkulaci ceny z cen uvedených v Položkovém rozpočtu;
- 26.2. v případě, že je daná položka obsažena v Položkovém rozpočtu vícekrát a je oceněna rozdílnými cenami, zpracuje Zhotovitel kalkulaci ceny s použitím nejnižší ceny dané položky obsažené v Položkovém rozpočtu;
- 26.3. v případě, že se bude jednat o stavební práce, dodávky či služby, které nejsou zahrnuty v Položkovém rozpočtu, zpracuje Zhotovitel kalkulaci ceny s využitím aktuálních cenů cenové soustavy RTS;
- 26.4. v případě, že se bude jednat o stavební práce, dodávky či služby, které nelze ocenit ani postupem podle odst. 26.3 této Smlouvy, použije Zhotovitel ceny v daném místě a čase obvyklé.
- Zhotovitel může vždy předložit i nabídku pro Objednatele výhodnější.
27. Po výpočtu změny C~~ena~~ D~~ílo~~ vyhotoví Objednatel písemný návrh dodatku ke Smlouvě, jehož obsahem bude zejména rozsah změn Díla, změna C~~ena~~ D~~ílo~~ včetně detailního položkového rozpočtu a vliv této změny na termíny plnění podle Smlouvy. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli součinnost při zpracování návrhu dodatku ke Smlouvě, zejména je povinen předložit Objednateli změnové listy obsahující ocenění stavebních prací, dodávek a služeb v souladu s odst. 26 Smlouvy. Položkový rozpočet změny C~~ena~~ D~~ílo~~ bude Zhotovitelem doložen Objednateli i v elektronické podobě. V případě, že vliv na termíny plnění podle Smlouvy nebude v návrhu dodatku uveden, termíny plnění podle Smlouvy zůstávají beze změny.
28. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli a Zhotovitel je oprávněn Objednateli vyúčtovat pouze C~~ena~~ D~~ílo~~ podle Zhotovitelem skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
29. Smluvní strany se dohodly, že § 2620, § 2621 a § 2622 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

VI. FAKTURACE A P~~řenos~~ P~~řenesení~~

30. Je-li Zhotovitel povinen podle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle Smlouvy DPH a Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH, je Objednatel povinen Zhotoviteli takovou DPH uhradit vedle C~~ena~~ D~~ílo~~. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě Smlouvy stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.
31. Objednatel bude hradit Z~~hotoviteli~~ C~~ena~~ D~~ílo~~ a případnou DPH průběžně měsíčně na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „**Faktura**“) vystavených za stavební práce, dodávky a služby na Díle provedené, dodané a poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci, a to k poslednímu dni daného kalendářního měsíce.

32. Datum uskutečnění zdanitelného plnění Faktury je vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je Faktura vystavována.
33. Bezodkladně (nejpozději do 15 dnů) po převzetí Díla O [redacted] v souladu se Smlouvou vystaví Zhotovitel závěrečnou Fakturu (dále jen „**Závěrečná Faktura**“) vystavenou za stavební práce, dodávky a služby na Díle provedené, dodané a poskytnuté od poslední vystavené Faktury do převzetí Díla O [redacted]. Datum uskutečnění zdanitelného plnění u Z [redacted] F [redacted] je den převzetí Díla O [redacted].
34. Zhotovitel je povinen poskytovat Objednateli součinnost při prokazování způsobilých a nezpůsobilých výdajů v rámci každé Faktury vystavené Zhotovitelem v souvislosti s prováděním Díla.
35. Hovoří-li se v následujících odstavcích tohoto článku Smlouvy o Faktuře, má se na mysli taktéž Závěrečná Faktura.
36. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle ZoDPH, včetně případné informace, že provedení Díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH. V případě, že Zhotovitel není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené § 435 Občanského zákoníku. Faktura musí dále odpovídat požadavkům stanoveným podmínkami pro poskytnutí dotace z Dotačního programu (např. musí obsahovat název a registrační číslo Projektu).
37. Zhotovitel předloží TDS a Objednateli před vystavením každé Faktury soupis provedených, dodaných a poskytnutých stavebních prací, dodávek a služeb oceněných v souladu s Položkovým rozpočtem (dále jen „**Soupis**“). Soupis bude obsahovat rozsah všech stavebních prací, dodávek a služeb provedených, dodaných a poskytnutých při provádění Díla za období, za které bude Faktura vystavena. Zhotovitel je povinen předložit S [redacted] T [redacted] a Objednateli před vystavením Faktury k odsouhlasení, a to do 5 pracovních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění, a Faktura může být vystavena až po odsouhlasení S [redacted] T [redacted] a Objednatelem. M [redacted] S [redacted] budou vždy vystaveny v členění dle domluvy s Objednatelem po zahájení provádění Díla, přičemž méněpráce a dodatečné stavební práce budou vyčísleny na samostatných Soupisech příslušně k jednotlivým částem Díla, pokud nebude dohodnuto jinak.
38. TDS a Objednatel jsou povinni se k Soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Vyjádří-li TDS či Objednatel se Soupisem nesouhlas, projednají Smluvní strany výhrady TDS či Objednatele k Soupisu a Zhotovitel poté předloží TDS a Objednateli k odsouhlasení opravený Soupis.
39. Zhotovitel vystaví Fakturu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlasení S [redacted] T [redacted] a Objednatelem. Nedílnou součástí Faktury musí být kromě Soupisu i zjišťovací protokol podepsaný TDS, příp. Objednatelem a rekapitulace Soupisu. Soupis bude předkládán Objednateli i v elektronické podobě.
40. Splatnost každé jednotlivé Faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Neuhrazenou část C [redacted] D [redacted] na kterou bude vystavena Závěrečná Faktura, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli do 30 kalendářních dnů ode dne převzetí Díla O [redacted].
41. Stanoví-li Faktura splatnost delší, než je jako minimální stanovena v tomto článku, je Objednatel oprávněn uhradit C [redacted] D [redacted], případně její část, a případnou DPH ve lhůtě splatnosti určené ve Faktuře.

42. C¹ D¹, případně její část, a případná DPH je uhrazena vždy dnem jejich odepsání z bankovního účtu Objednatele.
43. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem DPH, je Objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele. Tento odstavec se užije pouze v případě, že Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.
44. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě C¹ D¹ nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je Objednatel oprávněn uhradit C¹ D¹ nebo její část, na něž byla vystavena Faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je Zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost. Ve vztahu k Objednatelem případně hrazené DPH se tento odstavec užije pouze v případě, že Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.
45. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena C¹ D¹, případně její část, DPH nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen opravit Fakturu podle pokynů Objednatele a opravenou Fakturu neprodleně doručit Objednateli.
46. Vzhledem k financování Díla z Dotačního programu může v budoucnu probíhat kontrola vystavených Faktur poskytovatelem dotace. Pokud budou v rámci této kontroly poskytovatelem dotace ve Faktuře nebo dokladech přiložených k Faktuře zjištěny nedostatky, je Objednatel rovněž oprávněn tuto F¹ Z¹ vrátit. Zhotovitel je povinen takovou Fakturu, případně její přílohy, opravit podle pokynů Objednatele a opravenou Fakturu neprodleně doručit Objednateli.

VII. M¹ P¹

47. Místa plnění jsou určena Projektovou dokumentací, pokud není ve Smlouvě sjednáno jinak.

VIII. T¹ P¹

48. Dílo bude prováděno v následujících termínech, pokud není ve Smlouvě sjednáno jinak:
- 48.1. **Termín pro dokončení stavebních prací:** do 180 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště;
- 48.2. **Termín pro předání a převzetí dokončeného Díla:** do 5 kalendářních dnů od posledního dne Termínu pro dokončení stavebních prací dle odst. 48.1 Smlouvy.
49. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu nebo neúplnost věci nebo podkladu, které mu Objednatel předal k provedení Díla, nebo na nevhodnou povahu nebo neúplnost příkazu, který mu Objednatel dal. Jestliže nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy Objednatele překážejí v řádném provádění D¹, Z¹ v nezbytném rozsahu přeruší provádění Díla do doby výměny nebo doplnění věcí nebo podkladů nebo změny příkazů Objednatelem, nebo do doby doručení písemného sdělení Objednatele, že

trvá na provádění Díla s použitím předaných věcí nebo podkladů nebo na dodržování jeho příkazů. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění Díla v rozsahu, ve kterém mu v tom nebrání nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy a technologický postup provádění Díla. Lhůty stanovené v odst. 48 Smlouvy, byly-li přerušeny prováděním Díla přímo dotčeny, se nemění, jestliže se Smluvní strany nedohodnou jinak nebo není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.

50. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění Díla, že nelze dodržet termíny plnění stanovené v odstavci 48 Smlouvy, je povinen vždy na to Objednatele upozornit. Tím nejsou dotčeny další povinnosti Zhotovitele, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním Díla a odpovědnost Zhotovitele za škodu.
51. Termíny plnění podle odstavce 48 Smlouvy mohou být změněny pouze písemným dodatkem ke Smlouvě po dohodě obou Smluvních stran, pokud není ve Smlouvě sjednáno jinak.

IX. STAVENIŠTĚ

52. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště od Objednatele nejpozději do 5 kalendářních dní od doručení písemné výzvy Objednatele k převzetí staveniště. Objednatel předpokládá odeslání výzvy k převzetí staveniště v měsíci lednu 2025. Smluvní strany sepíší protokol o předání a převzetí staveniště.
53. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
54. Zařízení staveniště, včetně zajištění odběru všech potřebných energií a vody, si po dobu od předání staveniště Zhotoviteli do doby předání staveniště zpět Objednateli, zajišťuje a hradí Zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit samostatná měřicí místa s měřidly, která budou evidovat skutečnou výši Zhotovitelem spotřebovaných energií a vody. Objednatelem odsouhlasené výchozí stavy jednotlivých měřidel je Zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku.
55. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště.
56. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru Projektanta (dále jen „AD“), TDS, případně koordinátora BOZP v přiměřeném rozsahu.
57. Zhotovitel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru staveniště během provádění Díla po celou dobu ode dne převzetí staveniště Zhotovitelem do okamžiku převzetí Díla Objednatel, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla přiměřeně i po dobu tohoto odstraňování. Po celou dobu provádění Díla zajistí Zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování veškerých právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně na pracovišti a o ochraně životního prostředí, a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla přiměřeně i po dobu tohoto odstraňování.
58. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí a příp. uhradit náklady s tím spojené.

59. Zhotovitel je povinen skladovat všechny materiály, výrobky, technické vybavení a zařízení dodané na staveniště tak, aby nedošlo k jejich ztrátě, odcizení, poškození nebo zničení a je povinen respektovat technické podmínky výrobce, jsou-li výrobcem stanoveny.
60. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody vzniklé v důsledku činnosti či opomenutí Zhotovitele nebo jeho Podzhotovitelů při provádění Díla nebo v souvislosti s prováděním Díla, včetně škod na přilehlých pozemcích ve vlastnictví jiných osob. Pro účely Smlouvy se poškození věcí na pozemcích jiných osob rozumí taktéž porušení hranic pozemku a přestupky proti zásadám sousedského soužití vedoucí pouze k omezování práv nakládání s majetkem bez vlastního poškození věci.
61. Zhotovitel je povinen na staveništi po dobu provádění Díla, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla, zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním stavebních prací a je povinen staveniště a zařízení staveniště řádně zabezpečit proti vniknutí jiných osob a dále s ohledem na své potřeby, v souladu s Projektovou dokumentací a v souladu s dalšími požadavky vyplývajícími ze Smlouvy.
62. Zhotovitel je povinen předávat Objednateli doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých prováděním Díla v souladu se Zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Přehled odpadů vzniklých činnostmi Zhotovitele při provádění Díla a způsob jejich využití nebo odstranění, případně důvody jejich uložení, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli, a to nejpozději při předání Díla.
63. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti do doby jeho likvidace nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště, není-li takový postup přípustný na základě jiného právního důvodu na straně Zhotovitele (např. na základě vlastnictví či nájmu pozemků mimo staveniště).
64. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu po vzniku škody způsobené v průběhu provádění Díla na staveništi tuto škodu odstranit.
65. Zhotovitel je povinen vyklidit a předat staveniště Objednateli nejpozději do 14 kalendářních dnů od převzetí Díla. Objednatel nebude-li v předávacím protokolu podle odstavce 89 Smlouvy sjednáno jinak. Smluvní strany sepíší protokol o předání a převzetí staveniště zpět Objednateli. Je-li Zhotovitel povinen provést odstranění vad a nedodělků, je oprávněn ponechat na staveništi vybavení a materiál v rozsahu nezbytném pro odstranění vad a nedodělků, přičemž toto vybavení a materiál vyklidí ihned po odstranění těchto vad a nedodělků. Vyklizení vybavení a materiálu bude zapsáno do protokolu o odstranění vad a nedodělků Díla. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště jinou osobou a náklady s tím spojené uhradí Zhotovitel. Objednatel.
- X. P. P. P. S.
66. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho Podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci. Tuto kvalifikaci je povinen Zhotovitel na požádání prokázat Objednateli nebo TDS (typicky předložením relevantních dokladů), a to do 3 pracovních dnů.
67. Zhotovitel je povinen před zahájením stavebních prací projednat s vlastníky komunikací podmínky užívání komunikací při provádění Díla. Zhotovitel bude dodržovat veškeré právní předpisy a rozhodnutí příslušných orgánů veřejné moci, které se týkají užívání, čištění a údržby přístupových komunikací na staveništi během provádění Díla.

68. Zhotovitel je povinen chránit a udržovat komunikace dotčené prováděním Díla a v souladu s případnými požadavky Objednatele opravovat škody na nich způsobené prováděním Díla. Všechny škody, které budou způsobeny při provádění Díla Zhotovitelem, budou napraveny Zhotovitelem na jeho vlastní náklady. Zhotovitel rovněž uhradí všechny další případné náklady, zejména sankce, náhradu škody nebo poplatky z tohoto vyplývající. Zhotovitel prohlašuje, že přístupové komunikace na staveništi jsou dostačující pro potřeby provedení Díla.
69. Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti uložené stavebníkovi stavby platnými a účinnými právními předpisy, zejména vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“), a souvisejícími platnými a účinnými prováděcími předpisy.
70. Zhotovitel je povinen vést stavební deník zejména v náležitostech podle platných a účinných právních předpisů. Stavební deník bude k dispozici kdykoliv v průběhu pracovní doby osobám oprávněným provádět zápisy za Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat, v místě provádění Díla s tím, že Objednatel je oprávněn kontrolovat Zhotovitelem provedené zápisy a provádět zápisy svých požadavků, případně připomínek ke Zhotovitelem provedeným zápisům.
71. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy za Objednatele, zástupci Objednatele a Projektant v rámci AD, dále koordinátor BOZP a biologický dozor, za Zhotovitele potom jeho oprávnění pracovníci nebo zástupci. O, T a AD jsou oprávněni kontrolovat obsah stavebního deníku a nejméně jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li O, T, AD nebo Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko, nejpozději do tří pracovních dnů ode dne pořízení takového zápisu.
72. Je-li zjištěno, že některé ze stavebních prací, které jsou součástí Projektové dokumentace, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam do stavebního deníku, tím není dotčeno ujednání odstavce 19 Smlouvy.
73. Zhotovitel je povinen zajistit účast svých pověřených pracovníků při kontrole prováděných stavebních prací, kterou provádí TDS nebo Objednatel (příp. i koordinátor BOZP) a při kontrolních prohlídkách předepsaných stavebním úřadem, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné splnění povinností podle Smlouvy.
74. Zhotovitel je povinen informovat TDS, příp. Objednatele o stavu rozpracovaného Díla na pravidelných poradách (tzv. kontrolních dnech), které bude Objednatel organizovat podle potřeby, nejméně jednou za 7 kalendářních dnů (nedohodnou-li se Smluvní strany jinak). Zápisy z těchto porad bude pořizovat TDS. Zhotovitel se zavazuje zajistit vždy účast hlavního stavbyvedoucího, případně stavbyvedoucího, případně i odpovědných zástupců Podzhotovitelů Zhotovitele, a zapisovat do stavebního deníku datum konání těchto porad a závěry a zjištění z těchto porad vyplývající.
75. Zhotovitel je povinen průběžně zvat TDS, příp. Objednatele ke kontrole všech stavebních prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzvu ke kontrole je Zhotovitel povinen učinit telefonicky a písemně ve stavebním deníku alespoň tři pracovní dny před zakrytím stavebních prací, nebo v jiné době po dohodě s TDS, příp. s Objednatelem.

76. Nepozve-li Z [redacted] O [redacted] na kontrolu podle předchozího odstavce Smlouvy včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, zejména mimo pracovní den, umožní Objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.
77. Před zakrytím všech nepřístupných stavebních prací provede Zhotovitel předepsané zkoušky podle Č [redacted], Č [redacted] E [redacted] a případně, podle typu zakrývaných stavebních prací, geodetické zaměření oprávněnou osobou pro potřeby zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.
78. Pokud se TDS, příp. Objednatel na výzvu Zhotovitele učiněnou v souladu s odstavcem 75 Smlouvy nedostaví a neprovede kontrolu takových stavebních prací, Zhotovitel o tom pořídí zápis do stavebního deníku a bude v provádění Díla pokračovat. Bude-li TDS, příp. Objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto stavebních prací, je Zhotovitel povinen takové odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud při dodatečné kontrole vyjde najevo, že stavební práce nebyly provedeny řádně, nese veškeré náklady na odkrytí těchto stavebních prací a odstranění zjištěných vad Zhotovitel.
79. Objednatel nebo TDS nebo AD je oprávněn kontrolovat provádění Díla Z [redacted]. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost vyplývající ze Smlouvy nebo právních předpisů, může Objednatel požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v době stanovené Objednatelem, může Objednatel bez dalšího odstoupit od Smlouvy. Objednatel nebo TDS nebo AD je oprávněn zejména:
- 79.1. kontrolovat, zda je Dílo prováděno v souladu se S [redacted], P [redacted] dokumentací, příslušnými Č [redacted], Č [redacted] E [redacted] a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla a rozhodnutími dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajícími se Díla;
 - 79.2. upozorňovat Zhotovitele zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky a kontrolovat termíny a způsob jejich odstranění;
 - 79.3. kontrolovat zakrývané stavební práce;
 - 79.4. kontrolovat dodržování právních předpisů, technických norem, směrnic apod.
80. Osoby pověřené výkonem funkce TDS a AD, případně koordinátora BOZP, podle Smlouvy budou zapsány do stavebního deníku při předání a převzetí staveniště, případně při zahájení stavebních prací.
81. Zhotovitel je povinen umožnit výkon funkce TDS a AD, případně koordinátora BOZP, a poskytnout veškerou potřebnou součinnost osobám pověřeným výkonem funkce TDS a AD, případně koordinátora BOZP, při provádění Díla.
82. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady a nedodělky zjištěné při kontrolách Objednatele, TDS nebo AD prováděných podle Smlouvy nebo při kontrolních prohlídkách předepsaných stavebním úřadem do dne dohodnutého s O [redacted], T [redacted] nebo AD, nejpozději však do dne předání Díla O [redacted].
83. Je-li k provedení Díla nutná součinnost O [redacted], Z [redacted] informuje Objednatele o rozsahu a formě požadované součinnosti alespoň pět pracovních dnů předem a určí mu přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Neposkytne-li O [redacted], Z [redacted] požadovanou součinnost, ačkoliv byl o potřebě poskytnutí součinnosti Zhotovitelem včas informován a byla mu k poskytnutí součinnosti Zhotovitelem dána přiměřená doba, postupuje se přiměřeně podle odstavce 48.1 Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodu neposkytnutí součinnosti Objednatelem

84. Zhotovitel tímto uděluje Objednateli v dále uvedené rozsahu licenci ve smyslu § 2358 a násl. Občanského zákoníku (dále jen „**Licence**“) ke všem částem Díla (zejména k dokumentaci skutečného provedení Díla), které budou autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorské dílo**“ nebo „**Autorská díla**“), a to k okamžiku, kdy Objednatel příslušné Autorské dílo převezme. Odměna (úplata) za poskytnutí jakékoliv Licence je součástí Ceny Díla. Zhotovitel poskytuje **Objednateli**
- 84.1. jako neodvolatelnou a nevýhradní,
 - 84.2. jako úplatnou,
 - 84.3. ke všem známým způsobům užití,
 - 84.4. z hlediska časového rozsahu na dobu trvání majetkových práv k příslušnému Autorskému dílu,
 - 84.5. z hlediska územního rozsahu jako neomezenou,
 - 84.6. z hlediska množstevního rozsahu jako neomezenou,
 - 84.7. s právem Objednatele nevyužít Licenci a
 - 84.8. s právem Objednatele udělovat podlicence a/nebo Licenci nebo její část též postoupit třetí osobě.

XI. PŘEDÁNÍ A **PRŮBĚH** DÍLA

85. Zhotovitel je povinen písemně informovat Objednatele o termínu předání Díla alespoň 10 kalendářních dnů předem.
86. Zhotovitel je povinen provést Dílo podle Smlouvy je splněn jeho včasným dokončením a předáním Objednateli, včetně předání veškerých dokladů nezbytných k užívání Díla, k uvedení Díla do trvalého provozu a dalších dokladů sjednaných Smlouvou, právními předpisy, technickými normami, Povolením a územním rozhodnutím či rozhodnutími orgánů veřejné správy, tj. zejména:
- 86.1. dokladů o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na Díle v souladu se Zákonem o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy;
 - 86.2. kusovníků jednotlivých prvků a zařízení Díla pro operativní evidenci Objednatele;
 - 86.3. dokladů a zápisů o provedení předepsaných zkoušek a měření, atestů, certifikátů, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy apod.;
 - 86.4. předpisů k jednotlivým technickým zařízením a doklady o předvedení funkčnosti těchto zařízení;
 - 86.5. dokumentů vyplývajících z podmínek Povolení;
 - 86.6. originálu stavebního deníku;
 - 86.7. manipulačních a provozních řádů, návodů k obsluze a návodů na provoz a údržbu Díla a dokumentace údržby v českém jazyce, záručních listů, protokolů o zaškolení obsluhy apod.;
 - 86.8. chronologicky seřazené a pojmenované fotodokumentace z průběhu provádění Díla, zejména stavebních prací, které byly dalším postupem stavebních prací zakryty, a to v elektronické formě na vhodném nosiči dat;
 - 86.9. geodetického zaměření dokončeného Díla a geometrického plánu, a to ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě (na vhodném nosiči dat) ve formátu DGN.
 - 86.10. dokumentace skutečného provedení Díla (a to včetně situačního výkresu dle požadavků Dotačního programu), a to ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě (na vhodném nosiči dat) ve formátu PDF a DWG nebo DGN.

87. V případě, že platné a účinné právní předpisy, Povolení, rozhodnutí, povolení, souhlasy či vyjádření orgánů veřejné správy týkající se Díla nebo technické normy předepisují provedení zkoušek, revizí, atestů a měření či zajištění prohlášení o shodě týkajících se Díla, je Zhotovitel povinen zajistit jejich úspěšné provedení před předáním Díla O [REDACTED].
88. O [REDACTED] D [REDACTED] převezme za předpokladu, že je Dílo dokončené, odpovídá Smlouvě, je plně funkční a je prosté vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad a nedodělků, jež samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla funkčně ani esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
89. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán protokol, který bude obsahovat zhodnocení provedení Díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) a soupis dokladů předaných Zhotovitelem Objednateli při předání Díla (dále též „**Předávací protokol**“). Vypracování návrhu Předávacího protokolu zajistí TDS.
90. V případě, že O [REDACTED] D [REDACTED] nepřevzme, bude mezi Smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí Díla a stanovisek obou smluvních stran, dohodnutých lhůt k odstranění vad a nedodělků a dohodnutého náhradního termínu předání a převzetí Díla (dále též „**Zápis**“). Odmítne-li Zhotovitel sepsat Zápis, oznámí O [REDACTED] Z [REDACTED] důvod nepřevzetí Díla a své stanovisko a určí Zhotoviteli přiměřenou lhůtu k odstranění vad a nedodělků, případně též náhradní termín předání a převzetí Díla. Sjednání nebo určení náhradního termínu předání a převzetí Díla nemá vliv na termíny plnění podle odstavce 48 Smlouvy, ani na sankce za jejich nedodržení. Vypracování návrhu Zápisu zajistí TDS.
91. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělky uvedené v Předávacím protokolu, a to ve lhůtě dohodnuté v Předávacím protokolu. V případě nepřevzetí Díla Objednatel je Zhotovitel povinen řádně odstranit veškeré vady a nedodělky ve lhůtě dohodnuté v Zápisu. Nebude-li lhůta pro odstranění vad a nedodělků v Předávacím protokolu nebo v Zápisu dohodnuta, je Zhotovitel povinen vady a nedodělky odstranit nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne oboustranného podpisu Předávacího protokolu, resp. Zápisu. Nebude-li Předávací protokol, resp. Zápis, sepsán, je Zhotovitel povinen vady a nedodělky odstranit nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla, resp. marného pokusu o předání a převzetí Díla v případě, že O [REDACTED] D [REDACTED] nepřevzal. O odstranění vad a nedodělků sepíše Smluvní strany protokol.
92. Pokud Z [REDACTED] vady a nedodělky neodstraní ve smyslu odst. 91 Smlouvy, je Objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění jinou osobou. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vad a nedodělků, zejména v podobě vynaložení nákladů na odstranění takových vad a nedodělků.
93. Smluvní strany se dohodly, že § 1921, § 2112, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2618 a § 2629 odst. 1 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XII. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHÁZÍ NA NĚJ

94. Vlastnické právo ke zhotovovanému Dílu má bez jakýchkoli výjimek od počátku Objednatel, přičemž vlastnické právo k jakékoliv části Díla či jeho poddodávce přechází na Objednatele jejím zabudováním do Díla. Objednatel zůstává vlastníkem Díla i v případě zániku závazků ze Smlouvy jinak než splněním, např. odstoupením některé ze Smluvních stran.
95. Nebezpečí škody na Díle, veškerých výrobcích, technickém vybavení a materiálech určených ke zhotovení Díla nebo k zabudování do něj nebo k instalaci v něm, majetku Objednatele nacházejícího se na staveništi a majetku smluvních partnerů Objednatele poskytujících plnění na staveništi nese od okamžiku převzetí staveniště Zhotovitel. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele okamžikem převzetí Díla Odstavcem 88 Smlouvy, resp. po odstranění všech vad a nedodělků, pokud bylo Dílo předáno s vadami nebo nedodělků v souladu s odstavcem 88 Smlouvy.
96. Smluvní strany se dohodly, že § 1976, § 2599 – 2603 a § 2624 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XIII. VADY DÍLA A ZÁRUČNÍ DOBA

97. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo je provedeno řádně v souladu se Smlouvou, Přílohou 1 Smlouvy, dokumentací, příslušnými ČSN, ČST, EN a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla a rozhodnutími, vyjádřeními či stanovisky dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajících se Díla. Zhotovitel je povinen zajistit, aby provedením Díla nebyla porušena práva Odstavcem 88 Smlouvy, Zákazníkem nebo jiných osob.
98. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla, již se Zhotovitel zavazuje, že Dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k účelu sjednanému Smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané Smlouvou a nebude mít právní vady. Dílo má právní vadu, pokud k němu uplatňuje právo jiná osoba. Záruční doba činí 60 měsíců (dále jen „**Záruční doba**“). Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Díla Odstavcem 88 Smlouvy na základě Předávacího protokolu, v případě, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. V případě, že Dílo bylo předáno s drobnými vadami a nedodělků v souladu s odstavcem 88 Smlouvy, počíná Záruční doba běžet ode dne odstranění všech takových vad a nedodělků.
99. Dílo bude vadné, nebude-li:
- 99.1. při převzetí Objednatelem mít vlastnosti sjednané Smlouvou nebo
 - 99.2. kdykoli v průběhu Záruční doby způsobilé pro použití k účelu sjednanému Smlouvou nebo
 - 99.3. kdykoli v průběhu Záruční doby mít vlastnosti sjednané Smlouvou nebo
 - 99.4. při převzetí Objednatelem nebo kdykoli v průběhu Záruční doby prosté právních vad.
100. Objednatel má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při uzavření Smlouvy nebo při převzetí Díla.
101. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady způsobené Objednatelem nebo jinými osobami, ledaže Objednatel nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdržely od Zhotovitele.

102. Objednatel nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na Díle na Objednatele vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu Zhotovitel nebo jakákoliv jiná osoba, jejímž prostřednictvím plnil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy.
103. Zhotovitel odpovídá za vady spočívající v opotřebení Díla, ke kterému do konce Záruční doby vzhledem k požadavkům Smlouvy na jakost a provedení Díla nemělo dojít.
104. Odpovídá-li Zhotovitel za vady Díla, má Objednatel práva z vadného plnění.
105. Objednatel je oprávněn vady reklamovat u Zhotovitele jakýmkoliv způsobem. Zhotovitel je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu potvrdit. V reklamaci Objednatel uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
106. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána Zhotoviteli nejpozději v poslední den Záruční doby nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou v poslední den Záruční doby.
107. Objednatel má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s uplatněním vad Díla.
108. Zhotovitel je povinen oznámené vady odstranit nejpozději do 15 kalendářních dnů od jejich oznámení Objednatelem, nebude-li Smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín pro odstranění vad; to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná.
109. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle předchozího odstavce Smlouvy, má Objednatel právo:
- 109.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou nebo
 - 109.2. na přiměřenou slevu z C_{obj} D_{obj} nebo
 - 109.3. od Smlouvy odstoupit;
- to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná, v takovém případě má Objednatel právo na přiměřenou slevu z C_{obj} D_{obj} nebo od Smlouvy odstoupit.
110. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle předchozího odstavce Smlouvy je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit. Zhotovitel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Objednateli jinou odborně způsobilou osobou podle odstavce 109.1 Smlouvy za odstranění vady.
111. Objednatel v oznámení vad (reklamaci) výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit odstraňování vad (havárie) nejpozději do 24 hodin od oznámení vad Objednatelem a vady (havárie) odstranit v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 48 hodin od oznámení vad (reklamace) O_{obj} Z_{obj}. Neprovede-li Zhotovitel odstranění vad (havárie) v uvedené lhůtě, je Objednatel oprávněn podle vlastního uvážení vady (havárie) odstranit sám nebo zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit. Zhotovitel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Objednateli jinou odborně způsobilou osobou.
112. Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Objednatelem nebylo oprávněné, tj. že Zhotovitel za vadu neodpovídal, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.
113. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k odstranění vady.

114. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které považuje vadu za neodstraněnou. V protokolu dále Zhotovitel uvede způsob odstranění vady a dobu, po kterou byla vada odstraňována.
115. Záruční doba se prodlužuje o dobu počínající dnem oznámení každé záruční vady Objednatelům Zhotoviteli a končící dnem řádného odstranění takové záruční vady.
116. Smluvní strany se dohodly, že § 1917 - 1924, § 2099 – 2101, § 2103 - 2117 a § 2165 - 2172 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XIV. SANKCE

117. Poruší-li Zhotovitel povinnost předat Dílo Odstavcem 48.2 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z C₀ D₀ za každý den prodlení.
118. Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě vadu Díla, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z C₀ D₀ za každou vadu a za každý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Zhotovitelem nebo obstaráním náhradního plnění Objednatel na náklady Zhotovitele postupem podle odstavce 109.1 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele z vadného plnění Zhotovitele.
119. Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě havárii Díla ve smyslu odstavce 111 Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,15 %** z C₀ D₀ za každý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Zhotovitelem nebo obstaráním náhradního plnění Objednatel na náklady Zhotovitele postupem podle odstavce 111 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele z vadného plnění Zhotovitele.
120. Poruší-li Zhotovitel povinnost vyklidit a předat ve sjednané lhůtě zpět vyklizené staveniště Objednateli, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z C₀ D₀ za každý den prodlení.
121. Poruší-li Zhotovitel závažným způsobem předpisy BOZP nebo PO, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši:
 - 0,1 %** z C₀ D₀, pokud bylo nutno zastavit provádění Díla z důvodu přímého ohrožení života pracovníků provádějících Dílo nebo pokud Zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů apod.), a to za každé takové jednotlivé porušení předpisů BOZP nebo PO;
 - 0,1 %** z C₀ D₀, pokud je porušení předpisů BOZP nebo PO možno odstranit bez zastavení provádění Díla okamžitě nebo ve stanoveném termínu;
 - 0,1 %** z C₀ D₀ za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP nebo PO pracovníkem Zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.);
 - 0,1 %** z C₀ D₀ za každý započatý den prodlení s odstraněním závady, která by mohla vést k porušení předpisů BOZP nebo PO, počínaje dnem upozornění Objednatele na závadu až do dne jejího odstranění.

122. Poruší-li Zhotovitel jakoukoliv povinnost podle odstavce 66, 140, 141, 158 až 163 nebo 164 až 166 Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **200 000 Kč** za každé jednotlivé porušení.
123. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
124. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.
125. Splatnost smluvních pokut podle Smlouvy bude 15 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.
126. Poruší-li Objednatel povinnost uhradit Fakturu nebo zaplatit část **C 200 000 Kč** ve sjednané době, je povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

XV. Odstoupení od Smlouvy

127. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo sjednaných Smlouvou. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy ohledně celého plnění i v případě, že Zhotovitel již zčásti plnil.
128. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména:
- 128.1. bude-li Zhotovitel v prodlení s předáním Díla o více než 20 pracovních dnů nebo
 - 128.2. jestliže Zhotovitel nepřevzme staveniště do tří pracovních dnů od uplynutí termínu převzetí staveniště podle odstavce 48 Smlouvy nebo
 - 128.3. jestliže Zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění Díla nebo
 - 128.4. jestliže Zhotovitel neodstraní v průběhu provádění Díla vady zjištěné Objednatelům a uvedené v zápisu z kontrolního dne nebo ve stavebním deníku, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatelům nebo
 - 128.5. jestliže Zhotovitel poruší některou svoji povinnost uvedenou v odstavci 66, 140, 141, 158 až 163 nebo 164 až 166 Smlouvy nebo
 - 128.6. ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v odstavci 131 Smlouvy nebo ocitne-li se Zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo
 - 128.7. jestliže Zhotovitel i přes výzvu Objednatelů nenahradil Podzhotovitele, u kterého vyšlo najevo, že se na něj vztahují mezinárodní sankce ve smyslu § 48a Zákona o zadávání veřejných zakázek nebo
 - 128.8. jestliže nebude Objednateli poskytnuta dotace z Dotačního programu.
129. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy budou zejména ujednání o odpovědnosti za vady Díla, odpovědnosti za škodu a nemajetkovou újmu, o sankcích a odstavce 130 trvat i po zániku závazků ze Smlouvy.
130. Pokud před dokončením Díla dojde k odstoupení od Smlouvy, předá Zhotovitel nedokončené **D 100 000 Kč** písemným protokolem podepsaným oběma Smluvními stranami, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti stavebních prací a současně předá Objednateli veškeré dokumenty, zejména dokumenty podle odstavce 86 Smlouvy a jiné listiny vztahující se k Dílu, získané za dobu trvání závazků ze Smlouvy, jakož i případné listiny předané Objednatelům Zhotoviteli k provedení Díla. Po vyhotovení a podepsání tohoto protokolu bude provedeno finanční vyrovnání Smluvních stran. Objednatel uhradí Zhotoviteli provedenou část Díla podle podmínek Smlouvy.

131. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Zhotovitele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
132. Zhotovitel prohlašuje, že se v dostatečném rozsahu seznámil s veškerými požadavky Objednatele do Smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se Smlouvou.
133. O S strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 Občanského zákoníku.
134. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru O Z výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním Smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
135. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o kontrole**“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je zejména povinen:
 - 135.1. poskytnout Objednateli a subjektům provádějícím kontrolu nebo audit ve smyslu Zákona o kontrole potřebnou součinnost;
 - 135.2. řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací Projektu včetně účetních dokladů a fotodokumentace minimálně do ; pokud české právní předpisy stanovují lhůtu delší, je Zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci nejméně po tuto delší lhůtu;
 - 135.3. minimálně do poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací Projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (poskytovatel dotace, SFŽP, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci Díla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
136. Objednatel je příjemce dotace z Dotačního programu. Zhotovitel se za podmínek stanovených touto Smlouvou v souladu s pokyny Objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje dodržovat podmínky Projektu, a to zejména:
 - 136.1. poskytnout Objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s prováděním Díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány poskytovatele dotace a další oprávněné subjekty;
 - 136.2. poskytnout nezbytnou součinnost, informace a dokumentaci včetně účetních dokladů týkajících se plnění této Smlouvy orgánům provádějícím audit nebo kontrolu předmětu plnění a umožnit jim vstup do svých objektů, ve kterých se Dílo realizuje;
 - 136.3. plnit Zásadu udržitelného rozvoje a zásadu „významně nepoškozovat (DNSH) v oblasti životního prostředí (dle O E komise č. 2021/C58/01 – bližší specifikace viz [https://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/?uri=CELEX:52021XC0218\(01\)\)](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/?uri=CELEX:52021XC0218(01))) a v souladu s pravidly poskytovatele dotace a Projektovou dokumentací. V případě rozdílu mezi zásadami DNSH (dle O E komise č. 2021/C58/01) a pravidly poskytovatele dotace jsou platná pravidla poskytovatele dotace;
 - 136.4. zajistit odvoz a zajištění uložení vybouraných hmot a zemin a naložení s nimi v souladu s příslušnými právními předpisy a zásadami DNSH, přičemž nejméně 70 %

(hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem;

- 136.5. zajistit splnění požadavku na zajištění publicity Projektu, resp. prováděného Díla, dle pravidel publicity obsažených v Pravidlech pro žadatele a příjemce v Operačním programu Životní prostředí pro období 2021-2027 ve verzi aktuální v době provádění díla, a to dle požadavků na publicitu uveřejněných na <https://opzp.cz/dokumenty/pravidla-pro-zadatele/> a dle pokynů Objednatel;e;
- 136.6. uvádět na Fakturách název Projektu a registrační číslo Projektu.
137. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v článku I Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření Smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za Smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy Smluvních stran.
138. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku I Smlouvy, jež nastanou v době po uzavření Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé Smluvní straně.
139. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze Smluvních stran uvedené ve Smlouvě ukáže býti nepravdivým, odpovídá tato Smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, které nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé Smluvní straně vznikly.

XVII. POJIŠTĚNÍ

140. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání závazku vyplývajícího ze Smlouvy až do doby uplynutí Záruční doby sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou Zhotovitelem při výkonu činnosti (včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele) jiné osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši **200 000 000 Kč**. V případě, že Smlouvu uzavřelo na straně Zhotovitele více osob (členů sdružení, členů společnosti apod.), musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu či jinou újmu způsobenou kteroukoli z těchto osob.
141. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli pojistnou smlouvu nebo pojistku osvědčující splnění povinnosti Zhotovitele podle předchozího odstavce Smlouvy kdykoli v průběhu trvání závazků ze Smlouvy bezodkladně poté, kdy k tomu byl Objednatel vyzván.
142. Zhotovitel i Objednatel se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

XVIII. OSOBY TVOŘÍCÍ ÚLOHU

143. Tvoří-li Zhotovitele více osob, platí následující:
- 143.1. všechny osoby tvořící Zhotovitele jsou ze Smlouvy zavázány společně a nerozdílně,
- 143.2. jednání kterékoli z osob tvořících Zhotovitele je přičítáno Zhotoviteli bez ohledu na vnitřní vztahy mezi jednotlivými osobami tvořícími Zhotovitele,
- 143.3. za Zhotovitele může jednat kterákoli z osob tvořících Zhotovitele.

144. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o skutečnostech majících i potencionálně vliv na plnění jeho povinností vyplývajících ze Smlouvy, a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Současně je Zhotovitel povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící Objednateli, a to zejména obstarat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.
145. Zhotovitel bere na vědomí, že TDS nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel prohlašuje, že on ani osoba s ním propojená nevykonává na předmětné stavbě činnosti TDS. Zhotovitel se zavazuje, že se za trvání Smlouvy nestane osobou propojenou s osobou TDS ani jejím právním nástupcem, a v případě, že se tak stane, zavazuje se na tuto skutečnost písemně upozornit Objednatele. Objednatel má právo v takovém případě od Smlouvy odstoupit.
146. Zhotovitel je povinen chránit Dílo, majetek Objednatele a majetek sousedící s místem plnění a staveništěm a bude odpovědný za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním Díla. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla škodu na Díle, jiném majetku Objednatele nebo majetku jiné osoby, bude odpovědný za uvedení v předešlý stav na vlastní náklady, a není-li to dobře možné nebo žádá-li to poškozený, pak za náhradu takové škody.
147. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu Smlouvy dodržovat v místě plnění podle článku VII Smlouvy veškeré zásady platné pro pohyb osob, vozidel a manipulaci s věcmi v tomto místě, jakož i respektovat zavedená bezpečnostní opatření.
148. Zhotovitel bere na vědomí, že komunikace mezi Smluvními stranami při plnění předmětu Smlouvy bude probíhat výhradně v českém nebo slovenském jazyce.
149. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
150. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Smlouvy a dalších údajů na profilu zadavatele Objednatele podle § 219 Zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Smlouvu podle vůle Smluvních stran na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména ve lhůtách stanovených příslušnými právními předpisy, uveřejní Objednatel.
151. Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
152. Při realizaci Díla je Zhotovitel povinen:
- 152.1. zajistit férové podzhotovitelské vztahy v dodavatelském řetězci, důstojné pracovní podmínky a odpovídající finanční ohodnocení pro všechny pracovníky podílející se na realizaci Díla a bezpečnost práce pro všechny pracovníky podílející se na realizaci Díla.

153. Zhotovitel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Objednatelům vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou.
154. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Objednatelům vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou na jakoukoliv pohledávku Objednatel za Zhotovitelem.
155. Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Zhotovitelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou (zejména smluvní pokutu) na jakoukoliv splatnou i nesplatnou pohledávku Zhotovitele za Objednatel.
156. Poruší-li Zhotovitel v souvislosti se Smlouvou jakoukoli svoji povinnost, nahradí Objednateli škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou. Povinnosti k náhradě se Zhotovitel zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Zhotovitele nebo vzniklá až v době, kdy byl Zhotovitel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl Zhotovitel povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezproští.
157. Písemnou formou (podobou) se rozumí listina podepsaná oprávněnou osobou Smluvní strany, e-mail podepsaný uznávaným elektronickým podpisem oprávněné osoby Smluvní strany, nebo datová zpráva zasláná prostřednictvím datové schránky Smluvní strany.

XIX. PODZHOTOVITELÉ

158. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním svých povinností vyplývajících ze Smlouvy pouze jiné osoby uvedené v příloze Smlouvy (Příloha č. 4 Smlouvy), nebo osoby písemně odsouhlasené Objednatel (dále jen jednotlivě „**Podzhotovitel**“ nebo společně „**Podzhotovitelé**“).
159. Zhotovitel odpovídá za plnění Podzhotovitele tak, jako by plnil sám.
160. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že jako ručitel uspokojí za jakéhokoliv Podzhotovitele jeho povinnost nahradit újmu způsobenou P. O. při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností ze Smlouvy, jestliže Podzhotovitel povinnost k náhradě újmy nesplní. O. Z. jako ručitele podle předchozí věty přijímá.
161. Zhotovitel se zavazuje, že Podzhotovitelé, kterými prokazoval splnění kvalifikace v Řízení veřejné zakázky, se budou podílet na plnění povinností Zhotovitele vyplývajících ze Smlouvy v rozsahu podle nabídky Zhotovitele podané do Řízení veřejné zakázky.
162. Objednatel je oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen zabezpečit změnu Podzhotovitele, a to v případech, kdy:
 - 162.1. bude Podzhotovitel vůči Objednateli v prodlení se splněním povinnosti z jiného závazku nebo
 - 162.2. bude Podzhotovitel pravomocně odsouzen za trestný čin nebo
 - 162.3. se Podzhotovitel ocitne ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo
 - 162.4. bude Podzhotoviteli uložen zákaz plnění veřejných zakázek nebo
 - 162.5. vyjde najevo, že se na Podzhotovitele vztahují mezinárodní sankce ve smyslu § 48a Zákona o zadávání veřejných zakázek nebo
 - 162.6. bude dán jiný závažný důvod pro změnu Podzhotovitele (např. kvalita stavebních prací, dodávek a služeb neodpovídá požadavkům Smlouvy).

Zhotovitel je povinen navrhnout nového Podzhotovitele do 10 kalendářních dnů od doručení žádosti Objednatele. P~~řijímá~~ Z~~hotovitel~~ v Řízení veřejné zakázky prokazoval původním Podzhotovitelem kvalifikaci, nový Podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci stanovenou v Řízení veřejné zakázky prokazovanou původním nahrazovaným Podzhotovitelem a musí doložit příslušné doklady prokazující splnění této kvalifikace. N~~ový~~ P~~odzhotovitel~~ musí být odsouhlasen Objednatelem postupem obdobným postupu podle odstavce 163 Smlouvy.

163. Zhotovitel je oprávněn změnit Podzhotovitele z důvodů na straně Zhotovitele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 kalendářních dnů od doručení žádosti Zhotovitele. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud:
- 163.1. prostřednictvím původního P~~řijímá~~ Z~~hotovitel~~ v Řízení veřejné zakázky prokazoval kvalifikaci a nový Podzhotovitel nebude mít stejnou či vyšší kvalifikaci jako původní nahrazovaný Podzhotovitel nebo
 - 163.2. po Objednateli nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.

XX. Č~~len~~ R~~ealizační~~ T~~ýmu~~

164. Zhotovitel je povinen provádět Dílo osobami, jimiž v rámci Řízení veřejné zakázky prokazoval splnění kvalifikace:
- 164.1. Stavbyvedoucí: ~~zhotovitel~~ Z~~hotovitel~~ H~~odnotitel~~
- nebo osobami písemně odsouhlasenými Objednatelem (dále jen jednotlivě „Člen realizačního týmu“ nebo společně „Členové realizačního týmu“).
165. Objednatel je oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen zabezpečit změnu Člena realizačního týmu, pokud je jeho činnost nedostatečná nebo neuspokojivá, a to v případech, kdy:
- 165.1. kontrola, obecná bezpečnost, organizace a koordinace provádění Díla nejsou dostatečné nebo uspokojivé podle platných a účinných právních předpisů upravujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci nebo
 - 165.2. kvalita stavebních prací, dodávek a služeb neodpovídá požadavkům Smlouvy nebo
 - 165.3. nejsou vykonávány pokyny O~~řizuje~~ T~~ýmu~~ nebo AD vydané podle Smlouvy.

P~~řijímá~~ O~~řizuje~~ zjistí při plnění Smlouvy u Člena realizačního týmu naplnění některého z důvodů pro změnu Člena realizačního týmu podle odst. 165.1 až 165.3 této Smlouvy, zašle Zhotoviteli písemnou výtku, v níž Zhotovitele informuje o naplnění některého z důvodů pro změnu konkrétního Člena realizačního týmu podle odst. 165.1 až 165.3 této Smlouvy s odůvodněním daného porušení, vyzve jej ke zjednání nápravy a k respektování povinností vyplývajících z odst. 165.1 až 165.3 této Smlouvy.

P~~řijímá~~ O~~řizuje~~ po doručení písemné výtky dle předchozího odstavce Zhotoviteli v průběhu plnění Smlouvy zjistí u téhož Člena realizačního týmu další naplnění kteréhokoliv z důvodů pro změnu Člena realizačního týmu podle odst. 165.1 až 165.3 této S~~mlouvy~~ O~~řizuje~~ je oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen zabezpečit změnu Člena realizačního týmu dle věty první odst. 165 Smlouvy.

Zhotovitel je povinen navrhnout nového Člena realizačního týmu do 10 kalendářních dnů od doručení žádosti Objednatele. P~~řijímá~~ Z~~hotovitel~~ v Řízení veřejné zakázky prokazoval původním Členem realizačního týmu kvalifikaci, nový Člen realizačního týmu musí splňovat podmínky kvalifikace stanovené na Člena realizačního týmu stanovené v Řízení veřejné zakázky. N~~ový~~ Č~~len~~

realizačního týmu musí být odsouhlasen Objednatelem postupem obdobným postupu podle odstavce 163 Smlouvy.

166. Zhotovitel je oprávněn změnit Člena, resp. Členy realizačního týmu z důvodů na straně Zhotovitele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 kalendářních dnů od doručení žádosti Zhotovitele. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud:
- 166.1. prostřednictvím původního Člena realizačního týmu Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval kvalifikaci a nový člen realizačního týmu nebude splňovat podmínky kvalifikace stanovené na Člena realizačního týmu stanovené v Řízení veřejné zakázky.

XXI. Závěrečná ustanovení

167. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.
168. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou podle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými. Smluvní strany sjednávají místní příslušnost soudů podle sídla Objednatele.
169. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou, než písemnou formou jsou vyloučeny.
170. Smlouva je sepsána v elektronické podobě a bude podepsána elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou Smluvních stran. Každá Smluvní strana obdrží originál podepsané Smlouvy.
171. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv.

Přílohy

- Příloha č. 1** Projektová dokumentace
Příloha č. 2 Položkový rozpočet
Příloha č. 3 Povolení
Příloha č. 4 Smlouva o dílo

V [] dne

Ing. Tomáš
Javůrek
Digitálně podepsal
Ing. Tomáš Javůrek
Datum: 2024.12.10
11:05:08 +01'00'

O []
[] ředitel

V Pocoucově dne

Jan
Malík
Digitálně podepsal
Jan Malík
Datum: 2024.12.09
16:27:52 +01'00'

Z []
[] jednatel

Příloha č. 1
Smlouvy

Projektová dokumentace

Projektová dokumentace není z důvodu jejího značného rozsahu pevně spojena se Smlouvou a tvoří tak samostatnou přílohu Smlouvy se Zhotovitelem.

Příloha č. 2
Smlouvy

Položkový rozpočet

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Nakládání s dešťovými vodami Školní statek	Objednatel:	J. S. vinařská škola Valtice	IČO/DIČ:	60680318/
Druh stavby:	dešťová jímka, přípojky, příslušenství	Projektant:	Z. Valtice	IČO/DIČ:	60120428/
Lokalita:	V. S. parc.2673/6	Zhotovitel:	dle výběrového řízení	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	38
JKSO:		Zpracoval:	R.	Datum:	

Rozpočtové náklady v Kč

A Základní rozpočtové náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby (NUS)	
H	D	346 548,08	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	27667,42
	Montáž	517 749,22	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0
P	D	6 296,39	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0
	Montáž	503,61	Projektová příprava	0	Provozní vlivy	0
"M"	Dodávky	15 926,22			Ostatní	0
	Montáž	15 573,78			NUS z rozpočtu	0
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		19 650,00				
ZRN celkem		922 247,30	DN celkem	0,00	NUS celkem	27 667,42
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					VORN celkem	0,00
					VORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	949 914,72	DPH 21%	199 482,09
		Celkem bez DPH	949 914,72
		Celkem včetně DPH	1 149 396,81

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Nakládání s dešťovými vodami Školní statek	Doba výstavby:	Objednatel:	Jiřina Školní vinařská škola Valtice					
Druh stavby:	dešťová jímka, přípojky, příslušenství	Začátek výstavby:	Projektant:	PROJEKT ZEMEL Valtice					
Lokalita:	Václav Školní parc.2673/6	Konec výstavby:	Zhotovitel:	dle výběrového řízení					
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:	PROJEKT ZEMEL					
Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
	13	SO 01 dešťová jímka č.1 (25m3) Hloubené výkopávky				176 215,37 0,00	259 859,43 51 958,50	436 074,80 51 958,50	
1	131201111R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 100 m3, STROJNĚ 4,7*6,7*3	m3	94,47 94,47	550,00	0,00	51 958,50	51 958,50	RTS I / 2023
	16	Přemístění výkopku				0,00	4 725,00	4 725,00	
2	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m 94,5	m3	94,50 94,50	50,00	0,00	4 725,00	4 725,00	RTS I / 2023
	17	Konstrukce ze zemin				0,00	7 422,75	7 422,75	
3	174101101T00	Zásypání jam, rýh, šachet se zhutněním 94,5-2,7*4,6*3-4,7*6,6*0,25	m3	49,49 49,49	150,00	0,00	7 422,75	7 422,75	RTS I / 2022
	21	Úprava podloží a základové spáry				0,00	620,40	620,40	
4	215901101RT5	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS 4,7*6,6	m2	31,02 31,02	20,00	0,00	620,40	620,40	RTS I / 2023
	27	Základy				6 559,36	3 754,79	10 314,15	
5	271531111RK1	Polštář základu z kameniva hr. drceného 0-63 mm 4,7*6,6*0,2	m3	6,20 6,20	1 250,00	4 799,39	2 955,61	7 755,00	RTS I / 2022
6	271531114R00	Polštář základu z kameniva drceného 4-8 mm 4,7*6,6*0,05	m3	1,55 1,55	1 650,00	1 759,97	799,18	2 559,15	RTS I / 2023
	28	Zpevňování hornin a konstrukcí				3 200,95	1 120,55	4 321,50	
7	289971233R00	Zřízení vrstvy z geotext. sklon do 1:1 š.do 8,5 m 6,7*8,6	m2	57,62 57,62	20,00	31,85	1 120,55	1 152,40	RTS I / 2023
8	67352030	Geotextilie silniční P 80 314 g/m2 57,62*1,1	m2	63,38 63,38	50,00	3 169,10	0,00	3 169,10	RTS I / 2023
	721	Vnitřní kanalizace				3 148,20	251,80	3 400,00	
9	721242112R00	Lapač sřešních splavenin HL600NHO, D 110 až 125 mm 4	kus	4,00 4,00	850,00	3 148,20	251,80	3 400,00	RTS I / 2023
	83	Potrubi z trub kameninových				58 737,68	88 094,82	146 832,50	
10	831350111	K přípojka z trub PVC, D 125 mm 1,6*4+29,5*2+3*2+16,35+3,6+17,2	m	108,55 108,55	1 150,00	37 367,20	87 465,30	124 832,50	RTS I / 2023
11	894431313	Š D 425 mm, dl.šach.roury 1,50 m, sběrná 1	kus	1,00 1,00	10 000,00	9 370,49	629,51	10 000,00	RTS I / 2023
12	28697938	Šachta filtrační podzemní pojízdná do 1200 m2 1	kus	1,00 1,00	12 000,00	12 000,00	0,00	12 000,00	RTS I / 2023
	89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				96 985,27	84 014,73	181 000,00	
13	42610403xx	Čerpadlo automatické ponorné 1,1kW,230V/50Hz, G 5,8m3/hod.,plovák 1	kus	1,00 1,00	15 000,00	15 000,00	0,00	15 000,00	RTS I / 2022
14	28697412	Poklop šachtový DN600 1	kus	1,00 1,00	4 000,00	4 000,00	0,00	4 000,00	RTS I / 2023
15	28695911	Kus prodlužovací vlnitý DN 600 délka 1000 mm 1	kus	1,00 1,00	2 000,00	2 000,00	0,00	2 000,00	RTS I / 2023
16	899000002RA0	Jímka dešťová	m3 OP	25,00	6 400,00	75 985,27	84 014,73	160 000,00	RTS I / 2023

		25				25,00				
	H14	Nádrže a jímky čistíren vod a ostatní pozemní nádrže, jímky, zásobníky, jámy				0,00	10 480,00	10 480,00		
17	998144475R00	Přesun hmot, nádrže pozemní, příplatek do 5 km	t	104,80	80,00	0,00	8 384,00	8 384,00	RTS I / 2023	
		104,8		104,80						
18	998144476R00	Přesun hmot, nádrže pozemní, příplatek dalších 5km	t	104,80	20,00	0,00	2 096,00	2 096,00	RTS I / 2023	
		104,8		104,80						
	M21	Elektromontáže				7 583,91	7 416,09	15 000,00		
19	210100010	Připojení elektro v zemi	m	10,00	1 500,00	7 583,91	7 416,09	15 000,00	RTS I / 2023	
		10		10,00						
	13	SO 02 dešťová jímka č.2 (35m3)				192 555,32	293 617,18	486 172,50		
		Hloubené vykopávky				0,00	58 938,00	58 938,00		
20	131201111R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 100 m3, STROJNĚ	m3	107,16	550,00	0,00	58 938,00	58 938,00	RTS I / 2023	
		4,7*7,6*3		107,16						
	16	Přemístění výkopku				0,00	5 355,00	5 355,00		
21	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	107,10	50,00	0,00	5 355,00	5 355,00	RTS I / 2023	
		107,1		107,10						
	17	Konstrukce ze zemin				0,00	8 286,00	8 286,00		
22	174101101T00	Zásypání jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	55,24	150,00	0,00	8 286,00	8 286,00	RTS I / 2022	
		107,1-2,7*5,3*3-4,7*7,6*0,25		55,24						
	21	Úprava podloží a základové spáry				0,00	714,40	714,40		
23	215901101RT5	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS	m2	35,72	20,00	0,00	714,40	714,40	RTS I / 2023	
		4,7*7,6		35,72						
	27	Základy				7 553,20	4 323,70	11 876,90		
24	271531111RK1	Polštář základu z kameniva hr. drceného 0-63 mm	m3	7,14	1 250,00	5 526,57	3 403,43	8 930,00	RTS I / 2022	
		4,7*7,6*0,2		7,14						
25	271531114R00	Polštář základu z kameniva drceného 4-8 mm	m3	1,79	1 650,00	2 026,63	920,27	2 946,90	RTS I / 2023	
		4,7*7,6*0,05		1,79						
	28	Zpevňování hornin a konstrukcí				3 590,93	1 876,27	5 467,20		
26	289971233R00	Zřízení vrstvy z geotext. sklon do 1:1 š.do 8,5 m	m2	64,32	30,00	53,33	1 876,27	1 929,60	RTS I / 2023	
		6,7*9,6		64,32						
27	67352030	Geotextilie silniční P1000 F1 80 314 g/m2	m2	70,75	50,00	3 537,60	0,00	3 537,60	RTS I / 2023	
		64,32*1,1		70,75						
	721	Vnitřní kanalizace				3 148,20	251,80	3 400,00		
28	721242112R00	Lapač sřešních splavenin HL600NHO, D 110 až 125 mm	kus	4,00	850,00	3 148,20	251,80	3 400,00	RTS I / 2023	
		4		4,00						
	83	Potrubi z trub kameninových				65 811,80	104 653,20	170 465,00		
29	831350111	Kolektorová přípojka z trub PVC, D 125 mm	m	129,10	1 150,00	44 441,32	104 023,68	148 465,00	RTS I / 2023	
		2,6+14,4+2,6+13,3+17,1+34,6+16,5+28		129,10						
30	894431313	Šachta, D 425 mm, dl.šach.roury 1,50 m, sběrná	kus	1,00	10 000,00	9 370,49	629,51	10 000,00	RTS I / 2023	
		1		1,00						
31	28697938	Šachta filtrační podzemní pojízdná do 1200 m2	kus	1,00	12 000,00	12 000,00	0,00	12 000,00	RTS I / 2023	
		1		1,00						
	89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				104 108,88	91 891,12	196 000,00		
32	899000002RA0	Jímka dešťová	m3 OP	35,00	5 000,00	83 108,88	91 891,12	175 000,00	RTS I / 2023	
		35		35,00						
33	42610403xx	Čerpadlo automatické ponorné 1,1kW,230V/50Hz, C=5,8m3/hod.,plovák	kus	1,00	15 000,00	15 000,00	0,00	15 000,00	RTS I / 2022	
		1		1,00						
34	28697412	Poklop šachtový DN600	kus	1,00	4 000,00	4 000,00	0,00	4 000,00	RTS I / 2023	
		1		1,00						
35	28695911	Kus prodlužovací vlnitý DN 600 délka 1000 mm	kus	1,00	2 000,00	2 000,00	0,00	2 000,00	RTS I / 2023	
		1		1,00						
	H14	Nádrže a jímky čistíren vod a ostatní pozemní nádrže, jímky, zásobníky, jámy				0,00	9 170,00	9 170,00		
36	998144475R00	Přesun hmot, nádrže pozemní, příplatek do 5 km	t	131,00	50,00	0,00	6 550,00	6 550,00	RTS I / 2023	
		131		131,00						
37	998144476R00	Přesun hmot, nádrže pozemní, příplatek dalších 5km	t	131,00	20,00	0,00	2 620,00	2 620,00	RTS I / 2023	

		131			131,00				
M21		Elektromontáže				8 342,30	8 157,70	16 500,00	
38	210100010	P	elektro v zemi	m	11,00	1 500,00	8 342,30	8 157,70	16 500,00
		11			11,00				

Celkem:

922 247,30

Poznámka:

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Nakládání s dešťovými vodami centra excellence	Objednatel:	J. S. vinařská škola Valtice	IČO/DIČ:	60680318/
Druh stavby:	dešťová jímka, přípojky, příslušenství	Projektant:	Z. Valtice	IČO/DIČ:	60120428/
Lokalita:	V. S. parc.2673/6	Zhotovitel:	dle výběrového řízení	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	21
JKSO:		Zpracoval:	R.	Datum:	

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
H	D	225 535,38	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	11 725,04		
	Montáž	106 750,82	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0		
P	D	4 682,83	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0		
	Montáž	7 542,17	Projektová příprava	0	Provozní vlivy	0		
"M"	Dodávky	18 959,78			Ostatní	0		
	Montáž	23 540,22			NUS z rozpočtu	0		
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		3 823,30						
ZRN celkem		390 834,50	DN celkem	0,00	NUS celkem	11 725,04		
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00		
					VORN celkem	0,00		
					VORN celkem z obj.	0,00		

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	402 559,54
Základ 21%	402 559,54	DPH 21%	84 537,50	Celkem včetně DPH	487 097,04

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Nakládání s dešťovými vodami centra excelence	Doba výstavby:		Objednatel:	J.Š. S. vinařská škola Valtice
Druh stavby:	dešťová jámka, přípojky, příslušenství	Začátek výstavby:		Projektant:	Z. Valtice
Lokalita:	V. S. parc.2673/6	Konec výstavby:		Zhotovitel:	dle výběrového řízení
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:	R.

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
	13	Dešťová jámka 25m3 Hloubené vykopávky				249 178,00	141 656,50	390 834,50	
						0,00	69 300,00	69 300,00	
1	131201110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ 12*3*3,5	m3	126,00 126,00	550,00	0,00	69 300,00	69 300,00	RTS I / 2023
	16	Přemístění výkopku				0,00	12 600,00	12 600,00	
2	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m 126	m3	126,00 126,00	100,00	0,00	12 600,00	12 600,00	RTS I / 2023
	17	Konstrukce ze zemin				0,00	15 000,00	15 000,00	
3	174101101T00	Zásypání jam, rýh, šachet se zhutněním 100	m3	100,00 100,00	150,00	0,00	15 000,00	15 000,00	RTS I / 2022
	21	Úprava podloží a základové spáry				18,57	2 992,63	3 011,20	
4	213151111R00	Montáž vsakovacího bloku 4	kus	4,00 4,00	400,00	0,00	1 600,00	1 600,00	RTS I / 2023
5	213151121R00	Obalení vsakovacích bloků geotextilií 1,2*0,8*4+1,2*0,6*4+0,8*0,6*2	m2	7,68 7,68	90,00	18,57	672,63	691,20	RTS I / 2023
6	215901101RT5	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS 12*3	m2	36,00 36,00	20,00	0,00	720,00	720,00	RTS I / 2023
	27	Základy				6 683,87	4 116,13	10 800,00	
7	271531111RK1	Polštář základu z kameniva hr. drceného 16-63 mm 12*3*0,25	m3	9,00 9,00	1 200,00	6 683,87	4 116,13	10 800,00	RTS I / 2022
	28	Zpevňování hornin a konstrukcí				7 832,94	2 742,06	10 575,00	
8	289971233R00	Zřízení vrstvy z geotext. sklon do 1:1 š.do 8,5 m 12*3+12*3,5*2+3*3,5*2	m2	141,00 141,00	20,00	77,94	2 742,06	2 820,00	RTS I / 2023
9	67352030	Geotextilie silniční P. 80 314 g/m2 141*1,1	m2	155,10 155,10	50,00	7 755,00	0,00	7 755,00	RTS I / 2023
	721	Vnitřní kanalizace				4 682,83	7 542,17	12 225,00	
10	721100013RA0	Kanalizace vnitřní, PVC, D 160 mm, zemní práce 3	m	3,00 3,00	1 200,00	1 586,83	2 013,17	3 600,00	RTS I / 2023
11	721100011RA0	Kanalizace vnitřní, PVC, D 110 mm, zemní práce 5+2,5	m	7,50 7,50	1 150,00	3 096,00	5 529,00	8 625,00	RTS I / 2023
	89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				211 000,00	0,00	211 000,00	
12	28697935xx	Šachta filtrační podzemní pochozí 1	kus	1,00 1,00	14 000,00	14 000,00	0,00	14 000,00	RTS I / 2022
13	28697910xx	Blok vsakovací 600/600/800mm 4	kus	4,00 4,00	4 000,00	16 000,00	0,00	16 000,00	RTS I / 2022
14	42610403xx	Čerpadlo automatické ponorné 1,1kW,230V/50Hz, Q=5,8m3/hod., plovák 1	kus	1,00 1,00	15 000,00	15 000,00	0,00	15 000,00	RTS I / 2022
15	28697412	Poklop šachtový DN600 1	kus	1,00 1,00	4 000,00	4 000,00	0,00	4 000,00	RTS I / 2023
16	28697977xx	Nádrž akumulační 25000 l 1	kus	1,00 1,00	160 000,00	160 000,00	0,00	160 000,00	RTS I / 2022

17	28695911	Kus prodlužovací vlnitý DN 600 délka 1000 mm 1	kus	1,00 1,00	2 000,00	2 000,00	0,00	2 000,00	RTS I / 2023
H14				Nádrže a jímky čistíren vod a ostatní pozemní nádrže, jímky, zásobníky, jámy			0,00	3 823,30	3 823,30
18	998144475R00	Přesun hmot, nádrže pozemní, příplatek do 5 km 29,41	t	29,41 29,41	100,00	0,00	2 941,00	2 941,00	RTS I / 2023
19	998144476R00	Přesun hmot, nádrže pozemní, příplatek dalších 5km 29,41	t	29,41 29,41	30,00	0,00	882,30	882,30	RTS I / 2023
M21				Elektromontáže			18 959,78	18 540,22	37 500,00
20	210100010R00	Připojení elektro v zemi 25	m	25,00 25,00	1 500,00	18 959,78	18 540,22	37 500,00	RTS I / 2023
M23				Montáže potrubí			0,00	5 000,00	5 000,00
21	230060004R00	Montáž nádrže 25 m3 1	kus	1,00 1,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	RTS I / 2022

Celkem:

390 834,50

Poznámka:

Příloha č. 3
Smlouvy

Povolení



**Městský úřad Valtice, Odbor výstavby a životního prostředí,
náměstí Svobody 21, 691 42 Valtice**

SPIS. ZN.: VAL - 2976/2022/SÚ/Ja-328
Č.J.: VAL - 4019/2022
VYŘIZUJE: Janíčková Jana
TEL.: 513 034 842
E-MAIL: [REDACTED]
DATUM: [REDACTED]

Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 449/3
[REDACTED] Brno

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Valtice, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne [REDACTED] oznámil

**Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno,
který zastupuje Střední vinařská škola Valtice, příspěvková organizace, IČO 60680318,
Sobotní 116, 691 42 Valtice**

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

**nakládání s dešťovými vodami centra Excelence
dešťová jímka s příslušenstvím
V [REDACTED] S [REDACTED] otní č.p. 1029**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2673/6 (orná půda) v katastrálním území Valtice.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Dešťová jímka s příslušenstvím pro nakládání s dešťovými vodami ze střechy centra Excelence.

Umístění stavby na pozemku:

- Dešťová jímka s příslušenstvím bude umístěna do pozemku parc. č. 2673/6, a to ve vzdálenosti 16,00 m od zadní hranice s pozemkem parc. č. 887/1 a ve vzdálenosti 6,30 m od pravé boční hranice pozemku parc. č. 887/1, filtrační šachta bude umístěna ve vzdálenosti 6,30 m od pravé boční hranice pozemku parc. č. 887/1a vsakovací modul bude umístěn ve vzdálenosti 21,80 m od pravé boční hranice s pozemkem parc. č. 887/1. Stavba bude napojena na stávající rozvody dešťové kanalizace.

Určení prostorového řešení stavby:

- Jímka bude podzemní samonosná plastová nebo kompozitová (příp. betonová) o obsahu 25 m³, bude pochozí a pojízdná s nosností do 3500 kg. Kontrolní šachta bude min. o průměru min. d = 600 mm doplněná plastovým prodloužením na požadovanou výšku a krycím poklopem. Na nátokovém

dešťovém potrubí bude osazena filtrační šachta s vyjímatelným košíkem. Přepad jímky v případě přeplnění bude zaústěn do vsakovacího modulu. Obslužné technologické zařízení – čerpadlo na dešťovou vodu bude napojeno na stávající vnitřní rozvod NN.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Vlivem stavby budou dotčeny výše uvedené pozemky.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

1. Soulad se závaznými stanovisky dotčených orgánů:

- Závazné stanovisko dotčeného orgánu je souhlasné a neobsahuje podmínky.

2. Napojení stavby na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu:

- Stavba nevyžaduje nové připojení na technickou infrastrukturu.
- Stavba nevyžaduje nové napojení na dopravní infrastrukturu.

3. Užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace:

- Neřeší se.

Umístění stavby je v souladu s platným územním plánem města Valtice. Pozemek se dle platného územního plánu schváleného dne 20.11.1997 včetně následných změn č. 1 až 4 nachází v území označeném Oš – školská zařízení. Nakládání s dešťovými vodami je stavbou doplňkovou ke školskému zařízení a je tedy stavbou přípustnou.

Stanoviska sdělili:

- MÚ Břeclav, OSŽP souhrnné vyjádření ze dne 08.07.2022 č.j. MUBR 92225/2022.
- MÚ Břeclav, OSŽP závazné stanovisko ze dne 20.06.2022 č.j. MUBR 94346/2022.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Ing. Zdeňka Nejezchlebová, v. r.

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
otisk razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen dne  bankovním převodem.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Střední vinařská škola Valtice, příspěvková organizace, IDDS: ynu459t

sídlo: Sobotní č.p. 116, 691 42 Valtice

zastoupení pro: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

dotčené orgány

Městský úřad Břeclav, Odbor stavební a životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, ovzduší a památkové péče, IDDS: fesbhyp

sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 02 Břeclav 2



Městský úřad Valtice, Odbor výstavby a životního prostředí,
náměstí Svobody 21, 691 42 Valtice

SPIS. ZN.: VAL - 4249/2023/SÚ/Ja-328

Č.J.: VAL - 4281/2023

VYŘIZUJE: Janíčková Jana

TEL.: 513 034 842

E-MAIL: [REDACTED]

DATUM: [REDACTED]

Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 449/3
[REDACTED] Brno

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Valtice, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne [REDACTED] oznámil

Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno,
hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Střední vinařská škola Valtice, příspěvková
organizace, IČO 60680318, Sobotní 116, 691 42 Valtice,
kteřou zastupuje Zbyněk Rabušic, IČO 60120428, P. Bezruč 359, 691 42 Valtice

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

nakládání s dešťovými vodami Školní statek
dvě dešťové jímky s příslušenstvím
Valtice, Střelecká

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 946/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Valtice.

Druh a účel umísťované stavby:

- SO 01 - Dešťová jímka s příslušenstvím pro objekty parc. č. 941 a parc. č. 942/4
- SO 02 - Dešťová jímka s příslušenstvím pro objekty parc. č. 937 a parc. č. 939

Umístění stavby na pozemku:

- SO 01 - Dešťová jímka s příslušenstvím pro objekty parc. č. 941 a parc. č. 942/4 bude umístěna do pozemku parc. č. 946/1, a to ve vzdálenosti 11,80 m objektu parc. č. 942/3 a ve vzdálenosti 5,00 m od objektu parc. č. 941. Trasa dešťové kanalizace bude vedena ze 3 stran v zeleném pásu kolem objektu parc. č. 941 ve vzdálenosti nejméně 1,50 m od obvodové konstrukce objektu. Z objektu parc. č. 942/4 bude trasa dešťové kanalizace vedena kolmo od cca středu budovy, pod areálovou betonovou komunikací a v zeleném pásu, kde bude napojena na dešťovou kanalizaci kolem objektu

- parc. č. 941. Dešťová kanalizace bude napojena na dešťovou jímku. V trase dešťové kanalizace budou osazeny kontrolní šachta a filtrační šachta.
- SO 02 - Dešťová jímka s příslušenstvím pro objekty parc. č. 937 a parc. č. 939 bude umístěna do pozemku parc. č. 946/1, a to ve vzdálenosti 10,36 m od objektu parc. č. 939 a ve vzdálenosti 17,38 m od objektu parc. č. 937. Trasa dešťové kanalizace bude vedena v betonové areálové komunikaci, částečně kolem 3 stran objektu parc. č. 937, nejméně ve vzdálenosti 1,50 od obvodové konstrukce objektu. Dešťová kanalizace z objektu parc. č. 939 bude vedena kolem zadní obvodové konstrukce tohoto objektu, a to ve vzdálenosti 2,32 m. Poté bude dešťová kanalizace navazovat na trasu dešťové kanalizace objektu parc. č. 937 a bude ukončena v dešťové jímce, v trase dešťové kanalizace bude osazena kontrolní šachta DN 400 a filtrační šachta.

Určení prostorového řešení stavby:

- SO 01 - Dešťová jímka s příslušenstvím pro objekty parc. č. 941 a parc. č. 942/4 bude o půd. rozm. 4,30 m x 2,70 m a objemu 25 m³, délka dešťové kanalizace KGEM DN 125 bude 108,60 m.
- SO 02 - Dešťová jímka s příslušenstvím pro objekty parc. č. 937 a parc. č. 939 bude o půd. rozm. 6,40 x 2,70 m a objemu 35 m³, délka dešťové kanalizace KGEM DN125 bude 129,10 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Vlivem stavby budou dotčeny výše uvedené pozemky a stavby.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

1. Soulad se závaznými stanovisky dotčených orgánů:

- Závazné stanovisko dotčeného orgánu je souhlasné a neobsahuje podmínky.

2. Napojení stavby na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu:

- Stavba nevyžaduje nové připojení na technickou infrastrukturu.
- Stavba nevyžaduje nové napojení na dopravní infrastrukturu.

3. Užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace:

- Neřeší se.

Umístění stavby je v souladu s platným územním plánem města Valtice. Pozemek se dle platného územního plánu schváleného dne 20.11.1997 včetně následných změn č. 1 až 4 nachází v území označeném Odv/x – školská zařízení, distribuce, ubytování stavování a výrobní služby. Nakládání s dešťovými vodami je stavbou doplňkovou a je tedy stavbou přípustnou.

1. Soulad se závaznými stanovisky dotčených orgánů:

- Ke stavbě bylo vydáno závazné stanovisko Městského úřadu Břeclav, odbor stavební a životního prostředí čj. MUBR131947/2023, ze dne 31.08.2023, které je bez podmínek.

2. Napojení stavby na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu:

- Stavba je stavbou technické infrastruktury.
- Stavba nevyžaduje nové napojení na dopravní infrastrukturu.

3. Užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace:

- Neřeší se.

Stanoviska sdělili:

- MÚ Břeclav, odbor stavební a životního prostředí závazné stanovisko čj. MUBR131947/2023, ze dne 31.08.2023

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Ing. Zdeňka Nejezchlebová, v. r.

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
otisk razítka

Příloha: situace C3 1:1000

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 05.09.2023 v podkladně MÚ Valtice, doklad č. 23-003-01914.

Obdrželi:

účastníci (dodejky)

Zbyněk Rabušic, IDDS: i3dqn3

místo podnikání: P. Bezruč č.p. 359, 691 42 Valtice

zastoupení pro: Střední vinařská škola Valtice, příspěvková organizace, Sobotní 116, 691 42

Valtice, zastoupení pro: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

dotčené orgány

Městský úřad Břeclav, Odbor stavební a životního prostředí, Oddělení životního prostředí a památkové péče, IDDS: fesbhyp

sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 02 Břeclav 2

Městský úřad Břeclav
odbor stavební a životního prostředí
oddělení životního prostředí a památkové péče

nám. T. G. Masaryka 42/3

Břeclav, 690 02

Číslo jednací: MUBR 131 947/2023

V Břeclavi 

Spisová značka: MUBR-S 131 000/2023/ŽP

Oprávněná úřední osoba: Hanáková Viera

Telefon: 519 311 401, 731 680 187

E-mail: 

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče, jako věcně a místně příslušný správní orgán státní památkové péče podle ust. § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“), a ve znění zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), po provedeném řízení o vydání závazného stanoviska podle ust. § 149 správního řádu, na základě žádosti Střední vinařské školy Valtice, příspěvkové organizace Jihomoravského kraje, s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje, IČO 60680318, Sobotní 116, Valtice, v zastoupení Ing. Zbyňka Rabušice, IČO 60120428, P. Bezruče 359, Valtice, doručené Městskému úřadu Břeclav dne , tímto v souladu s ustanovením § 11 odstavce 3 památkového zákona

vydává

ve věci **stavby dvou jímek na dešťové vody, ul. Střelecká, pozemek parc. č. 946/1 v k. ú. Valtice**, který se nachází v ochranném pásmu památkové zóny historického jádra města Valtice (Rozhodnutí OkÚ Břeclav ze dne 13. 6. 1990, č.j. 42/90-pam) a současně v památkové zóně lednicko-valtického areálu (vyhláška č. 484/1992 Sb., o prohlášení lednicko-valtického areálu na jižní Moravě za památkovou zónu, z 10. 9. 1992, od 7. 12. 1996 území zařazeno na Seznam světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO), toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o:

stavbu dvou jímek na dešťové vody podle předložené projektové dokumentace „Nakládání s dešťovými vodami školní statek“, vypracoval Ing. Zbyněk Rabušic, P. Bezruče 359, Valtice, datum: červen 2023, ul. Střelecká, pozemek parc. č. 946/1 v k. ú. Valtice, **lze** podle ustanovení § 11 odst. 3 památkového zákona, **p ř i p u s t í t.**

Odůvodnění:

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče, obdržel dne  žádost Střední vinařské školy Valtice, příspěvkové organizace Jihomoravského kraje, s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje, IČO 60680318, Sobotní 116, Valtice, v zastoupení Ing. Zbyňka Rabušice, IČO 60120428, P. Bezruče 359, Valtice, o vydání závazného stanoviska ve věci stavby dvou jímek na dešťové vody, ul. Střelecká, pozemek parc. č. 946/1 v k. ú. Valtice, který se nachází v ochranném pásmu památkové zóny historického jádra města Valtice (Rozhodnutí OkÚ Břeclav ze dne 13. 6. 1990, č.j. 42/90-pam)

a v památkové zóně lednicko-valtického areálu (vyhláška č. 484/1992 Sb., o prohlášení lednicko-valtického areálu na jižní Moravě za památkovou zónu, ze dne 20.12.1992, od 20.12.1992 bylo toto území zařazeno na Seznam světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO). Jako dotčený orgán podle ustanovení § 29 odst. 2, písm. b) památkového zákona posoudil žádost, která řeší nakládání s dešťovými vodami v podobě vybudování dvou jímek pro jejich zachytávání. Voda budou sloužit pro závlahu zelených ploch a rostlin v areálu školního statku. Objekty jsou řešeny jako podzemní samonosné, betonové, alt. kompozitové nebo plastové s obetonováním.

V souladu s ust. § 11, odst. 3 památkového zákona správní úřady a orgány krajů a obcí vydávají svá rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů, jimiž mohou být dotčeny zájmy státní památkové péče na ochraně nebo zachování kulturních památek nebo památkových rezervací a památkových zón a na jejich vhodném využití, jen na základě závazného stanoviska obecního úřadu obce s rozšířenou působností.

Orgán památkové péče si nevyžádal vyjádření odborné organizace Národního památkového ústavu, ú.o.p. v Brně, neboť se jedná o stavbu, která nemá žádný vliv na kulturně historické hodnoty území, a která je navržena v ploše hospodářského areálu. Vzhledem k těmto skutečnostem, orgán památkové péče závazné stanovisko vydal v souladu s ust. § 11, odst. 3, památkového zákona a vyjádření odborné organizace nepovažoval za obligatorní náležitost.

Záměr se se nijak nedotýká předmětu ochrany památkové péče. Orgán památkové péče proto dospěl k závěru, že jej lze povolit.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Mgr. Silvie Baštinská
vedoucí odboru
v zast. Viera Hanáková

Obdrží:

Střední vinařská škola Valtice, Sobotní 116, 691 42 Valtice (v zastoupení)
1. Ing. Zbyněk Rabušic, P Bezruč 359, 268 01 Valtice (doručuje se)

Na vědomí:

Národní památkový ústav, Valdštejnské náměstí 3, Praha – územní odborné pracoviště Brno,
PhDr. Radim Šťastný

Příloha č. 4
Smlouvy

S [REDACTED] P [REDACTED]

Zhotovitel nebude při plnění Smlouvy využívat Podzhotovitele.