

č. j. 26311/SOVV/24

Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

se sídlem: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha

IČO: 62933591

zastoupená: Mgr. Tomášem Růžičkou, vedoucím Samostatného oddělení práce z veřejností

na straně jedné (dále jen „Účastník 1“)

a

Dům přírody Moravského krasu, o.p.s.

se sídlem: Skalní mlýn 96, 678 01 Blansko

IČO: 02503972

Neplátce DPH.

zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností vedený Krajským soudem v Brně pod spisovou značkou O 700

zastoupená: Mgr. Terezou Tesařovou, ředitelkou

na straně druhé (dále jen „Účastník 2“)

(Účastník 1 a Účastník 2 společně dále též „Smluvní strany“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) při přivalových deštích ve dnech 21. - 22. 6. 2024 došlo k zaplavení přizemí a okolí Domu přírody Moravského krasu bahnem a vzniku Pojistné události vedené u České podnikatelské pojišťovny (dále jen ČPP) pod č. PU 2244018549, která byla nahlášena dne 25. 6. 2024;
- (B) Účastník 2 je provozovatelem Domu přírody Moravského krasu na základě smlouvy o zajištění provozu č. 10309/SOVV/17 ze dne 29. 1. 2017 v platném znění;
- (C) Účastník 2 provedl mimořádný úklid ve dnech 22. 6.-10. 7. 2024 před přidělením finančních prostředků a tedy před uzavřením smluvního vztahu, který dne 22. 10. 2024 nacenil ve výši 73 600,- Kč (Příloha č. 1);
- (D) ČPP v likvidační zprávě ze dne 28. 11. 2024 odsouhlasila cenovou nabídku Účastníka 2 na úklid po přivalovém dešti ve výši 73 600 Kč (Příloha č. 2);
- (E) v důsledku skutečností uvedených výše, kdy Účastník 2 plnil bez smluvního vztahu, tzn. bez právního titulu, ale v době mimořádné, nepředvídatelné události, kterou bylo nutno řešit neprodleně, vznikla Účastníku 2 peněžitá pohledávka vůči Účastníku 1 na vydání bezdůvodného obohacení ve výši 73 600,- Kč (dále jen „Pohledávka“), kterou uplatňuje vůči Účastníku 1;

dohody se Smluvní strany na uzavření této

Dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení

(dále jen „Dohoda“)

1. Práva a závazky smluvních stran, vypořádání bezdůvodného obohacení

- 1.1. Smluvní strany prohlašují, že plnění, které Účastník 2 provedl před uzavřením smluvního vztahu, a bylo Účastníkem 1 převzato. Účastník 2 vyhotoví fakturu, a jejím proplacením dojde k vypořádání bezdůvodného obohacení.
- 1.2. Účastník 1 a Účastník 2 prohlašují, že vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran jsou tímto zcela vypořádány. Obě Smluvní strany se současně zavazují neuplatňovat vůči sobě další dodatečná plnění.

2. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Právní vztahy založené touto Dohodou se řídí právním řádem České republiky.
- 2.2. Pokud kterékoliv ustanovení této Dohody nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné, stane se neplatným či nevynutitelným, bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této Dohody nebo jejich částí.
- 2.3. Tuto Dohodu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, které musí být obsaženy na téže listině.
- 2.4. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv. Podléhá-li však tato Dohoda povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jejího uveřejnění. Smluvní strany se budou vzájemně o nabytí účinnosti Dohody neprodleně informovat.
- 2.5. Tato Dohoda je vyhotovena v elektronickém originálu.
- 2.6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož níže připojují své vlastnoruční podpisy.
- 2.7. Nedílnou součástí této Dohody jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Cenová nabídka
Příloha č. 2 – Likvidační zpráva, číslo PU 2244018549

V Praze dne

Účastník 1

**Tomáš
Růžička**

Digitálně
podepsal Tomáš
Růžička
Datum:
2024.12.11
17:05:07 +01'00'

Mgr. Tomáš Růžička
Vedoucí SOVV

V Blansku dne

Účastník 2

**Mgr.
Tereza
Tesařová**

Digitálně
podepsal Mgr.
Tereza Tesařová
Datum:
2024.12.11
12:30:37 +01'00'

Mgr. Tereza Tesařová
Ředitelka o.p.s.



Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
Kaplanova 1931/2
148 00 Praha

Věc: Cenová nabídka úklidu po přivalovém dešti

Dobrý den,

posíláme cenou nabídku na úklid Domu přírody Moravského krasu, který byl postižen přivalovým deštěm a velkým nánosem bahna ve většině prostor.

Úklid se skládá z:

- odstranění bahna, sedimentů a nečistot
- odnos a likvidace poškozeného majetku
- úklid a sanitace prostor

Tab. 1: přehled úklidových prací

Datum	Počet pracovníků	Počet hodin	Cena
22.06.2024	16	8	25 600,00 Kč
23.06.2024	4	6	4 800,00 Kč
24.06.2024	6	5	6 000,00 Kč
25.06.2024	6	5	6 000,00 Kč
26.06.2024	6	5	6 000,00 Kč
27.06.2024	6	5	6 000,00 Kč
28.06.2024	6	5	6 000,00 Kč
01.07.2024	3	4	2 400,00 Kč
02.07.2024	3	4	2 400,00 Kč
03.07.2024	3	4	2 400,00 Kč
04.07.2024	3	4	2 400,00 Kč
08.07.2024	2	3	1 200,00 Kč
09.07.2024	2	3	1 200,00 Kč
10.07.2024	2	3	1 200,00 Kč

Cenová nabídka na tyto práce činí 73 600 Kč.



Tereza Digitálně
podepsal Tereza
Tesařo Tesařová
vá Datum:
2024.10.22
10:30:15 +02'00'

Děkuji za spolupráci

Mgr. Tereza Tesařová
ředitelka o.p.s.

Likvidační zpráva, číslo PU 2244018549, datum vzniku škody 22.06.2024, datum hlášení škody 25.06.2024

Popis PU: Při přivalových deštích dšlo k zaplavení Domu přírody Moravského krasu.

Pškození: Pěší cesta od Kateřinské jeskyně k Domu přírody, zaplavená sachta na pitnou vodu, ČOV, veřejné WC, vstup do 3D kins, herna, vstupní hala, pškozena asfaltová příjezdová silnice v Suchém žlebu.

Výsledný výpočet (s DPH) v Kč

Výpočet škody:	1 820 954,00
Spoluúčast:	20 000,00
Celkové pojistné plnění:	1 800 954,00
Výsledné pojistné plnění:	1 800 954,00

Předměty pojištění - rekapitulace

1. RLP záplava

Výpočet pro pškozený předmět 1. RLP záplava

1.1 RLP záplava

Soupis movitého majetku: Záplava

Číslo	Popis	Počet jednotek	Jednotka	DPH	Cena za jednotku s DPH	Cena celkem s DPH	Ostatní odpočty	Výsledná cena s DPH
1	CN č. 24NA00004 ONNET SHOP s.r.o., Chotěbuz sedací vaky	6,00	ks	21 %	2 799,00	16 794,00	0,00	16 794,00
Součet za soupis movitého majetku: Záplava						16 794,00	0,00	16 794,00

Soupis nemovitého majetku: sanace (voda)

Číslo	Popis	Počet jednotek	Jednotka	DPH	Cena za jednotku s DPH	Cena celkem s DPH	Ostatní odpočty	Výsledná cena s DPH
1	fa č. 202402351 EMZET vysoušení s.r.o. na vysoušení skladby podlah sociální zařízení (polystyren + podlahové topení) nucenou cirkulací na ploše 65 m2 a kondenzační vysoušení.	1,00	ks	21 %	134 723,00	134 723,00	0,00	134 723,00
2	fa č. 202402350 EMZET vysoušení s.r.o. na vysoušení skladby podlah expozice o ploše 168 m2, kina 105 m2, s dětského koutku (polystyren + podlahové topení) nucenou cirkulací a kondenzační vysoušení, protiplísňové opatření.	1,00	kpl	21 %	511 393,00	511 393,00	0,00	511 393,00
3	spotřeba elektřiny - sociální zařízení	1 713,00	kWh	21 %	0,00	0,00	0,00	0,00
4	spotřeba elektřiny - kino	1 795,00	kWh	21 %	0,00	0,00	0,00	0,00
5	spotřeba elektřiny - dětský koutek	2 111,00	kWh	21 %	0,00	0,00	0,00	0,00
6	spotřeba elektřiny - expozice	12 856,00	kWh	21 %	0,00	0,00	0,00	0,00
Součet za soupis nemovitého majetku: sanace (voda)						646 116,00	0,00	646 116,00

Soupis nemovitého majetku: CN Liniové stavby _ bourací práce

Číslo	Popis	Počet jednotek	Jednotka	DPH	Cena za jednotku s DPH	Cena celkem s DPH	Ostatní odpočty	Výsledná cena s DPH
1	CN Liniové stavby _bourací práce: doložen položkový stavební rozpočet v cenové soustavě RTS Brno. Proveden kontrolní rozpočet v cenové soustavě ÚRS CZ Praha.	1,00	kpl	21 %	445 525,64	445 525,64	0,00	445 525,64
Součet za soupis nemovitého majetku: CN Liniové stavby _ bourací práce						445 525,64	0,00	445 525,64

Soupis nemovitého majetku: Záplava

Číslo	Popis	Počet jednotek	Jednotka	DPH	Cena za jednotku s DPH	Cena celkem s DPH	Ostatní odpočty	Výsledná cena s DPH
1	CN č. NV-455/2024 firmy ASIO TECH, spol. s r.o., Brno na zprovoznění ČOV po její destrukci přivalovými dešti.	1,00	kpl	21 %	204 961,91	204 961,91	0,00	204 961,91
2	CN firmy Stavby Šupák s.r.o., Strání na opravu mlatové cesty.	1,00	ks	21 %	139 392,00	139 392,00	0,00	139 392,00
3	CN firmy GAPA MB, s.r.o., Mladá Boleslav na obnovení čistících zón v přízemí budovy.	1,00	ks	21 %	70 442,00	70 442,00	0,00	70 442,00
4	CN firmy Nešetřil s.r.o., Lipůvka na vyvezení a vypláchnutí požární nádrže	1,00	ks	nevyjádřeno	10 000,00	10 000,00	0,00	10 000,00
5	CN firmy Nešetřil s.r.o., Lipůvka na navezení kalu do jímky ČOV	1,00	ks	nevyjádřeno	6 000,00	6 000,00	0,00	6 000,00
6	CN firmy Nešetřil s.r.o., Lipůvka na odvoz splaškové odpadní vody vč. čištění ČOV	1,00	ks	nevyjádřeno	23 321,08	23 321,08	0,00	23 321,08
7	CN č. NV-490/2024 firmy ASIO TECH spol. s r.o., Brno na čerpadlo.	1,00	ks	21 %	30 009,21	30 009,21	0,00	30 009,21
8	obj. LIMEX ČR, s.r.o., Praha 4 na dodávku a montáž koberce.	1,00	ks	21 %	21 648,60	21 648,60	0,00	21 648,60
9	fa č. FV2406 Filip Doležal na vyčištění a vydezinfikování 2 jímek na pitnou vodu a kontrolu čerpadel.	1,00	kpl	21 %	47 190,00	47 190,00	0,00	47 190,00
10	CN firmy Stavby Šupák s.r.o., Strání na zpevněné plochy a odvodnění.	1,00	ks	21 %	85 954,00	85 954,00	0,00	85 954,00
11	CN Mgr. Tesařová Tereza na úklid po přivalovém dešti	1,00	kpl	nevyjádřeno	73 600,00	73 600,00	0,00	73 600,00
Součet za soupis nemovitého majetku: Záplava						712 518,80	0,00	712 518,80

Celkový součet za poškozený předmět 1 RLP záplava

1 820 954,00