

SMLOUVA O DÍLO č.5422/2024

podle § 2586 a následujících z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Společnosti

SILBA – Elstav s.r.o.

Plzeňská 155

326 00 Letkov

IČO: 64358844

DIČ: CZ64358844

plátce DPH

Bankovní spojení:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, v oddíle C, vložka 6900

zastoupená , jednatelem společnosti

jako **zhotovitel**

a

Město Zbiroh

Masarykovo nám.112

338 08 Zbiroh

IČ: 00259225

Zastoupené Ing.Josefem Štíchou, MBA, starostou města

jako **objednatel**

se dohodly na uzavření smlouvy o dílo takto:

I.

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je vymezení přesných podmínek pro zhotovení a převzetí díla uvedeného v článku II. této smlouvy, sjednání vzájemných práv a povinností smluvních stran při provádění díla a stanovení podmínek úhrady ceny díla.

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zhotovení následujícího díla: „**ZDRAVOTNÍ STŘEDISKO – REKONSTRUKCE TOPNÉHO SYSTÉMU**“ a to dle cenové nabídky zhotovitele, která byla zpracována na základě objednatelům předaného soupisu prací.

III.

Místo plnění

1. Zhotovitel bude dílo provádět : Zdravotní středisko, Masarykovo nám. 235, 338 08 Zbiroh
2. Objednatel převezme hotové dílo : Zdravotní středisko, Masarykovo nám. 235, 338 08 Zbiroh

IV.

Doba plnění

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli pracoviště pro zhotovení díla po vzájemné dohodě. O převzetí pracoviště - staveniště sepíše smluvní strany zápis.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat hotové dílo objednateli nejpozději do 31.8.2025. V případě, že tento termín nebude zaviněním zhotovitele dodržen, je zhotovitel povinen zaplatit

objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

3. Pokud objednatel bude v prodlení s předáním pracoviště pro zhotovení díla, je zhotovitel oprávněn předat hotové dílo objednateli později o stejný počet dní, po které byl objednatel v prodlení

V.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí díla nejméně 5 dní před jeho dokončením.
2. Zhotovitel je povinen předat objednateli hotové dílo, v kvalitě odpovídající obvyklému účelu díla, právním předpisům a příslušným technickým normám, spolu s veškerou potřebnou dokumentací a doklady.
3. O předání díla sepíše smluvní strany zápis, v němž bude uveden stav díla v okamžiku předání a případné vady a nedodělky.

VI.

Cena díla a způsob placení

1. Celková cena díla se sjednává ve výši:

Celkem bez DPH

1 652 508,06 Kč

Celková cena díla bude povýšena o DPH v zákonné výši, platné v době vystavení faktury.

Cena je stanovena na základě přiloženého položkového rozpočtu – cenové rekapitulace – oceněného výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy a je v ní zahrnuta jednak odměna zhotovitele za zhotovení díla i veškeré účelně vynaložené náklady zhotovitele na zhotovení díla.

2. Veškeré případné vícepráce, změny nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v zadávacích materiálech, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem, včetně jejich ocenění. O cenu za takto provedené a odsouhlasené vícepráce bude navýšena celková cena díla, a to na základě samostatného dodatku k této smlouvě. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle zhotovitelem navrhovaných cen a o těchto změnách uzavrou obě strany "Dodatek ke smlouvě", ve kterém dohodnou i úpravu termínu předání díla a změnu ceny díla. V případě, že objednatel omezí rozsah předmětu díla, což může učinit svým jednostranným písemným prohlášením doručeným zhotoviteli, bude cena díla ponížena o cenu tzv. méněprací, jejichž ocenění bude provedeno podle položkového rozpočtu, který bude v konkrétním případě vytvořen pouze za tímto účelem. Snížení ceny díla za takové méněpráce je však objednatel oprávněn požadovat pouze za předpokladu, že v okamžiku oznámení omezení rozsahu díla již nebyla výroba jednotlivých dílů a součástí této části díla zadána subdodavateli k výrobě. Pokud již výroba těchto dílů byla zadána, nemá objednatel právo na snížení ceny díla.
3. Právo fakturace vznikne zhotoviteli po předání řádně dokončeného díla na jeho účet číslo: do 14 dnů od vystavení faktury.
4. Bude-li objednatel v prodlení s placením peněžitých závazků je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně.

VII.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen zejména zaplatit zhotoviteli cenu plnění, tak jak je sjednána v článku VI. této smlouvy.
2. Objednatel je povinen řádně předat zhotoviteli pracoviště pro zhotovení díla podle článku IV. této smlouvy.
3. Objednatel umožní zhotoviteli bezplatné užívání staveniště v míře nezbytné pro provádění stavebních prací.

4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel bez udání důvodu přeruší práce na zhotovení díla, a to na dobu delší než 20 dnů, nebo v případě, že zhotovované dílo se jeví jako zcela nezpůsobilé k účelu použití.

VIII.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy podle článku II. této smlouvy a předat jej objednateli v termínu sjednaném v článku IV. a za podmínek určených v článku V. této smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud mu objednatel nezaplatí fakturaci sjednanou v článku VI. této smlouvy ani do 14 dnů po splatnosti faktury.
3. V případě nepříznivých klimatických podmínek (které by byly nezbytné pro dodržení technologických postupů a bezchybné provedení díla) je zhotovitel oprávněn přerušit těmito podmínkami dotčené práce na realizaci díla po dobu trvání těchto nepříznivých klimatických podmínek. Přerušení a opětovné zahájení prací na díle bude v takovém případě zapsáno do stavebního deníku. Po tuto dobu přerušení prací (pokud by bylo v důsledku nepříznivých podmínek nutno přerušit veškeré práce) neběží sjednaná doba provádění díla (posouvá se termín dokončení).
4. Zhotovitel poskytne záruku za jakost provedení díla v délce 60 měsíců ode dne předání díla objednateli (po odstranění vad a nedodělků) s výjimkou dodávek, na které jsou určeny dodavatelem jiné záruky.

IX.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Vlastnické právo i k částečně zhotovenému dílu přechází na objednatele okamžikem zaplacení ceny díla.
2. Nebezpečí škody nebo ztráty na zhotoveném díle přechází na objednatele až okamžikem protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla.
3. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (§ 2586 a následující).
4. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
6. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

V 2024, dne 29. 11. 2024
JEŠTO ZBİROH
M. nám. 112
Zbıroh ⑦
Město Zbıroh - objednatel
Ing. Josef Šticha, M. rosta města
DIČ: CZ00259225

V Letkově, dne 05. 11. 2024
SILBA - Elstav s.r.o.
Pízeňská 155, 326 00 Letkov
tel.: 377 459 000
IČO: 643 58 844 ⑨
DIČ: CZ64358844
SILBA – Elstav s.r.o. - zhotovitel

Přílohy:

1. Cenová nabídka

KAPITULACE STAVBY
Objed: IMPORT
Stavba: Slepý výkaz-výměr_Zbiroh_Vytápění

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 13. 9. 2024
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 652 508,06
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 652 508,06	Výše daně 347 026,69
snižená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 999 534,75

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

KAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: IMPORT

Stavba: Slepý výkaz-výměr_Zbihroh_Vytápění

Místo: Datum: 13. 9. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

1 652 508,061 999 534,75

IMPORT	Slepý výkaz-výměr_Zbihroh_Vytápění	1 652 508,06	1 999 534,75
Objekt1	VYT	1 652 508,06	1 999 534,75

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Slepý výkaz-výměr_Zbiroh_Vytápění
Objekt: IMPORT - Slepý výkaz-výměr_Zbiroh_Vytápění
Soupis: Objekt1 - VYT

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 13. 9. 2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 652 508,06	
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	1 652 508,06	21,00%	347 026,69
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK 1 999 534,75	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

OUPIS PRACÍ

Stavba:

Slepý výkaz-výměr_Zbiroh_Vytápění

Objekt:

IMPORT - Slepý výkaz-výměr_Zbiroh_Vytápění

Soupis:

Objekt1 - VYT

Místo:

Datum: 13. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 652 508,06

D D1

Název položky

0,00

D D2

Demontáže

74 884,50

1	K	Pol1	Demontáž stávajícího plynového kotle + ekologická likvidace (odvoz na skládku)	ks	2,000	3 400,00	6 800,00
2	K	Pol2	Demontáž stávajícího kotle na tuhá paliva + ekologická likvidace (odvoz na skládku)	ks	1,000	14 875,00	14 875,00
3	K	Pol3	Demontáž stávajícího atmosferického odkouření po původním kotli + ekologická likvidace (odvoz na skládku)	bm	5,000	442,00	2 210,00
4	K	Pol4	Demontáž stávajícího nepřímotopného zásobníkového ohřivače TV + ekologická likvidace (odvoz na skládku)	ks	1,000	1 020,00	1 020,00
5	K	Pol5	Demontáž stávajícího rozdělovače topných okruhů (odvoz na skládku)	ks	1,000	1 360,00	1 360,00
6	K	Pol6	Demontáž stávajícího oběhového čerpadla + ekologická likvidace (odvoz na skládku)	ks	1,000	297,50	297,50
7	K	Pol7	Demontáž stávajících armatur se 2zavřít do G 2 + ekologická likvidace (odvoz na skládku)	ks	12,000	136,00	1 632,00
8	K	Pol8	Demontáž stávajících litinových otopných těles + ekologická likvidace (odvoz na skládku)	ks	50,000	136,00	6 800,00
9	K	Pol9	Demontáž stávajícího ocelového potrubí DN15 až DN100, vč. izolace + ekologická likvidace potrubí (odvoz na skládku)	bm	570,000	8,50	4 845,00
10	K	Pol10	vysekání stávajícího potrubí (sekání šlicu v cihle (do šíře 100mm, do hl.50mm) + ekologická likvidace (odvoz sutiny na skládku)	bm	450,000	75,65	34 042,50
11	K	Pol11	Vypuštění vody z otopné soustavy (otopná tělesa a potrubí)	m3	10,000	55,25	552,50
12	K	Pol12	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot otopných těles vodorovně do 100 m v objektech výšky do 24 m	t	0,100	4 500,00	450,00

D D3

Technická místnost

369 817,00

13	K	Pol13	Nový stacionární plynový kondenzační kotel O výkonu 11,8-45 kW Třída NOx 6 ROZMĚRY (ŠxVxH): 600x904x681mm Hmotnost: 60 kg Krytí IP X5D v místě původních plyn. kotlů Vč. regulace pro 4 topné okruhy	kpl	1,000	86 900,00	86 900,00
14	K	Pol14	Vysocevýkonný nerezový nepřímotopný zásobník TV o objemu 400 litrů	ks	1,000	46 800,00	46 800,00
15	K	Pol15	Čidlo ekvitermní regulace + prokabelování s regulací plynového kotle	ks	1,000	2 650,00	2 650,00
16	K	Pol16	Hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků pro otopnou soustavu do výkonu 50 kW svislý 120/80, 2", 8 m³/h, včetně izolace EPP,	ks	1,000	12 500,00	12 500,00
17	K	Pol17	Magnetický odkalovač nečistot a mikrobublin DN65, vč. izolace	ks	1,000	8 652,00	8 652,00
18	K	Pol18	membránová tlaková expanzní nádoba pro uzavřené topné soustavy vyráběná podle DIN EN 13831 pro tlaková zařízení 2014/68/EU. -nohy pro ustavení - vnější ochranný nátěr Jmenovitý objem : 50 litrů Připojení na systém : R 1	ks	1,000	5 400,00	5 400,00
19	K	Pol19	Připojovací sada pro expanzní nádobu	ks	1,000	1 450,00	1 450,00
20	K	Pol20	Rozdělovač/sběrač 4 směrem vzhůru, Max. tlak 6 bar Max. průtok 3 m³ /h Připojovací rozměry topných okruhů 2xDN40, DN25, DN32 Připojovací rozměry topných okruhů zespodu DN60 Termoizolační obal 110 × 110 mm Délka 1600mm, 2x navárek, vypouštění	ks	1,000	22 350,00	22 350,00

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
21	K	Pol21	Oběhové čerpadlo s automatickou regulací výkonu, H=10kPa, Q=15,25kW, Mh=1650kg/h	ks	1,000	16 500,00	16 500,00
22	K	Pol22	Oběhové čerpadlo s automatickou regulací výkonu, H=9,5kPa, Q=15,3 kW, Mh=1650kg/h	ks	1,000	17 980,00	17 980,00
23	K	Pol23	Oběhové čerpadlo s automatickou regulací výkonu, H=7,5kPa, Q=3,8kW, Mh=410kg/h	ks	1,000	12 500,00	12 500,00
24	K	Pol24	Oběhové čerpadlo pro natápění nepřímotopného zásobníku TV	ks	1,000	11 650,00	11 650,00
25	K	Pol25	Kulový uzávěr DN60	ks	4,000	4 000,00	16 000,00
26	K	Pol26	Kulový uzávěr DN40	ks	6,000	1 382,00	8 292,00
27	K	Pol27	Kulový kohout DN32	ks	3,000	954,00	2 862,00
28	K	Pol28	Kulový kohout DN25	ks	5,000	693,00	3 465,00
29	K	Pol29	Vypouštěcí ventil DN15	ks	10,000	215,00	2 150,00
30	K	Pol30	Zpětná klapka DN40	ks	2,000	1 064,00	2 128,00
31	K	Pol31	Zpětná klapka DN32	ks	1,000	820,00	820,00
32	K	Pol32	Zpětná klapka DN25	ks	2,000	559,00	1 118,00
33	K	Pol33	Teploměr příložený, 0-120°C	ks	10,000	620,00	6 200,00
34	K	Pol34	Kulový kohout DN15	ks	8,000	245,00	1 960,00
35	K	Pol35	Sestava napouštění vody do topného systému (kulový kohout, manometr, zpětná klapka typu EA, úpravna vody) + napojení na stávající rozvody SV	kpl	1,000	32 650,00	32 650,00
36	K	Pol36	Koaxiální komínové odkouření od nového kotle 80/125mm, vč. odboček	bm	4,000	2 650,00	10 600,00
37	K	Pol37	Napojení na stávající komínový průduch	ks	1,000	1 650,00	1 650,00
38	K	Pol38	Napojení na nový plynový kondenzační kotel	ks	1,000	2 150,00	2 150,00
39	K	Pol39	Vyložkování stávajícího komínového průduchu	bm	12,000	2 260,00	27 120,00
40	K	Pol40	Komínová větrací hlavice pro koaxiální odkoučení 80/125	ks	1,000	3 200,00	3 200,00
41	K	Pol41	Automatický odvzdušňovací ventil DN15	ks	8,000	265,00	2 120,00

D D4

Rozvod potrubí

753 304,40

42	K	Pol42	Měděné potrubí 15x1,0 s lisovacími spojkami. Tvarovky jsou vyrobeny z mědi nebo křemíkového bronz, s měděnými trubkami vyrobenými podle EN 1057+A1. Lisovací tvarovky s EPDM těsněním, odolné do 110 °C. Maximální provozní tlak do 16 bar. Lisovací spoje t	bm	275,000	403,20	110 880,00
43	K	Pol43	Měděné potrubí 18x1,0 s lisovacími spojkami. Tvarovky jsou vyrobeny z mědi nebo křemíkového bronz, s měděnými trubkami vyrobenými podle EN 1057+A1. Lisovací tvarovky s EPDM těsněním, odolné do 110 °C. Maximální provozní tlak do 16 bar. Lisovací spoje t	bm	60,000	472,50	28 350,00
44	K	Pol44	Měděné potrubí 22x1,0 s lisovacími spojkami. Tvarovky jsou vyrobeny z mědi nebo křemíkového bronz, s měděnými trubkami vyrobenými podle EN 1057+A1. Lisovací tvarovky s EPDM těsněním, odolné do 110 °C. Maximální provozní tlak do 16 bar. Lisovací spoje t	bm	55,000	567,00	31 185,00
45	K	Pol45	Měděné potrubí 28x1,5 s lisovacími spojkami. Tvarovky jsou vyrobeny z mědi nebo křemíkového bronz, s měděnými trubkami vyrobenými podle EN 1057+A1. Lisovací tvarovky s EPDM těsněním, odolné do 110 °C. Maximální provozní tlak do 16 bar. Lisovací spoje t	bm	42,000	924,30	38 820,60
46	K	Pol46	Měděné potrubí 35x1,5 s lisovacími spojkami. Tvarovky jsou vyrobeny z mědi nebo křemíkového bronz, s měděnými trubkami vyrobenými podle EN 1057+A1. Lisovací tvarovky s EPDM těsněním, odolné do 110 °C. Maximální provozní tlak do 16 bar. Lisovací spoje t	bm	54,000	1 269,90	68 574,60
47	K	Pol47	Ocelové potrubí DN40 Pátevní rozvody systému vytápění budou provedeny z potrubí z nelegované oceli 1.0308 (E235) dle EN 10305-3 z vnější strany galvanicky pozinkováno (8-15 µm). Potrubí bude spojováno lisovacími spojkami z nelegované oceli 1.0308 (E235).	bm	90,000	1 243,80	111 942,00

Typ			Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
48	K	Pol48		Ocelové potrubí DN60 Pátevní rozvody systému vytápění budou provedeny z potrubí z nelegované oceli 1.0308 (E235) dle EN 10305-3 z vnější strany galvanicky pozinkováno (8-15 µm). Potrubí bude spojováno lisovacími spojkami z nelegované oceli 1.0308 (E235).	bm	25,000	3 755,70	93 892,50
49	K	Pol49		Přípojka ventilového topného tělesa (rohová 1/2"), R 1/2 / R 1/2 / R 3/4 / R 3/4	ks	50,000	320,00	16 000,00
50	K	Pol50		Objímka 15x15	ks	45,000	40,50	1 822,50
51	K	Pol51		Objímka 18x18	ks	10,000	43,20	432,00
52	K	Pol52		Objímka 22x22	ks	10,000	54,90	549,00
53	K	Pol53		Objímka 28x28	ks	7,000	58,50	409,50
54	K	Pol54		Objímka 35x35	ks	10,000	75,60	756,00
55	K	Pol55		Objímka 42x42	ks	16,000	88,20	1 411,20
56	K	Pol56		Objímka (redukovaná) 42x35	ks	10,000	94,50	945,00
57	K	Pol57		Objímka (redukovaná) 54x42	ks	3,000	113,40	340,20
58	K	Pol58		Oblouk 90 15x15	ks	330,000	81,90	27 027,00
59	K	Pol59		Oblouk 90 18x18	ks	18,000	108,00	1 944,00
60	K	Pol60		Oblouk 90 22x22	ks	20,000	135,90	2 718,00
61	K	Pol61		Oblouk 90 28x28	ks	2,000	286,20	572,40
62	K	Pol62		Oblouk 90 35x35	ks	8,000	574,20	4 593,60
63	K	Pol63		Oblouk 90 42x42	ks	36,000	484,20	17 431,20
64	K	Pol64		Oblouk 90 64x64	ks	4,000	1 581,30	6 325,20
65	K	Pol65		T-kus 15x15x15	ks	12,000	124,20	1 490,40
66	K	Pol66		T-kus 15x18x15	ks	8,000	127,80	1 022,40
67	K	Pol67		T-kus 18x15x15	ks	10,000	127,80	1 278,00
68	K	Pol68		T-kus 22x15x18	ks	6,000	170,10	1 020,60
69	K	Pol69		T-kus 18x22x15	ks	2,000	176,40	352,80
70	K	Pol70		T-kus 22x15x22	ks	10,000	189,00	1 890,00
71	K	Pol71		T-kus 22x18x18	ks	2,000	189,00	378,00
72	K	Pol72		T-kus 22x22x15	ks	4,000	189,00	756,00
73	K	Pol73		T-kus 28x15x22	ks	4,000	176,40	705,60
74	K	Pol74		T-kus 28x15x28	ks	10,000	396,00	3 960,00
75	K	Pol75		T-kus 28x18x28	ks	2,000	558,00	1 116,00
76	K	Pol76		T-kus 35x15x35	ks	6,000	1 008,00	6 048,00
77	K	Pol77		T-kus 35x18x35	ks	4,000	1 008,00	4 032,00
78	K	Pol78		T-kus 35x35x28	ks	4,000	1 008,00	4 032,00
79	K	Pol79		T-kus 42x22x42	ks	6,000	559,80	3 358,80
80	K	Pol80		T-kus 42x42x42	ks	8,000	559,80	4 478,40
81	K	Pol81		XL objímka 64x64	ks	2,000	675,00	1 350,00
82	K	Pol82		Redukční tvarovka 42x22	ks	2,000	320,40	640,80
83	K	Pol83		Šroubení 15	ks	100,000	193,50	19 350,00
84	K	Pol84		Přechod lisovací s SC-Contur pro přechod materiálu měď - ocel, DN40	ks	4,000	567,00	2 268,00
85	K	Pol85		Přechod lisovací s SC-Contur pro přechod materiálu měď - ocel, DN20	ks	2,000	319,50	639,00
86	K	Pol86		Návleková tepelná izolace, tl. 10 mm; d = 15 mm + montáž	m	275,000	81,00	22 275,00
87	K	Pol87		Návleková tepelná izolace, tl. 20 mm; d = 18 mm + montáž	m	60,000	101,70	6 102,00
88	K	Pol88		Návleková tepelná izolace, tl. 25 mm; d = 22 mm + montáž	m	55,000	144,90	7 969,50
89	K	Pol89		Návleková tepelná izolace, tl. 30 mm; d = 28 mm + montáž	m	42,000	170,10	7 144,20
90	K	Pol90		Návleková tepelná izolace, tl. 30 mm; d = 35 mm + AL polep + montáž	m	54,000	255,60	13 802,40
91	K	Pol91		Návleková tepelná izolace, tl. 30 mm; d = 42 mm + AL polep + montáž	m	90,000	310,50	27 945,00
92	K	Pol92		Návleková tepelná izolace, tl. 40 mm; d = 64 mm + AL polep + montáž	m	25,000	369,00	9 225,00
93	K	Pol93		Realizace prostupu nosnou stropní konstrukcí, plastová chránička PEHD pr. 50mm, délka 0,5m; vč. stavebního začištění	ks	24,000	162,00	3 888,00
94	K	Pol94		Realizace prostupů do stavebních konstrukcí (vnitřní příčka) pro realizaci potrubí; vč. stavebního začištění	ks	32,000	148,50	4 752,00

C	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
95	K	Pol95	Závěsy potrubí, objímky, těsnění	kg	40,000	378,00	15 120,00
96	K	Pol34.1	Kulový kohout DN15	ks	6,000	238,50	1 431,00
97	K	Pol41.1	Automatický odvzdušňovací ventil DN15	ks	6,000	207,00	1 242,00
98	K	Pol96	Odvzdušnění topného okruhu	hod	8,000	315,00	2 520,00
99	K	Pol97	Tlaková zkouška potrubí	hod	8,000	350,00	2 800,00

D D5

Otopná tělesa

276 171,91

100	K	Pol98	Deskové otopné těleso 10 VK 500/400 (White RAL 9016) deskové otopné těleso v provedení VENTIL KOMPAKT, které umožňuje pravé spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem.	ks	1,000	2 427,35	2 427,35
101	K	Pol99	Deskové otopné těleso 11 VK 500/400 (White RAL 9016) deskové otopné těleso v provedení VENTIL KOMPAKT, které umožňuje pravé spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem.	ks	2,000	2 645,37	5 290,74
102	K	Pol100	Deskové otopné těleso 11 VK 500/500 (White RAL 9016) deskové otopné těleso v provedení VENTIL KOMPAKT, které umožňuje pravé spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem.	ks	1,000	2 802,96	2 802,96
103	K	Pol101	Deskové otopné těleso 11 VK 500/600 (White RAL 9016) deskové otopné těleso v provedení VENTIL KOMPAKT, které umožňuje pravé spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem.	ks	5,000	2 956,73	14 783,65
104	K	Pol102	Deskové otopné těleso 11 VK 500/700 (White RAL 9016) deskové otopné těleso v provedení VENTIL KOMPAKT, které umožňuje pravé spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem.	ks	2,000	3 111,26	6 222,52
105	K	Pol103	Deskové otopné těleso 11 VK 500/800 (White RAL 9016) deskové otopné těleso v provedení VENTIL KOMPAKT, které umožňuje pravé spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem.	ks	1,000	3 264,26	3 264,26
106	K	Pol104	Deskové otopné těleso 21 VK 500/500 (White RAL 9016) deskové otopné těleso v provedení VENTIL KOMPAKT, které umožňuje pravé spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem.	ks	1,000	3 439,44	3 439,44
107	K	Pol105	Deskové otopné těleso 21 VK 500/800 (White RAL 9016) deskové otopné těleso v provedení VENTIL KOMPAKT, které umožňuje pravé spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem.	ks	8,000	4 010,90	32 087,20
108	K	Pol106	Deskové otopné těleso 21 VK 500/900 (White RAL 9016) deskové otopné těleso v provedení VENTIL KOMPAKT, které umožňuje pravé spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem.	ks	4,000	4 202,15	16 808,60
109	K	Pol107	Deskové otopné těleso 21 VK 500/1200 (White RAL 9016) deskové otopné těleso v provedení VENTIL KOMPAKT, které umožňuje pravé spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem.	ks	4,000	4 768,25	19 073,00
110	K	Pol108	Deskové otopné těleso 21 VK 500/1400 (White RAL 9016) deskové otopné těleso v provedení VENTIL KOMPAKT, které umožňuje pravé spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem.	ks	15,000	5 152,28	77 284,20
111	K	Pol109	Deskové otopné těleso 21 VK 500/1600 (White RAL 9016) deskové otopné těleso v provedení VENTIL KOMPAKT, které umožňuje pravé spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem.	ks	2,000	5 530,95	11 061,90
112	K	Pol110	Deskové otopné těleso 21 VK 900/700 (White RAL 9016) deskové otopné těleso v provedení VENTIL KOMPAKT, které umožňuje pravé spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem.	ks	1,000	5 213,48	5 213,48
113	K	Pol111	Deskové otopné těleso 22 VK 500/800 (White RAL 9016) deskové otopné těleso v provedení VENTIL KOMPAKT, které umožňuje pravé spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem.	ks	2,000	4 639,73	9 279,46
114	K	Pol112	Deskové otopné těleso 22 VK 500/1000 (White RAL 9016) deskové otopné těleso v provedení VENTIL KOMPAKT, které umožňuje pravé spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem.	ks	1,000	5 133,15	5 133,15

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
115	K	Pol113	Doprava + usazení (zavěšení) otopného tělesa na stěnu	ks	50,000	500,00	25 000,00
116	K	Pol114	Adaptér pro ocelové potrubí pro napojení otopného tělesa	ks	100,000	220,00	22 000,00
117	K	Pol115	Termostatická hlava na otopné těleso + usazení	ks	50,000	300,00	15 000,00

D		D6	Vedlejší náklady	178 330,25			
118	K	Pol116	Koordinační činnost	hod	80,000	225,00	18 000,00
119	K	Pol117	Montáž + doprava nového plynového kondenzačního kotle	ks	1,000	1 350,00	1 350,00
120	K	Pol118	Vypuštění a demontáž stávajícího topného systému	kpl	1,000	5 580,00	5 580,00
121	K	Pol119	Montáž nového ocelového lisovacího potrubí - vedeno při zdi	bm	115,000	117,00	13 455,00
122	K	Pol120	Montáž nového měděného lisovacího potrubí - vedeno v podhledu, v drážce ve zdi	bm	486,000	63,00	30 618,00
123	K	Pol121	Montáž a doprava oběhového čerpadla	ks	4,000	135,00	540,00
124	K	Pol122	Montáž sestavy pro úpravnu vody, dopojení na rozvody SV	ks	1,000	3 150,00	3 150,00
125	K	Pol123	Napuštění nového topného systému	m3	0,500	1 800,00	900,00
126	K	Pol124	Topná zkouška, zaregulování otopného systému	hod	48,000	225,00	10 800,00
127	K	Pol125	Dilatační zkouška a zkouška těsnosti	m	601,000	2,25	1 352,25
128	K	Pol126	vypracování protokolu o zkoušce systému, o revizi systému	kpl	1,000	450,00	450,00
129	K	Pol127	Dopracování realizační (dílenské) dokumentace s konkrétními výrobky, materiály, detaily apod.	ks	1,000	9 000,00	9 000,00
130	K	Pol128	Protipožární ucpávky na potrubí do d22+ začištění	ks	35,000	288,00	10 080,00
131	K	Pol129	Protipožární ucpávky na potrubí d32 + začištění	ks	2,000	315,00	630,00
132	K	Pol130	Protipožární ucpávky na potrubí d42 + začištění	ks	12,000	360,00	4 320,00
133	K	Pol131	Protipožární ucpávky na potrubí d64 + začištění	ks	2,000	405,00	810,00
134	K	Pol132	Kniha požárních ucpávek (nutná koordinace s PBŘ)	ks	1,000	4 050,00	4 050,00
135	K	Pol133	Zakrývání a přesun nábytku v rámci místnosti + opětovné přemístění po skončení prací, Opatření proti šíření prachu při realizaci prací	kpl	50,000	90,00	4 500,00
136	K	Pol134	Stavební utěsnění/ucpání nevyužívaných prostupů po demontáži původního potrubí	kpl	50,000	135,00	6 750,00
137	K	Pol135	Zařízení staveniště (mobilní WC, označení staveniště apod.)	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00
138	K	Pol136	Štítky s označením topných okruhů, armatur, požárních ucpávek, popisy zařízení apod.	kpl	1,000	1 080,00	1 080,00
139	K	Pol137	Doprava, Likvidace odpadu	kpl	1,000	1 980,00	1 980,00
140	K	Pol138	Revize systému	kpl	1,000	5 400,00	5 400,00
141	K	Pol139	Lokální lešení	den	15,000	315,00	4 725,00
142	K	Pol140	Úklid po realizaci úprav	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00
143	K	Pol141	Rozbor kvality vody a navržení vhodné úpravy vody	kpl	1,000	1 350,00	1 350,00
144	K	Pol142	Napojení na stávající rozvody SV, TV, C-TV	kpl	1,000	2 880,00	2 880,00
145	K	Pol143	Napojení nového plynového kotle na stávající plynovod	kpl	1,000	2 250,00	2 250,00
146	K	Pol144	Revize plynovodu	kpl	1,000	1 350,00	1 350,00
147	K	Pol145	Revize spalinových cest	kpl	1,000	1 980,00	1 980,00
148	K	Pol146	Napojení odvodu kondenzátu z plynového kotle na nejbližší kanalizační potrubí, přes suchý sifon (HL21)	ks	1,000	1 200,00	1 200,00
149	K	Pol147	Vypracování dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00
150	K	Pol148	Autorský dozor	hod	50,000	160,00	8 000,00

SILBA - Elstav s.r.o.
Plzeňská 155, 326 00 Letkov
tel.: 377 459 000
IČO: 643 58 844
DIČ: CZ64358844 ⑨

Schváleno Radou města Zbiroh

usnesením č. 524 | 2024

Dne 29. 11. 2024

Podpis