

KUPNÍ SMLOUVA

kterou podle § 2079 a násl. občanského zákoníku uzavřeli

na straně jedné:

KomTeSa spol. s r.o.

IČO: 45535663, DIČ: CZ45535663

sídlo Masarykova 2853, 580 01 Havlíčkův Brod

zápis v rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 1556

zastoupen Jan Prokeš, jednatel

bankovní účet číslo: [REDACTED]

- dále jen prodávající -

a

na straně druhé:

Město Havlíčkův Brod

IČO: 267449

se sídlem Havlíčkovo náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod

zastoupen Ing. Marie Kudrnová, Vedoucí oddělení Oddělení řízení projektů

- dále jen kupující -

I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Za podmínek dohodnutých v této smlouvě se prodávající zavazuje dodat kupujícímu movité věci (dále též jen jako „zboží“), tj. odevzdat je a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo, a kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za ně prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
- 1.2. Podrobná specifikace zboží je uvedena:
 - v cenové nabídce, která je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí
- 1.3. Závazek prodávajícího dodat zboží dle této smlouvy je splněn dodáním zboží, včetně předání veškeré dokumentace.
- 1.4. V případě rozporu mezi přílohou a smlouvou má přednost ujednání obsažené ve smlouvě. V případě rozporu mezi přílohami navzájem má přednost ujednání obsažené v příloze s nižším číslem.

II.

Čas a místo plnění

- 2.1. Prodávající se zavazuje, že zboží dle této smlouvy řádně dodá kupujícímu do 31.12.2024.
- 2.2. Kupující se zavazuje zboží od prodávajícího převzít v termínu dodání zboží.
- 2.3. Místem dodání zboží je Základní škola Havlíčkův Brod, V Sadech 560, Havlíčkův Brod.

III.

Kupní cena

- 3.1. Kupní cena byla stranami dohodnuta jako cena pevná a nejvýše přípustná a činí :
 - kupní cena bez DPH : 210 294,00 Kč
 - DPH 21 % : 44 161,74 Kč
 - Celková kupní cena **254 455,74 Kč** včetně DPH.
- 3.2. V dohodnuté Celkové kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího spojené s dodáním zboží, zejména náklady na balení a přepravu zboží, obstarání dokumentů a případná DPH.
- 3.3. Celková kupní cena může být měněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to v případě, že po uzavření této smlouvy dojde ke změně sazby DPH.

IV.

Fakturace, platební podmínky

- 4.1. Kupující nebude prodávajícímu poskytovat v průběhu plnění žádné zálohy.
- 4.2. Celkovou kupní cenu se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu na základě faktury vystavené prodávajícím.
- 4.3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu.
- 4.4. Splatnost faktury činí 14 dnů od data jejího doručení kupujícímu.
- 4.5. Bude-li kupující v prodlení s úhradou faktury nebo její části, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4.6. Proávající není oprávněn své pohledávky vůči kupujícímu vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu, ani zastavit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
- 4.7. Vznikne-li podle této smlouvy kupujícímu právo na zaplacení smluvní pokuty vůči prodávajícímu, vystaví prodávajícímu penalizační fakturu a je oprávněn jednostranně započítat tuto svoji pohledávku vůči pohledávkám prodávajícího. Kupující je oprávněn kdykoliv započíst své i nesplacené pohledávky vůči prodávajícímu proti pohledávkám prodávajícího vůči kupujícímu z této smlouvy.

V.

Dodání zboží

- 5.1. Proávající splní povinnost dodat zboží předáním funkčního zboží kupujícímu v místě dodání. Zboží musí splňovat vlastnosti stanovené touto smlouvou a vyhovovat všem platným a účinným právním předpisům a normám (i technickým).
- 5.2. Převzetí zboží a splnění všech dalších závazků prodávajícího spojených s dodáním zboží potvrdí kupující podpisem předávacího protokolu.
- 5.3. Kupující není povinen převzít zboží v případě výskytu jakýchkoliv vad zboží. V případě, že kupující převezme zboží s vadami, uvede tuto skutečnost do předávacího protokolu spolu s termínem pro odstranění vady. V případě, že prodávající neodstraní vady uvedené v předávacím protokolu v termínu stanoveném kupujícím, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 100,- Kč denně za každou vadu, s jejímž odstraněním bude v prodlení.
- 5.4. Vlastnické právo a nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží.

VI.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 6.1. Proávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost a prohlašuje, že dodané zboží bude po celou záruční dobu způsobilé k použití pro smlouvený i obvyklý účel a že si po celou záruční dobu zachová smlouvené i obvyklé vlastnosti. Poskytnutím záruky za jakost není vyloučena zákonná odpovědnost prodávajícího za vady.
- 6.2. Záruční doba činí **24 měsíců**. Záruční doba počne běžet ode dne dodání zboží kupujícímu.
- 6.3. V případě, že některý výrobce poskytuje na některou položku zboží delší záruční dobu, poskytne prodávající tuto delší záruční dobu. O tom, na které zboží je delší záruční doba poskytnuta, informuje prodávající kupujícího nejpozději při předání zboží.
- 6.4. Kupující je oprávněn u prodávajícího uplatnit zjištěné vady kdykoliv v době trvání záruční doby, a to bez ohledu na to, kdy byly vady zjištěny.
- 6.5. Kupující je povinen při zjištění vady o tomto způsobem uvedeným v článku IX. vyrozumět prodávajícího (tzv. reklamace). V případě havárie zboží může kupující reklamaci provést telefonicky na telefonní čísla, která prodávající předá kupujícímu při dodání zboží, a teprve následně reklamaci doplnit elektronicky či písemně.
- 6.6. Při reklamaci vady má kupující právo na:

- odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci, nebo
- odstranění vady opravou věci, nebo
- přiměřenou slevu z kupní ceny.

Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, uplatní se postup dle občanského zákoníku.

- 6.7. V případě, že bude kupující požadovat odstranění reklamované vady, je prodávající povinen zahájit odstraňování vady nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení reklamace na místě, kde se zboží nachází, pokud se smluvní strany v konkrétním případě písemně nedohodnou jinak. Součástí závazku prodávajícího k odstranění vad v záruční době je povinnost prodávajícího zajistit na své náklady odvoz a dovoz porouchaného zboží, pokud opravu nebude možné provést u kupujícího.
- 6.8. Prodávající je povinen odstranit vady do 30 pracovních dnů ode dne obdržení reklamace, pokud strany zejména z důvodů technických nedohodnou jiný termín.
- 6.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že kupující reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně prodávajícího a že se na ni nevztahuje záruka, nebo že vadu způsobil nevhodným užíváním zboží kupující, je kupující povinen uhradit prodávajícímu veškeré náklady, které prodávající účelně vynaložil při odstraňování takových neoprávněně reklamovaných vad.
- 6.10. V případě, že prodávající nezajistí odstranění reklamované vady v dohodnuté lhůtě, má kupující právo zajistit odstranění vady jiným způsobem (zejména odstranění zadat u třetí osoby na náklady prodávajícího) a všechny náklady s tím spojené se prodávající zavazuje kupujícímu bezodkladně na jeho výzvu uhradit.
- 6.11. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad zboží v termínech dohodnutých v této smlouvě se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady.

VII.

Další ujednání

- 7.1. Jakýmkoli nárokem na zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo kupujícího požadovat v plné výši náhradu škody způsobenou porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
- 7.2. Prodávající je oprávněn své pohledávky vůči kupujícímu vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem kupujícího.

VIII.

Změna a ukončení smlouvy

- 8.1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, když dané ujednání musí být výslovně nazváno „Dodatek“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují a nejsou jí.
- 8.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, zavazuje se to příslušná strana bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat vzájemná jednání k vyřešení daného problému.
- 8.3. Strany vylučují možnost postoupení této smlouvy ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku třetí osobě.
- 8.4. Prodávající i kupující mají právo odstoupit od této smlouvy nebo od její části, která doposud nebyla splněna, v případech stanovených touto smlouvou a právními předpisy. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu.
- 8.5. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, v jehož důsledku může kupující odstoupit od smlouvy nebo její části, pokládají smluvní strany zejména porušení těchto smluvních povinností:
 - prodlení prodávajícího s dodáním zboží o více než 10 dnů,
 - příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku prodávajícího nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku prodávajícího jako dlužníka.
- 8.6. Kupující má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že v důsledku působení vyšší moci či jiných objektivně zdůvodnitelných okolností dojde ke změně poměrů, z nichž kupující vycházel při zadání zakázky.
- 8.7. Pokud kupující odstoupí od této smlouvy z důvodů jsooucích na straně prodávajícího, zavazuje se prodávající uhradit kupujícímu veškerou na straně kupujícího vzniklou škodu.

IX.

Adresy pro doručování

- 9.1. Adresy pro doručování :
 - adresa a e-mail prodávajícího jsou:
KomTeSa spol. s r.o.
adresa: Masarykova 2853, 580 01 Havlíčkův Brod
e-mail: [REDACTED]
 - adresa a e-mail kupujícího jsou:
Město Havlíčkův Brod
Adresa: Havlíčkovo náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod
e-mail: [REDACTED]nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou druhé straně písemně oznámeny.
- 9.2. Veškerá oznámení, výzvy, reklamace a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou nebo e-mailem na adresy shora dohodnuté. Pokud má smluvní strana datovou schránku, pak lze doručovat i prostřednictvím datové schránky.

X.

Závěrečná ujednání

- 10.1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí kupující.
- 10.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

10.3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

10.4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

- příloha č. 1 - Cenová nabídka

V Havlíčkově Brodě dne

Prodávající:

Za kupujícího:

.....
Jan Prokeš

.....
Ing. Marie Kudrnová