

Cenová nabídka č.100015

Objednatel:

Město Veselí nad Moravoutř. Masarykova 119
69801 Veselí nad Moravou
Česká republika
IČ: 00285455
DIČ: CZ00285455

V Kunovicích dne 9.9.2024

Platnost nabídky: **30.10.2024**

Vyřizuje:

Ing. Sprinzlová Markéta

Telefon: ■■■ ■■■ ■■■

E-mail: **info@landprojekt.cz**

**Vážený zákazníku, na základě dohody si dovoluujeme zaslat Vám následující nabídku na akci
„ Prvky ÚSES v k.ú. Veselí nad Moravou – ETAPA II“.**

Popis	Cena bez DPH
Příprava a optimalizace projektové dokumentace dle požadavků poskytovatele dotace včetně související inženýrské činnosti a rozpočtu	
• Etapa II	495 000,- Kč
Zajištění autorského a technického dozoru investora	
• Etapa II	165 000,- Kč

Cena celkem bez DPH	660 000,- Kč
DPH	138 600,- Kč
Celkem včetně DPH	798 600,- Kč

Termín plnění:	Projektová dokumentace: do 31.12.2024, zároveň minimálně 4 měsíce od objednání díla Zajištění autorského a technického dozoru investora: dle požadavků investora
Platební podmínky:	Bankovní převod, splatnost 30 dní od předání díla.
Stupeň projektové dokumentace:	DPS – dokumentace pro provedení stavby
Popis:	Zpracovávaná dokumentace bude zahrnovat terénní průzkumy, vypracování fotodokumentace, rozbor současného stavu, dendrologický průzkum, biologické hodnocení, návrh řešení včetně návrhu výsadeb, kácení a pěstebních opatření - širší vztahy, zákres do KN, stávající situace, navržená situace, osazovací plány; průvodní zpráva včetně popisu současného a navrhovaného stavu, způsobu založení vegetačních prvků a návrhu následné péče; položkový rozpočet

Formát předání a počet paré:	3x tištěné paré a 1x datový nosič
Poznámka:	Cena za zpracování projektové dokumentace zahrnuje 1-2 x konzultaci návrhu před jeho odevzdáním (1x s investorem, 1x AOPK), inženýrskou činnost, náklady na tisk a dopravní režie. Projekt bude zpracován dle parametrů pro podání žádosti o dotaci v rámci aktuální výzvy OPŽP. Řešené území vyplývá ze zpracovaného dokumentu „OVĚŘOVACÍ STUDIE PRVKŮ ÚSES V KATASTRECH MĚSTA VESELÍ NAD MORAVOU“ (Florstyl 2023)).
Přílohy:	Příloha č.1 - OBCHODNÍ PODMÍNKY pro zhotovení projektu Příloha č.2 – Vymezení etapy – zakres a přehled parcel

Datum akceptace této nabídky objednatelem:

Podpis objednatele

Příloha č.1: OBCHODNÍ PODMÍNKY pro zhotovení projektu, platné od 1.10.2019**1. Priorita dokumentů**

- 1.1 Právní síla dokumentů je následující:
- Smlouva o dílo
 - Obchodní podmínky
- 1.2 Obchodní podmínky jsou standardními obchodními podmínkami ve smluvním vztahu pro zhotovení projektu.

2. Vymezení pojmů

- 2.1 „Smlouva o dílo“ znamená smlouvu o dílo včetně všech dodatků uzavřených písemně mezi objednatelem a zhotovitelem a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva o dílo může být uzavřena také akceptací nabídky předložené zhotovitelem objednateli a to podpisem této nabídky oprávněným zástupcem objednatele.
- 2.2 „Zhotovitel“ je právnická osoba Landprojekt s.r.o. se sídlem Amálie Škráškové 983, 686 03 Staré Město, IČ 28822129, zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně pod spis. zn. C 78791/KSBR.
- 2.3 „Objednatel“ je právnická nebo fyzická osoba označená v záhlaví smlouvy nebo nabídky jako objednatel.
- 2.4 „Předmět díla“ nebo „Dokumentace“ znamená projektovou dokumentaci v rozsahu určeném Smlouvou o dílo a těmito Obchodními podmínkami.

3. Rozsah a obsah projektové dokumentace

- 3.1 Rozsah a obsah projektové dokumentace bude v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (Zákon o územním plánování a stavebním řádu – Stavební zákon) v aktuálním platném znění a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb (Vyhláška o dokumentaci staveb).
- 3.2 V případě, že dílo realizované na základě projektové dokumentace stanovené touto smlouvou bude spadat do režimu veřejné zakázky, bude rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce, příloha č. 9 vyhlášky 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a příloha č. 6 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.
- 3.3 Objednatel se zavazuje k řádnému spolupůsobení, k převzetí dokončeného díla a k zaplacení sjednané ceny díla za podmínek stanovených ve smlouvě o dílo a v těchto obchodních podmínkách.
- 3.4 Ke zpracování projektové dokumentace se budou v místě sídla objednatele a za účasti zhotovitele projektové dokumentace konat kontrolní schůzky. Datum a čas konání kontrolních schůzek bude dohodnut mezi zhotovitelem a objednatelem.

4. Platební podmínky

- 4.1 Zhotovitel předá Dokumentaci objednateli v místě sídla objednatele, případně elektronicky nebo doporučenou poštou.
- 4.2 Pokud se objednatel do 7 dnů od předání díla nevyjádří, má se za to, že dílo je předáno bez výhrad.

- 4.3 Objednatel nemá právo odmítnout Dokumentaci převzít pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jejímu užití ani zhotovení Stavby, ani užití Dokumentace podstatným způsobem neomezují.

- 4.4 Úhrada díla bude provedena na základě faktury po řádném předání díla.

- 4.5 Způsob úhrady ceny díla bude proveden bezhotovostním způsobem úhrady na účet zhotovitele. Číslo účtu zhotovitele bude uvedeno na faktuře. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena objednateli třetího dne po jejím odeslání, den odeslání v to nepočítaje.

- 4.6 Objednatel je oprávněn daňový doklad-fakturu zhotoviteli vrátit, bude-li obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje (včetně daňových). Objednatel však musí vrátit fakturu zhotoviteli nejpozději do data její splatnosti, jinak se ocitne v prodlení.

5. Jakost díla a záruka

- 5.1 Zhotovitel odpovídá za to, že Dokumentace má v době předání zadavateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla, popř. vlastnosti obvyklé. Dále zhotovitel odpovídá za to, že Dokumentace je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu a splňuje určenou funkci.

- 5.2 Záruční lhůta se sjednává v délce 24 měsíců od data předání Dokumentace.

- 5.3 Objednatel je povinen vady Dokumentace u zhotovitele písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo měl zjistit. Práva Objednatele z titulu skrytých vad, které měla Dokumentace v době jejího předání Objednateli, zanikají, nebyla-li Objednatелеm uplatněna ve lhůtě dle předchozí věty, nejpozději však konce Záruční lhůty.

- 5.4 Zhotovitel nese po dobu Záruční lhůty odpovědnost za vady stavby realizované podle předmětu této smlouvy, a to pouze v případě, že vada stavby má původ ve vadě předmětu této smlouvy.

- 5.5 V případě oprávněných a řádně uplatněných vad díla má Objednatel podle charakteru a závažnosti vady právo požadovat, buď odstranění vady opravou, je-li to možné a účelné. Pouze pokud není možné a účelné odstranění vady opravou, bude uplatněna přiměřená sleva z celkové ceny díla. Odpovědnost za vady může dosáhnout maximálně 30 % z ceny díla.

6. Sankce

- 6.1 Za nesplnění termínu předání a převzetí díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení. Sjednává se, že tato smluvní pokuta může dosáhnout maximální výše 10 % z ceny díla.

- 6.2 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou svých platebních závazků, sjednává se, že objednatel

zhotoviteli uhradí smluvní pokutu 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

7. Vlastnictví díla a autorská práva

- 7.1 Vlastníkem díla je až do jeho úplného zaplacení zhotovitel.
- 7.2 Ochrana autorských práv se řídí platným zněním zákona č. 121/2000 Sb. (Autorský zákon) a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu, a příslušnými ustanoveními zákona o přestupcích, popřípadě trestního zákona.
- 7.3 Obě smluvní strany sjednávají, že použití projektové dokumentace zpracované pro účely této zakázky se řídí jakožto autorské dílo následujícími pravidly:
 - 7.3.1 Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) jsou a zůstanou vlastnictvím Zhotovitele, ať je dílo, pro které byly připraveny, provedeno či nikoli. Objednatel si bude moci ponechat řádně autorizované kopie projektové dokumentace, včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla. Vyžádá-li si objednatel zvlášť výrobu modelů či grafických děl a tyto zaplatí, bude si moci jejich originály ponechat.
 - 7.3.2 Plány, náčrty, výkresy, grafická zobrazení a textová určení (specifikace) nemohou být použity bez výslovného svolení Zhotovitele pro projektování jiných staveb, než pro které byly zpracovány a objednateli dodány. Podmínkou pro použití plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení specifikací je úplné zaplacení ceny díla zhotoviteli, na které mu dle této smlouvy vznikl nárok.
 - 7.3.3 Předkládání či rozšiřování plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) Zhotovitele v souvislosti s žádostmi či

poskytováním vysvětlení příslušným správním orgánům nebude považováno za porušení autorských práv Zhotovitele ve smyslu publikace díla.

- 7.4 Zhotovitel uděluje objednateli souhlas s užitím autorského díla – projektové dokumentace zpracované pro tuto zakázku – vždy pro příslušnou fázi, pro niž je tato projektová dokumentace zpracována. Použití dokumentace pro kteroukoliv z následujících projektových fází a pro provedení díla je možné pouze s výslovným písemným souhlasem Zhotovitele.
- 7.5 Zhotovitel je oprávněn uveřejnit dílo ve svých referenčních zakázkách za účelem propagace své činnosti.
- 7.6 Výkon autorského dozoru díla není předmětem této smlouvy.

8. Zvláštní ujednání

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že eventuelní nové skutečnosti zjistitelné až po zahájení prací na díle, budou důvodem k jednání smluvních stran o změně rozsahu, ceně a termínu pro realizaci prací.
- 8.2 Smluvní strany souhlasí, že vynaloží veškeré úsilí k tomu, aby své případné spory vyplývající z této smlouvy vyřešily smírnou cestou novým ujednáním či formou dodatku k této smlouvě.
- 8.3 Smluvní strany se dohodly, že místně příslušným k rozhodnutí sporu z této smlouvy je Okresní soud v Uherském Hradišti.

9. Závěrečná ujednání.

- 9.1 Pokud v průběhu prací zjistí zhotovitel nové skutečnosti, které nebyly při uzavírání smlouvy známy a které ztíží provedení díla, oznámí tyto skutečnosti bezodkladně a písemně objednateli s návrhem na odpovídající změnu závazku a díla.
- 9.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

Příloha č.2: Vymezení etapy

ETAPA II

71 787 m²

Označení prvku	Parcela	Výměra v m ²
LBC Veselský rybník	8303	1 952
LBK 14	6053	3 840
LBK 14	8267	3 457
LBK 15	8263	5 274
LBC Radošov	8281	15 953
LBC Žabínce	8270	6 104
LBC Žabínce	8268	4 672
LBC Žabínce	8269/1	3 069
LBC Žabínce	8269/2	4 489
LBK 17	8271	7 745
LBK 17	8199	2 869
LBK 17	8276	4 775
LBK 17	8282	2 976
LBK 20	8298	2 185
LBK 21	8288	1 383
LBK 21	8289	1 044

Odhad ceny realizace	cca 22 000 000 Kč
Dotace	100% (nově zakládané prvky) = cca 22 000 000 Kč
Projektová příprava	1 100 000 Kč

Projekt	31.12.2024
Žádost	31.5.2025
Realizace	30.11.2025
Násl.péče	30.11.2028

