



Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo, č. 0041/0/OPRI/21, ze dne 31. 8. 2021

Čl. I

Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
zastoupena: Mgr. Radkou Šimkovou, starostkou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. ú.: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“, na straně jedné)
- 1.2. Zhotovitel:** ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o.
se sídlem: Jižní 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupena: Ing. Tomášem Mrázkem, jednatelem společnosti
IČO: 47450347
DIČ: CZ47450347
bankovní spojení: 
č. ú.: 
(dále jen „zhotovitel“, na straně druhé)
(společně pak „smluvní strany“)

Čl. II

Úvodní ustanovení

- 2.1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 31. 8. 2021 Smlouvu o dílo č. 0041/0/OPRI/21 ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 5. 2023 a dodatku č. 2 ze dne 22.5.2024, jejímž předmětem je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele projektovou přípravu s názvem „Zajištění projekčních a inženýrských služeb při rekonstrukci plaveckého bazénu ZŠ a MŠ Weberova 1090/1, Praha 5 - Smíchov“ (dále jen „Smlouva“ a „Dílo“).
- 2.2.** Tento dodatek č. 3 (dále již jen jako „Dodatek“) se uzavírá z důvodu požadavků objednatele na úpravu již připravené projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS). Smluvní strany dále prohlašují, že Dílo bude realizováno na základě společného

povolení, nikoli tedy na základě samostatného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

III Předmět dodatku

- 3.1. Smluvní strany se uzavřením tohoto Dodatku dohodly na upřesnění závazků zhotovitele (dílo bude realizováno na základě společného povolení), na upřesnění zadání DPS, na změně termínu zpracování DPS, na změně ceny Díla za DPS a s tím související změně celkové ceny Díla.
- 3.2. Změny závazku ze Smlouvy podle tohoto Dodatku jsou realizovány v souladu s ust. § 222 odst. 5 a 9 zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění, kdy cenový nárůst související s těmito změnami činí 280 000 Kč bez DPH, tj. 14,4 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude realizovat DPS v souladu s článkem 4. odst. 4.2. bod 4.2.3. Smlouvy s tím, že v již připravené DPS bude zrušena vířivka s technologií a Kneippův chodník, přičemž změny budou provedeny ve všech částech DPS včetně výkazu výměr a rozpočtu.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že čl. 5. odst. 5.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„5. 1. Místem plnění a místem předání hmotných výstupů Díla je sídlo Objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo po částech (etapách), v následujících lhůtách:

Termíny provedení etap Díla dle čl. 4.2.1–4.2.3. Smlouvy (realizovaného na základě společného územního a stavebního řízení):

Část (etapa) Díla		Lhůta předání
4.2.1. Smlouvy (Studie)	4.2.1.1. koncept Studie	do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy
	4.2.1.2. Studie	do 30 dnů ode dne Schválení konceptu Studie
4.2.2. Smlouvy (DUR+DSP)		do 120 dnů od podpisu dodatku č. 1
4.2.3. Smlouvy (DPS)		do 30. 11. 2024

Termíny provedení etap Díla dle čl. 4.2.4.–4.2.6.

<i>Část (etapa) Díla</i>	<i>Lhůta</i>
<i>4.2.4. Smlouvy (Inženýrská činnost)</i>	<i>- průběžně bez zbytečných průtahů až do nabytí právní moci společného povolení;</i>
<i>4.2.5. Smlouvy (Spolupráce s Objednatelem při výběru dodavatele Stavby)</i>	<i>- po celou dobu přípravy a průběhu zadávacích řízení na výběr dodavatele Stavby až do ukončení zadávacího řízení Stavby (zpravidla dnem uzavření smlouvy Objednatele a dodavatele Stavby dle výsledku zadávacího řízení); - Zhotovitel se zavazuje činnost v rámci této etapy zahájit na základě výzvy Objednatele k poskytnutí příslušného plnění a bude ho poskytovat v závislosti na pokynech Objednatele a průběhu zadávacího řízení;</i>
<i>4.2.6. Smlouvy (Autorský dozor)</i>	<i>po dobu realizace Stavby do odstranění vad a nedodělků a finálního předání Stavby Objednateli bez vad a nedodělků (tj. do podpisu protokolu mezi Objednatelem a dodavatelem Stavby)</i>

“

3.3. Smluvní strany se dohodly, že čl. 6. odst. 6.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„6. 1. Cena za řádně provedené Dílo činí 2 394 500 Kč bez DPH, tj. 2 897 345 Kč vč. DPH. Dílčí ceny za provedené části (etapy) Díla dle čl. 4.2. Smlouvy činí:

Část (etapa) Díla	Dílčí cena (bez DPH)	Dílčí cena (vč. DPH)
4.2.1. Smlouvy (Studie)	250 000,-	302 500,-
4.2.2. Smlouvy (DUR+DSP) (resp. DUR a DSP)	1 100 000,-	1 331 000,-
4.2.3. Smlouvy (DPS)	918 000,-	1 110 780,-
4.2.4. Smlouvy (Inženýrská činnost)	44 000,-	53 240,-
4.2.5. Smlouvy (Spolupráce s Objednatelům při výběru dodavatele Stavby)	5 500,-	6 655,-
4.2.6. Smlouvy (Autorský dozor)	77 000,-	93 170,-

“

- 3.4. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.
- 3.5. Pro vyloučení pochybností smluvní strany shodně konstatují, že zhotovitel není ke dni uzavření tohoto Dodatku v prodlení s prováděním Díla. K posunu termínu došlo na základě požadavků objednatel na změnu DPS.

Čl. IV

Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, platném znění.
- 4.2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto Dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, které provede objednatel. Strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v Dodatku uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 4.3. Tento Dodatek je vyhotoven v jednom stejnopise v elektronické podobě podepsaném elektronickými podpisy smluvních stran.
- 4.4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je nabídka zhotovitele na zpracování úpravy DPS ze dne 7. 10. 2024, která tvoří jeho přílohu č. 1.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání Městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. 42/1216/2024 ze dne 18. 11. 2024.
- 4.6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne

Hradci Králové dne

Radka
Šimková

Digitálně
podepsal Radka
Šimková
Datum:
2024.12.09
15:08:43 +01'00'

.....

za objednatele:
Mgr. Radka Šimková
starostka MČ Praha 5

Ing.
Tomáš
Mrázek

Digitálně podepsal
Ing. Tomáš Mrázek
Datum: 2024.11.27
08:28:15 +01'00'

.....

za zhotovitele:
Ing. Tomáš Mrázek
jednatel společnosti



projektová a inženýrská činnost v investiční výstavbě

Městská část Praha 5

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5

V Hradci Králové dne 7. 10. 2024

**Zajištění projekčních a inženýrských služeb při rekonstrukci plaveckého bazénu ZŠ a MŠ
Weberova 1090/1, Praha 5 - Košíře**

Nabídka na zpracování úpravy projektové dokumentace

Požadovaná úprava dokumentace:

- Zruší se vířivka se svou technologií
- Zruší se Kneippův chodník
- Úpravy dokumentace z toho plynoucí
- Koordinace projektu včetně projednání

Rozsah dokumentace:

- Dokumentace pro provedení stavby včetně rozpočtu a výkazu výměr

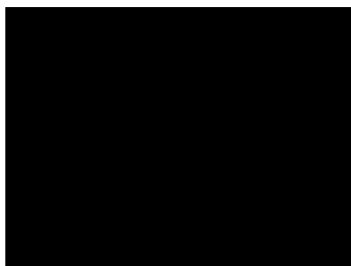
Termín provedení:

- Zpracování dokumentace **do 60 dnů od objednání**

Cena zakázky:

280.000,- Kč + DPH 21% (58.800,- Kč) = 338.800,- Kč

Ing. Tomáš Mrázek
jednatel společnosti



bazén ZŠ Weberova
kalkulace nabídkové ceny

Profese	hodiny	celkem
Stavební část	85	77 350 Kč
Statika	4	3 640 Kč
Zdravotní technika	25	22 750 Kč
Elektro	20	18 200 Kč
Ústřední vytápění	25	22 750 Kč
Slaboproud	6	5 460 Kč
Bazénová technologie	45	40 950 Kč
MaR	20	18 200 Kč
Vzduchotechnika	12	10 920 Kč
PBŘ	2	1 820 Kč
Rozpočet	31	28 210 Kč
Koordinace	40	36 400 Kč
cestovní náklady - 1x		
návštěva srpen 2024		2 400 Kč
cena celkem		289 050 Kč
nabídková cena		280 000 Kč

Hodinová sazba 910 Kč/hod dle Sazebníku Unika 2024
Kalkulované ceny bez DPH