

# SMLOUVA O DÍLO

## NÁHRADNÍ VÝSADBA STROMŮ

dle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb. v platném znění - občanského zákoníku

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. **Objednatel: Domov pro seniory Plaveč, příspěvková organizace**

Sídlo: Domov 1, 671 32 Plaveč

IČO: 456 71 702

DIČ: není plátce DPH

Zastoupen: [REDACTED]

(dále jen **Objednatel**)

#### 1.2. **Zhotovitel: GOZ GARDEN s.r.o.**

Sídlo: Olomoucká 888/164, Brno 627 00

IČ: 05744164

DIČ: CZ05744164

Zastoupen: [REDACTED]

(dále jen **Zhotovitel**)

- 1.3. Ve vzájemném styku obou smluvních stran kromě zástupců uvedených v bodě 1.1. a 1.2. jsou při operativním technickém řízení činností při realizaci díla při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasování faktur nebo jiných podkladů pro placení, zápisů do stavebního deníku, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla, reklamacích, zmocnění jednat za:

- objednatel: [REDACTED]

- zhotovitele: [REDACTED]

- 1.4. Toto zmocnění dle bodu č. 1.3. trvá až do písemného odvolání, nebo naplnění předmětu smlouvy. Změny v zastoupení smluvních stran budou řešeny formou písemného oznámení a návrhem písemného dodatku ke smlouvě o dílo, účinné jsou tyto změny již od okamžiku, kdy byly druhé straně tyto změny doručeny.

### 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo s názvem: **Náhradní výsadba stromů dle CN.**

### **3. Termíny plnění**

3.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| zahájení prací | předpoklad 7.12.2024  |
| ukončení prací | předpoklad 31.12.2024 |

### **4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny**

#### **4.1. Výše sjednané ceny**

Cena díla v rozsahu dle čl. 3 této smlouvy je stanovena na základě nabídky zhotovitele a činí:

|                         |              |
|-------------------------|--------------|
| Celková cena bez DPH    | 103 825,- Kč |
| DPH 21 %                | 21 803,- Kč  |
| Celková cena včetně DPH | 125 628 Kč   |

4.2. Pokud bude zdanitelné plnění podléhat režimu přenesení daňové povinnosti podle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je poskytovatel povinen postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě přenesení daňové povinnosti musí daňový doklad vystavený zhotovitelem obsahovat sdělení, že výši daně (DPH) je povinen doplnit a přiznat jako plátce objednatel, pro kterého je plnění uskutečněno.

### **5. Platební podmínky**

5.1. Cena díla bude hrazena na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem po dokončení díla. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystaven a objednateli předán závěrečný daňový doklad – faktura. Faktury budou splatné 14 kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli.

### **6. Odpovědnost za vady**

6.1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce 12 měsíců, od data řádného předání díla objednateli.

### **7. Smluvní pokuta**

7.1. V případě prodlení s řádným ukončením a předáním díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

7.2. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i jen započatý den prodlení.

- 7.3. Objednatel má právo na zaplacení smluvní pokuty za neodstranění vad uvedených v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu ve výši 500,- Kč za každou neodstraněnou vadu, u níž je zhotovitel s odstraněním v prodlení, a za každý den prodlení.

## **8. Jiná ujednání**

- 8.1. Bude-li nutno z důvodů na straně objednatele změnit způsob prací při realizaci prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek smlouvy.
- 8.2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými smluvními stranami.
- 8.4. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat originál této smlouvy o dílo, včetně případných dodatků, veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací veřejné zakázky k řádnému provedení kontroly do 31.12.2030. Zhotovitel je dále povinen uchovávat účetní záznamy vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky také v elektronické podobě.
- 8.5. Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole a v souladu s dalšími právními předpisy ČR a EU umožnit výkon kontroly všech dokladů vztahujících se k realizaci předmětu plnění veřejné zakázky, poskytnout osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, veškeré doklady související s realizací předmětu plnění veřejné zakázky, umožnit průběžné ověřování všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Těmito oprávněnými osobami jsou objednatel a jím pověřené osoby, poskytovatel podpory projektu, z něhož je zakázka hrazena a jím pověřené osoby, územní finanční orgány, Ministerstvo financí, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly.
- 8.6. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole je vybraný zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 8.7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 8.8. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu obou stran. Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona o registru smluv.

V ..... dne .....

Objednatel

V ..... dne .....

Zhotovitel

.....  
[Redacted Signature]

.....  
[Redacted Signature]