



INO/63/01/000361/2016

Smlouva o spolupráci

uzavřená v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi smluvními stranami:

Hlavní město Praha

se sídlem: Praha 1, Mariánské nám. 2, PSČ 110 00
zapsané: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 18556
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
zastoupené: Ing. Janou Berkovou, ředitelkou odboru komunikace a marketingu MHMP
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Partner“)

a

Název subjektu: Czech Architecture Week s.r.o.

se sídlem: Masarykovo nábřeží 250, 110 00 Praha 1
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 123192
zástupci: Ing. Petr Ivanov, jednatel
IČO: 27872688
DIČ: CZ 27872688
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Organizátor“)

**Článek 1
Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je spolupráce smluvních stran při pořádání **výstavy Organické město a mezinárodní odborné konference Organické město** v rámci 10. ročníku mezinárodního festivalu architektury a urbanismu Architecture Week Praha 2016, který se koná ve dnech 26. 9. - 9. 10. 2016.
2. Partner se na základě této Smlouvy zavazuje Organizátorovi poskytnout příspěvek na přípravu, zajištění organizace a produkci předmětu smlouvy ve výši 400 000 Kč bez DPH (slovy: čtyřistatisíc korun českých).
3. Organizátor se zavazuje zajistit přípravu a realizovat propagaci Partnera formou uveřejnění jeho loga na propagačních materiálech a tiskovinách.

Článek 2 Práva a povinnosti smluvních stran

1. Organizátor předá Partnerovi Závěrečnou zprávu, která bude obsahovat fotodokumentaci dokládající poskytnuté plnění uvedené v čl. 1, včetně vyúčtování poskytnutého příspěvku, a to do 31.10. 2016.
2. Smluvní strany se zavazují zdržet se jakéhokoliv jednání, které by mohlo poškodit dobré obchodní jméno či oprávněné zájmy druhé smluvní strany.
3. V případě, že Organizátor nebude schopen splnit své závazky, a to v souhrnu i jednotlivě, touto Smlouvou založené, příp. předmět smlouvy nebude uskutečněn, je povinen vrátit bez zbytečného odkladu přijatou cenu sníženou o prokazatelně vynaložené náklady spojené s předmětem plnění Smlouvy (tisky, zhotovení prezentace, reklamy apod.), které budou plněním této Smlouvy ve prospěch Partnera.
4. V případě neoprávněného zásahu do dobré pověsti Partnera, který Organizátor zopakuje či neukončí i přes upozornění Partnera, v důsledku čehož by poskytování plnění na základě této Smlouvy mohlo poškodit image Partnera, je Partner oprávněn písemnou formou vypovědět tuto Smlouvu s tím, že má povinnost zaplatit Organizátorovi za plnění již řádně provedená do dne, kdy Organizátor obdržel výpověď. Výpověď dle tohoto odstavce je účinná dnem jejího doručení Organizátorovi, přičemž v pochybnostech se má za to, že k doručení došlo třetí den po prokazatelném uložení výpovědi na poštu, dojde-li k takovému uložení. Současně je Organizátor povinen zaplatit Partnerovi smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za každý jednotlivý prokázaný zásah do dobré pověsti. Nárok na náhradu škody není ustanovením o smluvní pokutě dotčen, smluvní strany se však současně dohodly, že zaplacená smluvní pokuta se na náhradu škody započítává.
5. V případě neoprávněného zásahu do dobré pověsti Organizátora, který Partner zopakuje či neukončí i přes upozornění Organizátorem, je Organizátor oprávněn písemnou formou vypovědět tuto Smlouvu s tím, že Partner má povinnost zaplatit Organizátorovi za plnění již řádně provedená do dne, kdy Partner obdržel výpověď. Výpověď dle tohoto odstavce je účinná dnem jejího doručení Partnerovi, přičemž v pochybnostech se má za to, že k doručení došlo třetí den po uložení výpovědi na poštu, dojde-li k takovému uložení. Současně je Partner povinen uhradit Organizátorovi smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých), a to za každý prokázaný zásah do dobré pověsti Organizátora; nárok na zaplacení smluvní pokuty nevylučuje souběžný nárok Organizátora na náhradu škody, smluvní strany se však současně dohodly, že zaplacená smluvní pokuta se na náhradu škody započítává.
6. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost k tomu, aby byla plnění dle této Smlouvy včas a řádně poskytnuta. Za tímto účelem se smluvní strany zavazují vzájemně si předávat veškeré nezbytné podklady, informace a jiné důležité pokyny.

Článek 3

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že Partner cenu za zajištění plnění ve smyslu této Smlouvy zaplatí na základě daňového dokladu vystaveného Organizátorem dle následujících plateb:
30 % ceny do 7 dnů od podpisu smlouvy, tj. v částce: 120.000,- Kč bez DPH
70 % ceny po předání Závěrečné zprávy, tj. v částce: 280.000,- bez DPH
2. Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy pro daňový doklad, zejména v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou daňového dokladu bude vždy soupis poskytnutého reklamního plnění.
3. Daňový doklad/faktura musí být doručena v jednom originálu do sídla Partnera.
4. Partner je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení daňový doklad, pokud neobsahuje některou náležitost nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném daňovém dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Organizátor je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu se přerušuje původní lhůta splatnosti. Nová lhůta běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu.
5. Daňový doklad je splatný do 21 dnů ode dne jeho doručení Partnerovi. Finanční závazky Partnera se považují za splněné dnem odepsání příslušné částky z jeho účtu ve prospěch účtu Organizátora.
6. Daňový doklad musí obsahovat bankovní spojení Organizátora zveřejněné správcem daně způsobem umožňující dálkový přístup v registru plátců DPH. Bez těchto náležitostí nebude daňový doklad proplacen a bude bez zaplacení vrácen v době splatnosti zpět a počne běžet nová doba splatnosti ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu.
7. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u Organizátora naplněny podmínky ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (nespolehlivý plátců) nebo bude na daňovém dokladu uveden bankovní účet nezveřejněný zákonným způsobem ve smyslu ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (nezveřejněný účet), je Partner oprávněn postupovat dle ust. § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je Partner oprávněn uhradit část finančního závazku ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet Organizátora, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně, přičemž se tímto považuje finanční závazek Partnera vůči Organizátorovi za zcela vyrovnaný.

Článek 4

Úroky z prodlení a smluvní sankce

1. Pro případ prodlení se zaplacením příslušné, řádně fakturované splátky za plnění dle této Smlouvy z důvodu na straně Partnera, je Organizátor oprávněn účtovat Partnerovi, který je v prodlení, úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý celý den prodlení. Úroky z prodlení se Partner zavazuje zaplatit Organizátorovi do 15 dnů ode dne jejich oprávněného písemného uplatnění Organizátorem, a to způsobem platným pro placení daňových dokladů dle článku III. této Smlouvy.
2. V případě prodlení s plněním dle této Smlouvy se Organizátor zavazuje zaplatit Partnerovi smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny plnění, se kterým je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokutu se Organizátor zavazuje zaplatit Partnerovi do 15 dnů ode dne jejího písemného uplatnění Partnerem, kterému vznikl nárok na zaplacení smluvní pokuty, a to na účet, který mu v této souvislosti sdělí.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

Článek 5 Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Jakékoli změny a doplňky této Smlouvy jsou možné jen formou písemných, vzestupně očíslovaných a podepsaných dodatků oběma smluvními stranami, přičemž za Organizátora je oprávněn jednat o změně této smlouvy a/nebo její formy a takovou změnu schvalovat jen i) statutární orgán, ii) společně generální a finanční ředitel a/nebo iii) taková osoba, které bude k takovému jednání poskytnuta písemná plná moc (za poskytnutí plné moci se pro tyto účely nepovažuje uvedení určité osoby jako „kontaktní“ či „pověřené řešit záležitosti ze smlouvy“ atd.). Strany tímto potvrzují, že jakékoli jednání předcházející písemné smlouvě stran podepsané za Organizátora oprávněnými osobami dle předchozí věty, je považováno za nezávazné vyjednávání o budoucí smlouvě či dodatku.
3. Nestanoví-li tato Smlouva jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Organizátor se zavazuje Partnera neprodleně informovat o všech skutečnostech, které mohou nepříznivě ovlivnit splnění povinností Organizátora vyplývajících z ujednání této Smlouvy.
5. Tato Smlouva může být předčasně ukončena dohodou smluvních stran nebo na základě odstoupení od této Smlouvy jednou ze smluvních stran. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy písemně odstoupit z důvodů stanovených zákonem nebo v případě opakovaného porušení povinností a závazků vyplývajících pro smluvní strany z této Smlouvy. Odstoupení je účinné ke dni jeho obdržení druhou smluvní stranou.
6. Kterákoli ze stran může jako postupitel převést svá práva a povinnosti ze smlouvy nebo z její části třetí osobě pouze s písemným souhlasem druhé strany.
7. V případě podstatného porušení smlouvy jednou ze stran může druhá strana odstoupit od smlouvy bez zbytečného odkladu, vždy však ve lhůtě nejméně 15 dnů od skutečnosti zakládající takové právo na odstoupení.

8. Smluvní strany se dohodly, že se nepoužije § 2.004 odst. 1 občanského zákoníku. Účinky odstoupení od smlouvy počínají dnem následujícím po dni, v němž bylo písemné vyhotovení odstoupení doručeno druhé smluvní straně.
9. Oznámi-li jedna strana druhé, že jí ve smyslu § 1.978 odst. 2 občanského zákoníku (při prodlení zakládajícím nepodstatné porušení povinností) určuje dodatečnou lhůtu k plnění a že mu ji již neprodlouží, platí, že marným uplynutím dodatečné lhůty k plnění vzniká oprávněné smluvní straně právo od smlouvy odstoupit (vyloučení zákonné fikce odstoupení).
10. Smluvní strany sjednávají, že následující ustanovení občanského zákoníku, se nepoužijí: § 1.757 odst. 2 a odst. 3, § 1.793 odst. 1, § 1.796 ani § 1.932 odst. 2.
11. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran. Smluvní strany v souladu s § 558 odst. 2 občanského zákoníku výslovně vylučují možnost přihlížet k obchodním zvyklostem.
12. Odpověď strany této smlouvy, podle § 1.740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
13. Není-li výše v této smlouvě výslovně sjednáno jinak, zaplacení smluvní pokuty ani zaplacení pokuty stanovené právním předpisem (penále) nezbujuje povinnou stranu (dlužníka) povinnosti nahradit škodu či jinou újmu.
14. V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této Smlouvy či k jeho části podle zákona jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží nebo že kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání této smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován.
15. Organizátor výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o stranách smlouvy, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
16. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany vyslovují souhlas s poskytnutím informací o této smlouvě v rozsahu ustanovení § 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

17. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy před jejím podpisem seznámily, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

18. Tato Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž Partner obdrží po jejím podpisu tři vyhotovení a Organizátor jedno vyhotovení.

V Praze dne 20.9.2016

Za Partnera:



Ing. Jana Berková
ředitelka odboru
komunikace a marketingu MHMP

Hlavní město Praha
Magistrát hlavního města Prahy
Odbor komunikace a marketingu
Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1



CZECH ARCHITECTURE WEEK S.r.o.
Czech Architecture Week s.r.o.
Barbora Máhes
Masarykova nábreží 250
110 00 Praha 1
www.czecharchitectureweek.cz

Hlavní město Praha
Magistrát hlavního města Prahy
Odbor komunikace a marketingu
Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1