

SMLOUVA O DÍLO č. PDM 41-11-2024

uzavírané dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „OZ“)

LOM PRAHA s.p.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka ALX 283

se sídlem: Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10 - Malešice

zastoupený: [redacted] ředitelem správního úseku

IČO: 00000515

DIČ: CZ00000515

číslo účtu a peněžní ústav: 2106211139/2700, UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

(dále jen „objednatel“)

Vzduchotechnika na klíč s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 104651

se sídlem: Lipová 678, 250 91 Zeleneč

zastoupený: Ing. Tomášem Prouzou, jednatelem

IČO: 27209679

DIČ: CZ27209679

Číslo účtu a peněžní ústav: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

(dále také jako „smluvní strany“)

I. Preambule

Smluvní strany uzavřely tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), která byla uzavřena se zhotovitelem napřímo, a to z důvodu, že v předcházejícím výběrovém řízení, veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „DODÁVKA A MONTÁŽ REKUPERAČNÍ JEDNOTKY NA STŘECHU OBJEKTU V AREÁLU LOM PRAHA s.p. KBELY, TOUŽIMSKÁ ULICE“ vyhlášené dle výjimky v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nebyla podaná žádná nabídka.

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zhotovení díla na náklad a nebezpečí pro objednatele, tj. dodávka a montáž vzduchotechnického zařízení pro větrání laboratoře NDT (dále jen „dílo“) v provozovně LOM PRAHA s.p., Toužimská 1058/22b, 199 00 Praha – Kbely, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

III. Rozsah díla

Rozsah díla bude zhotovitelem proveden v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele CN 053/2024 ze dne 14.11.2024, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

IV. Cena díla

1. Cena díla je ujednána následujícím způsobem:

Celková cena díla	458.930 Kč bez DPH
DPH 21%	96.375,3 Kč
Celková cena díla vč. DPH	555.305,3 Kč

2. Cena díla je konečná a nepřekročitelná, v případě okolností, které ani jedna ze smluvních stran nemohla předvídat, a které by měly vliv na cenu díla, jsou strany povinny se bez zbytečného odkladu informovat a zahájit jednání k dalšímu řešení ve věci.

V. Termíny plnění

1. Zhotovitel zahájí práce na předmětu smlouvy po předání staveniště objednatelem, a to nejpozději do 18.12.2024.
2. Zhotovitel ukončí montáž hrubých rozvodů vzduchotechniky nejpozději do 18.1.2025.
3. Zhotovitel ukončí celkovou montáž vzduchotechniky nejpozději do 18.2.2025.
4. Zhotovitel předá dílo nejpozději do 23.2.2025. O předání a převzetí bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel uhradí zhotoviteli část ceny díla, na základě daňového dokladu (1) ve výši [REDAKCE] Kč (bez DPH). K ceně bude připočteno DPH v zákonem stanovené výši a faktura bude řádně vystavena v souladu s příslušným zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ke dni vystavení faktury. Tato faktura bude vystavena po podpisu této smlouvy a její splatnost bude 14 dní ode dne doručení objednateli.
2. Zbytek celkové ceny díla bude objednatelem uhrazen na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (2), a to po objednatelem potvrzeném Protokolu o předání a převzetí díla. Splátnost konečné faktury je 14 dní ode dne doručení objednateli.
3. Faktura se považuje za zaplacenou dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
4. Veškeré daňové doklady (faktury) musí obsahovat všechny podstatné náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a dle občanského zákoníku, vše ve znění pozdějších předpisů. Faktury musí především obsahovat tyto údaje:
 - název objednatele a zhotovitele, včetně adresy sídla, IČO, DIČ;
 - číslo smlouvy;
 - číslo faktury;
 - den odeslání, splatnosti a zdanitelného plnění;
 - peněžní ústav a číslo účtu zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy o dílo;
 - fakturovanou částku (bez DPH, DPH, včetně DPH);
 - popis a označení díla;
 - razítko a podpis oprávněné osoby.

5. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, nebo bude-li obsahovat nesprávné cenové údaje, je objednatel povinen ji bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli s uvedením důvodu, a to před uplynutím splatnosti faktury. Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s tím, že oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží nová lhůta splatnosti, a to ode dne prokazatelného doručení nové faktury objednateli.

VII. Záruky a reklamace

1. Dílo musí být provedeno zhotovitelem v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele č. 053/2024 ze dne 14. 11. 2024 a nesmí mít žádné nedostatky, které brání řádnému užívání předmětu díla.
2. Budou-li zjištěny nedostatky v provedeném díle, není objednatel povinen podepsat předávací protokol a dílo převzít. Zhotovitel je povinen vady odstranit v technicky nejkratším možném termínu dohodnutém s objednatelem.
3. Zhotovitel poskytne na předmět plnění záruku 24 měsíců, ode dne podepsání Protokolu o předání a převzetí díla.
4. Vady zboží a nároky z nich vzniklé jsou řešeny podle platných ustanovení OZ.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit všechny náklady a škody, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s přípravou plnění závazku a které zhotovitel doloží.
2. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitelem je zhotovitel povinen uhradit objednateli všechny náklady a škody, které objednateli vznikly do okamžiku odstoupení od smlouvy a které objednatel doloží, vč. vrácení zaplacené dílčí ceny (v případě, že již byla zhotoviteli uhrazena).
3. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.

IX. Další ujednání

1. V případě, že dojde ke změně rozsahu díla ze strany objednatele, objednatel přistoupí na změnu termínu dokončení díla a uhradí vícenáklady podle odsouhlaseného dodatku rozpočtu.
 2. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele podepsáním Protokolu o předání a převzetí díla.
- Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to výlučně za účelem realizace této Smlouvy

po dobu její platnosti a po jejím ukončení po dobu stanovenou v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jiné využití se vylučuje. Smluvní strany současně souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve Smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, data a místa narození, adresy trvalého bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují.

X. Kontaktní osoby smluvních stran

1. Za objednatele je zmocněn až do odvolání jednat:

a) ve věcech technických: [redacted] vedoucí provozu letadel

b) ve věcech smluvních: [redacted], vedoucí provozu letá

2. Za zhotovitele jsou zmocněni až do odvolání jednat:

a) ve věcech technických a smluvních: [redacted]

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna pouze na základě dohody zhotovitele a objednatele, a to výlučně písemnou formou oboustranně podepsaných dodatků k této smlouvě. Za písemnou formu změny této smlouvy se nepovažuje výměna e-mailových zpráv. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Ustanovení této smlouvy jsou oddělitelná. Pokud by jakékoliv ustanovení této smlouvy bylo kdykoliv prohlášeno za neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné, potom zbývající ustanovení této smlouvy nebudou neplatností, neúčinností nebo nevynutitelností jiných ustanovení dotčena, a zůstanou v platnosti, účinná a vynutitelná v nejširším rozsahu přípustném právními předpisy. Smluvní strany se tímto zavazují bez odkladu na výzvu kterékoli smluvní strany nahradit neplatná, neúčinná nebo nevynutitelná ustanovení novými ustanoveními, která budou svým významem co nejbližší nahrazovaným ustanovením.
3. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se po neúspěšných jednáních, v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednává jako místně příslušný soud obecný soud podle místa sídla objednatele.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, po jednom výtisku pro každou smluvní stranu.
6. Zhotovitel i objednatel prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli a že ji uzavřeli svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:
1) Cenová nabídka zhotovitele č. 053/2024 ze dne 14. 11. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Praze dne: 14. 11. 2024

V Zelenči dne: 14. 11. 2024