

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Odbor bydlení, oddělení správy budov
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bratislavská 70, 601 47 Brno
bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100

DODAVATEL:

KOVOLEM, s.r.o.
IČ: 29201551
DIČ: CZ29201551
Vážany nad Litavou 287 287
684 01 SLAVKOV U BRNA

Vyřizuje: Alena Wittgruberová
Telefon: 773 772 058
E-mail: wittgruberova.alena@sever.brno.cz

Datum vystavení: 04.12.2024

OBJEDNÁVKA č. 3958/24

Objekt: CEJL 33/68

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 28 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: Martin Maša
Kontakt:

Nájemce:
Kontakt:

Cena: 238 337,13 Kč bez DPH

Termín realizace do: 28.02.2025
Záruční lhůta: 24 měsíců

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu podatelna.sever@brno.cz.
- V případě nedodržení termínu realizace objednávky může Objednatel účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení z ceny objednávky. Je-li uzavřena Smlouva o dílo a dojde k nedodržení termínu realizace objednávky, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu dle uzavřené smlouvy.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne: 06.12.2024

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Cejl 68 byt č 28

Objekt: Cejl 68 byt č 28

Rozpočet: Cejl 68 byt č 28

Objednatel: IČO: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: 
KOVOLEM, s.r.o.
Vážany n./Lit 287, 684 01 Slavkov u Brna
IČO: 29201551, DIČ: CZ29201551 ☒
IČO: _____
DIČ: _____

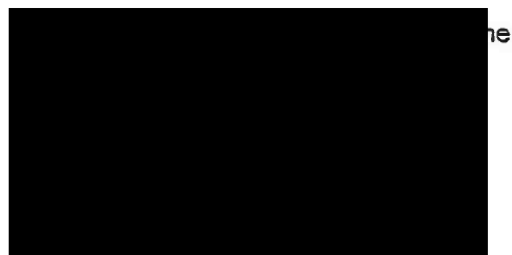
Vypracoval: 
KOVOLEM, s.r.o.
Vážany n./Lit 287, 684 01 Slavkov u Brna
IČO: 29201551, DIČ: CZ29201551 ☒

Rozpis ceny			Celkem
HSV			97 627,65
PSV			74 970,88
MON			58 138,60
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			7 600,00
Celkem			238 337,13

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	238 337,13 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,13 CZK

Cena celkem s DPH **238 337,00 CZK**



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			49 170,88	20,6
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			12 406,14	5,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			29 636,40	12,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 662,51	1,1
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			6 690,00	2,8
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			8 612,90	3,6
776	Podlahy povlakové	PSV			3 737,01	1,6
783	Nátěry	PSV			18 266,06	7,7
784	Malby	PSV			37 664,91	15,8
M21	Elektromontáže	MON			58 138,60	24,4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			3 751,72	1,6
ON	Ostatní náklady	ON			7 600,00	3,2
Cena celkem					238 337,13	100,0

Položkový rozpočet

S:	Cejl 68 byt č 28
O:	Cejl 68 byt č 28
R:	Cejl 68 byt č 28

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				49 170,88
1	612403382R00	Hrubá vyplň rýh ve stěnách do 3x7 cm maltou ze SMS	m	183,20000	110,00	20 152,00
2	612423531RT2	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková s použitím suché maltové směsi	m2	18,32000	1 584,00	29 018,88
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				12 406,14
3	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	79,02000	157,00	12 406,14
Díl: 96		Bourání konstrukcí				29 636,40
4	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	6,00000	23,00	138,00
5	974031122R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 7 cm	m	183,20000	137,00	25 098,40
6	766812840R01	Demontáž spízních polic včetně likvidace	soubor	1,00000	4 400,00	4 400,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 662,51
7	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m, nošením	t	1,58766	1 677,00	2 662,51
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				6 690,00
8	766-T1	Výměna kování dveří	kus	6,00000	980,00	5 880,00
9	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	90,00000	9,00	810,00
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				8 612,90
10	775413120R00	Podlahové lišty připevněné vruty	m	44,28000	183,50	8 125,38
11	998775202R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	%	81,25380	6,00	487,52
Díl: 776		Podlahy povlakové				3 737,01
12	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	27,98000	126,00	3 525,48
13	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	35,25480	6,00	211,53
Díl: 783		Nátěry				18 266,06
14	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením	m2	9,74400	229,50	2 236,25
15	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	9,74400	299,50	2 918,33
16	783950030RAD	Oprava nátěrů truhlářských výrobků syntet. lakem opálení, 2x krycí + 1x email + 1x tmelení	m2	16,54800	792,33	13 111,48
Díl: 784		Malby				37 664,91
17	784195212R00	Malba bílá, bez penetrace, 2 x	m2	353,82000	74,00	26 182,68
18	784498941R00	Vyspráva omítky akrylátovým tmelem pl. do 0,01 m2	kus	60,00000	35,10	2 106,00
19	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	353,82000	26,50	9 376,23
Díl: M21		Elektromontáže				58 138,60
20	21-01	Přesun a úprava bytového rozvaděče	soubor	1,00000	2 820,00	2 820,00
21	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	12,00000	336,00	4 032,00
22	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	18,00000	398,00	7 164,00
23	21-02	Zvonnkové trafo	kus	1,00000	1 680,00	1 680,00
24	21-03	D+M svítidlo LED bytové stropní	kus	3,00000	3 650,00	10 950,00
25	21-04	Drobný nespecifikovaný montážní materiál a práce,,	soubor	1,00000	5 600,00	5 600,00
26	21-05	Kontrola a úprava bytového zvonku	soubor	1,00000	1 180,00	1 180,00
27	21-06	Úprava chodbového rozvaděče dle požadavku EON	soubor	1,00000	5 600,00	5 600,00
28	210800101R00	Kabel CYKY - rozvody v bytě	m	183,20000	68,00	12 457,60
29	358890501R	Chráníč proudový	kus	1,00000	6 655,00	6 655,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 751,72
30	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,90680	420,00	380,86
31	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,90680	922,00	836,07
32	979011219R00	Příp.l.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	1,81360	440,50	798,89

Položkový rozpočet

S:	Cejl 68 byt č 28
O:	Cejl 68 byt č 28
R:	Cejl 68 byt č 28

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
33	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,90680	301,00	272,95
34	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	9,06800	26,40	239,40
35	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,90680	432,50	392,19
36	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	5,44080	48,20	262,25
37	979999999R00	Poplatek za recyklaci suť do 10 % příměsí (skup.170107)	t	0,90680	614,00	556,78
38	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	0,90680	13,60	12,33
Díl: ON		Ostatní náklady				7 600,00
39	0-01	Zpracování PD skutečného provedení stavby	soubor	1,00000	4 800,00	4 800,00
40	VRN-02	Revize elektro	soubor	1,00000	2 800,00	2 800,00