

KUPNÍ SMLOUVA

Smluvní strany:

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70 89 11 68
DIČ: CZ 70 89 11 68

zastoupený příspěvkovou organizací

Domov „PATA“, příspěvková organizace

Zastoupený: Danielem Lindenbergem, ředitelem příspěvkové organizace
Se sídlem: Hlavní 2796, 352 01 Aš
IČO: 71175318
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**prodávající**“ na straně jedné)

a

Město Aš

se sídlem: Kamenná 473/52, 352 01 Aš
IČO: 00253901
zastoupený: Vítězslavem Kokořem, starostou
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**kupující**“ na straně druhé)

uzavřely dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů následující kupní smlouvu (dále jen „smlouva“)

Preambule

1. Proávající je výlučným vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:
 - **pozemek p.č. st. 1254** o výměře 282 m², jehož součástí je stavba s **č.p. 1273**,
 - **pozemek p.č. st. 1346** o výměře 294 m², jehož součástí je stavba s **č.p. 1317**,
 - **pozemek p.č. st. 4765** o výměře 376 m², jehož součástí je stavba bez **č.p./č.e.**,
 - **pozemek p.č. 2120/2** o výměře 127 m²,které jsou evidovány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Cheb, na listu vlastnictví č. 6402 pro katastrální území Aš, obec Aš a okres Cheb (dále jen „předmětné nemovité věci“).

I.

Předmět a účel smlouvy

1. Prodávající prodává předmětné nemovité věci níže uvedené, tj.:
 - **pozemek p.č. st. 1254** o výměře 282 m², jehož součástí je stavba s **č.p. 1273**,
 - **pozemek p.č. st. 1346** o výměře 294 m², jehož součástí je stavba s **č.p. 1317**,
 - **pozemek p.č. st. 4765** o výměře 376 m², jehož součástí je stavba bez **č.p./č.e.**,
 - **pozemek p.č. 2120/2** o výměře 127 m²,

které jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Cheb, na listu vlastnictví č. 6402 pro katastrální území Aš, obec Aš a okres Cheb, spolu se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím, jak stojí a leží, kupujícímu, který je do svého výlučného vlastnictví přijímá a zavazuje se za ně zaplatit sjednanou kupní cenu dle čl. II. odst. 2. smlouvy.

2. Kupující nabývá předmětné nemovité věci uvedené v odst. 1. tohoto článku za účelem realizace projektového záměru ve veřejném zájmu: „pro účely a provozování podnikatelského hubu a zdravotnického zařízení“(dále jen „realizace změny užívání objektu“) dle následujícího:

Snahou kupujícího je provést stavební úpravy objektu spočívající ve vybudování nebytových prostor pro začínající a stávající podnikatele, lékaře města Aš – tj. minimálně 4 nebytových jednotek pro začínající a stávající podnikatele, 3 nebytových jednotek pro lékaře.

Takto vybudované prostory bude kupující poskytovat za snížené nájemné v max. výši 80 % tržního nájemného po dobu realizace projektového záměru, tj. 15 let, a tím bude podporovat sociálně ekonomické prostředí města Aš. K tomuto účelu Zastupitelstvo města Aš přijalo dne 19.06.2024 usnesení č. 351, kdy uvedený záměr a závazek projednalo.

II.

Kupní cena a náklady spojené s převodem vlastnického práva

1. Znaleckým posudkem č. 2590-08/24 vypracovaným soudním znalcem Ing. Milanem Machovcem ze dne 18.02.2024 (dále jen „znalecký posudek“) byla cena v místě čase obvyklá stanovena ve výši **9.500.000,00 Kč** (slovy: devět miliónů pět set tisíc korun českých) (dále jen „cena obvyklá“).
2. Smluvní strany se dohodly na **kupní ceně ve výši 950.000,00 Kč** (slovy: devět set padesát tisíc korun českých). Kupní cenu se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu na jeho účet uvedený v záhlaví smlouvy nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy.
3. Kupní cena činí 10 % z ceny obvyklé stanovené znaleckým posudkem. Kupní cena oproti ceně obvyklé byla snížena z důvodu uskutečnění veřejného zájmu na plánované realizaci projektového záměru kupujícího uvedeného v čl. I. odst. 2. smlouvy s tím, že navržené podmínky kupní smlouvy smluvní strany vzájemně akceptují. Uskutečnění veřejného zájmu prodávající podporuje převodem hmotných nemovitých věcí uvedených v čl. I odst. 1. za podmínek ve smlouvě uvedených, tj. snížením kupní ceny (dále jen „sleva z kupní ceny“), a kupující se pro naplnění projektového záměru zavazuje tím, že pro naplnění cíle převodu ve veřejném zájmu sníží inkasované nájemné za užívání nebytových jednotek na maximální výši 80 % tržního nájemného jako podpora sociálně ekonomického prostředí městě Aš, a to minimálně po dobu, kdy tato uvedená celková podpora dosáhne kumulativně výše

odpovídající snížení kupní ceny (dále jen „doba projektu“), a to do doby nejdéle 15 let ode dne způsobilosti stavby k užívání, není-li v této smlouvě určeno jinak. .

4. Prodej je dle § 56 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů osvobozen od uplatnění DPH.
5. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku ve výši 19.000 Kč + DPH se kupující zavazuje zaplatit současně s kupní cenou dle odst. 2. tohoto článku.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Kupující se zavazuje finanční prostředky ve výši rozdílu ceny obvyklé stanovené na základě znaleckého posudku uvedeného v čl. II. odst. 1. smlouvy a kupní ceny uvedené v čl. II. odst. 2. smlouvy vynaložit na investice, technické zhodnocení, rekonstrukce apod. (dle ustanovení § 33 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů) do předmětných nemovitých věcí a to nejpozději **ve lhůtě 15 let** od nabytí vlastnického práva k nim.
2. Kupující je povinen předložit prodávajícímu v následujících lhůtách od nabytí vlastnického práva k předmětným nemovitým věcem:
 - zpracování projektové dokumentace ve stupni ke stavebnímu řízení ve lhůtě do 30 měsíců;
 - správní rozhodnutí stavebního úřadu na realizaci stavebních úprav objektu ve lhůtě do 36 měsíců.
3. Kupující je povinen Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odboru správa majetku (pokud nebude kupujícímu oznámen jinak) na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy, podávat každoročně nejpozději do 28. února pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu, tj. předložit výši proinvestovaných finančních prostředků za uplynulý kalendářní rok, a dále informace o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se kupující v této smlouvě zavazuje splněním účelu převodu.
4. Proávající je oprávněn kdykoliv během lhůty stanovené v odst. 1. tohoto článku, kontrolovat, zda jsou všechny smluvní povinnosti dodržovány, a kupující je povinen k tomu prodávajícímu poskytnout odpovídající součinnost.
5. Poruší-li kupující smluvní povinnosti uvedené v odst. 2., 3. a 4. tohoto článku a nezjedná nápravu ani po předchozí písemné výzvě prodávajícího v přiměřené lhůtě, je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva prodávajícího k zaplacení smluvní pokuty. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně.
6. Nebudou-li převáděné předmětné nemovité věci kupujícím z důvodů zaviněných kupujícím využity k účelu stanovenému v čl. I. odst. 2. smlouvy ve lhůtě uvedené v odst. 1. tohoto článku a kupující nezjedná nápravu ani po předchozí písemné výzvě prodávajícího v přiměřené lhůtě, je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši ceny obvyklé (viz čl. II. odst. 1 smlouvy), a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva prodávajícího k zaplacení této smluvní pokuty.

7. Nebude-li z důvodů zaviněných kupujícím dodržena doba projektu, je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši rozdílu poskytnuté slevy z kupní ceny a kumulativně poskytnuté slevy nájemného, neinkasovaného nájemného za bezplatně využívané prostory neziskovými organizacemi, finanční podpory spolků (viz čl. II. odst. 3 smlouvy) apod., a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva prodávajícího k zaplacení této smluvní pokuty.
8. Kupující má právo po dobu projektu přenechat převáděný majetek třetí osobě pro komerční aktivity či jiným výdělečným účelům (vyjma účelu uvedeného v čl. I. odst. 2 smlouvy) v maximálním rozsahu 15 % podlahové plochy objektu, tj. v uvedeném rozsahu jej lze pronajímat, vypůjčit, popř. přenechat do pachtu.
9. Kupující se zavazuje po dobu tří let po uplynutí lhůty uvedené v odst. 1. tohoto článku předmětné nemovité věci dále vlastnit, spravovat, udržovat v souladu s účelem, pro který předmětné nemovité věci nabyt. V případě porušení tohoto závazku je kupující povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5 % ceny obvyklé (viz čl. II. odst. 1 smlouvy), a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva prodávajícího k zaplacení smluvní pokuty.
10. Kupující má právo, že v případě při provádění projekčních prací došlo ke zjištění, že pro plnění právních předpisů či norem nelze splnit počet prostor deklarovaných dle čl. I odst. 2, si smluvní strany sjednávají, že od tohoto počtu je možné se odchýlit. Pokud bude kupující čerpat na plnění projektového záměru dotační prostředky a poskytovatel dotace stanoví velikost či počet nebytových jednotek odlišně, platí podmínky poskytovatele dotace. O tomto je kupující povinen informovat prodávajícího do 30 dnů ode dne zjištění této skutečnosti.
11. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude kupující čerpat na plnění projektového záměru dotační prostředky a poskytovatel dotace určí způsob určení výše nájemného odlišně, platí podmínky poskytovatele dotace.
12. Proávající se zavazuje podat návrh na vklad vlastnického práva ke Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálnímu pracovišti Cheb, do 10 pracovních dnů ode dne provedení úhrady kupní ceny kupujícím.
13. Proávající se zavazuje předat a kupující se zavazuje převzít předmětné nemovité věci nejpozději do 30 dní ode dne okamžiku zápisu do katastru nemovitostí. O faktickém předání a převzetí předmětných nemovitých věcí bude sepsán protokol.

IV.

Zákaz zatížení a zcizení

Smluvní strany se výslovně dohodly, že kupující jako povinný současně touto smlouvou zřizuje v souladu s § 1761 zákona č. 89/2012 Sb., k zajištění účelu převodu vymezeného v čl. I. odst. 2. smlouvy, ve prospěch prodávajícího jako oprávněného k předmětným nemovitým věcem věcné právo, spočívající v závazku kupujícího jako povinného nezczizit předmětné nemovité věci a nezatížit je zástavním právem, a to po dobu 15 let od právních účinků vkladu vlastnického práva pro kupujícího do katastru nemovitostí. Tato povinnost kupujícího jako povinného se zřizuje jako věcné právo zápisem do katastru nemovitostí.

čí povinen
ceny a
platně
st. 3
ná

V.

Prohlášení smluvních stran

1. Kupující prohlašuje, že se řádně seznámil s faktickým stavem převáděných předmětných nemovitých věcí, a že byl seznámen se znaleckým posudkem č. 2590-08/24 vypracovaným soudním znalcem Ing. Milanem Machovcem ze dne 18.02.2024, jímž byla stanovena cena obvyklá předmětných nemovitých věcí a zhodnocen jejich stav.
2. Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předmětných nemovitých věcech vážla další omezení, závazky či právní vady.
3. Prodávající prohlašuje, že dle ustanovení § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o krajích“) byl záměr prodávajícího prodat předmětné nemovité věci kupujícímu zveřejněn po stanovenou dobu na úřední desce kraje a na elektronické úřední desce a že v souladu s ustanovením § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích Zastupitelstvo Karlovarského kraje usnesením č. ZK 332/09/24 ze dne 09.09.2024 rozhodlo o prodeji předmětných nemovitých věcí kupujícímu; usnesení o prodeji tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
4. Kupující opatřuje smlouvu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) doložkou, kterou podpisem smlouvy stvrzuje, že v souladu s ustanovením § 85 písm. a) tohoto zákona bylo uzavření smlouvy schváleno usnesením Zastupitelstva města Aš č. 400 ze dne 23.10.2024. Tato doložka osvědčuje, že podmínky platnosti učiněného právního jednání obce byly splněny; usnesení o prodeji tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

VI.

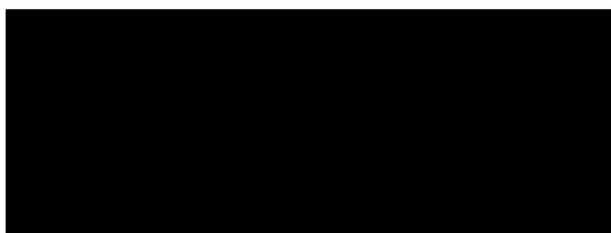
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely svobodně a vážně a neučinily tak v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Před podpisem si smlouvu řádně přečetly, shledaly ji ve shodě se svojí projevenou vůlí a jako správnou ji podepsaly.
2. Právní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí zejména příslušným ustanovením občanského zákoníku, zákonem o obcích a zákonem o krajích.
3. Smlouva v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů bude uveřejněna Karlovarským krajem nejdéle do 30 dní od uzavření smlouvy v registru smluv. Informace o zveřejnění smlouvy bude doručena kupujícímu prostřednictvím datové schránky: [REDACTED]
4. Smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž dva stejnopisy obdrží kupující, dva stejnopisy prodávající a jeden stejnopis bude použit pro správní řízení před Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Cheb.
5. Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Příloha:

- č. 1 – Výpis listu vlastnictví č. 6402 pro katastrální území Aš
- č. 2 – Výpis z usnesení Zastupitelstva Karlovarského kraje č. ZK 332/09/2024 ze dne 09.09.2024
- č. 3 – Výpis z usnesení Zastupitelstva města Aš č. 351 ze dne 19.06.2024 a č. 400 ze dne 23.10.2024

V Aš dne - 3 -12- 2024



Daniel Lindenberg
ředitel
Domov „PATA“,
příspěvková organizace

V Aš dne 26.11.2024

Kupující:



Vítězslav Kokoř
starosta
Město Aš



Za věcnou správnost: Ing. Zuzana



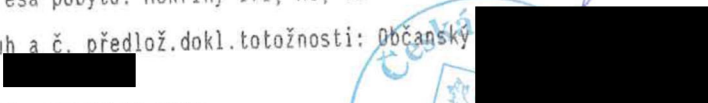
Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 35201-0063-0203-8
Podle ověř.knihy pošty: Aš 1
Uznal podpis na listině za vlastní: PETR BŘEZINA

Datum a místo narození:



Adresa pobytu: Mokřiny 171, Aš, CZ

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský



Aš 1 dne 03.12.2024
Filipčíková Jitka



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.11.2024 08:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 123 pro Karlovarský kraj

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554499 Aš

Území: 600521 Aš

List vlastnictví: 6402

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary	70891168	

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Domov "Pata", příspěvková organizace, Hlavní 2796, 35201 Aš 71175318

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 1254	282	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Aš, č.p. 1273, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1254				
St. 1346	294	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Aš, č.p. 1317, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1346				
St. 4765	376	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 4765				
2120/2	127	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: St. 1254, Parcela: St. 1346, Parcela: 2120/2

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Protokol o předání a převzetí majetku státu (zák.č.290/2002 Sb.) 575062/2002 ze dne 24.01.2003.

Z-3022/2003-402

Pro: Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary

RČ/IČO: 70891168

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace ze dne 15.09.2011.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.11.2024 08:35:02

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554499 Aš

kat.území: 600521 Aš

List vlastnictví: 6402

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- | | |
|--|------------------|
| | Z-18105/2011-402 |
| Pro: Domov "Pata", příspěvková organizace, Hlavní 2796, 35201 Aš | RČ/IČO: 71175318 |
| o Smlouva kupní č. 194/OSM/14 ze dne 20.03.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.05.2014 10:18:45. Zápis proveden dne 18.06.2014. | |
| | V-3342/2014-402 |
| Pro: Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary | RČ/IČO: 70891168 |
| o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Dodatek č.14 ze dne 16.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.12.2014 12:10:29. Zápis proveden dne 19.12.2014. | |
| | Z-11330/2014-402 |
| Pro: Domov "Pata", příspěvková organizace, Hlavní 2796, 35201 Aš | RČ/IČO: 71175318 |

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 13.11.2024 08:44:24

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.



Výpis usnesení

ze 40. jednání Zastupitelstva Karlovarského kraje, které se uskutečnilo
dne 9. září 2024 v budově Krajského úřadu Karlovarského kraje
Karlovy Vary, Závodní 353/88

Karlovy Vary dne 23.09.2024

Bod jednání č. 60) Prodej nemovitých věcí z majetku Karlovarského kraje do majetku města Aš
- pozemek p.č. st. 1254 o výměře 282 m², jehož součástí je stavba s č.p. 1273, pozemek p.č. st. 1346
o výměře 294 m², jehož součástí je stavba s č.p. 1317, pozemek p.č. st. 4765 o výměře 376 m²,
jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., pozemek p.č. 2120/2 o výměře 127 m², vše v k.ú. a obci Aš

Zastupitelstvo Karlovarského kraje
usnesením č. ZK 332/09/24

- **schvaluje** prodej pozemku p.č. st. 1254 o výměře 282 m², jehož součástí je stavba s č.p. 1273, pozemku p.č. st. 1346 o výměře 294 m², jehož součástí je stavba s č.p. 1317, pozemku p.č. st. 4765 o výměře 376 m², jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., pozemku p.č. 2120/2 o výměře 127 m², vše v katastrálním území a obci Aš, a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Domovem "Pata", příspěvková organizace, se sídlem: Hlavní 2796, 352 01 Aš, IČO 71175318 (jako prodávající na straně jedné), a městem Aš, se sídlem: Kamenná 473/52, 352 01 Aš, IČO 00253901 (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu ve výši 950.000 Kč, stanovenou jako 10 % z ceny v místě a čase obvyklé dle znaleckého posudku č. 2590-08/24 ze dne 18.02.2024, s tím, že kupující uhradí ostatní náklady s převodem spojené. Snížení kupní ceny oproti ceně v místě a čase obvyklé je stanoveno z důvodu realizace projektového záměru "pro účely a provozování podnikatelského hubu a zdravotnického zařízení" uskutečněného ve veřejném zájmu k podpoře sociálně - ekonomické oblasti města Aš, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví města Aš, dle návrhu v příloze č. 5

- **schvaluje** zřídit k zajištění účelu převodu ve prospěch prodávajícího jako oprávněného k předmětným nemovitým věcem věcné právo spočívající v závazku kupujícího jako povinného nezczít předmětné nemovité věci a nezatížit je zástavním právem, dle návrhu v příloze č. 5

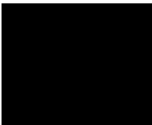
- **ukládá** Domovu "Pata", příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy

- **zmocňuje** Domov "Pata", příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy

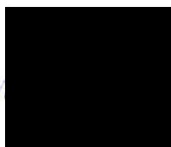
Termín kontroly: 09.12.2024

Zodpovídá: Bc. Olga Vokáčová, vedoucí odboru správa majetku

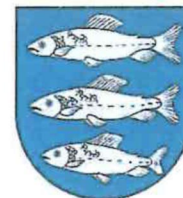
KARLOVARSKÝ KRAJ
Krajský úřad
organizační oddělení ①


Petra Palusková v z.
vedoucí odboru vnitřních záležitostí

Za správnost: Marie Valentová



ZASTUPITELSTVO MĚSTA AŠE



V Ý P I S U S N E S E N Í

Identifikátor návrhu: 24-6049

Kategorie návrhu: Odbor správy majetku a investic

Dne: 19.6.2024

Číslo usnesení:

351

Věc: **Revokace usnesení a určení účelu koupě a využití budovy bývalého kojeneckého ústavu od Karlovarského kraje**

Usnesení:

Zastupitelstvo města Aše po projednání:

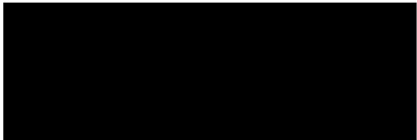
1. **revokuje**
usnesení čís. 153 ze dne 30. srpna 2023 v plném znění.

2. **schvaluje**
účel využití souboru nemovitostí - budovy č.p. 1273 stojící na st. parcele čís. 1254, budovy bez č.p./č.e. stojící na st. parcele 4765, budovy č.p.1317 stojící na st. parcele čís. 1346, st. parcely čís.1254, st. parcely 4765, st. parcely čís. 1346 a poz. parcely čís. 2120/2, vše v k.ú. Aš, obec Aš pro koupi za zvýhodněnou cenu 10% od Karlovarského kraje, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO 70891168 jako podnikatelský hub a zdravotnické zařízení.

Aš dne 4.11.2024

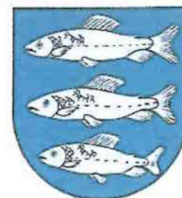

Vítězslav Kokoř
starosta




Mgr. Pavel Matala
místostarosta



ZASTUPITELSTVO MĚSTA AŠE



V Ý P I S U S N E S E N Í

Identifikátor návrhu: 24-9222

Kategorie návrhu: Odbor správy majetku a investic

Dne: 23.10.2024

Číslo usnesení:

400

Věc: **Schválení uzavření smlouvy na koupi souboru nemovitostí - bývalého kojeneckého ústavu Karlovarského kraje v Neumannově ulici**

Usnesení:

Zastupitelstvo města Aše po projednání:

1. revokuje

usnesení čis. 545 ze dne 31. srpna 2022 v plném znění.

2. schvaluje

uzavření kupní smlouvy na koupi souboru nemovitostí do majetku města Aš za zvýhodněnou cenu 10% (budovu č.p. 1273 stojící na st. parcele čis.1254, budovu bez č. p./č. e. stojící na st. parcele 4765, budovu č.p. 1317 stojící na st. parcele čis. 1346, st. parcelu čis.1254, st. parcelu 4765, st. parcelu čis. 1346 a poz. parcelu čis. 2120/2, vše v k. ú. Aš, obec Aš), mezi Karlovarským krajem, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO 70891168 a městem Aš, Kamenná 473/52, 352 01 Aš, IČO 00253901.

Aš dne 4.11.2024

Mgr. Pavel Matala
místostarosta



Vítězslav Kokoř
starosta

