

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324163091

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Karlforst s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Mišákova 326/15,
Olomouc
PSC 779 00
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Ostravě, oddíl C, vložka 54891
zastoupený: ---
IČO: 29456517
DIČ: CZ29456517
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	1 603 Kč/m3
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	680 m3
Úplata bez DPH:	1 090 000 Kč
DPH:	228 900 Kč
Úplata s DPH:	1 318 900 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 11.4.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Karlforst s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324163091											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OŘ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	228 C7 + 228 C9											
GPS souřadnice OM	50.069593N 16.654294E											
Skupina dřevin:	SM											
% zastoupení dřevin:	SM 100%											
Termín prohlídky:	14.11.2024											
Termín zahájení těžby	2.1.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	11.4.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2025											
Vyvolávací cena:	1 090 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 090 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	822		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								680	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								-	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest musí být vyklizen z náletu- úklid dle specifikace [] do hromad o základně max. 2 m											
Specifikace stromů určených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy označené křížem a hraničními linkami.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Objem byl stanoven dle středního kmene a počtu jedinců v aukčním bloku. Závazným parametrem je celková plocha zásahu, tj. 4,33 ha.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Jablonné nad Orlicí. [] Těží se pouze stromy vyznačené červeným, nebo růžovým bodem ve výčetní výšce, tyto stromy jsou rovněž označeny dvěma body v kořenových náběžích. Jedná se o výběr v porostní skupině 7 a 9, které na sebe navazují a tvoří jeden blok mezi odvozní cestou Vodní a svážnicí Vodní Těchonín. Plocha těžebního bloku je z 80% podrostlá výškově rozrůzněnou přirozenou obnovou SM a tato musí zůstat z většiny zachována a nepoškozena. Hranice porostních skupin jsou vyznačeny, stromy označené hraniční linkou zůstanou stát, nejsou předmětem těžby. V porostu je podíl souší do 10 %. Část hmoty bude vytěžena z kotlíků s přirozenou obnovou SM, BK, která nesmí být poškozena. Těžba pro klasickou technologii – JMP + UKT. Odvoz výhradně po LC Vodní směr Tvrz Bouda a Cvičák a dále asfaltové silnice z lokality Cvičák směrem k Těchonínu, která vyúsťuje na místní komunikaci v obci Těchonín mezi bytovými domy – nutná opatrnost při odvozu. Odvozní místa nejsou velká, je nutný průběžný odvoz. Avízo o odvozu bude oznámeno vždy [] nelze dokládat z nepřevzatých a nezměřených hraní. Aukční blok se nachází ve velmi frekventované turistické oblasti (Tvrz Bouda), nutno dbát opatrnosti, označit místa těžby a přibližování, udržovat každý den cesty a stezky čisté bez klestu, dřevní hmoty, průchozí a průjezdné. Rovněž příkopy musí být udržovány čisté bez klestu s dřevní hmoty. Těžebním blokem prochází vodní tok, těžba musí být předem oznámena společnosti VaK Jablonné n. Orlicí a.s. z důvodu zabezpečení vodního zdroje níže po toku. Zákaz přibližování celých odvětvých stromů či sortimentů delších než 10m vlečením. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Je nezbytné počítat s vyklizením klestu z LC, příkopů a přibližovacích linek a vodního toku. Dále je nutné počítat s asanací přibližovacích linek, odvozních míst. Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na spodní etáž a okolní porosty. Případné poškození podrostu (zlomy, odření, vyvrácení jedinců apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše a uložení hmoty na valy s klestem. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Tato aukce se vypisuje se začátkem těžby od 2. 1. 2025. Na tento den bude také datován „termín zahájení těžby“ v zadávacím listu a tento datum je také platným datem zdanitelného plnění.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[]											
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	31.10.2024											
Seznam dokumentů:	Měření hraní 163.doc Přepočtové koeficienty a příjem dříví v hraních.xlsx OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf											



Poskytovatel:
Dne:

Nabyvatel:
Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Karlforst s.r.o.