

Město Jindřichův Hradec

zastoupen: Mgr. Ing. Michalem Kozárem, MBA, starostou města

sídlo: Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec

IČ: 00246875

DIČ: CZ00246875

Věc: **Zámecký pivovar-obnova střešního pláště, fasády a výplní otvorů, Jindřichův Hradec**

**Návrh na změnu termínu odevzdání dokumentace pro stavební povolení na
předmětnou akci.**

1. V rámci projektového úkonu tzv. vyhledávací studie (ve smlouvě o dílo nazvané jako „návrh nejvhodnějšího řešení dispozičního uspořádání“) bylo zpracováno několik variant dislokací funkcí. Tyto varianty musí být schváleny minimálně ve dvou rovinách, a to především investorem (vedení města) a památkovými dohledovými orgány (NPÚ). Konzultace nad rozpracovaným dílem proběhly ve dnech 28.07., 08.09. 06.10., 18.11. a lze říci, že teprve na poslední schůzce byla investorsky odsouhlasena definitivní dislokace funkcí, která se objeví v čístopise studie.
2. Na základě tohoto rozhodnutí bylo následně konzultováno s pověřeným zástupcem NPÚ (PhDr. Jerie), jehož názor NAŠTĚSTÍ s odsouhlaseným řešením není v principiálním rozporu.
3. Teprve na základě obou výše uvedených procesů můžeme začít zpracovávat návrh konstrukčního řešení, ať už částí v původním tvarosloví nebo ve zcela nových tvarech a statických principech (vyhořelé západní křídlo).
4. Přesto, že jsme na vlastní riziko schvalovací procesy předešli, nelze v jednotkách dnů spočítat dimenzace konstrukcí a jejich prvků pro jejich očekávaná zatížení plynoucí z jejich funkce, navrhnout jejich tvar a vůbec vše, co je povinnými přílohami DSP:
5. Pro pečlivé a kompletní zpracování předmětného kroku dokumentace potřebujeme cca 2 měsíce nad rámec původní smlouvy, a to na základě výše uvedených důvodů.

Pevně věřím, že mnou formulované důvody našeho návrhu na prodloužení termínu pochopíte, neboť se jedná o vzácný objekt národní kulturní památky v jednom z nejkrásnějších zámeckých areálů v Evropě a úkol není obecně jednoduchý a bohužel ani jednoznačný.

Jsem s pozdravem

V Brně

Dne 30. 11. 2022

ARCHA 66 a.s.
Ing.arch. Petr Řehořka
předseda představenstva
Tel.: +420 777 718 551