

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324163096

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	356 000 Kč
DPH:	74 760 Kč
Úplata s DPH:	430 760 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 28.2.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 14.3.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324163096											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-367-A-a-13a											
GPS souřadnice OM	50.081686N 16.597695E											
Skupina dřevin:	MD, SM, JD, BK, BR											
% zastoupení dřevin:	SM 63%,BK 19%,MD 10%,JD 5%,BR 1%											
Termín prohlídky:	6.12.2024											
Termín zahájení těžby	2.1.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	28.2.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	14.3.2025											
Vyvolávací cena:	340 000	Kč	Vysoutěžená cena:	356 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BR		JD		MD		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
20									1	0.2		
24	1	0.33							6	2.36		
26									2	0.88		
28									2	1.1		
30	1	0.55							4	2.72		
32									4	3.41		
34	1	0.81							8	7.53		
36	1	1.09							5	5.47		
38	3	3.46							6	7.27		
40									9	12.38		
42					1	1.86			7	10.96		
44	1	1.75	1	1.32	1	1.92			3	5.37		
46	2	4.05			1	2.06	1	1.45	2	3.9		
48	1	2.37					1	1.65	1	2.16		
50					1	2.45	1	1.7	6	13.95		
52	1	2.75					1	1.88	5	12.45		
54	2	6.21					2	4.34	2	5.51		
56	1	3.47			1	3.13			3	8.89		
58	1	3.82					1	2.53	1	3.2		
60							1	2.8	1	3.63		
62							2	6.04	1	3.64		
64	1	5							1	4.02		
66									2	8.8		
68	1	5.78										
72									1	5.06		
Celkem	18	41.44	1	1.32	5	11.42	10	22.39	83	134.86	0	0
Objem dle DP		38.92		1.22		10.49		20.57		123.25		0
Celkový počet stromů (ks)	117										Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):	211.43
											Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):	194.45
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno vyklidit z porostů, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které případně napadnou pro umělou obnovu lesa. Požadujeme část klestu min. však 80 % vyvézt na odvozní místo, klest zůstane majetkem poskytovatele, místo uložení klestu určí [redacted]. Dále poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – poškozený nálet tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo doplnění plochy umělou či přirozenou obnovou. Zbytkový klest uklidit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe mimo přirozenou obnovu dle specifikace [redacted]. S úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – vyřezat poškozený nálet, tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo dolesnění plochy umělou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy uložit na řady současně s klestem. V případě vyvezení klestu je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např.: kovové předměty, ocelová lana, kamery – balvany, podíl hlíny atd. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem, nesmí být ani těžbou ani přibližováním poškozeny.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Letohrad, [redacted]. Jedná se těžbu části mýtného porostu s podrostem BK, SM, JD, BR, JR, který je nutno zachovat a těžbu provádět s maximálním ohledem na zachování této přirozené obnovy – v mírném svahu pod odvozní cestou, sečí probíhá měkká přibližovací linka. Těžba se nachází v lokalitě pod okružní cestou kolem Studeneckých skal. Těží se pouze stromy označené oranžovým bodem, hraniční stromy označené linkami nejsou součástí aukce, zůstanou stát. Odvoz bude probíhat částečně po místní asfaltové komunikaci ve vlastnictví obce Studené - je nezbytné dohodnout odvoz po této místní komunikaci a požádat o souhlas s využitím této komunikace. Zákaz přibližování celých odvětvových stromů či sortimentů vlečením. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Klest a případně těžební zbytky napadané případně na cestu je nutno průběžně vyklízet tak, aby cesta zůstala vždy čistá – cesta je velmi turisticky frekventovaná, z tohoto důvodu je nutné řádně označit místo těžby tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti osob. Po ukončení těžby zcela vyklidit a											

upravit přibližovací trasu, skládky. Požadujeme sortimentní metodu za využití vyvážecí soupravy k vyklizení dřevní hmoty jak po přibližovací lince, tak po odvozní cestě. V seči jsou ponechány výstavky, jsou označeny křížem a nejsou součástí aukce. Požadujeme vyvážet z plochy veškeré hroubí. Těžba nesmí být prováděna tak, aby byly poškozeny okolní mladší porosty, do kterých je zakázáno kácet. Po realizaci těžby je nutné počítat s provedením asanace linky a odvozních míst. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Doprava dříví bude částečně realizována přes cizí pozemky, pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích.

K podpisu smlouvy pověřen:	
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	14.11.2024
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:

Dne:

UNILES, a.s.