

Protokol o předání a převzetí lokality před zahájením stavby

(TMCZ předává ke zhotovení)

Internal Ref. Number:

67950/2008

Indent No:

10224

Indent name:

Praha Záběhlická

Číslo nájemní smlouvy:

004253-000-00

Druh smlouvy: dodatek č. 1

Pronajímatel/budoucí povinný: (dále jen „vlastník“)

Městská část Praha 10

Vršovická 68

101 38 Praha 10

Zastoupený



- AušTIS

Nájemce/budoucí oprávněný: (dále jen „TMCZ“ nebo „objednatel“)

T-Mobile Czech Republic a.s.

Tomíčková 2144/1

149 00 Praha 4

Zastoupený



Vedlejší účastník: (dále jen „zhotovitel“)

SBM Holding Group s.r.o.

Slánská 2824, 272 01 Kladno

Zastoupený:



Vlastník a TMCZ tímto konstatují, že dnešního dne došlo k zahájení instalace telekomunikačního zařízení TMCZ a tím následně ke vstupu na pozemek (objekt):

Bytový dům – ul. Záběhlická 37/1933, Praha 10- Záběhlice

Název: Rozšíření základnové stanice

Zhotovitel se zavazuje dodržovat podmínky instalace telekomunikačního zařízení TMCZ, tohoto protokolu o předání a převzetí lokality upravující pouze práva a povinnosti mezi TMCZ a zhotovitelem, kterou zhotovitel převzal od TMCZ.

V Praze dne 9.3.2016



vlastník



SBM

středisko

Břidlicová 1066/2
104 00 Praha 10 - Uhřetěves



Příloha č.1 Protokolu o předání a převzetí lokality - BOZP

Objednávka objednatele č. ze dne

- 1) TMCZ dnešního dne předává a zhotovitel přijímá celé pracoviště (staveniště), jehož stav odpovídá požadavkům bezpečnosti práce a požární ochrany.
- 2) TMCZ předává spolu s tímto předávacím protokolem zhotoviteli aktuální, vytištěný závěr z pravidelné roční prověrky BOZP.
- 3) TMCZ seznámil zhotovitele s příslušnými interními předpisy (Provozní řád, Návod k provádění údržby, opravy a výměny technologického zařízení, procedura „Oznámení o stavu bezpečnostních prvků a přístupových cest na síti“, Popis bezpečného přístupu, Místní bezpečnostní rizika, Technologický a pracovní postup, ...), které jsou pro předávané pracoviště závazné, upozornil na možná místa se zdroji ohrožení (např. elektromagnetické záření, bezpečnostní rizika, atd.) a na povinnost zhotovitele respektovat ustanovení všech platných právních předpisů či opatření dotčených orgánů státní správy, zejm. v oblasti ochrany životního prostředí.
- 3) TMCZ požaduje od zhotovitele předložit pracovní nebo technologický postup prováděných prací včetně řešení ochrany před riziky BOZP a PO do termínu Musí cíleně řešit zajištění BOZP a PO při realizaci objednaných prací s důrazem na:
 - BOZP práce ve výšce včetně zajištění pod místem práce, střežením, vyloučením provozu a pod.
 - BOZP práce na elektrickém zařízení a s elektrickým nářadím
 - BOZP na staveništi
 - PO v prostorách s telekomunikačním zařízením, zvýšeným a vysokým požárním nebezpečím, pokud se vyskytují
- 4) TMCZ požaduje od zhotovitele předložit seznam pracovníků zhotovitele a jeho subdodavatelů do termínu, kterým je povolen vstup na předané pracoviště (staveniště) a zhotovitel se zavazuje tento seznam průběžně aktualizovat a nedovolit vstup jiným osobám, kromě zaměstnanců TMCZ. Zhotovitel odpovídá za to, že uvedené osoby:
 - byly předem proškoleny z předpisů BOZP a PO v rozsahu objednaných prací včetně místních podmínek TMCZ (zejména body 1,2,3 tohoto protokolu)
 - byly vybaveny osobními ochrannými a pracovními pomůckami pro rozsah objednaných prací a místní podmínky TMCZ
 - jsou k provedení objednaných prací způsobilí (odborně, zdravotně, živnostenským oprávněním, pracovním povolením atd.)a uvedené podmínky budou splněny po celou dobu realizace objednaných prací.
- 5) Zhotovitel se zavazuje, že bude předem informovat objednatele o jakémkoli plánovaném i neplánovaném zásahu do bezpečnostních prvků nebo přístupových cest (Žebřík, plošina, Ariana, Cabloc, jistič, oko, poddajné vedení, Söll, atd.) a to e-mailem na adresu WorkSafetySite@t-mobile.cz a na adresu pracovníka zastupujícího objednatele.
- 6) V případě zásahu do bezpečnostních prvků nebo přístupových cest je zhotovitel povinen vstup na nefunkční prvek, cestu označit tabulkou velikosti 210x210mm s černo-žlutým symbolem „Padající osoba“, tak jak vyžadují bezpečnostní předpisy a tabulkou „Zákaz vstupu – nebezpečí úrazu“. Zhotovitel je povinen uvést vše do původního stavu a TMCZ oznámit po skončení prací, co na bezpečnostních prvcích případně změnil.
- 7) Zhotovitel je povinen na vyžádání TMCZ předložit doklady o splnění podmínek tohoto předávacího protokolu. V případě, že tak odmítne učinit, nebo nebude doklad schopen doložit, zaplatí smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč a přeruší práce do splnění uvedené povinnosti. Přerušení práce nebude zohledněno v požadovaném termínu lnění, protože se bude jednat za překážku na straně zhotovitele.
- 8) TMCZ seznámil zhotovitele s:
 - přístupovými cestami na staveniště
 - vymezením prostoru staveniště (pracoviště)
 - požární a poplachovým směrem stavby a provozně dopravním řádem stavby
- 9) Zhotovitel je povinen poučit své zaměstnance o zákazu:
 - vstupu do jiných částí stavby
 - používání strojního, elektrického, či jiného zařízení objednatele bez jeho souhlasu
 - provádění svařčských prací bez souhlasu objednatele

- 10) Zhotovitel zajistí na pracovišti (staveništi) pořádek a čistotu. Odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi bude průběžně odstraňovat v souladu s platnými právními předpisy či opatřeními dotčených orgánů státní správy. (viz Technicko organizační pokyn společnosti T-Mobile CZ, a.s. část I, čl. 5.1.1)
- 11) Zhotovitel je povinen při převzetí pracoviště (lokality) se seznámit s **aktuálními** riziky a závadami na úseku BOZP, které jsou zaznamenány v Provozním deníku pracovníky Objednatel. Splnění této povinnosti stvrdí příslušný pracovník Zhotovitele svým podpisem do Provozního deníku. Zhotovitel je povinen upozornit na závady a rizika uvedené v Provozním deníku své zaměstnance a subdodavatele a přijmout opatření k vyloučení rizik ze závad vyplývajících. Pokud Zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v tomto odstavci, Objednatel není zodpovědný za případná rizika a škody z této situace plynoucí pro Zhotovitele.
- 12) Zhotovitel tímto převzal odpovědnost za dodržování předpisů BOZP a PO včetně odpovědnost za koordinaci prací na staveništi a vnesená rizika z nich vyplývající. Rizika BOZP a PO, která byla vnesena zhotovitelem realizací objednaných prací je povinen protokolárně předat při převzetí staveniště TMCZ.

v PRAZE

Předávající
(TMCZ)
tel/fax:



Dne: 9.3.2011

Přijímající
(zhotovitel)
tel/fax:



JOSEF HOLLMAN GROUP s.r.o.
středisko
Břídčová 1066/2
104 00 Praha 10 - Uhřetěves



Protokol o předání a převzetí díla

(RDM přebírá dokončené dílo)

Název bodu: Praha_Záběhlická
Adresa: Záběhlická 37/1933, Praha 10
Datum: 28.7.2000

Číslo: 10224A

Předávající: Real-Invest CL a.s. Česká Lipa
Zastoupen: [signature]

Tel: [signature]

Přijímající: Radiomobil a.s.
Zastoupen: [signature]

Tel: [signature]

REF.		Priorita	Ano	Ne	Poznámka
1	BTS místnost		✓		
1.1	Instalace odpovídajícího rozvaděče	1	✓		
1.2	Instalace elektroměru	1	✓		
1.3	Instalace odpovídajících jističů	1	✓		
1.4	Jističe jsou označeny	2	✓		
1.5	Instalace zemnicí lišty	1	✓		
1.6	Označení zem. lišty	3	✓		
1.7	Zem. lišta napojena na hl. zem. budovy	1-2	✓		
1.8	Kabel trasy upevněny	1	✓		
1.9	Kabel. trasy uzemněny	1	✓		
1.10	Odpovídající průchodka	1	✓		
1.11	Kovové konstrukce jsou uzemněny	1	✓		
1.12	Instalace depozitu u vchodu (pokud povoleno majitelem)	3	✓		
1.13	Odpad a materiály odklizeny	3	✓		
1.14	Zemnicí kabely označeny	3	✓		

Název: Praha_Záběhlická

Číslo: 10224A

REF.			Ano	Ne	Poznámka
2	Exterier				
2.1	Nosiče GSM anten (89 - 115mm) instalovány dle specifikací	1	✓		
2.2	Nosiče MW anten (108mm) instalovány dle specifikací	1	✓		
2.3	Všechny spoje patřičně zajištěny	1-2	✓		
2.4	Všechny kovové konstrukce žárově zinkovány	2	✓		
2.5	Kovové kce nejsou poškozeny (škrábance, promáčkliny)	2	✓		
2.6	Kovové kce uzemněny	1	✓		
2.7	Nosiče zařízení bezpečně uchyceny do zdi	1	✓		
2.8	Kabel trasy dobře upevněny	1-2	✓		
2.9	Kabel trasy uzemněny	1	✓		
2.10	Kabel trasy zakryty (horizontální, pokud hrozí pošlapání)	2	✓		
3	Dokumentace				
3.1	Územní rozhodnutí (ÚR), existuje-li			✓	
3.2	Stavební povolení (SP), existuje-li		✓		
3.3	PD ověřená ve stavebním řízení (existuje-li) včetně static. posudku		✓		
3.4	Písemný kontakt se SÚ-ohlášení, nebo oznámení s doručenkou (podle způsobu kontaktu)			✓	
3.5	Sdělení Stavebního úřadu k ohlášení stavby (existuje-li)			✓	
3.6	PD ověřená ve stavebním řízení doplněná o případné změny včetně aktuální úpravy výpočtu statiky		✓		
3.7	Vyjádření OHS nebo MěHS a jiných dotčených orgánů SS k PD a souhlas s budoucím provozem při stanovení podmínek		✓		
3.8	Vyjádření OPR k PD a stanovení podmínek		✓		
3.9	Státní letecká inspekce (je-li požadována SÚ)			✓	
3.10	Stavební deník			✓	
3.11	Atest požárních dveří/ požárních ucpávek		✓		
3.12	Prohlášení o shodě elektr. zařízení nebo o homologaci		✓		
3.13	Atest ostatních stavebních výrobků jako např. protipožární sádkokarton		✓		
3.14	Průkaz způsobilosti k výrobě ocelových konstrukcí dodavatele (v rozsahu a znění Z2 ČSN 732601 (obvykle stožáry-Velký průkaz, ostatní ocel.konstr-malý průkaz		✓		

Název: Praha_Záběhlická

Číslo: 10224A

REF.			Ano	Ne	Poznámka
3	Dokumentace (pokračování)				
3.15	Předávací protokol		✓		
3.16	Výchozí revizní zpráva elektro souhrnná pro GSM bod nebo dílčí revize		✓		
3.17	Výchozí revizní zpráva hromosvodu - nová soustava nebo připojení stávající		✓		
3.18	Osvědčení technické kontroly výrobce ocel. Konstrukci o jakosti a kompletnosti dodávky (dle čl.177 písm.c) ČSN 73 2601)		✓		
3.19	Osvědčení montážní firmy o jakosti a kompletnosti montáže (dle čl.177 písm. F) ČSN 73 2601)		✓		
3.20	Výchozí protokol o kontrole žebříků, stupadel a zajišťovací lišty			✓	
3.21	Osvědčení o jakosti kontejneru			✓	
3.22	Jiná předaná dokumentace:				
8	Stavební práce				
8.1	Stavební práce provedeny dle dodané dokumentace a ČSN	1	✓		
8.2	Stavební práce v odpovídající kvalitě	1	✓		
9	Ostatní požadované leč nedodané				

Převzato:



za RadioMobil a.s.

21.03.16
Dne

Předáno:



②

za

Dne