

Smlouva o dílo

AK 722/2016

Sml 2016/0757/OSM.DSM

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. Občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů)

I.

Smluvní strany

- Zhotovitel:** **INSTALACE Šubrt, spol. s r. o.**
adresa: Dieselova 114, 109 00 Praha 10 - Petrovice
zastoupený: Jiří Šubrt, jednatel, [REDACTED]
IČ: 261 75 827
DIČ: CZ26175827
Zápis v OR: C 77073 vedená u Městského soudu v Praze zapsáno 12. května 2000
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
- Objednatel:** **Městská část Praha 8**
se sídlem orgánů: Zenklova 35, 180 48 Praha 8 – Libeň,
IČ: 000 63 797
DIČ: CZ00063797
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
Oblastní pobočka Praha - východ,
Pobočka v Praze 8
Na Hrázi 1, 180 00 Praha 8 – Libeň,
číslo účtu: [REDACTED]
zastoupen: Ing. Bc. Eliáš Jiří, vedoucí odboru správy majetku
(dále též jen „objednatel“)

II. Předmět smlouvy

- Zhotovitel** se zavazuje provést výměnu havarijního stavu kanalizační stoupačky na adrese Vítkova 36/333, 186 00 Praha 8 – Karlín, v rozsahu dle cenové nabídky ze dne 20. 9. 2016 /dále jen „dílo“/.
- Zahájení prací k provedení díla se stanoví na 7. 11. 2016.
- Zhotovitel** provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, nejpozději do 30. 11. 2016.

III. Věci určené k provedení díla

- Objednatel** předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu připravené pracoviště a vhodný prostor pro uskladnění materiálu. Tento prostor bude k dispozici zhotoviteli po celou dobu provádění díla. Po dokončení díla předá zhotovitel objednateli zapůjčený prostor v původním stavu.
- Objednatel** opatří na svůj náklad a předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu: klíče od hlavních vchodových dveří a vlastního bytu.

IV. Cena za dílo

1. **Objednatel** zaplatí za provedení díla smluvní cenu ve výši **204 513,18 Kč** (slovy: dvě stě čtyři tisíc pět set třináct a 18 haléřů) **Kč** bez DPH.
2. **Na cenu se vztahuje** režim přenesené daňové povinnosti dle § 92 a - 92 e zákona o DPH.
3. **Objednatel** zaplatí cenu za dílo do 14 dnů po obdržení faktury.

V. Platební podmínky

1. Podkladem pro fakturaci je splnění článku VII. odst. 2. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) uvést podrobný rozpis prací dle jednotlivých druhů prací s uvedením ceny za jednotku, celkové provedené množství a celkovou cenu. Bez uvedení těchto náležitostí je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) vrátit zhotoviteli k doplnění s tím, že splatnost nastane nejdříve 14 dnů po jeho doplnění a opětovnému předložení objednateli.

VI. Způsob provádění díla

1. **Objednatel** je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem.
2. Zjistí-li **zhotovitel** při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.

VII. Provedení díla

1. **Zhotovitel** splní svou povinnost provést dílo jeho **řádným ukončením a předáním** objednateli.
2. Po ukončení díla sepíše zhotovitel a objednatel zápis o předání a převzetí díla mezi **zhotovitelem a objednatelem**.

VIII. Vady díla

1. **Zhotovitel** odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
2. **Zhotovitel** odpovídá za vady díla vzniklé i po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

IX. Záruční doba

1. Předáním díla začíná běžet záruční doba týkající se díla.
2. **Délka doby záruky** za jakost práce, na materiál činí 36 měsíců.

X. Další ujednání

1. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními výše cit. Občanského zákoníku.
2. **Zhotovitel** provede dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem (ČSN) a harmonizovaných ČSN (ČSN EN).
3. **Zhotovitel** zajistí ekologickou likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do převážky díla.
4. **Zhotovitel** se zavazuje při převážce díla předat objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu.
5. **Zhotovitel** po skončení díla uhradí správní firmě za spotřebovanou elektrickou energii, vodu a další služby paušální poplatek ve výši 1. 000,- Kč. Proti tomuto nemá zhotovitel ani objednatel námitek.
6. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že v případě nedodržení termínu provedení díla dle čl. II. odst. 3. této smlouvy, které nebylo způsobeno neplněním povinností objednatele, ani událostmi "vis maior" (vyšší mocí), zaplatí zhotovitel objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny za dílo.
7. Zhotovitel odpovídá za to, že při provádění díla budou dodržovány veškeré bezpečnostní a ostatní zvláštní právní předpisy.

XI. Závěrečná ustanovení

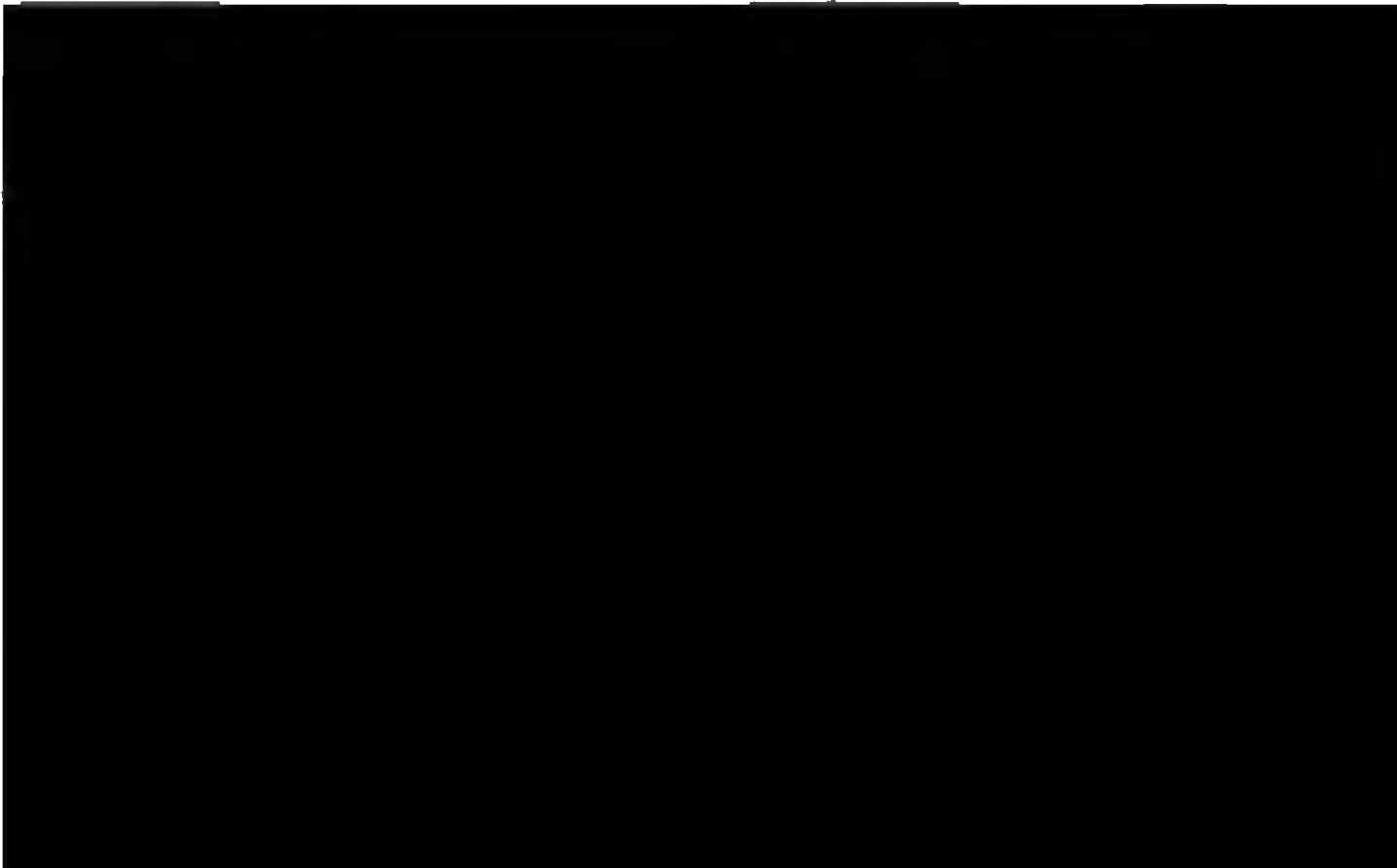
1. Tato smlouva se vyhotovuje ve 5 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží zhotovitel a 4 vyhotovení objednatel.
2. Změny nebo doplnění této smlouvy jsou možné **pouze písemnou formou**.

V Praze dne 03 -11- 2016

V Praze dne 03-11- 2016

Za zhotovitele:

Za objednatele:



AK 722/2016
 Sml 2016/0457/0817.3517

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Vítkova 36	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Výměna stoupačky kanalizace 1 ks	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	Praha 8	Zhotovitel:	INSTALACE Šubrt spol.s r.o. IČ/DIČ: 26175827/CZ26175827
Začátek výstavby:	20.9.2016	Konec výstavby:	Položek: 25
JKSO:		Zpracoval:	Šubrt Datum: 20.9.2016

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	22 177,30	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	84 800,08	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	2 000,00
PSV	Dodávky	23 459,49	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	48 231,63			Provozní vlivy	2 500,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		21 344,68				
ZRN celkem		200 013,18	DN celkem	0,00	NUS celkem	4 500,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	204 513,18	DPH 15%	30 676,98
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00
		Celkem bez DPH	204 513,18
		Celkem včetně DPH	235 190,16

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	Vítkova	Doba výstavby:		Objednatel:	
Druh stavby:	Výměna stoupačky kanalizace1 ks	Začátek výstavby:	20.9.2016	Projektant:	
Lokalita:	Praha 8	Konec výstavby:		Zhotovitel:	INSTALACE Šubrt spol.s r.o.
JKSO:		Zpracováno dne:	20.9.2016	Zpracoval:	Šubrt

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		31	Zdi podpěrné a volné				3 557,34	4 685,76	8 243,10		0,52	
1		319201317R00	Vyrovnání zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 30 mm	m2	18,00	457,95	3 557,34	4 685,76	8 243,10	0,03	0,52	
		34	Stěny a příčky				12 183,36	30 665,18	42 848,54		6,58	
2		346234341R00	Zazdívká rýh 45 x 30 cm	m	28,00	1 044,42	12 183,36	17 060,40	29 243,76	0,24	6,58	
3		342255020RX1	zazdívký z desek Ytong tl. 5 cm	m2	14,00	971,77	0,00	13 604,78	13 604,78	0,00	0,00	RTS II / 2011
		41	Stropy a stropní konstrukce (pozemní stavby)				1 175,44	3 520,16	4 695,60		0,39	
4		411387531R00	Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve stropech h	kus	8,00	586,95	1 175,44	3 520,16	4 695,60	0,05	0,39	
		61	Úprava povrchů vnitřní				5 260,96	31 712,82	36 973,78		1,86	
5		612423731RT2	Omítká rýh stěn MV o šířce nad 30 cm	m	28,00	531,88	2 122,12	12 770,52	14 892,64	0,03	0,90	
6		611421133R00	Omítká vnitřní stropu rovných, MVC, štuková	m2	18,00	1 226,73	3 138,84	18 942,30	22 081,14	0,05	0,96	
		721	Vnitřní kanalizace				11 343,23	29 447,41	40 790,64		0,36	
7		721100902R00	Oprava - přetěsnění hrdla odpadního potrubí DN 100	kus	1,00	176,07	6,91	169,16	176,07	0,00	0,00	RTS II / 2013
8		721140915R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	2,00	607,59	400,80	814,38	1 215,18	0,00	0,00	RTS II / 2013
9		721170953R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové DN 75	kus	14,00	585,02	3 124,80	5 065,48	8 190,28	0,01	0,15	RTS II / 2013
10		721170963R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC DN 75	kus	7,00	278,00	412,30	1 533,70	1 946,00	0,01	0,05	RTS II / 2013
11		721170962R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC DN 63	kus	7,00	256,07	451,71	1 340,78	1 792,49	0,01	0,09	RTS II / 2013
12		721176105R00	Potrubí HT připojovací DN 100 x 2,7 mm	m	34,00	646,29	5 588,58	16 385,28	21 973,86	0,00	0,05	RTS II / 2013
13		721176104R00	Potrubí HT připojovací DN 70 x 1,9 mm	m	7,00	261,87	534,31	1 298,78	1 833,09	0,00	0,00	RTS II / 2013
14		721176103R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	7,00	208,34	426,86	1 031,52	1 458,38	0,00	0,00	RTS II / 2013
15		721178126R00	Čistící kus Geberit Silent PP pro potr.svislé D110	kus	1,00	547,59	396,96	150,63	547,59	0,00	0,00	RTS II / 2013
16		721300922R00	Pročištění ležatých svodů do DN 300	m	10,00	165,77	0,00	1 657,70	1 657,70	0,00	0,00	RTS II / 2013
		781	Obklady (keramické)				12 116,26	18 784,22	30 900,48		0,12	
17		781415015R00	Montáže(opravy) obkladů stěn, porovin.,tmel, 20x20,30x15 cm	m2	26,00	1 188,48	12 116,26	18 784,22	30 900,48	0,00	0,12	RTS II / 2011
		90	Hodinové zúčtovací sazby (HZZ)				0,00	6 687,36	6 687,36		0,00	
18		901 R00	Hzz-ostatní práce odborné	h	18,00	371,52	0,00	6 687,36	6 687,36	0,00	0,00	RTS II / 2013
		94	Lešení a stavební výtahy				0,20	7 528,80	7 529,00		0,67	
19		941941031R00	Montáž pomocného lešení	m2	20,00	376,45	0,20	7 528,80	7 529,00	0,03	0,67	
		H01	Budovy občanské výstavby				0,00	9 411,84	9 411,84		0,00	
20		998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	16,00	588,24	0,00	9 411,84	9 411,84	0,00	0,00	
		S0	Přesuny sutí				0,00	11 932,84	11 932,84		0,00	
21		979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,00	301,71	0,00	1 206,84	1 206,84	0,00	0,00	
22		979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	4,00	317,47	0,00	1 269,88	1 269,88	0,00	0,00	
23		979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,00	421,07	0,00	1 684,28	1 684,28	0,00	0,00	
24		979095312R00	Naložení a složení suti	t	4,00	1 170,83	0,00	4 683,32	4 683,32	0,00	0,00	
25		979999999R00	Poplatek za skládku 10 % přiměsí - Praha	t	4,00	772,13	0,00	3 088,52	3 088,52	0,00	0,00	
Celkem:									200 013,18			

Poznámka

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Vítkova	Objednatel:		
Druh stavby:	stoupačka kanalizace 1 ks havarijní stav	Projektant:		
Lokalita:	Praha 8	Zhotovitel:	Martin Jirák	
Zpracoval:	Jirák	Zpracováno dne:	3.10.2016	

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	31	Zdi podpěrné a volné	4 081,32	5 375,88	9 457,20	0,52
	34	Stěny a příčky	13 977,60	35 182,00	49 159,60	6,58
	41	Stropy a stropní konstrukce (pozemní stavby)	1 348,56	4 038,64	5 387,20	0,39
	61	Úprava povrchů vnitřní	6 035,86	36 383,68	42 419,54	1,86
	721	Vnitřní kanalizace	13 391,04	34 890,24	48 281,28	0,36
	781	Obklady (keramické)	13 900,90	21 550,62	35 451,52	0,12
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	15 344,64	15 344,64	0,00
	94	Lešení a stavební výtahy	0,20	8 637,60	8 637,80	0,67
	H01	Budovy občanské výstavby	0,00	10 798,08	10 798,08	0,00
	S0	Přesuny sutí	0,00	13 690,36	13 690,36	0,00

Celkem:

238 627,22

Stavební rozpočet

Název stavby: Vítkova 36	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby: kanalizace 1 ks stoupací potrubí	Začátek výstavby: 29.9.2016	Projektant:
Lokalita: Praha 8	Konec výstavby:	Zhotovitel: Vladimír Jeništa, XXXXXXXXXX
JKSO:	Zpracováno dne: 29.9.2016	Zpracoval: Jeništa

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		31	Zdi podpěrné a volné				4 534,80	5 973,20	10 508,00		0,58	
1		319201317R00	Vyrovnání zdiva pod omltku maltou ze SMS tl. 30 mm	m2	20,00	525,40	4 534,80	5 973,20	10 508,00	0,03	0,58	
		34	Stěny a příčky				13 977,60	35 182,00	49 159,60		6,58	
2		346234341R00	Zazdívká rýh 45 x 30 cm	m	28,00	1 198,25	13 977,60	19 573,40	33 551,00	0,24	6,58	
3		342255020RX1	zazdívky z desek Ytong tl. 5 cm	m2	14,00	1 114,90	0,00	15 608,60	15 608,60	0,00	0,00	RTS II / 2011
		41	Stropy a stropní konstrukce (pozemní stavby)				1 517,13	4 543,47	6 060,60		0,44	
4		411387531R00	Zabetonování otvorů 0,25 m2 ve strozech h	kus	9,00	673,40	1 517,13	4 543,47	6 060,60	0,05	0,44	
		61	Úprava povrchů vnitřní				6 035,86	36 383,68	42 419,54		1,86	
5		612423731RT2	Omlítka rýh stěn MV o šířce nad 30 cm	m	28,00	610,22	2 434,60	14 651,56	17 086,16	0,03	0,90	
6		611421133R00	Omlítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková	m2	18,00	1 407,41	3 601,26	21 732,12	25 333,38	0,05	0,96	
		721	Vnitřní kanalizace				13 391,04	34 890,24	48 281,28		0,36	
7		721100902R00	Oprava - přetěsnění hrdla odpadního potrubí DN 100	kus	1,00	202,01	7,93	194,08	202,01	0,00	0,00	RTS II / 2013
8		721140915R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	2,00	697,08	459,84	934,32	1 394,16	0,00	0,00	RTS II / 2013
9		721170953R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové DN 75	kus	14,00	671,18	3 584,98	5 811,54	9 396,52	0,01	0,15	RTS II / 2013
10		721170963R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC DN 75	kus	7,00	318,94	473,06	1 759,52	2 232,58	0,01	0,05	RTS II / 2013
11		721170962R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC DN 63	kus	7,00	293,78	518,21	1 538,25	2 056,46	0,01	0,09	RTS II / 2013
12		721176105R00	Potrubí HT připojovací DN 100 x 2,7 mm	m	36,00	741,48	6 788,88	19 904,40	26 693,28	0,00	0,05	RTS II / 2013
13		721176104R00	Potrubí HT připojovací DN 70 x 1,9 mm	m	7,00	300,44	612,99	1 490,09	2 103,08	0,00	0,00	RTS II / 2013
14		721176103R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	7,00	239,02	489,72	1 183,42	1 673,14	0,00	0,00	RTS II / 2013
15		721178126R00	Čistící kus Geberit Silent PP pro potr.svislé D110	kus	1,00	628,25	455,43	172,82	628,25	0,00	0,00	RTS II / 2013
16		721300922R00	Pročištění ležatých svodů do DN 300	m	10,00	190,18	0,00	1 901,80	1 901,80	0,00	0,00	RTS II / 2013
		781	Obklady (keramické)				13 900,90	21 550,62	35 451,52		0,12	
17		781415015R00	Montáže(opravy) obkladů stěn, porovin.,tmel, 20x20,30x15 cm	m2	26,00	1 363,52	13 900,90	21 550,62	35 451,52	0,00	0,12	RTS II / 2011
		90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				0,00	15 344,64	15 344,64		0,00	
18		901 R00	Hzs-ostatní práce odborné	h	36,00	426,24	0,00	15 344,64	15 344,64	0,00	0,00	RTS II / 2013
		94	Lešení a stavební výtahy				0,20	8 637,60	8 637,80		0,67	
19		941941031R00	Montáž pomocného lešení	m2	20,00	431,89	0,20	8 637,60	8 637,80	0,03	0,67	
		H01	Budovy občanské výstavby				0,00	10 798,08	10 798,08		0,00	
20		998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	16,00	674,88	0,00	10 798,08	10 798,08	0,00	0,00	
		S0	Přesuny sutí				0,00	13 690,36	13 690,36		0,00	
21		979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,00	346,14	0,00	1 384,56	1 384,56	0,00	0,00	
22		979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	4,00	364,23	0,00	1 456,92	1 456,92	0,00	0,00	
23		979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,00	483,09	0,00	1 932,36	1 932,36	0,00	0,00	
24		979095312R00	Naložení a složení sutí	t	4,00	1 343,28	0,00	5 373,12	5 373,12	0,00	0,00	
25		979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí - Praha	t	4,00	885,85	0,00	3 543,40	3 543,40	0,00	0,00	

Celkem:

240 351,42

Poznámka: