

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: Ing. Pavel Zajíček, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa Hroznová 17, 60300 Brno

na základě vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen "předávající")

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 50008

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodní rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [redacted] Oblastního ředitelství jižní Morava, na základě pověření ze dne 5. 6. 2023

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu
č. 1003H24/57**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV	Podíl
Katastr nemovitostí - pozemkové Letovice	Jasinov	294/2	zahrada	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Letovice	Jasinov	294/3	trvalý travní porost	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Letovice	Jasinov	294/4	orná půda	10002	1/1

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice.

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,

2. že majetek uvedený v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3. jedná se o pozemky, které tvoří funkční celek s nemovitostmi s právem hospodaření navrhovatele, a to se stavbou č.p. 16 na pozemku st. 31 v k.ú. Jasinov.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k majetku uvedenému v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k tomuto majetku právo hospodařit dnem podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí.

V.

Předání majetku dle této smlouvy je úplatné za stanovenou cenu dle znaleckých posudků č. 060325/2024 a č. 060325/2024-1 vyhotovené znalcem In. Eliškou Krošlákovou. Předávající touto smlouvou předává přejímajícímu pozemky specifikované v čl. I. této smlouvy za úplatu ve výši 752 200,00 Kč (slovy: sedm set padesát dva tisíc dvě stě korun českých). Tuto úplatu v plné výši uhradil přejímající na účet předávajícího, vedený u České národní banky, číslo účtu 110015-3723001/0710, variabilní symbol 1003472457, před podpisem této smlouvy.

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Uživací vztah k převáděným pozemkům KN 294/2, KN 294/4 v k.ú. Jasinov je řešen pachtovní smlouvou č. 11N21/57, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřel Vávra Marian, jakožto pachtýř.

S obsahem pachtovní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

4. Pokud v souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z tohoto zápisu bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito

osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přijímající se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření k ochraně osobních údajů, v rámci přijímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přijímajícího a přijímající nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přijímající prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané předávajícím, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne - 5 -12- 2024

V e Zlíně dne 27. 11. 2024

Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
Ing. Pavel Zajíček
předávající

Lesy České republiky, s.p.
Oblastního ředitelství jižní Morava
přijímající

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Jihomoravský kraj

podpis

Za správnost KPÚ:

podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace - 5 -12- 2024

ID smlouvy 29272904

ID verze 31280704

Registraci provedl

V Brně dne - 5 -12- 2024

podpis odpovědného zaměstnance