

Smlouva o dílo a licenční

265/2024

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl., § 2631 a násl., a podle § 2371 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění.

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: **Město Mnichovo Hradiště**
Adresa: Masarykovo náměstí 1, 295 21 Mnichovo Hradiště
Zastoupena: Ing. Jiřím Plíhalem, starostou města
IČ: 00238309
DIČ: CZ00238309
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 2627181/0100
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Art Consultancy s.r.o.**
Adresa: Gudrichova 6, 746 01 Opava
Zastoupen: MgA. Tomáš Skalík
ve věcech smluvních: MgA. Tomáš Skalík
ve věcech technických: MgA. Tomáš Skalík
IČO: 29457009
DIČ: CZ29457009
Plátce DPH: Ano
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s. Opava
Číslo účtu: 4222618349/0800

Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. z. C 54942
(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje vytvořit na svůj náklad a nebezpečí dílo: „Projektová dokumentace interiéru a řešení expozic Muzea města Mnichovo Hradiště“. Expozice budou realizovány v objektu Muzea města Mnichovo Hradiště, Poříčská čp. 27, 295 01 Mnichovo Hradiště.
2. Zhotovitel se dále zavazuje k realizaci činností dle čl. III. této smlouvy.
3. Dále je předmětem této smlouvy poskytnutí výhradní licence zhotovitele k oprávnění dílo objednatelům užít včetně dodání a následného užití zdrojových dat (čl. VI.).
4. Předmětem této smlouvy není dodávka tisku grafiky a audiovizuálních programů.
5. Předmětem plnění je rovněž poskytnutí součinnosti (odborné technické pomoci) objednateli v rámci zadávacího řízení při výběru zhotovitele díla - vyjasňování dotazů uchazečů o veřejnou zakázku, příprava a zpracování podkladů pro odpovědi objednatelů

(jako zadavatele zakázky) v rámci dodatečných informací a poskytování vysvětlení k zadávací dokumentaci v zákonem stanovených lhůtách pro jejich zveřejnění.

6. Objednatel se zavazuje řádně a včas dodané dílo převzít a zaplatit odměnu v souladu s touto smlouvou.

Článek III. Povinnosti a termíny zhotovitele

1. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje ke zpracování projektové dokumentace interiéru a řešení expozic Muzea města Mnichovo Hradiště. Náplň a lokace jednotlivých částí expozice bude navržena dle předloženého libreta nové expozice Muzea města Mnichovo Hradiště a bude vycházet z architektonické studie „Muzeum města Mnichovo Hradiště“, které souhrnně tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace související veřejné zakázky na výběr zhotovitele předmětu plnění dle této smlouvy o dílo.

Nové expozice, jejichž projektové zpracování je předmětem plnění této smlouvy, se budou nacházet v suterénu (1. a 2. podzemním podlaží) a dále ve dvou podlažích (2. a 3. nadzemní podlaží). V přízemí (1. nadzemní podlaží) je vstupní místnost, kde bude vytvořeno infocentrum a výstavní sálek pro krátkodobé výstavy, toto podlaží musí být interiérově vyřešené v duchu celé budovy. Půdní prostory, které jsou ve 4. nadzemním podlaží nejsou předmětem plnění.

Projekt interiéru bude obsahovat minimálně:

- průvodní text (koncept, materiálové řešení)
- výkresová část:
 - půdorysy všech podlaží v předpokládaném měřítku 1:100 - 1:50
 - charakteristické řezy v předpokládaném měřítku 1:100 - 1:50
 - typické pohledy vnitřní v předpokládaném měřítku 1:100 - 1:50
 - charakteristické perspektivy v min. počtu 5 kusů
 - pracovní schéma provozu budovy
 - vizualizace (2 x na každé podlaží)
 - potřebné detaily 1:50 až 1:5
 - design výstavního fundusu / materiál, barva
 - pozice koncových prvků elektro přípojek - výběr designu, typy, dodavatel
 - návrh osvětlení exponátů - předpokládané pozice, design, typ
 - povrchy stěn, podlah, stropů - materiál, design, typ
 - použití AV techniky, příklady, design, typ
 - návrh osvětlení - design, typy, potenciální dodavatel
 - návrh a popis fungování interaktivních prvků a haptických modelů - architektura a design
 - návrh vnitřního vybavení včetně mobilního - tvar, design, typy, potenciální dodavatel
 - grafický styl expozice včetně typologie písma a příkladů jeho použití

Termín dodání: do 165 dní od podpisu smlouvy o dílo

2. Zhotovitel je povinen postupovat při přípravě díla v součinnosti s autorským týmem expozice.
3. Ostatní požadavky na zhotovitele budou řešeny formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě a budou pokládány za vícepráce.
4. Zhotovitel není oprávněn zavazovat objednatele vůči třetím osobám.

Článek IV.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel se podpisem této smlouvy zavazuje zajistit zhotoviteli přístup do prostoru, kde bude expozice realizována, v termínech po vzájemné dohodě.
2. Objednatel předá podklady ke zhotovení studie (plány výstavních prostor, seznam exponátů, libreto výstavy atd.)
3. Objednatel odsouhlasí výkresovou dokumentaci architektonické studie tak, že schválené řešení již nebude možno zásadním způsobem měnit.
4. Objednatel zahájí předávání podkladů ke zhotovení expoziční grafiky (texty s překlady, veškeré obrazové přílohy a brožury), a to ihned po podpisu smlouvy. Objednatel prohlašuje, že je oprávněn podklady, které zhotoviteli předá, užít způsobem podle této smlouvy a že jejich začleněním do díla a dalším užíváním díla nebudou dotčena autorská práva nositelů těchto práv k podkladům (či práva související s právem autorským, či práva pořizovatele databáze) a dále práva nositelů práv k ochranné známce či jiná práva průmyslového vlastnictví. V případě nepravdivosti tohoto prohlášení se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli škodu, která mu tím vznikne, a podniknout kroky k odvrácení hrozící škody.
5. Objednatel vyplatí zhotoviteli odměnu dle čl. VII. této smlouvy.

Článek V.

Předávání díla

1. Objednatel si po převzetí vypracované výkresové dokumentace dle čl. III. odst. 1. této smlouvy vyhrazuje lhůtu 3 pracovních dnů na odsouhlasení dokumentace. Pokud objednatel vrátí dokumentaci dle čl. III. odst. 1. této smlouvy zhotoviteli k doplnění či přepracování, objednatel a zhotovitel sjednají nový termín pro odevzdání.
2. Projektovou dokumentaci předá zhotovitel objednateli ve třech vyhotoveních společně s technickými zprávami v paré naležato ve formátu A3, jednom vyhotovení ve složce A4 v deskách, v jednom vyhotovení v elektronické podobě ve formátu PDF a v otevřených formátech pro další zpracování, např. DWG, DGN, DOC, XLS atp..
3. Převzetí materiálů potvrdí objednatel zhotoviteli písemným protokolem, který podepíší oba účastníci smlouvy.
4. V případě, že materiál bude vrácen zhotoviteli k přepracování dle odst. 1. tohoto článku, je zhotovitel povinen všechny požadavky, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními této smlouvy splnit, přičemž objednatel je oprávněn pozdržet do doby, než bude materiál odevzdán, úhradu odměn dle čl. VII. této smlouvy, aniž by se tak dostal do prodlení.

- Objednatel je oprávněn v případě, že zhotovitel nedodrží realizační termín dle čl. III. odst. 1. této smlouvy, od smlouvy odstoupit.

Článek VI.

Udělení oprávnění užít dílo objednatelem (licence)

- Zhotovitel uděluje objednateli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, výhradní licenci k užití díla dle čl. III. odst. 1. této smlouvy, a to na celou dobu ochrany práv k dílu dle příslušných ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském a o právech souvisejících s právem autorským a dále bez jakýchkoliv teritoriálních omezení.
- Zhotovitel uděluje objednateli touto smlouvou výhradní oprávnění užít dílo dle čl. III. odst. 1. této smlouvy všemi způsoby užití ve smyslu § 12 odst. 1 a násl. zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském a o právech souvisejících s právem autorským.
- Dílo může být ze strany objednatele šířeno všemi formami propagace výstavy i objednatelem.
- Objednatel je oprávněn poskytnout dílo dle čl. III. odst. 1. této smlouvy třetí osobě (podlicence).
- Cena licence je zahrnuta v ceně díla.

Článek VII.

Dohoda o odměně

- Zhotoviteli náleží odměna za vytvoření díla, poskytnutí licence k dílu dle této smlouvy a za realizaci dalších činností dle této smlouvy ve výši:

765 000,- Kč bez DPH
160 650,- Kč DPH 21%
925 650,- Kč včetně DPH

- Odměna dle čl. VII., odst. 1. této smlouvy zahrnuje také odměnu za udělení licence dle čl. VI. této smlouvy.
- Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že dohodnutá cena (odměna) specifikovaná v čl. VII. odst. 1. této smlouvy je cenou konečnou a závaznou.
- Odměna bude uhrazena objednatelem dle čl. VII. odst. 1 této smlouvy bezhotovostním bankovním převodem na bankovní účet zhotovitele na základě řádně vystavené faktury zhotovitele se splatností 21 dnů od převzetí poslední části díla a faktury objednatelem. Dnem úhrady daňového dokladu se rozumí den odepsání příslušné finanční částky z účtu objednatele. Za každý den prodlení zaplatí objednatel úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.
- Faktura bude obsahovat všechny náležitosti daňového a účetního dokladu tak, jak jsou stanoveny zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Tyto náležitosti jsou:
 - označení: daňový doklad číslo

- název a sídlo zhotovitele i objednavatele nebo jiný identifikátor
- rozsah a předmět plnění
- číslo smlouvy
- bankovní spojení zhotovitele
- fakturovanou částku
- označení díla a rozpis provedených prací
- Každá faktura musí být označena názvem a číslem dotačního projektu:
„CZ.31.7.0/0.0/0.0/24_122/0009551 Rekonstrukce hotelu Hrozen pro potřeby městského muzea, projektová příprava“

6. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty nebo k ní nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli a požadovat vystavení řádné faktury. Tím se přerušuje lhůta její splatnosti a doručením opravené, doplněné faktury začne běžet nová lhůta splatnosti. Vrácení faktury uplatní objednatel do 7 pracovních dnů ode dne doručení faktury od zhotovitele.

Článek VIII. Vady díla a záruční podmínky

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání, a to včetně vad, které se projeví až při výběrovém řízení na zhotovitele stavby nebo při realizaci stavby na základě zpracované projektové dokumentace.
3. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, pokud v oznámení neuvede jinak.
4. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do sedmi dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě.
5. Provedenou opravu vady díla předá zhotovitel objednateli v dohodnutém termínu písemným protokolem.
6. Pokud strany termín odstranění vady nedohodnou, vyhrazuje si objednatel právo určit tento termín formou doporučeného dopisu adresovaného zhotoviteli.
7. Provedenou opravu zhotovitel písemně předá objednateli.
8. Smluvní strany se dohodly, že záruka se nevztahuje na vady, které prokazatelně způsobil objednatel. Zhotovitel nenese odpovědnost dále za vady, jež byly způsobeny vadností pokynů objednatele, pokud zhotovitel před realizací těchto pokynů upozornil objednatele na jejich vadnost ve smyslu příslušného článku této smlouvy.
9. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiné firmy (společnosti).

Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do tří dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem. Pokud zhotovitel prokáže, že za odstraněnou vadu neručí, je objednatel povinen zhotoviteli uhrazenou částku za odstranění vady uhradit v plné výši, a to do tří dnů ode dne doručení prokázání o tom, že za vadu neodpovídá.

10. Zhotovitel poskytne na dílo záruku, která začíná běžet dnem předání kompletního díla na základě písemného předávacího protokolu a činí 24 měsíců.
11. Zhotovitel se zavazuje v době zpracování projektové dokumentace a po dobu její záruční lhůty upozornit písemně objednatele na změnu právních předpisů a technických norem, které mají vliv na již dokončené dílo – projektovou dokumentaci, včetně uvedení možných dopadů na dílo. Objednatel může zadat přepracování díla u zhotovitele.
12. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli všechny náklady vynaložené objednatelem při realizaci samotné stavební zakázky zhotovované na základě zhotovitelem vypracované projektové dokumentace dle této smlouvy z důvodu nutnosti změny, doplnění či úpravy takové stavební zakázky, vyvolané chybnými, neúplnými, rozpornými či nedostatečnými údaji obsaženými v předmětu díla (tj. skryté vady).

Článek IX. Smluvní pokuty

1. Nepředá-li zhotovitel dílo ve lhůtě dle čl. III. odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na prodlení prokazatelně nezaviněné zhotovitelem, tj. zejména nedodržení zákonných nebo obvyklých lhůt pro vydání rozhodnutí, stanoviska či vyjádření k projektové dokumentaci dotčenými orgány státní správy, organizacemi a správci inženýrských sítí či neposkytnutí nezbytné součinnosti ze strany objednatele.
2. Pokud zhotovitel nezapočne s odstraněním vady ve lhůtě uvedené v čl. VIII. odst. 4 této smlouvy nebo neodstraní vadu ve lhůtě uvedené v čl. VIII. odst. 6 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel poruší jinou další povinnost vyplývající z této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý případ tohoto porušení zvlášť a den, po který dané porušení povinnosti trvá.
4. V případě prodlení s placením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky včetně DPH za každý den prodlení.
5. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
6. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
7. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením provádění díla nebo na požádání kdykoli později během provádění díla potvrzení o tom, že je řádně pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.

8. Škodami, které mají být pojištěny, se rozumí škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny; odpovídající pojistná smlouva bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí lhůty odpovědnosti za škodu sjednané touto smlouvou, a to od data ukončení činnosti zhotovitele stanoveným touto smlouvou.
9. Škoda musí být zhotovitelem objednateli uhrazena v plném rozsahu, tedy i v případě, kdy přesahuje výši smluvní pokuty.

Článek X. Závěrečná ujednání

1. Smlouva se uzavírá s platností dnem uzavření a účinností dnem zveřejnění v registru smluv. Vložení do registru smluv zajistí objednatel
2. Smlouva je vyhotovena v elektronické formě
3. Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků.
4. Zodpovědnými zástupci objednatele pro jednání ve věci této smlouvy jsou:
 - a. Mgr. Jana Dumková, muzeum města
 - b. Pavel Král, odbor investic MěÚ Mnichovo Hradiště
5. Poruší-li některá ze smluvních stran povinnosti uvedené v této smlouvě (čl. III. a IV. této smlouvy), je druhá strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou včetně finančního vypořádání, účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně.
6. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu plnění včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od ukončení předmětu plnění. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.
7. Zhotovitel je povinen po dobu 10 let od ukončení předmětu plnění poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětu plnění zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstvo pro místní rozvoj, Ministerstva průmyslu a obchodu, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci předmětu plnění a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
8. Zhotovitel bude při provádění díla dodržovat zásady principu významně nepoškozovat environmentální cíle („DNSH“). Při zpracování díla bude navrhopvat takové materiály a technická řešení, která budou s tímto principem v souladu.
9. Právní vztahy v této smlouvě neupravené se řídí občanským zákoníkem a autorským zákonem v plném znění.
10. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a porozuměly jejímu obsahu. Na důkaz toho níže připojují své podpisy.

11. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny a rozhodovány před soudy ČR, a to v souladu s ust. zák. č. 99/1963 Sb.

12. Tuto smlouvu schválila rada města usnesením č.1188/2024 ze dne 11.11.2024

Za objednatele:

V Mnichově Hradišti dne: *dle elektronického podpisu*

Město Mnichovo Hradiště
Ing. Jiří Plíhal
starosta města

Za zhotovitele:

V Opavě dne: *dle elektronického podpisu*

Art Consultancy s.r.o.
MgA. Tomáš Skalík
jednatel