Příkazní smlouva

**č.** **04-24-126**

dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „*občanský zákoník*“)

**Příkazce**

Název: **Úřad práce České republiky**

Se sídlem: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7

IČO: 72496991

DIČ: CZ72496991

Číslo účtu: xxxxxxxxxx

Zastoupený: Mgr. Martinem Horákem, zastupujícím ředitelem Krajské pobočky Úřadu práce ČR v Pardubicích

Oprávněná kontaktní osoba: Ing. xxxxxx tel.: +420 xxxxxxxx, e-mail: xxxxx@uradprace.cz

kontaktní a fakturační adresa: Česká republika – Úřad práce ČR, Krajská pobočka v Pardubicích

Boženy Vikové-Kunětické 2011, 530 02 Pardubice

(dále jen *„Příkazce*“)

a

**Příkazník**

Obchodní firma: **Energy Benefit Centre a.s.**

Se sídlem: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6

IČO: 29029210

DIČ: CZ29029210

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: xxxxxxx

Zápis v rejstříku: Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem

v Praze, oddíl B, vložka 15915

Zastoupený: Ing. Miroslavem Hořejším, předsedou představenstva

Oprávněná kontaktní osoba: Ing. xxxxxxx – ředitelka pobočky Hradec Králové

tel.: xxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxx@energy-benefit.cz

(dále jen *„Příkazník*“)

Příkazce a Příkazník uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Příkazní smlouvu

(dále jen „*Smlouva*“)



Předmět Smlouvy

* 1. Předmětem této Smlouvy je závazek Příkazníka pro Příkazce na jeho účet obstarat za úplatu níže uvedenou záležitost spočívající v provedení činností souvisejících s **inženýrskou činností (zajištění změny stavby před dokončením)** k investiční akci „ÚP ČR – Pardubice – výstavba administrativní budovy“, i. č. 013V03200 2307. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Příkazce zaplatit dohodnutou úplatu.
  2. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý sjednané činnosti provádět.
  3. Příkazník provede a zajistí pro Příkazce **inženýrskou činnost spočívající v zajištění změny stavby před dokončením**, v následujícím rozsahu:
* zajištění kladných stanovisek dotčených orgánů a zajištění stanoviska/povolení stavebního úřadu změny stavby před dokončením (dále jen „*ZSPD*“).
  1. Podkladem pro vydání ZSPD je změna dokumentace stavby vypracovaná v březnu roku 2023 z důvodu splnění podmínek přijatelnosti čerpání dotace na energetické úspory. Mezi navržená opatření patří nucené větrání všech prostor úřadu, doplnění fotovoltaické elektrárny a přechod na nový zdroj vytápění tepelná čerpadla včetně těmito opatřeními dotčená řešení.
  2. Příkazce může nad rámec obstarání záležitosti uvedené v tomto článku požádat Příkazníka o odbornou konzultaci, související s předmětem plnění této Smlouvy.

Doba plnění předmětu Smlouvy

* 1. Příkazník se zavazuje vykonávat činnosti dle čl. I. této Smlouvy a splnit své povinnosti vyplývající z této Smlouvy v termínech dohodnutých s Příkazcem, tj:
* podání žádosti o vydání ZSPD včetně zajištění kladných stanovisek dotčených orgánů – do 4 měsíců od objednání Příkazcem
* vydání pravomocného stanoviska ZSPD – dle lhůt stavebního úřadu

Práva a povinnosti smluvních stran

* 1. Příkazník je povinen při obstarání záležitosti dle této Smlouvy postupovat s odbornou péčí a v zájmu Příkazce a podle pokynů Příkazce. Příkazník je dále povinen řídit se pokyny Příkazce, oznámit Příkazci všechny okolnosti, které zjistil při plnění předmětu Smlouvy a které mohou mít vliv na změnu pokynů Příkazce. Nedojde-li ke změně pokynů na základě sdělení Příkazce, postupuje Příkazník podle původních pokynů Příkazce. Obdrží-li Příkazník od Příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to písemně – elektronickou formou a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm Příkazce trvá pokynem daným písemně – elektronickou formou. Současně v takovém případě neodpovídá Příkazník za škodu, která Příkazci vznikne.
  2. Příkazník je oprávněn použít ke splnění předmětu této Smlouvy i jiných osob, přičemž odpovídá Příkazci za jejich řádné splnění předmětu Smlouvy v plném rozsahu.
  3. Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech záležitostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s obstaráním záležitosti podle této Smlouvy. Příkazník použije všechny materiály, které obdrží od Příkazce v souvislosti s plněním Smlouvy výhradně pro splnění účelu Smlouvy.
  4. Příkazník je povinen uchovávat doklady, které nabyl v souvislosti s obstaráním záležitosti podle této Smlouvy, a to po dobu nezbytně nutnou pro činnosti dle čl. I. této Smlouvy. Po obstarání záležitosti předá Příkazník bez zbytečného odkladu doklady související s předmětem Smlouvy Příkazci společně s doklady, které pro Příkazce převzal od třetí osoby.
  5. Pokud Příkazník před vlastním provedením jednotlivých písemných úkonů tyto elektronickou poštou odešle Příkazci k posouzení a vyjádření, příp. ke schválení, je Příkazce povinen se k navrženým úkonům bez průtahů a písemně (opět elektronickou poštou) vyjádřit.
  6. Příkazce je povinen předat včas Příkazníkovi úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k věcnému plnění této Smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit Příkazník v rámci obstarání záležitosti. Příkazce se zavazuje poskytnout Příkazníkovi tuto součinnost. V případě nesplnění povinnosti Příkazce poskytnout Příkazníkovi součinnost podle této Smlouvy, neodpovídá Příkazník za případnou škodu, která Příkazci vznikne.
  7. Příkazce se zavazuje vystavit Příkazníkovi včas plnou moc ve věci zastupování Příkazce při obstarání záležitosti uvedených v čl. I. této Smlouvy, je-li vystavení plné moci potřebné.
  8. Příkazce je povinen vytvořit řádné podmínky pro činnost Příkazníka a poskytovat mu během plnění předmětu Smlouvy nezbytnou součinnost, zejména předat Příkazníkovi včas všechny dokumenty nezbytně nutné k provedení předmětu plnění dle této Smlouvy. V případě prodlení Příkazce s předáním všech dokumentů nezbytně nutných k provedení předmětu plnění dle této Smlouvy neodpovídá Příkazník za prodlení s obstaráním záležitosti uvedené v čl. I. této Smlouvy, ani za případnou škodu, která Příkazci v této souvislosti vznikne. Příkazce není povinen Příkazníkovi předat podklady v podobě dokumentů, které byly zpracovány samotným Příkazníkem.
  9. Příkazce je povinen Příkazníkovi vyplatit dle ustanovení této Smlouvy včas a ve stanovené výši cenu podle daňového dokladu vystaveného Příkazníkem.
  10. Výsledky provedených činností na základě této Smlouvy (zejména všechny textové šablony a elektronické dokumenty vytvořené Příkazníkem) jsou výhradním vlastnictvím Příkazce.



Cena, platební podmínky

* 1. Odměna za zpracování a podání projektové žádosti se sjednává ve výši **380.000 Kč bez DPH** (slovy: tři sta osmdesát tisíc korun českých). K této ceně bude připočítána daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši dle aktuálně platných právních předpisů.
  2. Odměna bude hrazena následovně:
     1. Částka ve výši **300.000 Kč bez DPH** bude fakturována bezprostředně po zajištění kladných stanovisek a podání žádosti o vydání ZSPD
     2. Částka ve výši **80.000 Kč bez DPH** bude fakturována bezprostředně po nabytí právní moci ZSPD
  3. Podkladem pro úhradu ceny je daňový doklad (faktura), vystavený Příkazníkem po dokončení činností dle čl. I. této Smlouvy. Součástí každé faktury bude oboustranně podepsaný zápis o předání a převzetí dokončené činnosti.
  4. Faktury vystavené Příkazníkem musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů. Dále musí obsahovat text hrazené činnosti uvedené v bodě 2. tohoto článku včetně uvedení investiční akce se kterou souvisí: „ÚP ČR – Pardubice – výstavba administrativní budovy“, i. č. 013V03200 2307. Faktury jsou splatné do 14 30 dnů od jejich odeslání Příkazci.
  5. Příkazce je oprávněn fakturu Příkazníkovi vrátit v případě, že faktura obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti nebo údaje. Příkazce je povinen informovat Příkazníka o důvodech vrácení faktury. V případě oprávněného vrácení faktury musí Příkazník podle povahy nedostatků vrácenou fakturu opravit nebo nově vystavit; v takovém případě se původní lhůta splatnosti ruší a lhůta splatnosti dle odst. 4 tohoto článku běží znovu ode dne odeslání nové nebo nově vystavené faktury Příkazci.

Záruka

* 1. V případě chyby nebo vady způsobené Příkazníkem a při obstarání záležitosti je tento povinen bez odkladu tuto chybu či vadu odstranit na vlastní náklady a předat Příkazci bezchybné vyřízení věci ve lhůtě do 14 dnů od doručení reklamace či oznámení o zjištění vady.
  2. Smluvní strany se dohodly s přihlédnutím ke všem okolnostem této Smlouvy, že maximální výše náhrady škody, kterou je oprávněn Příkazce na Příkazníkovi požadovat, odpovídá ceně za obstarání záležitostí uhrazených Příkazcem Příkazníkovi podle této Smlouvy.

Závěrečná ustanovení

* 1. Příkazce podpisem této Smlouvy uděluje Příkazníkovi souhlas k uvádění informací o plnění této Smlouvy pro referenční účely (při nabídce poradenských služeb) následující typy údajů:
* název projektu, název a identifikační údaje Příkazníka, dobu, rozsah a popis činností prováděných Příkazníkem podle této Smlouvy.
  1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv a zaniká splněním závazku touto Smlouvou založeného.
  2. Každá smluvní strana může ukončit platnost této Smlouvy výpovědí; účinky výpovědi nastávají posledním dnem kalendářního měsíce, následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
  3. Právní vztahy smluvních stran touto Smlouvu výslovně či blíže neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí občanským zákoníkem.
  4. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od této Smlouvy v případech hrubého a trvajícího porušování smluvních podmínek, za které se považuje opakované prodlení s plněním závazků smluvní strany, ačkoliv dotčená smluvní strana poskytla druhé smluvní straně přiměřenou lhůtu k dodatečnému splnění závazků. V tom případě se přijatá plnění nevracejí a tato Smlouva zanikne okamžikem, kdy projev vůle oprávněné smluvní strany odstoupit od této Smlouvy je doručen druhé smluvní straně.
  5. Jakákoliv změna v této Smlouvě musí být provedena písemně formou dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
  6. Tato Smlouva je vyhotovena v jednom elektronickém originále.
  7. Zástupci smluvních stran prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy před jejím podpisem seznámili, a že s ní bezvýhradně souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Pardubicích |  | V Praze |
| **Úřad práce České republiky**  Mgr. Martin Horák  zastupující ředitel krajské pobočky  *Příkazce* |  | **Energy Benefit Centre a.s.**  Ing. Miroslav Hořejší  předseda představenstva  *Příkazník* |