

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
na zhotovitele stavebních prací, provedení díla pod názvem

„Rekonstrukce schodiště a ochozu u hlavního vstupu kina Hvězda, Uherské Hradiště“

Objednatel: **Město Uherské Hradiště**
Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
zastoupené: **Ing. Stanislavem Blahou** - starostou města
IČ: 00291471
DIČ: CZ00291471
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Uherské Hradiště
č. účtu: 27-1543078319/0800
ID datové schránky: ef2b3c5
ve věcech technických je oprávněn jednat:
Ing. Jakub Talák, odbor investic, tel. 572 525 279,
mobil: 606 318 863, e-mail: jakub.talak@mesto-uh.cz

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **STAVSPEKTRUM s.r.o.**
Sídlo: Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště
zapsán v obchodním rejstříku či jiném veřejném rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 30584
zastoupen: Ing. Jaroslavem Martinákem, jednatelem společnosti
IČ: 25526863
DIČ: CZ25526863
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 5624560287/0100
ID datové schránky: s6t4nhz
ve věcech technických je oprávněn jednat:
Ing. Jaroslav Martinák
mobil: 777 822 220, e-mail: priprava@stavspektrum.cz

(dále jen zhotovitel)

Článek I. Úvodní ujednání

1. Tato smlouva je uzavírána na základě výběrového řízení podle interního předpisu objednatele - Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele předmět plnění dle podmínek této smlouvy, stejně jako plnit ostatní smluvní povinnosti a závazky plynoucí z této smlouvy, kdy objednatel se zavazuje předmět plnění od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli smluvní cenu dle podmínek této smlouvy.
3. Předmětem této smlouvy jsou i další vzájemné smluvní závazky mezi objednatelem a zhotovitelem obsažené v této smlouvě.

Článek II. Předmět plnění

1. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí zhotovení stavby „**Rekonstrukce schodiště a ochozu u hlavního vstupu kina Hvězda, Uherské Hradiště**“. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení a užívání díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, (např. zařízení staveniště, zábory, dopravní omezení, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Dílo je dokončené, pokud je schopno řádného užívání. Součástí zhotovení stavby je rovněž vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a návodu na použití stavby a dodání veškerých dokladů pro řádný provoz díla, stavby.
2. Rozsah stavby je vymezen projektovou dokumentací DPS, DVZ: REKONSTRUKCE SCHODIŠTĚ A OCHOZŮ KINA HVĚZDA, UHERSKÉ HRADIŠTĚ, II. ETAPA, část označena jako SO 01, včetně výkazu výměr vypracovanou společností DEKPROJEKT s.r.o., IČ: 27642411, Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 - Malešice, datum vyhotovení červenec 2024.
3. Zúčastněné osoby realizace díla:
Autorský dozor:(doplní objednatel před podpisem smlouvy)
Technický dozor objednatele:(doplní objednatel před podpisem smlouvy)
Stavbyvedoucí zhotovitele: Ing. Jaroslav Martinák, tel. 777 822 220
4. Zvláštní podmínky pro provádění prací:
Objednatel upozorňuje, že i přes veškerou snahu, kterou vynaložil při zpracování projektové dokumentace, může být po plošném odkrytí stávajících konstrukcí zjištěn jiný stav, než byl předpokládán dle dosud provedených průzkumů.
Z tohoto důvodu objednatel požaduje, aby v první fázi provádění prací bylo provedeno odkrytí celé konstrukce a zjištěn skutečný stav.
V případě nového zjištění objednatel zajistí aktualizaci projektové dokumentace včetně soupisu stavebních prací, která bude zohledňovat nálezový stav. Takové zjištění může mít za následek:
 - 4.1. Přerušeni prací a zabezpečení staveniště do doby obnovy stavební činnosti.
 - 4.2. Úpravu technického řešení a požadavky na materiálové řešení. Z těchto důvodů je možné provádět objednání materiálu k provedení díla po odkrytí konstrukcí až po potvrzení předpokladu navrženého řešení nebo po úpravě technického řešení podle skutečně zjištěného stavu.
 - 4.3. Úpravu termínů realizace a dokončení díla a to i o termíny na dodávku materiálů potřebných pro realizaci díla.
 - 4.4. Úpravu ceny díla o více a méně práce.
5. Vedle vlastního provedení stavby podle projektové dokumentace jsou součástí zhotovení stavby i následující práce a činnosti:
 - 5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, včetně zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby.
 - 5.2. zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat závazné normy ČSN týkající se sjednaných prací a dodržovat příslušná ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon v platném znění (technické požadavky stavby), zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce v platném znění, zákona č. 309/2006 Sb., Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění, nařízení vlády č. 136/2016 Sb., nařízení vlády č. 101/2005 Sb. a nařízení vlády č. 361/2007 Sb., souvisejících s bezpečností a ochranou zdraví při stavebních pracích.
 - 5.3. pro zajištění řádné jakosti zhotoveného díla a pro potřeby této smlouvy se pokládají normy ČSN a EN za závazné.
 - 5.4. kromě jiných kvalitativních požadavků stanovených v ČSN, EN, projektové dokumentaci požaduje objednatel dodržení mimo jiné těchto zejména uživatelských požadavků a vlastností:
 - 5.4.1. Obkladové desky z kamene musí mít stejný nebo co nejvíce podobný vzhled jako stávající kamenné desky, mimo barevně odlišného prvního a posledního stupně v rameni.
 - 5.5. projednání a zajištění povolení záboru venkovního veřejného prostranství včetně úhrady vyměřených poplatků.
 - 5.6. zajištění všech nezbytných opatření organizačního stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
 - 5.7. během provádění prací bude provoz kina nepřerušen, zhotovitel je povinen staveniště organizovat a zabezpečit tak, aby nebyli ohroženi návštěvníci.

- 5.8. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně případného napojení na inženýrské sítě, včetně protokolárního záznamu způsobu měření energie NN a vody.
- 5.9. úhrada nákladů za spotřebu energie (voda, elektřina) v průběhu provádění stavby.
- 5.10. zajištění a provedení všech nutných zkoušek podle ČSN a EN vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů.
- 5.11. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí v souladu s ČSN, EN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla nebo které jsou nutné ke splnění všech legislativních požadavků zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby.
- 5.12. zajištění a předložení vzorků výrobků a materiálů.
- 5.13. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla.
- 5.14. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě). Předložení všech dokladů nejpozději k datu předání dokončeného díla.
- 5.15. respektování zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Odpady z výstavby budou přednostně využívány nebo nabízeny k využití, nevyužitelné odpady budou odstraněny v souladu s výše uvedeným zákonem. Jejich případná likvidace bude prokazatelně dokladována.
- 5.16. při provádění stavebních prací je nutné zajistit minimalizování prašnosti a hlučnosti na staveništi a v jeho blízkém okolí.
- 5.17. práce budou prováděny v pracovní dny od 7:00 hod. do 18:00 hod., v den pracovního volna a klidu budou práce prováděny pouze po předchozím odsouhlasení s objednatelem zápisem ve stavebním deníku.
- 5.18. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, podlahy, omítky apod.) včetně provedení závěrečných úklidových prací.
- 5.19. zajištění všech průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla.
- 5.20. zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů.
- 5.21. důsledný, pravidelný a průběžný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím díla. Úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid stavbou dotčených okolních ploch, stavebními pracemi dotčených budov a stavebními pracemi dotčených komunikací.
6. Vyhotovení a předání dokumentace skutečného provedení stavby v počtu 3 vyhotovení v tištěné podobě a 1x v digitální podobě ve formátu PDF a DWG. Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
 - 6.1. do projektu provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - 6.2. ty části projektu, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - 6.3. každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, podpisem a razítkem zhotovitele.
 - 6.4. u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny objednatelem a jeho souhlasné stanovisko.

Článek III. Termíny plnění

1. Termín zahájení činnosti zhotovitele v přípravné fázi: nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy.
2. Termín zahájení stavebních prací je stanovena na **10.03.2025**.
3. Termínem zahájení činnosti zhotovitele v přípravné fázi se rozumí zahájení přípravy realizace, zajištění potřebných dodávek a materiálů pro realizaci apod. Termínem zahájení stavebních prací se rozumí den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště mezi Objednatel a Zhotovitelem.
4. Nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu zahájení stavebních prací je Zhotovitele povinen zahájit fyzické provádění stavebních prací. Pokud tak neučiní ani do 10 pracovních dnů od termínu zahájení stavebních prací, má Objednatel právo od smlouvy okamžitě odstoupit.
5. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a dílo předat objednateli v termínu nejpozději do **30.06.2025**.
6. Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele bude nemožné termín předpokládaného zahájení stavby dodržet a předpokládaný termín zahájení stavby se zpozdí o více jak 14 dnů, je zhotovitel

oprávněně požadovat změnu termínu předání díla tak, že jím navržený termín dokončení a předání díla bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné stavbu zahájit. Celková doba plnění musí zůstat zachována (popřípadě ji lze pouze zkrátit).

7. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději k datu konání prvního kontrolního dne harmonogram provádění prací včetně předpokládaného finančního plnění. Harmonogram bude vyhotoven v souladu s čl. III, body 2 až 5 této smlouvy.

Článek IV. Cena díla

1. Cena díla odpovídá výsledku výběrového řízení podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek a nabídkce zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši

Cena bez DPH	4 245 125,62 Kč
DPH 21%	891 476,38 Kč
Cena včetně DPH	5 136 602,00 Kč

2. Výše DPH je uvedena ke dni uzavření této smlouvy. DPH bude zhotovitelem účtována a objednatelem zaplacená ve výši dle platných předpisů k datu vystavení daňového dokladu
3. Cena je sjednána na základě projektové dokumentace a ostatních podkladů obsažených ve výzvě k podání nabídky ze dne 16.10.2024. Pro obsah sjednané ceny díla je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který je součástí objednatel projektové dokumentace předané.
4. Cena je doložena položkovými rozpočty a zhotovitel ručí za to, že tyto položkové rozpočty jsou v úplném souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předloženým objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro stanovení ceny případných víceprací nebo méněprací.
5. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do předání a převzetí díla. Nebezpečí změny okolností přebírá zhotovitel.
6. Cena uvedena v čl. IV odst. 1 této smlouvy je sjednána jako nejvýše přípustná a pevná. Tato cena může být měněna pouze v těchto případech:
- 6.1. Pokud v době od podpisu této smlouvy do termínu dokončení uvedeného v čl. III. odstavec 2 dojde ke změně sazby DPH.
- 6.2. Pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
- 6.3. Pokud bude objednatel požadovat provedení prací a dodávek nad rámec této smlouvy (vícepráce), nebo pokud objednatel vyloučí některé práce a dodávky z předmětu díla (méněpráce). Požadavky na tyto změny musí být uplatněny písemně.
7. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny (vícepráce nebo méněpráce), je zhotovitel povinen vypracovat změnový list, v němž uvede přesný popis víceprací a méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento změnový list předložit objednateli k odsouhlasení. Součástí změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu víceprací nebo méněprací.
- 7.1. Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu.
- 7.2. Pokud vícepráce v položkovém rozpočtu obsaženy nejsou, budou jednotlivé položky oceněny maximálně jednotkovými cenami cenové soustavy použité pro sestavení položkového rozpočtu, a to v aktuální cenové úrovni pro období realizace víceprací. Jednotková cena u každé položky víceprací bude dále snížena o tolik procent, o kolik byla nižší sjednaná cena za dílo nabídnutá zhotovitelem ve výběrovém řízení oproti předpokládané hodnotě veřejné zakázky tj. rozpočtu projektanta. V případě, že celková cena díla nabídnutá zhotovitelem byla stejná nebo vyšší než rozpočet projektanta, pak budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách použité cenové soustavy v aktuální cenové úrovni období realizace díla. Pokud položky víceprací nejsou obsaženy ani v položkových rozpočtech a ani v užitých cenové soustavě, bude jejich cena stanovena nejvýše podle teoretických jednotkových cen

- stanovených autorským dozorem dle cen v čase a místě obvyklých a tyto budou dále projednány na kontrolním dnu stavby. V odůvodněných případech se smluvní strany mohou dohodnout jinak.
- 7.3. Méněpráce budou z ceny za dílo odečteny v jednotkových cenách odpovídajících cenám v položkovém rozpočtu Zhotovitele.
 - 7.4. Ostatní a vedlejší náklady víceprací či méněprací se nedopočítávají, pokud to není nezbytné z charakteru prováděných víceprací nebo neprováděných méněprací.
 - 7.5. Po splnění všech smluvních podmínek pro změnu ceny za dílo dohodnou obě smluvní strany změnu ceny za dílo písemně formou dodatku ke smlouvě a následně uzavřou dodatek ke smlouvě.
 - 7.6. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nebo Méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech a pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou pak nejvýše podle cenové soustavy použité zhotovitelem v nabídce na tuto veřejnou zakázku, definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny. Zhotoviteli vzniká právo na změnu sjednané ceny teprve v případě, že změna bude objednatelům odsouhlasena a to výhradně formou očíslovaného dodatku k této smlouvě. Práce a dodávky, které jsou dotčeny změnou ceny, mohou být zahájeny výhradně po odsouhlasení této změny
8. Zhotovitel není oprávněn fakturovat stavební práce a dodávky uvedené v této smlouvě, které nebyly skutečně provedeny a dodány.
 9. Objednatel prohlašuje, že uvedený předmět plnění nebude ani částečně používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy. Proto ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 9.11.2011 (viz stránky MFČR) nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle §92a Zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
 10. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátc“, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude o této skutečnosti neprodleně objednatelům informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.

Článek V. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.
2. Splatnost faktur zhotovitele je stanovena lhůtou do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
3. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací. Objednatel se k tomuto soupisu vyjádří nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení objednatelům vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací a zjišťovací protokol. Bez těchto náležitostí je faktura neplatná.
4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatelů.
5. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno po protokolárním předání a převzetí díla a v případě výskytu vad a nedodělků až po odstranění posledního z nich. Splatnost úhrady zádržného je 30 dnů.
6. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po protokolárním předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků. Protokol o předání a převzetí stavby bude kromě odsouhlaseného soupisu provedených prací nedílnou součástí konečné faktury.
7. Zálohu objednatel zhotoviteli neposkytuje.
8. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně. Součástí takové faktury musí být i odkaz na dokument, ve kterém byly fakturované práce sjednány (dodatek této smlouvy) a odsouhlaseny (soupis prací).

Článek VI.
Smluvní pokuty, zajištění závazků zhotovitele

1. Sankce za neplnění dohodnutého termínu:
 - 1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu. Za každý den prodlení zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,15% ze sjednané ceny bez DPH.
 - 1.2. Pokud prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla přesáhne 14 dnů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli další smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny bez DPH, a to za patnáctý a každý další i započatý den prodlení.
2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla:
 - 2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů ode dne předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2 000 Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
 - 2.2. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělek či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 2 000 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad:
 - 3.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2 000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
 - 3.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
4. Sankce za nedodržení podmínek BOZP
 - 4.1. Pokud zhotovitel nebude dodržovat pravidla BOZP je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každý takový případ, na který bude objednatelem upozorněn.
5. Sankce za nevyklizení staveniště
 - 5.1. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do dvou dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Sankce z prodlení
 - 6.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, která se stala splatnou, za každý den prodlení.
7. Způsob vyúčtování smluvní pokuty
 - 7.1. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení smlouvy, které opravňuje k vyúčtování smluvní pokuty nebo úroku z prodlení a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty. Strana povinná je povinna vyúčtování smluvní pokuty nebo úroku z prodlení uhradit nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.
 - 7.2. Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty, úroku z prodlení, písemně vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. V případě že strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty, úroku z prodlení, nesouhlasí, je povinna ve vyjádření sdělit rovněž důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty neuznává.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.
9. Pokud zhotovitel prokáže, že učinil veškerá opatření, aby zabránil nesplnění své smluvní povinnosti dle této smlouvy, může objednatel upustit od vymáhání sjednané smluvní pokuty.

Článek VII.
Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu stanovené záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce **60 měsíců**. U jednotlivých výrobků a technologie, u kterých výrobce stanoví kratší záruční dobu než uvedených 60 měsíců, platí tato kratší záruční doba, min. však **24 měsíců**. Seznam výrobků a technologií, které nemají povahu stavby a u kterých výrobce stanoví kratší záruční lhůtu, než 60 měsíců bude součástí protokolu o předání a převzetí díla, přičemž se má za to, že pro výrobky a technologie v tomto výčtu neuvedené platí záruční lhůta nezkrácená. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Záruční doba (u reklamovaných vad) neběží po dobu počínající dnem oznámení záručních vad objednatelem zhotoviteli a končící dnem řádného odstranění oznámených záručních vad. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamací) odešle na adresu zhotovitele uvedenou ve smlouvě. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
5. Pro smluvní vztah založený touto smlouvou se nepoužije ust. § 2630 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Podmínky odstranění reklamovaných vad
 - 6.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad. Lhůtu pro odstranění reklamované vady sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
 - 6.2. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
 - 6.3. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o **havárii**, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady neprodleně nejpozději však do 48 hod. po obdržení reklamace. Lhůtu pro odstranění reklamované takové vady, sjednávají obě smluvní strany dle povahy a rozsahu této reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění této reklamované vady, platí, že tato reklamovaná vada musí být odstraněna bez zbytečného prodlení nejpozději do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

Článek VIII. Provádění díla

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně v souladu s platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel je povinen respektovat veškeré pokyny objednatele týkající se realizace objednaného díla, kterými upozorňuje na provádění díla v rozporu se smluvními podmínkami.
3. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděného díla.
 - 3.1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
 - 3.2. Jestliže zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě nápravu a postup zhotovitele by vedl k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
 - 3.3. Objednatel je oprávněn zastavit provádění prací zhotovitele na nezbytně nutnou dobu, pokud zhotovitel hrubým způsobem porušuje technické, bezpečnostní a jiné smluvní povinnosti vyplývající z této smlouvy. O tuto dobu přerušení se celkový termín zhotovení díla neprodlužuje.
 - 3.4. Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla třetí osobu – technický dozor. Právo provádět kontrolu stavby třetí osobou nastává dnem oznámení o tomto pověření.

4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli veškeré použité prvky, výrobky a materiály k odsouhlasení shody vlastností a kvality těchto materiálů s projektovou dokumentací a požadavky této smlouvy a to v dostatečném předstihu před zabudováním těchto materiálů. Objednatel má právo předložený prvek, výrobek či materiál odmítnout a vyžádat jiný pokud svými vlastnostmi a kvalitou neodpovídá stanoveným požadavkům. V takovém případě je zhotovitel povinen předložit jiný, odpovídající prvek, výrobek či materiál.
5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
6. Harmonogram provádění prací. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději k datu konání prvního kontrolního dne harmonogram provádění prací včetně předpokládaného finančního plnění. Předmět plnění a jeho jednotlivé součásti budou prováděny v souladu s harmonogramem. Harmonogram slouží zejména ke kontrole dodržování smluvních termínů provedení díla.
7. Kontrolní dny. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů svolaných objednatelem za účelem řádné kontroly provádění díla. K těmto jednáním je povinen zajistit veškeré podklady, případně další osoby nutné pro řádný průběh těchto kontrolních dnů, jakožto provádění díla samotného. Svoláním kontrolního dne je oprávněn rovněž zhotovitel. Oznámení o konání kontrolního dne musí být doručeno druhé straně min 3 dny před konáním kontrolního dne. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis z jednání, který následně předává všem zúčastněným.

8. Staveniště

- 8.1. Objednatel je povinen staveniště zhotoviteli předat a zhotovitel je povinen staveniště převzít. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob nejpozději k datu zahájení prací na díle dle čl. III této smlouvy, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění termínu předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel odmítne staveniště převzít, musí jasně uvést důvody bránící převzetí staveniště.
- 8.2. Za provoz staveniště zodpovídá zhotovitel.
- 8.3. Zhotovitel je oprávněn omezit, případně zamezit přístup objednateli nebo jeho zástupci, pokud hrubým způsobem porušuje bezpečnostní předpisy.
- 8.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště v souladu s platnými právními předpisy.
- 8.5. Zhotovitel je povinen označit staveniště v souladu s platnými právními předpisy.
- 8.6. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření, hygienická opatření, ochrany životního prostředí, požadavky požární ochrany staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.7. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném zhotovitel. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem.
- 8.8. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 8.9. Zhotovitel je povinen poskytnout zařízení staveniště v nezbytném rozsahu objednateli nebo jeho zástupcům pro výkon jejich funkce (např. zástupce BOZP, TDO) a provádění kontroly díla.
- 8.10. Vyklizení staveniště. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště do 10-ti dnů po předání díla, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou. Náklady s takovým vyklizením spojené je pak zhotovitel povinen objednateli uhradit ve lhůtě 10 dnů, a to na základě písemné výzvy.
- 8.11. O vyklizení staveniště vyhotoví zhotovitel protokol, který obě strany podepíší. Za den vyklizení staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 8.12. Zhotovitel bere na vědomí, že objekt kina Hvězda bude po celou dobu provádění díla v běžném provozu. Zhotovitel zabezpečí provádění díla a staveniště v souladu s touto informací. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek odpovídajícím způsobem. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště.

9. Stavební deník

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat po celou dobu provádění prací.

- 9.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále o dvou kopiích. Kopie zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 9.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků, časovém postupu prací, kontrole jakosti provedených prací, opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví, opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí, událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 9.4. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 9.5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.
- 9.6. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu popřípadě zápisu o předání stavby, pokud se kolaudační souhlas nevyžaduje, má objednatel.

10. Technický dozor

Objednatel je oprávněn pro kontrolu díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení díla. Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá Technický dozor objednatele (TDO). Identifikace osoby, která vykonává Technický dozor je uvedena ve Smlouvě nebo v zápise ve Stavebním deníku.

Oprávnění Technického dozoru

- 10.1. Technický dozor jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.
- 10.2. Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí Technického dozoru vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
- 10.3. Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění stavby a zúčastňuje se jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném díle.
- 10.4. Technický dozor je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí dílo v souladu se Smlouvou nebo obchodními podmínkami, popřípadě hrozí-li Objednateli z provádění nebezpečí škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry stavby. O dobu takového přerušení se doba realizace díla neprodlužuje.

11. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 11.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné nebo účelné, tak finančně kompenzovat v plném rozsahu. Veškeré náklady s takovým postupem spojené nese zhotovitel.
- 11.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 11.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

12. Kontrola zakrytých prací a konstrukcí

- 12.1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty (zápis ve stavebním deníku a telefonické oznámení).
- 12.2. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce nebo konstrukce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

13. Poddodavatelé

- 13.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu. V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 13.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo.

- 13.3. Zhotovitel je povinen svým poddodavatelům řádně předat staveniště, své poddodavatele na staveništi řádně evidovat a každého ze svých poddodavatelů pravidelně informovat o podmínkách provádění díla.
- 13.4. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně a je oprávněn použit pro provádění díla poddodavatele. Zhotovitel je povinen ke dni uzavření této smlouvy o dílo předložit objednateli seznam poddodavatelů, včetně poddodavatelů, jejichž prostřednictvím v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci, jejich identifikačních údaje (název firmy, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán), druh prací, dodávek a služeb, které budou provádět. Tento seznam poddodavatelů musí být totožný se seznamem, který zhotovitel uvedl ve své nabídce. Zhotovitel je povinen o každé změně v dodavatelském systému objednatele neprodleně informovat a u změny poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikace, předložit spolu s informací o změně tohoto poddodavatele i doklady nového poddodavatele prokazující splnění kvalifikačních předpokladů, které byly prokazovány prostřednictvím poddodavatele původního. Jestliže tak neučiní a na realizaci díla se bude podílet jiný, než poddodavatel uvedený v seznamu poddodavatelů, je zhotovitel povinen objednateli uhradit za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti smluvní pokutu ve výši 30 000 Kč.
14. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.

Článek IX. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel předá a objednatel převezme dílo dokončené v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k zahájení předávacího řízení min 5 dní předem.
2. Předání díla po částech objednatel nepřipouští.
3. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol o předání a převzetí díla). V průběhu předávacího řízení prověří objednatel soulad dokončeného díla s podmínkami smlouvy.
4. K převjímacímu řízení zhotovitel připraví a následně objednateli předá zejména tyto podklady:
 - 4.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby v počtu 3 vyhotovení v tištěné podobě a 1x v digitální podobě ve formátu PDF a DWG viz čl. II bod 6.
 - 4.2. Veškeré nutné doklady (revize, osvědčení, návody na údržbu a užívání, doklady a protokoly z průběhu realizace díla, zápisy o provedených zkouškách a výsledky předepsaných měření, apod.) nutné pro řádný provoz díla a splnění všech technických a legislativních požadavků. Tyto doklady budou doloženy v počtu 3 vyhotovení v tištěné podobě.
 - 4.3. Osvědčení o kvalitě jednotlivých částí díla.
 - 4.4. Stavební deník.
5. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:
 - 5.1. soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - 5.2. dohodu o způsobu a termínech odstranění vad a nedodělků, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - 5.3. dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
6. Objednatel je povinen převzít dílo pokud je provedeno řádně, ve sjednané jakosti, v souladu s podmínkami a účelem této smlouvy a jejích příloh, se soupisem vad a nedodělků, které nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít. Drobné vady nebo nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, nejsou důvodem k nepřevzetí díla.
7. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje, a to s uvedením termínu do kdy je požaduje provést.

Článek X. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
3. Nebezpečí nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

Článek XI. Pojištění díla, odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel prohlašuje, že je po dobu provádění díla pojištěn proti všem škodám způsobeným jeho činností, včetně možné škody způsobené třetím osobám a škody způsobené pracovníky zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
2. Zhotovitel odpovídá rovněž za škody způsobené činností těch, kteří pro zhotovitele dílo provádějí (poddodavatelů).
3. Pokud v souvislosti s činností zhotovitele nebo jeho poddodavatele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetí osobě v důsledku nedbalosti, opomenutí, nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo této smlouvy, je zhotovitel povinen tuto škodu neodkladně odstranit nebo nahradit v plném rozsahu veškeré náklady s tímto odstraněním.

Článek XII. Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
2. Pokud se provedení díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy a to za podmínek uvedených v čl. XV.

Článek XIII. Změna smlouvy

1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou dohodou obou smluvních stran formou očíslovaných dodatků ke smlouvě podepsanými osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat.
2. K předloženému návrhu změny smlouvy je druhá strana povinna se písemně vyjádřit. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci § 1744 občanského zákoníku, tedy vylučují možnost uzavření smlouvy nebo její změny přijetím nabídky způsobem, že se podle nabídky smluvní strana zachová, např. formou přijetí či poskytnutí plnění.

Článek XIV. Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění jejich povinností vyplývajících z této smlouvy, je tato smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu informovat druhou smluvní stranu a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
2. Pokud bude zhotovitel během realizace díla soustavně porušovat nebo zvláště hrubě porušit kvalitativní podmínky stanovené touto smlouvou, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit, avšak teprve poté, co s pohrůzkou odstoupení od této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k řádnému plnění jeho povinností, k čemuž stanoví přiměřenou dodatečnou lhůtou k nápravě, přičemž délka této lhůty nesmí být kratší než 3 pracovní dny.
3. Odstoupit od smlouvy je objednatel oprávněn v případě hrubého porušení povinností na straně zhotovitele. Za hrubé porušení povinností na straně zhotovitele se považuje:
 - 3.1. snaha zhotovitele o realizaci díla s nižšími než stanovenými standardy, technickou úrovní, atd.;

- 3.2. nepřevzetí staveniště nejpozději do 10 dnů od vyzvání objednatelem;
- 3.3. ne zahájení prací na díle do 10 dnů od převzetí staveniště;
- 3.4. neprovedení prací týkající se odstranění vad a nedodělků nebo jinak vadné plnění ve stanovených termínech a v požadované kvalitě;
- 3.5. hrubé porušení podmínek BOZP.
4. V případě, že objednatel ze závažných důvodů uvedených v bodě 3 tohoto článku nařídí zastavení prací na díle před termínem předání díla sjednaným v této smlouvě, nemá zhotovitel nárok na úhradu škody, která mu tímto krokem objednatele vznikne.
5. Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna své odstoupení od této smlouvy písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
6. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit druhé straně nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
7. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemně oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den který vyplýve z rozhodnutí příslušného orgánu.
8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak jsou povinnosti obou stran následující:
 - 8.1. Zhotovitel provede soupis všech skutečně provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
 - 8.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení skutečně provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílní konečnou fakturu“.
 - 8.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.
 - 8.4. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílnímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílní přejímací řízení“.
 - 8.5. Objednatel na základě dílní konečné faktury uhradí zhotoviteli skutečně realizovanou část díla.
 - 8.6. Ujednání smlouvy o odpovědnosti za škody zůstávají odstoupením od smlouvy nedotčena. Záruční doba ve sjednaném rozsahu běží od převzetí nedokončeného díla objednatelem.

Článek XV. Ostatní ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran. Smlouva se stává účinnou dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
2. Veškeré informace a dokumenty týkající se plnění předmětu této smlouvy, s nimiž bude zhotovitel přicházet v průběhu provádění díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě objednatele a podle dohody s ním dalším povolaným osobám, např. poddodavatelům. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění díla podle smlouvy a příslušné dokumentace. Za důvěrné informace se nepovažují informace, které jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na zhotovení stavby, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.
3. V souvislosti s důvěrností informací bere zhotovitel na vědomí, že je zákonnou povinností objednatele uveřejnit celé znění této smlouvy včetně všech jejích případných dodatků v souladu se zákonem. Splnění této, jakož i dalších zákonných povinností objednatele, není porušením důvěrnosti informací.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva a případně i její budoucí dodatky mohou být objednatelem uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), neboť objednatel je mj. povinným subjektem dle citovaného zákona. Pro tyto případy je zhotovitel povinen objednatele písemně upozornit na případné obchodní tajemství a jiné chráněné údaje vyplývající z této smlouvy, případně i jejích budoucích dodatků, které budou následně objednatelem v uveřejňovaném textu anonymizovány. Smluvní strany souhlasí, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a uděluji svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek.

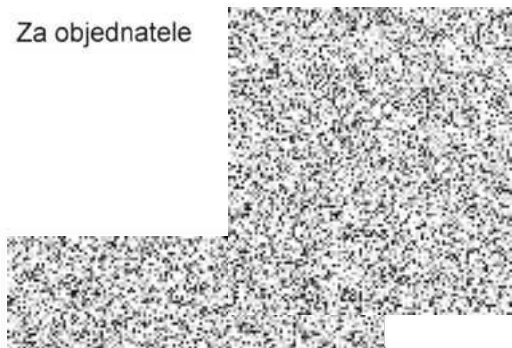
5. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Objednatel. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence bude druhé smluvní straně zasílána doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky. Pro účely této smlouvy se za přípustnou komunikaci považuje též komunikace prostřednictvím datových schránek, a to způsobem a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
7. Smluvní strany po přečtení smlouvy potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.
8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
9. Doložka podle § 41 zákona o obcích: O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 754/57/RM/2024 ze dne 18.11.2024.

Článek XVI. Přílohy smlouvy

1. Nedílnou součástí smlouvy jsou v následujícím pořadí tyto přílohy:
Příloha č. 1 - rekapitulace ceny položkový rozpočet

V Uherském Hradišti dne - 9 - 12 - 2024

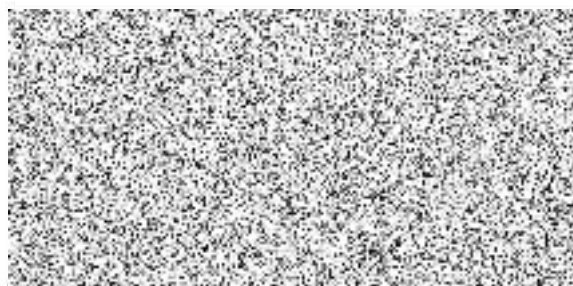
Za objednatele



Ing. Stanislav Blaha
starosta města

V Uherském Hradišti dne 25 - 11 - 2024

Za zhotovitele



Ing. Jaroslav Martinák
jednatel společnosti



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2406-011
Stavba: Kino Hvězda, náměstí Míru 951, Uherské Hradiště

KSO: 801 42
Místo: Uherské Hradiště

CC-CZ:
Datum: 30.10.2024

Zadavatel:
Město Uherské Hradiště

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
STAVSPEKTRUM s.r.o., Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště

IČ: 25526863
DIČ: CZ255266863

Projektant:
DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			4 245 125,62
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	4 245 125,62	891 476,38
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			5 136 602,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2406-011

Stavba: Kino Hvězda, náměstí Míru 951, Uherské Hradiště

Místo: Uherské Hradiště

Datum: 30.10.2024

Zadavatel: Město Uherské Hradiště

Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.

Uchazeč: STAVSPEKTRUM s.r.o., Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště
Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady stavby celkem		4 245 125,62	5 136 602,00
SO 01	Ochoz a schodiště u hlavního vstupu	4 030 658,62	4 877 096,93
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	214 467,00	259 505,07

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kino Hvězda, náměstí Míru 951, Uherské Hradiště

Objekt:

SO 01 - Ochoz a schodiště u hlavního vstupu

KSO:

Místo: Uherské Hradiště

CC-CZ:

Datum: 30.10.2024

Zadavatel:

Město Uherské Hradiště

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAVSPEKTRUM s.r.o., Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště

IČ:

25526863

DIČ:

CZ255266863

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

4 030 658,62

DPH základní
snížená

Základ daně
4 030 658,62
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
846 438,31
0,00

Cena s DPH

v CZK

4 877 096,93

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kino Hvězda, náměstí Míru 951, Uherské Hradiště

Objekt:

SO 01 - Ochoz a schodiště u hlavního vstupu

Místo:

Uherské Hradiště

Datum: 30.10.2024

Zadavatel:

Město Uherské Hradiště

Projektant: DEKPROJEKT

Uchazeč:

STAVSPEKTRUM s.r.o., Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

4 030 658,62

HSV - Práce a dodávky HSV

3 186 831,18

1 - Zemní práce	180 525,62
2 - Zakládání	597 603,89
4 - Vodorovné konstrukce	968 210,97
5 - Komunikace pozemní	575 472,53
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	26 698,77
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	355 318,35
997 - Přesun sutě	311 763,45
998 - Přesun hmot	171 237,60

PSV - Práce a dodávky PSV

843 827,44

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	484 639,19
713 - Izolace tepelné	46 104,75
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	74 734,24
764 - Konstrukce klempířské	113 706,47
767 - Konstrukce zámečnické	79 797,82
772 - Podlahy z kamene	20 423,47
783 - Dokončovací práce - nátěry	24 421,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kino Hvězda, náměstí Míru 951, Uherské Hradiště

Objekt:

SO 01 - Ochoz a schodiště u hlavního vstupu

Místo:

Uherské Hradiště

Datum:

30.10.2024

Zadavatel:

Město Uherské Hradiště

Projektant:

DEKPROJEKT

Uchazeč:

STAVSPEKTRUM s.r.o., Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							4 030 658,62	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				3 186 831,18	
D	1		Zemní práce				180 525,62	
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	1,975	73,98	146,11	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113106121					
	VV		A*0,5		1,975			
2	K	113107122	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	1,975	360,02	711,04	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113107122					
	VV		A*0,5		1,975			
3	K	122311101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4	m3	32,533	1 344,20	43 730,86	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/122311101					
	VV		prohloubení pod S01n, předpoklad 50% ruční výkop					
	VV		hl.výkopu cca 580 mm					
	VV		0,58*S01n*0,5		27,508			
	VV		prohloubení pod S03n, předpoklad 100% ruční výkop					
	VV		hl.výkopu cca 300 mm					
	VV		0,3*S03n		5,025			
	VV		Součet		32,533			
4	K	122351102	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 20 do 50 m3	m3	27,508	420,18	11 558,31	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/122351102					
	VV		prohloubení pod S01n, předpoklad 50% ruční výkop					
	VV		hl.výkopu cca 580 mm					
	VV		0,58*S01n*0,5		27,508			
	VV		Součet		27,508			
5	K	132312131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 soudržných	m3	2,349	1 983,40	4 659,01	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/132312131					
	VV		D5.1					
	VV		0,5*0,3*(11+3*0,5)		1,875			
	VV		A*(0,4*0,3)		0,474			
	VV		Součet		2,349			
6	K	162251121	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost do 20 m	m3	0,948	53,49	50,71	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162251121					
	VV		A*(0,4*0,3)*2		0,948			
7	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	61,915	293,28	18 158,43	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751117					
	VV		prohloubení pod S01n					
	VV		hl.výkopu cca 580 mm					
	VV		0,58*S01n		55,015			
	VV		prohloubení pod S03n					
	VV		hl.výkopu cca 300 mm					
	VV		0,3*S03n		5,025			
	VV		D5.1					
	VV		0,5*0,3*(11+3*0,5)		1,875			
	VV		Součet		61,915			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000	m3	619,150	22,28	13 794,66	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751119					
	VV		prohloubení pod S01n					
	VV		hl.výkopu cca 580 mm					
	VV		0,58*S01n		55,015			
	VV		prohloubení pod S03n					
	VV		hl.výkopu cca 300 mm					
	VV		0,3*S03n		5,025			
	VV		D5.1					
	VV		0,5*0,3*(11+3*0,5)		1,875			
	VV		Součet		61,915			
	VV		61,915*10 'Přepočtené koeficientem množství		619,150			
9	K	167111102	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	0,474	465,30	220,55	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/167111102					
	VV		A*(0,4*0,3)		0,474			
10	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	117,639	680,00	79 994,52	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171201231					
	VV		prohloubení pod S01n					
	VV		hl.výkopu cca 580 mm					
	VV		0,58*S01n		55,015			
	VV		prohloubení pod S03n					
	VV		hl.výkopu cca 300 mm					
	VV		0,3*S03n		5,025			
	VV		D5.1					
	VV		0,5*0,3*(11+3*0,5)		1,875			
	VV		Součet		61,915			
	VV		61,915*1,9 'Přepočtené koeficientem množství		117,639			
11	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	0,474	241,58	114,51	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/174111101					
	VV		A*(0,4*0,3)		0,474			
12	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru ztuhnutí bez prohození sypaniny	m3	1,875	566,82	1 062,79	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/175111101					
	VV		D5.1					
	VV		0,5*0,3*(11+3*0,5)		1,875			
	VV		Součet		1,875			
13	M	58331200	šterkopisek netříděný	t	3,750	307,38	1 152,68	CS ÚRS 2024 02
	VV		1,875*2 'Přepočtené koeficientem množství		3,750			
14	K	181913112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 se ztuhnutím	m2	94,854	54,52	5 171,44	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181913112					
	VV		S01n		94,854			
D	2		Zakládání				597 603,89	
15	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se ztuhnutím a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	52,452	2 256,00	118 331,71	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/271532212					
	VV		S01n*0,5		47,427			
	VV		S03n*0,3		5,025			
	VV		Součet		52,452			
16	K	273313611	Základ z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	0,837	3 807,00	3 186,46	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273313611					
	VV		podkladní beton					
	VV		S03n*0,05		0,837			
17	K	273322611	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	24,496	4 549,60	111 447,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273322611					
	VV		horní hrana ve spádu, tl.160-300 mm					
	VV		S01n*(0,16+(0,14/2))		21,816			
	VV		betonová deska 160 mm					
	VV		S03n*0,16		2,680			
	VV		Součet		24,496			
18	K	273325912	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky Příplatek k cenám za úpravu povrchů desek přehlazením	m2	111,603	54,05	6 032,14	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273325912					
			VV S01n		94,854			
			VV S03n		16,749			
			VV Součet		111,603			
19	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	21,489	629,80	13 533,77	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273351121					
			VV (13,6*2+7,5*2)*(0,35+0,05*2)		18,990			
			VV 0,16*(3,9*2+3,91*2)		2,499			
			VV Součet		21,489			
20	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	21,489	130,66	2 807,75	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273351122					
			VV (13,6*2+7,5*2)*(0,35+0,05*2)		18,990			
			VV 0,16*(3,9*2+3,91*2)		2,499			
			VV Součet		21,489			
21	K	273361821	Výztuž základů desek z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,030	52 640,00	1 579,20	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273361821					
			VV dle statiky - upravit návrh dle skutečného stavu zjištěného na místě po odkrytí konstrukce					
			VV R10 0,61 kg/bm (pruty v rozích a spony"U" v dolní části předpoklad 25 ks)					
			VV ((4,3*4+3,895*4)+(0,16+0,25+0,25)*(25))*(0,00061)		0,030			
			VV Součet		0,030			
22	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,941	36 660,00	34 497,06	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273362021					
			VV spodní lic kan 8/150/150					
			VV (S01n+S03n)*(0,03239/6)		0,602			
			VV horní lic kari 6/150/150					
			VV (S01n+S03n)*(0,0182/6)		0,339			
			VV Součet		0,941			
23	K	R21319185	Příplatek k betonáži za sklon a spádování	m2	111,603	608,00	67 854,62	R - položka
			VV S01n		94,854			
			VV S03n		16,749			
			VV Součet		111,603			
24	K	R21319191	Příplatek k podsypu za sklon a spádování	m2	111,603	406,00	45 310,82	R - položka
			VV S01n		94,854			
			VV S03n		16,749			
			VV Součet		111,603			
25	K	R21319591	Příplatek k podsypu za ztíženou manipulaci	m3	52,452	3 680,00	193 023,36	R - položka
			VV S01n*0,5		47,427			
			VV S03n*0,3		5,025			
			VV Součet		52,452			
D 4			Vodorovné konstrukce				968 210,97	
26	K	R431351121	Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce půdorysně přímočarých zřízení	m2	34,696	3 508,00	121 713,57	R - položka
			VV schody					
			VV 34,6955		34,696			
27	K	R431351122	Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce půdorysně přímočarých odstranění	m2	34,696	181,16	6 285,53	R - položka
			VV schody					
			VV 34,6955		34,696			
28	K	434191421	Osazování schodišťových stupňů kamenných s vyspárováním styčných spár, s provizorním dřevěným zábradlím a dočasným zakrytím stupnic prkny na desku, stupňů broušených nebo leštěných	m	50,830	2 665,24	135 474,15	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/434191421					
			VV schody S03n					
			VV 13*3,91		50,830			
			VV Součet		50,830			
29	M	58388020	stupeň schodišťový žulový snímaný 150x300x1000mm výstupní, rovná podstupnice-fezaný a tryskaný	kus	52,355	12 970,00	679 044,35	CS ÚRS 2024 02
			VV 50,83*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		52,355			
30	K	R43311115	Podbetonování stupňů z betonu tř. C 20/25, směs s rychleutluhovou cementem	m3	1,309	15 540,00	20 341,86	R - položka
			VV schody S03n - podbetonování					
			VV 13*(3,91*(0,16*0,322)*0,5)		1,309			
			VV Součet		1,309			
31	K	434351141	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých zřízení	m2	8,133	552,72	4 495,27	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/434351141					
			VV schody S03n - podbetonování					
			VV 13*(3,91*(0,16))		8,133			
			VV Součet		8,133			
32	K	434351142	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých odstranění	m2	8,133	105,28	856,24	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/434351142					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			schody S03n - podbetonování					
VV			13*(3,91*(0,16))		8,133			
VV			Součet		8,133			
D	5		Komunikace pozemní				575 472,53	
33	K	564710101	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 50 mm	m2	235,358	108,10	25 442,20	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564710101					
VV			S01n		94,854			
VV			S02n		140,504			
VV			Součet		235,358			
34	K	564750101	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	1,975	242,52	478,98	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564750101					
VV			stávající dlažba					
VV			A*0,5		1,975			
35	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěši ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	1,975	401,38	792,73	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/596211110					
VV			stávající dlažba					
VV			A*0,5		1,975			
36	K	596811311	Kladení velkoformátové dlažby pozemních komunikací a komunikací pro pěši s ložem z kameniva tl. 40 mm, s vyplněním spár, s hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu tl. do 100 mm, velikosti dlaždic do 0,5 m2, pro plochy do 300 m2	m2	235,358	504,78	118 804,01	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/596811311					
VV			S01n		94,854			
VV			S02n		140,504			
VV			Součet		235,358			
VV			pozn. nutno dodržet dilatační spáry podkladu!!!					
37	M	R8384628	deska dlažební mramorit	m2	242,419	1 032,00	250 176,41	R - položka
VV			235,358*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		242,419			
38	K	596992122	Impregnační nátěr konstrukcí z betonové nebo kamenné dlažby beze spár nebo zámkové dlažby hydrofobní na bázi silanu dvojnásobný	m2	235,358	668,00	157 219,14	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/596992122					
VV			S01n		94,854			
VV			S02n		140,504			
VV			Součet		235,358			
39	K	R59699211	Ošetření spáry speciální penetrací	m2	235,358	29,70	6 990,13	R - položka
P			Poznámka k položce: např. Mapeiprimer FD nebo obdobný					
VV			S01n		94,854			
VV			S02n		140,504			
VV			Součet		235,358			
40	K	R59699212	Výplň spáry silikonovým tmelem	m2	235,358	66,15	15 568,93	R - položka
P			Poznámka k položce: např. Mapei Mapesil LM nebo obdobný					
VV			S01n		94,854			
VV			S02n		140,504			
VV			Součet		235,358			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				26 698,77	
41	K	R61932513	Vytažení vápenocementových fabionů, hran nebo koutů	m	3,950	162,00	639,90	R - položka
VV			B		3,950			
VV			Součet		3,950			
42	K	632450122	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm	m2	1,383	506,66	700,71	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632450122					
VV			B*0,35		1,383			
43	K	632451031	Potěr cementový vyrovnávací z malty (MC-15) v ploše o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm	m2	140,504	180,48	25 358,16	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632451031					
VV			S02n		140,504			
VV			Součet		140,504			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				355 318,35	
44	K	952901131	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací konstrukcí nebo prvků omytím	m2	235,358	125,96	29 645,69	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901131					
VV			S02		94,854			
VV			S03		140,504			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		235,358			
45	K	961055111	Bourání základů z betonu železového	m3	20,089	6 598,80	132 563,29	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/961055111					
	VV		S02*0,18		17,074			
	VV		S04*0,18		3,015			
	VV		Součet		20,089			
46	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	24,766	3 543,80	87 765,75	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965042141					
	VV		drátkobeton (vč.HI stěrky)					
	VV		0,075*(S02+S03)		17,652			
	VV		mazanina					
	VV		0,075*S02		7,114			
	VV		Součet		24,766			
47	K	965043341	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,670	3 628,40	2 431,03	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965043341					
	VV		původní vrstva teraca + lepicí vrstva					
	VV		S03n*(0,02+0,02)		0,670			
48	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2	m2	140,504	144,76	20 339,36	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965045113					
	VV		vyrovnávací vrstva					
	VV		S03		140,504			
	VV		Součet		140,504			
49	K	965049121	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových s ocelovými vlákny (drátkobeton), tl. do 100 mm	m3	17,652	1 212,60	21 404,82	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965049121					
	VV		drátkobeton (vč.HI stěrky)					
	VV		0,075*(S02+S03)		17,652			
	VV		Součet		17,652			
50	K	965081223	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	235,358	118,44	27 875,80	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965081223					
	VV		S02+S03		235,358			
51	K	966008221	Bourání odvodňovacího žlabu s odklizením a uložením vybouraného materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m nebo s naložením na dopravní prostředek betonového nebo polymerbetonového s krycím roštem šířky do 200 mm	m	9,000	98,70	888,30	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/966008221					
	VV		B3					
	VV		9		9,000			
	VV		Součet		9,000			
52	K	977151127	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 225 do 250 mm	m	0,400	6 824,40	2 729,76	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977151127					
	VV		B15-žb tl.100 mm					
	VV		4*0,1		0,400			
	VV		Součet		0,400			
53	K	R98542114	Nerezová D 10 mm ve vrtu vyvrtaném přiklepem včetně zalití kotevní maltou a otryskání povrchu dle statiky - upravit návrh dle skutečného stavu zjištěného na místě po odkrytí konstrukce 13*3,91*(0,15*2*2)	m	30,498	973,00	29 674,55	R - položka
	VV							
	VV				30,498			
	VV		Součet		30,498			
D	997		Přesun sutě				311 763,45	
54	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	152,553	757,64	115 580,25	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013112					
55	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	152,553	100,58	15 343,78	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013219					
56	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	152,553	285,76	43 593,55	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501					
57	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	2 898,507	12,50	36 231,34	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509					
	VV		152,553*19 'Přepočtené koeficientem množství		2 898,507			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
58	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z izolačních materiálů zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	8,039	4 681,20	37 632,17	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013814					
59	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	84,231	221,84	18 685,81	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013861					
60	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z armovaného betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	60,903	720,98	43 909,84	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013862					
61	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,680	764,04	519,55	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013871					
62	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	0,573	466,24	267,16	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013873					
D. 998			Přesun hmot				171 237,60	
63	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	237,830	720,00	171 237,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011002					
D. PSV			Práce a dodávky PSV				843 827,44	
D. 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				484 639,19	
64	K	711161222	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní s nakaširovanou filtrační textilií výška nopku 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm	m2	2,370	210,56	499,03	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711161222					
VV			A*0,6		2,370			
65	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace lištou	m	3,950	115,62	456,70	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711161383					
VV			A		3,950			
66	K	711461803	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z fólií z plochy vodorovné V kladené volně	m2	235,358	24,53	5 773,33	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711461803					
VV			geotextilie					
VV			S02+S03		235,358			
VV			Součet		235,358			
67	K	711141821	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z přitavených pásů NAIP z plochy vodorovné V dvouvrstvá	m2	470,716	52,08	24 514,89	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711141821					
VV			Modifikovaný pás					
VV			S02+S03		235,358			
VV			souvrství asfaltových pásů					
VV			S02+S03		235,358			
VV			Součet		470,716			
68	K	711161811	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z nopových fólií z plochy vodorovné V	m2	235,358	31,68	7 456,14	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711161811					
VV			S02+S03		235,358			
69	K	711111011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem suspensi asfaltovou	m2	235,358	23,78	5 596,81	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711111011					
VV			S01n		94,854			
VV			S02n		140,504			
VV			Součet		235,358			
70	K	711112011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem suspensi asfaltovou	m2	23,276	40,70	947,33	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711112011					
VV			nápojení nové hydroizolace na původní - po obvodu a na rekonstruované části					
VV			(57+6,65+2,56)*0,3		19,863			
VV			C*0,06		2,820			
VV			B*0,15		0,593			
VV			Součet		23,276			
71	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	103,454	61,23	6 334,49	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	258,634*0,4 'Přepočtené koeficientem množství		103,454			
72	K	711131111	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho samolepicího asfaltového pásu na ploše vodorovné V	m2	140,504	60,54	8 506,11	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711131111					
		VV	S02n		140,504			
73	K	711132111	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho samolepicího asfaltového pásu na ploše svislé S	m2	23,276	82,34	1 916,55	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711132111					
		VV	napojení nové hydroizolace na původní - po obvodu a na rekonstruovanou část					
		VV	(57+6,65+2,56)*0,3		19,863			
		VV	C*0,06		2,820			
		VV	B*0,15		0,593			
		VV	Součet		23,276			
74	M	62866281	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 3,0mm	m2	190,886	226,54	43 243,31	CS ÚRS 2024 02
		VV	163,78*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		190,886			
75	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	470,716	123,14	57 963,97	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711141559					
		VV	S01n*2		189,708			
		VV	S02n*2		281,008			
		VV	Součet		470,716			
76	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	46,551	141,00	6 563,69	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711142559					
		VV	napojení nové hydroizolace na původní - po obvodu a na rekonstruovanou část					
		VV	(57+6,65+2,56)*0,3*2		39,726			
		VV	C*0,06*2		5,640			
		VV	B*0,15*2		1,185			
		VV	Součet		46,551			
77	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	163,757	195,52	32 017,77	CS ÚRS 2024 02
		VV	S02n		140,504			
		VV	140,504*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		163,757			
78	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	143,158	203,04	29 066,80	CS ÚRS 2024 02
		VV	S01n		94,854			
		VV	C*0,16		7,520			
		VV	napojení nové hydroizolace na původní - po obvodu a na rekonstruovanou část					
		VV	(57+6,65+2,56)*0,3		19,863			
		VV	B*0,15		0,593			
		VV	Součet		122,830			
		VV	122,83*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		143,158			
79	M	62857033	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií a hrubozrnným břídicím posypem na horním povrchu do vegetačních střeš tl 5,2mm	m2	306,916	387,28	118 862,43	CS ÚRS 2024 02
		VV	S01n		94,854			
		VV	S02n		140,504			
		VV	C*0,16		7,520			
		VV	napojení nové hydroizolace na původní - po obvodu a na rekonstruovanou část					
		VV	(57+6,65+2,56)*0,3		19,863			
		VV	B*0,15		0,593			
		VV	Součet		263,334			
		VV	263,334*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		306,916			
80	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše vodorovné V	m2	235,358	16,36	3 850,46	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711131101					
		VV	s01n		94,854			
		VV	S02n		140,504			
		VV	Součet		235,358			
81	K	711132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše svislé S	m2	20,456	29,33	599,97	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711132101					
		VV	napojení nové hydroizolace na původní - po obvodu a na rekonstruovanou část					
		VV	(57+6,65+2,56)*0,3		19,863			
		VV	B*0,15		0,593			
		VV	Součet		20,456			
82	M	69311082	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 500g/m2	m2	298,151	55,84	16 648,75	CS ÚRS 2024 02
		VV	255,814*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		298,151			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
83	K	711161173	Provedení izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií na ploše vodorovně V z nopové fólie	m2	235,358	50,20	11 814,97	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711161173					
	VV		s01n		94,854			
	VV		S02n		140,504			
	VV		Součet		235,358			
84	K	711161273	Provedení izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií na ploše svislé S z nopové fólie	m2	20,456	62,98	1 288,32	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711161273					
	VV		nápojení nové hydroizolace na původní - po obvodu a na rekonstruovanou část					
	VV		(57+6,65+2,56)*0,3		19,863			
	VV		B*0,15		0,593			
	VV		Součet		20,456			
85	M	69331044	rohož drenážní PE nelaminovaná 900g/m2	m2	312,349	206,25	64 421,98	CS ÚRS 2024 02
	VV		255,814*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		312,349			
86	K	R71177161	Osazení ochranné kačirkové lišty navařením přířezem asf. pásu na hydroizolaci	m	47,000	203,50	9 564,50	R - položka
	VV		K2					
	VV		C		47,000			
87	M	69334030	lišta kačirková Al výška 60-90mm	m	47,940	425,82	20 413,81	CS ÚRS 2024 02
	VV		47*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		47,940			
88	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	4,978	1 269,00	6 317,08	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998711101					
	D	713	Izolace tepelné				46 104,75	
89	K	713120824	Odstranění tepelné izolace podlah z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků podlah volně kladených nebo mezi trámy z polystyrenu, tloušťka izolace nasáklého vodou, tloušťka izolace přes 100 do 200 mm	m2	140,504	20,59	2 892,98	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713120824					
	VV		EPS spádový klin					
	VV		S03		140,504			
	VV		Součet		140,504			
90	K	713141336	Montáž tepelné izolace střeš plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	140,504	163,56	22 980,83	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713141336					
	VV		S02n		140,504			
91	M	28376142	klin izolační spád do 5% EPS 150	m3	5,690	3 515,60	20 003,76	CS ÚRS 2024 02
	VV		140,504*0,0405 'Přepočtené koeficientem množství		5,690			
92	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,159	1 428,80	227,18	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998713101					
	D	721	Zdravotnická - vnitřní kanalizace				74 734,24	
93	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	2,000	442,74	885,48	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171915					
	VV		D5.1					
	VV		1		1,000			
	VV		D5.2					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
94	K	721173315	Potrubí z trub PVC SN4 dešťové DN 110	m	12,500	556,48	6 956,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721173315					
	VV		D5.1					
	VV		(11+3*0,5)		12,500			
	VV		Součet		12,500			
95	K	721174055	Potrubí z trub polypropylenových dešťové DN 110	m	28,700	758,58	21 771,25	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174055					
	VV		D5.2					
	VV		8,5+1,5+9+9,7		28,700			
	VV		Součet		28,700			
96	K	721211431	Podlahové vpusti terasové (balkonové) vtoky s vodorovným stavitelným odtokem DN 50/75 se suchou klapkou	kus	8,000	2 278,56	18 228,48	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721211431					
	VV		D4					
	VV		3+5		8,000			
	VV		Součet		8,000			
97	K	R72171255	Odvodnění - osazení kontrolní šachty	kus	8,000	517,00	4 136,00	R - položka
	VV		D4					
	VV		3+5		8,000			
	VV		Součet		8,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
98	M	R9334333	šachta kontrolní odvodnění vegetačních střech PA 400x400 mm v.50 mm	kus	8,000	2 696,00	21 568,00	R - položka
99	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	41,200	27,07	1 115,28	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721290111					
		VV	D5.1					
		VV	(11+3*0,5)		12,500			
		VV	D5.2					
		VV	8,5+1,5+9+9,7		28,700			
		VV	Součet		41,200			
100	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,085	867,62	73,75	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998721102					
	D	764	Konstrukce klempířské				113 706,47	
101	K	764002811	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině povlakové	m	47,000	39,20	1 842,40	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002811					
		VV	C		47,000			
102	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdi do suti	m	57,000	89,96	5 127,72	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764002871					
		VV	Dle D.1.1.01					
		VV	B4					
		VV	57		57,000			
103	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	47,000	94,94	4 462,18	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764004801					
		VV	C		47,000			
104	K	R76451420	Připojovací lišta z nerezového plechu včetně tmelení rš 40 mm	m	4,950	495,00	2 450,25	R - položka
		VV	K4					
		VV	A		3,950			
		VV	D		1,000			
		VV	Součet		4,950			
105	K	764212432	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 200 mm	m	47,000	517,50	24 322,50	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764212432					
		VV	K1					
		VV	C		47,000			
106	K	R76431143	Lemování rovných zdí z Pz plechu rš 250 mm	m	57,000	375,00	21 375,00	R - položka
		VV	K5					
		VV	57		57,000			
107	K	764541405	Žlab podokapní z titanzinkového předzvětralého plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	47,000	1 052,80	49 481,60	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764541405					
		VV	K3					
		VV	47		47,000			
		VV	Součet		47,000			
108	K	764541425	Žlab podokapní z titanzinkového předzvětralého plechu roh nebo kout, žlabu půlkruhového rš 330 mm	kus	1,000	772,68	772,68	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764541425					
		VV	K3					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
109	K	764541447	Žlab podokapní z titanzinkového předzvětralého plechu kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/120 mm	kus	3,000	1 071,60	3 214,80	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764541447					
		VV	K3					
		VV	3		3,000			
		VV	Součet		3,000			
110	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,270	2 434,60	657,34	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998764101					
	D	767	Konstrukce zámečnické				79 797,82	
111	K	767161843	Demontáž zábradlí k dalšímu použití schodišťového nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	12,500	601,60	7 520,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767161843					
		VV	Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
		VV	B1					
		VV	3,5+1		4,500			
		VV	B11					
		VV	4*2		8,000			
		VV	Součet		12,500			
112	M	R98991	zábradlí ocelového schodiště - výzisk	m	4,500	100,00	450,00	R - položka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
	WV		B1					
	WV		3,5+1		4,500			
	WV		Součet		4,500			
113	M	R98992	zábradlí schodiště - výzisk	m	8,000	100,00	800,00	R - položka
	WV		Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
	WV		D6					
	WV		4*2		8,000			
	WV		Součet		8,000			
114	K	R76782801	Demontáž venkovního ocelového schodiště	m	3,500	1 970,00	6 895,00	R - položka
	WV		Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
	WV		B1					
	WV		3,5		3,500			
	WV		Součet		3,500			
115	M	R98995	ocelové schodiště - výzisk	m	3,500	100,00	350,00	R - položka
	WV		Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
	WV		D1					
	WV		3,5		3,500			
	WV		Součet		3,500			
116	K	767211313	Montáž kovového venkovního schodiště bez zábradlí a podesty, pro šířku stupně do 1 200 mm rovného, kotveného do betonu	m	3,500	3 026,80	10 593,80	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767211313					
	WV		Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
	WV		včetně nového kotvení					
	WV		D1					
	WV		3,5		3,500			
	WV		Součet		3,500			
117	K	767223212	Montáž zábradlí přímého v exteriéru na schodišti kotveného do ocelové konstrukce	m	4,500	1 344,20	6 048,90	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767223212					
	WV		Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
	WV		včetně nového kotvení					
	WV		D1					
	WV		3,5+1		4,500			
	WV		Součet		4,500			
118	K	767223222	Montáž zábradlí přímého v exteriéru na schodišti kotveného do betonu	m	8,000	1 419,40	11 355,20	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767223222					
	WV		Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
	WV		včetně nového kotvení					
	WV		D6					
	WV		4*2		8,000			
	WV		Součet		8,000			
119	K	R76722322	Montáž a dodání nového madla zábradlí přímého v exteriéru na schodišti	m	8,000	4 370,42	34 963,36	
	P		Poznámka k položce:					
	WV		včetně spojovacího materiálu					
	WV		Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
	WV		nové madlo					
	WV		D6					
	WV		4*2		8,000			
	WV		Součet		8,000			
120	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,475	1 729,60	821,56	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767102					
D	772		Podlahy z kamene				20 423,47	
121	K	772231811	Demontáž obkladů schodišťových stupňů z kamenných desek do suti stupnic z tvrdých kamenů kladených do malty	m2	15,249	181,42	2 766,47	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/772231811					
	WV		schody S04					
	WV		13*3,91*0,3		15,249			
	WV		Součet		15,249			
122	K	772231821	Demontáž obkladů schodišťových stupňů z kamenných desek do suti podstupnic z tvrdých kamenů kladených do malty	m2	7,625	199,28	1 519,51	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/772231821					
	WV		schody S04					
	WV		13*3,91*0,15		7,625			
	WV		Součet		7,625			
123	K	772991422	Dlažby z kamene - ostatní práce impregnační nátěr včetně základního čištění dvouvrstvý	m2	259,248	62,05	16 086,34	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/772991422					
	WV		S01n		94,854			
	WV		S02n		140,504			
	WV		schody					
	WV		schody S03n					
	WV		13*3,91*(0,15+0,32)		23,890			
	WV		Součet		259,248			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
124	K	998772102	Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,060	852,58	51,15	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998772102					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				24 421,50	
125	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezování odrezovačem bezoplachovým	m2	30,000	63,26	1 897,80	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301303					
	VV		Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
	VV		D6 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy 2,5*2		5,000			
	VV		D3 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy 25		25,000			
	VV		Součet		30,000			
126	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	30,000	67,59	2 027,70	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301311					
	VV		Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
	VV		D6 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy 2,5*2		5,000			
	VV		D3 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy 25		25,000			
	VV		Součet		30,000			
127	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	30,000	5,46	163,80	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301401					
	VV		Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
	VV		D6 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy 2,5*2		5,000			
	VV		D3 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy 25		25,000			
	VV		Součet		30,000			
128	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	30,000	177,66	5 329,80	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783306805					
	VV		Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
	VV		D6 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy 2,5*2		5,000			
	VV		D3 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy 25		25,000			
	VV		Součet		30,000			
129	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	30,000	131,60	3 948,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783314203					
	VV		Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
	VV		D6 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy 2,5*2		5,000			
	VV		D3 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy 25		25,000			
	VV		Součet		30,000			
130	K	783315103	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	30,000	121,26	3 637,80	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783315103					
	VV		Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
	VV		D6 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy 2,5*2		5,000			
	VV		D3 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy 25		25,000			
	VV		Součet		30,000			
131	K	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	30,000	125,02	3 750,60	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317105					
	VV		Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
	VV		D6 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy 2,5*2		5,000			
	VV		D3 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy 25		25,000			
	VV		Součet		30,000			
132	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	30,000	122,20	3 666,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783322101					
	VV		Dle projektové dokumentace a technické zprávy					
	VV		D6 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy 2,5*2		5,000			
	VV		D3 - předpokládaná výměra obnovy povrchové úpravy 25		25,000			
	VV		Součet		30,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kino Hvězda, náměstí Míru 951, Uherské Hradiště

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Uherské Hradiště

CC-CZ:

Datum: 30.10.2024

Zadavatel:

Město Uherské Hradiště

IC:

DIČ:

Uchazeč:

STAVSPEKTRUM s.r.o., Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště

IC:

25526863

DIČ:

CZ255266863

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

IC:

DIČ:

Zpracovatel:

IC:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH		214 467,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	214 467,00	21,00%	45 038,07
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	259 505,07

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kino Hvězda, náměstí Míru 951, Uherské Hradiště
Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Uherské Hradiště Datum: 30.10.2024
Zadavatel: Město Uherské Hradiště Projektant: DEKPROJEKT
Uchazeč: STAVSPEKTRUM s.r.o., Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	214 467,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	214 467,00
VRN3 - Zařízení staveniště	139 357,00
VRN4 - Inženýrská činnost	43 368,00
VRN6 - Územní vlivy	9 640,00
VRN7 - Provozní vlivy	22 102,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Kino Hvězda, náměstí Míru 951, Uherské Hradiště
Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Uherské Hradiště Datum: 30.10.2024
Zadavatel: Město Uherské Hradiště Projektant: DEKPROJEKT
Uchazeč: STAVSPEKTRUM s.r.o., Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							214 467,00	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				214 467,00	
D		VRN3	Zařízení staveniště				139 357,00	
1	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště		1,000	72 680,00	72 680,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/031002000					
	VV		Související práce pro zařízení staveniště					
	VV		1		1,000			
2	K	032002000	Vybavení staveniště		1,000	10 490,00	10 490,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/032002000					
	VV		Vybavení staveniště					
	VV		1		1,000			
3	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě		1,000	15 700,00	15 700,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/033002000					
	VV		Připojení staveniště na inženýrské sítě					
	VV		1		1,000			
4	K	034002000	Zabezpečení staveniště		1,000	14 963,00	14 963,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/034002000					
	VV		Zabezpečení staveniště					
	VV		1		1,000			
5	K	035002000	Pronájem ploch, objektů		1,000	14 322,00	14 322,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/035002000					
	VV		Pronájem ploch, objektů					
	VV		1		1,000			
6	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště		1,000	11 202,00	11 202,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/039002000					
	VV		Zrušení zařízení staveniště					
	VV		1		1,000			
D		VRN4	Inženýrská činnost				43 368,00	
7	K	043194000	Zkoušky ostatní		1,000	16 522,00	16 522,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/043194000					
	VV		Odrhové zkoušky					
	VV		1		1,000			
8	K	045203000	Kompletační činnost		1,000	13 620,00	13 620,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/045203000					
	VV		Kompletační činnost					
	VV		1		1,000			
9	K	045303000	Koordinační činnost		1,000	13 226,00	13 226,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/045303000					
	VV		Koordinační činnost					
	VV		1		1,000			
D		VRN6	Územní vlivy				9 640,00	
10	K	061002000	Vliv klimatických podmínek		1,000	9 640,00	9 640,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/061002000					
	VV		Vliv klimatických podmínek - ochrana před vniknutím srážkové vody do objektu - bude upřesněno s realizační firmou					
	VV		1		1,000			
D		VRN7	Provozní vlivy				22 102,00	
11	K	079002000	Ostatní provozní vlivy		1,000	22 102,00	22 102,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/079002000					
	VV		BOZP					
	VV		1		1,000			