

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 0133/02S/2024 (2024/02/154/Še), uzavřené dne 06.08.2024
(dále jen „dodatek č. 1“)

Smluvní strany:

1. Statutární město Třinec

adresa:

Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

zastoupeno:

oprávněn jednat ve věcech technických:

oprávněn jednat ve věcech reklamací:

IČO:

00297313

DIČ:

CZ00297313

dále jen „objednatel“

a

2. TURČINA s. r. o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě pod sp. z. C 24293

sídlem:

Dělnická 544/53, Havířov-Prostřední Suchá, 735 64

zastoupena:

oprávněn jednat ve věcech:

- smluvních:

Martin Turčina

- technických:

- reklamací:

IČO:

25886550

DIČ:

CZ25886550

e-mail:

bankovní spojení:

č. účtu:

dále jen „zhotovitel“,

společně dále jen „smluvní strany“.

I.

Preamble

1. Smluvní strany tímto dodatkem mění znění Smlouvy o dílo č. 0133/02S/2024 (2024/02/154/Še), uzavřené dne 06.08.2024 (dále jen „smlouva“) pod názvem „**Bytový dům, Třinec, ul. Komenského čp. 681 – rekonstrukce střechy**“, a to v níže uvedeném rozsahu.

2. Během realizace stavby vznikly na stavbě vícepráce a méněpráce. Soupis těchto prací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku včetně položkových cen, za které tyto práce byly nebo měly být realizovány. Tyto práce si vyžádaly snížení ceny díla o 640.635,68 Kč bez DPH.
3. Na základě výše zmíněného se smluvní strany dohodly na změně smlouvy uzavřením tohoto dodatku, jehož předmětem je změna závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

II. Změna smlouvy

1. V článku III. **Cena díla** smlouvy se nahrazuje původní text odst. 1 tímto zněním:

- „Cena díla je sjednaná v souladu s nabídkovou cenou uvedenou v nabídce zhotovitele, která je závazným podkladem pro uzavření této smlouvy a která činí

Cena díla bez DPH

6.232.353,70 Kč bez DPH

K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.“

III. Závěrečná ujednání

1. Znění ostatních ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění objednatel.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem dodatku souhlasí. Současné prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické, nebo listinné podobě. Dodatek vyhotoven v elektronické podobě je opatřen kvalifikovanými elektronickými podpisy osob, které jsou oprávněny jednat jménem smluvních stran. Dodatek v listinné podobě je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu s tím, že objednatel i zhotovitel obdrží 1 vyhotovení..
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 - Soupis víceprací a méněprací.
5. O uzavření dodatku č. 1 rozhodla Rada města Třince usnesením č. 2024/2162 ze dne 02.12.2024.

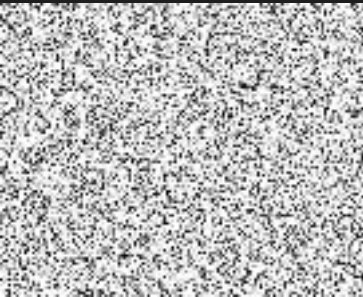
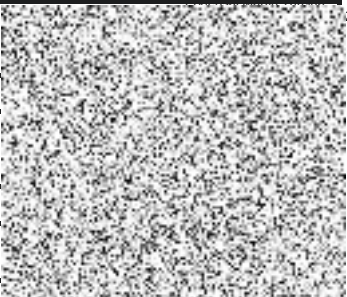
V Třinci

V Třinci

Za objednatele:

Za zhotovitele:



ZMĚNOVÝ LIST			Číslo: 1	
Zhotovitel:	TURČINA, s.r.o.			
Investor:	statutární město Třinec	Datum:	20.11.2024	
Název akce:	Bytový dům, Komenského č.p. 681 - rekonstrukce střechy			
Předmět změny: V průběhu realizace stavby se vyskytly tyto více - méně práce: Z důvodu zamezení tvoření se kondenzačních par je potřeba stávající odvětrání kanalizace zaizolovat. Také bylo nutno provést novou železobetonovou hlavici na stávající komíny. Z důvodu nevycházejících hodnot revizního měření hromosvodů, bylo nutno toto zařízení doplnit o další uzemnění. Některé práce nebyly prováděny v takovém rozsahu, jak předepisuje projektová dokumentace, a výměry byly narovnány.				
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:		
-835 413,53 Kč		194 777,85 Kč		
Výsledná změna ceny bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:		
-640 635,68 Kč				
Cena dle SOD bez DPH:		Nová cena bez DPH:		
6 872 989,38 Kč		6 232 353,70 Kč		
<u>schválil (Dodavatel):</u>		<u>podpis:</u>		
<u>schválil (Objednatel):</u>		<u>podpis:</u>		
<u>schválil (TDI):</u>		<u>podpis:</u>		

Změnový list č.1

Stavba: Bytový dům, Komenského č.p. 681 - rekonstrukce střechy

Část: Rekapitulace nákladů na stavbu

Objednatel: statutární město Třinec

Zhotovitel: TURČINA, s.r.o.

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY VÍCEPRACÍ			
		6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	
		713: Izolace tepelné	
		D1.: Materiál/montáž	
		D2.: Zemní práce	
ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH			194 777,85 Kč

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY MĚNĚPRACÍ			
		6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-
		9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	-
		997: Přesun sutě	-
		58-M: Revize vyhrazených technických zařízení	-
		764: Konstrukce klempířské	-
		765: Krytina skládaná	-
		767: Konstrukce zámečnické	-
		783: Dokončovací práce - nátěry	-
		784: Dokončovací práce - malby a tapety	-
		D1.: Materiál/montáž	-
		D2.: Zemní práce	-
ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH			- 835 413,53 Kč

CELKOVÉ NÁKLADY NA STAVBU BEZ DPH		-	640 635,68 Kč
-----------------------------------	--	---	---------------

Bytový dům Komenského čp. 681, TŘI - rekonstrukce střechy - SOD

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Dodatek Stavba Objekt Skupina Oddíl			1: Dodatek ORG 22302: BD, Komenského č.p. 681, Třinec - rekonstrukce střechy SO 01: Oprava střechy HSV: Práce a dodávky HSV 6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
23	SP	622221011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2			
24	SP	28375033	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,034$ tl 50mm	m2			
25	SP	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m			
26	SP	63152405	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m			
27	SP	44414R1	Ruční provedení krycí železobetonové komínové desky vč bednění a přesunů - komín velký	kpl			
28	SP	44414R2	Ruční provedení krycí železobetonové komínové desky vč bednění a přesunů - komín malý	kpl			
29	SP	713191133. R	Utěsnění spoje mezi folií a konstrukcí	m			
30	SP	765314697	Mřížka ochranná větrací 100mm univerzál	m			
Skupina Oddíl			PSV: Práce a dodávky PSV 713: Izolace tepelné				
73	SP	713463125	Tepelná izolace jednovrstvá ohybů	m			
74	SP	28377079	Pouzdra izol potrubí Mirelon pr.110/13	m			
Objekt Skupina Oddíl			SO 03: Bleskosvod D1: Materiál/montáž D1.: Materiál/montáž				
11	SUB	MM11	zemnicí pásek FeZn 30/4	m			
17	SUB	MM17	asfaltová zálivka spojů v zemi	ks			
20	SUB	MM20	SS svorka spojovací nerez	ks			
27	SUB	MM27	podružný materiál 3% z dodávky	kpl			
Skupina Oddíl			D2: Zemní práce D2.: Zemní práce				
29	SUB	ZP02	výkop rýhy pro vedení zemniče š. 60, hl 70, zem. tř. 4-5	m			
31	SUB	ZP04	zához rýhy š 50, hl 70, zem. tř. 4	m			

Bytový dům Komenského čp. 681, TŘI - rekonstrukce střechy - SOD

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Dodatek Stavba Objekt Skupina Oddíl			1: Dodatek ORG 22302: BD, Komenského č.p. 681, Třinec - rekonstrukce střechy SO 01: Oprava střechy HSV: Práce a dodávky HSV 6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
7	SUB	611315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2			
8	SUB	612315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2			
9	SUB	621142001	Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do tmelu podhledů	m2			
10	SUB	621325103	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké podhledů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2			
13	SUB	622221011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2			
14	SUB	63152260	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\rho=0,034$ tl 50mm	m2			
15	SUB	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m			
16	SUB	59051510	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m			
17	SUB	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m			
18	SUB	622325102	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2			
19	SUB	629135101	Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky do 150 mm	m			
21	SUB	631351101	Bednění v podlahách rýh a hran zřízení	m2			
22	SUB	631351102	Bednění v podlahách rýh a hran odstranění	m2			
Oddíl			9: Ostatní konstrukce a práce, bourání				
27	SUB	944511111	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2			
28	SUB	944511211	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	- 1		
29	SUB	944511811	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2			
41	SUB	985142112	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva včetně vyčištění hloubky spáry do 40 mm délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 6 do 12 m	m2			
42	SUB	985231112	Spárování zdiva hloubky do 40 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 6 do 12 m	m2			
212	SUB	985311112	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky přes 10 do 20 mm	m2			
213	SUB	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi, tloušťky 1 mm	m2			
Oddíl			997: Přesun sutě				
45	SUB	997006012	Úprava stavebního odpadu třídění ruční	t			
47	SUB	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t			
50	SUB	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t			

51	SUB	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	
52	SUB	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	
53	SUB	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	
54	SUB	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	
55	SUB	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	
Skupina					
Oddíl					
210	SUB	580507218VP	Kontrola funkce odtahu spalín - kominické práce	komple	
Skupina					
Oddíl					
138	SUB	764021400R01	Děrovaný plech z hliníkového plechu rš 100 mm	m	
156	SUB	764304112	Montáž lemování střešních prostupů bez lišty, střech s krytinou skládanou nebo z plechu	m2	
157	SUB	61140924R01	lemování střešních oken 78x98 cm k ploché krytině výšky do 10mm - ESV	kus	
169	SUB	764889R04	Dodávka a montáž střešní dřevěný žebřík výstupní v půdním prostoru ke střešnímu oknu, L=3,8 m, šířky 0,8 m	kus	
Oddíl					
173	SUB	765115302	Montáž střešních doplňků krytiny keramické střešního výlezu plochy jednotlivě přes 0,25 m2	kus	
174	SUB	55351066R01	okno výlezové 780x980mm pro plechové krytiny PWP U3	kus	
Oddíl					
186	SUB	767851104	Montáž komínových lávek kompletní celé lávky	m	
187	SUB	55344680R01	lávka komínová 1,0 m včetně systémového zábradlí a úchytek pro falcovanou krytinu z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou	kus	
Oddíl					
195	SUB	783214111R01	Sanační napouštěcí nátěr tesařských prvků (do průřezu 200 cm2)proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním zabudovaných do konstrukce, aplikovaný nízkotlakou injektáží v vyvrtáním otvoru a osazením injektrou pr. 6,5 mm	m	
196	SUB	783214111R02	Sanační napouštěcí nátěr tesařských prvků (průřezu od 200 do 400 cm2) proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním zabudovaných do konstrukce, aplikovaný nízkotlakou injektáží v vyvrtáním otvoru a osazením injektrou pr. 9,5 mm	m	
197	SUB	783214121	Sanační napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním zabudovaných do konstrukce, aplikovaný stříkáním	m2	
199	SUB	783442101	Tmelení klempířských konstrukcí šířky spáry do 2 mm, tmelem polyuretanovým	m	
200	SUB	783801273	Očištění omítek biocidními prostředky napadených mikroorganismy s okartáčováním, nátěrem dvojnásobným, povrchů hladkých zdiva lícového	m2	
201	SUB	783801401	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru ometení	m2	
202	SUB	783801505	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí s odmaštěním a následným opláchnutím	m2	
Oddíl					
203	SUB	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	
204	SUB	28323151	papír separační potažený PE fólií	m2	
205	SUB	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	

206	SUB	784211001	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	
207	SUB	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	
208	SUB	784681005	Montáž ozdobných prvků (materiál ve specifikaci) plošných, tvaru pravidelného, průměru nebo výšky (šířky) lepené plochy přes 200 do 500 mm	kus	
209	SUB	78401R01	dřevocementová ptačí budka 17A - trojitá - rorýsi - Vnější rozměry: 15 x 15 x 98 cm	kus	
Objekt			SO 03: Bleskosvod		
Skupina			D1: Materiál/montáž		
Oddíl			D1.: Materiál/montáž		
12	SUB	MM12	skříň hlavního posp. HOP	ks	
13	SUB	MM13	plast.kanál LV 40/20 vč. víka a přísl. na stěnu v techn. prost.	m	
15	SUB	MM15	zemnicí tyč FeZn křížového profilu délky 1,5m	ks	
Skupina			D2: Zemní práce		
Oddíl			D2.: Zemní práce		
30	SUB	ZP03	zalití zemnicího vedení bentonitem nebo kaší z jílu rozměl. ve vodě	m	

