



DODATEK č. 1
KE
SMLOUVĚ O DÍLO
S-2024/04/0061

**„ZŘÍZENÍ EVAKUAČNÍHO ROZHLASU V OBJEKTU ZŠ GEN. F.
FAJTLA Č.P. 139 UL. RYCHNOVSKÁ, Č.P. 350 UL. TRINECKÁ“**

Smluvní strany

1. Objednatel: Městská část Praha 18

Se sídlem: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9

IČO: 00231321

DIČ: CZ00231321

bankovní spojení: č.ú.: 2

zastoupené ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Kučera, MBA, starosta MČ Praha 18

zastoupené ve věcech technických:

A

2. Zhotovitel: SPIE STS spol. s r.o.

spisová značka: C 403475

se sídlem: Dobronická 1256, 148 00 Praha 4 – Kunratice

IČO: 01676342

DIČ: CZ01676342

Bankovní spojení : č.ú.:

osoba oprávněná ve věcech smluvních: Ferdinand Dvořák, jednatel

osoba oprávněna ve věcech technických: Ing. Martin Holíš, projektový manažer

dále jen „**smluvní strany**“

Preamble

1. Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách Smlouvy o dílo č. S-2024/04/0061 uzavřené dne 17. 10. 2024 (dále jen „SoD“ nebo „smlouva“) na veřejnou zakázku s názvem: **„ZŘÍZENÍ EVAKUAČNÍHO ROZHLASU V OBJEKTU ZŠ GEN. F. FAJTLA Č.P. 139 UL. RYCHNOVSKÁ, Č.P. 350 UL. TŘINECKÁ“**

Dodatek č. 1 je uzavírán za účelem dílčí změny předmětu díla a s tím související změny ceny za dílo a termínu plnění.

2. Změny předmětu plnění a s tím související ceny za dílo je dána dikcí § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „ZZVZ“).

§ 222 odst. 6 ZZVZ: - POPIS A DŮVOD ZMĚNY ZL č. 01:

V průběhu realizace zakázky bylo zjištěno, že:

- objekt Třinecká 350 vyžaduje oproti původní projektové dokumentaci 5 stoupacích tras;
- výkaz výměr neobsahoval vůbec položky rozbočovačích PO krabic s keramickou svorkou;
- reálné délky tras převyšují výměry uvedené v původním výkazu výměr, a to vlivem obcházení stávajících SDK konstrukcí, rozvodů ZTI, silnoproudu, zpětného vracení do každého reproduktoru, apod.;
- některé místnosti doznaly v minulosti stavebních úprav, které původní projektová dokumentace vůbec neobsahovala – byly stavebně rozděleny či sloučeny, a pro řádné provedení díla je pak třeba upravit počty reproduktorů a kabelových rozvodů.

Tyto změny vznikly v důsledku okolností, které nemohl objednatel jakožto zadavatel veřejné zakázky jednající s náležitou péčí předvídat a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Ocenění těchto změn závazku co do předmětu plnění je provedeno ve změnovém položkovém rozpočtu. Cena víceprací činí 232 407,92 Kč bez DPH, méněpráce nerealizovány. Hodnota této změny činí 11% původní hodnoty závazku – toto odpovídá i celkovému nárůstu ceny.

§ 222 odst. 4 ZZVZ: - POPIS A DŮVOD ZMĚNY ZL č. 01:

Na základě provedení bezpečnostního auditu v obou budovách ZŠ G. Fajtla vyplynuly další pokyny objednatele k dodatečným stavebním pracím v podobě:

- doplnění další digitální stanice hlasatele do místnosti ředitelny;
- doplnění tísňového tlačítka na vrátnice obou objektů včetně kabelových rozvodů umožňujícího v případě ohrožení/nebezpečí spuštění automatické lockdown hlášky systémem evakuačního rozhlasu.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 54 823,58 Kč bez DPH; méněpráce nerealizovány. Hodnota této změny činí 2,6% původní hodnoty závazku – toto odpovídá i celkovému nárůstu ceny.

3. Z důvodu změn předmětu plnění v podobě víceprací a dodatečných stavebních prací, popsanych v odst. 2. preamble tohoto dodatku, je nutno prodloužit termín plnění o 16 kalendářních dnů. V tomto případě se nejedná o podstatnou změnu závazku. Zároveň tato změna v podobě prodloužení termínu plnění nevede k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky, nemění ekonomickou

rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele a objednatel by v daném případě postupoval stejně i vůči jakémukoliv jinému dodavateli, tudíž by tato změna nemohla ovlivnit výběr dodavatele či účast jiných dodavatelů v zadávacím řízení.

Článek I. – Předmět dodatku

1. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 1 **termín plnění**, a to tak, že termín plnění **původně sjednaný v čl. III., bod 3. 1. smlouvy o dílo (SoD), je nově upraven takto:**

„3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v následujících termínech:

Předání místa plnění: *do 14 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k převzetí místa plnění, tuto výzvu je objednatel povinen zaslat zhotoviteli bezodkladně po nabytí účinnosti smlouvy o dílo (bude záležet na průběhu a ukončení zadávacího řízení – předpoklad září 2024).*

Termín zahájení plnění: *ihned po předání místa plnění*

Termín dokončení: *nejpozději **do 56 dnů** ode dne předání místa plnění."*

2. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 1 **předmět díla** vymezený ve smlouvě o dílo, a to tak, že zhotovitel se zavazuje nad rámec plnění dle čl. I. a II. smlouvy o dílo provést další stavební práce (vícepráce/dodatečné stavební práce) **uvedené v preambuli tohoto Dodatku č. 1, ve Změnovém listu č. 01, jehož součástí je i položkový rozpočet pro danou změnu a jež tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1.**

3. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 1 **cenu díla**, a to tak, že **cena díla původně sjednaná v čl. V, bod 5.1. smlouvy o dílo (SoD), je nově upravena takto:**

Celková cena CELKEM původně dle SoD :	2 116 331,- Kč bez DPH
	444 430,- Kč DPH
	2 560 761,- Kč včetně DPH.

Vícepráce dle dodatku č. 1 činí v Kč bez DPH:	287 231,49
--	-------------------

Méněpráce dle dodatku č. 1 činí v Kč bez DPH:	0,-
--	------------

Nárůst ceny dle dodatku č. 1 činí v Kč bez DPH:	287 231,49
--	-------------------

Celková cena CELKEM dle SoD ve znění Dodatku č. 1:	2 403 562,49 Kč bez DPH
	504 748,12 Kč DPH
	2 908 310,61 Kč vč. DPH

Podrobný rozpis hodnoty změn (VP) v Kč k jednotlivým dotčeným dílčím položkám je uveden v položkovém rozpočtu v rámci přílohy č. 1 Dodatku č. 1.

Článek II. - Závěrečná ujednání

- 1.** Ostatní ujednání smlouvy o dílo ze dne 17. 10. 2024 se tímto Dodatkem č. 1 nemění a zůstávají v platnosti.
- 2.** Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu s zák. č. 340/2015 Sb. v platném znění.
- 3.** Objednatel prohlašuje dle ust. § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, že podmínky pro platnost tohoto právního jednání byly splněny. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno usnesením RMČ č. 450/26/24 dne 27. 11. 2024.
- 4.** Tento Dodatek č. 1 je sepsán v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě.
- 5.** Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list č. 01 včetně položkového rozpočtu

V Praze, dne viz el. podpis

Objednatel:

.....

MČ Praha 18

Mgr. Zdeněk Kučera, MBA

V Praze dne dle el. podpisu

Zhotovitel:

.....

SPIE STS spol. s r.o.

Ferdinand Dvořák, jednatel

.....

SPIE STS spol. s r.o.

Aleš Trojan, jednatel