



Město Hodonín

DODATEK Č. 5

ke smlouvě na dodávku stavby

uzavřený podle ust. 2586 a násl. a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
na základě dohody obou stran

na akci s názvem:

„Víceúčelová sportovní hala Hodonín – oprava a modernizace po tornádu“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název:

Město Hodonín

Sídlo:

Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín

IČO:

00284891

DIČ:

CZ699001303

bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.

č. účtu:

██████████

zastoupený:

Libor Střecha, starosta města

(dále též „**Objednatel**“)

Zhotovitel:

Tlak Smolík s.r.o.

Adresa:

Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3

IČO:

25510509

DIČ :

CZ25510509

Bankovní spojení:

Oberbank AG, a.s., č.ú.: ██████████

Zastoupen:

Marek Smolík, jednatel

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Praze oddíl C, vložka 87067

(dále jen „**zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“ uzavřely v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**NOZ**“) smlouvu na dodávku stavby č. SD/2024/0022/150 (dále jen „**Smlouva**“).

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1.** Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 5 v souladu s čl. 4. Smlouvy dohodly na provedení odsouhlaseného rozsahu změny díla (méněpráce), uvedených ve Změnovém listu č. 5 a s tím vyvolanou úpravou ceny díla uvedené v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy v návaznosti na úpravu ceny dle dodatku č.1,2,3,4 smlouvy.
- 2.2.** Cena **méněprací** dle Změnového listu č. 5:
- 48 861,86 Kč bez DPH
10 260,99 Kč DPH 21%
59 122,85 Kč vč. DPH
- 2.3.** Celková Cena Díla uvedená v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy se na základě víceprací uvedených ve Změnovém listu č. 5 upravuje v návaznosti na dodatek č. 5 smlouvy následovně:
- 38 014 919,72 Kč bez DPH
7 983 133,14 Kč DPH 21%
45 998 052,86 Kč vč. DPH
- 2.4.** Ostatní ujednání plynoucí z uzavřené Smlouvy zůstávají v platnosti.

3. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 3.1.** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy, registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 sb. o registru smluv.
- 3.2.** Smluvní strany si ujednaly, že budou smlouvu uzavírat prostřednictvím prostředků na dálku. Smlouva bude uzavřena připojením zaručených/kvalifikovaných elektronických podpisů obou smluvních stran.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín

Datum a číslo usnesení: Tento dodatek byl schválen Radou města Hodonín dne 10.12.2024

Přílohy a nedílné součásti Dodatku:

Příloha č. 1 Změnový list č. 5 včetně příloh

V Hodoníně, dne

Objednatel

Razítko:

Podpis:

**Libor
Střecha** Digitálně podepsal
Libor Střecha
Datum: 2024.12.11
14:34:28 +01'00'

.....
Libor Střecha
starosta města Hodonín

V Břeclavi, dne

Zhotovitel

Razítko:

Podpis:

**Marek
Smolík** Digitálně podepsal
Marek Smolík
Datum: 2024.12.11
13:29:27 +01'00'

.....
Marek Smolík
jednatel

Název akce:

**„VÍCEÚČELOVÁ SPORTOVNÍ HALA HODONÍN – OPRAVA
A MODERNIZACE PO TORNÁDU“**

Z M Ě N O V Ý L I S T

číslo: **ZL č. 5**

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č.:SD/2024/0022/150 ze dne 29.1.2024

- Oddíl stavby:** *Systém vnější ochrany před bleskem*
- Zpracovatel změnového listu:** Tlak Smolík s.r.o.
Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3
IČO 25510509
- Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**
3.1 jiné související dokumenty: zápis *Zahájení řízení o předání a převzetí předmětu díla se soupisem vad a nedodělků*
- Zdůvodnění a příčina změny:**
(Podrobný popis příčiny změny.)
4.1 Změna dle přílohy č. 1 – odpočet náteru hromosvodu
Na základě rozhodnutí hlavního architekta stavby a projektanta profese elektro bylo dohodnuto, že nátěr hromosvodu nebude prováděn.

Vícepráce: 0,00 Kč
Méněpráce: -48 861,86 Kč
- Návrh technického řešení a rozsah změny**
(Technický popis prací, nutných pro realizaci změny.)
- Finanční náklady změny**
(Popis způsobu nacenění prací – položky dle rozpočtu v SoD, položky RTS, individuální kalkulace, popř. jiný postup)

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	0,00	0,00
MÉNĚPRÁCE	-48 861,86	-59 122,85
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD vč. DOD č.4	38 063 781,58	46 057 175,71
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	38 014 919,72	45 998 052,86

V Břeclavi dne 6.12.2024

Marek Smolík

- Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)**
(Posouzení (ne)předvídatelnosti změny ve fázi PD a průzkumů, popř. uplatnění vady PD a náhrady škody. Posouzení projektantem navrženého řešení změny z hlediska efektivity vynaložených finančních prostředků, harmonogramu stavby a technického řešení.). Potvrzení kontroly výkazu výměr a nacenění méněprací dle podmínek SOD

Kontrola souladu změny zejména se:

- zadávací dokumentaci VZ

- *Hodnota změny závazku v důsledku dod.prací a neprováděných oproti původní ceně díla dle limitu v §222 odst. 4 ZZVZ (hodnota všech změn v součtu musí být nižší než 15% oproti sjednané ceně o dílo)
Absolutní hodnota změny dle ZL 1, ZL 2, ZL3, ZL4 a ZL5 – 2 841 710,55 bez DPH, což odpovídá 7,67% z ceny díla dle SOD*
 - *smlouvou o dílo na dodávku stavby (řízení změn, rozpočet – cenotvorba, apd) : bude nutno vyhotovit dodatek č.5 ke Smlouvě o dílo*
 - *stavebním povolením popř. jiným správním rozhodnutím – nemá vliv*
 - *stanovisky dotčených orgánů – nemá vliv*
 - *podmínkami dotačního programu – nemá vliv*
- Za TDS: Výše uvedené změny odpovídají oceněním dle podmínek SoD, nejsou v rozporu se stavebním povolením, ani podmínkami dotačního programu*

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např.:

- *Úprava harmonogramu stavby*
 - *Dodatek IZ*
 - *Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení)*
 - *Dodatek Smlouvy o dílo*
 - *Oznámení o změně (informace správci dotačního programu)*
- Za TDS není potřeba řešit dodatek IZ, ani vypisovat nové VŘ, ani oznamovat tuto změnu poskytovateli dotace – bude řešeno v rámci Závěrečného vyúčtování akce.*

Doporučení

TDS doporučuje odpočet položek v ZL č. 5 schválit.

V Hodoníně dne 6.12.2024



Ing. Rostislav Valer

8. Stanovisko generálního projektanta (GP), (autorského dozoru (AD)

*(Zdůvodnění, proč nebyly navrhované změny řešeny v rámci průzkumů a PD.
Návrh technického řešení změny, vyhodnocení variant (dodatek PD č. XXX).
Vyhodnocení nutnosti provedení změny z hlediska technické funkčnosti a budoucího provozu stavby.)*

Na základě více uvedených skutečností AD odpočet navrhl a souhlasí se ZL.5. GP doporučuje ZL.5 schválit.

V Hodoníně dne 6.12.2024



Ing. Arch. Pavel Holouš

9. Stanovisko zástupce investora

Zástupce investora souhlasí s odpočtem náteru hromosvodu od původního rozpočtu.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení odboru INV (popř. RMH, ZMH).

Návrh finančního krytí:

Pro rok 2024 je na ORG 135 127 uvolněno 48,0 mil. Kč, změna nebude mít vliv na rozpočet města.

FI:

Provozní náklady PO:

Rozpočet MH – ORG 150:

Dotace EU/SR:

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel.
Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

ODPOVĚDNÝ REFERENT:

V Hodovně dne 9.12.2024

Bc. Marcel Džuba

VEDOUcí ODBORU :

V Hodovně dne 9.12.2024

Ing. Martin Křížan

GARANT ODBORU:

V Hodovně dne 9.12.2024

10. Přílohy ke změnóvému listu:

- | | |
|--------------|--|
| Příloha č. 1 | Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce |
| Příloha č. 2 | Položkový rozpočet |
| Příloha č. 3 | Zápis - Zahájení řízení o předání a převzetí předmětu díla se soupisem vad a nedodělků |

Příloha č. 1 ZL - Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce

Druh veřejného výdaje: smlouva dodavatelská

Smlouva/objednávka:

Změnový list č.5	Název Změnového listu č.5	celková částka
		-59 122,85 Kč s DPH
Rozpis částky na roky:	2024	-59 122,85 Kč s DPH

Finanční profil:

ROK	ORJ	ORG	POLOŽKA	Částka v Kč
2024	150	135140		-59 122,85 Kč s DPH

Potvrzuji provedení kontroly a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce, operaci schvaluji:

příkazce operace:	datum:	9. 12. 2024	jméno:	MARTIN KRÍŽAN	podpis:
správce rozpočtu:	datum:	9. 12. 2024	jméno:	Ing. Marián Maňák	podpis:

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **VZ2401/dod 3** **Víceúčelová sportovní hala Hodonín - dodatek č.5**

Objekt: **ZL5** **Změnový list 5**

Rozpočet: **1** **Odpočet nátěru hromosvodu**

Objednatel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			0,00
MON			-48 861,86
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-48 861,86

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-48 861,86 CZK
Základní DPH	21 %	-10 260,99 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH -59 122,85 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M21	Elektromontáže	MON			-48 861,86	100,0
Cena celkem					-48 861,86	100,0

Položkový rozpočet

S:	VZ2401/dod3	Víceúčelová sportovní hala Hodonín - dodatek č.5
O:	ZL5	Změnový list 5
R:	1	Odpočet nátěru hromosvodu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				-48 861,86
1	000	Nátěry, nástřiky vodičů	hod	-80,00000	610,77	-48 861,86

Předání a převzetí předmětu díla

Název díla nebo jeho samostatně předávané části:

**„VÍCEÚČELOVÁ SPORTOVNÍ HALA HODONÍN – OPRAVA A MODERNIZACE PO
TORNÁDU“**

Dílo provedeno na základě SOD, objednávky č.: SOD – SD/2024/0022/150 a Dodatků č. 1,2,3
ze dne: 05.02.2024

ZHOTOVITEL (předávající): **TLAK SMOLÍK s.r.o.**

se sídlem: **Husinecká 903/10, 130 00 PRAHA 3**

Marek Smolík – jednatel, tel: [REDACTED]

Jozef Palkovič – stavbyvedoucí, tel. [REDACTED]

OBJEDNATEL (přejímající): **Město Hodonín**

se sídlem: **Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín**

[REDACTED] – referent odboru IaÚ, tel: [REDACTED]

Po provedené prohlídce ukončeného předmětu díla, ukončené části díla na jejímž samostatném předání se objednatel a zhotovitel dohodli / dále jen dílo / , bylo dílo v místě provedení předáno objednateli dne:/...../.....

~~Dílo je provedeno v souladu s dokumentací, odpovídá smluvně dohodnutému výsledku a je schopno užívání pro stanovený účel. Objednatel tímto zápisem dílo přejímá.~~

Objednatel současně převzal od zhotovitele následující doklady

viz: seznam dokladů

Ostatní záznamy v souvislosti s předmětem díla:

DNE 3.12. 2024 BYL ZAŘAZEN PŘEDÁNÍ DÍLA.
PŘEDÁNÍ DÍLA SHLEDNUT LAM A NEODŘEL
VIZ. SANKCIONNÍ POUŽITÍ BEZUPL. VIZO LAM
A NEODŘELT BUDOU DĚ ZHOTOVITELĚ ODRÁŽEN
DO 11.12.2024

V Hodoníně dne3.12.2024

za objednatele:

TDS

Příloha k zápisu o předání a převzetí předmětu díla

„Víceúčelová sportovní hala Hodonín-oprava a modernizace po tornádu“

SEZNAM VAD A NEDODĚLKŮ

Stavební práce

- doplnit svod ze žlabu na nadstřešení bočního vchodu
- osadit konzoly VO + rozvaděč na fasádě
- odstranění distančních podložek
- zaříznout perimetr soklu
- uklidit okapový chodník
- dokončit detaily kolem sloupů
- vytáhnout a uložit kabely vyhřívání žlabů
- dokončit opláštění hlavního vstupu
- osadit osvětlení na hlavním vstupu (není závada zhotovitele, nebylo součástí SOD)
- osadit nápis sportovní hala
- osadit tablo zvonkové
- očistit šablony
- osadit tablo na bočním vstupu
- opláštění ostění u stolního tenisu (na vyzvání po osazení dveří uživatelem)
- osadit mřížku na fasádu u bočního vstupu před stolním tenisem
- nalepit kameru na fasádu
- oplástit meziokenní pilíře pásu oken
- opravit klempířsky napojení svislé lišty u opláštění
- výměna poškozené zelené lamely
- oprava pomačkané lamely (parapetní)
- zrušit starý hromosvod
- zapravení lemování po přípojce elektro
- opláštění vč. lišt u žebříku FTE

Dokladová část

- elektro
 - geodetické zaměření
 - oprava výkresů
- VZT
 - doplnění čidel do výkresů
 - doplnění zaškolení obsluhy
- Stavební část
 - zakreslit nová okna
 - doložit fotodokumentaci

Na základě rozhodnutí hlavního architekta stavby a projektanta profese elektro bylo dohodnuto, že nátěr hromosvodu nebude prováděn.

V Hodoníně dne 3.12.2024