

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2024/ORI/S/0224

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel : **Město Orlová**
Zastoupen: : Lenkou Brzyszkowskou, starostkou města

Se sídlem : Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
IČO : 00297577
DIČ : CZ00297577
Bankovní spojení : ČSOB a.s., pobočka Orlová
Číslo účtu : 103957163/0300
Tel. : 596 581 111

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických :

[REDACTED]

(dále jen *objednatel*)

a

Zhotovitel : **Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o.**
Místo podnikání/Sídlo : Spartakovců 6014/3, 708 00 Ostrava - Poruba
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 4615, dne 31. ledna 1993, nebo na základě živnostenského oprávnění pod č. jed.: D00402 vedeného živnostenským úřadem v Ostravě.
Zastoupené : Ing. arch. Petrem Gajduškem, jednatelem
Ing. arch. Vladimírou Fuskovou, jednatelkou
Ing. arch. Helenou Salvetovou, jednatelkou
IČO : 00562963
DIČ : CZ00562963
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s.
Číslo účtu : 47609-761/0100
Tel. : [REDACTED]
E-mail : [REDACTED]

(dále jen *zhotovitel*)

(společně dále též označovány jako „smluvní strany“)

Na základě výběrového řízení v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany uzavřely dne 13. 5. 2024 smlouvu o dílo č. 2024/ORI/S/0224 na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem „Změna č. 11 Územního plánu Orlové“.

Vzhledem ke skutečnostem, které nastaly po uzavření smlouvy o dílo není možné splnit dílčí termín 1. etapy dle čl. III Lhůta a místo plnění odst. 3.1 smlouvy z následujících důvodů:

- Zvýšená pracnost zpracování vyvolaná nutností upravit obsah územního plánu a jeho změny v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotnému standardu, účinné od 1. 7. 2024 (zpřístupněné dne 18. června 2024). Tyto legislativní předpisy vyvolávají nutnost opakovaných úprav obsahu územního plánu včetně jednotného standardu.

- Požadavky objednatele na zapracování doplňujících Pokynů pro zpracování návrhu Změny č. 11 Územního plánu Orlové, které zhotovitel obdržel dne 15. 11. 2024, obsahující mimo jiné požadavek na návrh změny funkčního využití ploch ZP - zeleň - parky a parkově upravené plochy na pozemcích, které mají jiného vlastníka než je město Orlová, s tím, že při návrhu bude zhotovitel vycházet ze současného způsobu využití ploch. Tento požadavek vyvolává nutnost celkové revize koncepce sídelní zeleně včetně doplňujících průzkumů.

II.

Předmět dodatku

2.1.

V souladu s čl. VIII Závěrečná ujednání odst. 8.2. smlouvy, se smluvní strany dohodly na následující změně čl. III. Lhůta a místo plnění“ v odstavci 3.1.:

1. etapa

- návrh Změny č. 11 Územního plánu Orlové určený pro společné jednání o návrhu nejpozději do 45 týdnů ode dne účinnosti této smlouvy o dílo,

Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 2024/ORI/S/0224 zůstávají v plném rozsahu beze změn.

III.

Závěrečná ujednání

3.1.

Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Toto ustanovení neplatí pro poskytování informací, které některé ze smluvních stran ukládá zákon.

3.2.

Tento dodatek ke smlouvě nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Objednatel tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření.

3.3.

Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku ke smlouvě.

3.4.

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku ke smlouvě a s celým obsahem dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek ke smlouvě nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

3.5.

Doložka platnosti právního jednání dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města Orlová č. 315/8. ze dne 1. 3. 2023.

8.12.

Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) a s tímto související zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „Zákon“). V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR nebo Zákona odpovídá za tato porušení ta ze Smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR nebo Zákona došlo. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR a Zákona.

V Orlové dne: 9. 12. 2024

V Ostravě dne: 9. 12. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Lenka Brzyszkowská
starostka města

.....
Ing. arch. Petr Gajdušek
jednatel