

SMLOUVA O DÍLO
18/2024/SP

I.
Smluvní strany

Město Rumburk

IČ 00261602, DIČ CZ00261602

tř. 9. května 1366/48

408 01 RUMBURK

zastoupené Janou Jindrovou pověřenou vedením odboru majetkového

číslo účtu: 

oprávnění jednat ve věcech obchodních: paní Jana Jindrová, pověřená vedením odboru majetkového
Městského úřadu Rumburk (dále jen OM)

oprávnění jednat ve věcech technických: pan Roman Dvořák, referent odboru majetkového
Městského úřadu Rumburku (dále jen OM)

dále jen objednavatel

a

VODO Vladimír Kříž

IČ 27262537, DIČ CZ27262537

Jiříkovská 1061

408 01 RUMBURK

číslo účtu: 

oprávnění jednat ve věcech obchodních: pan Vladimír Kříž tel. 

oprávnění jednat ve věcech technických: pan Vladimír Kříž
(dále jen zhotovitel)

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednavatele dílo a objednavatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle sjednaných podmínek uvedených v čl. IV.
2. Předmětem plnění této smlouvy je provést pro objednavatele dílo, zhotovení stavby – „**Výměna starých odpadních rozvodů ve společných prostorech a samostatných bytových jednotkách domů čp. 18,19,20 ul. Vrchlického v Rumburku**“ (dále jen **dílo**). Dílo spočívá v demontáži současných starých odpadních stoupaček s odbočkami na WC a odpady od umyvadel, výměnou za nové typu HTEM průměr 110mm a 50mm včetně čisticích kusů a flexi hadic.
3. **Dílo bude provedeno v rozsahu dle předložené cenové nabídky ze dne 28.11.2024, která je nedílnou součástí této smlouvy.**
4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý k provedení předmětného díla.
5. Osoby zastupující objednavatele a zhotovitele tímto prohlašují, že jsou oprávněny k podpisu této smlouvy.

III. Termín plnění

1. Závazné lhůty pro plnění předmětu smlouvy jsou po dohodě smluvních stran stanoveny v následujících termínech:

Zahájení provádění díla: **06.12.2024**
Dokončení díla: **11.12.2024**
2. Zhotovitel prohlašuje, že sjednané lhůty uvedené v odst. 1) jsou vzhledem k povaze díla přiměřené a budou dodrženy.

IV. Cena díla

1. Cena za řádné provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran dle předložené cenové nabídky ve výši **142.926,- Kč bez DPH**. U tohoto díla se v souladu s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v planém znění, jedná o režim přenesení daňové povinnosti se sníženou sazbou, jelikož se jedná o stavbu pro bydlení.
2. Případné změny v rozsahu díla nebo jeho doplnění budou včetně odpovídajících změn sjednány formou písemných oboustranně odsouhlasených dodatků. Ocenění dodatků bude kalkulováno shodným způsobem a ve stejných cenových relacích jako je kalkulována cena díla uvedeného v této smlouvě.

V. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázové fakturaci po předání a převzetí díla.
2. Faktura bude mít splatnost 14 dnů od potvrzení objednavatelem a bude obsahovat minimálně následující údaje:
 - a) název, sídlo, IČ a DIČ objednavatele a zhotovitele
 - b) číslo faktury
 - c) číslo smlouvy
 - d) označení díla
 - e) den vystavení a splatnosti faktury, datum zdanitelného plnění
 - f) peněžní ústav a číslo účtu zhotovitele
 - g) výši účtované částky
 - h) razítko a podpis odpovědné osoby.

VI. Provádění díla

1. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednavatele k jakékoliv změně předmětu, rozsahu díla a způsobu jeho provádění, zejména není oprávněn bez souhlasu objednavatele zaměnit materiály vyplývající z předané nabídky.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci.
3. K prověření veškerých prací, které budou zakryty nebo se stanou v dalším pracovním postupu nepřístupnými, je zhotovitel povinen vyzvat zástupce objednavatele, a to nejméně 3 pracovní dny předem.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ON, ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednavateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje veškeré odpady vzniklé v souvislosti s prováděním díla odstranit na své náklady. Jejich likvidace bude provedena v souladu se zákonem o odpadech.
7. Objednavatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména sledovat, zda je prováděno v souladu s touto smlouvou.

VII.

Záruční doba a reklamace

1. Záruční doba je dohodou smluvních stran stanovena na 24 měsíců, počínaje dnem předání a převzetí díla objednavateli.
2. Za vadu se považuje stav, kdy provedené dílo neodpovídá zadání podle této smlouvy nebo požadavkům stanoveným obecně závaznými předpisy nebo nemá vlastnosti, které jsou pro takové dílo obvyklé.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle zadání uvedeného v této smlouvě, popřípadě v jejích dodatcích, a že bude mít v záruční době vlastnosti, které jsou pro takovéto dílo obvyklé nebo stanovené příslušnými normami.
4. Smluvní strany se dohodly, že případné reklamace vad díla budou objednavatelem uplatněny vždy písemně, bez zbytečného prodlení po jejich zjištění a v záruční době budou zhotovitelem odstraněny zdarma. Nebudou-li reklamované vady odstraněny v dohodnuté době bez zbytečného prodlení ode dne obdržení reklamace, tj. do 5 dnů, je objednavatel oprávněn zajistit odstranění vady prostřednictvím jiné osoby a tyto náklady uplatňovat u zhotovitele.

VIII.

Součinnost smluvních stran

1. Zhotovitel bude informovat objednavatele o stavu rozpracovaného díla na vzájemných jednáních, poradách a kontrolních dnech, které bude organizovat objednavatel.

IX.

Předání a převzetí díla

1. Objednavatel bude vyzván k převzetí a předání díla 3 pracovní dny přede dnem předání. Zhotovitel předá objednavateli nejpozději ke dni předání a převzetí díla návrh zápisu o předání a převzetí díla.
2. Objednavatel předmět díla převezme, jestliže zhotovitel dílo provedl bez vad, které by samy o sobě drobné vady, uvede se v zápisu o předání a převzetí předmětu díla též soupis těchto drobných vad spolu s určením práva objednavatele z odpovědnosti za vady, které objednavatel uplatňuje, popřípadě se v zápisu uvede obsah dohody objednavatele a zhotovitele o právech objednavatele z odpovědnosti nebo ve spojení s jinými bránilo užívání díla nebo je podstatně ztěžovaly. Jestliže předmět díla vykazuje zhotovitele za tyto vady.
3. Místem předání a převzetí je místo stavby.

X.

Sankční ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že nebude-li předmětné dílo předáno k řádnému užívání objednavateli ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 1. uhradí zhotovitel objednavateli smluvní pokutu jejíž výše je stanovena na 1 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Tuto smluvní pokutu je objednavatel oprávněn odečíst od plnění konečné faktury.

2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním drobných vad z dohodnutého termínu k odstranění dle čl. IX. odst. 2., uhradí zhotovitel objednavateli smluvní pokutu, jejíž výše je stanovena na 1 000,- Kč za každý kalendářní den prodlení.

3. Smluvní strany se dohodly, že bude-li objednavatel v prodlení s placením faktur po lhůtě splatnosti uhradí zhotoviteli poplatek z prodlení ve výši 0,03% z fakturované částky za každý den prodlení.

XI.

Platnost smlouvy a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího oboustranného podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran s účinností dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel uděluje touto smlouvou souhlas objednavateli s nakládáním svých osobních údajů.

2. Jakékoliv změny nebo doplňky k této smlouvě vyžadují formu písemných, oboustranně podepsaných dodatků, jinak jsou neplatné.

3. Jakékoliv vztahy a spory, které vzniknou při plnění této smlouvy a nejsou v ní řešeny se řídí podle platných ustanovení obecně závazných norem ČR.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, z nichž každý má povahu originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení smlouvy a objednavatel po dvou vyhotoveních.

5. V případě sporů, které nebudou řešeny smírnou cestou, bude spor řešen u Okresního soudu v Děčíně.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že ji uzavírají po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rumburku dne

03.12.2024



Jana Jindrová

V Rumburku dne

03.12.2024



Vladimír Kríž

Název Výměna odpad.rozvodu byty, sklep
Místo Rumburk, Vrchlického 18 - 20
Zadavatel Město Rumburk, Tř.9.května 1366/48, 40801 Rumburk

Cenová kalkulace

Instalatérské práce vč.materiálu
1.odpadní stoupačka

Cena bez DPH 23 821,--Kč

6.odpadních stoupaček 142 926,--Kč

Cena celkem vč.DPH 12% 160 077,--Kč

Záruka na práci 24měsíců, na materiál dle záručních listů.

V Rumburku dne 28.11.2024

VODO Kříž, s.r.o.
Vodoinstal.topen.práce



DODACÍ LIST

číslo

dodavatel	IČ 27262537	DIČ CZ27262537	datum vystavení	28.11.24
	VODO Kříž s.r.o.		objednávka číslo	
	Vodoinstal.top.práce		ze dne	
	Jiříkovská 1061/81		číslo odběratele	00048
408 01	Rumburk			
			odběratel	IČ 00261602
				DIČ CZ00261602
				MĚSTO RUMBURK
				tř.9.května 1366/48
408 01	RUMBURK			

položka	(ceny v Kč bez daně)	jednotková cena	množství	celková cena	DPH
---------	----------------------	-----------------	----------	--------------	-----

Cenová nabídka na instal.práce na byt.
domě ul.Vrchlického 18-20, Rumburk
výměna odpadních rozvodů v bytech -
3 byty + sklep

HTEM tr.110	2m OSMA	333.00	2.000 ks	666.00	12%
-----	1m	188.00	5.000 ks	940.00	12%
-----	0.5m	110.00	2.000 ks	220.00	12%
-----	0.25m	65.00	3.000 ks	195.00	12%
-----	0.15m	57.00	4.000 ks	228.00	12%
koleno 110/67°		51.00	2.000 ks	102.00	12%
koleno 110/45°		45.00	5.000 ks	225.00	12%
paneláková odbočka		595.00	3.000 ks	1785.00	12%
odbočka 110/50		66.00	2.000 ks	132.00	12%
opravné hrdlo 110		85.00	1.000 ks	85.00	12%
čistící kus 110		132.00	1.000 ks	132.00	12%
vnitřní hrdlo s gumou 110		207.00	1.000 ks	207.00	12%
přechod H7/litina 110		61.00	1.000 ks	61.00	12%
koleno 75/15°		32.00	1.000 ks	32.00	12%
redukce 75/63		106.00	1.000 ks	106.00	12%
redukce 75/50		27.00	2.000 ks	54.00	12%
HTEM tr.50	0.25m	29.00	2.000 ks	58.00	12%
koleno 50		16.00	4.000 ks	64.00	12%
zátky 50		13.00	1.000 ks	13.00	12%
WC šrouby		32.00	3.000 ks	96.00	12%
WC flexi hadice		180.00	3.000 ks	540.00	12%
protipožární pěna		397.00	1.000 ks	397.00	12%
ventil roh. s filtrem 1/2"/3/8"		106.00	3.000 ks	318.00	12%
silikon		185.00	1.000 ks	185.00	12%
šroub 8x80 +matka		75.00			
řezný kotouč		58.00	1.000 ks	58.00	12%
objímka s gumou 110		68.00	5.000 ks	340.00	12%
šrouby 8x80 + matky		82.00	1.000 sou	82.00	12%
likvidace odpadu,beton + azbest		2500.00	1.000 ks	2500.00	12%

Instalatérské práce - zjištění
příprava, demontáž-montáž odpadu
sekání průrazů
demontáž- montáž byt.jádra
demontáž-montáž WC
úklid

položka	jednotková cena	množství	celková cena	DPH
likvidace sutě , beton+azbest propojení a výpomocné práce	14000.00	1.000 ks	14000.00	12%
Cena včetně DPH 12% = 26 680,- Kč				
celkem			23821.00	Kč

Zboží vydal

Počet stran 2

Telefon

Fax

Podpis

Zboží přijal

Podpis