

Hřbitovy města Olomouce, příspěvková organizace

tř. Míru 138/102, 779 00 Olomouc

Smlouva o dílo

Uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění

Článek I. Smluvní strany

I. Hřbitovy města Olomouce, p.o.

IČ: 00534943

tř. Míru 138/102

779 00 Olomouc

zast. **Ing. Danou Pluskalovou**, ředitelkou organizace

(dále jako „Objednatel“)

a

II. T-MAPY, s.r.o.

IČ: 47451084

Špitálská 150,

500 03 Hradec Králové

zast. **Ing. Jiřím Bradáčem**, jednatelem společnosti

zast. ve věcech smluvních **Janem Zavřelem, MBA**

zast. ve věcech technických **Mgr. Petrem Šerhantem**

(dále jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jako „Smluvní strany“)

Článek II. Předmět smlouvy

I. Předmětem této Smlouvy je zhotovení díla s názvem „**Pasportizace olomouckých hřbitovů**“.

(dále jako „dílo“)

II. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli sjednanou cenu za dílo.

III. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, v rozsahu a za podmínek sjednaných v této Smlouvě a v cenové nabídce, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a dále v souladu s pokyny Objednatele, odbornými normami a veškerými dalšími předpisy, jejichž dodržení je ke zhotovení díla nezbytné.

- IV. Není-li stanoveno jinak, je místem realizace díla **sídlo objednatele**.

Článek III. **Doba plnění**

- I. Termín zahájení prací byl dohodou Smluvních stran stanoven ke dni **10.12.2024**.
- II. Termín ukončení prací byl dohodou Smluvních stran stanoven ke dni **30.06.2025**.
- III. Pokud bude dílo, nebo jeho část, zhotoveno a připraveno k předání před sjednaným termínem, zavazuje se Objednatel toto dílo nebo jeho ucelenou část převzít v tomto dřívějším termínu.
- IV. Dodržení doby plnění Zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti Objednatele dohodnuté v této Smlouvě. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli při provádění díla nezbytnou součinnost v důvodných případech, a to na jeho žádost, adresovanou včas předem pověřenému pracovníkovi Objednatele.
- V. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo žádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené době, může Objednatel odstoupit od Smlouvy.
- VI. Doba plnění díla se přiměřeně prodlužuje:
- a. Dojde-li během realizace díla ke změně rozsahu a druhu prací.
 - b. Nebude-li moci Zhotovitel pokračovat v realizaci díla z důvodu na straně Objednatele.
 - c. Dojde-li k zastavení realizace díla státními a kontrolními orgány.
- VII. Nemůže-li Zhotovitel nebo Objednatel plnit své povinnosti plynoucí mu ze Smlouvy ve sjednaném čase z důvodu nepředvídatelných okolností, které jsou mimo jeho kontrolu a jejichž následkům se nelze vyhnout, ani je překonat s vynaložením veškerého úsilí a předvídatelnosti, je dotčena Smluvní strana oprávněna plnit v přiměřeně prodloužené lhůtě. V takovém případě dotčena Smluvní strana neprodleně zašle písemné oznámení druhé Smluvní straně spolu s odhadem, jak dlouho budou tyto okolnosti pravděpodobně trvat. Neoznámí-li dotčena Smluvní strana existenci okolností vyšší moc, nemá právo na prodloužení doby plnění.
- VIII. Zhotovitel na vlastní náklady zabezpečí proškolení svých zaměstnanců v rámci BOZP a požární bezpečnosti.
- IX. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje uzavřené pojištění případných škod při výkonu činností dle této Smlouvy.

Článek IV. **Cena díla**

- I. Smluvní strany se dohodly, že cena díla je stanovena cenovou nabídkou ze dne 25.10.2024, která tvoří přílohu této Smlouvy. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo, která činí **861.480, - Kč** (slovy osm-set-třicet-jedna-tisíc-čtyři-sta-

osmdesát-korun-českých) **bez DPH**, kdy tato částka se skládá z následujících položek dle cenové nabídky:

- a. T-MapServer SBX STANDARD – Licence – sleva 90 % z titulu jednoúčelového použití – **12.000, - Kč.**
- b. T-WIST – příprava provozního prostředí – **8.000, - Kč**
- c. T-WIST pasport hřbitova SBX PRO – Licence – **80.000, - Kč**
- d. Evidenční aplikace – implementace/konfigurace hodinová – **12.400, - Kč**
- e. Implementace a nastavení integračních modulů. **67.200, - Kč**
- f. Školení – **4.800, - Kč**
- g. Vytvoření digitální mapy hřbitovů vč. číslování hrobových míst – **134.000, - Kč**
- h. Snímkování hřbitovů pomocí UAV metod – **94.000, - Kč**
- i. Sférické snímkování – Terénní práce – **104.624, - Kč**
- j. Sférické snímkování – kancelářské zpracování – **76.456, - Kč**
- k. Fotodokumentace hrobových míst – **268.000, - Kč.**

Celková částka včetně 21 % DPH činí 1.042.391, - Kč (slovy jeden-milion-čtyřicet-dva-tisíc-tři-sta-devadesát-jedna-korun-českých)

- II. Podle dohody smluvních stran jde o cenu za dílo určenou pevnou částku. Zhotovitel tímto na sebe bere nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku a nemůže žádat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.

Článek V. **Platební podmínky**

- I. Objednatel prohlašuje, že má zajištěné finanční prostředky na úhradu ceny za dílo dle čl. IV. odst. 1 této Smlouvy.
- II. Smluvní strany se dohodly, že právo fakturovat vznikne Zhotoviteli neprodleně po řádném provedení díla a jeho protokolárním převzetí Objednatелеm.
- III. Splatnost faktury je stanovena do **14 dnů** od jejího doručení Objednateli.
- IV. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.
- V. V případě, že faktura nebude mít náležitosti uvedené v této Smlouvě, má Objednatel právo ji obratem, nejpozději však do 15 dnů od doručení faktury Objednateli, vrátit Zhotoviteli k doplnění či novému vyhotovení. Běh doby splatnosti původní faktury bude zastaven ke dni oprávněného vrácení faktury, tj. ke dni jejího doručení Zhotoviteli. Nová doba splatnosti začne běžet dnem doručení nové nebo opravené faktury Objednateli, jak je sjednána v tomto článku Smlouvy.
- VI. V případě odstoupení od Smlouvy Objednatелеm bude provedeno odsouhlasení a zúčtování provedených prací a dodávek dle přiložené cenové nabídky a tento podíl činností bude Zhotoviteli v plné výši uhrazen.

Článek VI. **Předání a převzetí díla**

- I. Po provedení díla vyzve Zhotovitel Objednatele k předání a převzetí ukončeného díla. Přejímací řízení se uskuteční v místě umístění díla. Obě Smluvní strany se dohodly, že

přejímací řízení bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů od písemné výzvy Zhotovitele. Objednatel se zavazuje přejímací řízení v této lhůtě zahájit, řádně v něm pokračovat a ukončit je nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne zahájení, nebránily tomu zásadní vady, zjištěné při přejímce.

- II. Nesplní-li Objednatel tuto svou povinnost vyplývající z článku VI. odst. I této Smlouvy, má se za to, že Zhotovitel splnil svůj závazek nejpozději třetí den po výzvě a od tohoto data začíná běh záruční lhůty a oprávnění Zhotovitele fakturovat.
- III. O přejímacím řízení se vyhotoví zápis (protokol), který podepíší zástupci obou Smluvních stran. Drobné vady a nedodělky, které nebrání užití díla ke stanovenému účelu, nejsou důvodem, pro který by Objednatel mohl převzetí odmítnout.
- IV. V případě zjištění závažných vad při přejímacím řízení budou tyto reklamovány v zápise o předání a převzetí a dohodnuta lhůta k jejich odstranění. Přejímacím řízení bude do odstranění závažných vad přerušeno a ukončeno po jejich odstranění.

Článek VII.

Sankční ujednání

- I. Při prodlení Objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem v souladu s platnými právními předpisy a ustanoveními této Smlouvy je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
- II. Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu stanoveném v této Smlouvě. V případě, že Zhotovitel tuto povinnost nesplní a dojde k prodlení s dokončením díla, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,00 Kč** za každý den prodlení.
- III. Objednatel je povinen písemně informovat Zhotovitele o prodlení s plněním jeho povinností. Na základě této informace je Zhotovitel ve lhůtě do 5 pracovních dnů odstranit příčiny prodlení.
- IV. Objednatel je povinen neprodleně upozornit Zhotovitele na zjištěné nedostatky v provádění díla (reklamací), aby mohl zjednat nápravu. Pokud Zhotovitel nezjedná nápravu Objednatelem vytknutých nedostatků, má Objednatel právo požadovat slevu z ceny za dílo.
- V. Zhotovitel se zavazuje při porušení povinností vyplývajících pro něj z této Smlouvy a dalších právních a jiných (technických) předpisů, zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,00 Kč** za každý případ porušení povinností.
- VI. V případě opakovaného a zvláště závažného porušení ustanovení této Smlouvy je Objednatel oprávněn po předchozím upozornění Zhotovitele od této Smlouvy odstoupit.
- VII. Zhotovitel se zavazuje, že nezapočne-li plnit dílo v souladu s touto Smlouvou, uhradí Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **5.000,00 Kč**.
- VIII. Zhotovitel je povinen respektovat provozní řád, požární směrnici, platnou směrnici k zajištění a organizaci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, platnou směrnici pro zajištění a organizaci požární ochrany, platnou směrnici o nakládání s odpady a veškeré další jiné interní předpisy Objednatele, které svým obsahem souvisejí s předmětem této Smlouvy. V případě porušení výše zmíněných předpisů se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,00 Kč** za každý případ porušení.

- IX. Každá ze smluvních stran je oprávněna požadovat náhradu škody vzniklé jí v důsledku porušení povinností vyplývajících z této Smlouvy druhou Smluvní stranou, jejíž výše není limitována výší smluvní pokuty.
- X. Nárok na úhradu smluvní pokuty dle této Smlouvy je Objednatel oprávněn jednostranně započíst na svoje platební závazky vůči Zhotoviteli.

Článek VII.

Závěrečná ujednání

- I. Smluvní strany se dohodly, že jejich vzájemné vztahy založené touto Smlouvou, ale v ní výslovně neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění platném a účinném a ostatními právními předpisy České republiky.
- II. Změny této Smlouvy lze činit výlučně písemně, a to dodatkem k této Smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
- III. Smluvní strany prohlašují, že obsahu této Smlouvy rozumí a souhlas s obsahem této Smlouvy vyjadřují svými vlastnoručními podpisy.
- IV. Tato Smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem její podpisu oběma Smluvními stranami.
- V. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, kdy každý z účastníků této Smlouvy obdrží po jednom z nich.
- VI. Tuto Smlouvu si Smluvní strany přečetly, souhlasí s jejím obsahem a rozumí jí, vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Olomouci dne 10.12.2024

V Hradci Králové dne 10.12.2024

.....
za Hřbitovy města Olomouce, p.o.
Ing. Dana Pluskalová, ředitelka
(Objednatel)

.....
za T-MAPY, s.r.o.
Ing. Jiří Bradáč, jednatel společnosti
(Zhotovitel)

Přílohy:

- *Cenová kalkulace dle cenové nabídky ze dne 25.10.2024*

4 CENOVÁ KALKULACE A OSTATNÍ PODMÍNKY

4.1 Cenová kalkulace

Položka (licence software + služby implementace)	Poznámka	Cena bez DPH
T-MapServer SBX STANDARD - Licence - sleva 90% z titulu jednoúčelového použití	neomezená interní licence	12 000 Kč
T-WIST - příprava provozního prostředí	vzdálenou správou	8 000 Kč
T-WIST Pasport hřbitova SBX PRO - Licence	neomezená licence	80 000 Kč
Evidenční aplikace - implementace/konfigurace hodinová	vzdálenou správou	12 400 Kč
Implementace a nastavení integračních modulů	vzdálenou správou	67 200 Kč
Školení	osobně v sídle objednatele	4 800 Kč
Vytvoření digitální mapy hřbitovů vč. číslování hrobových míst	na základě ortofoto snímku	134 000 Kč
Snímkování hřbitovů pomocí UAV metod		94 000 Kč
Sférické snímkování - Terénní práce	Terénní snímkování v osách cest a uliček min. 1 snímek na 10m (obvykle 1 snímek na každých 5 jednohrobů/horizontálních urnových míst). Jednotková cena 5.200,- Kč bez DPH/1ha. Celkem jednotek 20,12 ha.	104 624 Kč
Sférické snímkování - Kancelářské zpracování	úpravou snímků, správným umístěním na místo snímkování, anonymizací zachycených osob. Jednotková cena 3.800,- Kč bez DPH/1ha. Celkem jednotek 20,12 ha.	76 456 Kč
Fotodokumentace hrobových míst	Vytvoření fotodokumentace jednotlivých hrobových míst a napojení fotografií na evidenci T-WIST Evidence hřbitova - 33.500 hrobových míst	268 000 Kč
celkem bez DPH		861 480 Kč
celkem vč. 21 % DPH		1 042 391 Kč