

RÁMCOVÁ OBJEDNÁVKA

Tento dokument je objednávkou níže specifikovaného díla, jejíž akceptací bez výhrad a změn ze strany zhotovitele dochází podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, k uzavření smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem za níže uvedených smluvních podmínek.

1. Objednatel**Bellevue hotel Karlov, s.r.o.**

IČO: 24241784

se sídlem Švédská 635/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 195946

zastoupena Drahoslavou Kmochovou, DiS., na základě plné moci

2. Zhotovitel**Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Benešov, Mendelova 131**

IČO: 61664651

DIČ: CZ61664651

se sídlem Mendelova 131, 25601 Benešov

zastoupena PaedDr. Ivanou Dobešovou, ředitelkou

-
- Objednatel je vlastníkem budovy č.p. 97, která je součástí pozemku parc. č. 1405/2, k.ú. Benešov u Prahy a ve které je provozován hotel Bellevue Hotel Benešov na adrese Na Karlově 97, Benešov 256 01 (dále jen „Hotel“). Objednatel má zájem, aby mu zhotovitel poskytoval služby spočívající v dodávce květin a jejich aranžmá a zhotovitel má zájem tuto službu objednateli poskytovat.
 - Předmětem této objednávky je závazek zhotovitele poskytovat objednateli služby spočívající v **pravidelném dodávání řezaných květin sezónního druhu v rozsahu 100 ks – 150 ks do Hotelu a jejich aranžmá** (dále jen „Služby“). Součástí Služeb je též doprava květin, likvidace stávajících (starých) květin a odvoz odpadu.
 - Termín plnění:** první dodávka proběhne 3. 10. 2024 a následně **každý kalendářní týden**; konkrétní den v týdnu bude smluvní stranami dohodnut vždy týden předem, a to při závozu v předcházejícím týdnu.
 - Místo plnění:** **Bellevue Hotel Benešov** na adrese Na Karlově 97, Benešov 256 01, konkrétně restaurace a lobby Hotelu, které jsou vyznačené v Příloze č. 1 této objednávky červenou barvou, a to dle konkrétního pokynu objednatele učiněného nejpozději v den dodávky.
 - Cena Služeb bez DPH:** **16.000 Kč za měsíc poskytování Služeb**, ve kterém proběhnou 4 dodávky květin (ve smyslu čl. 3 výše).

Pokud se smluvní strany dohodnou, že v daném měsíci (nebo jeho části) nebudou Služby poskytovány, bude cena Služeb za daný měsíc ponížena poměrně podle skutečně poskytnutých Služeb. Zhotovitel nemá nárok na cenu Služeb za daný měsíc (nebo jeho část), pokud v daném měsíci (nebo jeho části) Služby objednateli neposkytoval, a to ani přes písemnou výzvu objednatele.
 - Případná daň z přidané hodnoty bude Zhotovitelem účtována ve výši platné v okamžiku zdanitelného plnění. Cena za Služby, jak je specifikována výše, je úplná a nebude překročena. Cena zahrnuje veškeré náklady a výdaje, které zhotoviteli v souvislosti s poskytováním Služeb vzniknou, zejm. za materiál, dopravu a práci, a to jak zaměstnanců zhotovitele, tak veškerých

jiných subdodavatelů. Zhotovitel nemá právo na zvýšení ceny anebo uhrazení jakýchkoli víceprací, pokud to nebylo s objednatelem předem písemně dohodnuto.

7. **Platební podmínky:** Zhotoviteli vznikne právo na zaplacení ceny Služeb řádným a včasným poskytnutím Služeb, tedy jejich dokončením a předání objednateli bez jakýchkoli, byť drobných vad a nedodělků, a to na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Platba jakékoli části ceny Služeb bude provedena vždy bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v příslušné faktuře. Splatnost všech faktur vystavených dle této objednávky je 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Daňové doklady musí splňovat náležitosti dle právních předpisů; v opačném případě je objednatel oprávněn je zhotoviteli vrátit k opravě. V takovém případě se objednatel nedostává do prodlení s úhradou ceny, která bude splatná až na základě opraveného daňového dokladu. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat jakékoliv svoje pohledávky za zhotovitelem oproti jakýmkoliv pohledávkám zhotovitele za objednatelem, a to bez ohledu na jejich splatnost či důvod vzniku.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je k poskytování Služeb oprávněn a disponuje příslušnými oprávněními a veřejnoprávními povoleními, a že je pro tuto práci plně kvalifikován a disponuje pojištěním odpovědnosti za újmu způsobenou jeho provozní činností. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vlastní řízení prací v místě plnění, za pořádek a dodržování předpisů BOZP a jiných povinností jemu vyplývajících z právních předpisů.
9. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které objednateli způsobí, a to zejména v Hotelu. Zhotovitel si je vědom toho, že v Hotelu jsou poskytovány ubytovací služby třetím osobám, a že porušením povinností zhotovitele může dojít ke vzniku majetkové škody (včetně ušlého zisku) objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit činnosti tak, aby nedocházelo k nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí místa plnění Hotelu. Zejména je zhotovitel povinen veškeré odpady, které vzniknou v souvislosti s poskytováním Služeb, odstranit na své náklady. Zhotovitel je také povinen postupovat při poskytování Služeb s maximálním ohledem na provozované ubytovací a gastronomické služby poskytované v Hotelu a tak, aby v co nejmenší možné míře omezoval klienty Hotelu.
10. Zhotovitel se zavazuje poskytovat Služby řádně, včas, s odbornou péčí, osobně, dle pokynů objednatele. Zhotovitel je povinen poskytovat Služby v prvotřídní kvalitě. Podstatnou vlastností Služeb je tudíž i bezchybný vzhled (zejména dodaných květin). Služby poskytnuté v neodpovídající kvalitě budou považovány za dodané s vadami. Objednatel není povinen převzít (akceptovat) Služby, které vykazují jakékoliv vady a nedodělky (bez ohledu na skutečnost, že vady nebrání užívání předmětu Služeb). Služby jsou poskytnuty okamžikem předání předmětu Služeb bez vad a nedodělků objednateli s tím, že zhotovitel je povinen předat prostory v místě plnění, ve kterých byly Služby poskytnuty, řádně uklizené. Objednatel a zhotovitel po poskytnutí Služeb sepíší předávací protokol, kde potvrdí stav Služeb a jejich poskytnutí. Budou-li Služby vykazovat vady, uvedou je smluvní strany do předávacího protokolu spolu s přiměřenou lhůtou, ve které je zhotovitel povinen tyto vady odstranit a Služby následně objednateli předat. Nebudou-li Služby poskytnuty předány bez vad ani v dodatečné lhůtě uvedené v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn zajistit opravu vad svépomocí, příp. s pomocí třetích osob, a to na náklady zhotovitele. Objednatel je dále oprávněn v takovém případě od objednávky odstoupit do budoucna ohledně dosud neposkytnutých Služeb a v takovém případě má zhotovitel právo na zaplacení poměrné části ceny Služeb, která odpovídá části dokončených Služeb bez vad. Pokud nemá částečně poskytnuté Služby pro objednatele význam, je objednatel oprávněn odstoupit od této objednávky ohledně všech Služeb a v takovém případě se strany zavazují vrátit si veškeré plnění, které si do odstoupení od objednávky poskytly.
11. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a kvalitu jím dodaných květin dle této objednávky po dobu 7 dnů. Záruční doba počíná běžet dnem podepsání protokolu o převzetí Služeb smluvními stranami, v němž je výslovně uvedeno, že zhotovitel Služby předává a objednatel přejímá, nebo budou-li Služby převzaty s drobnými vadami a nedodělků, ode dne odstranění

těchto vad a nedodělků. Reklamáce vad musí být provedena písemně. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě 24 hodin od doručení reklamace objednatelem.

12. Ocítne-li se zhotovitel v prodlení s poskytnutím Služeb a/nebo s odstraněním vady Služeb, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % denně z celkové ceny Služeb, k nimž se prodlení či vada vztahuje, včetně DPH za každý i započatý den prodlení. Právo objednatele na náhradu škody vůči zhotoviteli tímto není dotčeno. To platí i pro případ, kdy je překročen zvlášť dohodnutý termín pro poskytnutí Služeb na místě samém v místě plnění.
13. Tato objednávka se uzavírá na dobu neurčitou. Tuto objednávku lze ukončit dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí z jakéhokoliv důvodu či bez uvedení důvodu s 3měsíční výpovědní dobou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně. Tuto objednávku lze ukončit též písemnou výpovědí bez výpovědní doby v případě, že:
- zhotovitel neposkytuje Služby řádně a včas a toto porušení nenapraví ani do 7 dnů ode dne doručení výzvy objednatele a/nebo minimálně dvakrát v jednom kalendářním měsíci ve smyslu čl. 3 výše byly Služby poskytnuty s vadami a/nebo s prodlením;
 - objednatel je v prodlení s úhradou ceny Služeb a toto porušení nenapraví ani do 7 dnů ode dne doručení výzvy zhotovitele.
14. Přílohy této objednávky tvoří:
- Příloha č. 1 – Vyznačení prostor poskytování Služeb v Hotelu
 - Příloha č. 2 – Plná moc k zastupování objednatele

V případě rozporů mezi touto objednávkou a jejími přílohami má přednost tato objednávka.

V Benešově dne 1. 10. 2024

V _____ dne 1. 10. 2024

Objednatel

Zhotovitel

Bellevue hotel Karlov, s.r.o.

Drahostava Kmochová, DiS., na základě plné
moci

Vyšší odborná škola a Střední zemědělská

škola, Benešov, Mendelova 131

PaedDr. Ivana Dobešová, ředitelka