

Dodatek č. 4

k nájemní smlouvě č. 1020180220 dle § 663 a násl. občanského zákoníku mezi stranami:

Smluvní strany:

1. Střední škola elektrotechniky a strojírenství

zastoupená: Ing. Bc. Simonou Nesvadbovou, Ph.D., ředitelkou školy

se sídlem: Jesenická 1, 106 00 Praha 10 - Záběhlice

IČ: 00639133

DIČ: CZ00639133

bank.spoj.: PPF Banka a.s.

č. účtu: 2003760004/6000

/dále jen „pronajímatel“/

a

2. Superboard s.r.o.

Jednající: Martin Mansoor, jednatel

Se sídlem: Perucká 2525/21b, Praha 2, 120 00

IČ: 284 77 227

DIČ: CZ28477227

Bank. spojení: KB: 43-3385260287 / 0100

společnost zapsaná v OR Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 144440

(dále jen „nájemce“)

I.

Preamble

- 1) Smluvní strany tímto shodně prohlašují, že mezi nimi byla dne 19. 3. 2018 uzavřena **nájemní smlouva č. 1020180220** (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je pronájem části oplocení o výměře cca 360 m² na pozemku p. č. 2475/24 nacházející se v Praze 10, ulici Jesenická, zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 3108, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro okres Hlavní město Praha, obec Praha, katastrální území Záběhlice (dále jen „**nemovitost**“).
- 2) Smluvní strany se dohodly na následujících změnách ve Smlouvě.

II.

Smlouva a její změny

- 1) čl. III. odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje se ujednáním novým:

*„Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. této smlouvy do užívání za dohodnuté nájemné ve výši **3.600,- Kč + DPH měsíčně** (slovy: tři tisíce šest set korun českých). Výše nájemného nezahrnuje poplatky za elektrickou energii potřebnou pro nasvětlení předmětu nájmu této nájemní smlouvy.“*



STŘEDNÍ ŠKOLA ELEKTROTECHNIKY A STROJÍRENSTVÍ

Jesenická 1, 106 00 Praha 10
příspěvková organizace zřízená HMP



Příloha č. 8

k Nájemní smlouvě uzavřené dne 19. 3. 2018

uzavřené mezi:

1/ Střední škola elektrotechniky a strojírenství

se sídlem: Jesenická 1, 106 00 Praha 10

IČ: 00639133

DIČ: CZ00639133

zastoupená: Ing. Bc. Simonou Nesvadbovou, Ph.D., ředitelkou školy

bank.spoj.: PPF Banka a.s.

č. účtu: 2003760004 / 6000

/dále jen „**pronajímatel**“/

a

2/ Superboard s.r.o.

zastoupena: Martinem Mansoorem, jednatelem

se sídlem: Perucká 2525/21b, 120 00 Praha 2

IČ: 284 77 227

DIČ: CZ 284 77 227

bank. spoj.: Komerční banka a.s.

č. účtu: 43-3385260287 / 0100

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 144440

/dále jen „**nájemce**“/

Splátkový kalendář včetně DPH na období roku 2025

DUZP	Základ pro 21 % DPH	DPH 21%	Celkem k úhradě	Variabilní symbol
5. 1. 2025	10.800,- Kč	2.268,- Kč	13.068,- Kč	2018241
5. 4. 2025	10.800,- Kč	2.268,- Kč	13.068,- Kč	2018241
5. 7. 2025	10.800,- Kč	2.268,- Kč	13.068,- Kč	2018241
5. 10. 2025	10.800,- Kč	2.268,- Kč	13.068,- Kč	2018241

Příloha č. 8 nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2025 a tvoří nedílnou součást Nájemní smlouvy ze dne 19. 3. 2018.

V Praze dne 2. prosince 2024

.....
Pronajímatel
Střední škola
elektrotechniky a strojírenství
106 00 Praha 10, Jesenická 1
IČ: 00639133

.....
Superboard s.r.o.
Perucká 2525/21b
120 00 Praha 2
IČ: 28477227
DIČ: CZ28477227
Nájemce