

ZMĚNA BĚHEM VÝSTAVBY

ZMĚNOVÝ LIST

07



ÚDAJE STAVBY:

NÁZEV STAVBY: Rekreační přístav Kolín - MPL

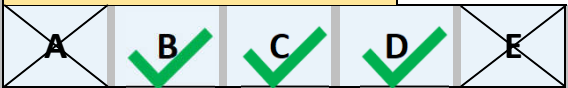
ČÍSLO PROJEKTU: 521 553 0009

ZMĚNOU DOTČENÉ ČÁSTI STAVBY: (SO, IO, PS) VON ; PS 10 ; PS 04

viz. příloha
č. 2 ZL
Rekapitulace
nákladů ZL

INICIÁTOR ZMĚNY: Objednatel, vyšší moc

CHARAKTER ZMĚNY DLE § 222 ZZVZ:



POPIS ZMĚNY:

Objekt změny:

Předmět změny: podrobný popis viz příloha č. 1 ZL

- 1) Zaměření dna
- 2) Prohrábký na požadovanou niveletu
- 3) Plavební znaky přístaviště

SMLOUVA:

Ze dne: 20.12.2022
Číslo: S/RVC/086/R/SoD/2020
Objednatel: S/...../31/2022
Zhotovitel: 29.01.2024
Termín dokončení dle původní Smlouvy: 09.12.2024
Termín dokončení po této změně:

Smluvní strany a další přímí účastníci výstavby

Objednatel:	Ředitelství vodních cest ČR	nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 2	Správce stavby / TDS:	IRIS Bohemia s.r.o.	Politických vězňů 64, 280 02 Kolín III.
Zhotovitel:	Labská, strojní a stavební společnost s.r.o.	Kunětická 2679, 530 09 Pardubice	Aut. dozor:	AQUATIS a.s.	Botanická 834/56, 602 00 Brno

REKAPITULACE CENY DÍLA VČETNĚ ZAPOČTENÍ TOHOTO ZMĚNOVÉHO LISTU

Nabídková cena Zhotovitele - cena dle původní SoD: (Kč bez DPH)	20 302 658,18 Kč
Celková změna ceny díla - souhrn všech ZL vč. tohoto:	7 272 695,80 Kč
Celková AKTUÁLNÍ cena díla:	27 575 353,98 Kč

NAVRHOVANÉ ZMĚNY CENY DÍLA V TOMTO ZL

Cena navrhovaných změn ZÁPORNÝCH		Cena navrhovaných změn Kladných		Cena navrhovaných změn kladných a záporných celkem	
Kč bez DPH	%	Kč bez DPH	%	Kč bez DPH	%
		1 149 180,24 Kč	5,7	1 149 180,24 Kč	5,7

Vliv této aktuální změny díla na termín dokončení díla

Změna počtu dnů dokonšení díla z předchozího ZL	315	Změna počtu dnů dokonšení díla v rámci tohoto aktuálního ZL:		Změna počtu dnů dokončení díla celkem:	315
---	-----	--	--	--	-----

POSOUZENÍ ZMĚNY CENY DLE §222 ZÁKONA O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

ZMĚNOVÉ LISTY CELKEM:

CHARAKTER ZMĚNY DLE §222 ZZVZ:	LIMIT (%)	Kč bez DPH	%
B Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 15%	2 583 355,85 Kč	12,7
C Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 30%	1 968 486,40 Kč	9,7
D Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 30%	2 720 853,55 Kč	13,4
E Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 0%		
C+D Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 30%	4 689 339,95 Kč	23,1
B+C+D Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 45%	7 272 695,80 Kč	35,8
B+C+D+E Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 45%	7 272 695,80 Kč	35,8

AKTUÁLNÍ ZMĚNOVÝ LIST č.: 07

CHARAKTER ZMĚNY DLE §222 ZZVZ:	LIMIT (%)	Kč bez DPH	%
B Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 15%	69 000,00 Kč	0,3
C Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 30%	894 484,80 Kč	4,4
D Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 30%	185 695,44 Kč	0,9
E Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 0%		
C+D Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 30%	1 080 180,24 Kč	5,3
B+C+D Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 45%	1 149 180,24 Kč	5,7
B+C+D+E Veškeré Kladné a ZÁPORNÉ změny	≤ 45%	1 149 180,24 Kč	5,7

Poznámka:

1) Tabulky, udávající hodnoty změn v Kč bez DPH a v procentech, vyjadřují soulad, nebo případný nesoulad s limitními hodnotami, stanovenými zákonem 134/2016 Sb. V aktuálním znění (07/2023).

2) Posouzení změn ve vztahu k §222: Změny jsou v souladu se ZZVZ, § 222 Změna překračuje zákonem povolený limit.

PODPIS ZMĚNOVÉHO LISTU VYJADŘUJE SOUHLAS NÍŽE PODEPSANÉHO SE ZMĚNOU, V TOMTO ZMĚNOVÉM LISTU UVEDENOU.

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/PS, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v dokumentaci této Změny. Smluvní strany shodně prohlašují, že Změny dle tohoto Změnového listu a jejich řešení jsou ve shodě s článkem 10.1 Smlouvy (Oprávnění k variacím). Tento Změnový list NAHRADUJE dodatek Smlouvy, musí být se Zhotovitelem řádně projednán a odsouhlasen zástupcem TDS a Objednatel. Změnový list se pokládá za odsouhlasený dnem podpisu statutárního zástupce Objednatel.

Zákon 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, §222, ve znění z 07/2023

Popis a zdůvodnění nepředvídatelnosti, nemožnosti oddělení dodatečných prací (služeb, stavebních prací) od původní zakázky a nezbytnost změny pro dokončení předmětu původní zakázky v zatřídění dle Směrnice č. S-11/2016 o oběhu smluv a o zadávání veřejných zakázek Ředitelství vodních cest ČR v souladu s § 222 - Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku zákona 134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek.

ZMĚNA SMLOUVY NENÍ PODSTATNOU ZMĚNOU TJ. SPADÁ POD JEDEN Z BODŮ A-E (nevztahuje se na ní odstavec 3 článku 40 Směrnice č. S-11/2016 o oběhu smluv a o zadávání veřejných zakázek Ředitelství vodních cest ČR) Verze 1.0. Při postupu podle bodu C a D nesmí celkový cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku.

A Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť změna:

- (a) by neumožnila účast jiných dodavatelů, ani nemohla ovlivnit výběr dodavatele v původním řízení;
- (b) nemění ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele;
- (c) nevede k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.

B Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť finanční limit změny (a souhrn všech předpokládaných změn smlouvy) je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce (10 % u ostatních zakázek).

C Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť dodatečné stavební práce /služby od dodavatele původní veřejné zakázky jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele:

- (a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů
- (b) by zadavateli způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů

D Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tato změna nemění celkovou povahu zakázky.

E Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy dle odstavce 3 na veřejnou zakázku, jejímž předmětem je provedení stavebních prací, se nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami, za předpokladu že:

- (a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám;
- (b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší;
- (c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší;
- (d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c).

VYJÁDŘENÍ, PODPISY:					
Autorský dozor (AD):		Jméno Pozice	Datum:	Podpis:	
AQUATIS a.s.		HIP	25.11.2024		
Vyjádření:	Z důvodu průchodů povodňových průtoků 09/2024 nad úroveň SPA vydala SPS OOP č.195 a 209/2024. Z těchto důvodů objektivně bylo nutné provést aktualizaci geodetického zaměření dna. Odstranění zjištěných nánosů je v režimu požadavků dozorových orgánů. Změny také respektují požadavky SPS. Navrhované změny nemají dopad na vydané stavební povolení. Se změnou souhlasíme				
Správce stavby / TDS / KooBOZP:		Jméno Pozice	Datum:	Podpis:	
IRIS Bohemia s.r.o.		Vedoucí týmu, TDS	25.11.2024		
Vyjádření:	Změnový list reflektuje mimořádnou situaci v souvislosti s dosažením SPA Povodně září 2024, charakteru vyšší moc. Následným geodetickým zaměřením dna v rozsahu přístavního mola byly prokázány nánosy s niveletou nad úrovní stanovenou projektovou dokumentací. Zaměření bylo provedeno z důvodů ověření aktuálních hloubek. Prohrábký jsou oceněny v cenové úrovni NR. Opětovná realizace instalace poškozených a odplavených plavebních znaků byla nařízena na místě zástupci SPS v rámci KD. Správce stavby s navrženým ZL souhlasí.				
Zhotovitel:		Jméno Pozice	Datum:	Podpis:	
Labská, strojní a stavební společnost s.r.o.		Vedoucí projektu			
Objednatel:					
Ředitelství vodních cest ČR					
Garant Smlouvy Objednatele		Jméno Pozice	Datum:	Podpis:	
		Investiční referent	09.12.2024		
Vedoucí oddělení garanta smlouvy		Jméno Pozice	Datum:	Podpis:	
		Vedoucí ORE, OPR	09.12.2024		
Odd. vnitř. správy, správce rozpočtu		Jméno Pozice	Datum:	Podpis:	
		Vedoucí OVS	09.12.2024		
Statutární orgán, Objednatel, Příkazce operace		Jméno Pozice	Datum:	Podpis:	
		Ing. Lubomír Fojtů Ředitel	09.12.2024		
PŘÍLOHY (1+2) A DALŠÍ SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY ZMĚNOVÉHO LISTU					
1	Podrobný popis a zdůvodnění změn	5	Nabídky potápěčské práce	9	Opatření obecné povahy č.195/2024 SPS
2	Rekapitulace nákladů Změnového listu po jednotlivých změnách dotčených objektech a oddílech rozpočtu v členění dle §222 ZZVZ	6	Protokol o zaměření dna č.PP5_2024	10	Opatření obecné povahy č.209/2024 SPS
3	Oceněný soupis prací ZBV 1+faktura geodet	7	Oceněný rozpočet prohrábký	11	
4	Oceněný soupis prací ZBV 2	8	Oceněný soupis prací ZBV 3	12	

LIST	č.:	07	PŘÍLOHA Č. 1 ZMĚNOVÉHO LISTU
------	-----	----	------------------------------

PODROBNÝ POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚN

1)	Předmět změny: Zaměření dna Na základě průchodů SPA září 2024 a s tím souvisejícího následného požadavku investora a Správce stavby v návaznosti na vydané OOP č.195 a 209 /2024 Státní plavební správy bylo provedeno z důvodu akutní kontroly dostatečné plavební hloubky kontrolní výškopisné zaměření v prostoru přístaviště. Zaměření bylo provedeno v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací – oblast plovoucího mola s vyvážanými plavidly po okraj plavební dráhy. Výškopisné zaměření bylo provedeno ve 3. třídě přesnosti, sonarem z motorově ovládaného plavidla. Po výpočtu bodů byla vyhotovena grafická kresba a vrstevnicový plán s 3D modelu dna. Zjištěné údaje byly porovnány se zaměřením po úpravě dna.	Charakter změny: B
2)	Předmět změny: Prohrábký na požadovanou niveletu Po průchodu povodně v období září 2024 byla dle závěrů KD provedena kontrola plavební hloubky autorizovaným subjektem. Vše v souladu požadavku Plavebního úřadu OOP č.195 a 209/2024 Státní plavební správy. Výpočet aktuálních kubatur vyjádřený v Protokolem č. PP5_2024. Ocenění dle nabídkového rozpočtu. Mimořádná situace Povodňové škody září 2024 nastala po technické instalaci plovoucího zařízení přístaviště a současně přístup k lokalitě je již trvale omezen stavební činností developera. Z tohoto důvodu je rozbor konstrukce plovoucího zařízení a jeho krátkodobé vymístění pomocí lodní dopravy technicky obtížné a ekonomicky velmi nákladné. Z tohoto důvodu bylo navrženo odstranění naplaveného materiálu v součinnosti s potápěčským subjektem, který materiál přemístí za návodní hranu plovoucího zařízení, kde bude následně manipulováno do lodí a lodní dopravou odvezeno z lokality. Realizace je plně závislá na ukončení platnosti OOP 195 a 209/2024. Časově bude kordinováno s opakovanou instalací plavebních znaků viz bod 3. Toto řešení je úsporné a vhodné z ekonomických a technických důvodů	Charakter změny: C
3)	Předmět změny: Plavební znaky přístaviště Po průchodu SPA v období září 2024 došlo zásadnímu poškození a odplavení již instalovaných bójí v rozsahu požadavku PD a SPS. Všechny bóje byly pozičně rozplaveny, což byl identický jev jako například u správce VT. Jedna bóje byla kompletně zničena a jedna poškozena. V rámci následujících šetření byla prokázána potřeba nákupů 2 nových kusů bójí a u všech jejich opětovná instalace na určené lokace. Vše formou lodní dopravy. Ocenění dle nabídkového rozpočtu. Vzniklou situaci nemohl zadavatel předvídat.	Charakter změny: D
4)	Předmět změny: 	Charakter změny:
5)	Předmět změny: 	Charakter změny:
6)	Předmět změny: 	Charakter změny:

Dotčený SO, IO, PS	ODDÍL (popis)	B		C		D		E	
		KLADNÉ	ZÁPORNÉ	KLADNÉ	ZÁPORNÉ	KLADNÉ	ZÁPORNÉ	KLADNÉ	ZÁPORNÉ
Č.: VON	Zaměření dna	69 000,00							
Název:									
Zaměření dna									
Kč za objekt celkem:									
(B+C+D+E) (Kč bez DPH)									
kladné 69 000,00									
záporné									
celkem 69 000,00									
Č.: PS 10	Zemní práce			614 508,30					
Název:	Potápěčské práce			279 976,50					
Prohrábký na požadovanou niveletu									
Kč za objekt celkem:									
(B+C+D+E) (Kč bez DPH)									
kladné 894 484,80									
záporné									
celkem 894 484,80									
Č.: PS 04	Plavební znaky					185 695,44			
Název:									
Plavební znaky ořizovací									
Kč za objekt celkem:									
(B+C+D+E) (Kč bez DPH)									
kladné 185 695,44									
záporné									
celkem 185 695,44									
Č.:									
Název:									
Kč za objekt celkem:									
(B+C+D+E) (Kč bez DPH)									
kladné									
záporné									
celkem									
Č.:									
Název:									
Kč za objekt celkem:									
(B+C+D+E) (Kč bez DPH)									
kladné									
záporné									
celkem									
Č.:									
Název:									
Kč za objekt celkem:									
(B+C+D+E) (Kč bez DPH)									
kladné									
záporné									
celkem									

	B+	B-	C+	C-	D+	D-	E+	E-
CELKEM Kč BEZ DPH	69 000,00		894 484,80		185 695,44			
DPH 21%	14 490,00		187 841,81		38 996,04			
CELKEM Kč VČ. DPH	83 490,00		1 082 326,61		224 691,48			

ZMĚNOVÝ LIST CELKEM:			
B + C + D + E	Kč bez DPH	DPH 21%	Kč vč. DPH
Změny kladné celkem:	1 149 180,24	241 327,85	1 390 508,09
Změny záporné celkem:			
Změny kladné a záporné	1 149 180,24	241 327,85	1 390 508,09