**Dodatek č. 5 k Smlouvě o dílo na vytvoření projektové dokumentace**

**a poskytnutí souvisejících služeb ze dne 23. 8. 2021**

Smluvní strany:

**Moravskoslezské Investice a Development, a.s.**

se sídlem Na Jízdárně 1245/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČ 47673168, DIČ CZ47673168, společnost zapsána v OR u KS v Ostravě – oddíl B, vložka 609

bankovní spojení: 373791183/0300

zastoupena: Ing. Václavem Paličkou, předsedou představenstva

a Mgr. Petrem Birklenem, místopředsedou představenstva

jako „**objednatel**“ na straně jedné

a

**Kamil Mrva Architects, s.r.o**

se sídlem Záhumenní 1358, Kopřivnice, 742 21

IČ 28647611, DIČ CZ 28647611, zhotovitel zapsána v OR/ŽR u KS v Ostravě, oddíl C, Vl. 36663

bankovní spojení: XXX

zastoupena: XXX

jako „**zhotovitel**“ na straně druhé,

společně též jako „**smluvní strany**“

uzavírají tento **dodatek č. 5 k předmětné Smlouvě o dílo na vytvoření projektové dokumentace a poskytnutí souvisejících služeb ze dne 23. 8. 2021** v souladu s ustanovením § 1901 a § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů:

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Dne 23. 8. 2021 byla na základě veřejné zakázky „Projektová dokumentace Rekonstrukce sídla společnosti – obálka budovy Moravskoslezské Investice a Development, a. s.“ mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena Smlouva o dílo na vytvoření projektové dokumentace a poskytnutí souvisejících služeb (dále jen „Smlouva“)*.*
2. Dodatkem č. 1 Smlouvy, který byl uzavřen dne 2. 1. 2023, se smluvní strany dohodly na úpravě termínu plnění dle čl. II., odst. 1) písmena b) Smlouvy) „Činnost do vydání stavebního povolení - předání pravomocného stavebního povolení (resp. společného rozhodnutí pro územní a stavební řízení) neprodleně po nabytí právní moci, nejpozději však **31. 5. 2023**.
3. Dodatkem č. 2 Smlouvy, který byl uzavřen dne 4. 7. 2023, se smluvní strany dohodly na termínu dodání části plnění dle čl. I. odst. 2) písm. c) Smlouvy, tj. Položkových rozpočtů nákladů stavby a slepé výkazy výměr, a to v termínu do 15. září 2023 a zrušení termínů plnění sjednaných v čl. II. odst. 1) písm. c) v části vyhotovení DPS a d).
4. Dodatkem č. 3 Smlouvy, který byl uzavřen dne 20. 12. 2023, se smluvní strany dohodly, že termíny plnění sjednané v čl. II. odst. 1) písm. c) v části vyhotovení DPS a d) Smlouvy se ruší a v čl. II. odst. 2., 3. a 4. Smlouvy se mění tak, že strany si i v době od účinnosti Dodatku č. 3 do 30. 6. 2024 nebudou poskytovat v rozsahu, který vyplývá z čl. I. odst. 2) písm. d) a e) Smlouvy, žádné plnění, s tím, že se Objednatel zavázal, že v termínu do 30. 6. 2024 sdělí zhotoviteli, zda trvá na poskytnutí plnění uvedených v čl. I. odst. 2) písm. d) a e) Smlouvy a objednatel a zhotovitel se bez zbytečného odkladu, avšak nejpozději do dvou týdnů od tohoto sdělení dohodnou na termínu těchto plnění.
5. Dodatkem č. 4 Smlouvy, který byl uzavřen dne 30. 07. 20234 se smluvní strany dohodly na úpravě termínu plnění sjednané v čl. II. odst. 1) písm. c) v části vyhotovení DPS nejpozději do **31. 12. 2024** a dále došlo k doplnění čl. II odst. 1 o písm. e), kterým došlo ke sjednání termínu dodání Položkových rozpočtů nákladů stavby a slepých výkazů nejpozději do **31. 12. 2024**.
6. V důsledku přehodnocení projektu objednatelem s cílem zefektivnění vynaložených prostředků na realizaci rekonstrukce, které nastalo po uzavření Smlouvy a spočívá v úpravě dokumentace pro stavební povolení, se smluvní strany dohodly uzavřít v souladu s čl. VII odst. 2 Smlouvy tento dodatek č. 5 (dále jen „Dodatek č. 5“).

**II.**

**Předmět dodatku**

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli na změně svých vzájemných závazků plynoucích ze Smlouvy ve znění Dodatků č. 1, 2, 3 a 4 ohledně termínu plnění vyhotovení DPS tak, že tímto dodatkem č. 5 se **mění** čl. II. odst. 1) písm. c) Smlouvy v rozsahu termínu provedení díla následovně:

*„c) Vyhotovení DPS – nejpozději do 31. 10. 2025, když zhotovitel zahájí práce na DPS na základě písemné výzvy objednatele nejpozději však do 31. 5. 2025.“*

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli na změně svých vzájemných závazků plynoucích ze Smlouvy ve znění Dodatků č. 1, 2, 3 a 4 ohledně termínu dodání Položkových rozpočtů nákladů stavby a slepých výkazů výměr tak, že tímto dodatkem č. 5 se **mění** čl. II. odst. 1) písm. e) Smlouvy v rozsahu termínu provedení díla následovně:

*„e) Položkové rozpočty nákladů stavby a slepé výkazy výměr – nejpozději do 31. 10. 2025**.“*

1. Rozsah změn a detaily projektové dokumentace budou objednatelem a zhotovitelem společně upřesněny na výrobních výborech – pravidelných schůzkách v rozsahu 1 x za 1 měsíc, popř. v jiné frekvenci po dohodě obou stran, na kterých bude v rámci realizace díla a jeho dílčích částí zhotovitel konzultovat své návrhy a řešení s objednatelem. Zhotovitel je povinen zapracovat připomínky objednatele a upravené návrhy prezentovat na následují konzultaci. Náklady spojené s účastí na konzultacích jsou zahrnuty v celkové ceně díla. Z každého výrobního výboru vypracuje zhotovitel písemný návrh zápisu a zašle ho objednateli k úpravě či odsouhlasení.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že pro případ, kdy objednatel ustoupí od záměru provést stavbu s názvem „Rekonstrukce sídla společnosti – obálka budovy Moravskoslezské Investice a Development a.s.“ a objednatel zhotoviteli sdělí, že z tohoto důvodu nemá zájem na dokončení díla dle Smlouvy, vylučují uplatnění § 2613 občanského zákoníku a zhotoviteli bude náležet cena upravená s přihlédnutím k rozsahu již uskutečněné nutné činnosti zhotovitele a již vynaloženým účelným nákladům zhotovitele.

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Veškeré ostatní závazky vyplývající ze Smlouvy, které nejsou Dodatkem č. 5 výslovně dotčeny, zůstávají beze změn.
2. Tento Dodatek č. 5 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv zřízeném na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, jehož správcem je Ministerstvo vnitra ČR. Objednatel se zavazuje k uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv postupem dle § 5 zákona o registru smluv bez zbytečného dokladu po jeho uzavření.
3. Tento Dodatek č. 5 ke smlouvě je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Ostravě dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. V Ostravě dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Moravskoslezské Investice a Development, a.s XXX**

Ing. Václav Palička, předseda představenstva XXX

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Moravskoslezské Investice a Development, a.s.**

Mgr. Petr Birklen, místopředseda představenstva