

SMLOUVA O DÍLO

(Smlouva o provedení projektové dokumentace)

„Revitalizace centra Květín“

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Město Mohelnice
U Brány 916/2
789 85 Mohelnice

IČ: 00303038

Zastoupený: Ing. Kuba Pavel – starosta

tel.: 583 452 132 Email: kubap@mohelnice.cz

- kontaktní osoba ve věcech technických:

Petr Kapl

Tel.: 583 452 115 Email: kaplp@mohelnice.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Mohelnice
Číslo výdajového účtu: 27-1905690389/0800

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: Ing. Zdeněk Vitásek
U tenisu 2625/1
787 01 Šumperk

IČ: 03938760

DIČ: CZ8005225822

Oprávněn k jednání ve věcech
smluvních i technických:

Telefon:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

II. Dílo

1. Dílem se rozumí provedení projektové dokumentace pro společné řízení a související dokumentace k provádění stavby (DPS) s položkovým rozpočtem a výkazem výměr dle vyhlášky 169/2016 Sb. s názvem „**Revitalizace centra Květin**“, a to při plném respektování:
 - a) podmínek, které budou uvedeny ve vyjádřeních dotčených orgánů státní správy, správců sítí a majitelů dotčených pozemků na základě schváleného návrhu zadání RM (příloha č.1) a dle nich vytvořenou projektovou dokumentací tak, aby tyto podmínky byly převzaty stavebním úřadem a byly zapracovány do vydání společného povolení dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb,
 - b) dalších obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech a ČSN.
2. Dílo se považuje za zhotovené, bylo-li zhotovitelem předáno a protokolárně objednatelem převzato po úplném dokončení projektových prací tak, jak to vyplývá z dokumentů a podmínek uvedených v ust. odst. 1 tohoto článku této smlouvy a spolu s dokumentací skutečného provedení díla a se všemi nezbytnými dokumenty pro vydání společného povolení k užívání díla tak, aby bylo dílo plně technicky realizovatelné bezodkladně po vydání odpovídajícího společného povolení příslušným orgánem k účelu, pro který je objednatelem pořizováno v souladu s obecně závaznými platnými předpisy a normami. Dokončené dílo převezme objednatel i s případnými drobnými vadami a nedodělky nebránícími nikterak v následném provedení výběrového řízení na budoucího zhotovitele stavby.
3. Dílo se považuje za dokončené podpisem předávacího protokolu o převzetí díla bez výhrad (tzn. bez jakýchkoliv vad a nedodělků). Převezme-li objednatel zhotovené dílo s výhradami existence vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, považuje se dílo za provedené odstraněním poslední vady nebo nedodělku, uvedené v protokolu o předání a převzetí díla. Předání a převzetí díla se v takovém případě provede novým předávacím protokolem. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli sjednanou cenu díla k úhradě podle další úpravy této smlouvy.

III. Termíny plnění zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:
 - Termín zahájení provádění díla zhotovitelem do: **01. 12. 2024**
 - Termín dodání DUR+DSP včetně dokladové: **01. 08. 2025**
 - Termín dodání **DPS** včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr do: **45 dnů od nabytí právní moci pro stavební povolení**

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná.

K celkové ceně jakožto základu daně se připočítává daň z přidané hodnoty (dále DPH) v aktuálně platné zákonné sazbě 21%, tzn., že celková cena včetně DPH je tvořena takto:

Cena bez DPH (základ daně)...	219 000,00Kč
DPH 21 % ...	45 990,00Kč
Celková cena včetně DPH ...	264 990,00Kč

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení díla.

2. Cena díla je stanovena na základě cenových nabídek zhotovitele dle:
- zadání rozsahu vedoucím oddělení hospodářské správy – souboru podkladů, které předává objednatel pro ocenění díla, jejímž základem pro oceňování je co nejvíce detailní popis objednané práce s vytvořenou mapkou rozsahu a představy dosažených parametrů díla.
3. Cena vzešlá z doručených cenových nabídek se považují za cenu sjednanou, smluvní a nejvýše přípustnou.
4. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla na základě dílčí a konečné faktury. Dílčí fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit na základě prokazatelného dodání DÚR + DSP. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit až po provedení díla (odevzdání DPS). Dílčí faktura bude mít splatnost 14 kalendářních dnů ode dne doručení dílčí faktury objednateli a konečná faktura bude mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura se podává výhradně přes podatelnu objednatele, elektronická adresa je mesto@mohelnice.cz.

V. Součinnost smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen poskytovat řádnou součinnost objednateli, a to platí i obráceně, pokud o součinnost zhotovitel objednatele požádá.
2. Objednatel předá zhotoviteli ke dni podpisu smlouvy polohopis a výškopis a ten podpisem smlouvy stvrzuje, že ho převzal.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o provádění díla.
2. Zhotovitel je povinen odevzdat dílo v 5 paré a na CD nosiči ve formátu pdf a dgn.
3. Zhotovitel je povinen odevzdat výkaz výměr a slepý rozpočet ve formátu xls.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní náklady a zodpovědnost.
5. Zhotovitel se zavazuje poskytnout v ceně díla autorský dozor v rozsahu 5 hodin.

VII. Záruční doba

1. Záruční doba na projektovou dokumentaci je zhotovitelem poskytnuta na dobu shodnou s vydáním kolaudačního rozhodnutí a počíná běžet ode dne předání projektové dokumentace objednateli.

2. V případě projevení se vad díla v záruční době musí zhotovitel nejpozději pátý pracovní den po doručení požadavku objednavatelem zasláného e-mailem vadu odstranit a dodat opravenou část díla včetně nového výkazu výměr.
3. Objednatel je povinen vady písemně nebo e-mailem reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se tyto projevují s popisem návrhu či způsobu řešení reklamace.
4. Pokud zhotovitel nezašle opravenou část díla s novým výkazem výměr spočívající v odstranění reklamované vady v termínu uvedeném v bodu 2, je objednatel oprávněn zajistit odstranění reklamované vady třetí osobou s tím, že náklady spojené s takovou opravou včetně smluvní pokuty v částce **10 000 Kč** (deset tisíc korun českých) budou přeúčtovány k tíži zhotovitele s tím, že takovéto finanční nároky objednatele je zhotovitel povinen uhradit do 10 dnů ode dne vypravení jejich vyúčtování do datové schránky zhotovitele.

VIII. Vlastnictví, užití projektové dokumentace

1. Zhotovitel prohlašuje, že se zhotovené dílo po jeho zaplacení objednatelem stane výlučným vlastnictvím objednatele.
2. Předáním příslušné části projektové dokumentace objednateli, dává současně zhotovitel objednateli souhlas s užitím a užíváním projektové dokumentace pro účely, ke kterým je projektová dokumentace určena, zejména zhotovení stavby a její prezentace navenek.
3. Objednatel má právo projektovou dokumentaci neomezeně množit pro vlastní potřebu a předávat kopie projektové dokumentace nebo jejích částí třetím osobám za účelem zabezpečení zadávacích řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, či za účelem zhotovení stavby nebo její části.

IX. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel neprovede dílo (DÚR + DSP) do **01. 09. 2025**, má objednatel právo odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo a uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **20 %** (dvacet procent) z celkové ceny díla bez DPH.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,05 %** (5 setin procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel písemně odpoví objednateli, že odstraní vadu díla a následně bude v prodlení s dokončením odstranění reklamované vady podle článku VII. odst. 2 této smlouvy, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** (tisíc korun českých) za každý i jen započatý den prodlení.

X. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadnému provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.

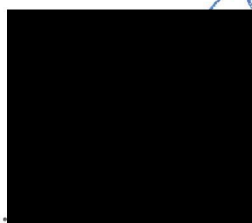
3. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
4. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
7. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

příloha č. 1 – popis zadání objednatelem (zákres rozsahu v situacích)

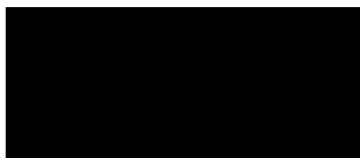
příloha č. 2 – cenová nabídka

V Mohelnici dne: 04-12-2024

V Šumperku dne: 2. 12. 2024

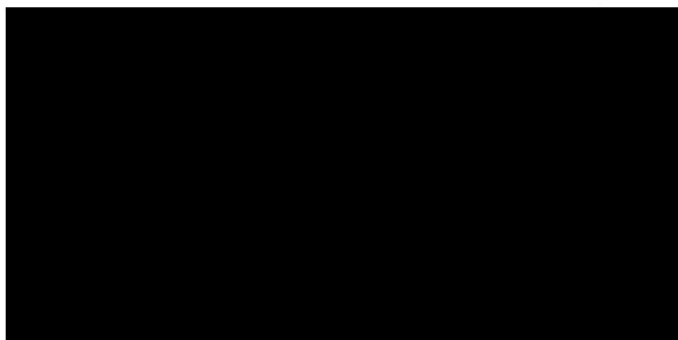


Město Mohelnice, zastoupené
starostou města, Ing. Pavlem Kubou



Ing. Zdeněk Vitásek
U tenisu 2625/1
787 01 Šumperk
Č: 039 38 760, DIČ: CZ8005225822

Ing. Zdeněk Vitásek
jednatel



Květin - zadání pro PD

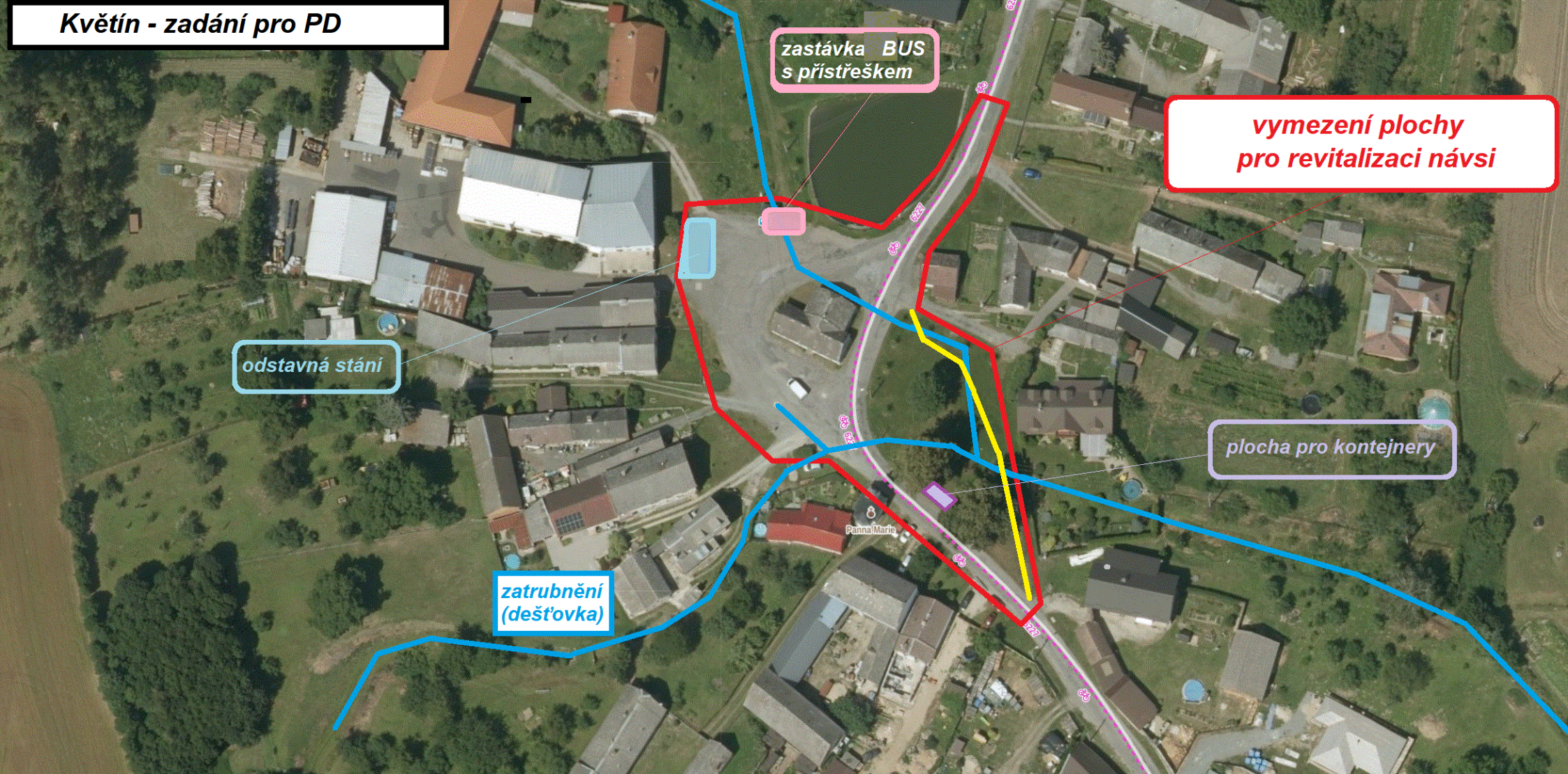
zastávka BUS
s přístřeškem

vymezení plochy
pro revitalizaci návsi

odstavná stání

plocha pro kontejnery

zatravnění
(dešťovka)



CENOVÁ NABÍDKA

VĚC:

- projektová dokumentace pro společné řízení územní a stavební (DÚR + DSP)
- inženýrská činnost pro vyřízení dokladové části (DÚR + DSP)
- dokumentace pro provádění stavby (DPS)
- položkový rozpočet a výkaz výměr
- autorský dozor

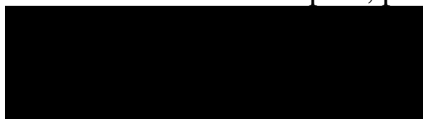
AKCE:

Revitalizace centra Květín

UCHAZEČ:

ING. ZDENĚK VITÁSEK
U tenisu 2625/1, 787 01 ŠUMPERK
IČ: 03938760
DIČ: CZ8005225822

Evidence u OŽÚ Šumperk, pod č.j. MUSP/28011/2015



DATUM:

2024-05-06

1. OBSAH

<i>1. OBSAH</i>	<i>2</i>
<i>2. PŘEDMĚT NABÍDKY</i>	<i>3</i>
<i>3. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY</i>	<i>4</i>
<i>4. CENOVÁ NABÍDKA - TERMÍN PLNĚNÍ</i>	<i>5</i>

2. PŘEDMĚT NABÍDKY

Dle mailu zadavatele:

Město Mohelnice

U Brány 916/2, 789 85 MOHELNICE

Předmětem nabídky je zpracování PD ohledně revitalizace stávající návsi v obci Květín. Jedná se o vozovku, chodník, autobusovou zastávku, doplnění odstavných stání, veřejné osvětlení, mobiliář a odvodnění včetně, vypořádání křižovatkových stávajících úseků.

Projektové dokumentace ve stupni DÚR, DSP (sloučené řízení) a DPS.

Smyslem realizace je splnění platných norem s ohledem na plynulost v silniční dopravě a důstojná lokální obslužnost pro stávající občany, kteří mají své potřeby.

Součástí bude řešeno odvodnění dešťových vod, ze zpevněných ploch.

Dále dojde k doplnění veřejného osvětlení.

Zpracovatel projektové dokumentace zajistí:

- a) zpracování projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení – (dle přílohy pro zadání rozsahu zakázky)
 - projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb.
- b) dokladová část bude zajištěna v rozsahu pro vydání územního rozhodnutí a pro vydání stavebního povolení
- c) zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby – (dle přílohy pro zadání rozsahu zakázky)
 - která bude sloužit pro výběr zhotovitele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Projektová dokumentace a výkaz výměr bude v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb.
- d) položkový rozpočet a výkaz výměr (zpevněné plochy)
- e) autorský dozor v rozsahu 5 hodin

Cena neobsahuje práce a výkony:

- ***zajištění polohopisu a výškopisu***
- ***úhrada správních poplatků a související inženýrské činnosti***
- ***možné geologické průzkumy a monitoring stávajících inženýrských sítí***
- ***hlukové a rozptylové studie***
- ***dendrologický průzkum***
- ***architektonický průzkum***
- ***archeologický průzkum***
- ***a neuvedené související průzkumy***

Pokud dojde k dotčení sítí ve správě společnosti ČEZ Distribuce, a.s., INOGGY (RWE Distribuční služby), s.r.o. a CETIN (Telefónica Czech Republic, a.s.) má toto vliv na termín a cenu plnění, bude řešeno samostatným dodatkem smlouvy po vyjádření společností. Přeložky sítí těchto společností jsou zpracovávány jejich rámcovými projekčními společnostmi.

3. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Autorizovaná osoba: Ing. Zdeněk Vitásek - č. autorizace 1202000

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 34584

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Ing. Zdeněk Vitásek

jméno a příjmení



je

autorizovaným inženýrem

v oboru

dopravní stavby

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

1202000

a je oprávněn užívat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 21. 6.



Ing. Pavel Křeček
předseda ČKAIT

4. CENOVÁ NABÍDKA - TERMÍN PLNĚNÍ

KALKULACE A REKAPITULACE CENY:

- zpracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení
PC - projekční činnost – cena **129 000 Kč**
- IC - inženýrská činnost – cena **32 000 Kč**
- zpracování dokumentace pro provádění stavby – cena **31 000 Kč**
- položkový rozpočet a výkaz výměr – cena **22 000 Kč**
- autorský dozor (5 hodin) – cena **5 000 Kč**

Celkem bez DPH

219 000 Kč

Celkem s DPH

264 990 Kč

Termíny plnění:

Zahájení prací:

říjen 2024

Odevzdání PD pro územní řízení a stavební povolení včetně dokladové části: ***do května 2025***

Odevzdání PD pro provedení stavby

včetně rozpočtu a výkazu výměr:

45 dnů od nabytí právní moci pro společné povolení

Datum:

2024-05-06

Podpis/Razítko:

ING. ZDENĚK VITÁSEK
U TENISU 1
787 01 ŠUMPERK
IČ: 03938760

