

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **170713c** **Kulturní dům Soběšice - stavební úpravy**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: **WALER, spol. s r.o.** IČO: **25309536**
Selská 61 DIČ: **CZ25309536**
61400 Brno

Vypracoval: _____

		Celkem
Rozpis ceny		2 004 694,28
HSV		0,00
PSV		0,00
MON		0,00
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		0,00
Celkem		2 004 694,28

Rekapitulace daní			0,00 CZK
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		2 004 694,28 CZK
Základní DPH	21 %		420 986,00 CZK
Zaokrouhlení			-0,28 CZK

Cena celkem s DPH

2 425 680,00 CZK

v Brně dne 24.07.2017


WALER spol. s r.o.
 61, 614 00 Brno
 CZ25309536

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	VCHOD - Kulturní dům Soběšice - sta	0	982 099	206 241	1 188 340	49
10245/05	Stavební úpravy objektu v části 1.NP a 2	0	982 099	206 241	1 188 340	49
04	WC - celkový	0	1 022 595	214 745	1 237 340	51
10245/06	WC v restauraci	0	1 022 595	214 745	1 237 340	51
Celkem za stavbu		0	2 004 694	420 986	2 425 680	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			214 141,06	11
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 305,37	0
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			197 868,82	10
711	Izolace proti vodě	HSV			25 894,89	1
713	Izolace tepelné	HSV			343,13	0
720	Zdravotechnická instalace	HSV			194 059,10	10
730	Ústřední vytápění	HSV			56 720,07	3
764	Konstrukce klempířské	HSV			871,28	0
766	Konstrukce truhlářské	HSV			121 990,00	6
767	Konstrukce zámečnické	HSV			155 518,00	8
769	Otvorové prvky z plastu	HSV			7 260,00	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	HSV			149 488,76	7
776	Podlahy povlakové	HSV			25 814,20	1
781	Obklady keramické	HSV			92 196,61	5
784	Malby	HSV			37 835,90	2
796	Vnitřní vybavení	HSV			29 271,00	1
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			313 118,56	16
99	Staveništní přesun hmot	HSV			23 329,83	1
M21	Elektromontáže	HSV			234 452,70	12
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	HSV			123 215,00	6

	Vedlejší náklady	HSV			0,00	0
	Cena celkem				2 004 694,28	100

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 170713c **Kulturní dům Soběšice - stavební úpravy**
Objekt: 01 **VCHOD - Kulturní dům Soběšice - stavební úpravy**
Rozpočet: 10245/05 **Stavební úpravy objektu v části 1.NP a 2.NP**

Objednatel: _____ **IČO:** _____
 _____ **DIČ:** _____

Zhotovitel: **WALER, spol. s r.o.** **IČO: 25309536**
Selská 61 **DIČ: CZ25309536**
61400 Brno

Vypracoval: _____

Rozpis ceny	Celkem
HSV	982 099,03
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	982 099,03

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	982 099,03 CZK
Základní DPH	21 %	206 241,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,03 CZK

Cena celkem s DPH **1 188 340,00 CZK**

v Brně dne 24.07.2017

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			25 320,34	3
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 305,37	0
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			136 158,60	14
713	Izolace tepelné	HSV			343,13	0
730	Ústřední vytápění	HSV			18 374,07	2
764	Konstrukce klempířské	HSV			871,28	0
766	Konstrukce truhlářské	HSV			80 190,00	8
767	Konstrukce zámečnické	HSV			155 518,00	16
769	Otvorové prvky z plastu	HSV			7 260,00	1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	HSV			92 223,35	9
776	Podlahy povlakové	HSV			25 814,20	3
781,	Obklady keramické	HSV			894,93	0
784	Malby	HSV			26 752,00	3
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			191 749,36	20
99	Staveništní přesun hmot	HSV			9 845,30	1
M21	Elektromontáže	HSV			174 479,10	18
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	HSV			35 000,00	4
VN	Vedlejší náklady	HSV			0,00	0
Cena celkem					982 099,03	100

Položkový rozpočet

S:	170713c	Kulturní dům Soběšice - stavební úpravy
O:	01	VCHOD - Kulturní dům Soběšice - stavební úpravy
R:	10245/05	Stavební úpravy objektu v části 1.NP a 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	25 320,34			
1	317234410R00	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC	m3	0,21000	5 742,00	1 205,82
2	317321321R00	Beton překladů železový C 20/25	m3	0,66940	3 025,00	2 024,94
3	317351107R00	Bednění překladů - zřízení	m2	2,97500	601,00	1 787,98
4	317351108R00	Bednění překladů - odstranění	m2	2,97500	167,00	496,83
5	317361821R00	Výztuž překladů a říms z betonářské oceli 10505	t	0,06690	35 409,00	2 368,86
6	317941121RU2	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 včetně dodávky profilu U č.10	t	0,12720	29 711,00	3 779,24
7	317941123RT3	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 včetně dodávky profilu I č.16	t	0,15040	28 963,00	4 356,04
8	342264051R00	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr.	m2	16,17500	575,00	9 300,63
Díl: 4		Vodorovné konstrukce	1 305,37			
9	411321515R00	Stropy deskové ze železobetonu C 30/37	m3	0,06380	3 251,00	207,41
10	411351101R00	Bednění stropů deskových, bednění vlastní -zřízení	m2	1,06250	476,00	505,75
11	411351102R00	Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění	m2	1,06250	114,00	121,13
12	411354171R00	Podpěrná konstr. stropů do 5 kPa - zřízení	m2	1,06250	175,00	185,94
13	411354172R00	Podpěrná konstr. stropů do 5 kPa - odstranění	m2	1,06250	46,00	48,88
14	411361821R00	Výztuž stropů z betonářské oceli 10505	t	0,00640	36 916,00	236,26
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy	136 158,60			
15	611471411R00	Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm	m2	83,70000	199,00	16 656,30
16	611481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	83,70000	276,00	23 101,20
17	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	220,30000	133,00	29 299,90
18	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	220,30000	214,00	47 144,20
19	615481111R00	Potažení válc.nosníků rabc.pletivem a postřik MC	m2	1,89000	265,00	500,85
20	622311120R00	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl. 45 mm	m2	1,53120	1 024,00	1 567,95
21	622311731R00	Zatepl.syst., fasáda, miner.desky KV 80 mm	m2	1,91250	1 343,00	2 568,49
22	632411104RT1	Vyrovnávací stěrka	m2	77,76500	197,00	15 319,71
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání	191 749,36			
23	413232221R00	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků výšky do 30cm	kus	4,00000	212,00	848,00
24	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	11,34000	151,00	1 712,34
25	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	11,34000	27,00	306,18
26	767581802R00	Demontáž podhledů	m2	4,40000	148,00	651,20
27	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	83,70000	96,00	8 035,20
28	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	83,70000	98,00	8 202,60
29	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	2,92380	98,00	286,53
30	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	0,44870	700,00	314,09
31	963042819R00	Bourání schodišťových stupňů betonových	m3	0,50000	4 373,00	2 186,50
32	965042121R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2	m3	0,21600	3 339,00	721,22
33	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	2,40000	55,00	132,00
34	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	9,00000	13,00	117,00
35	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	8,00000	311,00	2 488,00
36	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	6,30000	241,00	1 518,30
37	971033361R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.60cm, MVC	kus	1,00000	348,00	348,00
38	973031325R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm	kus	4,00000	223,00	892,00
39	973031345R00	Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,25 m2, hl. 30 cm	kus	2,00000	343,00	686,00
40	974031167RX0	Vysekání rýh ve zdi cihelné	m	4,20000	174,00	730,80

Položkový rozpočet

S:	170713c	Kulturní dům Soběšice - stavební úpravy
O:	01	VCHOD - Kulturní dům Soběšice - stavební úpravy
R:	10245/05	Stavební úpravy objektu v části 1.NP a 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
41	90001	Vybourání vnějších výplní otvorů a prosl.stěn vč.likvidace	m2	22,17300	1 100,00	24 390,30
42	90002	Demontáž mříží vč.likvidace	m2	4,20000	1 320,00	5 544,00
43	90003	Bourání teracového soklu vč.likvidace	m	41,58000	715,00	29 729,70
44	90004	Demontáž madla vč.likvidace	m2	21,20000	550,00	11 660,00
45	90005	Odstranění čistících rohoží vč.likvidace	ks	3,00000	550,00	1 650,00
46	90006	Odbourání (zkosení) hrany schodu	ks	1,00000	3 300,00	3 300,00
47	90007	Zábradlí - odstranění nátěru, nový nátěr	ks	1,00000	3 300,00	3 300,00
48	90008	Radiátor+potrubí - odstranění nátěru, nový nátěr	ks	3,00000	3 300,00	9 900,00
49	90009	Demontáž stříšky nad vstupem vč.podpor vč.likvidace	ks	1,00000	5 500,00	5 500,00
50	90010	Rampa vč.protiskluzné dlažby	ks	1,00000	8 800,00	8 800,00
51	90011	Doplnění zámkové dlažby	ks	1,00000	4 620,00	4 620,00
52	90012	Přechodová lišta, D+M	m	8,10000	285,00	2 308,50
53	90013	Úprava hloubky schodu dl.3,25m	ks	5,00000	1 100,00	5 500,00
54	90014	Strop v závětrí - SDK opláštění, Cetris desky tep.izolace, omítka	ks	1,00000	14 300,00	14 300,00
55	90015	Obklad soklu ker.dlažbou u schodiště v 2.NP	m	5,50000	2 750,00	15 125,00
56	90016	Nátěr stáv.prosklené stěny 2.NP	ks	1,00000	3 520,00	3 520,00
57	90017	Nátěr stávající mříže	ks	1,00000	2 200,00	2 200,00
58	90018	Bourání niky 300/300/100 vč.zapravení	ks	1,00000	3 080,00	3 080,00
59	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,80881	287,00	1 380,13
60	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,80881	195,00	937,72
61	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	91,36741	17,00	1 553,25
62	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,80881	250,00	1 202,20
63	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	19,23524	28,00	538,59
64	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	4,80881	11,00	52,90
65	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	4,80881	308,00	1 481,11
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					9 845,30
66	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	10,24485	961,00	9 845,30
Díl: 713	Izolace tepelné					343,13
67	713141125R00	Izolace tepelná střeš., desky, na lepidlo PUK	m2	1,06250	111,00	117,94
68	283754601	Polystyren extrudovaný XPS 600 x 1250 mm	m3	0,05260	4 246,00	223,34
69	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,00219	847,00	1,85
Díl: 730	Ústřední vytápění					18 374,07
70	73001	Topení	soub	1,00000	18 374,07	18 374,07
Díl: 764	Konstrukce klempířské					871,28
71	764421490R00	Oplechování říms z Al tl. 0,63 mm, rš 750 mm elox	m	2,20000	392,00	862,40
72	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,00530	1 675,00	8,88
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					80 190,00
73	76601	Dvoukřídle dveře 3250/2250, PO, samozavírač D+M	ks	1,00000	8 800,00	8 800,00
74	76602	Vnitřní dveře, zárubeň obl., kování, PO, 800x1970, zárubeň tl.450mm, D+M	ks	1,00000	6 600,00	6 600,00
75	76603	Vnitřní dveře, zárubeň obl., kování, PO, 800x1970 samozavírač, zárubeň tl.100mm, D+M	ks	1,00000	7 700,00	7 700,00
76	76604	Vnitřní dveře, zárubeň ocel., kování, PO, 800x1970 samozavírač, kukátko, bezp.zámek, D+M	ks	1,00000	9 460,00	9 460,00
77	76605	Vnitřní dveře, zárubeň ocel., kování, PO, 900x1970 samozavírač, D+M	ks	1,00000	8 800,00	8 800,00

Položkový rozpočet

S:	170713c	Kulturní dům Soběšice - stavební úpravy
O:	01	VCHOD - Kulturní dům Soběšice - stavební úpravy
R:	10245/05	Stavební úpravy objektu v části 1.NP a 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
78	76606	Dřev.madlo vnitřního schodiště přes oc.konzoly D+M	m	10,70000	1 650,00	17 655,00
79	76607	Dřev.madlo vnitřního schodiště do stáv.kce D+M	m	10,50000	1 650,00	17 325,00
80	76608	Magnetická nástěnka/tabule 2100x1450, D+M	ks	1,00000	3 850,00	3 850,00
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						155 518,00
81	76701	AL prosklená stěna se vst.proskl.dveřmi 3250/2190, D+M	ks	1,00000	93 951,00	93 951,00
82	76702	AL vstupní dveře dvoukřídlé 1525/2200 D+M	ks	1,00000	51 667,00	51 667,00
83	76703	Zapuštěný čistící vst.rošt exteriér 2400/600/25 žárové zinkovaný, D+M	ks	1,00000	4 950,00	4 950,00
84	76704	Zapuštěná čistící text. rohož interiér 2400/1200	ks	1,00000	2 750,00	2 750,00
85	76705	Krycí mřížka VZT	ks	1,00000	2 200,00	2 200,00
Díl: 769 Otvorové prvky z plastu						7 260,00
86	76901	Plast okno sklápěcí, 1525/650, vnitřní parapet D+M	ks	1,00000	7 260,00	7 260,00
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						92 223,35
87	771270010RA0	Obklad schodišťových stupňů včetně soklíku	m	65,90000	610,00	40 199,00
88	771570014RAI	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm do tmele, dlažba ve specifikaci	m2	45,46500	590,00	26 824,35
89	77101	Dodávka dlažby	m2	60,00000	385,00	23 100,00
90	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	300,00000	7,00	2 100,00
Díl: 776 Podlahy povlakové						25 814,20
91	776520010RA0	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík	m2	38,30000	674,00	25 814,20
Díl: 781 Obklady keramické						894,93
92	781770110RA0	Obklad vnější do tmele Mapei, do 30 x 30 cm	m2	0,69000	1 297,00	894,93
Díl: 784 Malby						26 752,00
93	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	304,00000	16,00	4 864,00
94	784195212R01	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	304,00000	44,00	13 376,00
95	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	304,00000	28,00	8 512,00
Díl: M21 Elektromontáže						174 479,10
96	21001	Elektroinstalace	soub	1,00000	174 479,10	174 479,10
Díl: M24 Montáže vzduchotechnických zařízení						35 000,00
97	24001	Vzduchotechnika - úprava	ks	1,00000	35 000,00	35 000,00
Díl: VN Vedlejší náklady						0,00
98	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor	1,00000	0,00	0,00
99	VRN1	Oborová přírážka	Soubor	1,00000	0,00	0,00
100	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	0,00	0,00
101	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	0,00	0,00
102	VRN4	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	0,00	0,00
103	VRN5	Provoz investora	Soubor	1,00000	0,00	0,00
104	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	0,00	0,00
105	VRN7	Rezerva rozpočtu	Soubor	1,00000	0,00	0,00

Výkaz výměr

Stavba: Stavební úpravy objektu v části 1.NP a 2.NP Kulturního domu Zeiberlichova 63/48, Brno - Soběšice - úprava ÚT vchod

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV Práce a dodávky PSV 0,037

713 Izolace tepelné 0,010

1	713463411	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů návlekovými izolačními pouzdry	m	4,000	109,25	437,00	0,000
2	283770960	izolace potrubí Mirelon Pro 15 x 20 mm	m	4,000	32,78	131,10	0,000
3	713411121	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými drátem 1x	m2	3,000	88,09	264,27	0,001
4	631548910	pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL Flexorock 35/50 mm	m	10,000	152,95	1 529,50	0,009
5	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,001	885,50	0,89	0,000
6	998713192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,001	430,10	0,43	0,000

733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 0,021

7	733223105	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5	m	4,000	237,48	949,90	0,005
8	733223106	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 35x1,5	m	10,000	271,98	2 719,75	0,016
9	HZSTOPSK	Topná zkouška	hod	6,000	207,00	1 242,00	0,000
10	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	14,000	11,50	161,00	0,000
11	HZS1nasr	Napojení potrubí na stávající rozvod	hod	6,000	920,00	5 520,00	0,000
12	HZS2uprsr	Úprava stávajícího rozvodu	hod	4,000	276,00	1 104,00	0,000
13	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,021	1 238,55	26,01	0,000
14	998733193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,021	465,18	9,77	0,000
15	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32	m	14,000	59,23	829,15	0,000
16	733890801	Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,032	1 238,55	39,63	0,000

734 Ústřední vytápění - armatury 0,000

17	734211119	Ventil závitový odvzdušňovací G 3/8 PN 14 do 120°C automatický	kus	2,000	207,00	414,00	0,000
----	-----------	--	-----	-------	--------	--------	-------

767 Konstrukce zámečnické 0,005

18	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	5,000	575,00	2 875,00	0,000
19	132310620	tyč ocelová L rovnoramenná jak.11373 45x45x4 mm	t	0,005	21 091,00	105,46	0,005
20	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,005	1 167,25	5,84	0,000
21	998767192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,005	662,40	3,31	0,000

783 Dokončovací práce - nátěry 0,000

22	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	0,200	27,60	5,52	0,000
23	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	0,020	27,60	0,55	0,000

Celkem 18 374,07 0,037