

SMLOUVA O DÍLO

„PPO stoka JIH“

uzavřená podle § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění (dále jen NOZ)


Číslo smlouvy u objednatele: 20600076

Číslo smlouvy u zhotovitele:

1. Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** Statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II., 1/1, 370 92 České Budějovice
IČ: 00244732
DIČ: CZ 00244732
zastoupený: ve věcech smluvních: Ing. Zdeňkem Šedou, vedoucím investičního odboru Magistrátu města České Budějovice
ve věcech technických: Ing. Petrem Syrovátkou, technikem investičního odboru Magistrátu města České Budějovice
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., České Budějovice
číslo účtu: 4209522/0800

- 1.2. **Zhotovitel** VH-TRES spol. s r.o..
sídlo: Senovážné náměstí č. 1, 370 01 České Budějovice
zapsán u rejstříkového soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 598
IČ: 15771822
DIČ: CZ 15771822
zastoupen: Ing. Danielem Vaclíkem, jednatelem společnosti
kontaktní údaje: 

bankovní spojení: 
číslo účtu:

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit **projektovou dokumentaci** (dílo) na stavbu – akci označenou objednatelem jako „PPO stoka JIH“. Dílo bude obsahovat projekční práce veškerých profesí (vodohospodářské stavby, úprava zeleně apod.) včetně všech souvisejících činností a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo odměnu ve výši stanovené touto smlouvou.
Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo dle požadavků a v rozsahu dále uvedeném v čl. 2. bod 2.2. této smlouvy.
- 2.2. **Projektová dokumentace** (dále jen PD) bude vyhotovena ve stupni **dokumentace pro územní rozhodnutí** (dále jen DUR), **dokumentace pro stavební povolení** (dále jen DSP) a **projektová dokumentace provedení stavby** (dále jen PDPS) a bude splňovat požadavky a podmínky vydaných pravomocných rozhodnutí Odboru ochrany životního prostředí a Stavebního úřadu, tj. vydaného územního rozhodnutí (dále jen ÚR) a následně vydaných **stavebních povolení** (dále jen SP).
- 2.2.1 Projektová dokumentace DUR bude vyhotovena v potřebném formátu a počtu výtisků pro územní řízení a 1 výtisk pro potřeby objednatele
- 2.2.2. Projektová dokumentace DSP bude vyhotovena v potřebném formátu a počtu výtisků pro stavební řízení (Stavebního úřadu a Odboru ochrany životního prostředí) a 1 výtisk pro potřeby objednatele
- 2.2.3. Projektová dokumentace PDPS bude provedena (tedy dokončena a předána objednateli) v počtu 6 výtisků (z toho 5 výtisků bude kompletně autorizováno), které budou obsahovat výkaz výměr na provedené práce a jeden výtisk kopií

vyjádření dotčených orgánů a institucí a dále 1x nosič CD, který bude obsahovat příslušný stupeň kompletní projektové dokumentace ve formátu PDF a otevřeném formátu DWG, rozpočet a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve formátu EXCEL a textové části PDPS ve formátu WORD.

- 2.3. Součástí díla je provedení geodetického zaměření současného stavu pro provedení PD, inženýrsko-geologický průzkum, inženýrské činnosti pro zajištění potřebných vyjádření a souhlasů dotčených orgánů a institucí nutných k územnímu a stavebnímu řízení a získání pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro objednatel. Pokud to bude třeba za účelem splnění jakéhokoli závazku z této smlouvy, vystaví objednatel zhotoviteli příslušnou plnou moc ke svému zastoupení a zhotovitel je povinen zmocnění dle vystavené plné moci přijmout a takové zastoupení bez další úhrady vykonávat.
- 2.4. **Další požadavky na obsah a zpracování dokumentace:**
- 2.4.1. bude zpracována v souladu s podkladem pro zpracovatele projektového řešení, který je Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy;
- 2.4.2. musí splňovat požadavky a podmínky vydaných pravomocných rozhodnutí (tj. vydaného ÚR, následně vydaných stavebních povolení);
- 2.4.3. bude splňovat obsahové náležitosti stanovené právními předpisy a podmínky pro projektovou činnost ve výstavbě, zejména obsahové náležitosti a podmínky stanovené v §159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon);
- 2.4.4. bude splňovat obsahové náležitosti stanovené prováděcími předpisy, především vyhláškou MPMR č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb, v platném znění, zejména jejich Příloh 5 a 6 a vyhláškou MPMR č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodnutí, územního opatření a stavebního řádu;
- 2.4.6. bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou MPMR č. 230/2012 Sb. kterou se stanoví podrobnosti vymezení veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v platném znění;
- 2.4.7. projektová dokumentace DPS bude obsahovat koordinační plán BOZP (bezpečnost a ochrana zdraví při práci) dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění;
- 2.4.8. stavební objekty či strojní zařízení (provozní soubory) budou zařazeny rovněž ke kódům kategorizace do účetních odpisových skupin vycházejících z Klasifikace stavebních děl „CZ-CC a Klasifikace produkce CZ-CPA;
- 2.4.9. zhotovitel je povinen poskytnout objednateli **kontrolní výtisky projektové dokumentace**, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, s výkazem výměr ještě před odevzdáním konečné verze k připomínkování objednatel. Objednatel sdělí zhotoviteli své připomínky do 14 dnů od poskytnutí kontrolního výtisku dokumentace. Zhotovitel je povinen připomínky obdržené od objednatel zapracovat do konečné verze projektové dokumentace, kterou odevzdá objednateli *(a tím splní povinnost řádného dokončení díla)*
- 2.5. Zhotovitel svolá vstupní výrobní výbor za účasti zástupců objednatel za účelem upřesnění předmětu smlouvy při zahájení projektových prací, s místem konání v sídle objednatel, případně správce (jiné osoby). V případě potřeby nebo na výzvu objednatel je zhotovitel povinen svolat výrobní výbory i v rozpracovanosti jednotlivých projekčních fází
- 2.6. Jakékoliv změny oproti sjednanému termínu pro dokončení díla, případně změny rozsahu díla, které vyplynou z objektivních a objednatel nepředpokládaných skutečností, mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků k této smlouvě
- 2.7. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo, na základě shora uvedené specifikace, dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet

3. Lhůty plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo v uvedených termínech
- 3.1.1. zahájení prací:..... do 15 dnů ode dne účinnosti smlouvy

- | | | |
|--------|---|--|
| 3.1.2. | předložení dokumentace DUR | do 7 kalendářních dnů od dokončení biologického průzkumu |
| 3.1.3. | komplexní biologický průzkum | 20-ti týdnů od zahájení prací dle bodu 3.1. |
| 3.1.4. | provedení inženýrské činnosti | 9-ti týdnů ode dne předložení DÚR dle bodu 3.1.2. |
| 3.1.5. | předání ÚR s doložkou právní moci | do 12-ti týdnů od podání žádosti |
| 3.1.6. | předání dokumentace ke stavebnímu povolení: | do 6-ti týdnů od předání ÚR dle bodu 3.1.5. |
| 3.1.7. | provedení inženýrské činnosti pro stavební řízení: | do 8 týdnů od předání DSP dle bodu 3.1.6. |
| 3.1.8. | předání stavebního povolení s doložkou právní moci: | do 9-ti týdnů od podání ke stavebnímu řízení |
| 3.1.9. | předložení realizační dokumentace: | do 31.10.2016 |
- 3.2. U činností, u kterých vznikne potřeba součinnosti objednatele při plnění díla dle této smlouvy, je objednatel povinen tuto součinnost zhotoviteli poskytnout bez zbytečného odkladu po obdržení výzvy zhotovitele k poskytnutí této součinnosti. Po dobu prokazatelného prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat dílo dle této smlouvy.
- 3.3. Zhotovitel je ve smyslu § 2590 NOZ, oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou.

4. Způsob a místo předání díla

- 4.1. Dílo je považováno za předané jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Dílo musí být objednateli předáno na základě Zápisu (předávacím protokolu) o předání a převzetí díla, který musí být podepsán zástupci ve věcech technických (nebo jinou určenou osobou) obou smluvních stran. V tomto Zápisu zhotovitel prohlásí, že dílo je řádně dokončeno a objednatel prohlásí, že dílo bez vad a nedodělků přijímá. Zápis o předání a převzetí díla je součástí řádného provedení díla. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, jestliže při předání a převzetí byly zjištěny vady. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele písemně minimálně tři (3) pracovní dny předem.
- 4.2. Podmínky uvedené bodě 4. 1. této smlouvy platí i pro Dílčí předávací protokoly pro případ, že dílo dle této smlouvy bude předáváno po částech. V takovém případě platí, že zhotovitel je povinen dílo předat pouze po částech, jak jsou blíže popsány v čl. 3.1., jinak objednatel není povinen částí díla převzít.
- 4.3. V případě, že zhotovitel při převzetí díla (jeho částí dle čl. 4. 2. této smlouvy) zjistí ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání v převzetí díla, určí objednatel zhotoviteli přiměřenou lhůtu pro jejich odstranění. Uvedená lhůta nesmí být delší než 15 dnů.

5. Cena za dílo

- 5.1. Cena za dílo je stanovena jako cena smluvní v celkové výši
Celková cena díla bez DPH189 000,- Kč
z čehož
- | | | |
|----|---|---------------------------------|
| a) | za činnost uvedenou v bodě 3.1.2. této smlouvy bude uhrazeno: | 9% z celkové ceny díla bez DPH |
| b) | za činnost uvedenou v bodě 3.1.3. této smlouvy bude uhrazeno: | 20% z celkové ceny díla bez DPH |
| c) | za činnost uvedenou v bodě 3.1.4. této smlouvy bude uhrazeno: | 10% z celkové ceny díla bez DPH |
| d) | za činnost uvedenou v bodě 3.1.5. této smlouvy bude uhrazeno: | 3 % z celkové ceny díla bez DPH |
| e) | za činnost uvedenou v bodě 3.1.6. této smlouvy bude uhrazeno: | 30% z celkové ceny díla bez DPH |

- | | | |
|----|---|---|
| f) | za činnost uvedenou v bodě 3.1.7. této smlouvy bude uhrazeno: | ceny díla bez DPH
10% z celkové
ceny díla bez DPH |
| g) | za činnost uvedenou v bodě 3.1.8. této smlouvy bude uhrazeno: | 4% z celkové
ceny díla bez DPH |
| h) | za činnost uvedenou v bodě 3.1.9. této smlouvy bude uhrazeno: | 14% z celkové
ceny díla bez DPH |

DPH bude účtováno ve výši stanovené právními předpisy, platnými a účinnými v době uskutečnitelného zdanitelného plnění.

- 5.2. Takto stanovená cena je cenou nejvýše přípustnou, která v sobě zahrnuje veškeré náklady zhotovitele (přímé či nepřímé), které zhotoviteli vznikly v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy. Takto stanovenou cenu lze překročit jen za podmínek uvedených v této smlouvě a v souladu s příslušnými právními předpisy.

6. Platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel je oprávněn cenu díla účtovat po částech, vždy po řádném splnění činnosti a pouze v hodnotě uvedené v čl. 5.1., písm. a) až h).
- 6.2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla nebo jeho částí vždy na základě vyúčtování (faktury), které zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli bez zbytečného odkladu po splnění podmínek uvedených v bodě 6.1. této smlouvy. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu. Smluvní strany se dohodly na tom, že lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení na adresu objednatele.
- 6.3. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení, k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

7. Podklady pro provedení díla

- 7.1. Základním podkladem pro zpracování předmětu plnění jsou tyto podklady:
- Původní dokumentace DÚR z 2014 zpracovaná firmou VH-Tres spol. s r.o., Senovážné nám. 240/ 1, České Budějovice, IČ: 15771822 , které budou zhotoviteli předány jako Příloha č. 1 (na nosiči CD) po podpisu této smlouvy.
- 7.2. Objednatel se zavazuje, že na výzvu zhotovitele bez zbytečného odkladu poskytne stanoviska, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a o které zhotovitel objednatel požádá.

8. Odpovědnost za vady a smluvní pokuta

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za vady díla za podmínek a v rozsahu stanoveném obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, a to po dobu 72 měsíců. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za skryté vady díla, a to po dobu 15-ti let od provedení díla dle této smlouvy. Odpovědnost za škodu bude trvat po dobu životnosti stavby, jejíž PD je předmětem díla. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelům.
- 8.2. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se zajistit, že dílo dle této smlouvy bude úplné, bez vad a bude možné podle něj vlastní stavbu realizovat. V případě, že dodané dílo dle této smlouvy bude vadné nebo bude neúplné, zavazuje se zhotovitel neprodleně a bezplatně vady odstranit a uhradit objednateli veškerou prokazatelnou škodu, která objednateli vznikla vadným plněním díla ze strany zhotovitele.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá za všechny vady, zjevné, skryté, faktické i právní, které má dílo v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době uvedené v bodě 8.1. Za vadu díla se považuje i jeho neúplnost (jak dokumentace, tak výkazu výměr,

např. chybějící nebo nesprávné položky, mající za následek finanční nárůst při realizaci stavby).

- 8.4. Odstranění případných vad dokumentace, zjištěných v záruční době, bude zhotovitelem bezodkladně provedeno ve lhůtách písemně sjednaných mezi smluvními stranami po uplatnění této vady objednatelem, a to na vlastní náklad zhotovitele, s tím, že pokud tak zhotovitel v plném rozsahu neučiní ve sjednané lhůtě, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Nebude-li mezi účastníky písemně sjednána lhůta k odstranění vytknuté vady, platí lhůta v délce 30 dnů ode dne doručení reklamace. Tímto ustanovením není dotčeno právo objednatele na uplatnění smluvní pokuty nebo náhradu škody podle obecných právních předpisů.
- 8.5. **Smluvní pokuty:**
- 8.5.1. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůty plnění dohodnuté v této smlouvě v bodě 3.1. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH, s jehož plněním je zhotovitel v prodlení (dle bodu 5.1. písm. a) až h), to za každý započatý den tohoto prodlení.
- 8.5.2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůty pro odstranění vad díla dohodnutých v Zápisě o uplatnění vad v záruční době dle bodu 8.4. této smlouvy, nebo lhůtu pro odstranění vad a nedodělků dle bodu 4.3. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z Celkové ceny díla bez DPH dle bodu 5.1., a to za každý započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu.
- 8.5.3. V případě prodlení objednatele s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy, může zhotovitel požadovat po objednateli zaplacení smluvního úroku z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.6. Smluvní pokuty uvedené v bodě 8.5.1 až 8.5.2 je zhotovitel povinen zaplatit do 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty. Zaplacení smluvní pokuty nezabývá zhotovitele povinností dílo provést. Jestliže zhotovitel nezaplatí uvedené pokuty řádně a včas, zvyšuje se výše smluvní pokuty za každý započatý měsíc prodlení o 10% částky původní smluvní pokuty (částky vyúčtované objednatelem dle bodu 8.5.1. a 8.5.2. této smlouvy).
- 8.7. Ujednáními o smluvních pokutách uvedenými v této smlouvě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, způsobené zhotovitelem porušením jeho povinností dle této smlouvy či dotčených právních předpisů a technických norem.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy druhou smluvní stranou.
- 9.2. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se rozumí
- 9.2.1. provádění díla v rozporu s čl. 2 této smlouvy,
 - 9.2.2. nedodržení lhůt stanovených touto smlouvou
 - 9.2.3. nedodržení objednatelem požadované kvality díla
 - 9.2.4. nedodržení povinností zhotovitele uvedené v bodě 8.4. a 10.3. této smlouvy,
 - 9.2.5. z důvodů uvedených v přísl. ust. NOZ
- a to za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele nesjedná nápravu do 30 dnů od doručení této výzvy.
- 9.3. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se rozumí více než třicet dní prodlení objednatele s úhradou ceny díla podle bodu 5.1. této smlouvy, s výjimkou čl. 6 odst. 6.3. této smlouvy.

10. Další ujednání

- 10.1. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovanému dílu.
- 10.2. Vlastnické právo a nebezpečí škody přechází na objednatele předáním předmětu díla.
- 10.3. Zhotovitel je oprávněn, na vlastní náklady a odpovědnost, přibrat i třetí osoby k provedení díla dle této smlouvy, aniž tím bude jakkoliv dotčen právní poměr mezi objednatelem

a zhotovitelem dle této smlouvy. Objednatel však nepřipouští možnost zhotovení díla jako celku jiným subjektem než vybraným zhotovitelem. V případě porušení této povinnosti, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z celkové ceny díla bez DPH dle bodu 5.1. této smlouvy a porušení této povinnosti opravňuje zadavatele k odstoupení od této smlouvy.

- 10.4. Případné dotazy vzniklé v průběhu zhotovení díla bude zhotovitel řešit s kontaktní osobou objednatele, oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických, uvedenou v bodě 1.1 této smlouvy. Požádá-li o to objednatel nebo zhotovitel, dojde mezi smluvními stranami ke vstupnímu ústnímu projednání problematiky tvorby díla dle bodu 2.1. této smlouvy a následně ke konání koordinačních jednání v počtu dle žádosti objednatele. Za účast na koordinačních jednáních nevzniká zhotoviteli nárok na jakékoliv finanční plnění.
- 10.5. Zhotovitel je povinen objednatele o průběhu plnění díla pravidelně a pravdivě informovat, na výrobních výborech, a dále vždy, nastanou-li při plnění smlouvy závažné okolnosti, zásadní problémy nebo jiné důležité skutečnosti, o nichž by měl objednatel vědět. Na vstupním výrobním výboru bude zhotovitelem předložen a objednatelem odsouhlasen návrh harmonogramu prací, termínů dalších výrobních výborů a návrh seznamu subjektů, resp. jejich zástupců dále přizvaných k jednání (projektový tým), tj. např. zástupců Statutárního města České Budějovice, resp. Magistrátu města, příslušných orgánů státní správy, dotčených organizací a budoucích provozovatelů a správců objektů.
- 10.6. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele nebude poskytovat informace o provádění díla třetím osobám, pokud tyto osoby nemají na poskytnutí těchto informací právní nárok (kontrolní orgány apod.). Oceněný soupis prací (výkaz výměr) je objednatelem považován za důvěrný a zhotovitel nesmí poskytovat třetím osobám žádné informace z tohoto dokumentu.
- 10.7. Zhotovitel výslovně prohlašuje a dokládá, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění své odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám, s plněním minimálně ve výši min. 325 000,- Kč. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou a práv a povinností z něj plynoucích, udržovat svou pojistnou smlouvu v platnosti a v min. rozsahu uvedeném v předchozí větě. Zhotovitel je povinen po dobu uvedenou v předchozí větě, na požádání objednatele doložit plnění této své povinnosti

11. Licenční a autorská ujednání

- 11.1. Zhotovitel prohlašuje, že je nositelem majetkových autorských práv k dílu, které je předmětem této smlouvy.
- 11.2. Zhotovitel tímto uděluje objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užit (licenci). Licence je poskytována jako:
 - a) výhradní,
 - b) na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu,
 - c) pro území všech zemí světa (celosvětově),
 - d) množstevní rozsah této licence není nijak omezen,
 - e) s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám.
O postoupení práv není objednatel povinen informovat zhotovitele.
- 11.3. Objednatel není povinen licenci využít.
- 11.4. Práva a povinnosti objednatele podle této smlouvy přecházejí na jeho právního nástupce.
- 11.5. Objednatel jako výhradní nabyvatel licence nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití díla, a to zejména k těm způsobům užití, která účelově souvisí s:
 - a) výběrovým řízením na výběr samotného zhotovitele všech stupňů projektových dokumentací na základě předmětu díla dle této smlouvy,
 - b) v rámci samotné realizace stavby zhotovované dle projektové dokumentace vyhotovené dle této smlouvy.
- 11.6. Zhotovitel tímto uděluje objednateli neomezený souhlas se zveřejněním díla, s jakýmkoli úpravami a změnami díla, jakožto i s jakýmkoliv jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do díla souborného.
- 11.7. Zhotovitel prohlašuje, že autor díla výslovně udělil zhotoviteli bezpodmínečný souhlas k zveřejnění díla, jeho úpravám, změnám, jeho zpracování včetně překladu, jeho spojení

s jiným dílem a zařazení díla do díla souborného a dále prohlašuje, že autor udělil zhotoviteli bezpodmínečný souhlas k výkonu jménem zhotovitele a na jeho účet autorových majetkových práv k dílu a dále prohlašuje, že autor udělil bezpodmínečný souhlas zhotoviteli k postoupení shora uvedených práv třetí osobě.

- 11.8. Výše odměny za nabytí licence k užití díla je kryta cenou za zhotovení díla, a tedy veškeré finanční nároky vyplývající z užití díla objednatelem jsou zaplacením ceny za zhotovení díla dle této smlouvy uspokojeny. Odměna je sjednána bez ohledu na výši výnosů objednatele z využití licence. Zhotoviteli nevzniká právo na přiměřenou dodatečnou odměnu v případech, kdy by se výše odměny dostala do zřejmého nepoměru k zisku z využití licence a k významu díla pro dosažení takového zisku.
- 11.9. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa žádná práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání díla objednatelem v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje, že v případě zjištění neoprávněného užívání díla třetí osobou poskytne objednateli náležitou součinnost při přijímání potřebných právních opatření k ochraně výkonu práv objednatele podle této smlouvy.
- 11.11. Oprávnění objednatele užití díla nezaniká a nemá na něj vliv odstoupení od smlouvy jakékoliv smluvní strany v případech, kdy se strany v souvislosti s odstoupením od smlouvy vypořádají tak, že objednateli zůstane dílo dle této smlouvy a zhotoviteli uhrazená cena díla nebo její odpovídající část.
- 11.12. Práva zhotovitele osobovat si autorství díla a uvádět u díla své jméno zejména při zveřejnění díla, propagaci díla např. formou veřejné výstavy či oznámeních o díle zůstávají nedotčena.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.2. Objednatel si vyhrazuje právo smlouvu vypovědět v případě, že nebude realizovat stavbu, k jejíž realizaci se zhotovuje projektová dokumentace, která je předmětem této smlouvy podle čl. 2, či z jiných důvodů zvlášť zřetelých hodných. Smlouva zaniká doručením písemné výpovědi zhotoviteli. V případě tohoto zániku smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli již prokazatelně řádně provedené (tedy předané dle této smlouvy) práce v částkách za jednotlivá dílčí plnění dle cenového ujednání v této smlouvě, nejvýše však do 60% z ceny dle čl. 5.1.
- 12.3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat své povinnosti vyplývající z ust. § 147a odst. 4 a 5 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění.
- 12.4. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, se řídí platnými právními předpisy České republiky.
- 12.5. Obě strany se zavazují řešit případné veškeré spory vyplývající ze závazků této smlouvy nejprve dohodou. Smluvní strany tímto prohlašují, že se dohodly na místní příslušnosti soudu v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád v platném znění takto: Místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla objednatele.
- 12.6. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, zavazují se smluvní strany nahradit toto neplatné nebo neúčinné ustanovení, ustanovením platným a účinným tak, aby toto nové ustanovení co nejlépe vystihovalo smysl a záměr původního ustanovení. Smluvní strany jsou povinny nejpozději do 30 dnů od obdržení písemné výzvy druhé smluvní strany k nahrazení vadného ustanovení, odsouhlasit navrhovanou změnu nebo v této lhůtě doručit druhé smluvní straně své zdůvodnění odmítnutí návrhu a předložit návrh nový.
- 12.7. Smluvní strany za účelem doručování uvedly své kontaktní údaje v bodě 1.1. a 1.2. této smlouvy. Smluvní strany zároveň prohlašují, že bezodkladně oznámí druhé smluvní straně změnu jakéhokoliv kontaktních údaje uvedeného v bodě 1.1. či 1.2. nebo změnu pověření kontaktních osob. Tyto změny nepodléhají schválení druhé smluvní straně a nepovažují se za změnu smlouvy.

- 12.8. Smluvní strany jsou povinny doručovat veškeré dokumenty prokazatelnou formou, tj. prostřednictvím České pošty a.s. nebo jiného subjektu, disponujícího oprávněním k poskytování poštovních služeb nebo osobně na adresu sídla druhé smluvní strany a, pokud takové místo smluvní strana zřídila, na místo určené v tomto sídle k předávání doručovaných dokumentů (Podatelna). Pro zajištění právní jistoty se veškeré dokumenty, které si smluvní strany v rámci plnění svých povinností stanovených touto smlouvou či jinými obecně závaznými právními předpisy, doručují prostřednictvím České pošty a.s. nebo jiného subjektu, disponujícího oprávněním k poskytování poštovních služeb, vyjma faktur dle bodu 6 této smlouvy, považují za doručené 5-tým dnem po jejich prokazatelném odeslání, nenastalo-li doručení dříve.
- 12.9. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, každé o síle originálu, z nichž objednatel obdrží 5 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 12.10. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva.
- 12.11. Smluvní strany po dohodě souhlasí, že uzavřená smlouva bez omezení může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách města České Budějovice (www.c-budejovice.cz). Zhotovitel dále prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním skutečně uhrazené ceny za plnění dle této smlouvy a lhůty skutečného provedení Díla na webových stránkách statutárního města České Budějovice (www.c-budejovice.cz).
- 12.12. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran podpisy.
- 12.13. Nedílnou součástí této smlouvy je její Příloha č. 1 Původní dokumentace DÚR z 2014

V Českých Budějovicích, dne 2.12.2016

V Českých Budějovicích, dne 10.1.2016

za objednavatele

za zhotovitele

Ing. Zdeněk Šeda v.r.
Vedoucí investičního odboru
Statutárního města
České Budějovice

Ing. Daniel Vaclík v.r.
jednatel společnosti
VH TRES spol. s r.o.