

## **Kupní smlouva č. PR-ZB-001-16**

uzavřená podle § 2079 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva upravuje vzájemné vztahy mezi Kupujícím a Prodávajícím při zhotovení díla.

### **Smluvní strany**

#### **1. Kupující:**

název: Město Zbiroh  
sídlo: Masarykovo nám. 112, Zbiroh  
PSČ: 338 08  
IČO: 00259225  
DIČ: CZ00259225  
zastoupený: Ing. Milanem Ruskem - starostou  
bankovní spojení: FIO Banka  
číslo účtu: 843565309/2010

dále jen Objednatel

#### **2. Prodávající:**

název: PRECOL s.r.o.  
sídlo: Předměřice n. Jiz. 74  
PSČ: 294 74  
IČO: 26461935  
DIČ: CZ26461935  
zastoupený: Ing. Pavlem Jůzou - jednatelem  
bankovní spojení: Raiffeisenbank Ml. Boleslav  
číslo účtu: 3885231001/5500  
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl C, vložka 83845

dále jen Zhotovitel

### **Předmět plnění**

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je dodávka a montáž modulového sportovního povrchu BERGO TENNIS na stávající asfaltové hřiště ZŠ Zbiroh. Práce budou provedeny v souladu s cenovou nabídkou Zhotovitele ze dne 28.06.2016.

2. Dohodou obou smluvních stran je stanoveno plnění této smlouvy podle předchozího článku v následujícím rozsahu a provedení:

- Lokální opravy stávající hrací plochy
- Dodávka a montáž sportovního povrchu BERGO TENNIS o rozměru 32,0x16,0m tj. 512 m<sup>2</sup>.  
Barva: červená (volejbal), modrá (basketbal).
- Lajnování PUR barvou – basketbal, volejbal
- Sportovní vybavení v rozsahu: dodávka a montáž konstrukce pro basketbal - výložník 1,5 m.

### **Termíny plnění**

1. Objednatel se zavazuje předat připravenou plochu určenou k provedení díla Zhotoviteli nejpozději do 25.7.2016

2. Zhotovitel se zavazuje dílo podle této smlouvy zhotovit a předat bez vad Objednateli nejpozději do 2.9.2016. Předáno je dílo okamžikem, kdy bude podepsán protokol o předání a převzetí díla oběma

smluvními stranami, přičemž v protokolu bude deklarován bezvadný stav díla, případně stav který nebrání užívání díla Zhotovitelem.

3. Termín dodání se může po dohodě prodloužit pouze vlivem nepříznivých povětrnostních podmínek během provádění prací (vztahuje se na lajnování). Taková dohoda musí být uzavřena písemně a podepsána oběma smluvními stranami.

4. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání díla ze strany Zhotovitele (odst. 2 tohoto článku smlouvy) je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý byť jen započatý den prodlení. Sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na náhradu případně škody vzniklé objednateli.

5. Kontaktní osoby k provedení díla:

- za Objednatele: ve věcech technických – Marie Teršová – tel. 373 749 537
- za Zhotovitele: Ing. Pavel Jůza – tel. 731114258

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Při nedodržení termínu zhotovení a předání díla ze strany Zhotovitele (odst. 2 tohoto článku smlouvy) a prodlení Zhotovitele delším jak 14 dní má Objednatel právo odstoupit od smlouvy, smlouva zaniká s účinky ex tunc a odstoupení je nutné druhé smluvní straně oznámit formou písemného oznámení.

2. Do patnácti dnů ode dne, kdy bylo od smlouvy účinně odstoupeno je Zhotovitel povinen předat zpět Objednateli plochu určenou k provedení díla a uvést ji do stavu, v němž ji od Objednatele převzal. Ve stejném termínu Zhotovitel Objednateli předá všechny dokumenty, které od něj ke zhotovení díla obdržel. Pokud byla poskytnuta Objednatelem finanční záloha, Zhotovitel je povinen tuto zálohu vrátit Objednateli do 10 dní od odstoupení od smlouvy. Zhotovitel v případě odstoupení Objednatele od smlouvy nemá právo na úhradu jakýchkoliv nákladů spojených s činnostmi dle této smlouvy.

3. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit také ze zákonných důvodů.

### **Cena díla a platební podmínky**

1. Cena za provedení díla byla sjednána jako pevná v celkové smluvní ceně, ke které bude připočítána DPH podle platných předpisů platných v době předání díla:

- Smluvní cena: 494.380,00 Kč
- DPH 21%: 103.820,00 Kč
- Cena celkem: 598.200,00 Kč

(slovy: pětsetdevadesát osm tisíc dvě set korun českých)

2. Platební podmínky:

- Provedené dílo bude proplaceno na základě závěrečné fakturace, která bude doložena soupisem provedených prací a dodávek odsouhlasených odpovědným zástupcem Objednatele. Faktura musí mít všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu příslušného zákona.

### **Povinnosti Zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen zejména:

- dodat Objednateli dílo podle této smlouvy řádně a včas
- převzít plochu k provedení díla po prověření její připravenosti – viz Povinnosti Objednatele
- provést zaškolení příslušných pracovníků Objednatele k provozu, provádění údržby a oprav
- řídit se a dodržovat zásady bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí při provádění díla
- při pracích na díle postupovat v souladu s právním řádem ČR, s právním řádem EU a s dotačními podmínkami, s nimiž jej Objednatel seznámil.

- dílo bez vad předat Objednateli ve lhůtě dle čl. Termín plnění a o předání a převzetí sepsat protokol (ve 2 vyhotoveních), který obě strany podepíší; v případě, že bude dílo vykazovat vady, je Objednatel oprávněn jeho převzetí odmítnout do doby odstranění vad, případně ho převzít podmíněně.

### **Povinnosti Objednatele**

#### **1. Objednatel je povinen zejména:**

- připravit podmínky k provedení díla a zajistit předání staveniště Zhotoviteli
- umožnit přístup pracovníkům Zhotovitele do objektů Objednatele k provedení díla
- převzít dokončené dílo a umožnit zaškolení příslušných pracovníků k provozu, provádění údržby a oprav. V případě, že bude dílo vykazovat vady je oprávněn jeho převzetí odmítnout do doby odstranění vad, případně ho převzít podmíněně (pokud vady nebrání provozu díla)
- zaplatit příslušné částky Zhotoviteli dle čl. Cena díla a platební podmínky

### **Záruky a garance**

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo podle této Kupní smlouvy je provedeno podle podmínek této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě (v případě pochybností pak vlastnosti, jež obvykle vykazují povrchy určené pro venkovní sportoviště) při respektování dohodnutých zásad údržby a oprav předmětu díla.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na předané dílo záruku v trvání 60 měsíců na sportovní povrch s tím, že záruční doba počíná běžet ode dne předání celého díla.
3. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady podléhající záruce. Pro tento případ se termín k odstranění vad určí dohodou mezi Objednatelem a Zhotovitelem, podle náročnosti závady. Pokud se strany nedohodnou jinak platí termín pro odstranění závady do 10 dnů. V případě nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vad ze strany Zhotovitele se sjednává smluvní sankce 1.000,- Kč/den prodloužení. Nárok na náhradu škody tím zůstává nedotčen.
4. Podmínkou pro uplatnění případných vad v době záruky je, že Objednatel zajistil používání povrchu jen k účelům k tomu určeným (sportovní využití).
5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u Zhotovitele bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou – doporučeným dopisem nebo e-mailem na adresu Zhotovitele: [pavel.juza@precol.cz](mailto:pavel.juza@precol.cz) nebo [info@precol.cz](mailto:info@precol.cz).
6. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé nevhodným užíváním povrchu.

### **Závěrečná ujednání**

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smluvní vztahy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Změny této Kupní smlouvy a její případné dodatky lze provést pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této Kupní smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním s cílem vzájemné dohody prostřednictvím svých, ve smlouvě uvedených, zmocněných zástupců.
4. Smluvní strany se dohodly, že vlastnická práva k dodanému dílu přechází na Objednatele v souladu s ust. § 2599 občanského zákoníku. Nebezpečí škody na zhotovované věci přechází na Objednatele dnem převzetí dokončeného díla, do této doby je na straně Zhotovitele.
5. Pokud dojde k zániku subjektů smluvních stran této Kupní smlouvy, přecházejí všechna práva a povinnosti, z této smlouvy vyplývající, automaticky na jejich právní nástupce.

6. Tato Kupní smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a na důkaz toho připojují své podpisy. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každý výtisk má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží jedno provedení.

8. Smluvní strany souhlasí s tím, že Smlouva bude zveřejněna na internetu (tzn. například na internetových stránkách Objednatele nebo na příslušném portálu veřejné správy). Ustanovení Smlouvy obsahuje obchodní tajemství a údaje, které jsou chráněny předpisy na ochranu osobních údajů, budou před zveřejněním anonymizovány.

9. Doložka platnosti právního jednání podle §41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno Radou města Zbiroh usnesením č.202/16 ze dne 20.7.2016

Ve Zbirohu dne: 26.7.2016

.....  
/ za Objednatele  
Ing. Milan Rusek

.....  
za Zhotovitele  
Ing. Pavel Jůza