**Smlouva o dílo**

**-**

**Rekonstrukce budovy Senovážné náměstí 24 – 2. etapa – Zpracování projektových dokumentací DSP a DPS metodou BIM včetně projednání s dotčenými orgány státní správy**

**Smluvní strany**

**Česká republika – Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy**

se sídlem: Karmelitská 529/5, 118 12 Praha 1

IČO: 00022985

ISDS: vidaawt

jednající: vrchní ředitel sekce informatiky, statistiky a analýz

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen Objednatel)

a

**Energy Benefit Centre, a. s.**

se sídlem: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6

IČO: 29029210

DIČ: CZ29029210

ISDS: 7ikka66

bankovní spojení:

č. účtu:

jednající: předseda představenstva

Společnost je zapsána v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15915

(dále jen Zhotovitel)

(dále jednotlivě jako Smluvní strana, společně potom jako Smluvní strany)

uzavřely v souladu s § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby a poskytování služeb autorského dozoru v průběhu realizace stavby**

**(dále jen Smlouva):**

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Výše uvedené Smluvní strany uzavírají Smlouvu na základě výsledků zadávacího řízení pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „*Rekonstrukce budovy Senovážné náměstí 24 – 2. etapa – Zpracování projektových dokumentací DSP a DPS metodou BIM včetně projednání s dotčenými orgány státní správy.*“
2. V rámci tohoto zadávacího řízení vystupoval Objednatel v pozici zadavatele a Zhotovitel v pozici dodavatele, jehož nabídka byla na základě provedeného hodnocení vybrána jako nejvýhodnější.
3. Smlouva se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen OZ); zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen Stavební zákon); zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (dále jen Autorský zákon); zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči (dále jen ZSPP); zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ) a dalšími.

**Článek II.**

**Předmět a účel díla**

* 1. Předmětem Smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby metodou BIM k rekonstrukci budovy na adrese Senovážné náměstí 977/24, 110 00 Praha 1. Předmětem Smlouvy je konkrétně:

1. zhotovení informačního modelu stavby;
2. vyhotovení a pravidelná aktualizace Plánu realizace BIM (BEP);
3. vypracování projektové dokumentace stavby v požadovaných stupních jejich generováním z digitálního informačního modelu v souladu s vyhotoveným plánem realizace BIM (BEP) a v členění po jednotlivých etapách dle schváleného postupu realizace;
4. vypracování závěrečné hodnoticí zprávy o realizaci BIM (max. 5 stran A4) hodnotící pilotní projekt se zaměřením na:
5. přílohy smlouvy o dílo (zejména šablona Plánu realizace BIM);
6. datový standard;
7. klasifikační systém;
8. přípravu informačního modelu;
9. přípravu 2D dokumentace z modelu a
10. přípravu podkladů pro rozpočet;

to vše za podmínek upravených Smlouvou a jejími přílohami (dále jen Dílo).

* 1. Součástí zpracování Díla bude rovněž projednání a komunikace s dotčenými orgány státní správy za účelem vydání stavebního povolení (dále jen Stavební povolení.)
  2. Dílo bude rovněž sloužit jako podklad pro zadání veřejné zakázky a pro samotnou realizaci akce.
  3. Součástí plnění dle Smlouvy je dále poskytnutí nejméně 15 přístupů do informačního systému společného datového prostředí (dále jen CDE), a to na dobu do odevzdání kompletně zhotoveného Díla Objednateli.
  4. Účelem pořízení přístupu do CDE je realizace Díla za využití metody BIM.
  5. Zhotovitel Díla bude v případě realizace stavby a v případě využití vyhrazené změny závazku Objednatelem vykonávat v průběhu rekonstrukce budovy službu autorského dozoru.

**Článek III.**

**Místo plnění a doba plnění**

1. Plnění dle Smlouvy se týká objektu Objednatele na adrese Senovážné náměstí 977/24, 110 00 Praha 1 – Nové Město.
2. Objednatel předpokládá, že Dílo bude v kompletní podobě odevzdáno do 20 měsíců od měsíce následujícího po měsíci nabytí účinnosti Smlouvy.

**Článek IV.**

**Vyhrazená změna závazku**

1. Objednatel si v zadávacím řízení vyhradil právo na změnu závazku ze smlouvy dle § 100 ZZVZ.

###### Předmětem vyhrazené změny závazku je poskytování služeb autorského dozoru v odhadovaném počtu cca 1 400 hodin při realizaci rekonstrukce objektu v době, kdy se rekonstrukce objektu uskuteční.

###### Objednatel je oprávněn (nikoliv však povinen) využít vyhrazenou změnu závazku v případě, že budou naplněny podmínky pro její využití dle předchozího odstavce.

**Článek V.**

**Poskytnutí přístupu do CDE**

1. Zhotovitel se zavazuje poskytovat nejméně 15 přístupových účtů do CDE pro projekt rekonstrukce budovy Senovážné náměstí 24, 110 00 Praha 1, a to do kompletního odevzdání zhotoveného Díla po řádném projednání s dotčenými orgány státní správy a vydání Stavebního povolení.
2. Předmětem Smlouvy je konkrétně:
3. nasazení systému CDE pro daný projekt ve standardizované konfiguraci pro sdílení, řízení a evidenci toku inženýrských dokumentů při přípravě a realizaci projektu včetně souvisejících konzultačních služeb jako podporu implementace, které zahrnují: vstupní konzultaci a analýzu v rozsashu max. 10 h., přizpůsobení standardní konfigurace potřebám daného projektu, vytvoření a nastavení datové struktury CDE, zaškolení uživatelů (v sídle Objednatele, online) v rozsahu max. 6 h., komunikace s Objednatelem a
4. pronájem aplikace CDE na dobu do odevzdání zhotoveného Díla ve smyslu čl. VII odst. 3 písm. e) Smlouvy, který zahrnuje: přístup pro nejméně 15 uživatelů, neomezený datový prostor pro ukládání a správu dokumentů a informačních modelů projektu, běžnou technickou podporu v pracovní době Zhotovitele formou e-mailové a telefonické komunikace.
5. Plnění dle tohoto článku Smlouvy musí splňovat všechny technické podmínky, vymezené přílohami č. 1 a 2 Smlouvy.
6. Příloha č. 2 Smlouvy upravuje funkcionality, které musejí být splněny úplně a bezvýhradně. Splnění funkcionalit označených jako „volitelná” bylo v zadávacím řízení nepovinné, ale vzhledem k tomu, že jejich naplnění bylo zohledněno v hodnocení nabídek, musejí být splněny i všechny tyto Zhotovitelem dobrovolně nabídnuté funkcionality.
7. Objednatel je oprávněn přidělit dle svého uvážení Zhotovitelem dodaná přístupová oprávnění jakýmkoliv osobám, jejichž spolupráci bude zhotovení Díla vyžadovat.
8. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje dodat Objednateli nejméně 15 přístupů do CDE na dobu do kompletního odevzdání Díla nebo jeho poslední části od ukončení fáze implementace dle kapitoly 4 přílohy č. 1 Smlouvy.
9. Fáze implementace ve smyslu předchozího odstavce bude zahájena bezodkladně po počátku účinnosti Smlouvy a bude ukončena spuštěním ostrého provozu CDE. Fáze implementace se považuje za ukončenou okamžikem, kdy Objednatel v návaznosti na splnění všech podmínek dle přílohy č. 1 Smlouvy Zhotoviteli tuto skutečnost písemně potvrdí. Objednatel se zavazuje učinit tak bez zbytečného prodlení po splnění všech podmínek implementace.
10. Ostrý provoz CDE bude zahájen nejpozději 30. kalendářní den po dni, v němž započala účinnost Smlouvy.
11. Zhotovitel bude po celou dobu trvání projektu poskytovat služby technické podpory dle specifikace v podkapitolách 5.2 a 5.3 přílohy č. 1 Smlouvy.
12. Součástí plnění je rovněž úvodní školení uživatelů dle podkapitoly 4.6 přílohy č. 1 Smlouvy. Toto školení je v základu součástí fáze implementace dle odst. 7 tohoto článku Smlouvy.

**Článek VI.**

**Ujednání o poskytování služeb cloudového úložiště**

1. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že cloudové úložiště, na němž budou v rámci systému CDE uložena data Objednatele (dále jen Cloudové úložiště), je umístěno na území Evropské unie.
2. Zhotovitel ručí Objednateli za to, že nedojde ke ztrátě, poškození nebo odcizení dat Objednatele, která jsou uložena v Cloudovém úložišti Zhotovitele nebo třetí strany. Pokud by k takové ztrátě, poškození nebo odcizení dat došlo, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně uvědomit Objednatele. V takovém případě se Zhotovitel zavazuje nahradit Objednateli vzniklou škodu v plné výši. Zhotovitel se dále zavazuje provádět průběžnou zálohu dat Objednatele.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že všechna data, která byla do Cloudového úložiště uložena v souvislosti s projektem, pro který Objednatel přístup do CDE pořídil, jsou ve vlastnictví výhradně Objednatele.
4. V případě ukončení plnění předmětu Smlouvy a rovněž i účinnosti Smlouvy z jakéhokoliv důvodu, včetně výpovědi Smlouvy ze strany Objednatele nebo odstoupení Objednatele od Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zajistit Objednateli nepřetržitý přístup k jeho datům po dobu nejméně dalších 2 kalendářních měsíců po ukončení plnění dle Smlouvy tak, aby Objednatel mohl svá data zálohovat nebo uložit na své infrastruktuře. Dodržením této lhůty nezvniká Zhotoviteli žádný nárok na jakoukoliv další platbu.
5. Poté, co vyprší lhůta podle předchozího odstavce Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje data Objednatele z Cloudového úložiště trvale odstranit.

**Článek VII.**

**Zhotovení Díla**

* 1. Zhotovitel se zavazuje, že bude při zhotovení Díla bezpodmínečně respektovat znění všech příloh Smlouvy, zejména příloh č. 3 a 4 Smlouvy a všech příloh BIM protokolu.
  2. Všechny lhůty jsou pro účely tohoto článku Smlouvy uvedeny v kalendářních dnech, není‑li v konkrétním případě stanoveno jinak.
  3. Smluvní strany se dohodly na následujícím časovém harmonogramu zhotovení Díla:
     1. Dílo bude před podáním k projednání dotčenými orgány státní správy odevzdáno Objednateli do **180** dnů ode dne účinnosti Smlouvy;
     2. Objednatel se k Dílu vyjádří a připraví své připomínky do **30** dnů ode dne, kdy mu Zhotovitel Dílo předá dle písm. a) tohoto odstavce Smlouvy;
     3. Zhotovitel se k připomínkám Objednatele vyjádří a zpracuje příslušné změny Díla do **30** dnů ode dne, kdy jsou mu doručeny připomínky Objednatele dle písm. b) tohoto odstavce Smlouvy; v téže lhůtě Zhotovitel Dílo podá k projednání s dotčenými orgány státní správy a doloží podání dokumentů otisky podacích razítek příslušných orgánů nebo jiným vhodným způsobem;
     4. Zhotovitel do **30** dnů od konečného vyjádření posledního z příslušných orgánů státní správy k Dílu zpracuje jejich připomínky a odevzdá takto upravené Dílo Objednateli;
     5. Zhotovitel se zavazuje předložit a odevzdat Objednateli Dílo v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby a výkazu výměr nejpozději do 20 měsíců od měsíce následujícího po měsíci nabytí účinnosti Smlouvy (součástí bude rovněž odevzdání závěrečné hodnoticí zprávy o realizaci BIM dle čl. II odst. 1 písm. d) Smlouvy.)
  4. Po splnění každého milníku dle předchozího odstavce Smluvní strany zpracují a podepíší protokol o předání a převzetí Díla (dále jen Protokol), v němž bude detailně specifikována fáze zpracování Díla, případně včetně fáze projednávání s orgány státní správy. Bude‑li Protokol vyhotoven v listinné podobě, obě Smluvní strany si ponechají jedno pare.
  5. Dílo bude v konečné podobě odevzdáno Objednateli v listinné i v digitální podobě na přiložením DVD nosiči ve formátu DWG nebo kompatibilním. Dílo bude předáno ve 2 vyhotoveních na DVD nosiči a v 6 vyhotoveních v tištěné listinné podobě. Elektronické vyhotovení Díla bude obsahovat Dílo v editovatelné podobě (formáty doc., xls., rvt., rfa., rfe., dwg. nebo kompatibilní) i v needitovatelné podobě (formát pdf.)
  6. Objednatel se zavazuje, že nejpozději ve lhůtě do 30 dní ode dne podepsání Protokolu vztahujícímu se k převzetí Díla ve smyslu předchozího odstavce Zhotoviteli písemně potvrdí absenci zjevných vad Díla, jestliže Dílo nebude vykazovat zjevné vady. Tímto se však Objednatel nevzdává práv z vadného plnění v případě skrytých vad, které vyjdou najevo později nebo vad, které nejsou zjevné v okamžiku převzetí Díla. Pro takový případ se použijí ustanovení čl. XV Smlouvy.

**Článek VIII.**

**Realizační tým a kvalifikace**

1. Objednatel stanovil realizační tým ve složení:
2. hlavní inženýr projektu
3. statik
4. specialista TZB a
5. koordinátor BIM.
6. Složení realizačního týmu:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Příjmení jméno, titul** | **Číslo autorizace ČKA, ČKAIT** | **Obor autorizace** | **Telefon** | **e-mail** |
| Hlavní inženýr projektu |  |  | pozemní stavby |  |  |
| Statik |  |  | statika a dynamika staveb |  |  |
| Specialista TZB |  |  | technika prostředí staveb |  |  |
| Koordinátor BIM |  |  | x |  |  |

1. V případě personální změny v realizačním týmu v průběhu zhotovování Díla se Zhotovitel zavazuje nahradit příslušného člena realizačního týmu osobou, která splňuje kvalifikační požadavky uvedené dále.
2. Hlavní inženýr projektu musí splňovat nejméně následující kvalifikační požadavky:
3. nejméně 5 let praxe v oboru;
4. odborná způsobilost dle zákona č. 360/1999 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (dále jen Zákon č. 360/1999 Sb.) – autorizovaný architekt nebo inženýr pro obory architektura nebo pozemní stavby (A.0, A.1 nebo IP00) a
5. zkušenosti (odpovídající pozici v realizačním týmu) s realizací nejméně 5 služeb typu rekonstrukce, alespoň stupeň DSP, realizovaných v posledních 5 letech, s celkovými investičními náklady nejméně 100 mil. Kč bez DPH, přičemž služby byly realizovány na objektu podléhajícím ochraně památkové péče nebo na objektu nacházejícím se v památkové zóně.
6. Statik musí splňovat nejméně následující kvalifikační požadavky:
7. nejméně 5 let praxe v oboru;
8. odborná způsobilost dle Zákona č. 360/1999 Sb. – autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb a
9. zkušenosti (odpovídající pozici v realizačním týmu) s realizaci nejméně 2 služeb obdobného charakteru realizovaných v posledních 5 letech před uzavřením Smlouvy nebo později, z toho nejméně 1 služba bez omezení typu stavby, alespoň stupeň DSP, s celkovými investičními náklady nejméně 100 mil. Kč bez DPH a nejméně 1 služba bez omezení typu stavby, alespoň stupeň DSP, s celkovými investičními náklady nejméně 50 mil. Kč bez DPH, která byla zároveň realizována na objektu podléhajícím ochraně památkové péče nebo na objektu nacházejícím se v památkové zóně.
10. Specialista TZB musí splňovat nejméně následující kvalifikační požadavky:
11. nejméně 5 let praxe v oboru;
12. odborná způsobilost dle Zákona č. 360/1999 Sb. – autorizovaný inženýr nebo technik v oboru technika prostředí staveb – specializace technická zařízení staveb nebo vytápění a vzduchotechnika a
13. zkušenosti (odpovídající pozici v realizačním týmu) s realizací nejméně 2 služeb obdobného charakteru realizovaných v posledních 5 letechpřed uzavřením Smlouvy nebo později, z toho nejméně 1 služba bez omezení typu stavby, alespoň stupeň DSP, s celkovými investičními náklady nejméně 100 mil. Kč bez DPH a nejméně 1 služba bez omezení typu stavby, alespoň stupeň DSP, s celkovými investičními náklady nejméně 50 mil. Kč bez DPH, která byla zároveň realizována na objektu podléhajícím ochraně památkové péče nebo na objektu nacházejícím se v památkové zóně.
14. Koordinátor BIM musí splňovat nejméně následující kvalifikační požadavky:
15. nejméně 3 roky zkušeností týkající se příprav projektových dokumentací s využíváním metody BIM;
16. zkušenosti (odpovídající pozici v realizačním týmu) s realizací nejméně:
17. 1 služby typu rekonstrukce, s využitím metody BIM, alespoň stupeň DSP, realizované v posledních 5 letech, s celkovými investičními náklady nejméně 100 mil. Kč bez DPH a
18. 4 služeb typu novostavba, s využitím metody BIM, alespoň stupeň DSP, realizovaných v posledních 5 letech, s celkovými investičními náklady nejméně 100 mil. Kč bez DPH.
19. K prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ). Zhotovitel předloží následující doklady členů realizačního týmu:
20. doklad o autorizaci (je-li autorizace požadována);
21. podepsaný životopis člena realizačního týmu, z něhož bude patrné splnění podmínek praxe nebo zkušeností a
22. seznam služeb, na jejichž realizaci se člen realizačního týmu podílel, s přesným vymezením činností, které v rámci realizace služby člen realizačního týmu vykonával.
23. Služby, na jejichž plnění se koordinátor BIM podílel ve smyslu odst. 7 písm. b) tohoto článku Smlouvy zahrnovaly následující činnosti:
24. příprava BEP (BIM Execution Plan) – tj. zpracování zásadních pravidel BIM v rámci celého projektového týmu;
25. správa CDE, včetně definice pravidel užití CDE ve smyslu schvalovacích procesů, komunikace, práce s informačním modelem stavby a dalšími dokumenty a
26. kontrola informačního modelu stavby, včetně třídění a managementu kolizí.
27. Zhotovitel ke každé ze služeb, na jejichž plnění se koordinátor BIM podílel, předloží následující vzorky:
28. dokument BEP (BIM Execution Plan) či jiný obdobný dokument, ze kterého budou jednoznačně vyplývat skutečnosti dle odst. 7 písm. b) a odst. 9 tohoto článku Smlouvy a
29. pravidla užití CDE, ze kterých bude vyplývat zkušenost s nastavením schvalovacích procesů, komunikace a práce s dokumenty.
30. Jedna osoba smí působit v realizačním týmu pouze v jedné funkci.
31. Zhotovitel zajistí, že po celou dobu trvání Smlouvy budou pozice členů realizačního týmu Zhotovitele dle Smlouvy obsazeny. V případě dlouhodobé nebo trvalé nepřítomnosti nebo pracovní neschopnosti člena realizačního týmu je Zhotovitel povinen příslušného člena bez zbytečného odkladu nahradit jinou osobou, která splňuje příslušná kritéria uvedená v tomto článku Smlouvy.
32. Mimo realizačního týmu Zhotovitele budou na projektu participovat i další osoby Objednatele i Zhotovitele, jejichž seznam a kontaktní údaje jsou uvedeny v plánu realizace BIM (BEP), který je přílohou č. 4 BIM protokolu.

**Článek IX.**

**Ostatní práva a povinnosti Smluvních stran**

* 1. Objednatel se zavazuje, že v nezbytném rozsahu poskytne Zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v přůběhu plnění.
  2. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytovat včas úplné informace a předkládat mu veškeré materiály potřebné k řádnému plnění předmětu Smlouvy a poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
  3. Zhotovitel s dostatečným předstihem uvědomí Objednatele o tom, že bude v předmětné budově provádět práce nezbytné ke zhotovení Díla nebo výkonu autorského dozoru. Objednatel se zavazuje zajistit nahlášeným osobám Zhotovitele přístup do všech částí objektu.
  4. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že předmětná budova spadá pod ochranu památkové péče a zavazuje se tuto skutečnost zohlednit při zhotovení Díla.
  5. Zhotovitel se zavazuje umožnit Objednateli na vyžádání provést kontrolu postupu zpracování Díla. Zhotovitel je povinen průběžně informovat Objednatele o všech zásadních úkonech, které uskuteční za Objednatele zejména v rámci jednání s dotčenými orgány za účelem vydání Stavebního povolení.
  6. Obě Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemně nezbytnou součinnost k předání a převzetí Díla.
  7. Objednatel je povinnen řádně a včas zaplatit za dodané plnění ze strany Zhotovitele.
  8. Zhotovitel je rovněž povinen písemně informovat Objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění Smlouvy, a to neprodleně poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.
  9. Zhotovitel je povinen mít ke dni podpisu Smlouvy sjednané a dále udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání účinnosti Smlouvy, jakož i po dobu trvání záručních lhůt podle Smlouvy, pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 30 000 000 Kč (slovy: třicet milionů korun českých). Doklad o sjednání tohoto pojištění se Zhotovitel zavazuje předložit Objednateli kdykoliv na vyžádání.
  10. Smluvní strany se dohodly, že drobné úpravy v přílohách Smlouvy (resp. i v přílohách BIM protokolu), k nimž bude v průběhu plnění průběžně docházet, nevyžadují uzavření číslovaného dodatku ke Smlouvě, nýbrž pouze písemné schválení kontaktní osobou ve věcech smluvních druhé Smluvní strany. Tyto změny budou následně zaneseny do nové verze příslušného dokumentu, která bude v záhlaví dokumentu označena datem změn a pořadovým číslem verze dokumentu. Aktuální verze příloh budou dodatkovány při příležitosti splnění každého dílčího milníku dle čl. VII odst. 3 Smlouvy a dále potom vždy, bude-li jednat o změny zásadního charakteru nebo dojde-li k přijetí většího počtu změn a bude-li to v zájmu udržení přehlednosti jednotlivých příloh Smlouvy nezbytné. K dodatkování všech učiněných změn dojde rovněž v případě, kdy si to některá Smluvní strana výslovně vyžádá. V tom případě je druhá Smluvní strana povinna poskytnout nezbytnou součinnost k uzavření číslovaného dodatku Smlouvy. Dojde‑li k přijetí a schválení jakýchkoliv změn v přílohách Smlouvy, je každá Smluvní strana povinna o těchto změnách informovat příslušné zúčastněné osoby na své straně. Aktualizovaná a Smluvními stranami schválená verze dokumentu bude vždy kontaktní osobou té Smluvní strany, která změnu iniciovala, uploadována do CDE, kde nahradí verzi předchozí.
  11. Zhotovitel je povinen průběžně doplňovat přílohu č. 2 BIM protokolu „Plán realizace BIM (BEP)“ o zbývající údaje. Pro účely schválení a distribuce upraveného plánu realizace BIM se použije předchozí odstavec.

**Článek X.**

**Autorský dozor**

Zhotovitel se zavazuje, že bude v případě požadavku Objednatele v rámci vyhrazené změny závazku dle čl. IV odst. 2 Smlouvy poskytovat služby autorského dozoru (dále jen AD) při realizaci stavebních prací v předpokládaném objemu 1 400 hodin. Zhotovitel bere na vědomí, že se jedná pouze o odhad a skutečně využitý počet hodin poskytování služeb AD se může lišit.

Výkon činností v rámci AD budou osobně vykonávat jednotliví členové realizačního týmu (dále jen Osoby vykonávající AD), každý v rámci své působnosti.

Osoby vykonávající AD se budou při výkonu činností v rámci AD po celou dobu realizace stavby účastnit všech kontrolních dnů. Mezi povinnosti Osob vykonávajících AD patří zejména:

1. spolupracovat s technickým dozorem investora (dále jen TDI) při kontrole dílčích a dokončených stavebních výkonů a prací a jejich hodnocení z hlediska AD;
2. provádět dohled nad zajištěním kvalitní úrovně všech činností, prací a dodávek;
3. provádět dohled a kontrolu nad dodržováním Díla s přihlédnutím ke všem podmínkám určeným Magistrátem hl. m. Prahy, odborem památkové péče (dále jen MHMP OPP) a poskytovat vysvětlení potřebná pro plynulou realizaci stavby;
4. posuzovat návrhy Objednatele a zhotovitele stavby na případné změny a odchylky oproti Dílu zejména z pohledu dodržení kvality, autorské architektonické a estetické koncepce, technických parametrů, podmínek MHMP OPP, případně dalších údajů a ukazatelů;
5. vyjadřovat se k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti schválené dokumentaci;
6. pořizovat potřebné skici, schémata, vysvětlující detaily, výkresy, písemná vysvětlení, pokyny k postupu apod.;
7. dohlížet nad zpracováním fotografické dokumentace všech částí stavby;
8. pečovat o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje,  
   při vzniku případných změn a doplňků odsouhlasených Objednatelem;
9. bezodkladně informovat Objednatele o všech závažných okolnostech ovlivňujících kvalitu, cenu, dobu výstavby a technické parametry stavby (elektronickou poštou, telefonicky);
10. účastnit se na kontrolních dnech, koordinačních poradách a jednáních s Objednatelem, TDI a zhotovitelem stavby;
11. účastnit se na odevzdání a převzetí stavby nebo její části;
12. pořídit z každého dne výkonu AD písemný záznam a nahrát ho včetně případných skic, detailů a fotodokumentace (dále jen Písemný záznam) do 5 pracovních dnů do CDE. Písemné záznamy budou datovány, bude vyznačena příslušná fáze či část realizace Díla a budou strukturovány tak, aby byly i pozdější odkazy na konkrétní Písemné záznamy a řešení všem účastníkům přípravy a výstavby zcela srozumitelné. Písemné záznamy budou Zhotovitelem archivovány a budou vzhledem k popisovaným a grafickým podrobnostem (skici, detaily, fotodokumentace) z jeho strany považovány za přílohu stavebního deníku. Na jednotlivé záznamy a zápisy AD bude zpětně odkazováno při dalším postupu. Písemný záznam bude odevzdán v elektronické podobě.

Zhotovitel je povinen jednou měsíčně připravit výkaz poskytování služeb AD (dále jen Výkaz) za měsíc předchozí, který bude podepsán příslušnými Osobami vykonávající AD a bude obsahovat rozpis vyčerpaných hodin výkonu AD. Výkaz bude podléhat schválení kontaktní osobou Objednatele dle čl. XVIII odst. 1 Smlouvy.

Obě Smluvní strany se budou prostřednictvím svých kontaktních osob, Osob vykonávajících AD a případně jiných osob účastnit společných konzultací, kdykoliv taková potřeba vyplyne.

Zhotovitel se zavazuje provést a provádět Dílo i všechny následné činnosti včetně AD řádně, včas, s náležitou odbornou péčí a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR.

Zhotovitel je povinen zhotovit Dílo a všechny následné činnosti včetně AD na své náklady a nebezpečí.

**Článek XI.**

**Cena a platební podmínky**

1. Cena za plnění Smlouvy je rozdělena na následující dílčí ceny:
   1. cena za zhotovení Díla ve smyslu čl. VII Smlouvy, včetně projednání s dotčenými orgány státní správy, která činí 14.100.000 Kč bez DPH, resp. 17.061.000 Kč včetně DPH; výše DPH 2.961.000 Kč;
   2. cena za poskytnutí nejméně 15 přístupů do CDE, která činí xxxxx Kč/měsíc bez DPH, resp. xxxxx Kč/měsíc včetně DPH; výše DPH xxxx Kč/měsíc a
   3. hodinová sazba AD za poskytování služeb jedné Osoby vykonávající AD, která činí xxxx Kč/hod. bez DPH, resp. xxxx Kč/hod. včetně DPH; výše DPH xxx Kč/hod.
2. Uvedené ceny jsou nejvýše přípustné a nelze je překročit, pokud to výslovně neupravuje Smlouva. Cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele nutné ke zhotovení a dodání Díla a provedení všech následujících činností a poskytnutí přístupu do CDE.
3. Úhrada ceny bude provedena na základě daňových dokladů (faktur), zasílaných na e-mail xxxxxxxxxxxxxxxxxx. Přílohou faktury za zhotovení Díla dle odst. 1 písm. a) tohoto článku Smlouvy bude kopie příslušného Protokolu a písemné potvrzení Objednatele o absenci zjevných vad Díla ve smyslu čl. VII odst. 6 Smlouvy. Přílohou faktury za výkon AD dle odst. 1 písm. c) tohoto článku Smlouvy bude schválený Výkaz.
4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat:
   1. 60 % z ceny dle odst. 1 písm. a) tohoto článku Smlouvy po úplném splnění milníku dle čl. VII odst. 3 písm. c) Smlouvy a
   2. 40 % z ceny dle odst. 1 písm. a) tohoto článku Smlouvy po úplném splnění milníku dle čl. VII odst. 3 písm. e) Smlouvy a po potvrzení Objednatele dle odst. 6 téhož článku Smlouvy.
5. Část ceny dle odst. 1 písm. b) tohoto článku Smlouvy bude fakturována vždy za uplynulý kalendářní měsíc. Fáze implementace dle čl. V odst. 6 a 7 Smlouvy není zpoplatněna. Celková fakturovaná částka za první měsíc poskytování přístupů do CDE bude fakturována v poměrné výši vzhledem k počtu dnů ostrého provozu CDE v příslušném kalendářním měsíci.
6. Část ceny dle odst. 1 písm. c) tohoto článku Smlouvy bude fakturována vždy souhrnně za celý uplynulý kalendářní měsíc. Fakturován bude pouze skutečně čerpaný počet hodin výkonu AD za měsíc, který bude souhlasit s údaji uvedenými ve Výkazu.
7. Lhůta splatnosti faktur je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a Smlouvou stanovené náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli s tím, že Zhotovitel je poté povinen doručit novou fakturu s novou lhůtou splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou.
8. Platby budou realizovány výhradně v CZK. Objednatel uhradí fakturu bezhotovostně převodem na účet Zhotovitele. Za den uhrazení se považuje den, kdy byla finanční částka odepsána z účtu Objednatele a směřuje na účet určený Zhotovitelem.
9. Veškeré částky poukazované na účet druhé Smluvní strany musejí být prosté jakýchkoliv bankovních poplatků nebo jiných nákladů spojených s bezhotovostním převodem.
10. Pokud termín doručení faktury Objednateli připadá na období od 16. prosince běžného roku do 12. února roku následujícího, prodlužuje se splatnost faktury z původních 30 kalendářních dní na 60 kalendářních dní.

**Článek XII.**

**Důvěrnost informací**

1. Smluvní strany se zavazují během účinnosti této Smlouvy i po jejím uplynutí zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při plnění předmětu Smlouvy dozví a nakládat s nimi jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které již byly veřejně publikovány).
2. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací plnění dle Smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověření zaměstnanci (nebo třetí osoby ve smluvním vztahu se Zhotovitelem) do styku s osobními údaji ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen GDPR), učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich neoprávněnému zpracování, jakož aby ani jinak neporušil tuto směrnici. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za případné porušení GDPR z jeho strany.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně informací a údajů zpřístupněných Objednatelem.

**Článek XIII.**

**Autorská práva a práva z licence k dílu**

## Obě Smluvní strany si vzájemně poskytují pro období trvání Smlouvy nevýhradní neodvolatelnou licenci (případně podlicenci) k informačnímu modelu, k jakékoli jeho části nebo k jiné Smluvní stranou sdílené informaci v souladu se Smlouvou, a to k přípustným účelům (dále jen Licence).

## Licence opravňuje Smluvní stranu zejména k následujícím typům užívání, vždy však pouze v souladu s přípustným účelem: ke sdílení dat, jejich čtení, kopírování, replikaci a úpravám pro účely měření, pořizování výkazů výměr a soupisů prací, přípravy detailů, vytyčovacích souřadnic, pořizování projektové dokumentace, prezentačním a publikačním účelům, vytěžování dat, napojení dat na harmonogramy, dodavatelské systémy, přípravě dalších stupňů projektových dokumentací a použití v dalších softwarových nástrojích Smluvních stran.

## Licence dle Smlouvy zahrnuje oprávnění informační model nebo jeho část či jiná sdílená data v nezbytném rozsahu rozmnožit na své výpočetní technice a udělit podlicenci ve stejném rozsahu také dalším uživatelům (dále jen Podlicence). Zhotovitel je však oprávněn poskytnout Podlicenci pouze uživatelům na straně Zhotovitele, kterým Objednatel poskytl přístup do CDE nebo osobám, u kterých Objednatel vyslovil s udělením Podlicence souhlas.

## Licence zahrnuje možnost informační model v rámci příslušných práv a povinností uživatelů upravovat, pozměňovat a doplňovat při informačním modelování v souladu s diagramem dle kapitoly 3.2 BIM Protokolu, který tvoří přílohu č. 3 Smlouvy, za účelem plnění ze Smlouvy, přičemž CDE zaznamenává jednotlivé úpravy a změny v informačním modelu. Poskytnuté Licence přetrvávají také po skončení Smlouvy. To platí i v případě, že dojde k ukončení účasti konkrétního uživatele ještě v době trvání účinnosti Smlouvy. Také jím udělené Licence zůstávají v platnosti po celou dobu trvání účinnosti Smlouvy, i po jejím skončení. Uživatel, u kterého došlo k ukončení jeho účasti na plnění dle Smlouvy, pozbývá oprávnění dle Smlouvy, ledaže z povahy věci nebo jiné dohody nevyplývá jinak.

## Smluvní strany jsou oprávněny v souladu se Smlouvou a za účelem plnění Smlouvy užít informační model, jakoukoliv jeho část a jiná sdílená data pro účely správních a jiných řízení nezbytných v rámci vytváření projektové dokumentace nebo realizace stavby, jestliže dle Smlouvy mají závazek tyto činnosti zajistit.

## Smluvní strany jsou povinny na vlastní odpovědnost a náklady zajistit, že jimi sdílená data a informační model či jakákoli jeho část v rozsahu vytváření nebo změn provedených danou Smluvní stranou budou takového charakteru, že k nim bude možné udělit Licenci dle Smlouvy v nezbytném rozsahu, nezbytným osobám a pro nezbytnou dobu, včetně zajištění nezbytných souhlasů nebo oprávnění v rámci osobnostních práv.

## V rámci Licence ani jiné činnosti při informačním modelování v CDE nedochází na základě Smlouvy k žádnému převodu jakýchkoli práv duševního vlastnictví, není-li pro konkrétní případ stanoveno jinak.

## Licence dle Smlouvy se poskytuje s vyloučením jakýchkoli práv na dodatečnou odměnu nebo jiné plnění.

**Článek XIV.**

**Finanční kontrola, uchování dokladů a podkladů**

1. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost, jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, Objednateli i kontrolním orgánům při provádění finanční kontroly dle uvedeného zákona.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit archivaci dokumentů o plnění Smlouvy po dobu stanovenou právními předpisy, zejména uchování účetních záznamů a dalších relevantních podkladů souvisejících s předmětem plnění Smlouvy.

**Článek XV.**

**Odpovědnost za vady Díla a ostatního plnění**

1. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá předmětu a účelu určenému ve Smlouvě a Dílo nemá obvyklé či Smlouvou definované vlastnosti. Toto a následující ustanovení tohoto článku Smlouvy se přiměřeně uplatní i u zbylých částí plnění dle Smlouvy, která nejsou součástí Díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady*,* které má Dílo v době jeho předání Objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady Díla vzniklé po předání Díla Objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel v rámci výkonu AD odpovídá za to, že stavba bude splňovat specifikaci dle Díla. V případě porušení této povinnosti při výkonu AD bude Zhotovitel povinen provést na vlastní náklady nápravu závadného stavu. Jestliže náprava závadného stavu nebude vzhledem ke své povaze možná, Zhotovitel odpovídá za škodu takto vzniklou v plném rozsahu.
4. Zhotovitel poskytuje záruku za kvalitu Díla i jakoukoliv jeho část v délce 60 měsíců ode dne protokolárního předání kompletního zhotoveného Díla Objednateli ve smyslu čl. VII odst. 3 písm. e) Smlouvy.
5. Objednatel je povinen vady Díla písemně reklamovat u Zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční lhůta dle odst. 4 tohoto článku Smlouvy.
6. Právo na odstranění vady Díla zjištěné po předání Díla Objednatel u Zhotovitele uplatní v záruční době písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dní od doručení písemné reklamace, s Objednatelem projedná reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění. Neodstraní-li Zhotovitel vady Díla jím zaviněné v přiměřené lhůtě, nejpozději do 30 kalendářních dní od jejich reklamace Objednatelem, nedohodnou-li se Smluvní strany na základě objektivních okolností jinak, může Objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny Díla, tím není dotčen nárok na odstranění reklamované vady. Nárok Objednatele uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
7. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky na předané Dílo, resp. kteroukoliv jeho část, nezanikají ani odstoupením kterékoli ze Smluvních stran od Smlouvy.
8. O reklamačním řízení budou Smluvními stranami pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze Smluvních stran.
9. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že Zhotovitel na ně Objednatele upozornil a Objednatel na jejich použití nebo provedení písemně trval.

**Článek XVI.**

**Smluvní pokuty**

1. V případě porušení smluvních povinností, nestanoví-li Smlouva jinak, je Objednatel oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši:
2. 100.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti mlčenlivosti dle čl. XII odst. 1 Smlouvy;
3. 100.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností plynoucích z nařízení GDPR dle čl. XII odst. 2 Smlouvy;
4. 50.000 Kč v případě, že by se prohlášení Zhotovitele dle čl. VI odst. 1 Smlouvy ukázalo jako nepravdivé;
5. 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností Zhotovitele dle čl. X odst. 3 písm. j) a k) Smlouvy;
6. 2.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s dodáním Díla ve lhůtách dle čl. VII odst. 3 písm. a)-e) Smlouvy;
7. 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady Díla ve lhůtě dle čl. XV odst. 6 Smlouvy a
8. 500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s doručením Písemného záznamu Objednateli ve lhůtě dle čl. X odst. 3 písm. l) Smlouvy.
9. Smluvní pokuty lze uložit i opakovaně za každý jednotlivý případ.
10. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení zákonného úroku z prodlení, jiné sankce vůči Objednateli jsou nepřípustné.
11. Smluvní pokuty i náhradu škody je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele.
12. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy oprávněné strany k jejímu zaplacení na adresu povinné Smluvní strany. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu případně vzniklé škody, a to v plné výši.

**Článek XVII.**

**Odstoupení od Smlouvy a výpověď**

Účinnost Smlouvy může zaniknout písemnou dohodou Smluvních stran.

Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě prodlení Zhotovitele s dodáním Díla nebo kterékoliv jeho části delším než 30 kalendářních dní.

Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že by došlo ke změnám v realizačním týmu, přičemž by Zhotovitel bez zbytečného prodlení nenahradil příslušného člena relizačního týmu jinou osobou, která splňuje kvalifikaci dle čl. VIII.

Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že by se prohlášení Zhotovitele dle čl. VI odst. 1 Smlouvy ukázalo jako nepravdivé.

Objednatel odstoupí od Smlouvy v případě, že by došlo k porušení podmínek, které byly v zadávacím řízení pro předmětnou veřejnou zakázku zohledněny v hodnocení nabídek; konkrétně se jedná o podmínky dle čl. V odst. 4 a čl. VIII odst. 4 písm. c), odst. 7 písm. b) a odst. 9 a 10 téhož článku Smlouvy.

Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od Smlouvy druhé Smluvní straně

Zhotovitel je oprávněn vypovědět Smlouvu v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou svých finančních závazků vyplývajících ze Smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dní.

Objednatel je oprávněn Smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu nebo i bez uvedení důvodu.

Odstoupením od Smlouvy nebo její výpovědí nejsou dotčena práva Smluvních stran na úhradu splatné smluvní sankce, úroků z prodlení a náhrady škody.

Výpovědní doba se stanoví na 6 měsíců. Účinky výpovědi nastávají k poslednímu dni posledního měsíce výpovědní doby. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.

Výpověď ani odstoupení od Smlouvy kteroukoliv Smluvní stranu nezprošťují Zhotovitele povinnosti dle čl. VI odst. 4 Smlouvy a odevzdání aktuální podoby Díla.

**Článek XVIII.**

**Další ujednání**

* 1. Kontaktní osoby Objednatele:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Příjmení jméno, titul** | **Telefon** | **GSM** | **e-mail** |
| ve věcech smluvních i technických |  |  |  |  |

1. Kontaktní osoby Zhotovitele:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Příjmení jméno, titul** | **GSM** | **e-mail** |
| ve věcech smluvních |  |  |  |
| ve věcech technických |  |  |  |

1. Kontaktní osoby nebo kontaktní údaje uvedené v tomto článku mohou být Zhotovitelem a Objednatelem kdykoliv změněny na základě jednostranného písemného oznámení zaslaného druhé Smluvní straně prostřednictvím e-mailu kontaktním osobám ve věcech smluvních i technických nebo datové schránky druhé Smluvní strany. V tomto případě se nevyžaduje dodatek ke Smlouvě. Toto ustanovení se nevztahuje na personální změny v realizačním týmu. Výměna členů realizačního týmu je možná pouze za podmínek stanovených čl. VIII Smlouvy.

**Článek XIX.**

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhou ze Smluvních stran. Účinnosti nabývá Smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
  2. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a Výnosem ministryně školství, mládeže a tělovýchovy č. 14/2016 ze dne 30. 6. 2016 o uveřejňování smluv zajistí Objednatel uveřejnění celého textu Smlouvy, vyjma osobních údajů,  
     a metadat Smlouvy v registru smluv, včetně případných oprav uveřejnění s tím, že nezajistí-li Objednatel uveřejnění Smlouvy nebo metadat Smlouvy v registru smluv do 30 kalendářních dnů od podpisu Smlouvy druhou ze Smluvních stran, pak je oprávněn zajistit jejich uveřejnění Zhotovitel ve lhůtě tří měsíců od uzavření Smlouvy. Zhotovitel rovněž souhlasí s tím, že metadata vztahující se ke Smlouvě mohou být zveřejněna též na webových stránkách Objednatele.
  3. Smlouva se uzavírá v písemné podobě, přičemž veškeré její změny je možné učinit jen v písemné podobě, a to vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami. Změny kontaktních osob a fakturačních údajů nevyžadují dodatek ke Smlouvě.
  4. Smlouva se uzavírá elektronicky.
  5. Pokud se kterékoli ustanovení Smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, nebude tím dotčena platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení Smlouvy. V takovém případě se Smluvní strany zavazují řádně jednat za účelem nahrazení neplatného či nevymahatelného ustanovení ustanovením platným a vymahatelným v souladu s účelem Smlouvy.
  6. Smluvní strany se zavazují pokusit se vyřešit smírčí cestou jakýkoli spor mezi sebou, sporný nárok nebo spornou otázku vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou (včetně otázek týkajících se její platnosti, účinnosti a výkladu). Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí soudu v České republice, kterým je místně příslušný soud Objednatele.
  7. Zhotovitel bere na vědomí povinnost Objednatele uveřejnit tuto Smlouvu také v souladu s § 219 ZZVZ.
  8. Práva a povinnosti Smluvních stran výslovně ve Smlouvě neupravené se řídí OZ.

**Článek XX.**

**Přílohy**

Příloha č. 1 – Technická specifikace společného datového prostředí (CDE)

Příloha č. 2 – Specifikace funkcionalit CDE

Příloha č. 3 – BIM protokol

Příloha č. 4 – Návrh stavby

V Praze

vrchní ředitel sekce informatiky, statistiky a analýz

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy

V Praze

předseda představenstva

Energy Benefit Centre, a. s.