



SMLOUVA O UMOŽNĚNÍ ODBĚRU

číslo Smlouvy Poskytovatele: S-387/75030926/2024
číslo Smlouvy Odběratel: SMLD-1286/00066001/2024

Poskytovatel: Zdravotnická záchranná služba Středočeského kraje, příspěvková organizace
se sídlem: Vančurova 1544, 272 01 Kladno
IČO: 750 30 926
DIČ: není plátce DPH
spisová značka: Pr 979 vedená u Městského soudu v Praze
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
zastoupen: [REDACTED], ředitelem

a

Odběratel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
se sídlem: Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5
IČO: 000 66 001
DIČ: CZ00066001
spisová značka: Pr 1478 vedená u Městského soudu v Praze
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
zastoupen: [REDACTED], ředitelem

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 Občanského zákoníku tuto Smlouvu.

Preambule

S ohledem na skutečnost, že

- Poskytovatel má právo hospodařit Nemovitostí a
- Odběratel je napojen na Technickou infrastrukturu a chce ji se souhlasem Poskytovatele využívat,

se Smluvní strany dohodly na uzavření následující Smlouvy.



I. Definice a výklad

1. Níže uvedené pojmy, výrazy a zkratky mají v této Smlouvě následující význam s výjimkou případů, kdy kontext vyžaduje jiný výklad:
 - a) „**DPH**“ znamená daň z přidané hodnoty;
 - b) „**Fakturační období**“ znamená období dodávek Předmětu odběru sjednané s Poskytovatelským dodavatelem Předmětu odběru, jehož délka byla Odběrateli sdělena nejpozději při podpisu této Smlouvy;
 - c) „**Nemovitost**“ je budova s č. p. Jiráskova 1533, 295 01 Mnichovo Hradiště umístěná na pozemku parc. č. 1378/2 v katastrálním území Mnichovo Hradiště, obec Mnichovo Hradiště, zapsaném na listu vlastnictví č. 3347 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav;
 - d) „**Občanský zákoník**“ je zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
 - e) „**Odběratel**“ je Smluvní strana takto označená v hlavičce této Smlouvy;
 - f) „**Oprávněné osoby**“ jsou osoby za Smluvní strany oprávněné jednat ve věcech této Smlouvy, které jsou uvedené v čl. VI. této Smlouvy;
 - g) „**Poskytovatel**“ je Smluvní strana takto označená v hlavičce této Smlouvy;
 - h) „**Předmět odběru**“ je pitná voda (vodné a stočné);
 - i) „**Smlouva**“ je tato smlouva o umožnění odběru;
 - j) „**Smluvní strany**“ jsou Poskytovatel a Odběratel,
 - k) „**Technická infrastruktura**“ je infrastruktura tvořená vodovodním potrubím, jež je nedílnou součástí Nemovitosti;
 - l) „**Technické měřící zařízení**“ označuje podružný vodoměr, které slouží k měření skutečného odběru Předmětu odběru Poskytovatelem;
 - m) „**Zákon o registru smluv**“ je zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Pokud z kontextu této Smlouvy nevyplyne něco jiného:
 - a) při výkladu této Smlouvy se k nadpisům nepřihlíží,
 - b) slova uvedená v jednotném čísle se použijí i v množném čísle nebo opačně, pokud to kontext vyžaduje a
 - c) slova vyjadřující určitý rod zahrnují i ostatní rody.

II. Účel a předmět Smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je umožnit Odběrateli od Poskytovatele kontrolovaně a za úplaty odebírat Předmět odběru z Technické infrastruktury Nemovitosti a stanovit související práva a povinnosti Smluvních stran.
2. Poskytovatel provozuje v Nemovitosti výjezdní stanoviště zdravotnické záchranné služby.
3. Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele umožnit Odběrateli napojení na Technickou infrastrukturu a odběr Předmětu odběru a dále závazek Odběratele za odebraný Předmět odběru zaplatit Poskytovateli úplatu v souladu s touto Smlouvou.

III. Doba plnění, úplata a platební podmínky

1. Doba plnění této Smlouvy je Smluvními stranami sjednána na dobu neurčitou.
2. Smluvní strany sjednávají, že za odběr Předmětu odběru podle této Smlouvy náleží Poskytovateli úplata ve výši skutečných nákladů Poskytovatele. Úplata podle tohoto ustanovení bude určena jako násobek skutečného odběru Předmětu odběru Odběratelem za měřené období určené Poskytovatelem, obvykle za kalendářní čtvrtletí, a jednotkové ceny Předmětu odběru určené ve výši podle smlouvy Poskytovatele s jeho dodavatelem Předmětu odběru.



3. Nebude-li Poskytovateli známa přesná jednotková cena jeho dodavatele Předmětu odběru pro předemné měřené období, bude úplata za odběr Předmětu odběru určena jako násobek skutečného odběru Předmětu odběru Odběratelem za měřené období a průměrné jednotkové ceny Předmětu odběru za předcházející Fakturační období vypočítané z faktury vystavené Poskytovatelovým dodavatelem Předmětu odběru.
4. Poskytovatel si k úplatě podle této Smlouvy nebude účtovat žádný zisk.
5. Úplata bude Poskytovatelem fakturována jednou ročně po konci Fakturačního období. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dní od doručení faktury Odběrateli.
6. Délka Fakturačního období se oproti údajům sděleným Poskytovatelem Odběrateli při podpisu této Smlouvy může změnit v případě, že jej změní Poskytovatelův dodavatel Předmětu odběru. Smluvní strany sjednávají, že taková změna bude pouze Poskytovatelem sdělena Odběrateli bez nutnosti změny této Smlouvy.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Odběratel je povinen na místě k tomu Poskytovatelem určeném instalovat na Technickou infrastrukturu své Technické měřicí zařízení, jež bude sloužit k měření skutečného odběru Předmětu odběru Odběratelem.
2. Odběr Předmětu odběru bude vždy Smluvními stranami písemně zaznamenán po konci Fakturačního období ve výši zjištěné při odečtu údajů z Technického měřicího zařízení, a bude potvrzen podpisem samostatného protokolu. Skutečný odběr bude určen na základě porovnání aktuálních údajů z Technického měřicího zařízení s údaji naměřenými Smluvními stranami při posledním odečtu. První odečet bude Smluvními stranami proveden při instalaci Technického zařízení podle předchozího odstavce.
3. Protokol podle předchozí věty bude za Smluvní strany podepisován Oprávněnými osobami jednat za Smluvní strany ve věcech technických.
4. Odběratel musí odebírat Předmět odběru takovým způsobem, aby neohrozil provozní činnost Poskyvatele v Nemovitosti.
5. Odběratel bere na vědomí, že Poskytovatel není primárním dodavatelem Předmětu odběru, a proto nenese odpovědnost za škody vzniklé přerušením nebo omezením jeho dodávek.
6. Poskytovatel má právo použít Předmět odběru i pro další osoby nebo jim umožnit odběr, nese však veškeré následky v případě, že by takové osoby porušily tuto Smlouvu.
7. Poskytovatel si vyhrazuje právo kontroly způsobu využívání Předmětu odběru a stavu Technického měřicího zařízení do Technické infrastruktury Poskyvatele. Odběratel je povinen zajistit, aby jeho Technické měřicí zařízení, jakož i veškerá další technická zařízení případně připojená na Technickou infrastrukturu, byla v takovém technickém stavu, aby neohrozil vznik škody na majetku Poskyvatele. V případě vyžádání Poskyvatele je Odběratel povinen předložit revizní zprávy a jiné písemné atesty osvědčující technickou způsobilost takových zařízení.
8. Obě smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu informovat o skutečnostech majících vliv na plnění podle této Smlouvy.
9. Poruší-li Odběratel povinnosti vyplývající pro něj z tohoto článku Smlouvy, jedná se o porušení Smlouvy podstatným způsobem se všemi následky vyplývajícími z právních předpisů.

V. Ukončení Smlouvy, sankční ujednání

1. Tuto Smlouvu lze ukončit jednostranným odstoupením v případě jejího podstatného porušení jednou ze Smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení Smlouvy se považují případy vyplývající výslovně z této Smlouvy či právních předpisů.



2. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvních pokut, úroků z prodlení ani práva na náhradu škody vzniklé porušením smluvních povinností. Odstoupením Smlouva zaniká ke dni doručení písemného projevu vůle jedné ze Smluvních stran.
3. Tuto Smlouvu lze ukončit také písemnou dohodou obou Smluvních stran.
4. Poskytovatel je také oprávněn tuto Smlouvu vypovědět, a to bez udání důvodu a s 3měsíční výpovědní dobou.
5. Poskytovatel je oprávněn k úhradě smluvní pokuty ze strany Odběratele v případě, že prodlení Odběratele s řádným a včasným uhrazením úplaty fakturované podle této Smlouvy, a to ve výši ■ % z fakturované částky (s DPH, bylo-li DPH ve faktuře vyčísleno) za každý započatý kalendářní den prodlení až do doby úplného splnění povinnosti Odběratele k platbě.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Škodu lze vymáhat samostatně vedle smluvních pokut, a to v plné výši.
7. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů po doručení písemného oznámení o jejím uložení.

VI. Komunikace Smluvních stran

1. Doručování je možné prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb, e-mailu na e-mailové adresy Oprávněných osob nebo prostřednictvím datové schránky.
2. Za adresu pro doručování písemností se považuje adresa uvedená v této Smlouvě nebo adresa, kterou Smluvní strana po uzavření Smlouvy písemně oznámí druhé Smluvní straně.
3. E-mailová zpráva je prokazatelně doručena v případě, kdy bude doručení prokázáno:
 - a) odesláním e-mailové zprávy a současně
 - b) doručením doručenky odesílateli o přijetí zprávy do e-mailové schránky adresáta.
4. Datová zpráva odeslaná prostřednictvím datové schránky bude prokazatelně doručena okamžikem jejího dodání do datové schránky adresáta.
5. Nedojde-li k doručení písemnosti druhé Smluvní straně či bude-li sporným datum jejího doručení, považuje se za termín doručení třetí pracovní den po jejím prokazatelném odeslání.
6. Smluvní strany sjednávají, že komunikace bude probíhat prostřednictvím následujících Oprávněných osob ve věcech technických:
 - a) za Poskytovatele:
■, e-mail: ■, telefon: ■
 - b) za Odběratele:
■, e-mail: ■, telefon: ■
7. O změnách Oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů jsou Smluvní strany povinny se navzájem písemně informovat, a to bez nutnosti uzavření písemného dodatku k této Smlouvě.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí právním řádem České republiky, zejména pak Občanským zákoníkem.
2. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě Smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků, nevyplyvá-li z této Smlouvy jinak.
3. V případě, že se některé ustanovení této Smlouvy stane neplatným nebo neúčinným, nebude tím dotčena platnost ani účinnost ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení novým, platným ustanovením, jež bude nejbližší smyslu a hospodářskému



účelu původního, neplatného ustanovení zamýšlenému Smluvními stranami při uzavření Smlouvy. Totéž platí pro případné mezery ve Smlouvě.

4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v souladu se Zákonem o registru smluv. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv provede Poskytovatel.
5. Je-li tato Smlouva vyhotovena v listinné podobě, je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, kdy každá Smluvní strana obdrží po jednom stejnopise. Je-li tato Smlouva vyhotovena v elektronické podobě, je podepsána zaručenými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Za Poskytovatele:

V Kladně dne dle el. podpisu

.....

ředitel

Za Odběratele:

V Praze dne dle el. podpisu

.....

ředitel