



**DODATEK Č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO
„Realizace stavebních úprav objektu Gorkého 10, Brno“**

I. Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Národní úřad pro kybernetickou a informační bezpečnost

zastoupený: JUDr. Věrou Vojáčkovou, MPA, náměstkyní ředitele úřadu
se sídlem: Mučednická 1125/31, 616 00 Brno – Žabovřesky
IČO: 05800226
DIČ: neplátce DPH
datová schránka: zzfnkp3
bankovní spojení: ČNB Brno, č. účtu: 3031881/0710
telefon: +420 541 110 777
e-mail: posta@nukib.gov.cz
kontaktní osoba: 
telefon: 
e-mail: 

a

Zhotovitel:

Ing. Přemysl Hort

zapsán v živnostenském rejstříku vedeném Magistrátem města Brna
se sídlem: Havelkova 689/23, 625 00 Brno
IČO: 75592801
DIČ: CZ8308084543
datová schránka: u3hwqxu
bankovní spojení (číslo účtu): ČSOB 219398148/0300
kontaktní osoba: 
telefon: 
e-mail: 

(objednatel a zhotovitel společně dále také jako „smluvní strany“)

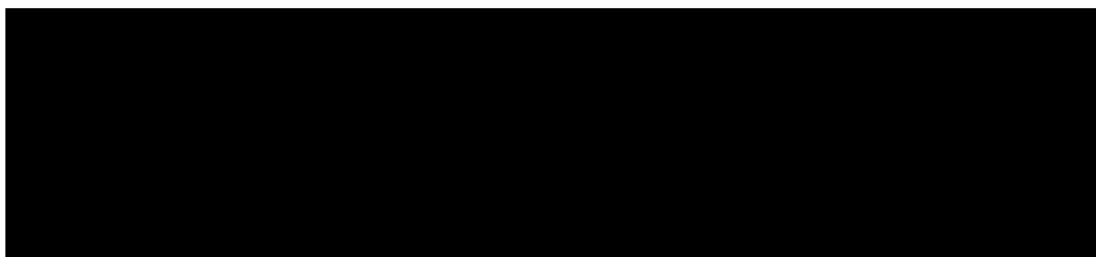
uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 19. 9. 2024 pod číslem smlouvy objednatele 202411200308, (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem jsou stavební úpravy objektu Gorkého 10, Brno.

II. Předmět dodatku

1. Jedná se o změnu závazku podle § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), která nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Smluvní strany přistoupily k uzavření dodatku z důvodu, že v průběhu realizace díla byl po odkrytí souvrství střešního pláště zjištěn nesoulad mezi projektovou dokumentací a skutečným umístěním stropních nosných prvků, do kterých měla být kotvena nová ocelová konstrukce. Z tohoto důvodu bylo nutné vložit mezi stávající stropní nosníky výměnu. Na základě zjištění došlo ke kolizi nové ocelové konstrukce se stávající výústkou VZT. Vzniklá skutečnost vyžadovala drobnou úpravu posunu VZT potrubí. Tyto skutečnosti se promítly do zhotovitelem kalkulovaných rozpočtových cen. Dle § 222 odst. 5 ZZVZ došlo k navýšení ceny díla o 6 300 Kč bez DPH a dle § 222 odst. 6 ZZVZ došlo k navýšení ceny díla o 236 741,63 Kč bez DPH.
2. Smluvní strany s ohledem na výše zmíněné okolnosti v průběhu realizace díla uzavírají tento dodatek, jímž se mění následující ustanovení smlouvy:
 - a. příloha č. 1 smlouvy „*Položkový rozpočet*“ se mění dle změnového listu, změnový list tvoří přílohu tohoto dodatku;
 - b. cena díla uvedená v čl. VI odst. 1 smlouvy se mění na **1 342 966,93 Kč** (slovy: jeden milion tři sta čtyřicet dva tisíce devět set šedesát šest korun českých a devadesát tři haléřů) bez DPH, tj. **1 624 989,99 Kč** (slovy: jeden milion šest set dvacet čtyři tisíce devět set osmdesát devět korun českých a devadesát devět haléřů) včetně DPH.
3. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
4. Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě.
5. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Na důkaz toho, že smluvní strany s obsahem tohoto dodatku souhlasí, připojují své podpisy.

Za objednatele

Za zhotovitele



JUDr. Věra Vojáčková, MPA

Náměstkyně ředitele úřadu

ČR – Národní úřad pro kybernetickou
a informační bezpečnost



Příloha č. 1

Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „Realizace stavebních úprav objektu Gorkého 10, Brno“

Změnový list

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	Stavební úpravy objektu Gorkého 10, Brno			
Objekt:	Gorkého 10, protihluková stěna			
Objednatel:	Česká republika-NUKIB,Mučednická 1125/31 ,616 00 Brno			
Zhotovitel:	Ing. Přemysl Hort, Havelkova 689/23, 625 00 BRNO			
TDI:				
Projektant:				
Popis změny: Z důvodu odlišné pozice umístění stropních nosníků ve střešní konstrukci a VZT a klima jednotek oproti projekčním podkladům není možné využít stávající stropní nosníky pro podepření nových ocelových montovaných rámu protihlukových panelů. Je třeba provést mezi nosníky výměnu, příp. konzolu pro kotvení. S umístěním výměny souvisí i vyřezání větší plochy skladby střešního pláště a zhotovení nové skladby včetně plošné hydroizolace (eliminace zatékání). S posunem souvisí i přesun 1 VZT potrubí (skrz střešní plášť) a 1 jednotky klimatizace na sřeše (z důvodu umístění rozpěr na nové ocelové konstrukci).				
údaje o změně	Změnu vyvolal:			
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zevrubnost, kterou se zvyšuje cena díla	☒	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	☒	
		§ 222 odst. 5,6 ZZVZ	☒	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		☒
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		☒
		jiné		
Změny dle § 222 ZZVZ	ocenění změny předložil: Zhotovitel		Cenový nárůst za Dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH		243 041,32 Kč	
	Výše DPH	sazba: 21%	51 038,68 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		294 080,00 Kč	
	Měněpráce celkem bez DPH		0,00 Kč	
	Vícepráce celkem bez DPH		243 041,32 Kč	
	Hodnota změny celkem za Dodatek č. 1		243 041,32 Kč	
termíny	Termín realizace změny:		Během trvání SoD	
	Vliv změny na termín dokončení díla:		Ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí)		28.11.2024	
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (stat. zástupce)		28.11.2024	
přílohy	Přílohy:			
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024-033	Stavební úpravy objektu Gorkého 10, Brno
O:	02	Změna č.2 - návrh zastřešení + akustické řešení
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	§222 odst.4	§222 odst.5	§222 odst.6
Díl: 96		Bourání konstrukcí				58 551,60					
1	970251150R00	Rezáni železobetonu hloubka řezu 150 mm Dle SoD: Skutečnost:5,50*3*2	m	25,80000	1 099,00	28 354,20	801-3	RTS 24/ I - SOD			x
2	97-01	Vyřezání trapézového plechu Dle SoD: Skutečnost:5,50*3*2	m	25,80000	865,00	22 317,00		Vlastní - SOD			x
3	120901123R00	Bourání konstrukcí ze železobetonu Vybourání mazaniny nad tr. plechem:5,50*0,80*3*0,15	m3	1,98000	3 980,00	7 880,40	801-3	RTS 24/ I - 5%			x
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 000,00					
4	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00	801-4	RTS 24/ I - SOD			x
Díl: 712		Povlakové krytiny				39 368,26					
5	712300833RT1	Odstranění povlakové krytiny a mechu na střeších plochých do 10° povlakové krytiny třívrstvé, z ploch jednotlivě do 10 m Dle SoD: Skutečnost:5,50*4,50	m2	21,95000	85,00	1 865,75	800-712	RTS 24/ I - SOD			x
6	712370010.RAB	Povlaková krytina střech do 10°, termoplasty, fólie tl. 1,5 mm Dodatečná izolace střechy:5,50*4,50	m2	24,75000	1 120,95	27 743,57	800-712	RTS 24/ I - 5%			x
7	711757488R00	Izolace samolepicími pásy 1x + 1x ALP Parozábrana:5,50*1,00*3	kus	16,50000	480,00	7 920,00	800-712	RTS 24/ I - 5%			x
8	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 12 do 24 m 50 m vodorovně	%	375,29321	4,90	1 838,94	800-712	RTS 24/ I - SOD			x
Díl: 713		Izolace tepelné				94 180,84					
9	713104122R00	Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace plochých střech, volně uložené, z minerálních desek, lamel, rohoží a pásů, tloušťky od 100 mm do 200 mm Dle SoD: Skutečnost:5,50*1,00*3	m2	13,70000	21,00	287,70	800-713	RTS 24/ I - SOD			x
10	713104122R01	Odstranění drenážní vrstvy - rohož Dle SoD: Skutečnost:5,50*1,00*3	m2	13,70000	22,00	301,40	800-713	Vlastní - SOD			x
11	713104122R02	Odstranění parozábrany Dle SoD:	m2	13,70000	25,00	342,50	800-713	Vlastní - SOD			x

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024-033	Stavební úpravy objektu Gorkého 10, Brno
O:	02	Změna č.2 - návrh zastřešení + akustické řešení
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	§222 odst.4	§222 odst.5	§222 odst.6
		Skutečnost:5,50*1,00*3		16,50000							
12	713161711RAF	Izolace tepelná z PIR desek, včetně dodávky desek BramacTherm Kompakt tl.180 mm	m2	16,50000	2 320,00	38 280,00	800-713	RTS 24/ I - 5%			x
		Náhrada za odstraněnou izolaci:5,50*1,00*3		16,50000							
13	713161711RAF	Izolace tepelná z PIR desek, včetně dodávky desek BramacTherm Kompakt tl.120 mm	m2	16,50000	2 040,00	33 660,00	800-713	RTS 24/ I - 5%			x
		Náhrada za odstraněnou izolaci:5,50*1,00*3		16,50000							
14	713526121R00	Protipožární podhled, trapézový plech a beton, požární odolnost REI 30	m2	13,20000	1 420,00	18 744,00	800-713	RTS 24/ I - 5%			x
		Vybourání mazaniny nad tr. plechem:5,50*0,80*3		13,20000							
15	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	%	916,15600	2,80	2 565,24	800-713	RTS 24/ I - SOD			x
		50 m vodorovně									
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						23 627,95					
16	413941123R00	Osazení válcovaných nosníků ve střezech č.12-22	t	0,22644	11 860,00	2 685,52	800-767	RTS 24/ I - 5%			x
17	13383610R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: IPE; značka: S235JR (1.0038); h = 160 mm; b = 82 mm; s = 5,0 mm; t = 7,4 mm	t	0,22644	62 120,00	14 066,14	SPCM	RTS 24/ I - 5%			x
		Roznášecí profil ve skladbě střechy 2x:(2*5,50*17,9)/1000		0,19690							
		15% ztratné : 0,1969*0,15		0,02954							
18	789514101R	Demontáž a úprava VZT, spojovací materiál	ks	2,00	3150	6 300,00	800-767	RTS 24/ I - 5%		x	
19	998767203R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m	%	230,51661	2,50	576,29	800-767	RTS 24/ I - SOD			x
		50 m vodorovně									
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						25 312,98					
20	979095311R00	Naložení a složení vybouraných hmot/konstrukcí	t	4,18189	1 905,00	7 966,50	801-3	RTS 24/ I - SOD			x
		Dle SoD:		-0,43811							
		Skutečnost:		4,62000							
21	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	4,18189	832,00	3 479,33	801-3	RTS 24/ I - SOD			x
		Dle SoD:		-0,43811							
		Skutečnost:		4,62000							
22	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	4,18189	395,00	1 651,85	801-3	RTS 24/ I - SOD			x
		Dle SoD:		-0,43811							
		Skutečnost:		4,62000							
23	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	16,72755	54,00	903,29	801-3	RTS 24/ I - SOD			x
		Dle SoD:		-1,75245							
		Skutečnost:		18,48000							
24	979990162R00	Poplatek za uložení, dřevo+sklo, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	4,18189	2 705,00	11 312,01	801-3	RTS 24/ I - SOD			x
		Dle SoD:		-0,43811							
		Skutečnost:		4,62000							