

**Smlouva o zajištění sociálně prospěšného zaměstnávání a sociálního
začleňování osob znevýhodněných na trhu práce**

Objednatel: **Městská část Praha 14**

se sídlem Bratří Venclíků 1073, Praha 9 PSČ 19821

jednající panem Bc. Radkem Vondrou, starostou m.č. Praha 14

IČ : 00231312

DIČ : CZ-00231312

Bankovní spojení : PPF banka, a.s.

Číslo účtu : 27-9800050998/6000

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

Poskytovatel: **SP Černý Most, s.r.o.**

se sídlem Bratří Venclíků 1072/6, PSČ 198 00

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Jozef Baláž

zástupce ve věcech technických: Mgr. Jozef Baláž

IČ : 242 49 955

DIČ : CZ24249955

Bankovní spojení : Komerční banka, a.s.

Číslo účtu : 107-2911660287/0100

Do obchodního rejstříku zapsán u Městského soudu v Praze oddíl c, vložka 197161.

na straně druhé (dále jen „poskytovatel“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č.89/2012 Sb., Občanský zákoník v návaznosti na zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, tuto:

**Smlouvu o zajištění sociálně prospěšného zaměstnávání a sociálního začleňování osob
znevýhodněných na trhu práce
(dále jen „Smlouva“)**

Článek 1

Úvodem

- 1.1. Objednatel uveřejnil informace o veřejné zakázce na služby, jejímž předmětem bylo provádění úklidu veřejných prostranství v rámci území městské části, dle požadavku Objednatele.
- 1.2. Poskytovatel projevil zájem podílet se na realizaci poptávaných služeb a podal nabídku v rámci předmětné veřejné zakázky. Poskytovatel splnil všechny požadované kvalifikační předpoklady a další požadavky vyplývající ze zadávacích podkladů.
- 1.3. Objednatel rozhodl o výběru Poskytovatele, neboť jeho nabídka byla z hlediska hodnotících kritérií vyhodnocena jako nejvýhodnější, a zároveň o uzavření této Smlouvy za podmínek stanovených v zadávacích podkladech a v souladu s nabídkou Poskytovatele.
- 1.4. Poskytovatel prohlašuje, že disponuje potřebnými oprávněními, odbornými znalostmi a praktickými zkušenostmi k řádnému splnění účelu této Smlouvy a že rozsah předmětu této Smlouvy bude plnit pouze k tomu řádně proškolenými osobami s odpovídající kvalifikací.
- 1.5. Poskytovatel prohlašuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy zaměstná osoby dlouhodobě nezaměstnané, zejména osoby z etnických menšin, nezaměstnané osoby starší 50 let a osoby po výkonu trestu mající na území Prahy 14 trvalý pobyt. Počet takto zaměstnaných osob bude činit 70 % z celkového počtu všech zaměstnanců Poskytovatele pracujících na předmětu veřejné zakázky. Poskytovatel předloží Objednateli originály doklady prokazující předchozí dlouhodobou nezaměstnanost, trvalý pobyt na území Praha 14 a pracovní smlouvy s těmito osobami. Při ukončení smluvního vztahu předloží Poskytovatel Zadavateli doklady, z nichž bude zřejmé trvání pracovního poměru těchto osob (např. doklad o vyplacené mzdě).
- 1.6. Poskytovatel zajistí svým zaměstnancům pracujícím na veřejné zakázce v případě potřeby sociální bydlení. Poskytovatel prostřednictvím kvalifikovaných sociálních pracovníků dále zajistí pro tyto zaměstnance komplexní rodinnou pomoc v rámci komunitního centra zajišťujícího doučování dětí, předškolní přípravu dětí včetně volnočasových aktivit a hlídání. Poskytovatel rovněž zajistí zvyšování kvalifikace těchto zaměstnanců. Na finančním zajištění těchto aktivit poskytne Poskytovatel částku ve výši 24%, z příjmu společnosti ve vztahu k předmětu plnění této smlouvy (dle hodnotícího kritéria). O tom předloží zadavateli doklady, nejpozději měsíc před koncem smluvního vztahu. Tyto služby budou zároveň poskytovány v rozsahu v souladu s přílohou této smlouvy – Sociální práce rozsah.

Článek 2

Účel a předmět Smlouvy

- 2.1.** Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele na svůj náklad a na své nebezpečí, řádně a včas zajišťovat pro Objednatele úklidové služby a další související činnosti, které jsou popsány v příloze smlouvy - popis činnosti.

Článek 3

Vymezení Služeb

- 3.1.** Jedná se o zaměstnávání znevýhodněných osob na pracovním trhu. Pro účely této Smlouvy se Službami rozumí zajištění veškerých úklidových prací a souvisejících činností dle pokynů Objednatele, a to zejména:

- sečení trávy;
- šintování chodníků
- úklid keřových skupin
- úklid psích exkrementů a odpadků na chodnicích a přilehlých zelených pasech
- podzimní vyhrabávání listí
- zimní údržba chodníků mimo správu městské části
- úklid sněhu u škol a školek

- 3.2.** Blížší popis požadavků prací, jejichž prostřednictvím budou znevýhodněné osoby zaměstnány na úklidových pracích, přesná specifikace smluvních prostor, které mají být předmětem úklidu dle této Smlouvy (včetně výměr uklízené plochy), jsou uvedeny v *Příloze č. 1* této Smlouvy.

3.2.1. Pod pojmem dodávka výkonu úklidových prací se rozumí výkon ruční práce vykonávaný vlastními kmenovými zaměstnanci zhotovitele. K výkonu ručních prací je možné použít pracovního nářadí (lopata, koště, hrábě apod.), které jsou ve vlastnictví zhotovitele.

3.2.2. Podrobný rozpis a rozsah požadovaného výkonu ručních prací bude stanoven vždy před výkonem objednávkou ze strany Objednatele. Objedávka konkrétně stanoví rozsah výkonu Zhotovitele, kvalitu a termín zahájení a dokončení výkonu Zhotovitele

- 3.3.** Cena za plnění předmětu smlouvy je stanovena přílohou této smlouvy – cenovou tabulkou. Ceny stanovené v této příloze jsou maximální přípustné a nepřekročitelné.

Článek 4

Odměna za Služby a platební podmínky

- 4.1. Odměna za řádné poskytování Služeb zahrnuje veškeré náklady Poskytovatele nezbytné k řádnému poskytování Služeb dle této Smlouvy, jakož i veškeré náklady s poskytováním Služeb bezprostředně související, včetně plateb případným subdodavatelům Poskytovatele. Odměna za řádné poskytování Služeb je stanovena jako nejvýše přípustná, a lze ji měnit pouze v souvislosti se změnou příslušných daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění Smlouvy.
- 4.2. Poskytovatel je povinen vždy nejpozději k 15. dni následujícího kalendářního měsíce po měsíci, ve kterém byly Služby řádně poskytnuty, vystavit a doručit Objednateli daňový doklad (fakturu), který bude kromě obecných náležitostí daňového dokladu obsahovat:
- označení účetního dokladu a jeho číslo;
 - číslo Smlouvy (CES) a den jejího uzavření;
 - název a sídlo Smluvních stran, jejich IČ a DIČ;
 - předmět (specifikace poskytované Služby) a období plnění;
 - den vystavení účetního dokladu a lhůta splatnosti;
 - označení banky včetně identifikátoru a číslo účtu, na který má být úhrada provedena;
 - účtovanou částku (tj. výše měsíční odměny) rozdělená na jistinu a DPH dle jednotlivých sazeb; a
 - razítko a podpis Poskytovatele.
- 4.3. Objednatel je oprávněn proti fakturované částce Poskytovatel započíst pohledávky za Poskytovatelem, zejména smluvní pokuty a náhrady škody uplatněné v Knize úklidu; a to i tehdy pokud nárok na jejich zaplacení dosud není splatný. Objednatel je oprávněn započíst i sporné pohledávky. Tím není dotčeno oprávnění Poskytovatele vymáhat navrácení částky odpovídající zaplacené sporné pohledávce cestou soudní žaloby.
- 4.4. Splatnost jednotlivých účetních (daňových) dokladů se sjednává v délce 21 dnů po jejich doručení Objednateli. Splacením účetního dokladu se rozumí datum odeslání krytého příkazu na příslušný bankovní účet Poskytovatele.
- 4.5. V případě, že účetní doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, je Objednatel oprávněn vrátit ho Poskytovateli k doplnění/opravě; o dobu doplnění/opravy účetního dokladu Poskytovatel prodlouží dobu jeho splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou faktury. Poslední faktura za příslušný kalendářní rok musí být předána k proplacení

do 15. prosince příslušného kalendářního roku.

- 4.6. Jestliže bez zavinění Poskytovatele dojde v průběhu poskytování Služeb k nutnosti provést sjednaný rozsah Služeb odchýlně, a tím dojde i k možnému zvýšení nákladů, mohou být tyto dodatečné Služby Poskytovatelem poskytnuty jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele v Knize úklidu, Objednatel je oprávněn omezit počet hodin a m² fakturovatelných za provedení dodatečných Služeb. Bez souhlasu Objednatele lze konat pouze práce, které jsou naléhavě nutné v zájmu Objednatele, a Poskytovatel nemůže včas obdržet jeho souhlas. Zejména se jedná o práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody. Poskytovatel však musí prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného poskytování sjednaných Služeb, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl ani při vynaložení obvyklé péče předpokládat. Za provedení dodatečných Služeb náleží Poskytovateli odměna, pokud ji do 5 dnů od jejího uvedení uplatní zápisem do Knihy úklidu.

Článek 5

Doba trvání Smlouvy a její ukončení

- 5.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 5.2. Smlouva se uzavírá na dobu jednoho roku.
- 5.3. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn od této Smlouvy kdykoli odstoupit. Objednatel je od této Smlouvy zejména oprávněn odstoupit v případě, že Poskytovatel poruší tuto Smlouvu podstatným způsobem.
- 5.4. Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu, jinak je neplatné. V případě odstoupení od Smlouvy Objednatelem je Objednatel povinen Poskytovateli uhradit veškeré účelně vynaložené a řádně doložené náklady, které vznikly ke dni odstoupení od Smlouvy v přímé souvislosti s poskytováním Služeb, avšak pouze za předpokladu, že Poskytovatel tyto náklady řádně vyčíslí a doručí jejich výši Objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne odstoupení.
- 5.3. Smluvní strany se dále dohodly, že Objednatel je oprávněn od této Smlouvy kdykoli odstoupit. Objednatel je od této Smlouvy zejména oprávněn odstoupit v případě, že poskytovatel poruší tuto Smlouvu podstatným způsobem.
- 5.4. Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu, jinak je neplatné. V případě odstoupení od Smlouvy Objednatelem je Objednatel povinen Poskytovateli uhradit veškeré účelně vynaložené a řádně doložené náklady, které vznikly ke dni odstoupení od Smlouvy v přímé souvislosti s poskytováním Služeb, avšak pouze za předpokladu, že Poskytovatel tyto náklady řádně vyčíslí a doručí jejich výši Objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne odstoupení.
- 5.5. V případě odstoupení od Smlouvy se ustanovení § 351 odst. 2 Obchodního Zákoníku nepoužije.

- 5.6. Odstoupení od Smlouvy je účinné dnem jeho písemného doručení na adresu sídla druhé Smluvní strany, která je uvedena v záhlaví Smlouvy.
- 5.7. Jestliže je Smlouva ukončena před uplynutím sjednané doby, Smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek k datu, ke kterému má být Smlouva ukončena, a na jejím základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek.

Článek 6

Práva a povinnosti Poskytovatele

- 6.1. Poskytovatel zajistí řádné a včasné provádění Služeb po celou dobu trvání této Smlouvy.
- 6.2. Poskytovatel je povinen při poskytování Služeb dodržovat obecně závazné právní předpisy a platné technické normy vztahující se k jeho činnosti, řídit se touto Smlouvou, pokyny Objednatele a podklady, které mu byly či budou prokazatelně předány.
- 6.3. Poskytovatel je povinen provádět Služby řádně, včas, s potřebnou odbornou péčí, na jeho náklad a nebezpečí, plně v souladu se zájmy a pokyny Objednatele.
- 6.4. Poskytovatel je povinen zajistit, aby provádění Služeb bylo zajištěno pouze osobami jím k provádění Služeb výslovně určených, jejichž aktuální jmenný seznam musí být Objednateli kdykoli k dispozici. Při provádění Služeb je Poskytovatel povinen zajistit, aby si osoby určené k jejich provádění počínaly tak, aby nevzbuzovaly nepřiměřenou pozornost hlukem či jiným projevem, a aby předcházely vzniku případných škod.
- 6.5. Poskytovatel je povinen zajistit po celou dobu platnosti této Smlouvy dosažitelnost minimálně jednoho výkonného manažera úklidových prací prostřednictvím mobilního telefonu a zároveň e-mailu, a to každý všední den v době od 07:00 do 18:00. Manažer úklidových prací musí splňovat minimálně SS vzdělání, praxe 5 let b oboru údržby veřejného prostranství.
- 6.6. Poskytovatel je povinen zajistit po celou dobu platnosti této Smlouvy dosažitelnost všech sociálních pracovníků, jak je uvedl ve své nabídce – prokázání technických kvalifikačních předpokladů. Sociální pracovník může být nahrazen pouze osobou, kterou schválí Objednatel a současně splňuje podmínky zadávací dokumentace na tuto osobu
- 6.7. Poskytovatel je povinen plnit pokyny Objednatele uvedené v Knize úklidu. Poskytovatel je povinen každý pracovní den mezi 8. až 9. hodinou podepsat Knihu úklidu na znamení, že se seznámil s jejím aktuálním obsahem. Poskytovatel je oprávněn podmínit splnění pokynů uvedených v Knize úklidu nebo zaplacením smluvní pokuty tím, že Objednatel vystaví písemné potvrzení o existenci příslušného zápisu v Knize úklidu. Převzetí písemného potvrzení je Poskytovatel povinen potvrdit.
- 6.8. Poskytovatel se zavazuje mít po celou dobu platnosti této Smlouvy sjednáno pojištění pro

případ uplatňování nároků z titulu náhrady škody vzniklé činností Poskytovatele, a to v minimální výši 4 mil Kč (slovy čtyři-miliony-korun-českých) s maximální mírou spoluúčasti ve výši 10 %. Pojištění musí krýt i škody způsobené Poskytovatelem v rámci jeho podnikatelské činnosti. Poskytovatel je povinen umožnit zástupci Objednatele kdykoli nahlédnout do originálu pojistné smlouvy. Poskytovatel je dále povinen Objednatele bezodkladně informovat o změně pojistné smlouvy.

- 6.9. Poskytovatel je povinen po celou dobu poskytování Služeb zajistit bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany na pracovišti, a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením Objednateli, třetím osobám a/nebo sobě samému.
- 6.10. Poskytovatel prohlašuje, že byl v bezpečnostních, požárních a hygienických předpisech řádně proškolen. Poskytovatel musí být na své náklady vybaven pracovními a ochrannými pomůckami. Poskytovatel musí současně respektovat kontrolní činnost Objednatele přijímáním účinných opatření bez prodlení. Poskytovatel je povinen poučit osoby určené k provádění Služeb o veškerých povinnostech, které pro ně vyplývají zejména z bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů. Poskytovatel odpovídá za dodržování právních povinností osobami určenými k provádění Služeb, včetně povinností, které jim vyplývají z této Smlouvy.
- 6.11. Zaměstnanci Poskytovatele musí být při plnění předmětu Smlouvy označeni visačkou se jménem a v přiměřeně čistém pracovním oblečení.
- 6.12. Poskytovatel se zavazuje k co nejefektivnějšímu provádění Služeb s důrazem na spokojenost Objednatele a jeho zaměstnanců, jakož i osob oprávněných za něj jednat.

Článek 7

Práva o povinnosti Objednatele

- 7.1. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat způsob poskytování Služeb Poskytovatelem sociálně prospěšného zaměstnávání a sociálního začleňování osob znevýhodněných na trhu práce. Služby technického charakteru budou prováděny s odbornou péčí alespoň v takové kvalitě, která je v místě a v čase obvyklá tak, aby byla zajištěna čistota, hygiena a důstojná úprava smluvních prostor. Služby budou Poskytovatelem prováděny v souladu s požadavky a pokyny Objednatele, dále přílohami této Smlouvy, a rovněž i v souladu s veškerými pro Poskytovatele závaznými normami a předpisy a touto Smlouvou jako celkem
- 7.2. Objednatel se zavazuje poskytnout Poskytovateli včas veškeré informace nezbytné pro řádný výkon provádění předmětných Služeb.

Článek 8

Odpovědnost za vady a za škodu

- 8.1. Rozsah, kvalita a provedení Služeb musí přesně odpovídat požadavkům Objednatele a vymezení uvedenému v této Smlouvě. Jakékoliv odchylky od požadavků Objednatele či tohoto vymezení budou chápány jako vadné plnění.
- 8.2. Pokud rozsah, kvalita a provedení Služeb neodpovídá požadavkům Objednatele, uvede to předložené dokumentace v případě technických záležitostí do Knihy úklidu společně s požadavkem, jak vzniklou vadu plnění odstranit, a lhůtou pro její odstranění. Lhůta nesmí být kratší než 2 hodiny, nebo než časový úsek, který je třeba na odstranění nedodělků s odbornou péčí, lhůta však nebude delší než 24 hodin. Kniha úklidu je vedena odpovědným zaměstnancem Poskytovatele, který za ni odpovídá a má ji zároveň i v držení. Objednatel provede zápis do Knihy úklidu zpravidla mezi 8. a 9. hodinou ranní. Poskytovatel je oprávněn napadnout pravdivost tvrzení Objednatele zápisem do Knihy úklidu, to ho ale nezbavuje povinnosti provést požadované úklidové práce. Pokud Poskytovatel neodstraní vadu plnění ani v dodatečně stanovené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smluvních povinností.
- 8.3. Poskytovatel odpovídá za škodu vzniklou Objednateli, zejména na prostorách Objednatele při provádění Služeb či v souvislosti s jejich prováděním, která je způsobena osobami určenými k provádění Služeb.
- 8.4. Poskytovatel je rovněž povinen Objednatele odškodnit v případě veškerých nároků a nahradit výdaje vzniklé v souvislosti s jakýmkoli zraněním osob, které Objednateli, jeho oprávněným zástupcům, zaměstnancům či třetím osobám při provádění Služeb či v souvislosti s ním vzniknou.
- 8.5. Poskytovatel neodpovídá za vady a nedodělky, které byly po převzetí Služeb způsobeny Objednatelem, neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.

Článek 9

Smluvní pokuty a smluvní úrok z prodlení

- 9.1. Pokud rozsah, kvalita a provedení Služeb neodpovídá požadavkům Objednatele ani po uplynutí lhůty, jež měl Poskytovatel dle článku 8.2 této Smlouvy stanovenou k odstranění vady plnění, zaplatí Poskytovatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý zjištěný případ nekvalitního plnění.
- 9.2. V případě, že Poskytovatel nezaměstná deklarovaný procentuální podíl vyčleněných zaměstnanců, nebo nezajistí podporu po dobu trvání smlouvy má Objednatel právo inkasovat pokutu ve výši 500.000 Kč. Toto neplatí v případě, že zaměstnanec úmyslně poruší hrubým způsobem pracovní kázeň. Poskytovatel však musí tuto skutečnost řádně doložit. Objednatel je

oprávněn kdykoli v průběhu plnění smlouvy požadovat po Poskytovateli prokázání splnění výše uvedené podmínky, a to do 15 dnů od doručení výzvy. Pokud splnění podmínky neprokáže, bude uplatněna sankce.

- 9.3.** V případě, že Poskytovatel nesplní jakoukoliv svoji další povinnost upravenou touto Smlouvou, na kterou byl Objednatel předem upozorněn, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
- 9.4.** V případě, že Objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury Poskytovatele, zaplatí Poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,006 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení. V případě, že Objednatel neuhradí Poskytovateli platbu do 30 dní po termínu splatnosti, je Poskytovatel oprávněn přerušit poskytování Služeb až do doby plné úhrady nebo od Smlouvy odstoupit.

Článek 10

Vyšší moc

- 10.1.** Vyšší moc znamená za podmínek stanovených v ustanovení § 374 odst. 1 obchodního zákoníku překážku, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době uzavření této Smlouvy tuto překážku předvíдалa.
- 10.2.** Žádné Smluvní straně nevzniknou žádné nároky proti druhé Smluvní straně z důvodu porušení závazků podle této Smlouvy druhou stranou, pokud bylo takové porušení způsobeno v důsledku události vyšší moci, která brání této straně splnit některý ze závazků podle této Smlouvy.
- 10.3.** O vzniku události vyšší moci je dotčená strana povinna informovat druhou stranu bez zbytečného odkladu. Současně musí dotčená strana sdělit podrobnosti týkající se události vyšší moci, včetně důkazu o jejích účincích na povinnosti dotčené strany, a upozornit na jakoukoliv činnost, která by mohla zmírnit následky této události vyšší moci.
- 10.4.** Bez zbytečného odkladu po oznámení podle předchozího článku musí Smluvní strany projednat všechna přiměřená opatření a podmínky ke zmírnění následků události vyšší moci a usnadnění pokračování plnění podle této Smlouvy.
- 10.5.** Smluvní strany jsou povinny po celou dobu po vzniku události vyšší moci vyvíjet úsilí, které od nich lze rozumně očekávat, k odvrácení nebo zmírnění následků události vyšší moci a Poskytovatel je povinen po celou dobu, po kterou událost vyšší moci působí, činit kroky v souladu se zavedenou odbornou praxí, aby předešel nebo minimalizoval následky události vyšší moci.

Článek 11

Zvláštní ujednání

- 11.1.** Poskytovatel i jeho zaměstnanci, případně subdodavatelé se zavazuje během poskytování Služeb i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s poskytováním Služeb dozví.
- 11.2.** Poskytovatel je povinen předat Objednateli vše, co od/pro Objednatele při plnění Smlouvy získal, zejména potřebnou dokumentaci, kterou za Objednatele převzal v průběhu plnění této Smlouvy.

Článek 12

Závěrečná ustanovení

- 12.1.** Osobou pověřenou jednat jménem Objednatele ve všech záležitostech vyplývajících z této Smlouvy (kontaktní osobu) je:
1. Ing. Markéta Adámková oprávnění jednat – přehled prací – bod 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 12, 13
 2. Vladimír Vencel oprávnění jednat – přehled prací – bod 7
 3. Vladimír Mitáš oprávnění jednat – přehled prací – bod 9, 10, 11
- Osobou pověřenou jednat jménem Poskytovatele ve všech záležitostech vyplývajících z této Smlouvy (kontaktní osobou) je: Mgr. Jozef Baláž
- 12.2.** Tato Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky oboustranně odsouhlasenými a řádně podepsanými oprávněnými zástupci Smluvních stran.
- 12.3.** Poskytovatel není oprávněn převést práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu.
- 12.4.** Poskytovatel bere na vědomí, že je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 12.5.** Tato Smlouva a právní vztahy z ní plynoucí se řídí obecně závaznými předpisy České republiky, zejména obchodním zákoníkem.
- 12.6.** Tato Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží 4 a Poskytovatel obdrží 1 vyhotovení.
- 12.7.** Pokud by se některé ustanovení této Smlouvy ukázalo být z důvodu rozporu s kogentním právním předpisem neplatným či neúčinným, zavazují se Smluvní strany, že se dohodnou na náhradním Smluvním ustanovení, které se svým obsahem bude co nejvíce blížit obsahu

nahrazovaného Smluvního ustanovení.

- 12.8.** Poskytovatel prohlašuje, že vůči jeho majetku neprobíhá insolvenční řízení, ve kterém bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek Poskytovatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, příp. na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz, proti němu nebylo zahájeno konkurzní ani vyrovnávací řízení a nebyl zamítnut konkurz pro nedostatek majetku, není v likvidaci a nemá v evidenci daní vedeny daňové nedoplatky. Dále Poskytovatel prohlašuje, že nemá ve statutárním orgánu osoby, které byly v době posledních tří let pravomocně odsouzeny pro trestný čin hospodářský, proti majetku, ani pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání Poskytovatele.
- 12.9.** Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.10.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.
- 12.11.** Poskytovatel bere na vědomí, že je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb výdajů.
- 12.12.** Smluvní strany prohlašují, že si skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.13.** Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené městskou částí Praha 14, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího uzavření, dobu účinnosti od/do a dále vlastní text smlouvy.
- 12.14.** Tato smlouva byla schválena usnesením č. 408/RMČ/2016 ze dne 18. 7. 2016.

12.15. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Přílohy:

1. *Bližší popis požadavků Objednatele na úklidové práce a přesná specifikace ploch včetně výměr uklizené plochy*
2. *Kalkulace ceny (cenový list)*

Za Objednatele:



V Praze dne:

3. 08. 2016



Za Poskytovatele



st, s.r.o.
1072/6
- Černý Most
955

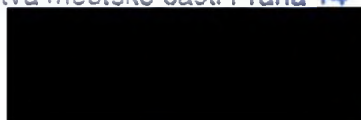
V Praze dne:

03. 08. 2016

DOLOŽKA

Potvrzujeme, že ve smyslu § 43 zák. č. 131/2000 Sb.,
byly splněny podmínky pro platnost
totoho právního úkonu.

Pověření členové Zastupitelstva městské části Praha 14



MUDr. Jan Kaufman

- 3. 08. 2016

V Praze dne:

..

příloha č. 1

- 1) Seč max. 6 krát ročně podle aktuálních klimatických podmínek. Při použití technologie mulčování není třeba sběr. Objednatel nehradí odvoz a likvidaci posečené trávy.
- 2) Odstranění stařiny 2 krát ročně. Seč mechanicky s naložením a odvozem posekané trávy. **Cena nezahrnuje** poplatek za kontejner (předpoklad tří kontejnerů o objemu 12 m³ na jednu seč).
- 3) Ruční odstranění náletových plevelných druhů ze spár podél obrubníků a odvodňovacích žlabů. **Cena zahrnuje naložení a likvidaci bioodpadu.**
- 4) Úklidy keřových skupin podle aktuálních klimatických podmínek v četnosti 1x měsíčně v lokalitách ČM I, ČM II a ČM III (viz situační mapy č. 1) zahrnují ruční sběr odpadků včetně jejich naložení a odvozu. Předpokládaná časová náročnost úklidu je 100 hodin, ČM I – 20 hod, ČM II – 40 hod, ČM III – 40 hod. Cena je stanovena za jeden měsíční úklid a **nezahrnuje** poplatek za likvidaci komunálního odpadu (předpoklad tří kontejnerů komunálního odpadu za jeden měsíční úklid).
- 5) Strojní čištění chodníků a přilehlých zelených pásů od psích exkrementů (musí být vykonáváno např. vysavačem Glutton nebo jiným vysavačem s technicky obdobnými parametry), včetně likvidace drobného odpadu (např. nedopalky cigaret, štěrku, atp.) Úklidy by měly probíhat v rozsahu 20 hod týdně podle aktuálních klimatických podmínek. **Cena zahrnuje likvidaci odpadu.**
- 6) Strojově i ručně zajišťované průběžné vyhrabávání listí na ploše 360 000 m². Cena zahrnuje naložení a odvoz bioodpadu. Cena **nezahrnuje** poplatek za likvidaci bioodpadu (předpokládaný objem biologického odpadu je 30 kontejnerů o objemu 12 m³). Práce probíhají průběžně podle vývoje počasí, od října do prosince, jedná se o opakovanou činnost.
- 7) Stavění a úklid stánků v počtu 12 ks, které jsou v majetku MČ P14. Stavění stánků probíhá orientačně od 6 – 9 hod., jejich demontáž pak od 18 – 22 hod. Farmářské trhy probíhají v lokalitách metro Rajská zahrada (středa) a metro Černý most (pátek). Stánky jsou uskladněny v objektu MČ P14. V roce 2016 - 2017 se předpokládá 75 trhů. Cena je stanovena za montáž, demontáž a uskladnění v rámci jednoho dne.
- 8) Odklizení sněhu na ploše o výměře cca 4 340 m² u 5 školských zařízení a pěší komunikace k obytné zástavbě (viz situační mapy č. 2). Jedná se o prohrnutí pásu v šíři 1,5 m. Cena je stanovena včetně provedení posypu a posypového materiálu.
- 9) Úklid chodníků na ploše 15 465 m² (viz situační mapy č. 3) zahrnující sběr odpadků včetně jejich naložení, odvozu a skládkovného. Práce budou prováděny cca 2x měsíčně podle aktuálních klimatických podmínek.
- 10) Úklid travnatých ploch o výměře cca 21 145 m² (viz situační mapy č. 3) zahrnující sběr odpadků včetně jejich naložení, odvozu a skládkovného. Práce budou prováděny cca 1x měsíčně podle aktuálních klimatických podmínek.
- 11) Odstranění plevelů z okapových chodníků kolem objektů ve správě MČ (viz situační mapy č. 3) na ploše o výměře 4 380 m², práce budou prováděny 1x ročně. Cena zahrnuje sběr, odvoz a skládkovné.
- 12) Pletí záhonů o výměře cca 700 m² (viz situační mapy č. 4), jedná se o tyto pozemky: v k. ú. Hloubětín - Hloubětínské náměstí parc. č. 782/21, ul. Mochovská parc. č. 1072/172, ul. Sadská parc. č. 965, ul. Klánovická parc. č. 784/3, ul. Kardašovská parc. č. 566/66 a v k. ú. Kyje - ul. Sklenská parc. č. 2599/36. Práce budou prováděny 2x ročně. Cena zahrnuje sběr, odvoz a skládkovné.
- 13) Doplnění písku a kačírku do dopadových ploch a certifikovaného písku do pískovišť (viz příloha č. 4 k zadávací dokumentaci).

Dětská hřiště

číslo	název / adresa hřiště	aktuální popis hřiště	oplocení	Dopadová plocha/pískoviště
1.	DH Hostavická - Kyjská	závěsná dvouhoupačka, víceúčelová sestava	ne	dopadová plocha - písek
2.	DH Horoušanská 582	vahadlová houpačka, pružinové houpadlo, skluzavka, balanční sestava, herní prvek pták, pískoviště	ano	pískoviště
3.	DH Mochovská 548	vahadlová houpačka, pružinové houpadlo, pískoviště	ne	pískoviště
4.	DH Chvaletická 917	sestava se skluzem, kolotoč - spica, závěsná dvouhoupačka, pružinové houpadlo	ano	dopadová plocha - písek
5.	DH Chvaletická 918	pružinové houpadlo, pískoviště	ano	dopadová plocha – písek pískoviště
6.	DH Splavná	pružinové dvouhoupadlo, multifunkční sestava se skluzem 3-6 let, lanová prolézačka, houpačka hnízdo, pískoviště, tabule, multifunkční sestava se skluzem 6-12 let, sestava kladin	ano	dopadová plocha – kačírek pískoviště
7.	DH Konzumní 640	multifunkční sestava se skluzem, pérová houpačka	ne	dopadová plocha - kačírek
8.	DH Šromova 871	závěsná čtyřhoupačka, kolotoč - spica, víceúčelová sestava se skluzem, pískoviště, výkyvné desky, lezecká stěny se stojinami	ne	dopadová plocha – písek
9.	DH Šromova 865/14	sestava se skluzem, pružinové houpadlo, pískoviště	ne	dopadová plocha – písek pískoviště
10.	DH Generála Janouška 900	víceúčelová sestava	ne	dopadová plocha – písek
11.	DH Mansfeldova ulice	pružinové houpadlo, pískoviště	ne	pískoviště
12.	DH Kpt. Stránského Opavie	víceúčelová sestava, houpačka	ano	dopadová plocha – písek
13.	DH Vičkova 1067	multifunkční sestava se skluzem, kolotoč - spica, pružinová dvouhoupačka, kolotoč, pískoviště, závěsné dvouhoupačka, stánek – hrací domek	ano	dopadová plocha – písek pískoviště
14.	DH Šedova	hrazdy, multifunkční šapitó, dvouhoupačka závěsná	ne	dopadová plocha – kačírek
15.	DH Marešova	pružinová houpadla, tabule, multifunkční sestava se skluzem, vahadlová houpačka	ne	v dopadová plocha – kačírek
16.	DH park Jiráskova čtvrť	pískoviště, sestava se skluzem, balanční prstenec, kolotoč, pružinové houpadlo	ne	dopadová plocha – kačírek pískoviště
17.	DH Kostlivého	multifunkční sestava, pružinové dvouhoupadlo, kolotoč – spica, kolotoč – supernova, závěsná dvouhoupačka, skluzavka, domeček, pružinové houpadlo, pískoviště	ano	dopadová plocha – kačírek pískoviště
18.	DH Park Vidlák	pískoviště, multifunkční sestava se skluzem, balanční krokodýl, pružinové houpadlo	ne	pískoviště
19.	DH U Hostavického potoka	multifunkční sestava se skluzem, pružinové houpadlo, balanční prstenec, pískoviště	ano	dopadová plocha – kačírek pískoviště

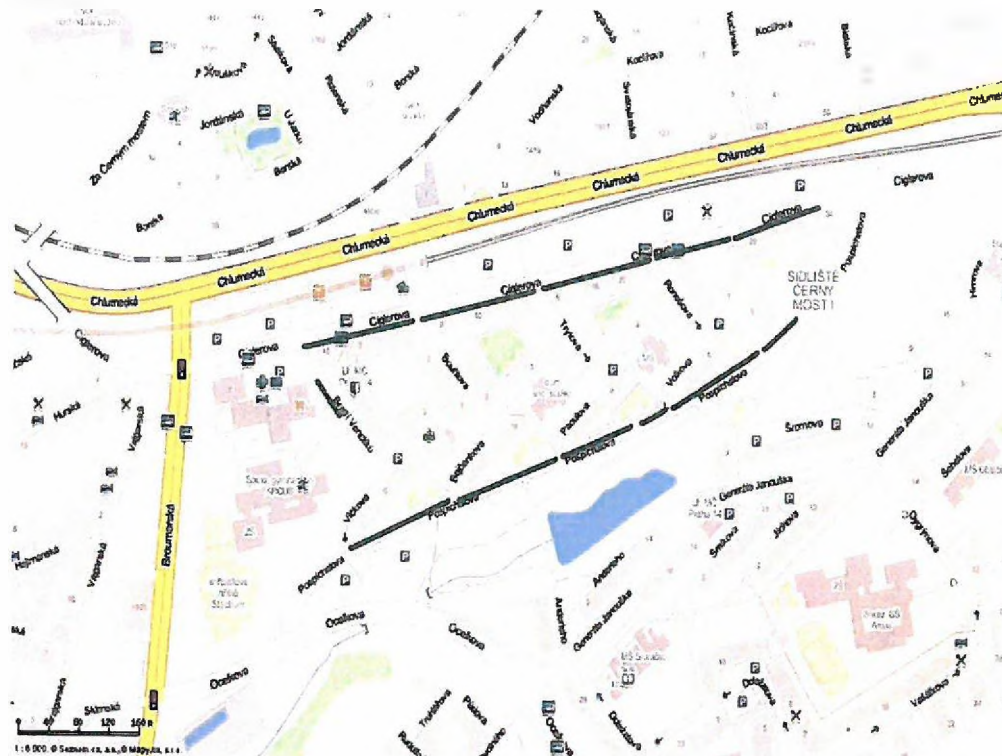
Multifunkční plochy

číslo	název / adresa hřiště	aktuální popis hřiště	oplocení	pozn.
1.	MP Sadská	závěsná dvouhoupačka, multifunkční sestava se skluzem, kolotoč, závěsná dvouhoupačka, pružinové houpadlo, herní domeček, pískoviště, houpačka hnízdo fitness – sedy/lehy, žebřiny a hrazdy, bradla, šlapací zařízení, elipsovitě zařízení, bench	DH-ano	dopadová plocha – kačírek pískoviště
2.	MP Mochovská 529	provazový jehlan, pružinové houpadlo, víceúčelová sestava se skluzavkou, kolotoč - spica, pískoviště, sportovní plocha	SP-ano	dopadová plocha – písek pískoviště
3.	MP Šebelova 875	závěsná dvouhoupačka, pružinové houpadlo, skluzavka, pískoviště, fitness – procvičování ramen, elipsovitě zařízení, procvičování pasu, procvičování chůze, jezdecké zařízení, surfovací zařízení, pingpongový stůl	SP-ano	dopadová plocha – písek pískoviště
4.	MP Nám. Plk. Vlčka	I. pružinové houpadlo, závěsná houpačka, víceúčelová sestava	ne	dopadová plocha – písek
		II. kolotoč - spica, sestava se skluzem, vahadlová houpačka	ne	dopadová plocha – písek
		III. sportoviště, vahadlová houpačka	SP-ano	
5.	Dětské hřiště Vybíralova – Jahoda	pružinové houpadlo, sestava se skluzem 3-6 let, pružinová dvouhoupačka, závěsná dvouhoupačka, houpačka hnízdo, pružinové houpadlo, kreativní prvek – pískovna a zkameněliny, zvukovody, lanovka, multifunkční prvek 6-12 let, asfaltová plocha se streetbalovým košem	ano	dopadová plocha – písek, křemičitý písek, kačírek pískoviště
6.	MP lanový systém Jahodnice	lanový systém a asfaltová plocha se streetbalových košem	ne	dopadová plocha - kačírek
7.	MP Paculova 1111	sportovní plocha, dětské hřiště pro kategorii 3 – 6 let, pískoviště, pružinové houpadlo	SP-ano	pískoviště
8.	MP Klánovická	multifunkční sestava 6-12 let, multifunkční sestava se skluzem 3-6 let, pružinové houpadlo, herní domeček, vahadlová houpačka, závěsná dvouhoupačka, kreativní prvek – pískovna, houpačka hnízdo, lanovka, tabule, 6 ks fitness prvků – surfovací zařízení, procvičování ramen a kloubů, elipsovitě zařízení, procvičování pasu, procvičování chůze, jezdecké zařízení	DH-ano	dopadová plocha – písek pískoviště
9.	MP U Hostavického potoka	sportoviště s umělým povrchem, fotbalovými brankami a basketbalovými koši, dětské hřiště pro věkovou kategorii 6-12 let (jezdecká stěna, lanovka, lanový trychtýř, balanční válec)	ano	dopadová plocha – kačírek
10.	MP Rožmberská	multifunkční sestava se skluzem pro věkovou kategorii 3-6 let, pružinová houpadla, točidlo, pískoviště, hřiště dopravního charakteru	ne	pískoviště

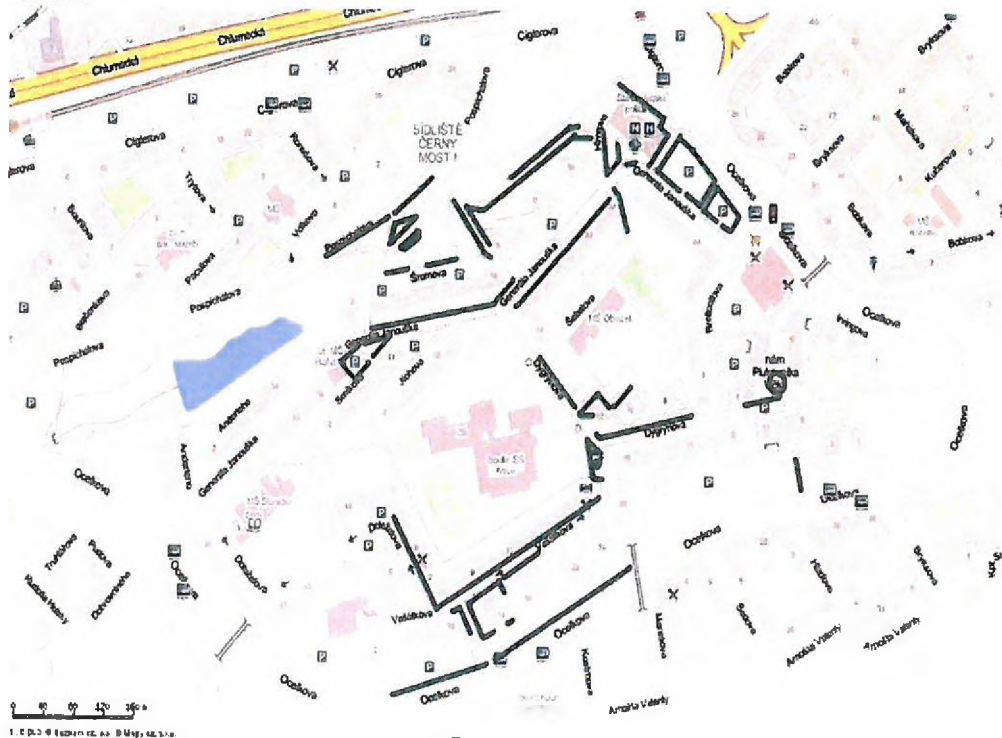
Úklid keřových skupin

Časová náročnost: ČM I – 20 hod, ČM II – 40 hod, ČM III – 40 hod

ČM I



ČM II



Úklid sněhu

	škola	m ²
A	ZŠ Bří Venclíků	400
B	ZŠ Generála Janouška	2 000
C	MŠ Paculova	660
D	MŠ Kostlivého	600
E	ZŠ Šimanovská	160
F	cesta (Ekospol)	520
	celkem	4 340

ZŠ Bří Venclíků 1140, k. ú. Černý Most

118/2

Spodní číhadla^{118/1}

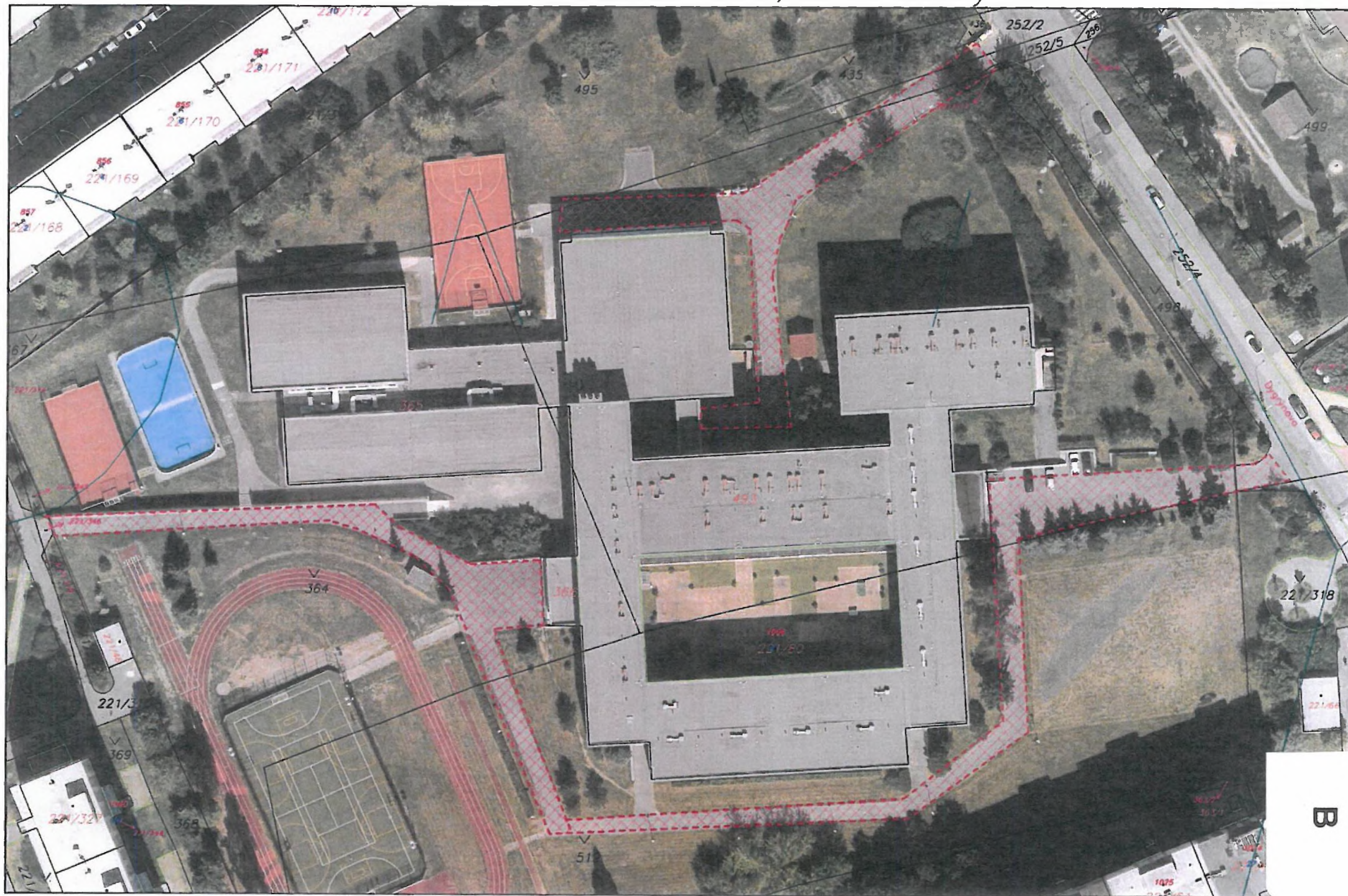
1140

90

1:500

A

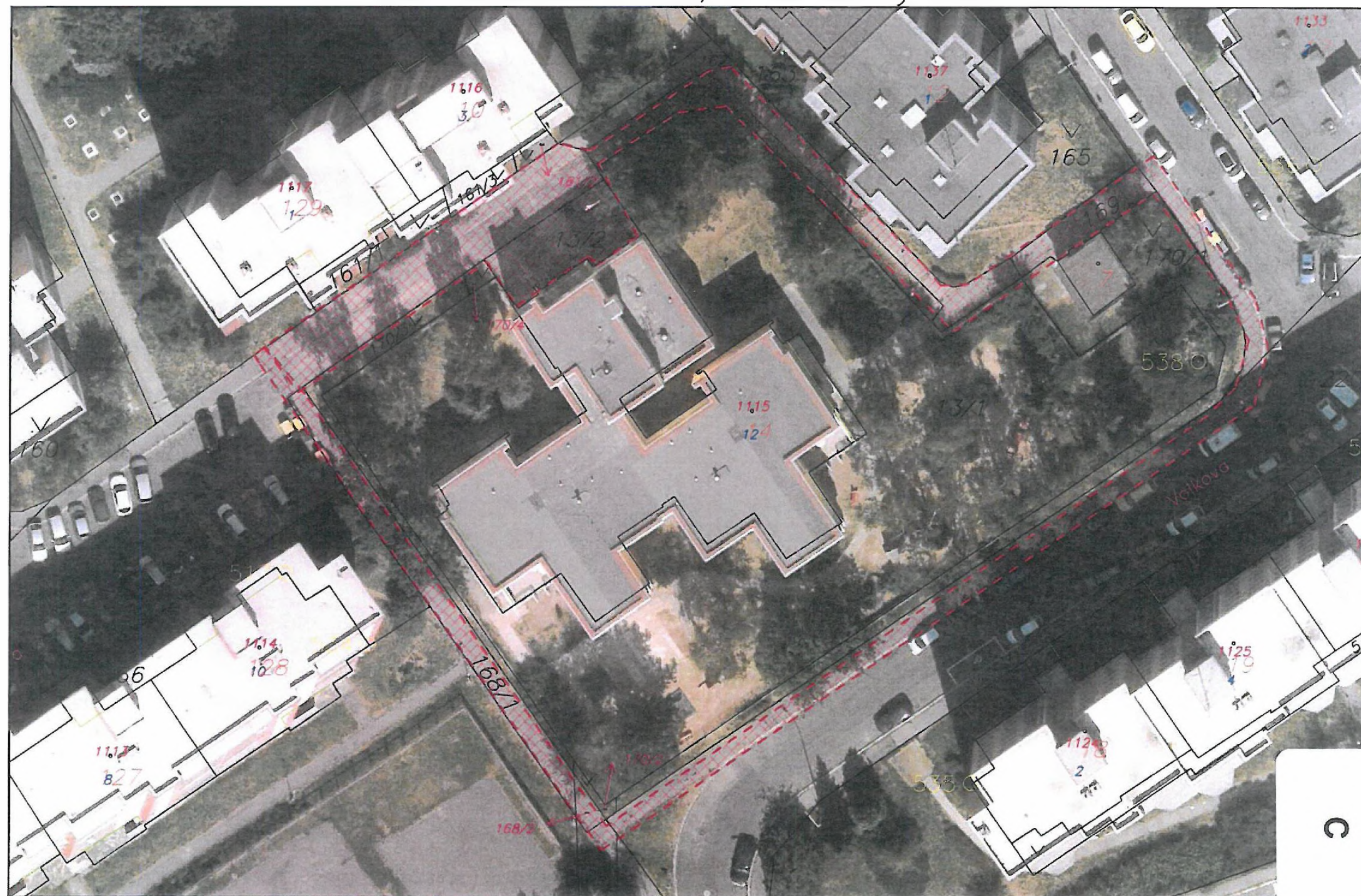
ZŠ Generála Janouška 1006, k. ú. Černý Most



1:900

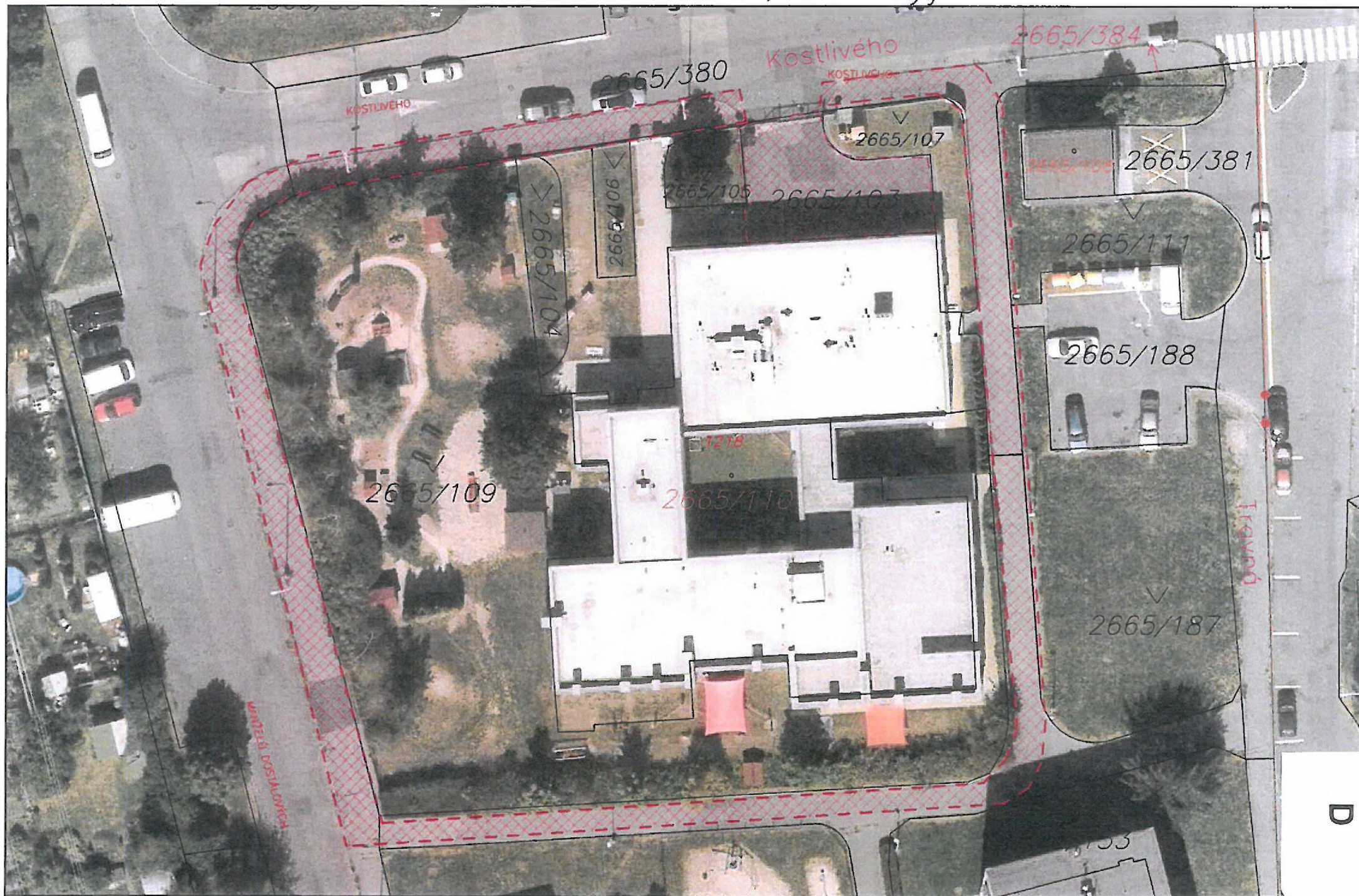
B

MŠ Paculova 1115, k. ú. Černý Most



1:500

MŠ Kostlivého 1218, k. ú. Kyje



ZŠ Šimanovská 16, k. ú. Kyje



Pěší komunikace k obytné zástavbě (Ekospol) k. ú. Kyje



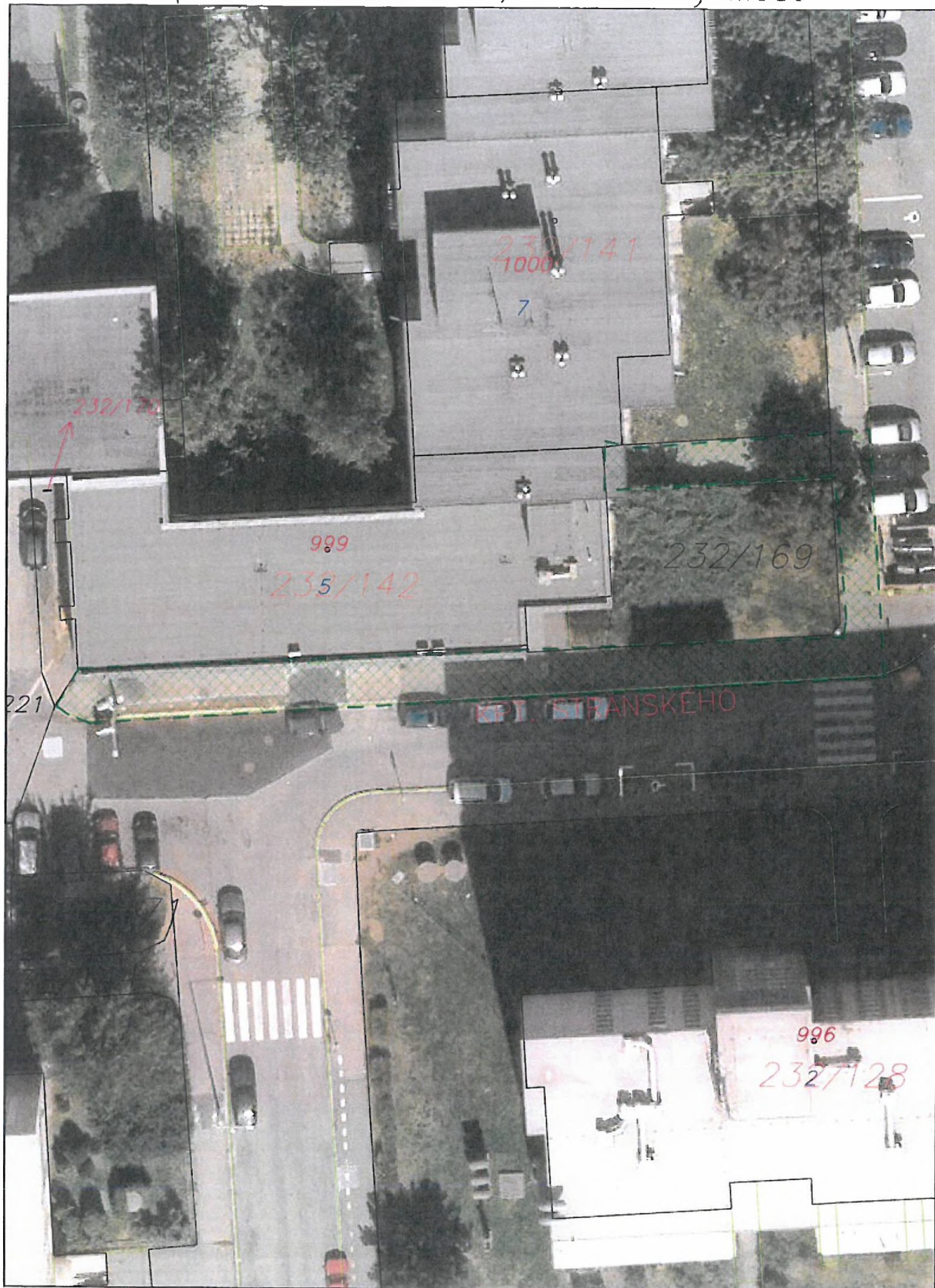
1:1000

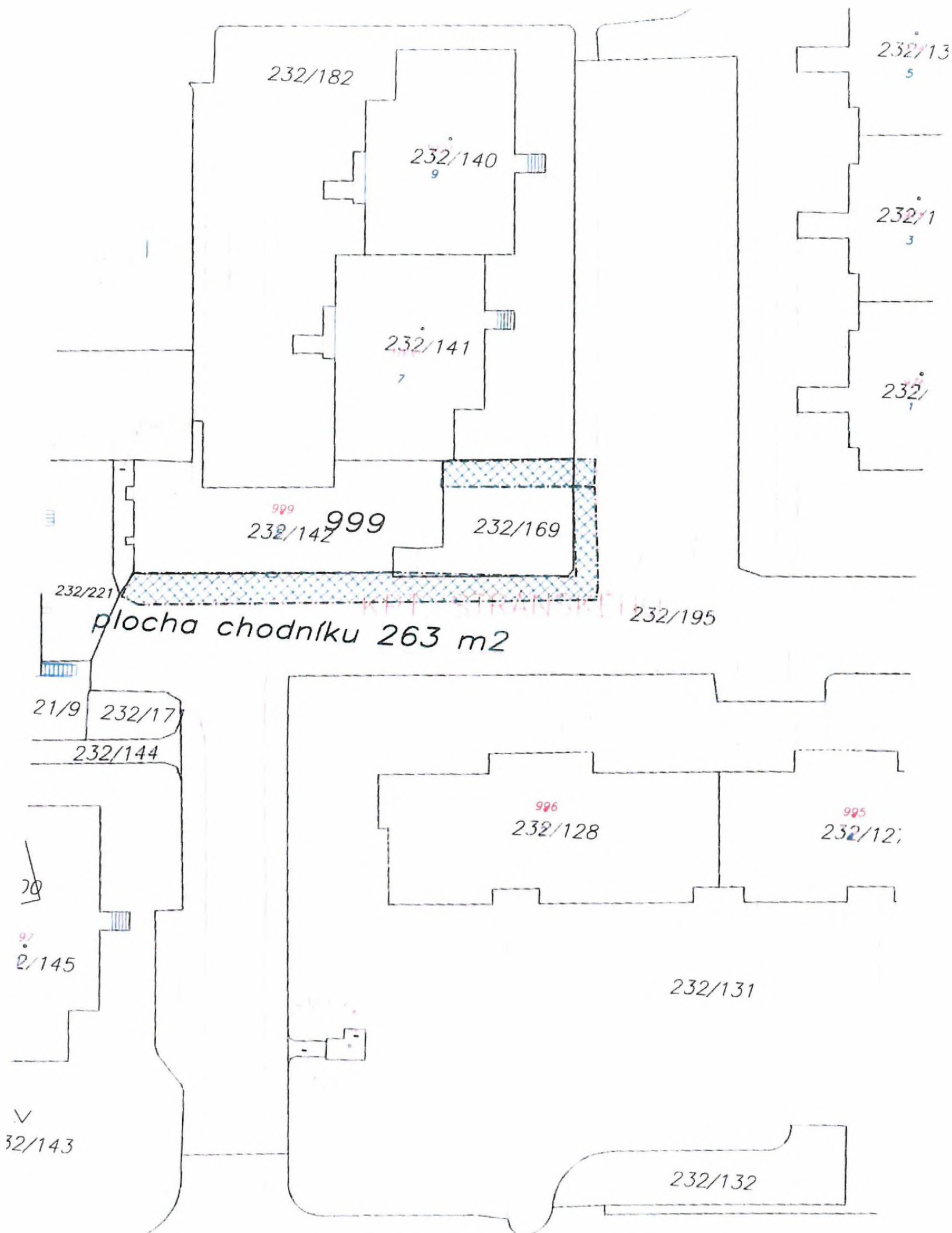
7

Úklid chodníků a travnatých ploch objektů MČ Praha 14

Chodníky	12 745 m ²	značeno zeleně
Trávník	21 145 m ²	značeno červeně
Podloubí	505 m ²	značeno černými křížky
Komunikace	2 215 m ²	

Kpt. Stránského 999, k. ú. Černý Most





Bratři Venclíků 1070 – 1071, k. ú. Černý Most



13

212

141/5

141/1

93/1

1072
55

plocha trávníku 610 m²
plocha chodníku 320 m²

18/1
radla

92

1071
1071
85

141/2

141/4

1070
1070
86

141/3

1068
102

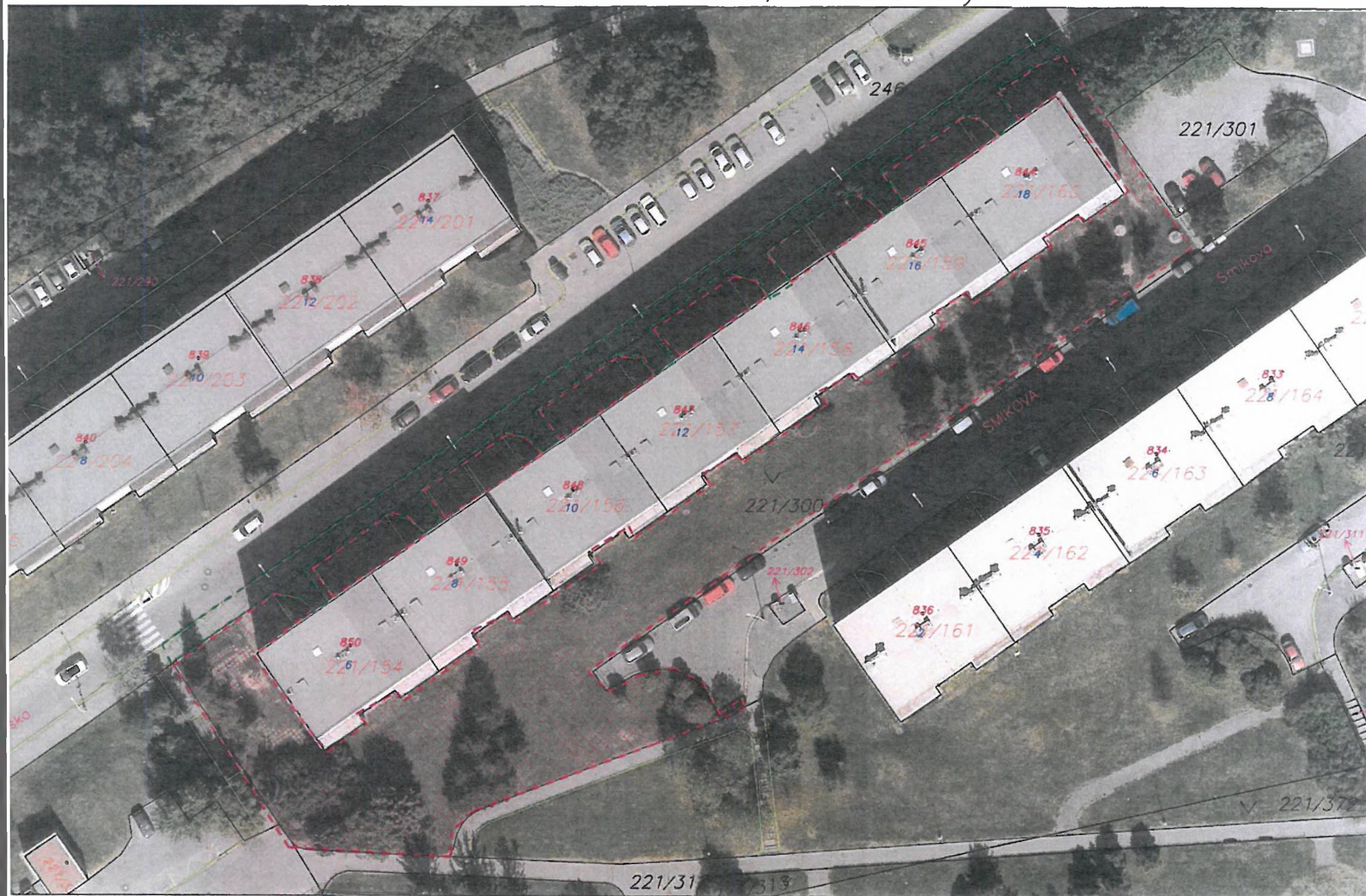
1069
101

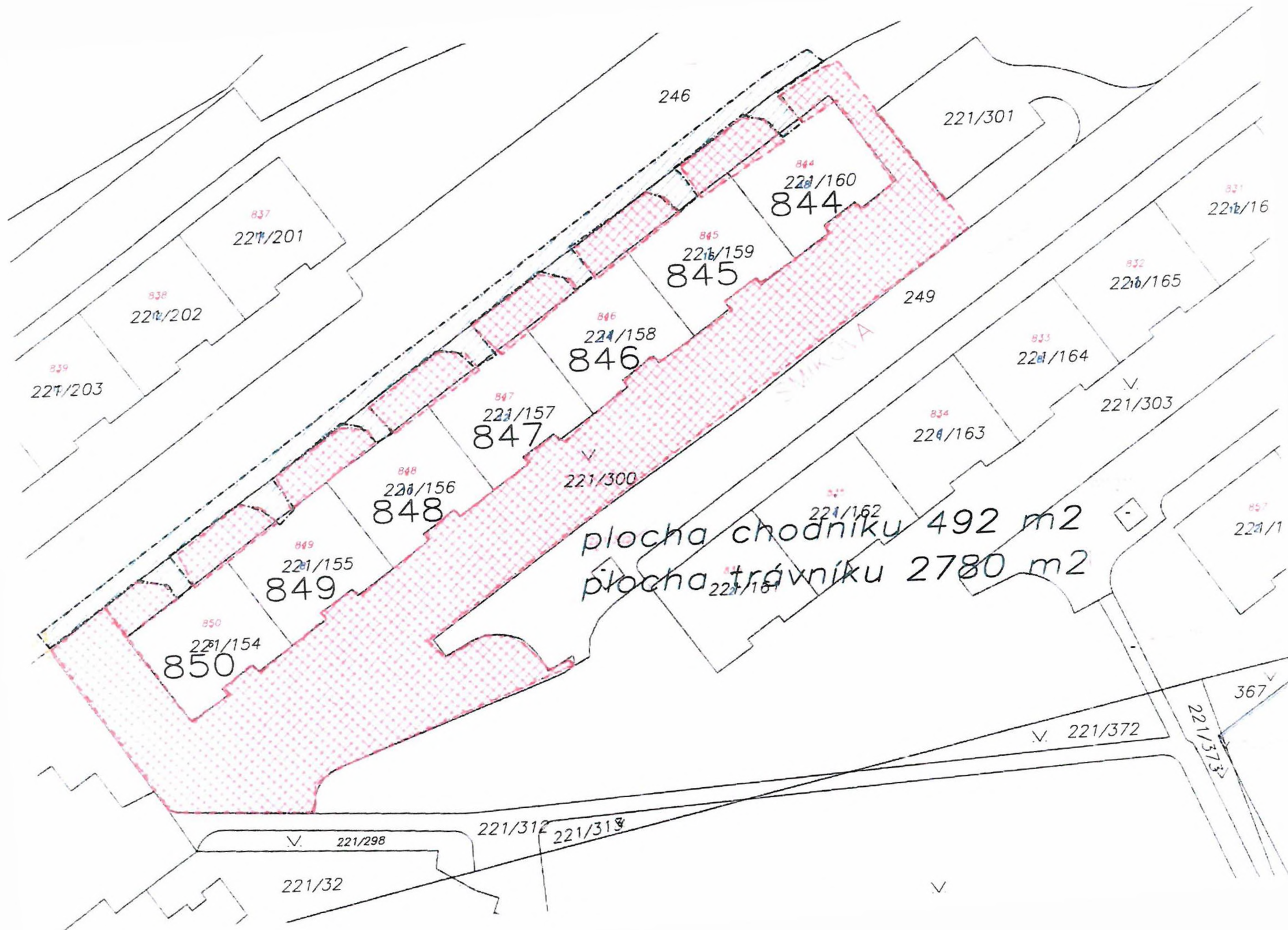
136

105
12

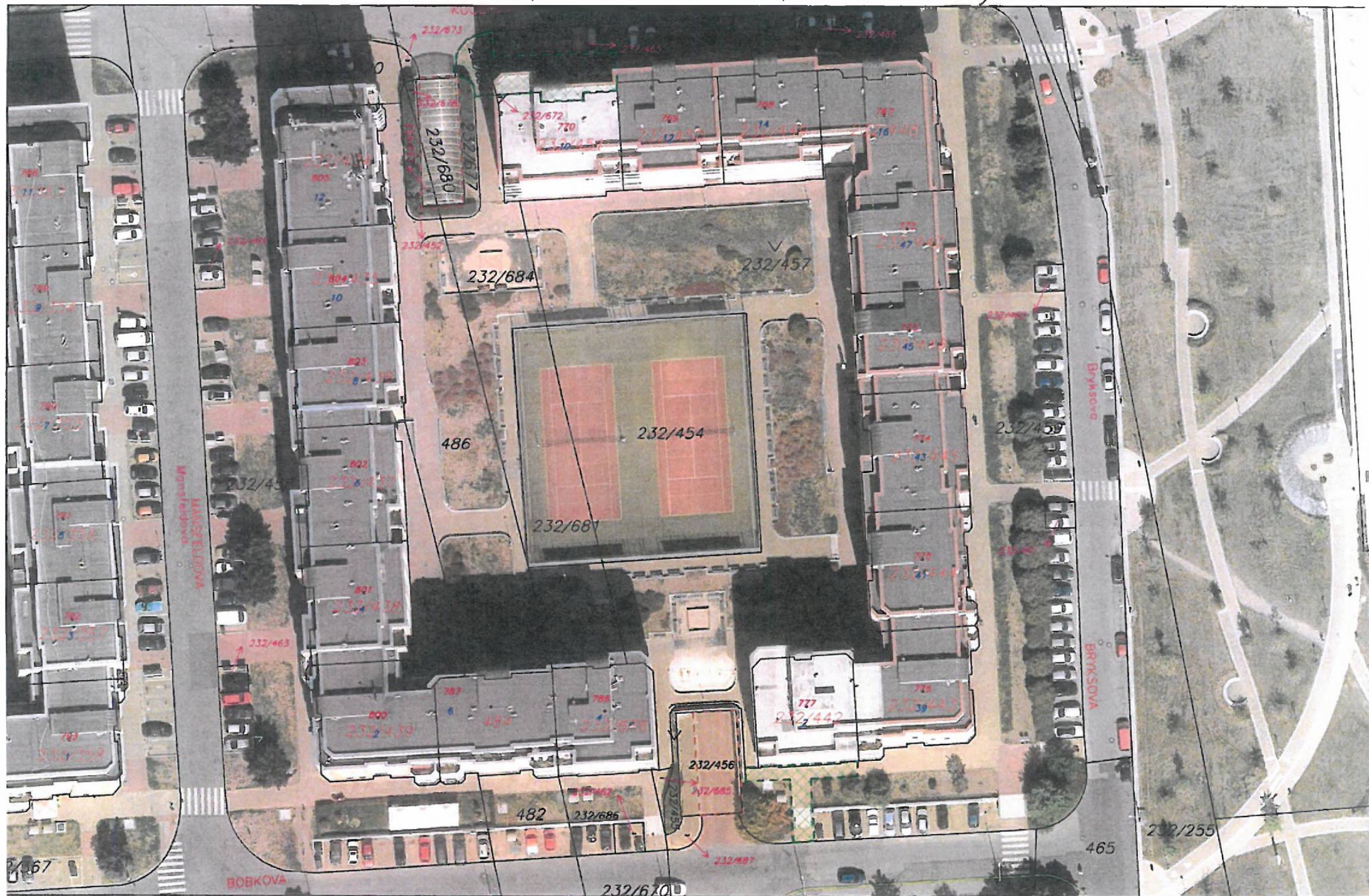
98
10

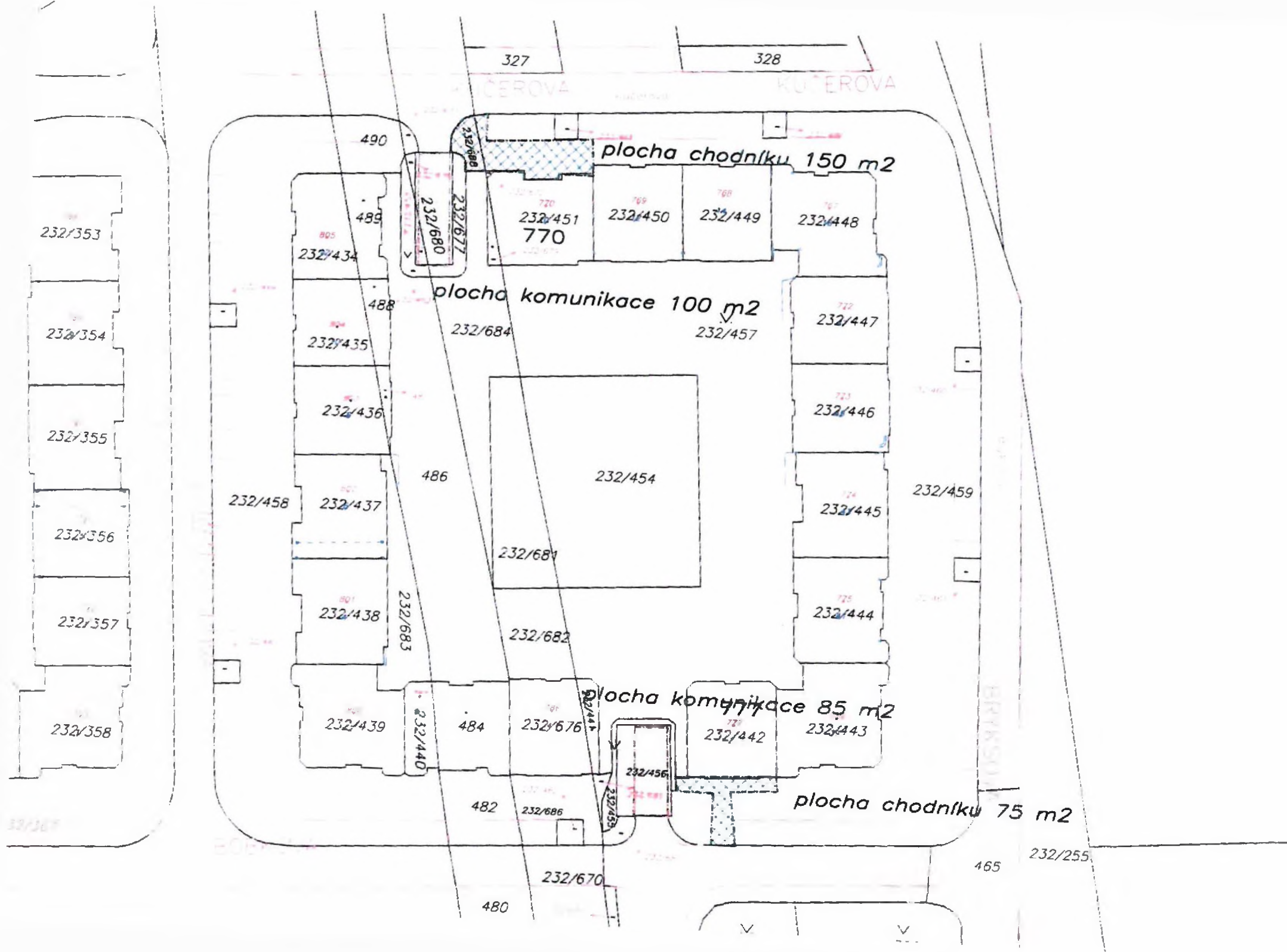
Gen. Janouška 844 – 850, k. ú. Černý Most



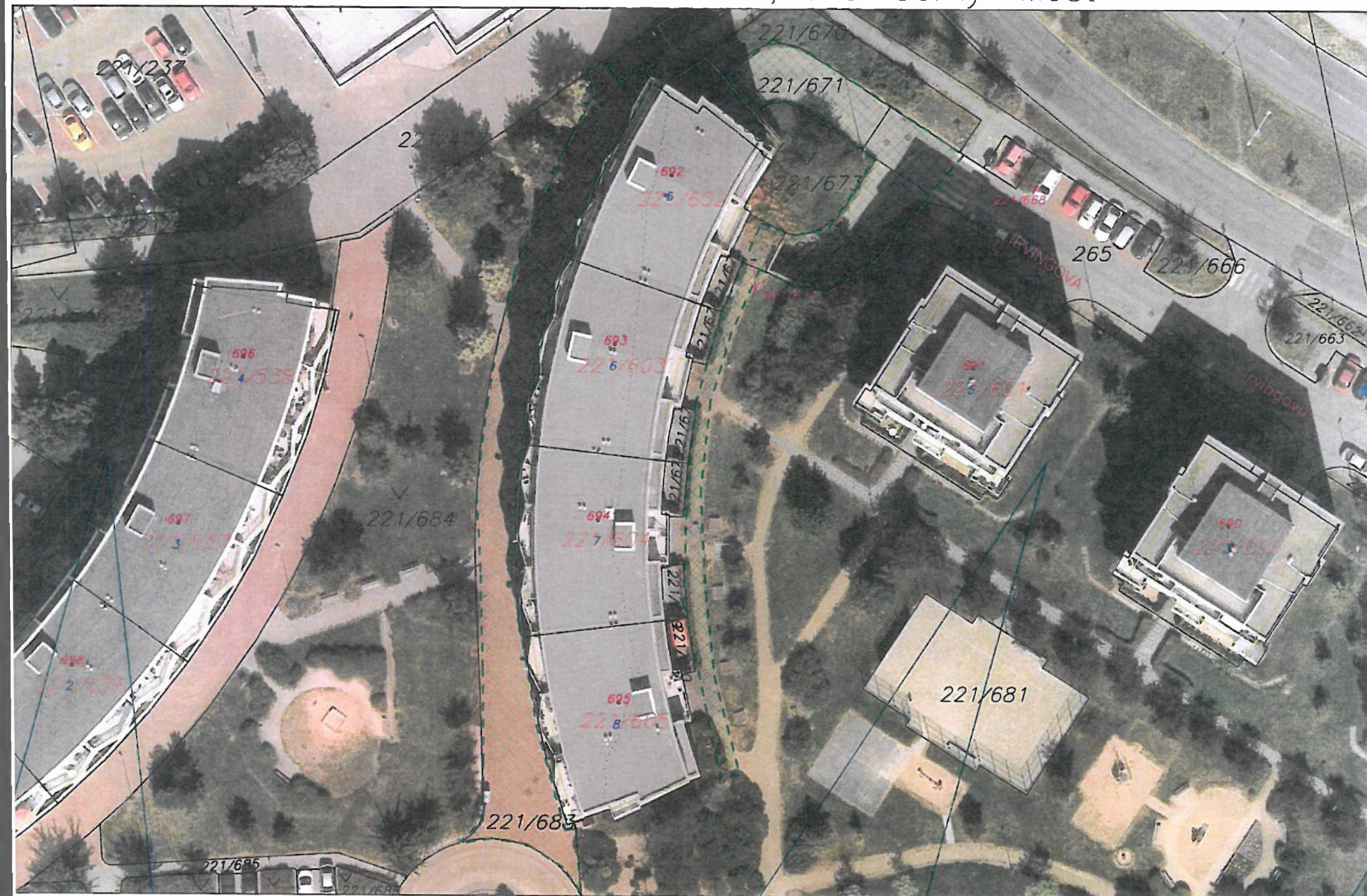


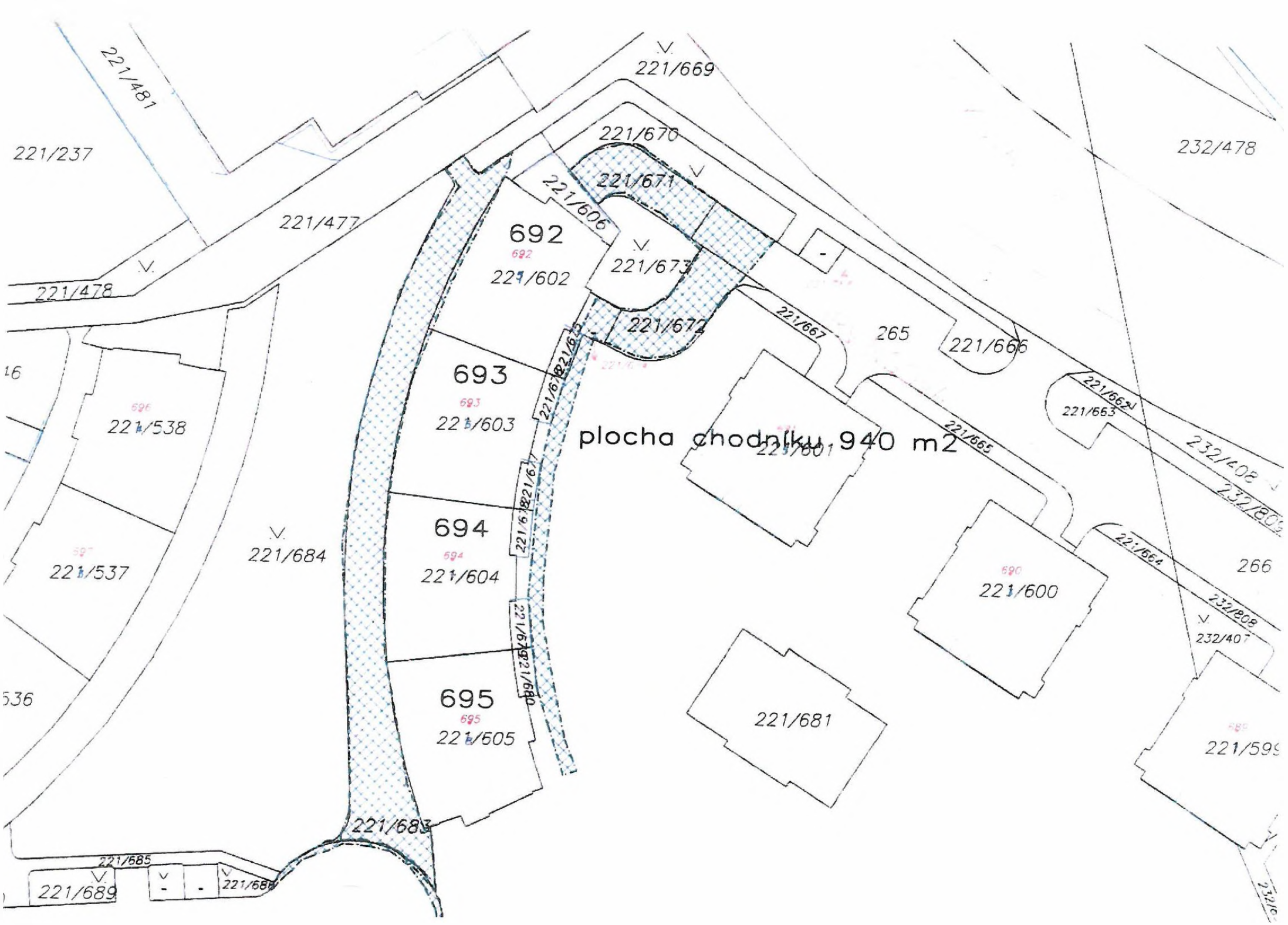
Kučerova 770, Bobkova 777, k. ú. Černý Most





Nám. Plk. Vlčka 692 – 695, k. ú. Černý Most





Ronešova č. p. 1133 – 1135, k. ú. Černý Most



0/1

5/22

27

plocha chodníku 614 m²
plocha trávníku 1440 m²

5/1

1135

1135
15

5/19

1134
16

1134

5/18

1133
17

1133

219

164

163

162
174

12

165

169

170

5/16

26

5/13

5/3

5/14

5/5

5/4

84/2

2

[illegible]

1:400

39

18

221/467

TYGRYN VA

YGRYN VA

plocha chodníku 1020 m²
 plocha trávníku 870 m²
 plocha podchodu 120 m²

221/e

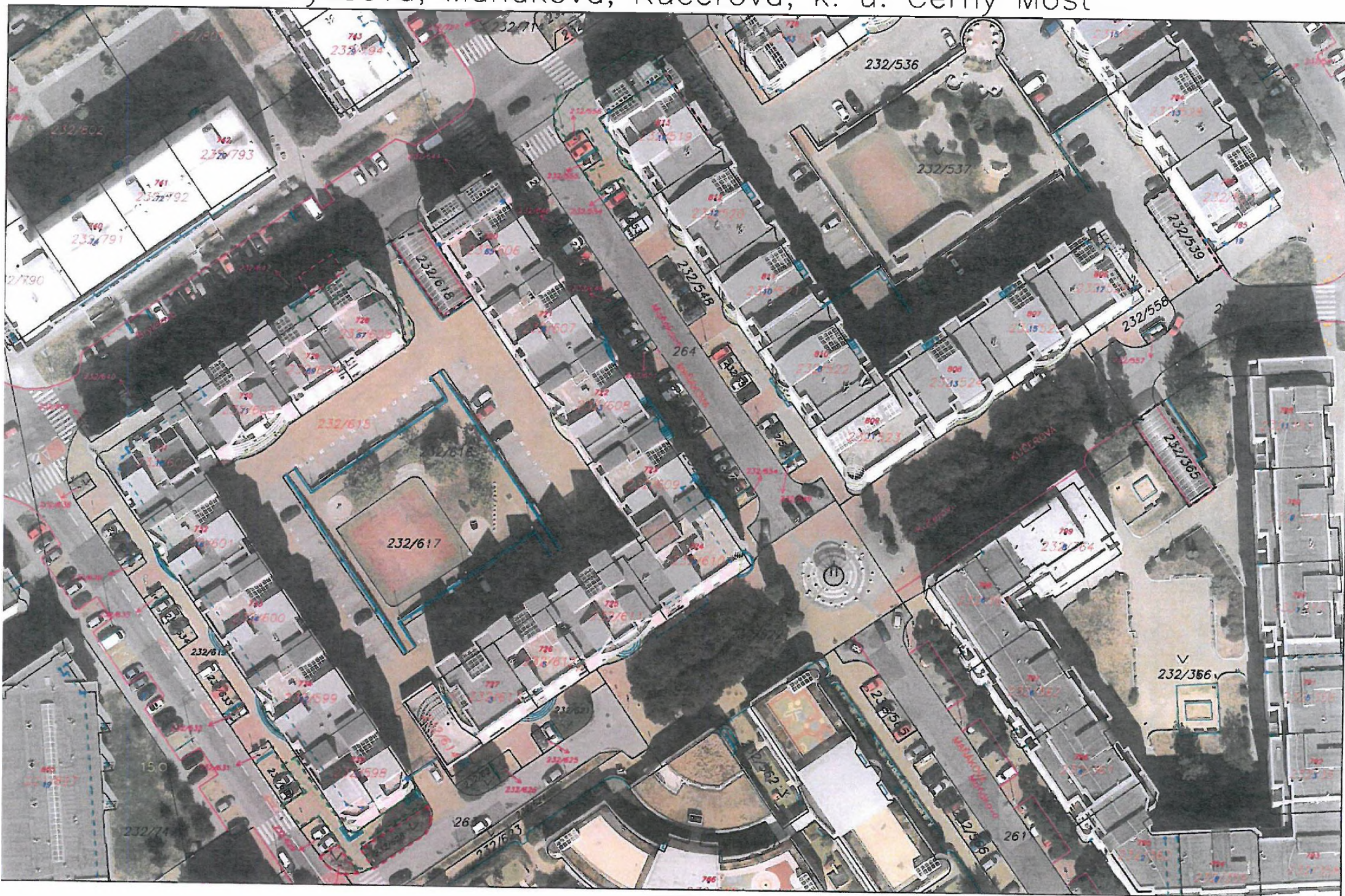
V.
221/88

688
221/598

221/698

221/697

Bryksova, Maňákova, Kučerova, k. ú. Černý Most





232/519
plocha chodníku 242 m²
plocha komunikace 101 m²

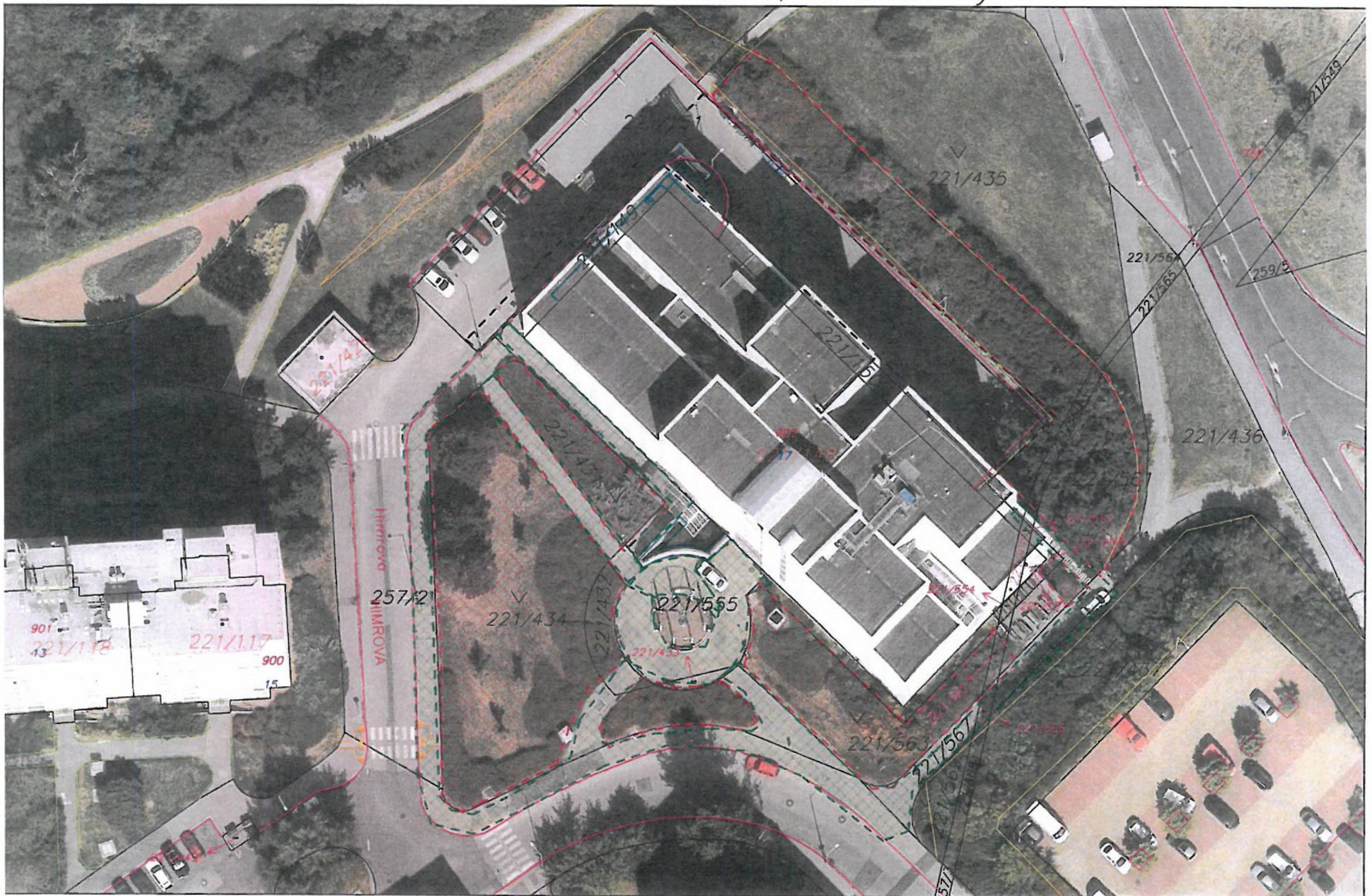
232/605
plocha chodníku 111 m²
plocha trávníku 35 m²
plocha komunikace 125 m²

232/558
plocha komunikace 92 m²

232/559
plocha komunikace 96 m²
plocha chodníku 16 m²

232/625
plocha chodníku 134 m²
plocha trávníku 78 m²

Gen. Janouška 902 Poliklinika, k. ú. Černý Most



1:600

plocha komunikace 902 m²
plocha chodníku 600 m²
plocha trávníku 4690 m²

221/157

221/435

221/449

221/567

259/5

221

221/426

poliklinika

221/150

902
221/148

902

221/436

221/567

257/2

221/434

221/555

221/437

221/117

IMPROVA

221/563

221/564

221/565

221/566

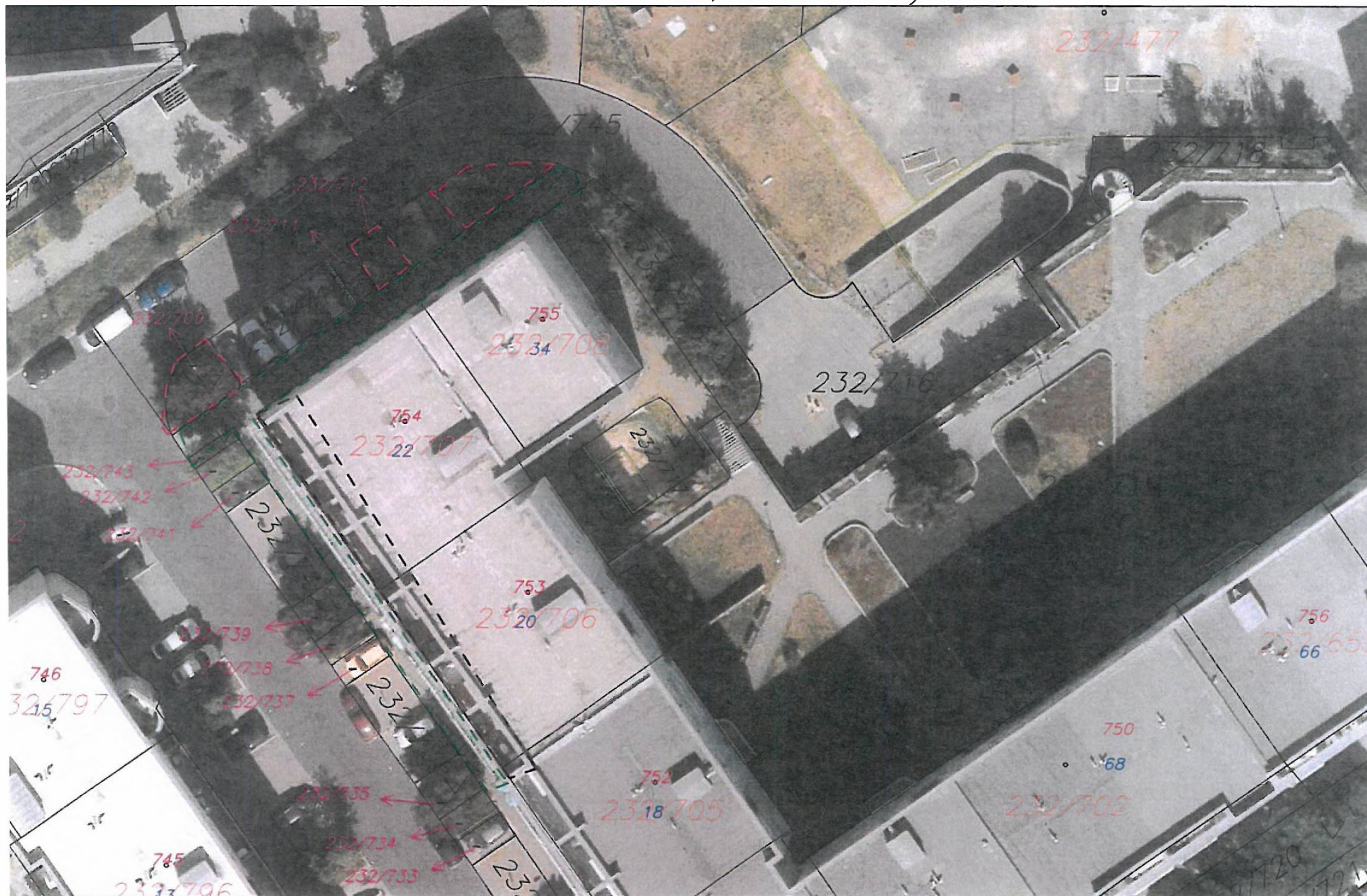
221/567

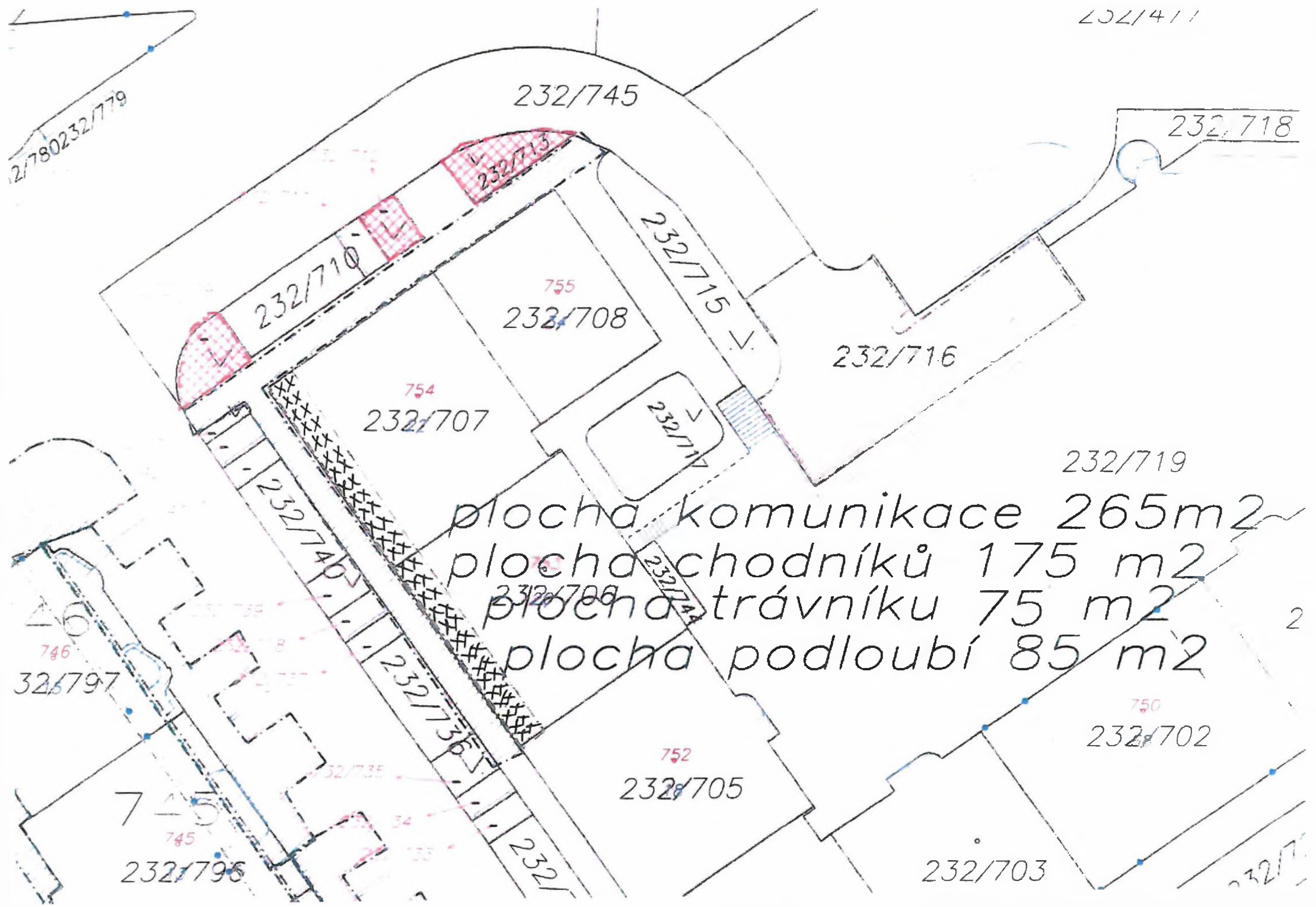
221/568

221/569

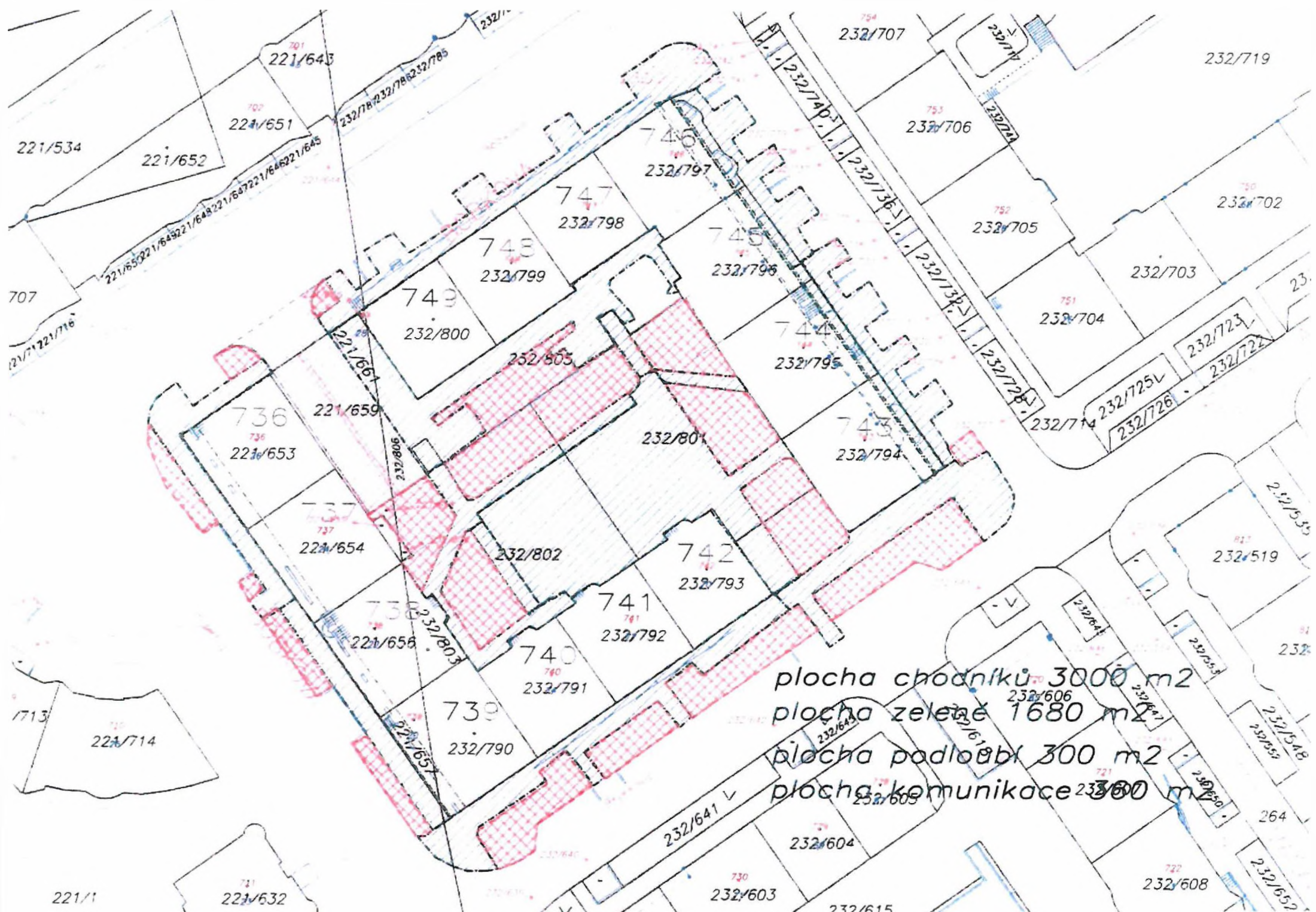
221/570

Bobkova 754 – 755, k. ú. Černý Most





plocha komunikace 265m²
plocha chodníků 175 m²
plocha trávníku 75 m²
plocha podloubí 85 m²



plocha chodníku 3000 m²
plocha zeleně 1680 m²
plocha podlaží 300 m²
plocha komunikace 300 m²

760

566/76

ROCHOVSKÁ

566/80

16

Lehovc

566/91

566/95

566/93

566/94

V CHALOUPKÁCH

2480/7

566/22

566/23

566/24

566/25

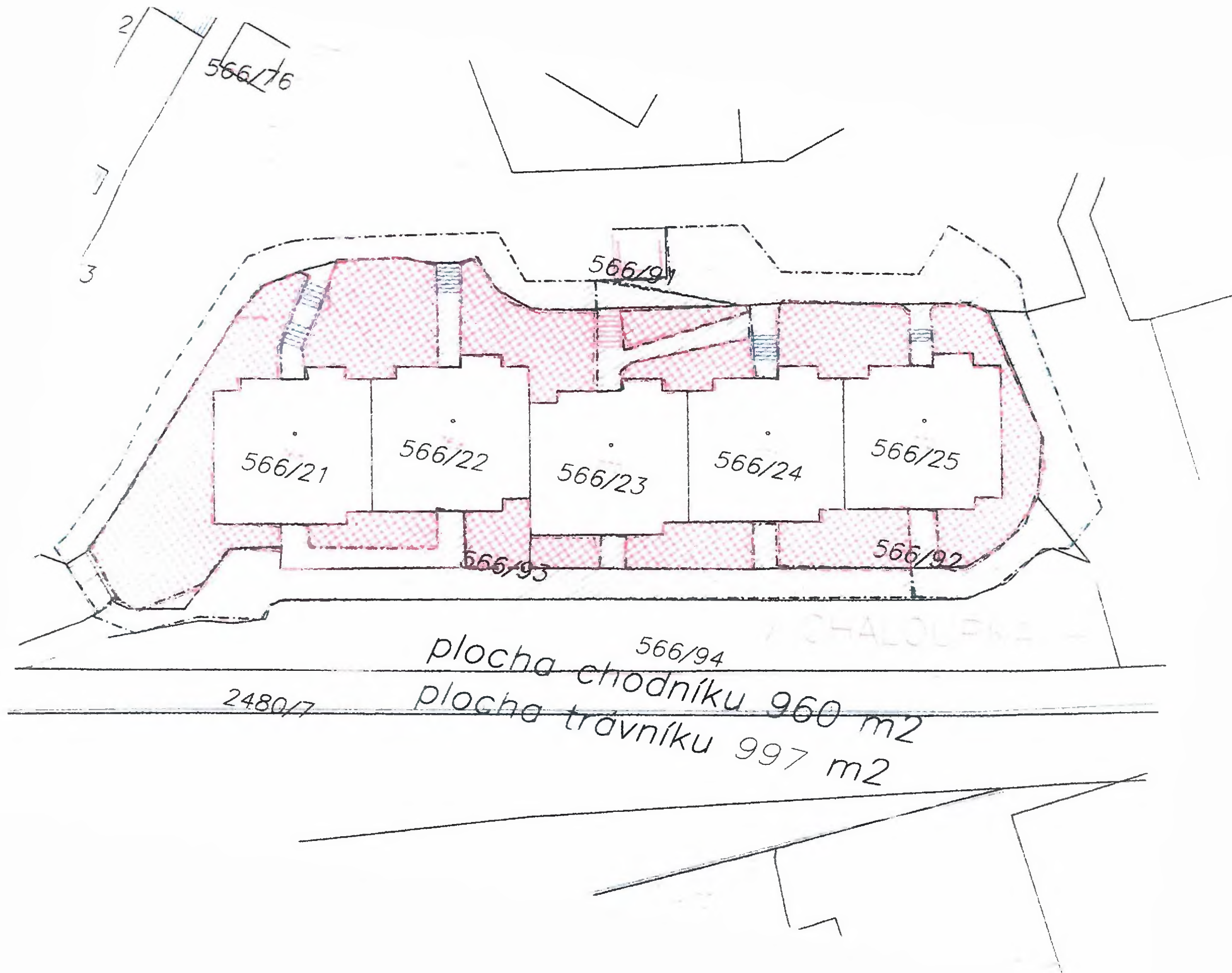
2

4

6

8

10



Krylovecká 491 – 493, Slévačská 494 – 497, k. ú. Hloubětín

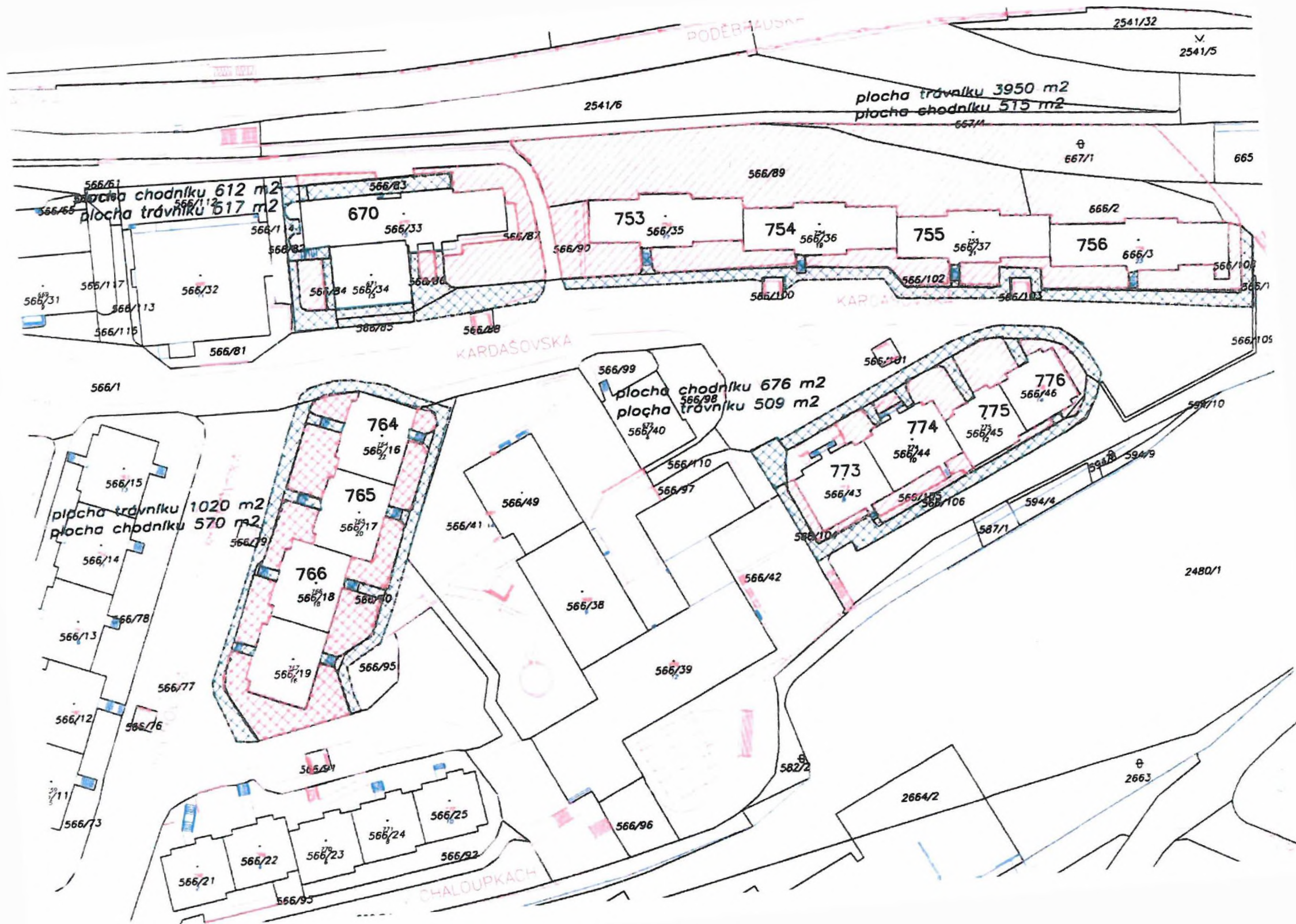


1:700



Kardašovská, Rochovská – k. ú. Hloubětín





Pletí záhonů

	ulice	pozemek parc. č.	k. ú.
A	Hloubětinské náměstí	782/21	Hloubětín
B	Mochovská	1072/172	Hloubětín
C	Sadská	965	Hloubětín
D	Klánovická	784/3	Hloubětín
E	Kardašovská	566/66	Hloubětín
F	Sklenská	2599/36	Kyje

parc. č. 782/21, k. ú. Hloubětín – Hloubětínské náměstí



1:500

A

parc. č. 1072/172, k. ú. Hloubětín – ul. Mochovská,

B



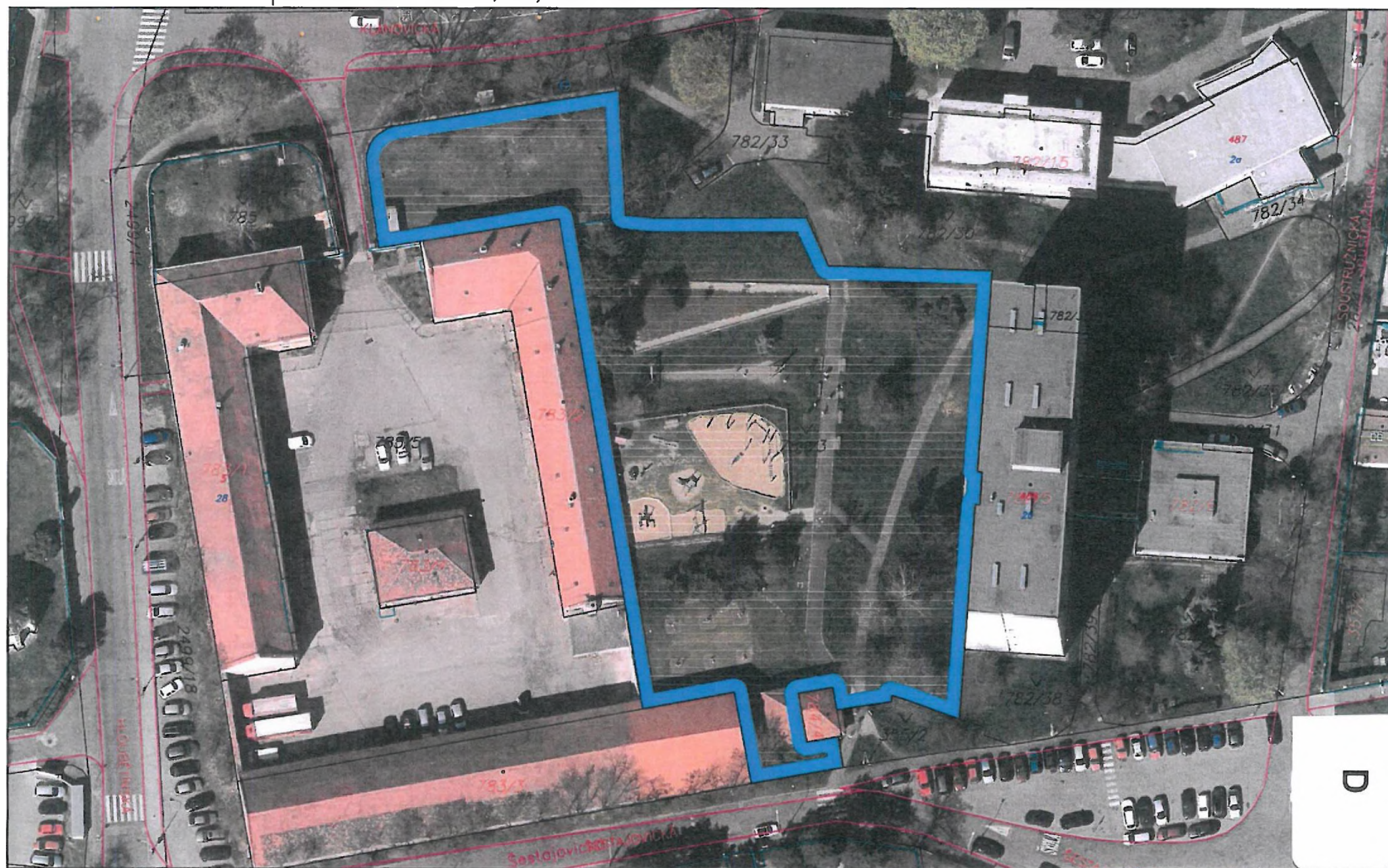
1:750

parc. č. 965, k. ú. Hloubětín – ul. Sadská



1:500

parc. č. 784/3, k. ú. Hloubětín – ul. Klánovická



1:750

D

parc. č. 566/66, k. ú. Hloubětín – ul. Kardašovská

E



1:250

parc. č. 2599/36, k. ú. Kyje – ul. Sklenská



1:750

přehled prací - cenová kalkulace (tabulka A)

	popis služby	jednotka			cena bez DPH/ jednotku	četnost/ rok	cena celkem bez DPH
		m2	hodiny	ks			
*1)	sečení trávy - pozemek č. 221/641, k. ú. Černý Most	3 700			0,90	6	19 980
*2)	sečení trávy - pozemek č. 80/1 a 81/1, k. ú. Kyje	6 300			5,40	3	102 060
*3)	šintování chodníků	15 000			5,40	1	81 000
*4)	úklid keřových skupin		100		165,00	12	198 000
*5)	úklid psích exkrementů a odpadků na chodnicích a přilehlých zelených pásích		20		465,00	52	483 600
*6)	podzimní vyhrabávání listí	360 000			3,10	1	1 116 000
*7)	stavění farmářských stánků (1trh =12 ks stánků)			1	4823,00	75	361 725
*8)	úklid sněhu u škol a školek celkem 5 objektů + pěší komunikace k bytové zástavbě (Ekospol) - ruční	4 340			2,60	12	135 408
*9)	úklid chodníků	15 465			1,00	26	402 090
*10)	úklid travnatých ploch	21 145			0,90	12	228 366
*11)	odstranění plevelů z okapových chodníků	4 380			2,50	1	10 950
*12)	pletí záhonů	700			31,00	2	43 400
*13)	doplnění pisku a kačírku do dopadových ploch a certifikovaného pisku do pískovišť	pozn.: cena bez DPH/jednotku = cena celkem dle tabulky B			122890,00	1	122 890
							3 305 469

TABULKA B)

bod 12)	doplnění písku a kačírku do dopadovcých ploch a certifikovaného písku do pískovišť						
četnost - 1/rok							
číslo				Jednotková	Náklady (Kč)		
pol.	Zkrácený popis	M.j.	Množ.	cena (Kč)	Dodávka	Montáž	Celkem bez DPH
1.	Dodání materiálu						
	Písek do pískovišť	m3	60,00		70 700,00	0,00	70 700,00
	Písek do dopadových ploch	t	25,00		6 500,00	0,00	6 500,00
	Kačírek do dopadových ploch	m3	32,00		12 320,00	0,00	12 320,00
	Písek praný bílý	t	3,00		1 410,00	0,00	1 410,00
2.	Práce						
	Výměna písku	hod.	64,00		0,00	10 560,00	10 560,00
	Cena celkem bez DPH (uvést do tabulky A) do sloupce cena bez DPH/jednotku)						101 490,00
	DPH						21 312,90
	Cena vč. DPH						122 802,90