



Evidenční číslo Objednatele
232/2024

05062-24-TSB

Evidenční číslo Zhotovitele

DÍLČÍ SMLOUVA Č. 1

ČÁST 1

Smluvní strany:

Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem: Barvířská 5, 602 00 Brno
zastoupený: [redacted] lelem
osoba pověřená jednat za objednatele ve věcech technických a ve věci provádění Výzev: [redacted]

Technické sítě Brno, akciová společnost	
Došlo :	09 -12- 2024
Č. j. :	
Počet listů/příloh :	

IČO: 25512285
DIČ: CZ25512285
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 2025576339/0800
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2500
na straně jedné jako „Objednatel“

a

Brixton-stavatelství UNILUMEN SPOLEČNOST dle §2716, zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, jež je tvořena obchodními společnostmi:

Brixton-stavatelství, s.r.o.

se sídlem: Tkalcovská 904/6a, Zábrdovice, 602 00 Brno
IČO: 26242451
DIČ: CZ26242451
číslo účtu: Česká spořitelna, a.s., 995912349/0800
zastoupen: [redacted]
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně sp. zn. C 39317

a

UNILUMEN, s.r.o.

se sídlem: Kotlářská 665/26, Veverí, 602 00 Brno
IČO: 02058481
DIČ: CZ02058481
číslo účtu: Československá obchodní banka, a.s., 294829462/0300
zastoupen: [redacted]
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně sp. zn. C 119350
na straně druhé jako „Zhotovitel“

uzavřeli dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva o dílo“).

Preambule

Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 25.06.2024 Rámcovou dohodu č. Objednatele 121/2024 (dále jen „Rámcová dohoda“) a „Dohodu o uplatnění vyhrazené změny závazku“ č. 226/2024 ze dne 29.11.2024.

Smlouva o dílo byla uzavřena postupem Objednatele upraveným v Rámcové dohodě, a to na základě akceptace nabídky Zhotovitele.

UNILUMEN, s.r.o.
Krajský soud v Brně
18482024



Článek I. Předmět Smlouvy o dílo

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvní cenu.
- 1.2. Dílem se rozumí provedení stavby „**Provádění obnovy veřejného osvětlení ve statutárním městě Brně**“, část veřejné zakázky č. 1:

Králové Pole – tř. generála Píky - N,

Líšeň – Jedovnická, Novolíšeňská,

Řečkovice – Letovická II.

Článek II. Doba a místo plnění

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s harmonogramem, který bude sestaven postupem dle odst. 2.1. Rámcové dohody. Pro dílo, které je koordinací, si smluvní strany sjednaly lhůtu pro provedení a předání díla nejpozději do 15. 12. 2024.
- 2.2. Místo plnění je uvedeno v projektové dokumentaci pro provádění stavby (dále jen „**Projekt**“).

Článek III. Cena díla

- 3.1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě Rámcové dohody a nabídky Zhotovitele, a to formou Rozpočtu.
- 3.2. Cena za provedení díla podle Smlouvy o dílo činí **2 964.799,- Kč** (slovy: dvě milióny devět set šedesát čtyř tisíc sedm set devadesát devět korun českých) bez DPH, tj. 3 587.994,- Kč (slovy: tři milióny pět set osmdesát sedm tisíc devět set devadesát čtyř korun českých) včetně DPH.
- 3.3. Výše uvedená cena je stanovena na základě Rozpočtu ve smyslu ustanovení § 2622 občanského zákoníku dle předpokládaného rozsahu prováděných prací a jednotkových cen za poskytování plnění dle uvedených v příloze č. 1 Rámcové smlouvy. Cena bude uhrazena dle skutečně provedeného rozsahu prací na základě Zhotovitelem předloženým a Objednatelem (osobou oprávněnou jednat za objednatel ve věcech technických) odsouhlaseným zjišťovacím protokolem - soupisem skutečně provedených prací, který bude přílohou faktury.

Článek IV. Podmínky provedení díla

- 4.1. Dílo bude prováděno podle podmínek vymezených v Rámcové dohodě.
- 4.2. Smluvní strany sjednávají další podmínky pro provedení díla následovně: stavby označené písmenem **K** jsou stavby v koordinaci.

Článek V. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Smlouvu o dílo lze měnit písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem.
- 5.2. Součástí Smlouvy o dílo je Projekt. Smluvní strany prohlašují, že jim je obsah uvedeného dokumentu znám, Projekt je uložen u Objednatele a smluvní strany nepožadují jeho přiložení ke Smlouvě o dílo. Smluvní strany dále sjednávají, že součástí Smlouvy o dílo je příloha č. 1 - Vyplněný výkaz výměr (Rozpočet).

V Brně dne 04.12.2024

V Brně dne 4.12.2024

Technické síťe Brno, akciová společnost

POLOŽKOVÝ ROZPOČET - CENÍK

Rozpočet	2024	Obnova VO- 1. část	JKSO	828
Objekt	Název objektu		SKP	
	1. část - Dílčí smlouva č. 1		Měrná jednotka	m
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
	OPCE		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	Technické sítě Brno		Zakázkové číslo	1
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady

HSV celkem			
Z PSV celkem			
R M práce celkem			
N M dodávky celkem			
ZRN celkem			
HZS			
ZRN+HZS			
ZRN+ost.náklady+HZS			

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %	
DPH		21,0 %	
Základ pro DPH		0,0 %	
DPH		0,0 %	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			3 587 407 Kč

Poznámka :

Stavba :	OPCE	Rozpočet : 2024
Objekt :	1. část - Dílčí smlouva č. 1	Obnova VO- 1. část

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Úpravy povrchů vnější					
1 HZS					
91 Doplnující práce na komunikaci					
M212 Demontáže					
M21 Elektromontáže					
M46 Zemní práce při montážích					
CELKEM OBJEKT	52 650	0	0	2 912 149	0

Položkový rozpočet

Stavba :	OPCE	Rozpočet: 2024
Objekt :	1. část - Dílčí smlouva č. 1	Obnova VO- 1. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		HZS				RTS 2411
1	900 R02	HZS - stavební práce stavební dělník v tarifní třídě 5	hod			
2	9 R05	hodina třída 8	hod			
3		Dopravní značení, montž., demontž., vyřízení ZUK	kompl.			
	Celkem za	1 HZS				
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
4	622428971R00	Příplatek k položce za vícebarevnou omítku	m2			
5	622451122R00	Omítka vnější stěn, MC, hrubá zatřená	m2			
6	962032241R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC	m3			
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
7	914001127R00	Osazení svislé dopr. značky na sloup veřej. osvětl.	kus			
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				
Díl: M212		Demontáže				
8	210191543R00	Demontáž skříně RZ	kus			
9	210202011R00	Svítilno výbojkové 4442315 150W SHC na výložník	kus			
10	210202015RT1	Svítilno výbojkové 70W SHC parkové	kus			
11	210204001RS2	Stožár osvětlovací sadový ocelový	kus			
12	210204011RS2	Stožár osvětlovací ocelový délky do 12 m včetně nákladů na autojeřáb	kus			
13	210204103RS2	Výložník ocelový 1ramenný do 35 kg včetně nákladů na montážní plošinu	kus			
14	210204122R00	Patice stožárová betonová	kus			
15	210204123R00	Patice stožárová sklolaminátová	kus			
16	210204125R00	Patice stožárová litinová	kus			
17	210191514U00	Mtž skříní rozpojovací RF	kus			
	Celkem za	M212 Demontáže				
Díl: M21		Elektromontáže				
18	220110401U00	Mtž smršť koncovka na zemní kabel	kus			
19	210021055U00	Mtž příchytka kov Sonap -40mm	kus			
20	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus			
21	210100151U00	Ukončení kabelů páska žíly 4x16mm2	kus			
22	210100252R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 4x25 mm2	kus			
23	210102155U00	Mtž koncovka Raychem 502K033-53/42	kus			
24	210120001R00	Pojistka závitová do 500V E 27 do 25A	kus			
25	210120002R00	Pojistka závitová do 500V E 33 do 60A	kus			
26	210191514U00	Mtž skříní rozpojovací RF	kus			
27	210191543R00	Montáž skříně RZ	kus			
28	210202011R00	Svítilno výbojkové 4442315 150W SHC na výložník	kus			
29	210202015RT1	Svítilno výbojkové 70W SHC parkové	kus			
30	210204002RT1	Stožár osvětlovací ocelový sadový	kus			
31	210204011RS2	Stožár osvětlovací ocelový délky do 12 m včetně nákladů na autojeřáb	kus			
32	210204012RS2	Stožár osvětlovací ocelový délky od 13-18 m včetně nákladů na autojeřáb	kus			
33	210204103RS2	Výložník ocelový 1ramenný do 35 kg včetně nákladů na montážní plošinu	kus			
34	210204104RS2	Výložník ocelový 1ramenný nad 35 kg včetně nákladů na montážní plošinu	kus			
35	210204201R00	Elektrovýzbroj stožáru pro 1 okruh	kus			
36	210204202R00	Elektrovýzbroj stožáru pro 2 okruhy	kus			
37	210220022R00	Vedení uzemňovací v zemi FeZn, D 8 - 10 mm	m			
38	210220301R00	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/	kus			

Položkový rozpočet

Stavba :	OPCE	Rozpočet: 2024
Objekt :	1. část - Dílčí smlouva č. 1	Obnova VO- 1. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
39	210270801R00	Štítek kabelový označ.-PVC 4x8cm/15-20 znaků/	kus	40,00	80,00	3 200,00
40	210800529R00	Vodič nn a vn CY 16 mm2 uložený volně	m	10,00	10,00	100,00
41	210810005R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	10,00	10,00	100,00
42	210810014R00	Kabel CYKY-m 750 V 4 žíly, 16-25 mm2, volně uložený	m	10,00	10,00	100,00
43	210810014R01	Kabel CYKY-m 750 V 4 žíly, 35 mm2, volně uložený	m	10,00	10,00	100,00
44	210950201R00	Příplatek na zatahování kabelů váhy do 0,75 kg	kg	10,00	10,00	100,00
45	210950201R01	Příplatek na zatahování kabelů váhy do 1,5 kg	kg	10,00	10,00	100,00
46		Manžetování stožárů do výšky 60cm	ks	10,00	10,00	100,00
47		Nátěr tvřivrstvý systém Elastcom, do výšky 60cm	m2	10,00	10,00	100,00
48		Nátěr tvřivrstvý systém Elastcom, do výšky 2,0 m	m2	10,00	10,00	100,00
49	740991100R00	Revize (elektropráce do 100 ti. Kč)	h	10,00	10,00	100,00
50	740991200R00	Revize (elektropráce od 100 tis do 500tis Kč)	h	10,00	10,00	100,00
Celkem za		M21 Elektromontáže				
Díl:	M46	Zemní práce při montážích				
51	460010024RT2	Vytýčení kabelové trasy v zastavěném prostoru délka trasy do 500 m	m	10,00	10,00	100,00
52	460010024RT3	Vytýčení kabelové trasy v zastavěném prostoru délka trasy do 1000 m	m	10,00	10,00	100,00
53	460030011RT2	Sejmutí drnu z ploch středně zatravněných	m2	10,00	10,00	100,00
54	460030021RT1	Odstranění dřevit. porostu - měkký, středně hustý z plochy do 5 m2	m2	10,00	10,00	100,00
55	460030038U00	Rozebrání dlaždic písek na sucho	m2	10,00	10,00	100,00
56	460030039U00	Rozebrání zámk dlažba písek sucho	m2	10,00	10,00	100,00
57	460030061R00	Kladení dlažby do lože z písku	m2	10,00	10,00	100,00
58	460030061RT1	Kladení dlažby do lože z písku včetně dodávky dlaždic HBB 30/30/4	m2	10,00	10,00	100,00
59	460030182U00	Odstranění podklad betonový -15cm	m2	10,00	10,00	100,00
60	460030081RT1	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu v tloušťce vrstvy do 5 cm	m	10,00	10,00	100,00
61	460030092RT1	Vytrhání obrubníků, lože MC, ležatých s očištěním a uložením na hromady	m	10,00	10,00	100,00
62	460030172U00	Odstranění krytu ze živice -10cm	m2	10,00	10,00	100,00
63	460030182U00	Řezání podklad betonový -15cm	m2	10,00	10,00	100,00
64	460050703RT1	Jáma do 2 m3 pro stožár veřejného osvětlení, hor.3 ruční výkop jámy, start. a cíl. jáma	m3	10,00	10,00	100,00
65	460050705RT1	Jáma do 2 m3 pro stožár veřejného osvětlení, hor.5 ruční výkop jámy, start. a cíl. jáma	m3	10,00	10,00	100,00
66	460080002R00	Betonový základ do bednění	m2	10,00	10,00	100,00
67	460080101RT1	Rozbourání betonového základu vybourání betonu	m3	10,00	10,00	100,00
68	460100043R00	Pouzdrový základ "Zelený utopenec" 600x600, v.525	m2	10,00	10,00	100,00
69	460100044R00	Pouzdrový základ "Zelený utopenec" 800x800, v.675	m2	10,00	10,00	100,00
70	460100045R00	Pouzdr. základ "Zelený utopenec" 1000x1000, v.675	m2	10,00	10,00	100,00
71	460100063R00	Pouzdrový základ "Šedý utopenec" 600x600, v.525	m2	10,00	10,00	100,00
72	460100064R00	Pouzdrový základ "Šedý utopenec" 800x800, v.675	m2	10,00	10,00	100,00
73	460100065R00	Pouzdrový základ "Šedý utopenec" 1000x1000, v.675	m2	10,00	10,00	100,00
74	460100045R01	Pouzdr. základ "Zelený utopenec" 1300x1300, v.676	m2	10,00	10,00	100,00
75	460110001R00	Sonda pro vyhledání kabelů - výkop	m	10,00	10,00	100,00
76	460110101R00	Sonda pro vyhledání kabelů - zához	m	10,00	10,00	100,00
77	460120002RT1	Zához jámy, hornina třídy 3 - 4 upěchování a úprava povrchu	m	10,00	10,00	100,00
78	460120003RT1	Zához jámy, hornina třídy 5 - 7 upěchování a úprava povrchu	m	10,00	10,00	100,00
79	460120082RT1	Násyp zeminy, hornina třídy 3-4 složení, rozprost. a udusání zeminy	m3	10,00	10,00	100,00
80	460200123RT2	Výkop kabelové rýhy 35/40 cm hor.3 ruční výkop rýhy	m	10,00	10,00	100,00
81	460200143RT2	Výkop kabelové rýhy 35/60 cm hor.3 ruční výkop rýhy	m	10,00	10,00	100,00
82	460200145RT2	Výkop kabelové rýhy 35/60 cm hor.5 ruční výkop rýhy	m	10,00	10,00	100,00

Položkový rozpočet

Stavba :	OPCE	Rozpočet: 2024
Objekt :	1. část - Dílčí smlouva č. 1	Obnova VO- 1. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
83	460200173RT2	Výkop kabelové rýhy 35/90 cm hor.3 ruční výkop rýhy	m			
84	460200283RT2	Výkop kabelové rýhy 50/100 cm hor.3 ruční výkop rýhy	m			
85	460420018RT1	Zřízení kabelového lože v rýze š.do 35 cm z pisku tloušťka vrstvy 15 cm	m			
86	460470011U00	Zajištění kabelů při křížení	kus			
87	460470012U00	Zajištění kabelů při jejich souběhu	m			
88	460490012RT1	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm fólie PVC šířka 33 cm	m			
89	460510021RT2	Kabelový prostup z plast.trub, DN do 10,5 cm včetně dodávky trub DN 110	m			
90	460510203RT1	Kabelový žlab prefabrikovaný TK2 neasfaltovaný	m			
91	460510030R00	Prostup plast troubaKF 0963, v rýze				
92	460510031R00	Prostup plast troubaKF 09110, v rýze	m			
93	460510111RT3	Protlačovaný prostup z PE trub, D 100 mm včetně dodávky trub PE HD d 110 x 6,3 mm	m			
94	141721101R00	Řízené protlačení vč. dodávky PE 110 mm, hor. 1-4	m			
95	460560123RT1	Zához rýhy 35/40 cm, hornina třídy 3 ruční zához rýhy	m			
96	460560143RT1	Zához rýhy 35/60 cm, hornina třídy 3 ruční zához rýhy	m			
97	460560145RT1	Zához rýhy 35/60 cm, hornina třídy 5 ruční zához rýhy	m			
98	460560173RT1	Zához rýhy 35/90 cm, hornina třídy 3 ruční zához rýhy	m			
99	460560283RT2	Zához rýhy 50/100 cm, hornina třídy 3 ruční zához rýhy	m			
100	460600001RT8	Naložení a odvoz zeminy odvoz na vzdálenost 10000 m	m3			
101	460600061U00	Odvoz suti -1km	t			
102	460600071U00	Příplatek k odvozu suti ZKD 1km	t			
103	199000000R00	Poplatek za skladku suti	t			
104	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4	t			
105	460620006RT1	Osetí povrchu trávou včetně dodávky osiva	m2			
106	460620011RT1	Provizorní úprava terénu v přírodní hornině 1 ruční vyrovnání a zhutnění	m2			
107	460030092RT1	Osazení stojat. obrub bet. bez opěry, lože z B12,5	m			
108	572942112R00	Vyspravení krytu po překopu lit.asfaltem, do 6 cm	m2			
109	577133131U00	Asf bet ABJ I mod tl 40mm do3m	m2			
110	578142121R00	Litý asfalt z kameniva jemnozrnný nad 3 m tl. 4 cm	m2			
111	578901111R00	Zdrsňovací posyp litého asf.obal.kamenivem 4 kg/m2	m2			
112	460650012RT2	Podkladová vrstva ze štěrkodrtě tl.8 cm ze štěrkodrti tl. 8 cm	m2			
113	460650015RT1	Podkladová vrstva ze štěrkopísku rozprostření a zhutnění	m3			
114	460650016RT1	Podkladová vrstva z betonu z betonu prostého C -/7,5	m3			
115	460650072U00	Podklad vozovky kamenivo obal -10cm	m2			
116	DOP	Geodetické zaměření do 500 m	ks			
117	DOP	Geodetické zaměření od 501 do 1000 m	ks			
118	DOP	Doprava materiálu, naložení a vyložení	kom			
119		Pokládka 2 ks HDPE 40/32 trubek (bez materiálu)	m			
Celkem za		M46 Zemní práce při montážích				