S M L O U V A O D Í L O

*podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále též jen „smlouva“)*

## I. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel: město Jičín**

adresa: Jičín, Žižkovo nám. 18, PSČ 50601

zastoupené JUDr. Janem Malým, starostou města

Bankovní spojení: 524541/0100, Komerční banka a.s.

IČO 00271632

osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických: RNDr. Vladimíra Smolíková

(dále jen *„****objednatel****“*)

Zhotovitel: Jiří Nocar

sídlo: Boloňská 604, 109 00 Praha

zastoupený: Jiřím Nocarem

IČ: 08498032

(dále jen *„****zhotovitel****“*)

**II. Předmět smlouvy:**

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem „Odborné ošetření dřevin na vrchu Čeřovka“ v tomto článku smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli za řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek touto smlouvou sjednaných.

Předmětem díla jsou:

Zdravotní a bezpečnostní řez na vybraných dřevinách v rámci lesoparku Čeřovka, které zhotovitel předá objednateli nejpozději do 16.12.2024 v rozsahu

|  |
| --- |
| Řez stromů bezpečnostní – 24 ks  |
| Řez stromů obvodová redukce + RB – 2 ks  |
| Řez stromů lokální redukce + RB – 1 ks  |
| Řez stromů torzo (zkrácení) – 1 ks 700 K  |
| Kácení s přetažením včetně rozmanipulování – 5 ks  |
| Kácení postupné včetně rozmanipulování – 2 ks  |
| Kácení volné včetně rozmanipulování – 2 ks |
| Odstranění náletových dřevin za pomoci horolezecké techniky (dle domluvy na místě)  |

Místo plnění: Jičín, vrch Čeřovka , pozemek p.č. 306 k.ú. Jičín

Zhotovitel se zavazuje provádět práce kvalifikovanými pracovníky (certifikovanými arboristy) a v požadované kvalitě.

Zhotovitel zabezpečí prostor pod ošetřovanými stromy tak, aby nedošlo ke zranění procházejících osob

**III. Čas plnění:**

Zhotovitel předá dílo v termínu do 20.12.2024

1. **Cena díla:**

1. Cena díla dle této smlouvy o dílo byla stanovena dohodou na základě zhotovitelem předložené cenové nabídky prací, která je přílohou smlouvy, a činí:

**Celkem 85 000 ,- Kč**

**Zhotovitel není plátce DPH**

 Cena díla je stanovena jako pevná a nejvýše přípustná po celou dobu plnění a zahrnuje veškeré náklady či poplatky a další výdaje, které zhotoviteli při realizaci díla vzniknou nebo mohou vzniknout.

## Platební podmínky a fakturace

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

2. Úhrada ceny díla bude prováděna na základě vystavené faktury. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a § 435 obč. zákoníku**.** Součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek a jejich ocenění, potvrzené oprávněným zástupcem objednatele.

3. Objednatel se zavazuje, že uhradí zhotoviteli vyfakturovanou částku ve vzájemně dohodnutém termínu splatnosti, tj. do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. V případě neodsouhlasení faktury, objednatel vrátí fakturu zhotoviteli k přepracování nejpozději před uplynutím lhůty splatnosti s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.

4. Pokud nebude úhrada faktury provedena objednatelem v dohodnutém termínu, je oprávněn zhotovitel účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

5. Za nedodržení termínu předání díla ze strany zhotovitele je oprávněn objednatel po zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 200,- Kč za každý den prodlení s předáním.

## Provádění díla

1. Při provádění prací je zhotovitel povinen postupovat s odbornou péčí.
2. Provádění díla bude kontrolovat pověřený zástupce objednatele. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící jeho řádnému provedení, je povinen oznámit to objednateli bez zbytečného odkladu a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

## Předání díla

1. Dílo se považuje za řádně provedené a závazek založený touto smlouvou za splněný pouze v případě bezvadného plnění. Pouze na takové provedení díla se váže povinnost objednatele převzít dílo a zaplatit jeho cenu. Je právem objednatele převzít dílo, které bude vykazovat drobné a ojedinělé vady, nikoliv však jeho povinností.

2. V průběhu přejímacího řízení bude sepsán protokol o předání a převzetí díla. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla do jeho předání objednateli.

1. **Odstoupení od smlouvy, smluvní pokuty**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 20 dnů oproti termínu odevzdání díla uvedenému v této smlouvě, nebo pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou.

2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční doby, ustanovení o smluvních pokutách do dne odstoupení od smlouvy.

1. **Závěrečná ustanovení**
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek na staveništi, zachovávat čistotu a odstraňovat na své náklady odpady vzniklé prováděním prací, a zajišťovat dodržování všech platných právních předpisů, jejichž aplikace přichází v úvahu při provádění díla. Zhotovitel je povinen si zabezpečit staveniště.
3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené zaviněním nebo z nedbalosti na zdraví nebo na majetku objednatele nebo třetích osob, ke kterým by došlo v přímé souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, a to ať je způsobí sám nebo osoby, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele ve výši **5 mil. Kč**.
5. Splatnost veškerých smluvních pokut účtovaných podle této smlouvy smluvní strany sjednávají na 10 dní od doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na uplatnění náhrady škody.
6. Smluvní vztah se řídí Občanským zákoníkem, zák. č. 89/2012 Sb.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu. Smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
9. Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Jičíně dne: dne:

…………………………….. ……………………………..

za objednatele za zhotovitele

Ing. Marcela Svobodová

vedoucí odboru životního prostředí