

Smlouva o dílo č. 77/2024

Objednatel: DOMOV PRO SENIORY HORTENZIE
příspěvková organizace hl. m. Prahy

Sídlo: K Ubytovně 65, 250 65 Bořanovice – Pakoměřice

Zastoupená: Mgr. Hanou Pavlíkovou

Osoby oprávněné za objednatele:
- k jednání ve věcech smluvních: -Mgr. Hana Pavlíková

IČ : 708 76 886
DIČ : CZ708 76 886
Bankovní spojení :
Č.ú.
e-mail:

a

Zhotovitel: RENOVA PRAHA, spol. s r.o.

Sídlo: Průběžná 853/1, 100 00 Praha 10

Zastoupená: Ing. Stanislav Tulpa

Osoby oprávněné za zhotovitele :
- k jednání ve věcech smluvních:
- k jednání ve věcech technických:
IČ : 18629512
DIČ : CZ18629512
Bankovní spojení :
Č.ú.
e-mail:

(dále jen zhotovitel) na straně druhé

uzavírají tuto smlouvu o dílo č. 77/2024 ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen občanský zákoník).

1. Předmět plnění a místo plnění

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo s názvem: „**Zřízení víceúčelové místnosti v Domově**“ a poskytnutí dalších služeb v rozsahu a podle projektové dokumentace pro výběr zhotovitele s názvem:

„Domov seniorů Hortenzie, stavební úpravy pro víceúčelovou místnost, K Ubytovně 65, 250 65 Bořanovice – Pakoměřice, zpracovaná projektantem Ing. Lubošem Brandeisem, se sídlem: Varšavská 546/31 - Vinohrady, v říjnu 2024.

Uvedený PROJEKT a ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET.

2. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje zhotovit jednotlivé části díla v dále uvedených, smluvními stranami dohodnutých, lhůtách:

1. Zahájení prací: **dne 02.12.2024**
2. Řádné ukončení prací: **nejpozději do 20.12.2024 včetně**

Stavba bude probíhat za plného provozu Domova pro seniory Hortenzie.

3. Cena za dílo

Cena za dílo bez DPH

478 218,74 Kč

DPH ve snížené sazbě 12 %

57 386,25 Kč

Cena za dílo včetně DPH

535 604,99 Kč

4. Fakturace

Zhotovitel po předání díla objednateli předá daňový doklad –fakturu za předmět plnění zhotoviteli – se splatností do 14 dnů od jeho předání.

5. Práva z vadného plnění a záruka za jakost

- 5.1 Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. Občanského zákoníku.
- 5.2. Zhotovitel poskytuje za předmět plnění záruku po dobu 36 měsíců od předání díla.

6. Smluvní pokuty

V případě prodlení zhotovitele s předáním díla je objednatel oprávněn vystavit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla.

V případě prodlení objednatele s úhradou platby je zhotovitel oprávněn vystavit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z předmětné fakturované částky.

7. Provádění díla a bezpečnost práce

Dnem zahájení prací přebírá zhotovitel odpovědnost za řízení prací a za provoz na staveništi, zejména za dodržování předpisů požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, životního prostředí, hygieny a likvidace odpadů z jeho dodávky (balení atd.).

V Praze dne 02.12.2024

V Bořanovicích dne 02.12.2024

Za zhotovitele

Za objednatele

.....
Ing. Stanislav Tulpa
jednatel

.....
Mgr. Hana Pavlíková
ředitelka

PŘÍLOHA ČÍSLO I SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 77/2024
SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK) ZHOTOVITELE

která se skládá z těchto částí:

- *PROJEKTU*

(uložen jako samostatná část této smlouvy)

- *ÚČASTNÍKEM OCENĚNÉHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB Z PROJEKTU (ROZPOČET)*