

SMLOUVA O DÍLO

kterou dle § 2586 a násl. občanského zákoníku uzavřeli

na straně jedné: Město Dobruška
IČO: 274879
se sídlem Solnická 777, 518 01 Dobruška
zastoupené Miroslavem Sixtou, starostou

- dále jen objednatel

a

na straně druhé: **KERSON, spol. s r. o.**
IČO: 45536040, DIČ: CZ45536040
sídlo: Dobré 80, 517 93 Dobré
zápis v rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci králové, spis. zn. C 1585
zastoupen Janem Rozínkem, jednatelem
bankovní účet číslo: 2700423943/2010
- dále jen zhotovitel

I.

Vymezení pojmů a úvodní ujednání

- 1.1. Vymezení pojmů:
 - a) objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - c) podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - d) příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném aktuálně platnými právními předpisy.
 - e) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
 - f) výběrovým řízením je výběrové řízení o zadání veřejné zakázky malého rozsahu, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva o dílo.
- 1.2. Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s projektovou dokumentací a dalšími součástmi zadávací dokumentace, tyto dokumenty jsou pro něho srozumitelné a je schopen a připraven podle nich poskytnout objednateli sám či prostřednictvím podzhotovitelů veškerá plnění sjednaná v této smlouvě.
- 1.3. Zhotovitel dále prohlašuje, že on či jeho podzhotovitelé disponují potřebnými oprávněními, odbornými znalostmi a kapacitami potřebnými k poskytnutí plnění dle této smlouvy.
- 1.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má v úmyslu zhotovení díla financovat z dotace poskytnuté z evropských fondů prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027, název projektu: Rekonstrukce a modernizace odborných učeben ZŠ Pulická, Dobruška, reg. č.: CZ.06.05.01/00/22_048/0004405.
V případě poskytnutí dotace si je zhotovitel vědom toho, že je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Současně se zhotovitel zavazuje řídit se přiměřenými, obvyklými a předvídatelnými pokyny objednatele směřujícími k tomu, aby mohl objednatel splnit veškeré dotační podmínky, včetně případného označení staveniště a označení účetních či jiných dokladů a písemností dle podmínek poskytovatele dotace. Zhotovitel bere na vědomí, že porušením svých povinností dle této smlouvy, vč. porušení povinnosti dílo včas dokončit a předat, může



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

způsobit objednateli škodu spočívající ve finančním postihu objednatele ze strany poskytovatele dotace, který může přesáhnout i sjednanou cenu díla.

II.

Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas dílo s názvem „**Rekonstrukce a modernizace odborných učeben ZŠ Pulická, Dobruška**“, specifikované níže v této smlouvě (dále „dílo“), a objednatel se zavazuje dokončené dílo prostě vad převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu.

2.2. Dílo spočívá v provedení stavby v rozsahu stanoveném:

- touto smlouvou;
- projektovou dokumentací „Rekonstrukce odborných učeben ZŠ Pulická, Dobruška“ vypracovanou Ing. Davidem Pourem, ČKAIT: 0602944, Haklova 1317, 508 01 Hořice v Podkrkonoší, IČO: 88835324, která byla součástí výzvy pro podání nabídek a zadávací dokumentace a která bude předána objednatelem zhotoviteli při převzetí staveniště (dále jen „projektová dokumentace“);
- položkovým rozpočtem – oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předloženým zhotovitelem jako součást jeho nabídky, tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „položkový rozpočet“).

Zhotovitel bere na vědomí, že dílo zahrnuje pouze rekonstrukci a modernizaci níže uvedených učeben:

- **školní poradenské pracoviště,**
- **odborná učebna fyziky vč. kabinetu.**

Rekonstrukce ostatních učeben uvedených v projektové dokumentaci (polytechnická a multimediální učebna, sklad a odborná učebna cizích jazyků s kabinetem) není součástí předmětu této smlouvy. Dílo dále zahrnuje vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu dle platných právních předpisů s těmito upřesněními:

Do kopie projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovování díla. Ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“. Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele.

Dokumentace skutečného provedení stavby bude objednateli předána 2x v listinné podobě a 1x v digitální podobě ve formátu .pdf na flashdisku.

2.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v souladu s touto smlouvou vč. všech jejích příloh, platnými normami ČSN, vč. doporučujících, a právními předpisy, jako plně funkční a provozuschopné, minimálně v estetické kvalitě, kterou lze považovat u srovnatelných děl za obvyklou.

2.4. Povinnost zhotovitele provést dílo dle této smlouvy zahrnuje provedení veškerých stavebních a montážních prací, včetně dodávky všech materiálů a zařízení potřebných pro provedení díla, a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, kterých je třeba k řádnému provedení díla, zejména:

- a) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných k řádnému provádění a dokončení díla,
- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru, nutných k řádnému provedení díla,
- c) zajištění veškerých prací, dodávek a služeb souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- d) provedení opatření k dočasné ochraně konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
- e) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, protipožární ochrany a ochrany životního prostředí,



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

- f) zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
- g) zajištění atestů, certifikátů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o vlastnostech/o shodě),
- h) zajištění návodů k použití a údržbě v rámci díla instalovaných zařízení,
- i) zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště,
- j) odvoz a likvidace odpadů vzniklých při provádění díla zhotovitelem jakožto jeho původcem v souladu s příslušnými právními předpisy,
- k) zajištění a vypracování plánu nakládání s odpady a plánu dalších opatření, které zhotovitel hodlá provést, aby dodržel zásadu DNSH v rozsahu specifikovaném v odst. 2.12 tohoto článku smlouvy, a konečnou zprávu obsahující popis skutečně provedených opatření dokládajících, že zásada DNSH byla dodržena, protokoly, technické listy, certifikáty a další dokumenty v souladu s environmentálními požadavky objednatele, se kterými se zhotovitel obeznámil již v zadávací dokumentaci veřejné zakázky na výběr zhotovitele této stavby,
- l) koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- m) provádění průběžného úklidu staveniště, odstraňování znečištění přístupových prostor v budově základní školy a přístupových komunikací či škod na nich,
- n) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
- o) provedení kompletního úklidu příslušných vnitřních prostor budovy základní školy po dokončení prací v rozsahu umožňujícím okamžité užívání příslušných prostor po jejich předání zpět objednateli (úklid „na čisto“).

2.5. Místem plnění je budova základní školy na adrese Pulická 378, 518 01 Dobruška.

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit ve své péči a na své náklady veškeré poddodavatelské práce, pokud jejich provedení podzhotovitelem tato smlouva umožňuje, a za jejich provedení odpovídá objednateli tak, jako by je prováděl sám zhotovitel.

2.7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s projektovou dokumentací, rozsahem a povahou díla, jakož i dalšími součástmi zadávací dokumentace, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nutné.

2.8. V případě rozporu mezi smlouvou a jejími přílohami mají vždy přednost ujednání této smlouvy. V případě rozporu mezi položkovým rozpočtem a projektovou dokumentací má přednost projektová dokumentace.

2.9. V souladu s ustanovením § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, objednatel trvá na dodržování zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu daného zákona. S ohledem na charakter zakázky objednatel zejména požaduje po zhotoviteli, aby v průběhu plnění dle této smlouvy dodržoval níže uvedené povinnosti:

- a) aby zhotovitel prováděl a kontroloval plnění této smlouvy v souladu se zásadami norem řady ČSN EN ISO 9000 a ČSN EN ISO 14 000;
- b) aby zhotovitel dodržoval a zajistil dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákoníku práce a zákona o zaměstnanosti) vůči všem osobám, které se na plnění této smlouvy o dílo na straně zhotovitele budou podílet;
- c) aby zhotovitel v případě, že k plnění této smlouvy využije podzhotovitele, zabezpečil plnění férových podmínek v dodavatelském řetězci, tedy zejména, aby smlouvy mezi zhotovitelem a jeho podzhotovitelem obsahovaly obchodní podmínky obdobné obchodním podmínkám této smlouvy (se zohledněním rozsahu a charakteru poddodávky), a zejména, aby řádně a včas hradil dluhy svým podzhotovitelům;

a zhotovitel se zavazuje, že shora uvedené povinnosti bude dodržovat a v případě požadavku objednatele mu dodržování daných povinností doloží.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

2.10. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že jako dodavatel veřejné zakázky není dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj. není:

- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmenu a) tohoto bodu, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b) tohoto bodu.

2.11. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že:

- nevyužije při plnění veřejné zakázky podzhotovitele, který by naplnil podmínky uvedené v bodě 2.10. písm. a) až c) této smlouvy, pokud by plnil více než 10 % hodnoty zakázky;
- neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek;
- žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízením Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch;
- v případě změny prohlášení uvedených shora v bodě 2.10. a v tomto bodě 2.11. bude objednatel neprodleně informovat.

2.12. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět díla v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí:

Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů

Zhotovitel se zavazuje, že u instalovaných zařízení k využívání vody je pro ně spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

- Umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- Sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- WC, zahrnující soupravy, mísy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- Pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Přechod na oběhové hospodářství

Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla zajistí, že nejméně 70 % (hmotnostních) nikoli nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou materiály nahrazeny odpadem. Zhotovitel předloží zprávu o splnění požadavku recyklace minimálně 70 % stavebních a demoličních odpadů vycházející z požadavku na respektování principů DNSH včetně výpočtů a dokladů.

Prevence a omezování znečištění:

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínkách a metodách stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Přijímají se opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

- 2.13. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí a klimatu. Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody a klimatu v souladu s obecně závaznými právními předpisy a zajistí dodržování zásady „významně nepoškozovat“ ve smyslu článku 17 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088. Zhotovitel je povinen předložit veškeré doklady prokazující naplnění bodu týkajícího se DNSH.

III.

Čas plnění

- 3.1. Zhotovitel zahájí realizaci díla k datu předání staveniště. Objednatel je povinen předat staveniště zhotoviteli a zhotovitel je povinen převzít staveniště, a to do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne výzvy objednatele k zahájení plnění.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje dokončit veškeré stavební práce na díle a provést dílo do 90 (devadesáti) kalendářních dnů ode dne předání staveniště.
- 3.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 1.500,00 za každý i jen započatý den prodlení.
- 3.4. Smluvní strany se zavazují vzájemně se bezodkladně informovat o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na dodržení sjednaných termínů, přičemž se zavazují vyvinout veškeré úsilí a poskytnout si vzájemnou součinnost pro eliminaci, resp. co nejrychlejší překonání veškerých možných překážek dodržení sjednaných termínů.

IV.

Cena díla

- 4.1. Celková cena díla byla dohodnuta ve výši **992.425,36 Kč bez DPH** (v této smlouvě označeno též jako „Celková cena díla“). K Celkové ceně díla bude připočtena daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.2. Celková cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, zpracovaného zhotovitelem oceněním objednatelem předloženého soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a je cenou nejvýše přípustnou. Ceny uvedené v položkovém rozpočtu obsahují veškeré náklady související s provedením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a ostatní náklady zahrnuté do předmětu smlouvy. Změna nákladů v důsledku inflace, zvýšení cen výrobců apod. nezakládá žádné ze stran právo požadovat změnu ceny díla.
- 4.3. Celková cena díla může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:
- a) pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání této smlouvy známy, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu díla;
 - b) při realizaci díla se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace;
 - c) v dalších případech uvedených v článku V. této smlouvy.

V.

Změny rozsahu a ceny díla

- 5.1. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření i omezení rozsahu díla musí být vždy před jejich faktickou realizací písemně odsouhlaseny objednatelem formou dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací či dodávek bez předchozího písemného souhlasu objednatele ve formě dodatku k této smlouvě, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu, a to i v případě, dojde-li k odstoupení od smlouvy, a může požadovat odstranění takovýchto prací či dodávek.
- 5.2. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

změn, který zhotovitel ocení podle cenové úrovně a jednotkových cen stanovených položkovým rozpočtem. Pokud se bude jednat o vícepráce, jejichž položky nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách ceníku URS v aktuální cenové úrovni období realizace díla, ponížené u každé položky o tolik procent, o kolik byla nižší celková cena díla bez DPH nabídnutá zhotovitelem ve výběrovém řízení oproti předpokládané hodnotě veřejné zakázky (bez DPH), jak ji objednatel uvedl v zadávací dokumentaci; v případě, že celková cena díla bez DPH nabídnutá zhotovitelem byla stejná nebo vyšší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez DPH), pak budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách ceníku URS v aktuální cenové úrovni období realizace díla. V odůvodněných případech se strany mohou dohodnout jinak.

- 5.3. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti projektové dokumentaci ve znění jejích případných změn, k nimž došlo v průběhu výběrového řízení na základě žádostí účastníků výběrového řízení o vysvětlení zadávací dokumentace. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 5.4. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů, výrobků, konstrukcí a technologií oproti původně navrženým a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit, přičemž tímto jednáním nesmí dojít k porušení Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2021 - 2027. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný. Pokud v důsledku záměny materiálů dojde ke zvýšení či snížení ceny díla, strany si tyto rozdíly vypořádají, a to dodatkem ke smlouvě.
- 5.5. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit rozsah díla o další práce a dodávky, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto další práce a dodávky akceptovat a za úhradu provést. Objednatel si dále vyhrazuje právo jednostranně změnit rozsah díla (zejména ho omezit), a to i bez souhlasu zhotovitele. O neprovedené práce a dodávky (tzv. méněpráce) bude snížena cena díla. Zhotovitel je povinen na změnu rozsahu díla požadovanou objednatelům přistoupit. V případě změny rozsahu díla bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek, a to v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2021 - 2027.

VI.

Fakturační, platební podmínky

- 6.1. V průběhu provádění díla nebude objednatel poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
- 6.2. Sjednaná cena díla bude zhotoviteli objednatelům postupně hrazena na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem vždy po skončení každého kalendářního měsíce.
- 6.3. Zhotovitel vystaví fakturu vždy po uplynutí kalendářního měsíce na částku odpovídající ceně provedených a dosud nevyfakturovaných prací dle položkového rozpočtu na základě oboustranně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu skutečně provedených prací, který bude vždy přílohou příslušné faktury.
- 6.4. Zjišťovací protokol se zhotovitel zavazuje předložit zástupci objednatele pro věci technické před vystavením faktury nebo vždy nejpozději do pátého dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byly práce provedeny. Zjišťovací protokol musí obsahovat soupis takto provedených prací a dodávek v členění dle položkového rozpočtu a oceněný v souladu s položkovým rozpočtem. Soupis provedených prací a dodávek předloží zhotovitel objednateli či jeho zástupci pro věci technické elektronicky ve formátu, který objednatel zhotoviteli sdělí.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

- 6.5. Objednatel neodsouhlasí práce, které byly provedeny v rozporu s touto smlouvou. Cenu neodsouhlasených prací není zhotovitel oprávněn (do odstranění nedostatků a schválení ze strany zástupce objednatele pro věci technické, nejpozději do převzetí díla) účtovat. V případě, že se zástupce objednatele pro věci technické k návrhu zjišťovacího protokolu nevyjádří ani do 10 (deseti) dnů od jeho předložení, považuje se zjišťovací protokol za odsouhlasený.
- 6.6. Po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek zástupcem objednatele pro věci technické vystaví zhotovitel fakturu.
- 6.7. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je soupis zpracován a odsouhlasen.
- 6.8. Nedílnou součástí každého vyhotovení faktury musí být soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený zástupcem objednatele pro věci technické. Bez tohoto odsouhlaseného soupisu prací a dodávek je faktura neúplná a objednatel není povinen ji proplatit.
- 6.9. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel ke dni předání díla. Přílohou konečné faktury musí být též předávací protokol a soupis všech zhotovitelem vystavených dílčích faktur včetně jimi fakturovaných částek, přičemž tato faktura bude v rekapitulaci označena jako konečná.
- 6.10. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
- 6.11. Splatnost faktur činí 30 dnů ode dne, kdy zhotovitel doručí oprávněně vystavenou fakturu včetně příloh objednateli.
- 6.12. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.
- 6.13. Každá faktura musí být označena číslem projektu: CZ.06.05.01/00/22_048/0004405. Objednatel je oprávněn stanovit zhotoviteli další požadavky na obsah a podobu faktur, a to před vystavením první faktury, nebo i v průběhu provádění díla s ohledem na požadavky poskytovatele dotace. Zhotovitel je povinen takové požadavky objednatele na obsah a podobu faktur akceptovat. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat některou z dohodnutých náležitostí, přílohy nebo údaje dle požadavků objednatele, není objednatel povinen takovou fakturu uhradit a zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s opravenými údaji či náležitostmi, přičemž opětovným doručením nové faktury počne běžet nová lhůta splatnosti od začátku.
- 6.14. Faktura musí dále obsahovat číslo účtu zhotovitele a prohlášení zhotovitele, že:
- číslo účtu zhotovitele uvedené na faktuře je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH;
 - zhotovitel není správcem daně veden jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu § 106a zákona o DPH.
- V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v tomto bodě, nebo zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v příslušné evidenci uveden jako nespolehlivý plátce, je objednatel oprávněn uhradit částku odpovídající výši DPH vyčíslené na této faktuře přímo na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.
- 6.15. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, má zhotovitel vůči objednateli právo na úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 6.16. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly dodacích listů (vč. technických listů) veškerých materiálů. Pokud toto svoje právo bude chtít uplatnit, je povinen o to způsobem uvedeným v článku XVIII písemně požádat zhotovitele s uvedením toho, které materiály požaduje doložit.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

- 6.17. Vznikne-li objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty, vystaví zhotoviteli penalizační fakturu a je oprávněn jednostranně započítat tuto svoji pohledávku vůči pohledávkám zhotovitele. Objednatel je oprávněn kdykoliv započíst své i nesplatné pohledávky vůči zhotoviteli proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy.

VII.

Předání a převzetí dokumentace

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli dvě vyhotovení projektové dokumentace bez soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, a to nejpozději při předání staveniště.
- 7.2. Zhotovitel měl před podpisem této smlouvy již projektovou dokumentaci k dispozici v elektronické podobě jakožto přílohu č. 2 výzvy k podání nabídek a tuto si pečlivě prověřil.
- 7.3. Za správnost a úplnost předané projektové dokumentace odpovídá objednatel.
- 7.4. Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději v den předání díla dvě vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla v rozsahu dle odst. 2.3 čl. II této smlouvy.
- 7.5. Předání projektové dokumentace skutečného provedení díla je podmínkou pro převzetí díla objednatelem.

VIII.

Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o pracích, které na díle provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy v souladu s právními předpisy. Zejména je povinen do něj zapisovat údaje o časovém postupu prací, o jejich jakosti, počty osob na stavbě apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla; v případě, že dílo bude převzato s vadami či nedodělkami, končí povinnost vést stavební deník až okamžikem odstranění poslední z takových vad a nedodělků.
- 8.2. Stavební deník musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech. Stavební deník bude veden v originále se 3 (třemi) průpisy, musí být přístupný pro zástupce objednatele, případně pro jiné osoby oprávněné zapisovat, každý den minimálně v době od 8.00 do 16.00 hodin.
- 8.3. Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány.
- 8.4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zástupce zhotovitele pro věci technické vždy ten den, kdy byly práce provedeny, nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou z pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Mimo zástupce zhotovitele pro věci technické může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, zástupce objednatele pro věci technické, příslušné orgány státní správy a osoby určené právními předpisy.
- 8.5. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce pro věci technické do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.6. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů.
- 8.7. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

IX.**Staveniště**

- 9.1. Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací a dále prostor vymezený v příloze č. 2 této smlouvy „Zákres možného umístění zařízení staveniště“.
- 9.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den zahájení stavebních prací dle bodu 3.1. čl. III této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O předání staveniště sepíší smluvní strany písemný zápis.
- 9.3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do předání díla objednateli.
- 9.4. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací a požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce zástupce objednatele pro věci technické a případně i autorského dozoru zpracovatele projektové dokumentace a činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 9.5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Pokud dojde ke znečištění komunikace vlivem provádění díla, musí ji zhotovitel neprodleně vyčistit.
- 9.6. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li odklizen veškerý zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 9.7. Nedohodnou-li se strany při předání díla na jiné lhůtě, je zhotovitel povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 7 (sedmi) dnů po předání a převzetí díla. Při předání vyklizeného staveniště zpět objednateli musí být staveniště uklizené, zejména se na něm nesmí nacházet odpad, nevyužitý stavební materiál apod., zpevněné i nezpevněné plochy nesmějí být poškozeny provozem těžké techniky a veškeré jiné případné škody způsobené na majetku objednatele či třetích osob musejí být zhotovitelem nahrazeny uvedením v předešlý stav, nebude-li dohodnuto jinak.
O předání a vrácení staveniště sepíší smluvní strany předávací protokol, v němž bude zachycen zejména stav pozemků a komunikací dotčených prováděním díla, při vrácení staveniště také případné nedostatky, přičemž bude dohodnuta, příp. objednatelem stanovena, přiměřená doba k jejich odstranění.
Pokud zhotovitel staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud ho neupraví do sjednaného stavu, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý den prodlení s plněním takové povinnosti.

X.**Použité materiály a výrobky**

- 10.1 Veškeré výrobky, materiály a konstrukce použité pro stavbu musejí mít vlastnosti požadované platnými právními předpisy a pro zhotovitele závaznými technickými normami. Objednatel je oprávněn kdykoliv požadovat doložení příslušných prohlášení o shodě, certifikátů či atestů.
- 10.2 Veškeré dodané výrobky a jejich jednotlivé součásti musejí být nové, nikoliv dříve používané či repasované.
- 10.3 V případech uvedených v projektové dokumentaci se zhotovitel zavazuje předem konzultovat barevná a tvarová řešení výrobků, povrchů apod. formou vzorků s objednatelem a poskytnout mu k vyjádření nejméně 5 (pět) pracovních dní. Zhotovitel není oprávněn použít řešení



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

neodsouhlasená objednatelem. Odpovědnost za včasné objednání a dodání materiálů a výrobků nese zhotovitel.

XI.

Podmínky provádění díla ve vazbě na zajištění řádného plnění

- 11.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.
- 11.2. Nebezpečí škody na díle po celou dobu provádění díla nese zhotovitel.
- 11.3. Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, podle nejlepších znalostí a schopností a sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele tak, aby nezpůsobil škodu objednateli, ani třetím osobám. Zhotovitel je povinen při provádění díla zajistit, aby se v místě provádění díla nepohybovaly neoprávněné osoby.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje zajistit kvalitní řízení a dohled nad prováděním díla, průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů a výrobků a doklady o veškerých provedených zkouškách a revizích.
- 11.5. Zhotovitel se zavazuje eliminovat negativní účinky provádění stavby na její okolí.
- 11.6. Zhotovitel se zavazuje přijmout přiměřená opatření k předcházení vzniku škod, a v případě vzniku škody na majetku objednatele či třetích osob tyto škody nahradit na vlastní náklady.
- 11.7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi a v jeho okolí pořádek a čistotu a neprodleně odstraňovat veškerá jím způsobená znečištění veřejných prostranství, příjezdových komunikací apod.
- 11.8. Zhotovitel je povinen umožnit výkon zástupce objednatele pro věci technické a autorského dozoru zpracovatele projektové dokumentace po celou dobu provádění díla i po dobu odstraňování vad a nedodělků, pokud budou tyto uvedeny v protokolu o předání díla.
- 11.9. Zhotovitel bude při provádění díla respektovat a plnit podmínky stanovené pro provádění díla dotčenými orgány státní správy.
- 11.10. Objednatel, příp. jím pověřené osoby, je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 11.11. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli a jím pověřeným osobám kdykoliv vstup na staveniště, kontrolu prováděných prací a kontrolu veškerých dokladů a dokumentace k dílu a poskytnout jim při tom veškerou potřebnou součinnost.
- 11.12. Zhotovitel je povinen během provádění díla informovat objednatele o veškerých skutečnostech rozhodných pro řádné provádění díla. V průběhu provádění díla bude objednatel (resp. zástupce objednatele pro věci technické) svolávat kontrolní dny, a to zpravidla 1x za 14 dní.
- Kontrolních dnů se budou účastnit:
- zástupce objednatele pro věci technické,
 - zástupce zhotovitele pro věci technické,
 - osoby přizvané k účasti některou ze shora uvedených osob.
- Z kontrolních dnů budou svolavatelem pořizeny písemné zápisy v českém jazyce, jež budou podepsány účastníky kontrolního dne, přičemž platí, že jimi nelze měnit tuto smlouvu ani její přílohy. Zápisy lze učinit rovněž přímo do stavebního deníku. Není-li zápis sepsán a účastníky



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

- podepsán na místě, zašle jej TDS účastníkům e-mailem k vyjádření. Nevyjádří-li se účastník kontrolního dne k zápisu do 10 (deseti) dnů od jeho odeslání, má se za to, že se zápisem souhlasí.
- 11.13. Zhotovitel je povinen účastnit se k výzvě objednatele učiněné alespoň 3 (tři) pracovní dny předem i jiných jednání.
- 11.14. Zhotovitel je povinen alespoň 3 (tři) pracovní dny předem písemně (nikoli jen zápisem ve stavebním deníku, i když do něj se výzva také zapíše) nebo e-mailem současně na adresy uvedené ve stavebním deníku vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele, učiněnou kdykoli, odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.
- 11.15. Zhotovitel se zavazuje nakládat s veškerými odpady vznikajícími v průběhu stavby v souladu s platnými právními předpisy včetně vedení předepsané evidence.
- 11.16. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a podzhotovitelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.
- 11.17. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné ČSN a bezpečnostní předpisy a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů nebo prováděním díla vznikne komukoliv škoda, je zhotovitel povinen škodu bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 11.18. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.
- 11.19. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jejich zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele.
- 11.20. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit uvedením v předešlý stav a není-li to možné, tak ji nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Takto zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou při provádění díla činností těch, kteří pro něj dílo provádějí, včetně jeho poddodavatelů, a za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 11.21. Zhotovitel je povinen zajistit provedení všech předepsaných (projektovou dokumentací, právními předpisy, technickými předpisy či technickými normami) a sjednaných zkoušek a revizí. K jejich provedení je zhotovitel povinen přizvat zástupce objednatele pro věci technické nejméně 3 (tři) pracovní dny předem. Neúčastní-li se zástupce objednatele pro věci technické konání zhotovitelem řádně oznámené zkoušky či revize, je zhotovitel oprávněn je konat bez jeho účasti.
- 11.22. Zhotovitel je původcem veškerého odpadu vzniklého při provádění díla. Zhotovitel je povinen průběžně odstraňovat na svůj náklad odpadový a obalový materiál vzniklý při jeho činnosti z místa provádění díla a zajišťovat jeho likvidaci, a to v souladu s příslušnými právními předpisy



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

a se zásadou DNSH popsanou v odst. 2.12 čl. II této smlouvy. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

- 11.23. Zhotovitel je povinen zdržet se jakéhokoliv odběru elektrické energie a vody mimo objednatelem předané napojovací body a dále se zdržet jakéhokoliv užívání sociálních zařízení v budově ZŠ Pulická mimo těch, které mu budou určeny při předání staveniště, a vstupu do dalších učeben školy bez předchozího souhlasu ředitelky ZŠ Pulická.
- 11.24. Zhotovitel je povinen vždy bezodkladně odstranit veškerá jím způsobená znečištění či poškození jím užívaných přístupových komunikací a dalších prostor mimo předané staveniště.
- 11.25. Zhotovitel je povinen dodržovat zákaz kouření v celé budově ZŠ Pulická a v okruhu do 20 m od této budovy. Zhotovitel je povinen zajistit, a to od převzetí staveniště do doby jeho vrácení objednateli, dodržování zákazu kouření všemi osobami, které použije při plnění této smlouvy, a všemi osobami, jímž umožnil přístup do budovy ZŠ Pulická.
- 11.26. Zhotovitel je oprávněn provádět práce na díle každý den v době od 6:00 do 22:00, ve dnech pracovního klidu pak v době od 8:00 do 22:00.
- 11.27. Zhotovitel bere na vědomí, že budova ZŠ Pulická je zabezpečena elektronickým zabezpečovacím systémem (dále jen „EZS“). Zhotovitel nejpozději v den předání a převzetí staveniště obdrží přístupový kód k EZS a klíče umožňující přístup do prostor předaných jako součást staveniště.
- 11.28. Zhotovitel je srozuměn s tím, že práce na díle budou prováděny za plného provozu ZŠ Pulická. Zhotovitel se zavazuje provádět práce na díle tak, aby provoz ZŠ Pulická co nejméně narušoval a omezoval. Za tím účelem je zhotovitel zejména povinen:
- ve dnech školního vyučování zajišťovat přísun stavebního materiálu na staveniště přes vnitřní prostory budovy ZŠ Pulická nacházející se mimo předané staveniště pouze mimo dobu školního vyučování,
 - zdržet se jakéhokoliv odkládání materiálu či strojů v budově ZŠ Pulická mimo předané staveniště,
 - bourací a jakékoliv jiné práce, které by mohly hlukem narušovat výuku, provádět pouze mimo dobu školního vyučování, nedohodne-li se zhotovitel s ředitelkou ZŠ Pulická v konkrétním případě jinak.

XII.

Kvalifikace zhotovitele a podzhotovitelé

- 12.1. Zhotovitel je oprávněn zajistit provedení díla či jeho částí prostřednictvím podzhotovitelů. Objednateli v takovém případě zhotovitel odpovídá, jako by plnil on sám.
- 12.2. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci zaměstnanců či podzhotovitelů je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. V případě, že zhotovitel kvalifikaci nedoloží, nebo ji doloží a tato bude nedostatečná, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé takovéto porušení a je oprávněn vykázat příslušné zaměstnance, kteří nedoloží kvalifikaci, z místa provádění díla.
- 12.3. Zhotovitel je povinen být kvalifikovaný pro provedení díla (plnění veřejné zakázky) po celou dobu provádění díla. Doklady o kvalifikaci je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit ve lhůtě 10 (deseti) pracovních dnů ode dne žádosti objednatele. Nepředloží-li zhotovitel doklad o kvalifikaci ve stanovené lhůtě, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý nepředložený doklad a objednatel je též oprávněn od této smlouvy odstoupit.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

XIII.**Pojištění**

- 13.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně možných škod způsobených zaměstnanci zhotovitele, a to minimálně pojištěním odpovědnosti za škody způsobené jeho činností s limitem nejméně 2.500.000 Kč, pokrývajícím škody na věcech a újmy na zdraví vzniklé v souvislosti s prováděním díla.
- 13.2. Zhotovitel zajistí, že v rozsahu dle předchozího odstavce budou pojištěny i škody způsobené jeho podzhotoviteli.
- 13.3. Zhotovitel se dále zavazuje mít po celou dobu provádění díla platně sjednané stavebně-montážní pojištění pro celé dílo (pojištění „all risk“) pokrývajícím zejména škody na díle způsobené živelními riziky, staveništními nehodami, neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, nešikovností, nedbalostí, pádem věcí, odcizením a vandalismem, s pojistným plněním ve výši ceny díla uvedené v odst. 4.1. této smlouvy vč. DPH bez ohledu na její případné pozdější změny, a předat objednateli bezodkladně doklady, které mu umožní uplatňovat právo na pojistné plnění.
- 13.4. Zhotovitel je povinen shora uvedená pojištění platně a účinně sjednat a po celou dobu provádění díla až do doby odstranění případných vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu o předání díla je udržovat v platnosti a účinná.
- 13.5. Doklady prokazující existenci pojištění se stanoveným obsahem a rozsahem je zhotovitel povinen předložit objednateli na požádání do 10 (deseti) dnů od obdržení výzvy objednatele, přičemž objednatel je oprávněn požádat o předložení dokladů kdykoliv během provádění díla, a to i opakovaně.
- 13.6. Pokud zhotovitel shora uvedená pojištění nebude udržovat v platnosti po celou dobu dle této smlouvy, nebo nedoloží jejich existenci objednateli nebo ve stanovené lhůtě, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč; v takovém případě má objednatel též právo od této smlouvy odstoupit. Smluvní pokuta smí být udělena i opakovaně za každé jednotlivé nedoložení pojištění.

XIV.**Zajištění plnění - bankovní záruky**

- 14.1. Objednatel nepožaduje.

XV.**Předání díla**

- 15.1. Podmínkou předání díla je i předání níže uvedených dokladů:
- písemné prohlášení zhotovitele o tom, že k dílu se nevazí žádná práva třetích osob, zejména, že věci tvořící dílo nejsou dotčeny vlastnickými či jinými právy případných podzhotovitelů,
 - písemné prohlášení zhotovitele o tom, že dílo bylo provedeno a dokončeno v rozsahu a v souladu s touto smlouvou,
 - písemné prohlášení zhotovitele o tom, že veškeré použité materiály a technická zařízení byly použity v souladu s pokyny jejich výrobců,
 - písemné prohlášení zhotovitele o tom, že zhotovitel úspěšně provedl všechny testy, kontroly, zkoušky a měření stanovené právními předpisy, technickými normami a touto smlouvou o dílo,
 - dokumentaci skutečného provedení stavby ve sjednaném rozsahu,
 - originál stavebního deníku,
 - prohlášení o shodě/o vlastnostech, atesty a certifikáty použitých materiálů,
 - revizní zprávy, protokoly a zápisy o provedených zkouškách a kontrolách,
 - doklady o likvidaci odpadů,
 - doklady prokazující dodržení zásady DNSH specifikované v odst. 2.4 písm. k) článku II smlouvy.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

- 15.2. Po dokončení stavebních prací a poskytnutí všech služeb a dodávek na díle podle této smlouvy předá zhotovitel dílo objednateli.
- 15.3. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo na staveništi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 15.4. Předání díla organizuje objednatel, resp. zástupce objednatele pro věci technické. K převzetí díla přizve objednatel zástupce objednatele pro věci technické (pokud tento nebude organizovat předávání díla), příp. další objednatelem pověřenou osobu.
- 15.5. Zhotovitel je povinen způsobem uvedeným v článku XVIII oznámit objednateli alespoň 3 (tři) dny předem den, v němž bude řádně dokončené dílo připraveno k předání (resp. k zahájení přejímacího řízení) a v němž současně budou objednateli předloženy veškeré doklady uvedené v odst. 15.1. tohoto článku smlouvy. Pokud ve výše specifikovaný den budou předloženy veškeré výše zmíněné doklady a dílo nebude vykazovat zcela zjevné či jinak zřejmé vady či nedodělky, objednatel v uvedený den zahájí přejímací řízení. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud mu nebudou předány veškeré výše specifikované doklady.
- 15.6. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání, a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy připraveno k předání nebo nejsou předloženy všechny doklady, na jejichž předložení je vázáno převzetí díla objednatelem, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 1.500,00 Kč za každé jednotlivé porušení.
- 15.7. O předání díla sepíše objednatel v místě předání díla předávací protokol (zápis o předání a převzetí), který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:
- označení smluvních stran,
 - prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá či nepřebírá (pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen v protokolu uvést svoje kvalifikované důvody),
 - soupis předané dokumentace,
 - soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění (pokud se strany nedohodnou na termínu, stanoví termín odstranění vad objednatel),
 - datum podpisu předávacího protokolu,
 - podpis objednatele nebo jím pověřené osoby,
 - podpis zhotovitele nebo jím pověřené osoby.
- 15.8. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen jej převzít, bylo-li provedeno v souladu s požadavky této smlouvy bez jakýchkoliv vad a nedodělků a byly-li úspěšně provedeny veškeré předepsané a sjednané zkoušky.
- 15.9. Jestliže budou při předání díla zjištěny jakékoliv vady nebo nedodělky, objednatel není povinen dílo od zhotovitele převzít. Pokud objednatel od zhotovitele dílo nepřevzme, stanoví v předávacím protokolu, mimo důvodů pro nepřevzetí díla i náhradní lhůtu k předání díla. O předání díla v náhradním termínu bude rovněž sepsán předávací protokol.
- 15.10. V případě, že objednatel dílo převezme s vadami a nedodělky, bude se dílo považovat za dokončené, přičemž předávací protokol bude obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté, případně objednatelem stanovené přiměřené, termíny jejich odstranění nebo jiná dohodnutá opatření.
- 15.11. V případě, že objednatel dílo nepřevzme, sepíše smluvní strany zápis s uvedením důvodu nepřevzetí díla a stanovisek obou smluvních stran a dohodnou se na náhradním termínu předání díla; (dohoda o náhradním termínu předání díla není změnou této smlouvy, zejm. sjednaného termínu pro předání díla). V případě, že zhotovitel odmítne zápis podepsat, bude pro zhotovitele závazný zápis sepsaný objednatelem – zhotovitel bude povinen odstranit vytknuté nedostatky a řádně dokončené dílo po odstranění těchto nedostatků předat v termínu objednatelem



stanoveném. Prokáže-li následně zhotovitel, že mu tyto nedostatky byly vytknuty neoprávněně, nahradí objednatel zhotoviteli účelně vynaložené náklady na jejich odstranění.

- 15.12. Termín pro odstranění vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, nesmí být delší než 1 měsíc od podpisu předávacího protokolu; to neplatí v případě, že z technologických či ekonomických důvodů bude vhodné stanovit lhůtu delší. Po odstranění případných vad a nedodělků bude pořízen písemný zápis o odstranění vad a nedodělků.
- 15.13. Zhotovitel je povinen v objednatel stanovené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
- 15.14. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla ve lhůtě uvedené v předávacím protokolu, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 750 Kč za každý i započatý den a za každou vadu, s jejímž odstraněním bude zhotovitel v prodlení.

XVI.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 16.1. Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
- 16.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 16.3. Aniž by tím byla jakkoli dotčena zákonná odpovědnost zhotovitele za vady díla, poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost díla, kterou se zhotovitel zavazuje, že dílo bude po celou dobu trvání záruky způsobilé k užívání a zachová si své sjednané (či z povahy díla plynoucí obvyklé) funkční a estetické vlastnosti (s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, resp. obvyklému působení nepříznivých vlivů).
- 16.4. Záruční doba běží ode dne převzetí díla objednatel, popř. ode dne odstranění poslední vady či nedodělku uvedeného v předávacím protokolu, bylo-li dílo převzato s vadami či nedodělky, a zhotovitel ji poskytuje **v délce 60 měsíců**.
- 16.5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla pro jeho vady užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však 12 měsíců od uplynutí původní záruční doby.
- 16.6. Smluvní strany sjednávají, že práva objednatele z veškerých vad díla, za které zhotovitel dle tohoto článku smlouvy odpovídá, se řídí ust. § 2106 - § 2111 občanského zákoníku.
- 16.7. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit všechny vady, jež na díle vznikly či se projevily v záruční době a objednatel je zhotoviteli v záruční době vytkl v souladu s touto smlouvou, popř. uspokojit jiný objednatel uplatněný nárok z vadného plnění, jenž mu dle zákona vznikl.
- 16.8. Smluvní strany sjednávají, že zjevné vady díla je objednatel oprávněn oznámit zhotoviteli nejpozději do jednoho měsíce od předání díla objednateli a že důsledky uváděné v § 2605 odst. 2 občanského zákoníku nastávají až v případě neoznámení zjevných vad v této době. Neuplatní-li objednatel při oznámení vady díla jiné své právo, platí, že požaduje odstranění vady.
- 16.9. Objednatel je povinen vady díla zhotoviteli oznamovat způsobem dohodnutým v článku XVIII této smlouvy.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

16.10. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 8 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Havárií se přitom rozumí stav díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu nebo který ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek nebo stav, kdy je v důsledku vady sníženo nebo úplně znemožněno užívání části nebo celého díla.

V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s nástupem k jejímu odstranění. V případě nedodržení termínu nástupu k odstranění havárie je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každou započatou hodinu prodlení s nástupem k jeho odstranění.

16.11. Havarijní stav je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 24 hodin od nástupu k jeho odstranění, úplně musí být příslušná vada odstraněna, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, do 10 (deseti) pracovních dnů od nástupu k odstranění havarijního stavu. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním havarijního stavu má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každou započatou hodinu prodlení s jeho odstraněním.

U havárie postačí telefonická reklamace s tím, že následně se reklamace provede i způsobem uvedeným v článku XVIII této smlouvy. Telefonní čísla na zhotovitelovu havarijní službu nebo servisního technika a e-mailové spojení pro účely reklamací havárií (pokud bude jiné než to, co je uvedeno v článku XVIII) předá zhotovitel objednateli při předání díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.

16.12. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 10 (deseti) pracovních dnů od nástupu k odstranění vady, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

16.13. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení s odstraněním a každou jednotlivou vadu.

16.14. Reklamaci lze uplatnit nejpozději poslední den běhu záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

16.15. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

16.16. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednaném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou osobu. Rozhodnutí o způsobilosti této třetí strany je plně v kompetenci objednatele s tím, že záruka za jakost díla tímto není nijak dotčena.

Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen objednateli uhradit, a to do 14 dnů ode dne, kdy mu budou objednatelem písemně vyúčtovány.

16.17. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka, nebo že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které zhotovitel účelně vynaložil při odstraňování takových neoprávněně reklamovaných vad. Jinak je zhotovitel povinen odstranit i ty vady, které mu, dle jeho názoru, vytkl objednatel neoprávněně, neprokázal-li zhotovitel bezodkladně po vytknutí vady, že za vadu neodpovídá.

Další nároky objednatele plynoucí mu vůči zhotoviteli z titulu vad díla z obecně závazných předpisů, zejména na náhradu škody, nejsou uplatněním nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky dotčeny.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

XVII.

Ostatní ujednání

- 17.1. Žádné ujednání o smluvní pokutě dle této smlouvy se nedotýká nároku objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
- 17.2. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit třetí osobě či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 17.3. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s prováděním díla (realizací projektu) zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky provedení kontroly vztahující se k provádění díla (realizaci projektu) a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
Pokud zhotovitel poruší kteroukoliv z povinností dle bodu 17.3, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé takové jednotlivé porušení.
- 17.4. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s prováděním díla (realizací projektu), včetně účetních dokladů, minimálně do konce roku 2035, nevyplývá-li z českých právních předpisů lhůta delší.
- 17.5. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

XVIII.

Adresy pro doručování, zástupci pro věci technické

- 18.1. Kontaktní údaje pro doručování:

Objednatel:

Adresa: Solnická 777, 518 01 Dobruška

e-mail: [REDACTED]

identifikátor datové schránky: mgjbetz

Zhotovitel:

Adresa: Dobré 80, 517 93 Dobré

e-mail: [REDACTED]

identifikátor datové schránky: mxjcfhk

nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou druhé straně způsobem dle tohoto článku oznámeny.

- 18.2. Veškerá oznámení, výzvy a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou, datovou schránkou nebo e-mailem na adresy shora dohodnuté. V pochybnostech se oznámení zasláné objednatelem e-mailem má za doručené zhotoviteli dnem a hodinou odeslání e-mailové zprávy s tímto obsahem, oznámení odeslané doporučenou poštou třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku. Oznámení odeslané prostřednictvím datové schránky se na základě dohody smluvních stran považuje za doručené již okamžikem jeho dodání do datové



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

- schránky zhotovitele, nikoliv až okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba zhotovitele.
- 18.3. Zástupcem objednatele pro věci technické je Ivo Hagara, investiční technik, nebo jiná osoba, kterou objednatel určí. Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn provádět rozhodnutí týkající se např.:
- pozastavení provádění prací na díle nebo jeho části, nebo pozastavení provádění díla jako celku,
 - předběžných rozhodnutí týkajících se projekčních změn díla, včetně rozšíření nebo omezení rozsahu díla,
- a dále je též oprávněn k převzetí díla a k podpisu předávacích protokolů a zápisů dle této smlouvy o dílo.
- 18.4. Zástupcem zhotovitele pro věci technické je Ing. Jan Dostál, tel. XXXXXXXXXX, e-mail: [redacted] nebo jiná osoba, kterou zhotovitel určí.
- Zástupce zhotovitele pro věci technické je touto smlouvou pověřen k vyřizování a řešení technických problémů, řízením prací, koordinací podzhotovitelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla. Dále je též oprávněn k předání díla a k podpisu předávacích protokolů a zápisů dle této smlouvy o dílo.
- 18.5. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších změn.
- 18.6. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.
- 18.7. Případné změny zástupců pro věci technické si smluvní strany sdělí bez zbytečného odkladu.

XIX.

Změna a ukončení smlouvy

- 19.1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, když dané ujednání musí být výslovně nazváno „Dodatek“ k této smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují a nejsou jí.
- 19.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, zavazuje se to příslušná strana bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat vzájemná jednání k vyřešení daného problému.
- 19.3. Strany vylučují možnost postoupení této smlouvy ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku třetí osobě.
- 19.4. Od smlouvy může každá ze stran odstoupit, dojde-li k podstatnému porušení smlouvy druhou smluvní stranou a v dalších případech výslovně stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
- 19.5. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se považuje zejména
- a) prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli delší než 14 dnů;
 - b) prodlení objednatele se zaplacením řádně vystavené faktury zhotovitele delší než 14 dnů.
- 19.6. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje zejména:
- a) porušení povinnosti zhotovitele uvedené v odst. 13.1 a 13.3 čl. XIII. této smlouvy;
 - b) nesplnění jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele i přes výzvu objednatele;
 - c) opakované (alespoň třikrát) porušování povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou;



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

- d) prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 10 dnů po sjednaném termínu zahájení;
 - e) prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli delší než 30 dnů.
- 19.7. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit, bylo-li insolvenčním soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele či byl-li návrh na zahájení insolvenčního řízení zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele či vstoupil-li zhotovitel do likvidace nebo zanikl.
- 19.8. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže zhotovitel uvedl ve své nabídce vědomě nepravdivé údaje nebo předložil objednateli doklady neodpovídající skutečnosti.
- 19.9. Objednatel má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že v důsledku působení vyšší moci či jiných objektivně zdůvodnitelných okolností dojde ke změně poměrů, z nichž objednatel vycházel při zadání zakázky.
- 19.10. Objednatel má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že již vydané rozhodnutí o poskytnutí dotace bude poskytovatelem dotace zrušeno, anebo dojde ke krácení tímto rozhodnutím stanovené dotace z důvodů nikoli na straně objednatele.
- 19.11. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy z výše uvedených důvodů odstoupit nejpozději do 30 (třiceti) dnů ode dne, kdy se o skutečnosti opravňující ji k odstoupení od smlouvy dozvěděla, přičemž odstoupení od smlouvy postačí v této lhůtě druhé smluvní straně odeslat.
- 19.12. Odstoupením od smlouvy se závazek založený touto smlouvou od počátku ruší. Postup smluvních stran bude v takovém případě následující:
- a) smluvní strany provedou inventuru dosud provedených prací, dodávek a služeb a uhrazených faktur,
 - b) části díla způsobilé k jejich řádnému užívání, které jsou dokončeny bez vad či mají pouze drobné vady a nedodělky nebránící jejich řádnému užívání (dále jen „dokončené části díla“) a další součásti díla (výsledky prací), které nemají být zhotovitelem odstraněny podle písm. c) a d) tohoto článku smlouvy, objednatel od zhotovitele protokolárně převezme;
 - c) v případě, že od smlouvy odstoupil objednatel z důvodů na straně zhotovitele, zhotovitel svým nákladem odstraní veškeré součásti díla (výsledky prací) vyjma dokončených částí díla dle písm. b), které bude objednatel požadovat odstranit, a v rozsahu požadovaném objednatel uveďte dotčené pozemky a stavby svým nákladem do původního stavu;
 - d) v ostatních případech odstoupení od smlouvy zhotovitel odstraní svým nákladem veškeré součásti díla (výsledky prací), které jsou provedeny vadně (vyjma dokončených částí díla dle písm. b)) a objednatel bude požadovat jejich odstranění;
 - e) zhotovitel provede nezbytné zakonzervování k ochraně díla v rozsahu požadovaném zástupcem objednatele ve věcech technických;
 - f) zhotovitel vyklidí staveniště;
- a to vše v přiměřené době stanovené zástupcem objednatele.
- 19.13. V případě odstoupení od smlouvy některou smluvní stranou se smluvní strany vypořádají takto:
- a) zhotovitel má právo na úhradu ceny již provedených prací, zabudovaných dodávek a poskytnutých služeb, jejichž výsledky nemají být zhotovitelem odstraněny, stanovenou dle této smlouvy. V případě, že od smlouvy odstoupil objednatel z důvodů na straně zhotovitele, bude tato cena snížena o 10 %. Zhotovitel nejpozději do 10 (deseti) dnů od odstoupení od smlouvy provede soupis provedených a dosud nevyúčtovaných prací a předloží jej objednateli k odsouhlasení. Objednatel se vyjádří k soupisu prací nejpozději do 10 (deseti) dnů. Zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací včetně všech dosud vyúčtovaných prací a zpracuje konečnou fakturu. Objednatel uhradí konečnou fakturu v termínu splatnosti stanoveném v souladu s touto smlouvou;



- b) zhotovitel vrátí objednateli již jemu objednatelem zaplacenou cenu prací, dodávek a služeb v rozsahu, v němž na ni zhotovitel nemá po odstoupení od smlouvy právo dle písm. a) tohoto odstavce smlouvy, a to v termínu splatnosti jím vystavené konečné faktury;
- c) ohledně všech objednatel zhotoviteli zaplacených prací, dodávek a služeb zůstávají odstoupením od smlouvy nedotčena ujednání této smlouvy o vlastnictví díla, odpovědnosti zhotovitele za vady díla včetně záruky za jakost, ujednání o smluvních pokutách vztahujících se k prodlení zhotovitele s odstraňováním vad díla a cenová ujednání dle této smlouvy se zohledněním úpravy ceny dle písm. a) tohoto odstavce smlouvy. Jde-li však o případ odstoupení od smlouvy podřaditelný pod bod 19.12. písm. d) tohoto článku smlouvy, ustanovení o záruce za jakost zůstávají odstoupením od smlouvy nedotčena pouze ohledně objednatel převzatých dokončených částí díla ve smyslu odst. 19.12. písm. b) toho článku smlouvy.

19.14. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody a vzniklé nároky na smluvní pokuty a smluvní úroky z prodlení dle této smlouvy.

XX.

Závěrečná ustanovení

- 20.1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 20.2. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 20.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami, tj. připojením platného kvalifikovaného elektronického podpisu objednatele dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, a uznávaného elektronického podpisu či zaručeného elektronického podpisu zhotovitele dle téhož zákona do této smlouvy a všech dokumentů tvořících její obsah, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. všech samostatných souborů tvořících v souhrnu tuto smlouvu). Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, přičemž zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
- 20.4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
 - příloha č. 1 – Položkový rozpočet,
 - příloha č. 2 – Zákes možného umístění zařízení staveniště.
- 20.5. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Dobrušky na své schůzi dne 02.12.2024.

V Dobrušce v den elektronického podpisu

V Dobrém v den elektronického podpisu

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Miroslav Sixta, starosta

Jan Rozínek, jednatel



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024/057
Stavba: Rekonstrukce odb. uč. ZŠ Pulická

KSO:
Místo: Dobruška

CC-CZ:
Datum: 15.11.2024

Zadavatel:
Město Dobruška, nám. F. L. Věka 11, 51801 Dobruška

IČ:
DIČ: CZ00274879

Zhotovitel:
KERSON spol. s r.o.

IČ:
DIČ: CZ45536040

Projektant:
Ing. David Pour

IČ:
DIČ: CZ8705123493

Zpracovatel:
Ing. Ladislav Kopecký

IČ:
DIČ: 07535228

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [nordminkv.urs.cz](#)

Cena bez DPH			992 425,36
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 992 425,36	Výše daně 208 409,33
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 200 834,69

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2024/057			
Stavba:	Rekonstrukce odb. uč. ZŠ Pulická			
Místo:	Dobruška	Datum:	15.11.2024	
Zadavatel:	Město Dobruška, nám. F. L. Věka 11, 51801 Dobruška	Projektant:	Ing. David Pour	
Zhotovitel:	KERSON spol. s r.o.	Zpracovatel:	Ing. Ladislav Kopecký	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		992 425,36	1 200 834,69	
2023-033-01	Školní poradenské pracoviště	242 471,44	293 390,44	STA
2023-033-02	Odborná učebna fyziky	230 406,62	278 792,01	STA
2023-033-03	Kabinet odborné učebny fyziky	145 984,90	176 641,73	STA
2023-033-04	Vedlejší rozpočtové náklady	25 000,00	30 250,00	STA
2023-033-05	Elektro - Školní poradenské pracoviště	112 778,66	136 462,18	STA
2023-033-06	Elektro - Odborná učebna fyziky s kabinetem	235 783,74	285 298,33	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce odb. uč. ZŠ Pulická
Objekt:
2023-033-01 - Školní poradenské pracoviště

KSO:
Místo: Dobruška

Zadavatel:
Město Dobruška, nám. F. L. Věka 11, 51801 Dobruška

Zhotovitel:
KERSON spol. s r.o.

Projektant:
Ing. David Pour

Zpracovatel:
Ing. Ladislav Kopecký

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.11.2024

IČ: 00274879
DIČ: CZ00274879

IČ: 45536040
DIČ: CZ45536040

IČ: 88835324
DIČ: CZ8705123493

IČ: 07535228
DIČ:

Cena bez DPH			242 471,44
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	242 471,44	21,00%	50 919,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	293 390,44

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce odb. uč. ZŠ Pulická
Objekt: 2023-033-01 - Školní poradenské pracoviště

Místo: Dobruška
Zadavatel: Město Dobruška, nám. F. L. Věka 11, 51801 Dobruška
Zhotovitel: KERSON spol. s r.o.

Datum: 15.11.2024
Projektant: Ing. David Pour
Zpracovatel: Ing. Ladislav Konečný

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		242 471,44
HSV - Práce a dodávky HSV		85 578,39
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		61 288,20
8 - Trubní vedení		1 124,62
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		15 616,08
997 - Přesun sutě		1 045,36
998 - Přesun hmot		6 504,13
PSV - Práce a dodávky PSV		156 893,05
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		15 013,37
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		1 565,93
763 - Konstrukce suché výstavby		3 679,41
766 - Konstrukce truhlářské		42 511,33
776 - Podlahy povlakové		66 487,44
781 - Dokončovací práce - obklady		8 143,27
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		19 492,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce odb. uč. ZŠ Pulická
Objekt: 2023-033-01 - Školní poradenské pracoviště

Místo:	Dobruška	Datum:	15.11.2024
Zadavatel:	Město Dobruška, nám. F. L. Věka 11, 51801 Dobruška	Projektant:	Ing. David Pour
Zhotovitel:	KERSON spol. s r.o.	Zpracovatel:	Ing. Ladislav Konečný

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 242 471,44

D HSV Práce a dodávky HSV 85 578,39

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 61 288,20

1	K	611311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	42,700	229,59	9 803,49
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/611311131

2	K	611325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	42,700	286,71	12 242,52
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/611325412

3	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	74,144	181,75	13 475,67
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612311131

VV			3,25*(5,85*2+7,35*2)-0,8*1,97-2,4*2,1*2		74,144		
VV			Součet		74,144		

4	K	612325413	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	74,144	347,52	25 766,52
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325413

VV			3,25*(5,85*2+7,35*2)-0,8*1,97-2,4*2,1*2		74,144		
VV			Součet		74,144		

D 8 Trubní vedení 1 124,62

5	K	8-01	Revize rozvodů pitné vody	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
---	---	------	---------------------------	-----	-------	----------	----------

6	K	892233922	Proplach vodovodního potrubí při opravách jednoduchý (bez dezinfekce) DN od 40 do 70	m	6,000	10,35	62,10
---	---	-----------	--	---	-------	-------	-------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/892233922

7	K	892273932	Proplach vodovodního potrubí při opravách dezinfekce pro potrubí DN od 40 do 125	m	6,000	10,42	62,52
---	---	-----------	--	---	-------	-------	-------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/892273932

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 15 616,08

8	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	42,998	72,36	3 111,34
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111

9	K	977332112	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel, rozměru do 50x50 mm	m	94,000	92,51	8 695,94
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/977332112

10	K	977333122	Frézování drážek pro vodiče ve střepech nebo klenbách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	45,000	84,64	3 808,80
----	---	-----------	--	---	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/977333122

D 997 Přesun sutě 1 045,36

11	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,800	304,50	243,60
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501

12	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	11,200	13,30	148,96
----	---	-----------	--	---	--------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509

VV			0,8*14 "Přepočtené koeficientem množství		11,200		
VV			Součet		11,200		

13	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,800	816,00	652,80
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013871

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Zhotovitel odpad vzniklý při jeho činnosti předá provozovateli zařízení zabývajícím se recyklací stavebního odpadu a vyžádá si od něj doklad potvrzující, že 70 % jím vyprodukovaného odpadu bylo recyklováno či připraveno k opětovnému použití.</i>							
P							
D	998		Přesun hmot				6 504,13
14	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	3,137	2 073,36	6 504,13
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018002				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				156 893,05
D	725		Zdravotechnika - zařízení předměty				15 013,37
15	K	725-01	Provedení zabudovaných rozvodů vody - napojení ohřívače na stávající potrubí	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
16	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	168,59	168,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725210821				
17	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby	soubor	1,000	1 638,81	1 638,81
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725219102				
18	M	64211032	umyvadlo keramické závěsné bílé 600x450mm	kus	1,000	1 940,00	1 940,00
19	K	725291652	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů dávkovače tekutého mýdla	kus	1,000	191,64	191,64
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725291652				
20	M	55431099	dávkovač tekutého mýdla bílý 0,35L	kus	1,000	729,00	729,00
21	K	725291654	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů zásobníku papírových ručníků	kus	1,000	196,29	196,29
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725291654				
22	M	55431086	zásobník papírových ručníků skládaných komaxit bílý	kus	1,000	1 300,00	1 300,00
23	K	725530823	Demontáž elektrických zásobníkových ohřívačů vody tlakových od 50 do 200 l	soubor	1,000	389,81	389,81
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725530823				
24	K	725539201	Elektrické ohřívače zásobníkové montáž tlakových ohřívačů závěsných (svislých nebo vodorovných) do 15 l	soubor	1,000	450,59	450,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725539201				
25	M	54132284-01	ohřívač vody elektrický závěsný akumulární horní, objem 20 l, příkon 2,2 kW	kus	1,000	4 850,00	4 850,00
26	K	725822613-01	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	2 134,66	2 134,66
<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Baterie musí splnit hodnocení EU Water Label - maximální průtok vody 6 litrů/min</i>							
P							
27	K	998725202	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	149,894	0,16	23,98
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998725202				
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				1 565,93
28	K	735151822	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky přes 1500 do 2820 mm	kus	2,000	210,50	421,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735151822				
29	K	735159230	Montáž otopných těles panelových dvouřadých, stavební délky přes 1500 do 1980 mm	kus	2,000	562,34	1 124,68
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735159230				
30	K	998735202	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	15,457	1,31	20,25
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998735202				
D	763		Konstrukce suché výstavby				3 679,41
31	K	763131911	Zhotovení otvorů v podhledech a podkrovních ze sádkartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, sprinklery, revizní klapky a dvířka včetně vyztužení profily, velikost do 0,10 m2	kus	2,000	605,04	1 210,08
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131911				
32	K	763172352	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádkartonových desek revizních jednoplášťových pro podhledy velikost (šxv) 300 x 300 mm	kus	2,000	399,34	798,68
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763172352				
33	M	59030711	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 300x300mm	kus	2,000	820,00	1 640,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	998763402	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	36,488	0,84	30,65
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763402							
D		766	Konstrukce truhlářské	42 511,33			
35	K	766-01	Odstanění a demontáž stávajícího nábytkového a technického vybavení místnosti včetně likvidace	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
36	K	766416233	Montáž obložení stěn plochy přes 5 m2 panely obkladovými dýhovanými, plochy přes 1,50 m2	m2	12,675	1 495,88	18 960,28
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766416233							
VV		1,5*(5,25+3,2)			12,675		
VV		Součet			12,675		
37	M	766-02	Dodávka obkladu stěn z laminátových desek DTD	m2	13,309	1 300,00	17 301,70
VV 12,675*1,05 "Přepočtené koeficientem množství" 13,309							
VV		Součet			13,309		
38	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	422,620	0,59	249,35
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766202							
D		776	Podlahy povlakové	66 487,44			
39	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	42,700	16,16	690,03
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776111311							
40	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	42,700	42,06	1 795,96
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776121112							
41	K	776141114	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	42,700	355,36	15 173,87
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776141114							
42	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	42,700	67,41	2 878,41
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811							
43	K	776211131	Montáž textilních podlahovin lepením pásů tkaných	m2	42,700	302,09	12 899,24
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776211131							
44	M	69751062	koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 750g/m2, R ≤ 100MΩ, zátěž 33, útlum 23dB, hořlavost Bfl S1	m2	44,835	647,00	29 008,25
VV 42,7*1,05 "Přepočtené koeficientem množství" 44,835							
VV		Součet			44,835		
45	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	25,600	121,59	3 112,70
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776421111							
VV		5,85*2+7,35*2-0,8			25,600		
VV		Součet			25,600		
46	M	69751200	lišta kobercová 50x7mm	m	26,880	27,90	749,95
VV 25,6*1,05 "Přepočtené koeficientem množství" 26,880							
VV		Součet			26,880		
47	K	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	663,084	0,27	179,03
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998776202							
D		781	Dokončovací práce - obklady	8 143,27			
48	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	4,800	7,70	36,96
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781111011							
VV		3,2*1,5			4,800		
VV		Součet			4,800		
49	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	4,800	63,00	302,40
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781121011							
VV		3,2*1,5			4,800		
VV		Součet			4,800		
50	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	2,250	89,42	201,20
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781473810							
VV		1,5*1,5			2,250		
VV		Součet			2,250		
51	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	4,800	778,45	3 736,56
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781474112							
VV		3,2*1,5			4,800		
VV		Součet			4,800		
52	M	59761026-01	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	5,280	450,00	2 376,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		4,8*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		5,280		
	VV		Součet		5,280		
53	K	781489191	Montáž obkladů vnitřních stěn z mozaikových lepenců keramických nebo skleněných Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	4,800	115,56	554,69
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781489191				
	VV		3,2*1,5		4,800		
	VV		Součet		4,800		
54	K	781492211	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového	m	1,500	177,88	266,82
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781492211				
55	M	28342001	lišta ukončovací z PVC 8mm	m	1,575	30,50	48,04
	VV		1,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		1,575		
	VV		Součet		1,575		
56	K	781492251	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacího	m	3,200	115,69	370,21
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781492251				
	VV		3,2		3,200		
	VV		Součet		3,200		
57	M	28342001	lišta ukončovací z PVC 8mm	m	3,360	30,50	102,48
	VV		3,2*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		3,360		
	VV		Součet		3,360		
58	K	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	79,954	1,85	147,91
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998781202				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				19 492,30
59	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	117,142	6,33	741,51
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001				
	VV		3,25*(5,85*2+7,35*2)-0,8*1,97-2,4*2,1*2 "stěny		74,144		
	VV		7,35*5,85 "strop		42,998		
	VV		Součet		117,142		
60	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	117,142	39,11	4 581,42
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001				
	VV		3,25*(5,85*2+7,35*2)-0,8*1,97-2,4*2,1*2 "stěny		74,144		
	VV		7,35*5,85 "strop		42,998		
	VV		Součet		117,142		
61	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	117,142	20,15	2 360,41
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181101				
	VV		3,25*(5,85*2+7,35*2)-0,8*1,97-2,4*2,1*2 "stěny		74,144		
	VV		7,35*5,85 "strop		42,998		
	VV		Součet		117,142		
62	K	784191001	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím oken nebo balkonových dveří jednoduchých	m2	11,656	13,54	157,82
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784191001				
	VV		2,4*2,1*2+0,8*1,97		11,656		
	VV		Součet		11,656		
63	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	42,998	3,41	146,62
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784191007				
	VV		7,35*5,85 "podlaha		42,998		
	VV		Součet		42,998		
64	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	117,142	98,21	11 504,52
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101				
	VV		3,25*(5,85*2+7,35*2)-0,8*1,97-2,4*2,1*2 "stěny		74,144		
	VV		7,35*5,85 "strop		42,998		
	VV		Součet		117,142		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce odb. uč. ZŠ Pulická
Objekt:
2023-033-02 - Odborná učebna fyziky

KSO:
Místo: Dobruška

Zadavatel:
Město Dobruška, nám. F. L. Věka 11, 51801 Dobruška

Zhotovitel:
KERSON spol. s r.o.

Projektant:
Ing. David Pour

Zpracovatel:
Ing. Ladislav Kopecký

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.11.2024

IČ:
DIČ: CZ00274879

IČ:
DIČ: CZ45536040

IČ:
DIČ: CZ8705123493

IČ:
DIČ: 07535228

Cena bez DPH			230 406,62
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	230 406,62	21,00%	48 385,39
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	278 792,01

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce odb. uč. ZŠ Pulická
Objekt: 2023-033-02 - Odborná učebna fyziky

Místo: Dobruška
Zadavatel: Město Dobruška, nám. F. L. Věka 11, 51801 Dobruška
Zhotovitel: KERSON spol. s r.o.

Datum: 15.11.2024
Projektant: Ing. David Pour
Zpracovatel: Ing. Ladislav Konečný

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		230 406,62
HSV - Práce a dodávky HSV		158 456,62
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		100 124,88
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		45 847,84
997 - Přesun sutě		2 052,83
998 - Přesun hmot		10 431,07
PSV - Práce a dodávky PSV		71 950,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		168,86
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		3 131,86
763 - Konstrukce suché výstavby		3 679,41
766 - Konstrukce truhlářské		9 000,00
776 - Podlahy povlakové		23 167,84
781 - Dokončovací práce - obklady		268,26
783 - Dokončovací práce - nátěry		1 380,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		31 153,77

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce odb. uč. ZŠ Pulická
Objekt: 2023-033-02 - Odborná učebna fyziky

Místo: Dobruška Datum: 15.11.2024
Zadavatel: Město Dobruška, nám. F. L. Věka 11, 51801 Dobruška Projektant: Ing. David Pour
Zhotovitel: KERSON spol. s r.o. Zpracovatel: Ing. Ladislav Konečný

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 230 406,62

D HSV Práce a dodávky HSV 158 456,62

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 100 124,88

1	K	611311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	86,000	229,59	19 744,74
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/611311131							
2	K	611325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	86,000	286,71	24 657,06

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/611325412							
3	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	100,444	181,75	18 255,70

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612311131							
VV 3,25*(7,35*2+11,75*2)-2,4*2,1*4-0,9*1,97*2					100,444		
VV Součet					100,444		

4	K	612325413	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	100,444	347,52	34 906,30
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325413							
VV 3,25*(7,35*2+11,75*2)-2,4*2,1*4-0,9*1,97*2					100,444		
VV Součet					100,444		

5	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	86,000	29,78	2 561,08
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991001							
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							45 847,84

6	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	86,000	72,36	6 222,96
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111							
7	K	977332112	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel, rozměru do 50x50 mm	m	120,000	92,51	11 101,20

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/977332112							
8	K	977333122	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	337,000	84,64	28 523,68

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/977333122							
D 997 Přesun sutě							2 052,83

9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,571	304,50	478,37
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501							
10	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	21,994	13,30	292,52

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509							
VV 1,571*14 "Přepočtené koeficientem množství					21,994		
VV Součet					21,994		

11	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,571	816,00	1 281,94
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013871							
Poznámka k položce: Zhotovitel odpad vzniklý při jeho činnosti předá provozovateli zařízení zabývajícím se recyklací stavebního odpadu a vyžádá si od něj doklad potvrzující, že 70 % jím vyprodukovaného odpadu bylo recyklováno či připraveno k opětovnému použití.							
P							

D 998 Přesun hmot 10 431,07

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	5,031	2 073,36	10 431,07
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018002				
D PSV			Práce a dodávky PSV	71 950,00			
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty	168,86			
13	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	168,59	168,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725210821				
14	K	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,686	0,16	0,27
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998725202				
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa	3 131,86			
15	K	735151822	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky přes 1500 do 2820 mm	kus	4,000	210,50	842,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735151822				
16	K	735159230	Montáž otopných těles panelových dvouřadých, stavební délky přes 1500 do 1980 mm	kus	4,000	562,34	2 249,36
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735159230				
17	K	998735202	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	30,914	1,31	40,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998735202				
D 763			Konstrukce suché výstavby	3 679,41			
18	K	763131911	Zhotovení otvorů v podhledech a podkrovních ze sádkartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, sprinklery, revizní klapky a dvířka včetně vyztužení profily, velikost do 0,10 m2	kus	2,000	605,04	1 210,08
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131911				
19	K	763172352	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádkartonových desek revizních jednoplášťových pro podhledy velikost (šxv) 300 x 300 mm	kus	2,000	399,34	798,68
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763172352				
20	M	59030711	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 300x300mm	kus	2,000	820,00	1 640,00
21	K	998763402	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	36,488	0,84	30,65
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763402				
D 766			Konstrukce truhlářské	9 000,00			
22	K	766-01	Odstranění a demontáž stávajícího nábytkového a technického vybavení místnosti včetně likvidace	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00
D 776			Podlahy povlakové	23 167,84			
23	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	14,500	16,16	234,32
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776111311				
24	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	14,500	42,06	609,87
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776121112				
25	K	776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	14,500	362,04	5 249,58
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776141122				
26	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	14,500	67,41	977,45
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811				
27	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	14,500	227,49	3 298,61
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776221111				
28	M	28412245-01	krytina podlahová heterogenní š 2,0m tl 2mm, protiskluzná, třída zatížení dle ISO 10874 : 34, 43; odolnost proti skluzu R10, nášlapná vrstva 0,9mm	m2	15,950	480,00	7 656,00
VV			14,5*1,1 "Přepočtené koeficientem množství	15,950			
VV			Součet	15,950			
29	K	776223111	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za tepla (včetně frézování)	m	6,200	72,44	449,13
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776223111				
30	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	8,450	80,17	677,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776411111				
31	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	8,619	64,60	556,79
	VV		8,45*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		8,619		
	VV		Součet		8,619		
32	K	776421211	Montáž lišt schodišťových samolepících	m	8,150	151,52	1 234,89
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776421211				
	VV		1,5+0,85+5,8		8,150		
	VV		Součet		8,150		
33	K	776-01	Dodávka lišta schodišťová	m	8,313	260,00	2 161,38
	VV		8,15*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		8,313		
	VV		Součet		8,313		
34	K	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	231,055	0,27	62,38
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998776202				
D 781			Dokončovací práce - obklady				268,26
35	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	3,000	89,42	268,26
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781473810				
D 783			Dokončovací práce - nátěry				1 380,00
36	K	783-01	Oprava stávajících nátěrů ocelové zárubně	kpl	2,000	690,00	1 380,00
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				31 153,77
37	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	186,444	6,33	1 180,19
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001				
	VV		3,25*(7,35*2+11,75*2)-2,4*2,1*4-0,9*1,97*2 "stěny		100,444		
	VV		86,0 "strop		86,000		
	VV		Součet		186,444		
38	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	186,444	39,11	7 291,82
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001				
	VV		3,25*(7,35*2+11,75*2)-2,4*2,1*4-0,9*1,97*2 "stěny		100,444		
	VV		86,0 "strop		86,000		
	VV		Součet		186,444		
39	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	186,444	20,15	3 756,85
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181101				
	VV		3,25*(7,35*2+11,75*2)-2,4*2,1*4-0,9*1,97*2 "stěny		100,444		
	VV		86,0 "strop		86,000		
	VV		Součet		186,444		
40	K	784191001	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím oken nebo balkonových dveří jednoduchých	m2	23,706	13,54	320,98
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784191001				
	VV		2,4*2,1*4+0,9*1,97*2		23,706		
	VV		Součet		23,706		
41	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	86,000	3,41	293,26
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784191007				
42	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	186,444	98,21	18 310,67
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101				
	VV		3,25*(7,35*2+11,75*2)-2,4*2,1*4-0,9*1,97*2 "stěny		100,444		
	VV		86,0 "strop		86,000		
	VV		Součet		186,444		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce odb. uč. ZŠ Pulická
Objekt:
2023-033-03 - Kabinet odborné učebny fyziky

KSO:
Místo: Dobruška

CC-CZ:
Datum: 15.11.2024

Zadavatel:
Město Dobruška, nám. F. L. Věka 11, 51801 Dobruška

IČ: 00274879
DIČ: CZ00274879

Zhotovitel:
KERSON spol. s r.o.

IČ: 45536040
DIČ: CZ45536040

Projektant:
Ing. David Pour

IČ: 88835324
DIČ: CZ8705123493

Zpracovatel:
Ing. Ladislav Kopecký

IČ: 07535228
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			145 984,90
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	145 984,90	21,00%	30 656,83
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	176 641,73

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce odb. uč. ZŠ Pulická
Objekt: 2023-033-03 - Kabinet odborné učebny fyziky

Místo: Dobruška
Zadavatel: Město Dobruška, nám. F. L. Věka 11, 51801 Dobruška
Zhotovitel: KERSON spol. s r.o.

Datum: 15.11.2024
Projektant: Ing. David Pour
Zpracovatel: Ing. Ladislav Konečný

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		145 984,90
HSV - Práce a dodávky HSV		72 220,78
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		47 938,24
8 - Trubní vedení		1 124,62
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		13 629,69
997 - Přesun sutě		1 666,05
998 - Přesun hmot		7 862,18
PSV - Práce a dodávky PSV		73 764,12
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		15 013,37
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		782,96
763 - Konstrukce suché výstavby		3 679,41
766 - Konstrukce truhlářské		6 000,00
775 - Podlahy skládané		1 886,09
776 - Podlahy povlakové		28 477,95
781 - Dokončovací práce - obklady		5 048,30
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		12 876,04

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce odb. uč. ZŠ Pulická
Objekt: 2023-033-03 - Kabinet odborné učebny fyziky

Místo:	Dobruška	Datum:	15.11.2024
Zadavatel:	Město Dobruška, nám. F. L. Věka 11, 51801 Dobruška	Projektant:	Ing. David Pour
Zhotovitel:	KERSON spol. s r.o.	Zpracovatel:	Ing. Ladislav Konečný

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 145 984,90

D HSV Práce a dodávky HSV 72 220,78

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 47 938,24

1	K	611311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	20,250	229,59	4 649,20
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/611311131

2	K	611325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	20,250	286,71	5 805,88
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/611325412

3	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	57,227	181,75	10 401,01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612311131

VV			3,25*(7,35*2+2,775*2)-2,4*2,1-0,9*1,97*2		57,227		
VV			Součet		57,227		

4	K	612325413	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	57,227	347,52	19 887,53
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325413

VV			3,25*(7,35*2+2,775*2)-2,4*2,1-0,9*1,97*2		57,227		
VV			Součet		57,227		

5	K	632451251	Potěr cementový samonivelační litý tř. C 30, tl. přes 30 do 35 mm	m2	20,250	355,29	7 194,62
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632451251

D 8 Trubní vedení 1 124,62

6	K	8-01	Revize rozvodů pitné vody	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
---	---	------	---------------------------	-----	-------	----------	----------

7	K	892233922	Proplach vodovodního potrubí při opravách jednoduchý (bez dezinfekce) DN od 40 do 70	m	6,000	10,35	62,10
---	---	-----------	--	---	-------	-------	-------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/892233922

8	K	892273932	Proplach vodovodního potrubí při opravách dezinfekce pro potrubí DN od 40 do 125	m	6,000	10,42	62,52
---	---	-----------	--	---	-------	-------	-------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/892273932

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 13 629,69

9	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	20,250	72,36	1 465,29
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111

10	K	977332112	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel, rozměru do 50x50 mm	m	40,000	92,51	3 700,40
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/977332112

11	K	977333122	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	100,000	84,64	8 464,00
----	---	-----------	--	---	---------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/977333122

D 997 Přesun sutě 1 666,05

12	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,275	304,50	388,24
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501

13	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	17,850	13,30	237,41
----	---	-----------	--	---	--------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509

VV			1,275*14 "Přepočtené koeficientem množství		17,850		
VV			Součet		17,850		

14	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,275	816,00	1 040,40
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013871 Poznámka k položce: Poznámka k položce: Zhotovitel odpad vzniklý při jeho činnosti předá provozovateli zařízení zabývajícím se recyklací stavebního odpadu a vyžádá si od něj doklad potvrzující, že 70 % jím vyprodukovaného odpadu bylo recyklováno či připraveno k opětovnému použití.				
D 998			Přesun hmot				7 862,18
15	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	3,792	2 073,36	7 862,18
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018002				
D PSV			Práce a dodávky PSV				73 764,12
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				15 013,37
16	K	725-01	Provedení zabudovaných rozvodů vody - napojení ohřivače na stávající potrubí	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
17	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	168,59	168,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725210821				
18	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby	soubor	1,000	1 638,81	1 638,81
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725219102				
19	M	64211032	umyvadlo keramické závěsné bílé 600x450mm	kus	1,000	1 940,00	1 940,00
20	K	725291652	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů dávkovače tekutého mýdla	kus	1,000	191,64	191,64
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725291652				
21	M	55431099	dávkovač tekutého mýdla bílý 0,35L	kus	1,000	729,00	729,00
22	K	725291654	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů zásobníku papírových ručníků	kus	1,000	196,29	196,29
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725291654				
23	M	55431086	zásobník papírových ručníků skládaných komaxit bílý	kus	1,000	1 300,00	1 300,00
24	K	725530823	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových od 50 do 200 l	soubor	1,000	389,81	389,81
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725530823				
25	K	725539201	Elektrické ohřivače zásobníkové montáž tlakových ohřivačů závěsných (svislých nebo vodorovných) do 15 l	soubor	1,000	450,59	450,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725539201				
26	M	54132284-01	ohřivač vody elektrický závěsný akumulární horní, objem 20 l, příkon 2,2 kW	kus	1,000	4 850,00	4 850,00
27	K	725822613-01	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	2 134,66	2 134,66
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Baterie musí splnit hodnocení EU Water Label - maximální průtok vody 6 litrů/min				
28	K	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	149,894	0,16	23,98
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998725202				
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				782,96
29	K	735151822	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky přes 1500 do 2820 mm	kus	1,000	210,50	210,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735151822				
30	K	735159230	Montáž otopných těles panelových dvouřadých, stavební délky přes 1500 do 1980 mm	kus	1,000	562,34	562,34
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735159230				
31	K	998735202	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	7,728	1,31	10,12
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998735202				
D 763			Konstrukce suché výstavby				3 679,41
32	K	763131911	Zhotovení otvorů v podhledech a podkrovních ze sádkartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, sprinklery, revizní klapky a dvířka včetně vyztužení profily, velikost do 0,10 m2	kus	2,000	605,04	1 210,08
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131911				
33	K	763172352	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádkartonových desek revizních jednoplaštových pro podhledy velikost (šxv) 300 x 300 mm	kus	2,000	399,34	798,68
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763172352				
34	M	59030711	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 300x300mm	kus	2,000	820,00	1 640,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	998763402	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	36,488	0,84	30,65
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763402				
D 766			Konstrukce truhlářské				6 000,00
36	K	766-01	Odstranění a demontáž stávajícího nábytkového a technického vybavení místnosti včetně likvidace	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
D 775			Podlahy skládané				1 886,09
37	K	775511800	Demontáž podlah vlysových do suti s lištami lepených	m2	20,250	93,14	1 886,09
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/775511800				
D 776			Podlahy povlakové				28 477,95
38	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	20,250	16,16	327,24
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776111311				
39	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	20,250	42,06	851,72
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776121112				
40	K	776141122	Příprava podkladu vyrovnaní samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	20,250	362,04	7 331,31
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776141122				
41	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	20,250	67,41	1 365,05
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811				
42	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	20,250	227,49	4 606,67
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776221111				
43	M	28412245-01	krytina podlahová heterogenní š 2,0m tl 2mm, protiskluzná, třída zatížení dle ISO 10874 : 34, 43; odolnost proti skluzu R10, nášlapná vrstva 0,9mm	m2	22,275	480,00	10 692,00
VV			20,25*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		22,275		
VV			Součet		22,275		
44	K	776223111	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za tepla (včetně frézování)	m	7,350	72,44	532,43
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776223111				
45	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	18,450	80,17	1 479,14
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776411111				
VV			7,35*2+2,775*2-0,9*2		18,450		
VV			Součet		18,450		
46	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	18,819	64,60	1 215,71
VV			18,45*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		18,819		
VV			Součet		18,819		
47	K	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	284,013	0,27	76,68
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998776202				
D 781			Dokončovací práce - obklady				5 048,30
48	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	2,500	7,70	19,25
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781111011				
49	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	2,500	63,00	157,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781121011				
50	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	3,500	89,42	312,97
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781473810				
51	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	2,500	778,45	1 946,13
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781474112				
52	M	59761026-01	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	2,750	450,00	1 237,50
VV			2,5*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		2,750		
VV			Součet		2,750		
53	K	781489191	Montáž obkladů vnitřních stěn z mozaikových lepenců keramických nebo skleněných Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	2,500	115,56	288,90
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781489191				
54	K	781492211	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového	m	1,500	177,88	266,82
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781492211				
55	M	28342001	lišta ukončovací z PVC 8mm	m	1,575	30,50	48,04
VV			1,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		1,575		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet			1,575		
56	K	781492251	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacího	m	4,600	115,69	532,17
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781492251					
57	M	28342001	lišta ukončovací z PVC 8mm	m	4,830	30,50	147,32
VV		4,6*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			4,830		
VV		Součet			4,830		
58	K	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	49,566	1,85	91,70
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998781202					
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				12 876,04
59	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	77,477	6,33	490,43
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001					
VV		3,25*(7,35*2+2,775*2)-2,4*2,1-0,9*1,97*2 "stěny			57,227		
VV		20,25 "strop			20,250		
VV		Součet			77,477		
60	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	77,477	39,11	3 030,13
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001					
VV		3,25*(7,35*2+2,775*2)-2,4*2,1-0,9*1,97*2 "stěny			57,227		
VV		20,25 "strop			20,250		
VV		Součet			77,477		
61	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	77,477	20,15	1 561,16
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181101					
VV		3,25*(7,35*2+2,775*2)-2,4*2,1-0,9*1,97*2 "stěny			57,227		
VV		20,25 "strop			20,250		
VV		Součet			77,477		
62	K	784191001	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím oken nebo balkonových dveří jednoduchých	m2	8,586	13,54	116,25
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784191001					
VV		2,4*2,1+0,9*1,97*2			8,586		
VV		Součet			8,586		
63	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	20,250	3,41	69,05
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784191007					
64	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	77,477	98,21	7 609,02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101					
VV		3,25*(7,35*2+2,775*2)-2,4*2,1-0,9*1,97*2 "stěny			57,227		
VV		20,25 "strop			20,250		
VV		Součet			77,477		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce odb. uč. ZŠ Pulická
Objekt:
2023-033-04 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo: Dobruška

Zadavatel:
Město Dobruška, nám. F. L. Věka 11, 51801 Dobruška

Zhotovitel:
KERSON spol. s r.o.

Projektant:
Ing. David Pour

Zpracovatel:
Ing. Ladislav Kopecký

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.11.2024

IČ: 00274879
DIČ: CZ00274879

IČ: 45536040
DIČ: CZ45536040

IČ: 88835324
DIČ: CZ8705123493

IČ: 07535228
DIČ:

Cena bez DPH			25 000,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	25 000,00	21,00%	5 250,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	30 250,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce odb. uč. ZŠ Pulická
Objekt:

2023-033-04 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Dobruška
Zadavatel: Město Dobruška, nám. F. L. Věka 11, 51801 Dobruška
Zhotovitel: KERSON spol. s r.o.

Datum: 15.11.2024
Projektant: Ing. David Pour
Zpracovatel: Ing. Ladislav Konečný

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	25 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	25 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	5 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	10 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce odb. uč. ZŠ Pulická
Objekt:

2023-033-04 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Dobruška Datum: 15.11.2024
Zadavatel: Město Dobruška, nám. F. L. Věka 11, 51801 Dobruška Projektant: Ing. David Pour
Zhotovitel: KERSON spol. s r.o. Zpracovatel: Ing. Ladislav Konečný

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 25 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 25 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 5 000,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby včetně profesí	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/013254000

D VRN3 Zařízení staveniště 10 000,00

2	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/030001000

D VRN7 Provozní vlivy 10 000,00

3	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
---	---	-----------	----------------	-----	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/070001000

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce odb. uč. ZŠ Pulická
Objekt:
2023-033-05 - Elektro - Školní poradenské pracoviště

KSO:
Místo: Dobruška

Zadavatel:
Město Dobruška, nám. F. L. Věka 11, 51801 Dobruška

Zhotovitel:
KERSON spol. s r.o.

Projektant:
Ing. David Pour

Zpracovatel:
Ing. Ladislav Kopecký

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.11.2024

IČ: 00274879
DIČ: CZ00274879

IČ: 45536040
DIČ: CZ45536040

IČ: 88835324
DIČ: CZ8705123493

IČ: 07535228
DIČ:

Cena bez DPH			112 778,66
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	112 778,66	21,00%	23 683,52
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	136 462,18

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce odb. uč. ZŠ Pulická
Objekt: 2023-033-05 - Elektro - Školní poradenské pracoviště
Místo: Dobruška
Zadavatel: Město Dobruška, nám. F. L. Věka 11, 51801 Dobruška
Zhotovitel: KERSON spol. s r.o.

Datum: 15.11.2024
Projektant: Ing. David Pour
Zpracovatel: Ing. Ladislav Konečný

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	112 778,66
D1 - úložný materiál, krabice	609,00
D2 - kabely silnoprůdé	12 570,60
D3 - přístroje v provedení na omítce	4 992,90
D4 - svítidla	16 928,73
D5 - rozvaděč R1	61 158,86
D6 - úprava stávajícího rozvaděče	1 911,57
D7 - ozvučení	2 244,00
D8 - demontáže	6 113,00
D9 - ostatní	6 250,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce odb. uč. ZŠ Pulická

Objekt: 2023-033-05 - Elektro - Školní poradenské pracoviště

Místo:	Dobruška	Datum:	15.11.2024
Zadavatel:	Město Dobruška, nám. F. L. Věka 11, 51801 Dobruška	Projektant:	Ing. David Pour
Zhotovitel:	KERSON spol. s r.o.	Zpracovatel:	Ing. Lauřinský

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 112 778,66

D	D1	úložný materiál, krabice					609,00
1	K	Pol1	krabice přístrojová pro osazení přístroje	ks	21,000	29,00	609,00

D	D2	kabely silnoproudé					12 570,60
2	K	Pol2	CYKY 2x1,5	m	10,000	34,50	345,00
3	K	Pol3	CYKY 3x1,5	m	45,000	45,90	2 065,50
4	K	Pol4	CYKY 3x2,5	m	55,000	75,90	4 174,50
5	K	Pol5	CYKY 5x4	m	29,000	206,40	5 985,60

D	D3	přístroje v provedení na omítku					4 992,90
6	K	Pol6	spínač řazení 1	ks	4,000	280,50	1 122,00
7	K	Pol7	spínač žaluziový	ks	2,000	438,43	876,86
8	K	Pol8	zásuvka jednofázová	ks	12,000	222,02	2 664,24
9	K	Pol9	přístrojová přípojka - žaluzie	ks	2,000	164,90	329,80

D	D4	svítidla					16 928,73
10	K	Pol10	LED svítidlo obdélníkového tvaru, rozměr delší strany min. 110 cm, výkon max 25,0 W, světelný tok min. 2500 lm	ks	9,000	1 880,97	16 928,73

P
Poznámka k položce:
Poznámka k položce: Nabízená svítidla musí mít takové parametry, aby jimi tvořená osvětlovací soustava splnila veškeré požadavky aktuálně vyžadované platnou ČSN.

D	D5	rozvaděč R1					61 158,86
11	K	Pol11	prázdná skříň dle výkresu	ks	1,000	2 116,50	2 116,50
12	K	Pol12	hlavní vypínač 3x32A	ks	1,000	609,96	609,96
13	K	Pol13	přepětová ochrana B+C, jeden pól	ks	4,000	5 087,42	20 349,68
14	K	Pol14	proudový chránič s nadproudou spouští do 16A/0,03/G	ks	7,000	5 171,40	36 199,80
15	K	Pol15	relé 230V 1S 1R	ks	2,000	941,46	1 882,92

D	D6	úprava stávajícího rozvaděče					1 911,57
16	K	Pol16	jistič 3x25A	ks	1,000	921,57	921,57
17	K	Pol17	úprava HZS	hod	2,000	495,00	990,00

D	D7	ozvučení					2 244,00
18	K	Pol18	regulátor ozvučení	ks	1,000	731,00	731,00
19	K	Pol19	reproduktor	ks	1,000	1 513,00	1 513,00

D	D8	demontáže					6 113,00
20	K	Pol20	demontáž stávající elektroinstalace	kpl	1,000	4 600,00	4 600,00
21	K	Pol21	ekologická likvidace stávajícího zařízení	kpl	1,000	1 513,00	1 513,00

D	D9	ostatní					6 250,00
22	K	Pol22	zhotovení dokumentace skutečného provedení	ks	1,000	2 000,00	2 000,00
23	K	Pol23	zhotovení revizní zprávy	ks	1,000	4 250,00	4 250,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce odb. uč. ZŠ Pulická
Objekt:
2023-033-06 - Elektro - Odborná učebna fyziky s kabinetem

KSO:
Místo: Dobruška

Zadavatel:
Město Dobruška, nám. F. L. Věka 11, 51801 Dobruška

Zhotovitel:
KERSON spol. s r.o.

Projektant:
Ing. David Pour

Zpracovatel:
Ing. Ladislav Kopecký

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.11.2024

IČ:
DIČ: CZ00274879

IČ:
DIČ: CZ45536040

IČ:
DIČ: CZ8705123493

IČ:
DIČ: 07535228

Cena bez DPH			235 783,74
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	235 783,74	21,00%	49 514,59
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	285 298,33

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce odb. uč. ZŠ Pulická
Objekt: 2023-033-06 - Elektro - Odborná učebna fyziky s kabinetem

Místo: Dobruška
Zadavatel: Město Dobruška, nám. F. L. Věka 11, 51801 Dobruška
Zhotovitel: KERSON spol. s r.o.

Datum: 15.11.2024
Projektant: Ing. David Pour
Zpracovatel: Ing. Ladislav Konečný

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		235 783,74
D1 - úložný materiál, krabice		3 867,00
D2 - kabely silnoproudé		46 302,60
D3 - kabely slaboproudé		4 233,60
D4 - přístroje v provedení na omítku		10 485,77
D5 - svítidla		52 670,80
D6 - rozvaděč R3		90 175,14
D7 - úprava stávajícího rozvaděče		1 733,24
D8 - RACK - D2		5 325,59
D9 - ozvučení		2 074,00
D10 - demontáže		10 276,00
D11 - ostatní		8 640,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce odb. uč. ZŠ Pulická
Objekt: 2023-033-06 - Elektro - Odborná učebna fyziky s kabinetem

Místo: Dobruška Datum: 15.11.2024
Zadavatel: Město Dobruška, nám. F. L. Věka 11, 51801 Dobruška Projektant: Ing. David Pour
Zhotovitel: KERSON spol. s r.o. Zpracovatel: Ing. Ladislav Konečný

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 235 783,74

D	D1	úložný materiál, krabice				3 867,00	
1	K	Pol1	trubka Super Monoflex 1250_L25	m	6,000	117,00	702,00
2	K	Pol2	trubka Monoflex 1420_K50	m	58,000	24,50	1 421,00
3	K	Pol3	trubka pro datový kabel	m	55,000	19,00	1 045,00
4	K	Pol4	krabice pod omítku KO 125 E_KA (protahovací)	ks	6,000	116,50	699,00

D	D2	kabely silnoproudé				46 302,60	
5	K	Pol5	CY6	m	33,000	62,40	2 059,20
6	K	Pol6	CYKY 2x1,5	m	40,000	33,60	1 344,00
7	K	Pol7	CYKY 3x1,5	m	160,000	45,90	7 344,00
8	K	Pol8	CYKY 4x1,5	m	55,000	64,20	3 531,00
9	K	Pol9	CYKY 5x1,5	m	30,000	75,90	2 277,00
10	K	Pol10	CYKY 3x2,5	m	190,000	76,20	14 478,00
11	K	Pol11	CYKY 5x4	m	25,000	202,20	5 055,00
12	K	Pol12	CYSY 5x2,5	m	64,000	159,60	10 214,40

D	D3	kabely slaboproudé				4 233,60	
13	K	Pol13	datový kabel CAT 6	m	112,000	37,80	4 233,60

D	D4	přístroje v provedení na omítku				10 485,77	
14	K	Pol14	spínač řazení 1	ks	4,000	280,50	1 122,00
15	K	Pol15	spínač řazení 5	ks	2,000	363,80	727,60
16	K	Pol16	spínač řazení 6	ks	2,000	293,25	586,50
17	K	Pol17	spínač řazení 6+6	ks	2,000	457,47	914,94
18	K	Pol18	spínač žaluziový	ks	5,000	438,43	2 192,15
19	K	Pol19	zásuvka jednofázová	ks	16,000	222,02	3 552,32
20	K	Pol20	zásuvka datová dvojnásobná	ks	2,000	282,88	565,76
21	K	Pol21	přístrojová přípojka - žaluzie	ks	5,000	164,90	824,50

D	D5	svítidla				52 670,80	
22	K	Pol22	LED svítidlo obdélníkového tvaru, rozměr delší strany min. 110 cm, výkon max 25,0 W, světelný tok min. 2500 lm	ks	26,000	1 881,10	48 908,60

P	Poznámka k položce: Poznámka k položce: Nabízená svítidla musí mít takové parametry, aby jimi tvořená osvětlovací soustava splnila veškeré požadavky aktuálně vyžadované platnou ČSN.						
23	K	Pol23	LED svítidlo obdélníkového tvaru, rozměr delší strany min. 120 cm, výkon max 33,0 W, světelný tok min. 3350 lm	ks	2,000	1 881,10	3 762,20

P	Poznámka k položce: Poznámka k položce: Nabízená svítidla musí mít takové parametry, aby jimi tvořená osvětlovací soustava splnila veškeré požadavky aktuálně vyžadované platnou ČSN.						
---	--	--	--	--	--	--	--

D	D6	rozvaděč R3				90 175,14	
24	K	Pol24	prázdná skříň dle výkresu	ks	1,000	3 219,80	3 219,80
25	K	Pol25	hlavní vypínač 3x32A	ks	1,000	611,66	611,66
26	K	Pol26	přepět'ová ochrana B+C, jeden pól	ks	4,000	2 543,20	10 172,80
27	K	Pol27	proudový chránič s nadproudou spouští do 16A/0,03/G	ks	14,000	5 171,40	72 399,60
28	K	Pol28	relé 230V 1S 1R	ks	2,000	942,82	1 885,64
29	K	Pol29	relé 230V 2S 20A	ks	2,000	942,82	1 885,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D7 úprava stávajícího rozvaděče							1 733,24
30	K	Pol30	jistič 3x25A	ks	1,000	743,24	743,24
31	K	Pol31	úprava HZS	hod	2,000	495,00	990,00
D8 RACK - D2							5 325,59
32	K	Pol32	skříň 10" 4U, bílá/šedá	ks	1,000	3 802,90	3 802,90
33	K	Pol33	zásuvka vestavná	ks	1,000	1 080,69	1 080,69
34	K	Pol34	patch panel 10", 12 port	ks	1,000	442,00	442,00
D9 ozvučení							2 074,00
35	K	Pol35	regulátor ozvučení	ks	1,000	731,00	731,00
36	K	Pol36	reproduktor	ks	1,000	1 343,00	1 343,00
D10 demontáže							10 276,00
37	K	Pol37	demontáž stávající elektroinstalace	kpl	1,000	8 100,00	8 100,00
38	K	Pol38	ekologická likvidace stávajícího zařízení	kpl	1,000	2 176,00	2 176,00
D11 ostatní							8 640,00
39	K	Pol39	zhotovení dokumentace skutečného provedení	ks	1,000	3 000,00	3 000,00
40	K	Pol40	zhotovení revizní zprávy	ks	1,000	5 640,00	5 640,00

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

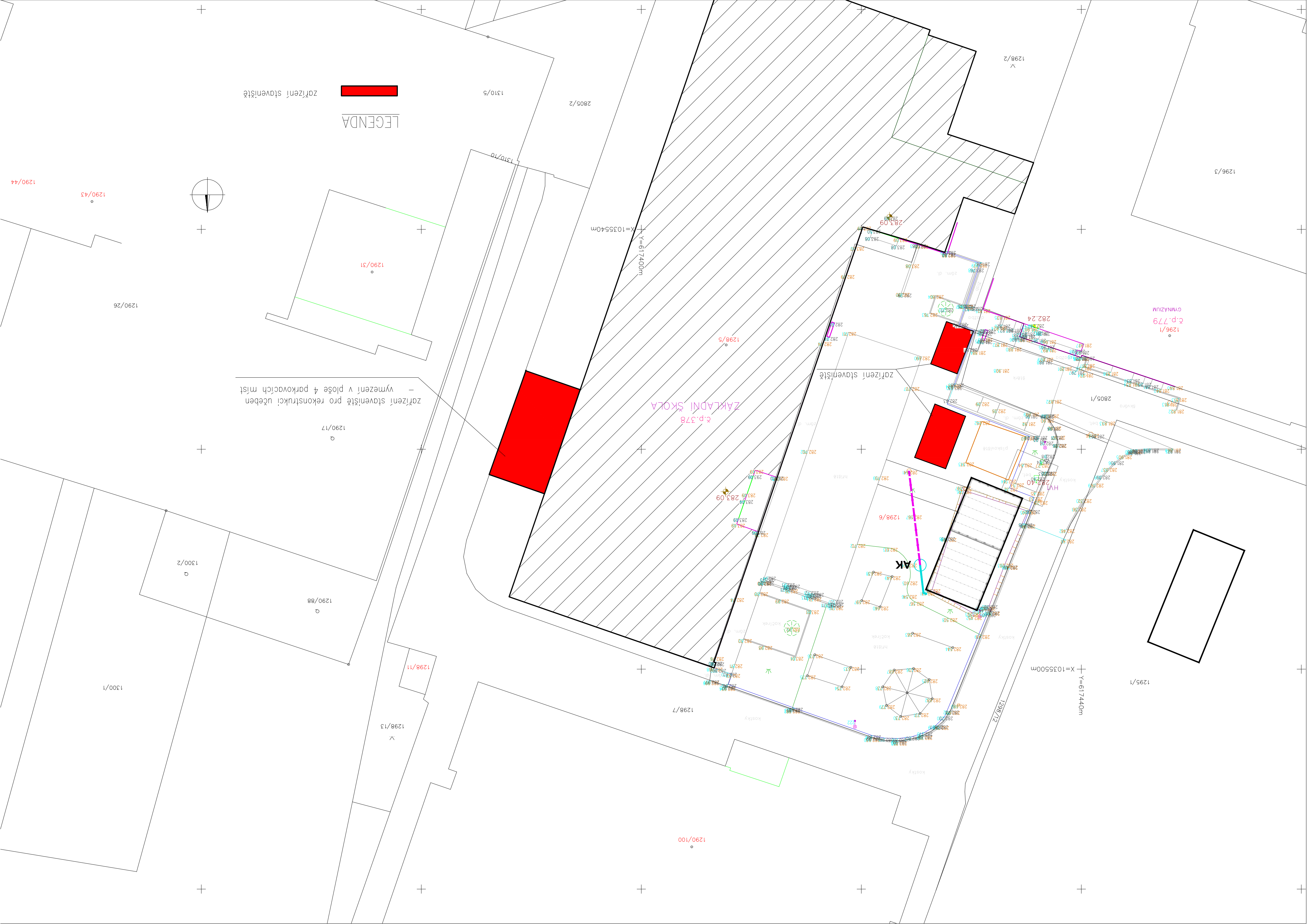
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST



LEGENDA

Zařízení staveníště

— vymezení v ploše 4 parkovacích míst
Zařízení staveníště pro rekonstrukci učeben

ZÁKLADNÍ ŠKOLA
č.p. 378

Gymnázium
č.p. 779

AK

Y=617400m

X=1035500m

Y=617400m

2805/2

1310/5

1290/26

1290/43

1290/44

1296/3

1298/2

1290/100

1298/7

1298/13

1298/11

1290/88

1300/2

1300/1

1295/1

1298/12

1298/6

283.09

283.09

1298/5

1290/31