

SMLOUVA

č. 048001/08

o dodávce a odběru tepla

Smluvní strany:

Název: Tepelné zásobování Rakovník, spol. s r.o.
Sídlo: Havlíčkova ul. 2583
269 01 Rakovník
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 47206

IČ: 25072251
DIČ: CZ25072251
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 184422741/0300

Zástupce: Vladimír Nedvěd - jednatel
Ing. Jan Diviš - jednatel

dále jen dodavatel

a

Název: 2. základní škola Rakovník
Sídlo: Husovo nám. 3
269 01 Rakovník

IČ: 47016981
DIČ:
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 540273309/0800

Zástupce: Mgr. Miroslav Plincner - ředitel

dále jen odběratel

sjednávají v souladu se zákonem č. 513/1991 Sb. obchodním zákoníkem, zákonem 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), zákonem 406/2000 Sb. o hospodaření energií, a v souladu s Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu

tuto smlouvu:

Čl. I.

Základní ustanovení

1. Předmětem smlouvy je dodávka a odběr tepla ze zdroje dodavatele do objektu odběratele, specifikovaného v příloze č. 2 smlouvy – „Příhláška k odběru tepla“, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2. Za splnění dodávky se považuje přechod teplotnosného média do zařízení odběratele. K přechodu vlastnictví dodávaného tepla mezi smluvními stranami dochází při vstupu tepla do zařízení odběratele.

3. Místem předání dodávky tepla je vstup do odběrního zařízení odběratele v místě definovaném v bodu 3.5 přílohy č. 2 smlouvy „Příhláška k odběru tepla“.

4. Dodavatel je držitelem licence č. 310103071 – skupina 31 výroba tepelné energie a licence č. 320103070 – skupina 32 rozvod tepelné energie.

Čl. II.

Podmínky dodávek

1. Teplota topné vody, měřená na předávacím místě, sjednaném dle čl. I., odst. 3 smlouvy, je stanovena v závislosti na teplotě ovzduší v místě (viz příloha č. 2).

V topném období bude prováděna dodávka tepla v době od 6.00 do 22.00 hod. v základní křivce. V době od 22.00 do 6.00 hod bude prováděna dodávka tepla s nočním útlumem.

Jiný režim dodávky tepla pro otop lze sjednat samostatnou dohodou mezi dodavatelem tepla a odběratelem.

3. Dodavatel neodpovídá za nedostatky v dodávce tepla, prokazatelně způsobených technickým stavem objektu nebo odběrního zařízení nebo části rozvodu před místem předání, které jsou v majetku nebo ve správě odběratele.

4. Dodavatel neodpovídá za nedostatky při plnění smlouvy, prokazatelně způsobených havarijními situacemi a provozními výpadky, vzniklými u subdodavatelů.

5. Dodavatel řídí provoz soustavy podle pravidel uvedených v Obchodně technických podmínkách (OTPD) - příloha č. 1 smlouvy.

6. Dodavatel je oprávněn uplatnit přerušení nebo omezení dodávky tepla, v případech stanovených platnými právními předpisy, dle zákona č. 458/2000, § 76.

Po odpadnutí příčin přerušení nebo omezení dodávky tepla je dodavatel povinen dodávku neprodleně obnovit.

V případě přerušení z důvodu zavinění odběratele je dodavatel oprávněn účtovat odběrateli nezbytně nutné náklady spojené s obnovením dodávek tepla.

7. Pro účely styku s dodavatelem odběratel jmenovitě určuje pověřeného zástupce – viz bod 9. přílohy č. 2 smlouvy. Pověřený zástupce je v případě nedosažitelnosti povinen zajistit za sebe náhradu.

8. Kontrola dodržování podmínek dodávky se provádí měřením parametrů teplotního média v místech, stanovených v čl. II. smlouvy v odst. 1. a 2.. Způsob provedení kontroly stanoví příloha č. 1 smlouvy (OTPD).

Čl. III.

Cenové a platební podmínky

1. Výše úhrady za dodávku je stanovena v souladu s Cenovými rozhodnutími ERÚ. Dohoda o ceně a platební podmínky jsou jako samostatná příloha č. 3 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.

2. Odběratel uhradí skutečně odebrané teplo (GJ) v rámci zúčtovacího období (1.1.-31.12. každého roku).

3. Způsob měření a vyhodnocování množství tepla pro otop je uveden v příloze č. 1. smlouvy (OTPD).

4. Úhrady za dodávky tepla se řídí platebními podmínkami uvedenými v čl. II., příloha č. 3 – dohodě o ceně.

Opakované neplnění smluvené platební povinnosti (zálohy, vyúčtování) je ve smyslu § 89 zákona č. 458/2000 Sb. neoprávněným odběrem a dodavatel si vyhrazuje právo provést po osobním jednání s odběratelem omezení dodávek až po jejich úplné přerušení, aby jeho další ztráty byly minimalizovány.

Přerušení dodávky se provede uzavřením a zajištěním hlavních domovních uzávěrů. Porušení zapečetěných hlavních uzávěrů se bude považovat jako neoprávněný odběr dle zák. č. 458/2000 Sb.

5. Pokud odběratel nemůže pravidelně plnit své platební povinnosti, vyplývající z této smlouvy, je povinen tuto skutečnost v době splatnosti nahlásit dodavateli. Bezprostředně poté budou projednána opatření k řešení situace.

Čl. IV.

Smluvní pokuty, úhrady škod

1. Při překročení lhůt splatnosti záloh nebo vyúčtování uhradí strana povinná smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý dne prodlení.

2. Při prokázaném neoprávněném odběru uhradí odběratel dodavateli veškeré vzniklé škody. Současně za každý zjištěný případ uhradí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Co se rozumí neoprávněným odběrem stanoví § 89 zákona č. 458/2000 Sb.

V případě poškození měřidel tepla bude dodávané množství, resp. výše vzniklé škody, stanoveno postupem dle čl. VIII, bod 5. přílohy č. 1. smlouvy (OTPD).

3. V případě porušení ustanovení čl. IV. odst. 1., 2., 3., 4. a 5. přílohy č. 1 smlouvy (OTPD) uhradí odběratel dodavateli veškeré prokazatelně vzniklé škody. Současně za každý zjištěný případ porušení ustanovení čl. IV., odst. 1., 2. a 3. přílohy č. 1. smlouvy uhradí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč. V případě ztráty teplotního média

bude jeho hodnota stanovena technickým výpočtem a vyúčtována odběrateli, který hodnotu média dodavateli uhradí.

4. V případě porušení ustanovení čl. VI. odst. 2. a 3. přílohy č. 1 smlouvy (OTPD) uhradí dodavatel odběrateli veškeré prokazatelně vzniklé škody a v případě porušení ustanovení čl. VI. odst. 3. přílohy č. 1. smlouvy navíc i smluvní pokutu 1.000,- Kč.

5. V případě prokazatelného nedodržení podmínek dodávky, stanovených v čl. II. smlouvy, vinou dodavatele po dobu delší než 2 dny, uhradí dodavatel odběrateli smluvní pokutu ve výši 10 % z průměrné denní hodnoty dodávky (stanovené z objemu dodávky na celé účtovací období) za každý i započatý den trvání nedodržení stanovených podmínek. Toto ustanovení se nevztahuje na případy přerušení dodávky uvedené v čl. VI., odst. 1. přílohy č. 1. smlouvy (OTPD).

6. Ustanovení tohoto článku smlouvy nevylučují uplatnění slev a postihů podle obecně závazných právních předpisů.

Čl. V. Výpověď

1. Platnost této smlouvy může být ukončena buď dohodou smluvních stran nebo výpovědí. Dodavatel může dát výpověď jen z těchto důvodů:

- odběratel nezaplatí sjednanou úhradu dodávky, včetně zálohových plateb, ani po prokazatelně opakovaných upomínkách
 - opakované nebo závažné porušení smluvních ujednání ze strany odběratele
- Odběratel může smlouvu vypovědět bez udání důvodů.

2. Výpovědní lhůta je 12 kalendářních měsíců a začíná od prvního dne měsíce následujícího po prokazatelném doručení výpovědi druhé smluvní straně.

3. Strana, podávající výpověď, se zavazuje k úhradě nákladů spojených s ukončením odběru tepla vzniklých druhé smluvní straně s výjimkou případů, že příčiny výpovědi vznikly prokazatelně u druhé smluvní strany.

Čl. VI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. V případě převodu majetku, který souvisí s předmětem smlouvy, kterékoliv smluvní strany na třetí osobu, zavazují se obě smluvní strany uzavřít dohodu o ukončení platnosti této smlouvy.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, práva a povinnosti z ní se vztahují na všechny dodávky tepla dodávané odběrateli počínaje od

1. ledna 2008

2. Nabytím platnosti této smlouvy se ruší předcházející smlouva o dodávce tepla.

3. Pokud dojde k zániku smlouvy před ukončením účtovacího období, bude konečné vyúčtování skutečné dodávky provedeno do 15 dnů po ukončení měsíce, ve kterém došlo k ukončení odběru, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

4. Tato smlouva může být měněna jen na základě dohody smluvních stran formou písemného dodatku s výjimkou případů uvedených v této smlouvě.

5. Smluvní strany se v souladu s ust. § 262 odst. 1. obchodního zákoníku dohodly, že práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí obchodním zákoníkem.

6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemném projednání na základě své pravé a svobodné vůle a že tuto smlouvu neuzavírají v tísní nebo za jednostranně výhodných podmínek. Smlouvu před jejím podpisem oprávnění zástupci smluvních stran přečetli, jejím obsahu porozuměli a vyjadřují s ní bezvýhradný souhlas, na důkaz čeho připojují své vlastnoruční podpisy.

8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1. – Obchodní a technické podmínky dodávky tepla

Příloha č. 2. – Přihláška k odběru tepla

Příloha č. 3. – Dohoda o ceně

9. Kontaktní údaje dodavatele:

Aleš Hrnčál – vedoucí obchodně technického oddělení, tel.:

Josef Štíbr – vedoucí technického oddělení,

Dispečink –

Ing. Pavel Javůrek – vedoucí ekonomického úseku,

Ing. Kremláčková Eva – účtárna tepla, tel.

V Rakovníku dne 17.12.2007

Odběratel

Dodavatel