



Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo č. 17/23/0015

číslo objednatele

číslo zhotovitele: 23081537

uzavřená mezi níže uvedenými účastníky podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Účastníci smlouvy

- 1.1 Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
PSČ, sídlo: 460 01, Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I
zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
Telefon: 485 243 111
Fax: 485 243 113
bank. spojení: [REDACTED]
ve věcech technických oprávněn k jednání: Kristýna Ružicková, referent oddělení investic (dále jen „objednatel“)
- 1.2 Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o.
PSČ, sídlo: Koželužská 2450/4, 180 00, Praha 8, Libeň
zastoupený: Ing. Karlem Volfem, předsedou sboru jednatelů, a Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem
IČO: 25021915
DIČ: CZ25021915
bank. spojení: [REDACTED]
oprávnění: [REDACTED]
k jednání ve věcech smluvních Ing. Jan Syrůček, ředitel oblasti Libereckého kraje
ve věcech technických oprávněn k jednání: Robert John, DiS, vedoucí projektu
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 93177

dále je „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci Dodatku č. 5“ nebo také jen „smluvní strany“)

2. Předmět dodatku

Předmětem tohoto Dodatku č. 5 je smluvní potvrzení dřívějších, pro obě strany zavazujících, dohod, ve smyslu čl. 17 odst. 17.1 Smlouvy o dílo (č. 17/23/0015 – číslo objednatele a č. 23081537 – číslo zhotovitele), ve znění Dodatku č. 1 ze dne 9. 4. 2024, Dodatku č. 2 ze dne 15. 5. 2024, Dodatku č. 3 ev. č. 18/24/0039 ze dne 28. 5. 2024 a Dodatku č. 4 ev. č. 17/24/0049 ze dne 29. 5. 2024 vztahujících se k doplnění v předmětu plnění pro dokončení díla, možnosti realizace části předmětu plnění pro dokončení díla a s tímto související úprava rozsahu a dokončení celého díla o názvu „Parkoviště P+R Pastýřská a ulice Nová Pastýřská 4. etapa“.

Smluvní strany uzavírají tento dodatek za účelem narovnání neúmyslného pochybení, ke kterému došlo při zpracování změnového listu č. 08/2024. Chybným zpracováním došlo k uvedení chybné hodnoty plnění ve změnovém listu č. 08/2024, který je nedílnou součástí Dodatku č. 4. a zachycuje veškeré méněnáklady/méněpráce a vícenáklady/vícepráce po zaměření skutečného stavu zakázky. Ve změnovém listu č. 08/2024 byla chybně oceněna změna ceny zakázky na -368 935,51 Kč bez DPH. Následnou kontrolou došlo k odhalení chyby ve výpočtu, kdy skutečné snížení ceny zakázky po zaměření skutečného stavu je ve výši -404 145,41 Kč bez DPH. Uvedené je blíže specifikováno ve změnovém listu č. 09/2024, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.

3. Cena díla

Smluvní strany se s ohledem na výše uvedené dohody na následující změně ceny díla v důsledku změny předmětu plnění, respektive v důsledku nutnosti nápravy chybného započtení méněprací a víceprací:

cena dle původního znění smlouvy č. 17/23/0015 – číslo objednatele a č. 23081537 – číslo zhotovitele

42 946 738,12	Kč bez DPH
9 018 815,01	DPH
51 965 553,13	Kč včetně DPH

cena díla dle smlouvy na základě Dodatku č. 4 (s chybným započtením méněprací a víceprací, dle změnového listu 08/2024)

45 029 270,79	Kč bez DPH
9 456 146,87	DPH
54 485 417,66	Kč včetně DPH

cena díla dle smlouvy na základě (tohoto) Dodatku č. 5 (se správným započtením méněprací a víceprací, dle změnového listu 09/2024)

44 994 060,88	Kč bez DPH
9 448 752,79	DPH
54 442 813,67	Kč včetně DPH

Smluvní strany se s ohledem na výše uvedené dohody, že zhotovitel uhradí objednateli přeplatek vzniklý chybným výpočtem dle změnového listu č. 08/2024 a Dodatku č. 4 ve výši **35 209,90 Kč bez DPH, tj. 42 603,99 Kč včetně DPH**. Přeplatek bude uhrazen na účet objednatele do 30 dnů od účinnosti tohoto Dodatku č. 5.

4. Všeobecná ujednání, doložky

Všechna ostatní smluvní ujednání, nezměněná tímto Dodatkem č. 5, zůstávají v platnosti.

Tento Dodatek č. 5 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

Obě smluvní strany souhlasí, že tento Dodatek č. 5 může být zveřejněn na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

Tento Dodatek č. 5 je uzavírán na základě usnesení Rady města Liberec č. 1329/2024 ze dne 19. 11. 2024.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 5 bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Tento Dodatek č. 5 nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

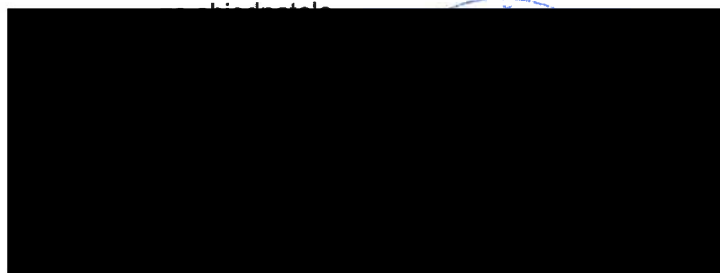
Příloha č. 1 – schválený Změnový list č. 09/2024

Na důkaz souhlasu s obsahem ujednání tohoto Dodatku č. 5 následují podpisy osob oprávněných za strany jednat:

V Liberci dne 25 -11- 2024

V Praze dne 05 -12- 2024

Objednatel



za zhotovitele



Ing. Tomáš Erhard
jednatel

F115a_Změnový list

NÁVRH ZMĚNY				číslo : 09/2024	
Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o.					
Komu: Statutární město Liberec				Datum: 6. 11. 2024	
Název akce: P+R Pastýřská, Liberec					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem- X	Faxem:	osobně X	
Odkazy na specifikaci:					
na výkresy:		ano			
na rozpočtové podklady:		ano			
na jinou část smlouvy:					
Popis a zdůvodnění změny: Oprava změnového listu č. 8 – následkem chybného započtení méněprací 1) 131.1. A PARKOVIŠTĚ - ZPŮSOBILÉ VÝDAJE HLAVNÍ Na základě požadavků objednatele byly v průběhu výstavby provedeny změny, které byly odsouhlaseny AD, z tohoto vychází geodetické zaměření skutečného provedení stavby, kde jsou rozdíly zachyceny. 2) 131.1. C PARKOVIŠTĚ - NEZPŮSOBILÉ VÝDAJE Na základě požadavků objednatele byly v průběhu výstavby provedeny změny, které byly odsouhlaseny AD, z tohoto vychází geodetické zaměření skutečného provedení stavby, kde jsou rozdíly zachyceny. Jedná se o méněpráce a doměrky 3) 831 SADOVÉ ÚPRAVY Na základě požadavků objednatele byly v průběhu výstavby provedeny změny, které byly odsouhlaseny AD, z tohoto vychází geodetické zaměření skutečného provedení stavby, kde jsou rozdíly zachyceny. Jedná se o méněpráce 4) 101 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY Na základě požadavků objednatele byly v průběhu výstavby provedeny změny, které byly odsouhlaseny AD, z tohoto vychází geodetické zaměření skutečného provedení stavby, kde jsou rozdíly zachyceny. Jedná se o doměrky					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
Počet připojených listů výkresů změny:					
Ocenění změny: Celkem -404 145,41 Kč + DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla 44 994 060,88 78Kč + DPH			Změna času plnění: Beze změny		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / snížení rozpočtu o částku: 404 145,41 Kč bez DPH Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 581 409,37,- Kč bez DPH.					

M



Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí - 985 554,78,- Kč bez DPH.

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 1

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list a uvedené údaje jsou pravdivé.

Robert John, DiS.

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

1) Odůvodnění dodatečných stavebních prací (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

- nedojde ke změně zhotovitele
- potřeba víceprací / méněprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat
- vícepráce / méněpráce nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- hodnota součtu absolutních hodnot všech realizovaných více- a méněprací v rámci této stavby, realizovaných v tomto režimu, nepřekročí 50 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky a současně celkový cenový nárůst související s vícepracemi dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky (pozn. do tohoto limitu není třeba započítávat změny de minimis ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ ani záměnu položek soupisu stavebních prací ve smyslu § 222 odst. 7 ZZVZ)

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Ing. Vojtěch Janků

Po

Datum.....

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s finančním dodatkem a předkládá investorovi k přijetí

Ing. Tomáš Horyna

Datum

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil finanční dodatek.

Ing. Tomáš Kubica

Datum

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jsou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

14