



19240/P/2024-HMSU

Čj.: UZSVM/P/14596/2024-HMSU

PVL: 1592/2024/SML

SMLOUVA
o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu
do práva hospodařit státního podniku

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČO: 69797111

Územní pracoviště Plzeň, adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň

za kterou právně jedná [REDAKCE], ředitel Územního pracoviště Plzeň

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

(dále jen „**předávající**“)

a

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

IČO: 70889953

(dále jen „**přejímající**“)

(předávající a přejímající společně dále též „**smluvní strany**“, jednotlivě též „**smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to předávající podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 219/2000 Sb.**“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vyhláška č. 62/2001 Sb.**“), a přejímající podle zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „**zákon č. 305/2000 Sb.**“) a podle ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 77/1997 Sb.**“), a obě smluvní strany pak s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 254/2001 Sb.**“), **tuto smlouvu:**

I.

1. Česká republika je na základě níže uvedených nabývacích titulů vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky označené jako:

- pozemková parcela číslo: 255/7, vodní plocha, koryto vodního toku umělé,
- pozemková parcela číslo: 2875/27, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,

- pozemková parcela číslo: 2875/28, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Ledce u Plzně, obec Ledce, ve veřejném seznamu - katastru nemovitostí (dále jen „**katastr nemovitostí**“), vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - sever (dále jen „**Pozemky**“ a „**katastrální úřad**“).

2. Vlastnické právo státu k parcele bývalého pozemkového katastru p. č. 2808 v k. ú. Ledce u Plzně, z jejíž části byla vytvořena pozemková parcela **p. č. 255/7**, vzniklo na základě ustanovení § 147 a § 149 ústavního zákona č. 150/1948 Sb., Ústavy Československé republiky, neboť parcela byla zapsána v pozemkové knize pro kat. obec Ledce, v seznamu X. veřejného statku.

Vlastnické právo státu k parcele bývalého pozemkového katastru p. č. 180 v k. ú. Ledce u Plzně, z jejíž části byla vytvořena pozemková parcela **p. č. 2875/28**, vzniklo na základě rozsudku Krajského soudu v Plzni č.j. T 3/53 ze dne 21. 3. 1953.

Hospodářskou smlouvou ze dne 14. 5. 1970 byly parcely PK p. č. 180 a p. č. 2808 převedeny do správy ONV Plzeň-sever. Hospodářskou smlouvou č.j. Fin E 75/70-majet. ze dne 14. 5. 1970 byl tento majetek odevzdán do bezplatného trvalého užívání ve prospěch JZD Ledce – Příšov.

Okresní úřad Plzeň-sever byl organizační složkou státu, které náležela do 31. 12. 2002 příslušnost hospodařit s těmito pozemkovými parcelami v katastrálním území Ledce u Plzně ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., a to na základě usnesení Čl. II. odst. 1 zákona č. 321/1992 Sb.

Předávajícimu náleží od 1. 1. 2003 na základě části 117, Čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušnost hospodařit s majetkem, ke kterému náležela do 31. 12. 2002 příslušnost hospodařit okresním úřadům, a to dle § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

Vlastnické právo státu k parcele bývalého pozemkového katastru p. č. 204 v k. ú. Ledce u Plzně, z jejíž části byla vytvořena pozemková parcela **p. č. 2875/27**, vzniklo na základě zákona č. 279/1949 Sb. – kmenové jmění obecní. Hospodářskou smlouvou ze dne 14. 5. 1970 byla parcela PK p. č. 204 převedena do správy ONV Plzeň-sever. Hospodářskou smlouvou č.j. Fin E 75/70-majet. ze dne 14. 5. 1970 byl tento majetek odevzdán do bezplatného trvalého užívání ve prospěch JZD Ledce – Příšov.

Parcela bývalého pozemkového katastru p. č. 204 v kat. území Ledce byla nezastavěná a současná parcela byla (a dosud je) ke dni účinnosti zákona č. 172/1991 Sb., také nezastavěná. Tento pozemek byl majetkem, na nějž se vztahuje ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 172/1991 Sb. Vzhledem k tomu, že obec Ledce neuplatnila své vlastnické právo podle citovaného ustanovení zákona č. 172/1991 Sb., stal se tento pozemek dne 1. dubna 2013 vlastnictvím České republiky na základě ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 172/1991 Sb. a předávající organizační složkou státu, příslušnou hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. V současné době je předávající příslušný hospodařit s pozemkovou parcelou p. č. 2875/27 v souladu s § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

II.

1. Pozemek **p. č. 255/7** tvoří část koryta drobného vodního toku Žilovského potoka, IDVT 10268452, který je na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.j. 85308/2011-MZE-15112 ze dne 9.5.2011, kterým se mění rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.j. 35934/2010-15110 ze dne 21.12.2010 v návaznosti na § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., ve správě přejímajícího.

Pozemky p. č. 2875/27 a p. č. 2875/28 tvoří část koryta významného vodního toku Třemošná, IDVT 10100088, který je dle vyhlášky č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve správě přejímajícího.

Přejímající Pozemky potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.

2. Pozemky jsou pro předávajícího nepotřebné, a proto je touto smlouvou předává přejímajícímu, který je přejímá do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb.
3. Touto smlouvou se mění příslušnost předávajícího hospodařit s Pozemky na právo hospodařit s Pozemky ve prospěch přejímajícího, a to okamžikem, kdy návrh na zápis došel katastrálnímu úřadu.
4. Předávající předává Pozemky přejímajícímu do práva hospodařit s veškerými součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými.

III.

1. Hodnota Pozemků vedených v účetní evidenci předávajícího činí ke dni uzavření této smlouvy celkem 3283,80 Kč (slovy: tři tisíce dvě stě osmdesát tři korun českých, osmdesát haléřů) a jednotlivě u pozemku označeného jako:

p. č. 255/7.....	46,80 Kč
p. č. 2875/27	39,-- Kč
p. č. 2875/28.....	3.198,-- Kč.

2. Předávající a přejímající se dohodli, že za Pozemky přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

IV.

1. Předávající prohlašuje, že na Pozemcích nevážnou žádné dluhy, věcná břemena (služebnosti), zástavní práva, právo nájmu, práva stavby ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou ani známy žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.
2. Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem Pozemků, a že je v tomto stavu do práva hospodařit přejímá.

V.

1. Předávající se zavazuje, že nejpozději do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu v katastru nemovitostí dle této smlouvy. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího elektronického podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

VI.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze elektronickou formou s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

V Plzni, datum uvedeno
v doložce elektronického podpisu

předávající

V Praze, datum uvedeno
v doložce elektronického podpisu

přejímající

.....
[redacted]
ředitel Územního pracoviště Plzeň
Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových

.....
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik