



**SMLOUVA č. 2016001535
č. GŘC 16/600/0156
O VÝPŮJČCE NEMOVITÉ VĚCI**

Půjčitel:

statutární město České Budějovice

se sídlem: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice – České Budějovice 1

za které jedná: Ing. Jiří Svoboda, primátor

IČO: 002 44 732

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka České Budějovice

číslo účtu: 4209282/0800

(dále jen „půjčitel“)

a

Vypůjčitel:

Česká republika – Generální ředitelství cel

se sídlem: Budějovická 1387/7, 140 96 Praha 4 – Michle

za kterou jedná: Ing. Renata Dohnalová, ředitelka odboru 13 GŘC Hospodářské správy

Generálního ředitelství cel, pověřená generálním ředitelem Generálního ředitelství cel

č.j. 21229/2015-900000-131 ze dne 17.04.2015

IČO: 712 14 011

bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

číslo účtu: 1020011/0710

(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají tuto

SMLOUVU O VÝPŮJČCE
podle § 2193 a násl. občanského zákoníku

I.

1) Půjčitel je podle Rozsudku Krajského soudu České Budějovice o určení právního vztahu č.j. 19Co-2311/2013-180 ze dne 12.05.2015, právní moc ke dni 17.06.2015, právní účinky vkladu vznikly dne 23.06.2015, výlučným vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

- Pozemek parcela č. 264/11, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 647 m², způsob využití – společný dvůr.

Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice, obec České Budějovice, katastrální území České Budějovice 6.

2) Předmětem výpůjčky je nemovitá věc uvedená v odst. 1 tohoto článku.

II.

Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav vypůjčené nemovité věci dobře znám, neboť si ji prohlédl před uzavřením této smlouvy, a potvrzuje, že je ve stavu způsobilém k řádnému užívání.



III.

1) Vypůjčitel se zavazuje vypůjčenou nemovitou věc užívat pouze za účelem zajištění parkování služebních vozidel celní správy.

2) Vypůjčitel bere na vědomí, že bez předchozího souhlasu půjčitele nesmí vypůjčenou nemovitou věc přenechat k užívání třetí osobě, a to ani zčásti.

IV.

Doložka ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Záměr výpůjčky nemovité věci byl zveřejněn na úřední desce statutárního města České Budějovice ve dnech od 04.05.2016 do 19.05.2016 dle usnesení č. 658/2016 ze dne 02.05.2016.

Výpůjčka nemovité věci uvedené v článku I. této smlouvy byla schválena Radou města České Budějovice usnesením číslo 812/2016 ze dne 23.05.2016.

V.

1) Smlouva o výpůjčce se sjednává na dobu určitou, a to od 01.06.2016 do doby ukončení řízení u Nejvyššího soudu v Brně ve věci určení právního vztahu k nemovité věci.

2) O faktickém předání a převzetí vypůjčené nemovité věci na počátku výpůjčky bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí nemovité věci.

VI.

Vypůjčitel bere na vědomí, že půjčitel může podle § 2198 odst. 2 občanského zákoníku požadovat vrácení vypůjčené nemovité věci i před skončením stanovené doby vypůjčení, jestliže vypůjčitel nebude předmět výpůjčky řádně užívat nebo jestliže předmět výpůjčky bude užívat v rozporu s účelem, kterému slouží.

VII.

Nejpozději v den skončení výpůjčky předá vypůjčitel půjčiteli vypůjčenou nemovitou věc řádně vyklizenou. Vypůjčitel je povinen předat vypůjčenou nemovitou věc ve stavu, v jakém ji převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. O faktickém předání a převzetí vypůjčené nemovité věci bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí nemovité věci, ve kterém bude uveden její stav.

VIII.

Obě strany se dohodly, že služby spojené s užíváním vypůjčené nemovité věci si bude vypůjčitel zajišťovat sám vlastním nákladem i úsilím a svým jménem a půjčitel mu k tomu poskytne jen nutnou součinnost.

IX.

1) Stavební a terénní úpravy vypůjčené nemovité věci může vypůjčitel provádět jen na základě předchozí písemné dohody s půjčitelem, jejímž obsahem bude i ujednání o vypořádání vynaložených nákladů. Bez takového ujednání není dohoda platná a takto neplatná dohoda není ani souhlasem půjčitele s provedenými stavebními či terénními úpravami.

2) Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli na jeho žádost vstup na vypůjčenou nemovitou věc, a to zejména za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy, provádění nutných oprav nebo provádění kontroly instalovaných inženýrských sítí.

3) Za organizaci a zajištění požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí a hygieny v souladu s platnými předpisy odpovídá na vypůjčené nemovité věci vypůjčitel. Půjčitel je oprávněn kontrolovat dodržování platných předpisů na vypůjčené nemovité věci.

X.

Tato smlouva nabývá platnosti uzavřením a účinnosti počátkem doby výpůjčky uvedené v odst. 1 článku V. této smlouvy.

XI.

1) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

2) Neplatnost či neúčinnost kteréhokoliv ustanovení této smlouvy nemá vliv na platnost či účinnost jiných ustanovení. Neplatné ustanovení bude nahrazeno novým, které bude odpovídat původnímu úmyslu smluvních stran.

3) Obě smluvní strany se dohodly na tom, že případné dodatky k této smlouvě musí být vyhotoveny pouze písemně, číselované vzestupnou řadou a podepsané oběma smluvními stranami. Smluvní strany si dále ujednaly, že k jiným formám nebude přihlíženo a nebudou jimi vázány.

4) Smluvní strany si výslovně ujednaly, že tuto smlouvu, tj. ani práva nebo povinnosti z ní vyplývající, nelze postoupit na řad. Žádná ze smluvních stran není oprávněna vtělit jakékoliv právo plynoucí jí ze smlouvy nebo z jejího porušení do podoby cenného papíru.

5) Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice (www.c-budejovice.cz) a oficiálních webových stránkách Generálního ředitelství cel (www.celnisprava.cz), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

6) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich vůle a nebyla uzavřena v tísní, pod jakýmkoliv nátlakem fyzickým či psychickým ani za jinak, pro kteréhokoliv z účastníků, nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 3 -06- 2016

V Českých Budějovicích dne - 4 -07- 2016

V Praze dne

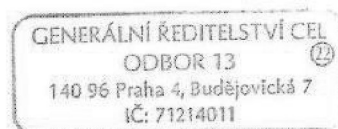
Půjčitel:



.....
Ing. Jiří Svoboda
primátor
statutární město České Budějovice

Vypůjčitel:

.....
Ing. Renata Dohnalová
ředitelka odboru 13 GRČ Hospodářské správy
Generální ředitelství cel



PROTOKOL O FYZICKÉM PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ NEMOVITÉ VĚCI

Předávající: Statutární město České Budějovice
se sídlem: náměstí Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice 1
IČO: 00244732
zastoupeno: Stanislava Schönbauerová, vedoucí oddělení evidence nemovitostí
majetkového odboru Mm České Budějovice
(dále jen předávající)

a

Přejímající: Česká republika - Generální ředitelství cel
se sídlem: Budějovická 1387/7, 140 96 Praha 4, Michle
IČO: 71214011, DIČ: CZ71214011
za kterou jedná: Ing. Blanka Tanzerová, vedoucí Oddělení 134.2 Hospodářské
správy České Budějovice
(dále jen přejímající)

I.

Předmět předání

Předávající je na základě Rozsudku Krajského soudu České Budějovice o určení právního vztahu č.j. 19Co-2311/2013-180 ze dne 12.05.2015, právní moc ke dni 17.06.2015, právní účinky vkladu vznikly dne 23.06.2015, **výlučným vlastníkem** níže uvedené nemovité věci:

- Pozemek parcela č. 264/11, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 647 m², způsob využití – společný dvůr.

Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, obec České Budějovice, katastrální území České Budějovice 6.

Na základě článku V. Smlouvy o výpůjčce nemovité věci č. 2016001535, č. GŘC 16/600/0156, uzavřené dne 04.07.2016 mezi předávajícím a přejímajícím, předávající tímto protokolem fyzicky předává přejímajícímu výše uvedenou nemovitou věc a přejímající tuto nemovitou věc fyzicky přebírá.

II.

Nedostatky a závady

Při fyzickém předání a převzetí nemovité věci byly zjištěny níže uvedené závažné nedostatky a závady:

Vyjádření předávajícího:

BEZ PŘÍPOMÍNEK

Vyjádření přejímajícího: *BEZ PŘÍPOMÍNEK*

**III.
Závěr**

Dnešního dne, tj. *21-07-2016*.....předávající předal a přejímající převzal pozemek parc.č. 264/11 v k.ú. České Budějovice 6, obec České Budějovice.

V Českých Budějovicích dne *21-07-2016*

Za předávajícího :

**MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE**
majetkový odbor



.....
Stanislava Schönbauerová

vedoucí oddělení evidence nemovitostí
majetkového odboru Mm České Budějovice

Za přejímajícího:

GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ CEL
ODPOR 13 - odd. 134.2 ②
140 96 Praha 4, Budějovická 7
IČ: 71214011



.....
Ing. Blanka Tanzerová

vedoucí oddělení 134.2 Hospodářské správy
České Budějovice